

OÜ Österby

57416
Külli Kalda

2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pürksi 91201 Noarootsi vald Läänemaa
Äriregistri nr.	10909311
Telefon:	4741184, 4741105
Faks:	4741124
E-mail:	varjekahn@hotmail.ee
Interneti koduleht:	-
Põhitegevusala EMTAK:	52111 – Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidu- kaubad ja tubakatooted 71211 – kaubaveokite (v.a. kuni 3,5 t täismassiga) rentimine 71311 – Põllumajandus- ja metsatöö- masinate ja –seadmete rentimine 71331 – Kontorimasinate ja –seadme- te rentimine, sh kontorimööbel 71332 – Arvutite ja nende lisasead- mete rentimine 74502 – Personaliga varustamine
Audiitor:	-
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne(skeem1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2. Raha.....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4. Maksud.....	14
Lisa 5. Varud.....	15
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7. Laenukohustused.....	16
Lisa 8. Võlad töövõtjatele.....	16
Lisa 9. Muud viitvõlad.....	17
Lisa10. Omakapital.....	17
Lisa11. Müügitulu.....	17
Lisa12. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa13. Mitmesugused tegevuskulud.....	18
Lisa14. Muud ärikulud.....	19
Lisa15. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa16. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele.....	21

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Österby peamiseks tegevusalaks on põllumajandusalaste- ja transporditeenuste osutamine . Peale selle tegeleb OÜ Österby alates 2005.a. 1. juunist jaekaubandusega. OÜ Österby annab tööd 10-le töötajale.

Juriidiline aadress:	Pürksi 91201 Noarootsi vald Läänemaa
Äriregistri nr.	10909311
Telefon:	4741184,4741105
Faks:	4741124
E-mail:	varjekahn@hotmail.ee

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Österby asutati 02.detsembril 2002.a.

Kaubandusega hakkas ettevõtte tegelema mais 2005.a.

Kaupluse ruume renditakse . Kaubanduse osakaal kogu ettevõtte käibest on 71%, seega tööjõu ja põllutehnika rentimine vaid 29 %.

Põllumajandusettevõtetele tööjõu teenuste osutamist on plaanis tulevikus hoogustada, samuti firma masinate rentimist. Põllumajanduslikke masinaid on ostetud ja liisitakse ettevõttele bilansilises maksumuses 3016 603 krooni ulatuses

Tulevikus on plaanis muretseda osaühingule veel üks võimsam traktor.

Osaühingu omanik ja juhatuse liige on mõlemad firmas palgatöölised ja juhatuse liikme tasusid ei ole neile makstud.

Töötajate töötasu aasta jooksul oli koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga põllumajanduses 545461 krooni, kaubanduses 384958 krooni.

2006.aasta lõpu seisuga oli tegev töölisi 8 ja palgata puhkusel 2.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 22 toodud OÜ Österby 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Österby on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatus liige
Ene Kivi

Pürksi, 17. mai.. 2007

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	34294	95993
Nõuded ja ettemaksed	3	634	11335
Nõuded ostjate vastu	3	369881	6028
Muud lühiajalised nõuded	3		100000
Viitlaekumised	3	1911	3918
Varud	5	187648	187648
Käibevara kokku		594368	404922
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	2586256	2592632
Põhivara kokku		2586256	2592632
VARAD KOKKU		3180624	2997554
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	425682	415211
Võlad tarnijatele		657439	148833
Võlad töövõtjatele	9	131448	132485
Maksuvõlad	4	234587	44929
Muud viitvõlad	10	35152	36673
Saadud ettemaksed (majandusavansid)		87399	3932
Lühiajalised kohustused kokku		1571707	782063
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	1696456	2001755
Pikaajalised kohustused kokku		1696456	2001755
KOHUSTUSED KOKKU		3268163	2783818

Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		169736	96219
Aruandeaasta kasum/kahjum		-301275	73517
OMAKAPITAL KOKKU	11	-87539	213736
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3180624	2997554

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	12	5540099	3654436
Muud äritulud	13		92400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	4256084	2795454
Mitmesugused tegevuskulud	15	138809	68828
Tööjõu kulud			
Palgakulu		694897	420471
Sotsiaalmaks		233695	142991
Töötuskindlustusmaks		1828	1956
Tööjõu kulud kokku		930420	565418
Põhivara kulum ja väärtuse langus		301010	114457
Muud ärikulud	16	64860	60368
Ärikasum/kahjum		-151084	142311
Finantstulud ja -kulud			
Panga intressitulu		13	66
Intressikulud		-149256	-66346
Finantstulud ja -kulud kokku		-149243	-66280
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		-300327	76031
Tulumaks		948	2514
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-301275	73517

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-151084	142311
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		301010	114457
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-251145	-115829
Varude muutus		0	187648
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		779173	312965
Makstud intressid		-149256	-66346
Makstud ettevõtte tulumaks		-948	-2514
Kokku rahavood äritegevusest		527750	197396
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-294634	-2454577
Saadud intressid		13	66
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-294621	-2454511
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	96459	1917186
Saadud laenude tagasimaksed	8	-391287	423187
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-294828	2340373
Rahavood kokku		-61699	83258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		95993	12735
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-61699	83258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		34294	95993

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 2003.a aastaaruandes	40 000	0	29 787	69 787
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2004	40 000	0	29 787	69 787
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4000	0	4000
2004.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	70 432	70432
Saldo 2004.a aastaaruandes	40 000	4 000	96 219	140 219
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	96 219	140 219
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	73517	73517
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	169736	213736
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-301275	-301275
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	40000	4000	-131539	-87539

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Österby 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

1. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Aruandeaastal muudeti seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes nõuete muutmise ja aastaaruandes kasutatavat bilansi-skeemi. Finantsnäitajate võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid. Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivates Raamatupidamise Toimkonna juhendites, mille rakendamine muutus ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja millest tulenevalt muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtteid:

2. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

4. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

5. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis- hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

6. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	5-8 %
• Masinad ja seadmed	20-25 %
• Arvutustehnika	20-35 %
• Muu materiaalne põhivara	10-35%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

7. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

8. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

8.1. Ettevõte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

9. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

10. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

11. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

12. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

13. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

14. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha peakassas	3	3
Sularaha kaupluse kassas	20627	26304
Arveldusarved pangas	13664	69686
Raha kokku	34294	95994

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	369881	6028
s.h Ostjatelt laekumata arved	369881	6028
Muud lühiajalised nõuded	1911	103918
s.h. Muud viitlaekumised	1911	3918
Ettemaksed teenuste eest	634	11335
Nõuded ja ettemaksed kokku	372426	121281

Muude lühiajaliste nõuete kohta on info Lisas 5

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		82194		44917
Käibemaksu viivis		2696		
Kinnipeetud tulumaks		41401		
Kinnipeetud tulumaksu viivis		2042		6
Sotsiaalkindlustusmaks		101171		
Sotsiaalmaksu viivis		5040		4
Kohustusliku kogumispensioni viivis		30		1
Raskeveokimaksu viivis		1		
Ettevõtte tulumaksu viivis	1			
Töötuskindlustusmaksu viivis		13		1
Kokku	1	234588	0	44929

Lisa 5. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	187648	187648
Varud kokku	187648	187648

Varude muutus (74004 krooni) kajastub bilansis seisuga 07.01.2007.a.s.o. inventuuri tegemise päeval. Varude muutus koosneb ülejäägi summast 3754 krooni ja kaubavarude muutusest 183894 krooni.

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2006	2005
Müügiks ostetud kaubad	73910	37441
Kokku maha kantud, alla hinnatud	73910	37441

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	271787	17596	289383
Akumuleeritud kulum	-31267	-5604	-36871
Jääkmaksumus	240520	11992	252512
2005. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2451771	2916	2454687
Amortisatsioonikulu	-112829	-1738	-114567
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	2723558	20512	2744070
Akumuleeritud kulum	-144096	-7342	-151438
Jääkmaksumus	2579462	13170	2592632
2006.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	293045	38175	331220
Amortisatsioonikulu	-328768	-8828	-337596

Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumuses	3016603	58687	3075290
Akumuleeritud kulum	-472864	-16170	-489034
Jääkmaksumus	2543739	47517	2586256

Lisa 7. Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud						
s.h Niiduk KUHN RM320	88735	21256	67479		15.10.2010	3,68
Kombain John Deere 9640i	1944027	356287	1333370	254370	30.08.2012	3,69
Niiduk CABE Enax/s	38169	21254	16915		30.09.2008	4
KIA Bregio	51207	26885	24322			
Kokku	2122138	425682	1442086	254370		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides .

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

	Arvestuskuu	summa	tasumine
Töötasuvoõlg	Dets.2006	567	Jaan.2007
Töötasuvoõlg pangaarvele	Dets. 2006	38360	Jaan.2007
Puhkustasude reserv		78261	
Kinnipeetud telefonikulud	Dets. 2006		Jaan.2007
Kinnipeetud tulumaks	Nov.,dets. 2006	14260	Jaan, veebr.2007
Võlad töövõtjatele kokku		131448	

Võlad töövõtjatele on raamatupidamises arvestatud 2006.a. , kuid Maksu- ja Tolliametis deklareerimisele kuulub 2007.a. summa väljamaksmise kuul.

Lisa 9. Muud viitvõlad

	arvestuskuu	summa	tasumine
Töötuskindlustusmaks	Nov.,dets.2006	862	Jaan.veebr.2007
Kohustuslik kogumispensionimaks	Nov.,dets.2006	1895	Jaan.,veebr.2007
Sotsiaalkindlustusmaks	Nov.,dets.2006	32395	Jaan.,veebr.2007
Muud viitvõlad kokku		35152	

Muud viitvõlad on raamatupidamises arvestatud 2006.a., kuid Maksu- ja Tolliametis deklareerimisele kuuluvad 2007.a.

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
osakapital (kroonides)	40000	40000
osade arv (tk)	1	1
osade nimiväärtus (kroonides)	40000	40000

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Österby müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti Vabariik	5540099	3663676
Kokku	5540099	3663676

OÜ Österby müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Põllumajanduslik realiseerimistulu	3610	158827
teenindustulu	1586892	1055362
renditulu	5025	23150
KOKKU Põllumajandus	1595527	1237339
Kaubanduslik realiseerimistulu	3847888	2177178
pandipakendi käitlustasu	19672	7411
Pandipakendi realiseerimine	1863	11173
Varude muutus	75149	221334
KOKKU Kaubandus	3944572	2417097
KÕIK KOKKU	5540099	3654436

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Kauplemise kulud:		
Kaubad müügiks	3325169	2051796
Ruumi rent	6215	3045
Elekter ja küte	48103	23695
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	9612	7425
Transport	38642	16941
majapidamiskulud	5153	2013
telefonikulud	8788	4087
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3441682	2109002

	2006	2005
Tööjõu rendi ja teenuste kulud:		
Varuosad ja materjalid	190541	75194
Remondikulud	31039	142417
Kütus ja määrdeained	557524	431623
Transport	1858	25858
majapidamiskulud	1907	5143
tööriided	8152	4273
elekter	13513	
telefonikulud	9868	1944
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	814402	686452

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

Tegevuskulud kaubanduses:	2006	2005
bürookulu	4489	2736
Kauba mahakandmiskulu	73910	37441
Komisjonitasu pangale	11325	5505
Panga teenustasud	4293	1777
Kauba pakkimiskulud	5319	4317
koolituskulud	1300	350
reklaamid	2242	975
tervisekontrollikulu	546	
Tegevuskulud kaubanduses KOKKU	103424	53101
Tegevuskulud põllumajanduses:		
Panga teenustasud	817	1346
õigusabi	3500	1000
Bürookulud ja ruumi rent	19317	12406
reklaamid	5249	975
Tööohutuskulud	1497	

Koolituskulud	4117	
Posti- ja sidekulud	292	
Transpordikulu	596	
Tegevuskulud põllumajanduses KOKKU	35385	15727
Tegevuskulud kokku	138809	68828

Lisa 14. Muud ärikulud

	2006	2005
Raskeveokimaks	5400	5400
Kindlustuskulud tehnikale	42817	26725
Muud ja kohalikud maksud	500	3063
lepingutasud	3000	13000
Viivised ja leppetrahvid	13143	9855
Muud ärikulud		2324
Muud ärikulud kokku	64860	60368

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Österby aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Österby on 2006. a rentinud tootmispinda ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omaniku 50 % osalusega ettevõte	0	0	253119	
Omanikuga seotud ettevõtlus		699		147477
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõte		1346578		
Kaupade ost-müük kokku	0	1347277	253119	147477
Omaniku 50% osalusega ettevõte	0	0	6850	
Põhivara ost-müük kokku	0	0	6850	0
Omaniku 50% osalusega ettevõte	0	0		48448
Omanikuga seotud ettevõtlus	6089		3045	463753
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõte	0	42575		
Teenuste ost-müük kokku	6089	42575	3045	512201

Aruandeperioodil pole tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Omanikuga seotud ettevõtlus	364614	
Omaniku pereliikmetega seotud ettevõtte	655	
Juhatuse liikmetega seotud isikud	1911	102392
Lühiajalised nõuded kokku	367180	102392
Omanikuga seotud ettevõtlus	1796	57965
Omanikele, juhatuse liikmetele ja nendega seotud isikutele töötasuvõlg	16192	20174
Muud viitvõlad (sots.maks, töötuskindlustusmaks, kogumispens.) omanikele, juhatuse liikmetele ja nendega seotud isikutele	5764	7264
Omanikule majandusavanss	56067	3803
Lühiajalised kohustused kokku	79819	89206

Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused

Seisuga 07.01.2007.a. viidi Osühing Österby kaupluses Talupood läbi inventuur, millise tulemused lülitati 2007.a. majandusaastaruandesse.

Bilansipäevajärgselt on tasutud tarnijatele..657439 krooni ja saadud ostjate poolt tasumata võlgasid.369881..krooni.

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ Österby juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2006. aasta kahjum summas -301275 krooni katta eelmiste aastate kasumi arvelt 169736 krooni . Ülejäänud kahjumi -131539 krooni loodame katta 2007.a. eduka tulemiga.

Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

OÜ Österby 2006. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt .

17. mai... 2006

otsusega, allkirjastamine17.mai . 2007:

.....

Juhatuse liige

Ene Kivi

Pärnu Maakohtu registriosakonnale
OMANIKE NIMEKIRI SEISUGA ...15.mai...2007.a.

MARGUS KASK isikukood 35707234710 Pürksi 91201 Noarootsi vald
Läänemaa 100 %