

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

08.07.2005

8

Elo Matsi

KONTROLLITUD

OÜ R-RENT

Reg. nr. 10452795

AASTAARUANNE 2002.a.

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	lk. 2
2. Bilanss	lk. 3-4
3. Kasumiaruanne	lk. 5
4. Aastaruande lisad nr. 1,2,3,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	lk. 6
5. Lisad nr. 11, 12, 13, 14, 15, 16	lk. 7
6. Lisad nr. 17, 18	lk. 8

08-07-2005

I. TEGEVUSARUANNE

R-Rent OÜ-i põhitegevusala on sõiduautode ja väikebusside lühiajaline välja rentimine.

2002.aastale eelneval perioodil oli firma raskustes, mida näitab ka müügikäibe suurus ja sealt kogunenud kahjum. 2002.a. osutus teatus mõttes murranguliseks aastaks. Firma soetas 5 sõiduautot ja 2 väikebussi, mille tulemusena kasvas realiseerimise netokäive tervelt 456,8 tuhat krooni võrra – 2 korda võrreldes 2001.a..

Kuigi kapitalirendi lepingutega võetud kohustuste näol oli tegemist teatud riskiga, sai firma nendega aruandeaastal hakkama – kokku koos intressidega tasuti 271,3 tuhat krooni. Ka ärikonjunktuur on Eestis paranemas, klientide hulgast on kasvanud välismaalaste ja firmade osakaal, mis teatud mõttes maandab kliendipoolseid riske ja maksekohustuste korrektset täitmist. Tavapäraselt langesid suuremad käibed suvekuudele, mil nõudlus ületab kohati pakkumise.

Aasta lõpetati kasumiga, mis võimaldas likvideerida eelmistest perioodidest kogunenud kahjum ja kasvatada firma omakapitali.

Otsus suurendada masinaparki oli ainuõige, mida tõendavad paranenud majandusnäitajad.

Juhatuse liige



T.Kuum

Ettevõtte registrikood	10452795	Linn või maakond	Tallinn
------------------------	----------	------------------	---------

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond

08-07-2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2002.a.
Majandusaasta algus

31.12.2002.a.
Majandusaasta lõpp

Arinimi	R-RENT
Aadress	Anni 8-19 Tallinn 13626

Ettevõtte nimetus	R-RENT
Aadress	Lennujaama tee 2
Tegevjuht	Toomas Kuum juhatuses esimees
Telefon	(0) 6058929
Faks	(0) 6058929

Põhitegevusala	Üürimisteenuste müük	Autorent	Kood	711102
Omandivorm	Osaühing			

II. RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides (komakohata)

AKTIVA (VARA)	01.01.2002	31.12.2002
KÄIBEVARA		
1. Raha ja pangakontod	49352	63803
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	2700	3051
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1. Maksude ettemaksed	0	256
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
KÄIBEVARA KOKKU	52052	67110
PÕHIVARA		
9. Materiaalne põhivara		
9.2. Masinad & seadmed	53602	906804
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	45808	97148
Kokku:	7794	809656
10. Immateriaalne põhivara		
10.1. Asutamisväljaminekud	756	567
10.2. Immateriaalse põhivara kulum (miinus)	189	142
Kokku:	567	425
PÕHIVARA KOKKU:	8361	810081
AKTIVA (VARA) KOKKU	60413	877191

jätkub...

...järg

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08 -07- 2005

PASSIVA (kohustused & omakapital)	01.01.2002	31.12.2002
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
11. Võlakohustused		
11.3 Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksmine järgmisel perioodil (liising)	0	231491
13. Võlad hankijatele		
13.1. Hankijatele tasumata arved	18650	32201
16. Viitvõlad		
16.1. Võlad töövõtjatele	0	2179
16.3. Intressivõlad	187	0
16.4. Maksuvõlad	1211	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	20048	265871
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
19.1. Pikaajalised võlakohustused (liising)	0	415353
Pikajalised eraldised		
21.1. Laen omanikult	16000	17600
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	16000	432953
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS		
22. Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
23. Aazhio	21000	21000
24. Registreerimata osakapital	40000	40000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-86581	-76635
28. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	9946	154002
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	24365	178367
PASSIVA (kohustused & omakapital) KOKKU	60413	877191

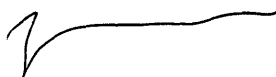
OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Toomas Kuum



30.06.2003.a.

Andres Kuum



30.06.2003.a.

Taimo Talbak



30.06.2003.a.

08-07-2005

III. KASUMIARUANNE

KROONIDES (komakohata)

	Aruande majandusaastal
algus	01.01.2002.a.
lõpp	31.12.2002.a.
1. Realiseerimise netokäive	942368
2. Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu	510396
Brutokasum (-kahjum)	431972
3. Turustuskulud	78922
4. Üldhalduskulud	97377
5. Muud äritulud	0
6. Muud ärikulud	61880
Ärikasum (-kahjum)	193793
7. Finantstulud	
7c) intressitulud	56
8. Finantskulud	
8c) intressikulud	39847
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	154002
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	154002
11. Tulumaks (vastavalt tuludeklaratsioonile)	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	154002

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Toomas Kuum



30.06.2003.a.

Andres Kuum



30.06.2003.a.

Taimo Talbak



30.06.2003.a.

08 -07- 2005

IV. AASTAARUANDE LISAD 2002.a.

LISA 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ R-Rent raamatupidamise aastaaruanne 2002. aasta kohta on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. R-Rent OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

LISA 2 & 3

Muudatusi aruandeaasta arvestuspõhimõtetes ei teostatud.

LISA 4

Aktsiad ja muud väärtpaberid

OÜ R-Rent tehinguid aktsiate ja muude väärtpaberitega ei teostanud

LISA 5

Maksud

OÜ R-Rent on seisuga 31.12.2002.a.:

1. käibemaksu ettemaks summas 256 krooni.
2. võlad töövõtjatele sisaldavad sotsiaalmaksu & tulumaksu võlgnevust

LISA 6

Varud

Varud OÜ R-Rent puuduvad

LISA 7 & 8

Tütarettevõtjate & sidusettevõtjate aktsiad ja osad

OÜ-l R-Rent puuduvad tütarettevõtjate ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad

LISA 9

Antud pikaajalised laenud

OÜ-l R-Rent pole andnud pikaajalisi laene

LISA 10

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine aruandeperioodil

1. Materiaalse põhivara liikumine. Masinad & seadmed (sõidua autod):

1.1. Soetamine: algjäak 7794 krooni, sissetulek 899010 krooni, väljaminek 0 krooni, lõppjäak 906804 krooni.

1.2. Amortitsatsioonimeetod: regressiivne

1.3. Amortisatsiooninorm: 20% aastas

1.4. Akumuleeritud kulum aruandeperioodil: 97148 krooni

1.5. Masinad & seadmed jääkväärtus: 809656 krooni

08 -07- 2005

LISA 11

Immateriaalse põhivara liikumine (asutamisväljaminekud):

1. Asutamisväljaminekud
- 1.1. Algjäak: 756 krooni;
- 1.2. Amortisatsioonimeetod: regressiivne;
- 1.3. Amortisatsiooninorm: 25% aastas
- 1.4. Akumuleeritud põhivara kulum: 142 krooni
- 1.5. Immateriaalne põhivara jääkväärtus: 425 krooni

LISA 12

Kinnisvarainvesteeringud

OÜ-l R-Rent puuduvad kinnisvarainvesteeringud

LISA 13

Kapitalirent

1. OÜ R-Rent rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt sõiduautosid ja väikebusse
- 1.1. Põhivarana aruandeperioodil arvele võetud kapitalirendi objektide soetusmaksumus oli 899010 krooni;
- 1.2. Kapitalirendi võlgnevus maksetähtajaga kuni 1 aasta moodustab 231491 krooni
- 1.4. Kapitalirendi võlgnevus maksetähtajaga 1-5 aastat moodustab 415353 krooni
- 1.5. Keskmine intressimäär: 6%
- 1.6. Aruandeperioodil moodustasid vara väljaostumaksed 259961 krooni;
- 1.7. Aruandeperioodi intressikulu: 39847 krooni.

LISA 14

Kasutusrent

OÜ-l R-Rent puuduvad kasutusrendi rendilepingud

LISA 15

Pikaajalised võlad

1. Pikaajalised kohustused kokku seisuga 31.12.2002.a.: 286829 krooni
- 1.1. Kapitalirendikohustused
- 1.1.1. Nimetatud kohustused kokku 646844 krooni
- 1.1.1.1. sh. pikaajaline osa: 415353 krooni
- 1.1.1.2. sh. lühiaajaline osa: 231491 krooni
- 1.1.1.3. Maksetähtajad: 2003-2005.a.
- 1.1.4. Intressimäär: 5-6%
- 1.2. Pikaajalised eraldised (laen omanikult), jääk aasta lõpuks 31.12.2002.a: 1600 krooni

LISA 16

Müügitulu

Sõiduautode ja väikebusside üürimisteenuseid osutati Eesti Vabariigi territooriumil mahus 942368 krooni

LISA 17

Osakapital OÜ R-Rent seisuga 31.12.2002.a.

- | | | |
|---------------------|---|-----------------------------------|
| Osakute arv | - | 2 (kaks) osakut |
| Osakute nimiväärtus | - | 20 000 (kakskümmend tuhat) krooni |
| Osakute summa kokku | - | 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni |
-

08 -07- 2005

LISA 18

Rahavoogude aruanne

A. Rahavood äritegevusest

Puhaskasum	154002
Materiaalse põhivara kulum	97148
Immateriaalne põhivara kulum	142
Klientide võlgnevuse muutus	-351
Viitvõlad (maksud, intressid)	-1398
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-256
Hankijatele võlgnevuse muutus	13551
Võlad töövõtjatele	2179

Kokku	265017
-------	--------

B. Rahavood investeeringutest

Põhivara soetamisel makstud summa	-252166
-----------------------------------	---------

Kokku	-252166
-------	---------

C. Rahavood finantseerimisest

Laen omanikult	1600
----------------	------

Kokku:	1600
--------	------

Rahavoogude muutused kokku (A+B+C): $(265017)+(-252166)+(1600) = 14451$ kr.

Raha & pangakontode muutus: 14451 kr.

OÜ R-RENT juhatuse kõik liikmed

Toomas Kuum



30.06.2003.a.

Andres Kuum



30.06.2003.a.

Taimo Talbak



30.06.2003.a.