

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Stokker

registrikood: 10165452

tänava/talu nimi, Peterburi tee 44
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6201111

faks: +372 6201112

e-posti aadress: stokker@stokker.com

veebilehe aadress: www.stokker.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Muud nõuded	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustised	20
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 15 Eraldised	22
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 17 Aktsiakapital	23
Lisa 18 Müügitulu	23
Lisa 19 Muud äritulud	24
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24
Lisa 21 Turustuskulud	24
Lisa 22 Üldhalduskulud	25
Lisa 23 Tööjõukulud	25
Lisa 24 Muud ärikulud	25
Lisa 25 Tulumaks	25
Lisa 26 Seotud osapooled	26
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Lisa 31 Sündmused pärast bilansipäeva	30
Lisa 32 Bilansivälised kohustused	30
Lisa 33 Pandid ja tagatised	31
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Stokker missiooniks on tagada laia sortimendi kvaliteetsete tööriistade ja tarvikute, kõrgel tasemel teeninduse ja kompetentse nõuande kättesaadavus tarbijale Eestis, Lätis ja Leedus. 2018. aastal lisandus meie sihtturgude hulka ka Soome.

Stokkeri 33 keskusest koosnev müügi- ja hooldekeskuste võrk katab kogu Baltikumi ning toob meie poolt pakutavad kaubad ja teenused kliendile lähedale. Stokkeri e-pood tagab info kättesaadavuse ning annab seadmete ostuvõimaluse 24/7. Peame väga oluliseks klientidele pakutavate kaupade ja teenuste kvaliteeti, pöörame tähelepanu oma protsesside täiustamisele ning oleme viinud AS Stokker kvaliteedijuhtimise süsteemi vastavusse ISO 9001 standardiga.

Stokkeri eesmärgiks on olla Balti regiooni juhtiv tööriistade ja masinate müüja.

Tulud, kulud ja kasum

Stokkeri kontserni 2018. aasta konsolideeritud netokäive kasvas aastatagusega võrreldes 13%, moodustades 122,4 miljonit eurot. Suur osa kasvust on seotud aasta keskel omandatud SIA Agritech lisandumisega kontserni koosseisu. Grupi ettevõtete orgaaniline kasv oli veidi üle 5%. Stokkeri kontserni konsolideeritud puhaskasum 2018. aastal oli 3,15 miljonit. 2017. aastaga võrreldes vähenes puhaskasum 5,5%.

Majanduskeskkonna mõju

Statistikaameti andmetel oli 2018. aasta majanduskasv vaid veidi nõrgem kui 2017. aastal, ulatudes Eestis 3,9%, Lätis 4,8% ning Leedus 3,4%. 2019. aastaks prognoositakse kasvutempo mõningast aeglustumist. Nii Stokkeri kui ka meie klientide jaoks on suurimaks väljakutseks palgakulude kasv. 2018. aastal on toimunud olulised muutused Baltikumi pangandusmaastikul. Selle tulemusel on vähenemas raha pakkumine ning intressimarginaalid on järsult kasvamas.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud suurema osa tarnijatega toimuvad eurodes. USA dollarites toimub väike osa Aasia tarnijatega tehtavatest ostutehingutest. Kõik müügitehingud toimuvad eurodes. Valuutarisk olulist mõju meie majandustegevusele ei oma. Kõik ettevõtte laenu on võetud eurodes. Ettevõtte pika- ning lühiajaliste laenu intressimäär on seotud euriboriga.

Investeeringud

2018. aasta suvel omandas SIA Stokker 100% SIA Agritech osadest. Sellega muutus senine põhiliselt New Hollandi põllumajandustehnika müügi ja hooldusega tegelev ettevõtte osaks Stokkeri kontsernist. Teiseks oluliseks investeeringuks oli 1.septembril sõlmitud leping OY Teräosa ostuks Soomes. Tehingu esimeses etapis omandas Stokker vähemusosaluse OY Teräosas ning järgneva 3 aasta jooksul ostetakse ka ülejäänud osalus ettevõttes. Soome turule sisenemine annab Stokkerile tänu sihtturu suurenemisele väga head kasvuvõimalused.

Stokkeri teenindusvõrgu arengu seisukohast oli kõige olulisem investeering uue keskuse avamine Vilniuses.

Personal

Stokkeri väärtusteks on professionaalsus, ausus, loovus, teotahe ning meeskonnatöö. Meie eesmärgiks on olla atraktiivne tööandja ning panustada oma meeskonna arengusse. Usume, et ideedele avatud õhkkond ning tulemustele orienteeritus aitab meil olla jätkuvalt edukas ettevõtte.

Tänu Lätis ettevõtte omandamisele kasvas Stokkeri kontserni töötajate arv Baltikumis aastaga 15%. 2018. aasta lõpu seisuga töötas Stokkeris 596 spetsialisti, kellest Eestis 291, Lätis 199 ja Leedus 106 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Balti riikidele prognoositakse 2019. aastaks mõnevõrra aeglasemat majanduskasvu kui möödunud 2018. aastal. Konkurents on turul tihe, surve müügituledele püsib ning palgakulude kasv jätkub. Ettevõtte tegevuse jätkusuutlikuse tagamiseks on fookuses tegevuskulude optimeerimine ning efektiivsuse tõstmine.

Suurimaid kasvuvõimalusi näeb Stokker Soome turul, kus plaanime laiendada tootevalikut ning alustada Stokkeri teeninduskeskuste võrgu väljaarendamist. Eestis plaanime Stokkeri Rakvere teeninduskeskuse kolida aasta lõpuks uuele, senisest suuremale pinnale.

	2018	2017
Puhaskasumi marginaal	2,57%	3,07%
Puhaskasum/Müügitulu		
Äri kasumi marginaal	2,89%	3,28%
Äri kasum/Müügitulu		
Omakapitali puhastootlus aastast	13,42%	16,18%

Puhaskasum/Perioodi keskmine omakapital		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,59	1,65
Käibevarad/Lühiajalised kohustused		
Aktivate tootlus aastas	5,61%	7,40%
Puhaskasum/perioodi keskmised aktivad		
Omakapitali määr	40,56%	43,43%
Omakapital/Koguaktivad		

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 158 111	2 254 920	2
Nõuded ja ettemaksed	13 844 848	13 677 009	3,5,9,12
Varud	37 083 549	26 700 285	4
Kokku käibevarad	53 086 508	42 632 214	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	805 198	1 348	7
Nõuded ja ettemaksed	1 386 328	1 974 505	3,9,12
Materiaalsed põhivarad	6 798 802	5 407 957	10
Immateriaalsed põhivarad	23 216	38 256	11
Kokku põhivarad	9 013 544	7 422 066	
Kokku varad	62 100 052	50 054 280	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 566 186	6 572 394	12,14
Võlad ja ettemaksed	23 821 793	19 190 567	15
Eraldised	0	11 884	16
Kokku lühiajalised kohustised	33 387 979	25 774 845	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 527 122	2 536 991	12,14
Võlad ja ettemaksed	0	3 840	15
Kokku pikaajalised kohustised	3 527 122	2 540 831	
Kokku kohustised	36 915 101	28 315 676	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	102 600	102 600	18
Kohustuslik reservkapital	10 260	10 260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 459 898	17 964 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 815 910	3 181 000	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	24 388 668	21 258 260	
Vähemusosalus	796 283	480 344	
Kokku omakapital	25 184 951	21 738 604	
Kokku kohustised ja omakapital	62 100 052	50 054 280	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	122 433 071	108 514 053	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-90 549 080	-80 143 100	21
Brutokasum (-kahjum)	31 883 991	28 370 953	
Turustuskulud	-26 658 526	-22 789 914	22,24
Üldhalduskulud	-1 996 861	-1 951 701	23,24
Muud äritulud	735 755	382 627	20
Muud ärikulud	-427 569	-449 506	25
Äri kasum (kahjum)	3 536 790	3 562 459	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	9 450	11 232	
Intressitulud	114 428	131 469	
Intressikulud	-131 413	-84 290	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 529 255	3 620 870	
Tulumaks	-381 412	-289 008	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 147 843	3 331 862	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 815 910	3 181 000	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	331 933	150 862	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 536 790	3 562 459
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 381 284	1 093 902
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	505 175	-15 092
Kokku korrigeerimised	1 886 459	1 078 810
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 075 732	-3 397 644
Varude muutus	3 235 293	-4 767 609
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-7 369 585	4 148 182
Makstud intressid	-211 712	-105 569
Makstud ettevõtte tulumaks	-332 463	-348 260
Kokku rahavood äritegevusest	3 820 514	170 369
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 909 310	-3 064 236
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	491 871	334 798
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	258 327	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-803 850	0
Antud laenud	0	-45 000
Antud laenude tagasimaksed	127 537	446 896
Laekunud intressid	7 900	22 021
Laekunud dividendid	9 450	10 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 818 075	-2 295 021
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 381 657	7 435 646
Saadud laenude tagasimaksed	-4 449 528	-2 497 154
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-388 949	-599 802
Makstud dividendid	-1 893 800	-1 552 200
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 251 372	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 099 248	2 786 490
Kokku rahavood	-96 809	661 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 254 920	1 593 082
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-96 809	661 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 158 111	2 254 920

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2016	102 600	10 260	18 964 400	359 482	19 436 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 181 000	150 862	3 331 862
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-30 000	-1 030 000
31.12.2017	102 600	10 260	21 145 400	480 344	21 738 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 007 360	140 483	3 147 843
Väljakuulutatud dividendid			-1 600 000	-15 994	-1 615 994
Muud muutused omakapitalis			1 723 048	191 450	1 914 498
31.12.2018	102 600	10 260	24 275 808	796 283	25 184 951

Muud muutused omakapitalis real kajastub Agritech SIA 100% osaluse omandamisega seisuga 30.06.2018 lisandunud mõju jaotamata kasumile.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Stokker (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjutatud teisiti.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõudede kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Stokker kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab emaettevõtte ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõtte. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Uued tütarettevõtteid (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglaste väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglase väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodi tuluna.

2018.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtte AS Stokker ja tütarettevõtete OÜ Stokker Finance, OÜ Stokker Agri, SIA Stokker, SIA Stokker Latvija, Stokker Finance UAB, Agritech SIA ja UAB Stokker finantsandmed ja muu info.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes. Kui tütar- ja ühisettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütarettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

(a) kõik tütarettevõtete vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;

(b) tütarettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on emaettevõtte bilansis kajastatud soetusmaksumuses pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Konsolideeritud Stokkeri kontserni aruannete koostamisel on elimineeritud ema- ja tütar- ja sidusettevõtete vahelised tehingud. Kontserni kuuluvad ettevõtteid kasutavad olulises osas ühtseid hindamisaluseid ja arvestusmeetodeid.

Konsolideeritud ja emettevõtte bilansis on kajastatud sidusettevõtted soetusmaksumuses pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest, millest on maha arvatud allahindlused jms. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud, mis on seisnud laos üle 1 aasta hinnatakse alla 50%. Suuremad masinad ja seadmed hinnatakse alla individuaalselt 15-20%. Varude allahindlused kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Bilansis on põhivara kajastatud jääkväärtuses.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või –kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Aasta amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidel on järgmised:

Masinad ja seadmed 20%, hooned 5-20%, arvutustehnika 33%, muu inventar 20%

Immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäärasid 20-33%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse määramisel tuginetakse eelmiste aastate kogemustele müüdud, tagastatud ja garantiikorras remonditud kaupade koguste osas.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse kasumiaruandes pärast selle laekumist. Tulu pikema perioodi jooksul osutavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Intressitulu Stokker Finance OÜ tegevusest tulenevalt kajastatakse klientidega sõlmitud lepingute põhisel. Konkreetse osamakse intressitulu kajastatakse osamakse kalendrikuus.

Kulud

Kasumiaruande skeemis 2 on ärikulud liigendatud lähtudes funktsioonist ettevõttes (müüdud kaupade ja teenuste maksumus, turustuskulud, üldhalduskulud).

Turustuskuludes on ettevõttes turustusfunktsiooni täitmiseks tehtud kulud (sh. turustusega tegeleva personali töötasud, turustusega seotud põhivara amortisatsioonikulu, turustuseesmärgil tehtud transpordikulu, reklaamikulu jne.).

Üldhalduskuludes on üldhaldusfunktsiooni täitmiseks tehtud kulud (sh. üldhaldus- ja juhtivpersonalitöötasud, juriidilised kulud jne.).

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Alates 01.01.2019 on võimalik rakendada dividendide maksmisel madalamat tulumaksumäära 14/86 selle dividendide osa pealt, mis on 1/3 2018. aastal väljamakstud dividendide summast tulumaksuga maksustatud. Stokkeri grupi dividendide poliitika näeb ette, et dividendideks makstakse välja 50% jooksva aasta kasumist.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Läti tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum Lätis tulumaksuga maksustatav maksumääraga 15%.

Leedu tütarettevõtte

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum Leedus tulumaksuga maksustatav maksumääraga 15%.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada. Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	95 302	72 202
Arvelduskontod	2 062 809	2 182 718
Kokku raha	2 158 111	2 254 920

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 789 154	11 604 170	184 984	
Ostjatelt laekumata arved	12 220 334	12 035 350	184 984	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-431 180	-431 180		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101 196	101 196		5
Muud nõuded	469 624	455 061	14 563	8
Laenunõuded	363 593	363 593		
Viitlaekumised	106 031	91 468	14 563	
Ettemaksed	311 881	311 881		
Tulevaste perioodide kulud	145 814	145 814		
Muud makstud ettemaksed	166 067	166 067		
Tarbijakrediit	913 534	541 340	372 194	11
Kapitalirent	1 645 787	831 200	814 587	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 231 176	13 844 848	1 386 328	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 843 546	11 757 545	86 001	
Ostjatelt laekumata arved	12 174 864	12 088 863	86 001	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-331 318	-331 318		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 999	9 999		5
Muud nõuded	1 420 985	213 999	1 206 986	8
Laenunõuded	1 321 707	139 234	1 182 473	
Viitlaekumised	99 278	74 765	24 513	
Ettemaksed	339 388	339 388		
Tulevaste perioodide kulud	186 805	186 805		
Muud makstud ettemaksed	152 583	152 583		
Tarbijakrediit	751 603	534 492	217 111	11
Kapitalirent	1 285 993	821 586	464 407	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 651 514	13 677 009	1 974 505	

Kapitalirendilepingud on tagatud finantseeritud varadega ja tarbijakrediidi lepingute puhul on tegemist tagatiseta järeilmaksuga. Tarbijakrediidi keskmine intressimäär on 20% ning kutsetegevuses sõlmitud finantseerimislepingute keskmine intressimäär on 15%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	36 652 369	26 092 642
Ettemaksed varude eest	431 180	607 643
Kokku varud	37 083 549	26 700 285

2018. aastal hinnati varusid alla summas 442 091 eurot (2017. aastal 334 717 eurot). Varudes kajastatud uus ja kasutatud põllumajandustehnika on laofinantseeringu tagatisvaraks.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	90 301	78 659		188 236
Käibemaks	5 880	1 267 212	9 949	1 337 503
Üksikisiku tulumaks		264 688		215 390
Erisoodustuse tulumaks		61 588		11 564
Sotsiaalmaks	15	578 792		467 776
Kohustuslik kogumispension		19 219		18 137
Töötuskindlustusmaksed		24 724		22 531
Aktsiisimaks		67		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 000	3 458	50	2 464
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 196	2 298 407	9 999	2 263 601

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11908837	Stokker Agri OÜ	Eesti	Põllumajandusmasinate müük	100	100
12249503	Stokker Finance OÜ	Eesti	Muu laenuandmine	80	80
40003226944	Stokker SIA	Läti	Tööriistade ja seadmete jae- ja hulgimüük	90	90
211660860	Stokker UAB	Leedu	Tööriistade ja seadmete jae- ja hulgimüük	100	100
40103246167	Stokker Latvija SIA	Läti	Tööriistade ja seadmete jae- ja hulgimüük	100	100
40103246129	Agritech SIA	Läti	Tööriistade ja seadmete jae- ja hulgimüük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Stokker Agri OÜ	1 002 000	1 002 000
Stokker Finance OÜ	2 045	2 045
Stokker SIA	897 084	897 084
Stokker Latvija SIA	2 851	2 851
Stokker UAB	2 837 121	2 837 121
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 741 101	4 741 101

27.06.2018 omandas Stokker SIA Agritech SIA. Agritech SIA on põllumajandustehnikat müüv ja hooldav ettevõte, mille varade maht soetuse hetkel oli 17,6 miljonit eurot.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
15579270	Teräosa FI OY	Soome	Tööriistade- ja seadmete hulgi- ja jaemüük	0	49

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Teräosa FI OY	49	01.10.2018	803 850

Bilansis kajastub täiendavalt muu pikaajaline investeering summas 1348.- eurot.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	363 593	363 593		2,75	EUR	05.05.2019
Viitlaekumised	106 031	91 468	14 563			
Kokku muud nõuded	469 624	455 061	14 563			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 321 707	139 234	1 182 473	2,75	EUR	05.05.2019
Viitlaekumised	99 278	74 765	24 513			
Kokku muud nõuded	1 420 985	213 999	1 206 986			

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016									
Soetusmaksumus		3 791 857	4 074 767	4 074 767	5 010 854	86 764		86 764	12 964 242
Akumuleeritud kulum		-2 635 052	-2 325 344	-2 325 344	-4 165 116				-9 125 512
Jääkmaksumus		1 156 805	1 749 423	1 749 423	845 738	86 764		86 764	3 838 730
Ostud ja parendused	10 885	2 138 575	253 492	253 492	645 452	-58 196	6 564	-51 632	2 996 772
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 885	1 958 609				108 720		108 720	2 078 214
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		179 966				-166 916		-166 916	13 050
Muud ostud ja parendused			253 492	253 492	645 452		6 564	6 564	905 508
Amortisatsioonikulu		-128 265	-355 775	-355 775	-592 128				-1 076 168
Müügid			-345 989	-345 989	-5 388				-351 377
31.12.2017									
Soetusmaksumus	10 885	5 930 432	3 982 270	3 982 270	5 650 918	28 568	6 564	35 132	15 609 637
Akumuleeritud kulum		-2 763 317	-2 681 119	-2 681 119	-4 757 244				-10 201 680
Jääkmaksumus	10 885	3 167 115	1 301 151	1 301 151	893 674	28 568	6 564	35 132	5 407 957
Ostud ja parendused		61 310	570 765	570 765	2 215 353	-21 923	-6 564	-28 487	2 818 941
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		61 310							61 310
Muud ostud ja parendused			570 765	570 765	2 215 353	-21 923	-6 564	-28 487	2 757 631
Lisandumised äriühenduste kaudu			3 936	3 936	251 610				255 546
Amortisatsioonikulu		-247 385	-309 307	-309 307	-799 194				-1 355 886
Müügid	-10 885	-72 324	-132 464	-132 464	-112 085				-327 758
Muud muutused			2	2					2
31.12.2018									
Soetusmaksumus	0	5 919 418	4 424 509	4 424 509	8 005 796	6 645	0	6 645	18 356 368
Akumuleeritud kulum		-3 010 702	-2 990 426	-2 990 426	-5 556 438				-11 557 566
Jääkmaksumus	0	2 908 716	1 434 083	1 434 083	2 449 358	6 645	0	6 645	6 798 802

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	584 000	0

Masinad ja seadmed	247 456	299 449
Muud masinad ja seadmed	247 456	299 449
Muud materiaalsed põhivarad	4 415	35 505
Kokku	835 871	334 954

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	724 149	724 149
Akumuleeritud kulum	-691 553	-691 553
Jääkmaksumus	32 596	32 596
Ostud ja parendused	23 393	23 393
Amortisatsioonikulu	-17 733	-17 733
31.12.2017		
Soetusmaksumus	747 542	747 542
Akumuleeritud kulum	-709 286	-709 286
Jääkmaksumus	38 256	38 256
Ostud ja parendused	8 980	8 980
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 378	1 378
Amortisatsioonikulu	-25 398	-25 398
31.12.2018		
Soetusmaksumus	758 727	758 727
Akumuleeritud kulum	-735 511	-735 511
Jääkmaksumus	23 216	23 216

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	1 645 787	831 200	814 587
Tarbijakrediit	913 534	541 340	372 194
Kapitalirendinõuded kokku	2 559 321	1 372 540	1 186 781
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	905 260	688 149	217 111
Tarbijakrediit	1 413 933	864 395	549 538
Kapitalirendinõuded kokku	2 319 193	1 552 544	766 649

Kapitalirendikohustuste hulka kuuluvad sõiduautodega sõlmitud lepingud.

Rahavoogude aruandes on real "Muud laekumised finantseerimistegevusest" kajastatud müügi- tagasirenditehingute alusel laekunud raha.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Seadmed	1 409 271	488 795	920 476	1,9-3,0%+1k euribor	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	1 409 271	488 795	920 476		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Seadmed	482 417	313 895	168 522	1,9-3,0%+1k euribor	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	482 417	313 895	168 522		

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	934 223	721 126
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	786 725	529 271
1-5 aasta jooksul	760 794	669 684

Kontserni ettevõtted kasutavad tööks kasutusrendisõidukeid. Lisas 21 real "Üür ja rent" kajastatakse peamiselt kontori- ja laopindade üürikulu. Kasutusrendi tingimustel renditavatel varadel ei ole olulisi rendilepingutega kaasnevaid lisatingimusi.

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
OP Corporate Bank	1 508 490	1 508 490			0,93%+0,15*+6k E	EUR	16.01.2019
SEB Pank	3 103 858	3 103 858			1,1% +0,35*+6k E	EUR	15.01.2019
Danske arvelduskrediit	2 252 674	2 252 674			1,3%+6k E	EUR	25.03.2019
OP Bank	963 961	963 961			1,20%+3k E	EUR	19.02.2019
Lühiajalised laenud kokku	7 828 983	7 828 983					
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	156 134	97 431	58 703				
Danske Bank	2 232 855	585 839	1 647 016		1,4% + 6m E	EUR	25.10.2022
OP Bank	900 000	200 000	700 000		1,7%	EUR	04.04.2023
Luminor Bank AS	496 875	356 250	140 625		2%	EUR	29.04.2020
OP Bank	69 190	8 888	60 302		2,15%	EUR	05.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	3 855 054	1 248 408	2 606 646				
Kapitalirendikohustised kokku	1 409 271	488 795	920 476				
Laenukohustised kokku	13 093 308	9 566 186	3 527 122				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	486 018	486 018			2,0%+ 1k euribor	EUR	31.05.2018
OP Corporate Bank	2 676 512	2 676 512			1,08%+3k euribor	EUR	16.01.2019
SEB Pank	2 852 219	2 852 219			1,3%+ 6k euribor	EUR	15.01.2019
Luminor Bank	243 750	243 750			2,0%+ 6k euribor	EUR	30.09.2022
Lühiajalised laenud kokku	6 258 499	6 258 499					
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank	496 875		496 875		2,0%+ 6k euribor	EUR	30.09.2022
Muud pikaajalised laenud	1 871 594		1 871 594		1,4%+ 6k euribor	EUR	25.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 368 469		2 368 469				
Kapitalirendikohustised kokku	482 417	313 895	168 522				
Laenukohustised kokku	9 109 385	6 572 394	2 536 991				

Laofinantseeringu tagatisvaraks on uus ja kasutatud ehitus- ja põllumajandustehnika. Täpsem info tagatiste ja pantide osas on lisas 33. Jaanuaris 2019 pikendas Stokker AS arvelduslaenu lepingut SEB Pank AS-ga tähtajaga 15.01.2020.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	16 731 881	16 731 881		
Võlad töövõtjatele	1 549 156	1 549 156		
Maksuvõlad	2 298 407	2 298 407		5
Muud võlad	1 300 921	1 300 921		
Intressivõlad	189 621	189 621		
Dividendivõlad	390 000	390 000		
Muud viitvõlad	721 300	721 300		
Saadud ettemaksed	1 941 428	1 941 428		
Tulevaste perioodide tulud	79 974	79 974		
Muud saadud ettemaksed	1 861 454	1 861 454		
Kokku võlad ja ettemaksed	23 821 793	23 821 793		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	13 954 964	13 954 964		
Võlad töövõtjatele	1 380 855	1 380 855		
Maksuvõlad	2 263 601	2 263 601		5
Muud võlad	678 611	678 611		
Intressivõlad	100 811	100 811		
Dividendivõlad	577 800	577 800		
Saadud ettemaksed	916 376	912 536	3 840	
Tulevaste perioodide tulud	710 194	710 194		
Muud saadud ettemaksed	206 182	202 342	3 840	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 194 407	19 190 567	3 840	

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2018
Garantiireserv	11 884		-11 884	0
Kokku eraldised	11 884		-11 884	0

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigimine	Kasutamine	31.12.2017
Garantiireserv	31 088	-16 261	-2 943	11 884
Kokku eraldised	31 088	-16 261	-2 943	11 884

AS Stokker kontserni ettevõtte annavad müüdud toodetele garantii. Bilansipäeva seisuga hinnatakse viimasel aastal müüdud toodete garantiiremondiga seonduvaid kulutusi ja tarnijatelt saadud hüvitisi ning tuginedes eelmiste aastate kogemustele arvutatakse

välja garantiieraldise summa.

Seadmetele antava garantiiperioodi pikkus tuleneb hankijatega seotud lepingutest. Erasisikutele antava garantiiperioodi pikkus on 2 aastat ja tuleb Tarbijakaitse seadusest.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	18 206 856	15 859 050
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 068 952	5 286 350
Kokku tingimuslikud kohustised	24 275 808	21 145 400

Madalama maksumääraga maksustatud dividende ja muud kasumieraldisi on 127931,25.

Lisa 17 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	102 600	102 600
Aktsiate arv (tk)	171 000	171 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 18 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 508 405	52 750 390
Läti	45 115 374	12 692 059
Leedu	20 832 448	20 597 845
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 796 219	22 383 626
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	122 252 446	108 423 920
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	180 625	90 133
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	180 625	90 133
Kokku müügitulu	122 433 071	108 514 053
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	118 177 262	104 850 321
Teenuste müük	4 255 809	3 663 732
Kokku müügitulu	122 433 071	108 514 053

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	516 568	6 480
Kasum valuutakursi muutustest	11 823	47 860
Traavid, viivised ja hüvitised	67 358	41 947
Põhitegevusega mitteseotud realisatsioon	106 795	252 912
Muud	33 211	33 428
Kokku muud äritulud	735 755	382 627

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Varude allahindlus ja mahakandmine	123 924	351 474
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	89 830 620	79 435 855
Müügi eesmärgil ostetud teenused	594 536	355 771
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	90 549 080	80 143 100

Lisa 21 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 107 938	1 975 246
Energia	1 061 573	391 942
Elektrienergia	323 198	272 028
Soojusenergia	140 963	119 914
Kütus	597 412	0
Transpordikulud	1 693 354	2 009 225
Mitmesugused bürookulud	161 404	213 462
Lähetuskulud	421 928	305 209
Koolituskulud	113 021	80 331
Riiklikud ja kohalikud maksud	112 496	185 033
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 689	112 177
Tööjõukulud	14 867 158	12 826 636
Amortisatsioonikulu	1 381 284	1 093 902
Reklaamikulud	1 441 879	1 153 172
Esinduskulud	279 884	257 726
Muud	3 007 918	2 185 853
Kokku turustuskulud	26 658 526	22 789 914

Lisa 22 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Transpordikulud	39 617	34 401
Mitmesugused bürookulud	11 301	13 537
Lähetuskulud	13 574	23 636
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 479	0
Tööjõukulud	1 533 763	1 584 041
Muud	389 127	296 086
Kokku üldhalduskulud	1 996 861	1 951 701

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 483 208	10 187 118
Sotsiaalmaksud	3 772 776	3 370 823
Töötuskindlustus	55 592	51 737
Muud	89 345	800 999
Kokku tööjõukulud	16 400 921	14 410 677
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	590	494

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	54 649	46 722
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 903	1 287
Muud	357 017	401 497
Kokku muud ärikulud	427 569	449 506

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018	2017
	Maksustatav summa	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	1 600 000	1 000 000
Eesti	1 600 000	1 000 000
Kokku	1 600 000	1 000 000

Kasumiaruandes on 2018. aasta tulumaksukuluna 381 412 eurot, millest Eestis on arvestatud 307 658 eurot, Lätis 7212 eurot ja Leedus 66 542 eurot. 2017. aastal oli aasta tulumaksukulu 289 008 eurot, millest Eestis on arvestatud 38 750 eurot, Lätis 89 576 eurot ja Leedus 160

682 eurot.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	348 415	738 382	1 414 032	57 056
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12	260 090	12	241 481

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 004	32 313	602 721	8 156 833
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 283 064	703 620	1 934 487	9 268

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	614 525	491 604

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 131 597	1 608 093
Nõuded ja ettemaksed	11 148 930	9 962 813
Varud	19 896 120	20 021 992
Kokku käibevarad	32 176 647	31 592 898
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	7 166 028	6 574 568
Materiaalsed põhivarad	2 182 167	2 049 998
Kokku põhivarad	9 348 195	8 624 566
Kokku varad	41 524 842	40 217 464
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 715 218	5 469 261
Võlad ja ettemaksed	17 614 558	17 403 391
Kokku lühiajalised kohustised	22 329 776	22 872 652
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	58 703	55 846
Kokku pikaajalised kohustised	58 703	55 846
Kokku kohustised	22 388 479	22 928 498
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	102 600	102 600
Kohustuslik reservkapital	10 260	10 260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 576 105	15 549 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 447 398	1 627 023
Kokku omakapital	19 136 363	17 288 966
Kokku kohustised ja omakapital	41 524 842	40 217 464

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	95 353 703	81 550 376
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-77 710 533	-66 461 181
Brutokasum (-kahjum)	17 643 170	15 089 195
Turustuskulud	-14 881 378	-12 977 179
Üldhalduskulud	-1 367 194	-1 300 765
Muud äritulud	722 708	189 689
Muud ärikulud	-96 745	-79 990
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 020 561	920 950
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 473 456	720 000
Intressitulud	43 821	82 050
Intressikulud	-56 441	-57 227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 481 397	1 665 773
Tulumaks	-33 999	-38 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 447 398	1 627 023

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 020 561	920 950
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	651 611	597 116
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	509 700	-90
Muud korrigeerimised	0	1 860
Kokku korrigeerimised	1 161 311	598 886
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 019 395	-1 879 153
Varude muutus	88 341	-7 139 058
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-13 472	5 829 448
Makstud intressid	-104 054	-62 972
Makstud ettevõtte tulumaks	-47 949	-39 425
Kokku rahavood äritegevusest	1 085 343	-1 771 324
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-351 487	-860 908
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	370 523	244 883
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	1 791
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-803 850	0
Antud laenude tagasimaksed	229 071	1 300 896
Laekunud intressid	12 777	78 784
Laekunud dividendid	1 473 456	720 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	167 989
Kokku rahavood investeerimistegevusest	930 490	1 653 435
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 347 706	4 833 420
Saadud laenude tagasimaksed	-1 842 626	-2 067 495
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-119 609	-337 159
Makstud dividendid	-1 877 800	-1 522 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 492 329	906 566
Kokku rahavood	-476 496	788 677
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 608 093	819 416
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-476 496	788 677
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 131 597	1 608 093

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	102 600	10 260	17 005 443	17 118 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 627 023	1 627 023
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Muud muutused omakapitalis			-456 360	-456 360
31.12.2017	102 600	10 260	17 176 106	17 288 966
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-4 741 108
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				8 710 402
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017				21 258 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 447 398	3 447 398
Väljakuulutatud dividendid			-1 600 000	-1 600 000
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2018	102 600	10 260	19 023 503	19 136 363
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-5 546 300
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				10 798 605
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018				24 388 668

Lisa 31 Sündmused pärast bilansipäeva

Jaauanar 2019 pikendas Stokker AS arvelduslaenu lepingut SEB Pank AS-ga tähtajaga 15.01.2020 ja vähendati limiiti 3 miljoni euroni. Lisaks pikendati arvelduskrediiti OP Bank AS-ga tähtajaga 16.01.2020 ning suurendati limiiti 3 miljoni euroni. Danske laenud on bilansijärgselt refinantseeritud OP Bank AS'i poolt.

Lisa 32 Bilansivälised kohustused

AS Stokker müüb suuremaid masinaid ja seadmeid läbi liisingfirmade vastavalt kliendi soovile kas kasutusrendi või kapitalirendi tingimustega. Liisingfirmadega on sõlmitud koostöölepingud, milles AS Stokker on võtnud endale kohustuse liisinglepingu tähtaja lõpus, kui liisingueseme omandiõigus ei lähe liisinguvõtjale üle, tagasi osta müüdud vara lepingus toodud jääkväärtusega.

Seisuga 31.12.2018 on AS Stokkeri, OÜ Stokker Agri, SIA Agritech ja SIA Stokkeri kasutusrendilepingutest tulenevaid potentsiaalseid tagasiostukohustusi summas 1 896 307 eurot (2017.a. 1 833 903 eurot), millest 2019. aastal realiseerub potentsiaalselt 697 890 eurot. (Luminor Finance, SEB, OP Panga andmed).

Samuti kohustub AS Stokker ja OÜ Stokker Agri teatud kapitalirendilepingute puhul tagasi ostma liisingueseme, kui klient sattub makseraskustesse. Seisuga 31.12.2018 on kapitalirendi tingimustes välja antud varade jääkväärtus 649 425 eurot (2017.a. 983 180 eurot), mille väljaostu tähtjad ulatuvad aastasse 2023 (Luminor Finance).

Lisa 33 Pandid ja tagatised

2018. aastal on kõik Stokker AS laenu- ja garantiilepingute tagatiseks sõlmitud kommertspandi ja hüpoteegi lepingud lõpetatud. SEB arvelduskrediit ja garantiilimiit on tagatiseta. SEB AS-ga sõlmitud garantii- ja akreditiivilimiidileping on summas 500 000 eurot.

Swedbanki garantiilimiidi tagatiseks on samas summas sõlmitud deposiit (tähtajaline hoius).

Stokker AS tagab Stokker Finance OÜ-le OP Corporate Bank plc Eesti filiaaliga sõlmitud krediidilepingust tulenevaid kohustusi summas 880 000 eurot, tähtajaga 28.06.2024.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2019

Aktsiaselts Stokker (registrikood: 10165452) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUTA KÄSK	Juhatuseliige	18.04.2019
MADIS KAUR	Juhatuseliige	18.04.2019
PRIIT PRINTS	Juhatuseliige	18.04.2019
INDREK LILLEND	Juhatuseliige	18.04.2019
RENEE PREIMAN	Juhatuseliige	18.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Stokker aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Stokker konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum
Vandeauditor nr 486

/digitaalselt allkirjastatud/
Tarmo Rahkama
Vandeauditor nr 614

Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
18. aprill 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Stokker (registrikood: 10165452) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	18.04.2019
TARMO RAHKAMA	Vandeaudiitor	18.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 459 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 815 910
Kokku	24 275 808
Jaotamine	
Dividendideks	1 424 000
Kokku	1 424 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 459 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 815 910
Kokku	24 275 808
Jaotamine	
Dividendideks	1 424 000
Kokku	1 424 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	50830963	53.31%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	17890303	18.76%	Ei
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	8223913	8.62%	Ei
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	7467571	7.83%	Ei
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	7091267	7.44%	Ei
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	2122224	2.23%	Ei
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	1727462	1.81%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6201111
Faks	+372 6201112
E-posti aadress	stokker@stokker.com
Veebilehe aadress	www.stokker.com