

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Marie Tsine

OÜ KASTI MÕIS

Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Äriregistri nr.	10218964
Juriidiline aadress:	Kasti küla Märjamaa vald 78202, Rapla maakond Eesti Vabariik
Telefon:	048 26 781
Fax:	048 97 772
Põhitegevused:	- kinnis- ja vallasvaratehingud;

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	12
Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5 Maksuvõlad	13
Lisa 6 Omakapital	13
Lisa 7 Rahavoo aruanne	13
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	14
JUHatUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Kasti Mõis majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2001.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

Käive

2001.a. oli ettevõtte käive 42272 krooni ehk 10% väiksem võrreldes eelmise aastaga. Vähenemine toimus seoses osade ruumide vabaks jäämise arvel.

2002.a. planeeritakse käivet sama suurt kui 2001. aastal.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2001.a. keskmiselt 2 töötajat ning kogu 2001.a. palgakulu oli 35466 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2001.a. juhatuse liikmed tasusid ei ole saanud.



Juhatusesimees
(Sulev Mölder)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

I skeem

	Lisad	2001.a.	2000.a.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2	42 272	47 121
Muud äritulud		98 815	0
Äritulud kokku		135 087	47 121
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-873	0
Mitmesugused tegevuskulud		-22 595	-15 625
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-35 466	-30 734
Sotsiaalmaksud		-11 702	-10 141
Tööjõu kulud kokku		-47 168	-40 875
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-12 312	-12 375
Kulum kokku		-12 312	-12 375
Ärikulud kokku		-82 948	-68 875
Ärikasum [-kahjum]		52 139	-21 754
Finantstulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			432 992
		0	
Muud intressi- ja finantstulud		7 582	1 765
Finantstulud kokku		7 582	434 757
Finantskulud			
Muud finantskulud		0	-4
Finantskulud kokku		0	-4
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum]		59 721	412 999

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2001	31.12.2000
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		428 162	654 549
Aktsiad ja muud väärtpaberid		7 254	7 254
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatele laekumata arved</i>		161 409	45 451
Nõuded ostjate vastu kokku	3	11 409	45 451
Mitmesugused nõuded			
<i>Nõuded ematettevõtte vastu</i>		150 000	
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		15 248	21 746
Mitmesugused nõuded kokku		165 248	21 746
Viitlaekumised			
<i>Intressid</i>		7 582	1 766
Viitlaekumised kokku		7 582	1 766
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		1 280	1 200
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		1 280	1 200
Käibevara kokku		620 935	731 966
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Muud aktsiad, osakud ja võlatähed</i>		200	200
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		200	200
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>		409 843	409 843
<i>Masinad ja seadmed</i>		47 773	47 773
<i>Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud</i>		94 954	94 954
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>		-168 269	-155 957
Materiaalne põhivara kokku	4	384 301	396 613
Põhivara kokku		384 501	396 813
VARAD KOKKU		1 005 436	1 128 779
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
<i>Hankijatele tasumata arved</i>		404	509
Võlad hankijatele kokku		404	509
Maksuvõlad	5	0	1 394
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		0	1 750
<i>Muud viitvõlad</i>		0	92 815
Viitvõlad kokku		0	94 565
Lühiajalised kohustused kokku		404	96 468
KOHUSTUSED KOKKU		404	96 468
Omakapital			
Osakapital		64 000	64 000
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		64 000	64 000
<i>Muud reservid</i>		115 678	115 678
Reservid kokku		179 678	179 678
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		701 633	375 634
Aruandeaasta kasum [kahjum]		59 721	412 999
OMAKAPITAL KOKKU	6	1 005 032	1 032 311
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 005 436	1 128 779

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Oma- aktsiad	Kokku
31.12.1999	64 000	179 678	388 594	-43 000	589 272
1999.a. puhaskasumi jagamine	0	0	-12 960	0	-12 960
Oma aktsiate tagasiost	0	0	0	43 000	43 000
Oma aktsiate tühistamine	0	0	0		0
2000.a. puhaskasum	0	0	412 999	0	412 999
31.12.2000	64 000	179 678	788 633	0	1 032 311
 31.12.2000	 64 000	 179 678	 788 633	 0	 1 032 311
2000.a. puhaskasumi jagamine			-87 000	0	-87 000
Aruandeaasta kasum	0	0	59 721	0	59 721
31.12.2001	64 000	179 678	761 354	0	1 005 032

Täiendav informatsioon osakapitali ja omakapitali liikumiste kohta on toodud lisas 6.

RAHAVOO ARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2001.a.	2000.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		59 721	412 999
Puhaskasumi korrigeerimised	7	12 312	179 975
Äritegevusega seotud nõuete muutus	7	-115 356	32 311
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	7	-96 064	-8 782
Kokku rahavood äritegevusest		-139 387	616 503
Rahavood finantseerimistegevusest			
Omaaktsiate tagasiostmine		0	43 000
Makstud dividendid	6	-87 000	-12 960
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-87 000	30 040
Rahavood kokku		-226 387	646 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		654 549	8 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-226 387	646 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		428 162	654 549
Raha ja selle ekvivalent			
		31.12.2001	31.12.2000
Raha ja pangakontod bilansis		428 162	654 549
Raha ja selle ekvivalent kokku		428 162	654 549

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Kasti Mõis 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kasti Mõis 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, v.a. IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud aktsiad, on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud aktsiad on kajastatud turuhinnas. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatesse

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Pikaajalised portfelliinvesteeringud

Pikaajalisi portfelliinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kui pikaajaliste portfelliinvesteeringute neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni (allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna). Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	1-15 %
• Masinad ja seadmed	5-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-40 %

Ettevõtte ühe tootmisliini puhul on nõutud tehnilise ülevaatuseteostamine iga 2 aasta järel. Nimetatud perioodilise ülevaatusesega seotud kulud kapitaliseeritakse ja kajastatakse eraldi arvelevõetud varana bilansirühmas "masinad ja seadmed". Ülevaatusesega seotud väljaminekute amortisatsiooniperiood vastab ülevaatusete perioodilisusele, s.o. 2 aastat.

Omatarbeks ehitatud hoonete finantseerimiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmiseni, on lülitatud ehitiste maksumusse.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud	20%
Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.	20-33%
Firmaväärtus	25%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Ettevõtete ühendamisel tekkinud positiivse firmaväärtuse amortisatsioon kajastatakse analoogiliselt teiste immateriaalsete põhivarade amortisatsiooniga kasumiaruande real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Pikaajalised teenustööd

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutustele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

Mitterahaline toetus kajastatakse nullmaksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Valitsuselt saadud kustutatava laenu arvestus toimub valitsuse sihtfinantseerimise arvestusreeglite kohaselt ainult sellisel juhul, kui ettevõtte on kindel alus arvata, et ta rahuldab kokkulepitud tingimused, mille tulemusena laen kustutatakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 **Neto realiseerimiskäive**
(kroonides)

OÜ Kasti Mõis neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2001.a.	2000.a.
Eesti	42 272	47 121
Kokku	42 272	47 121

	2001.a.	2000.a.
Tegevusalad		
Teenused	42 272	47 121
Kokku	42 272	47 121

Lisa 3 **Ostjatelt laekumata nõuded**
(kroonides)

Nõudeid ostjate vastu on bilansis 161 409.00 krooni. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid ega ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole. Ka ei ole 2001.a. ja 2000.a. maha kantud lootusetuid võlgnevusi.

Lisa 4 **Materiaalne põhivara**
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus	409 843	47 773	94 954	552 570
31.12.2000				
Soetamine	0	0	0	0
Müük ja mahakandmine	0	0	0	0
Soetusmaksumus	409 843	47 773	94 954	552 570
31.12.2001				
Akumuleeritud kulum	-72 031	-32 408	-51 518	-155 957
31.12.2000				
Arvestatud kulum	-4 294	-2 392	-5 626	-12 312
Akumuleeritud kulum	-76 325	-34 800	-57 144	-168 269
31.12.2001				
Jääkmaksumus	337 812	15 365	43 436	396 613
31.12.2000				
Jääkmaksumus	333 518	12 973	37 810	384 301
31.12.2001				

Lisa 5 **Maksuvõlad**
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2001	31.12.2000
Üksikisiku tulumaks	0	614
Sotsiaalmaks	0	780
Maksuvõlad kokku	0	1 394

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Lisa 6 **Omakapital**
(kroonides)

Seisuga 31.12.2001 jaguneb ettevõtte osakapital 64 osakuks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 256.

2001. aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 87 000 tuhat krooni, kuna ettevõtte osanik ei kuulu tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, ei kaasnenud sellega ettevõtte tulumaksukohustust.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001 moodustab 761 354 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 197 952 krooni.

Lisa 7 **Rahavoo aruanne**
(kroonides)

Puhaskasumi korrigeerimised	2001.a.	2000.a.
Materiaalse põhivara amortisatsioon a (vt.lisa 4)	12 312	12 375
Lühiajaliste aktsiate müügikasum	0	12 960
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	0	154 640
Kokku	12 312	179 975
Äritegevusega seotud nõuete muutus (suurenemine "- " / vähenemine "+ ")	2001.a.	2000.a.
Nõuded ostjate vastu	34 042	18 998
Mitmesugused nõuded,	-143 502	11 512
Muud viitlaekumised	-5 816	661
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-80	1 140
Kokku	-115 356	32 311

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

<i>(suurenemine "+" / vähenemine "-")</i>	2001.a.	2000.a.
Võlgnevus hankijatele	-105	264
Maksuvõlad	-1 394	-372
Võlgnevus töövõtjatele	-1 750	0
Muud viitvõlad	-92 815	-8 674
Kokku	-96 064	-8 782

Lisa 8

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega

	Osaühing Orgita Põld	
	2000	2001
Laenu andmine		150 000
KOKKU seisuga 31.12.2001.a.	0	150 000

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Kasti Mõis 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

OÜ Kasti Mõis 2001.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Juhatuse esimees
(Sulev Mölder)

Kasti, 20. mai 2002.a.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	701 633 krooni
▪ 2001.a. aruandeaasta kasum	59 721 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	761 354 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Kasti Mõis 2001 majandusaasta aruande allkirjastamine 26. mail 2002 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25. mail 2002):


Juhatuse esimees
(Sulev Mölder)