

OÜ PREVAAL
Majandusaasta aruanne 2006

Pärnu Maakonna registrisakond
SAADUD

02.11.2007

..... lk. nr. 63932

Külli Kalda

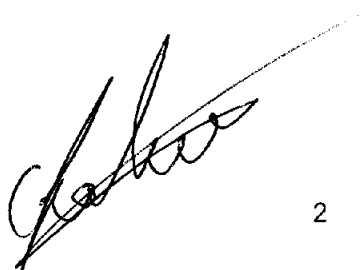
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Äriniimi	OÜ PREVAAL
Äriregistri kood	10871598
Aadress	Rahu tn. 12, Paide 72716 Järvamaa
Telefon	5 049 825
Tegevjuht	Erik Ratnik



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne (skeem2)	5
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	6 - 8
LISA 1. Raha	9
LISA 2. Nõuded sidusettevõtjate vastu	9
LISA 3. Muud lühiajalised nõuded	9
LISA 4. Varud	9
LISA 5. Maksud	9
LISA 6. Sidusettevõtete aktsiad ja osad	9
LISA 7. Muud aktsiad ja väärtpaberid	10
LISA 8. Müügitulu	10
LISA 9. Tehingud seotud osapooltega	10
 Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	 11
Juhatuse allkirjad 2006.a. Majandusaasta aruandele	



Tegevusaruanne

OÜ Prevaal 2006.a. põhitegevusalaks oli vara valdamine ja haldamine ning investeerimine, samas korrigeeriti tegevust investeeringutekskinnisvarasse. Palgalisi töötajaid oli üks. Töötasu maksti summas 6480 EEK-i. 2007.a. jätkatakse põhikirjalise tegevusega. Juhatuse tööd ei tasustatud.

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

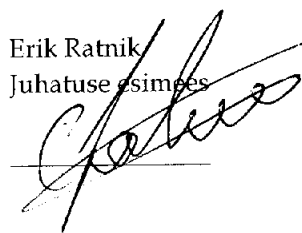
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Prevaal 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriseadustikust;
 - raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
 - raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Prevaal finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
 - kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
 - OÜ Prevaal on jätkuvalt tegutsev äriühing.
- Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

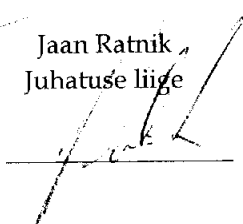
OÜ Prevaal juhatuse poolt koostatud 2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 28. juunil 2007. a. ainuomaniku otsusega ning sellele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Paides, 28.juunil 2007.a.

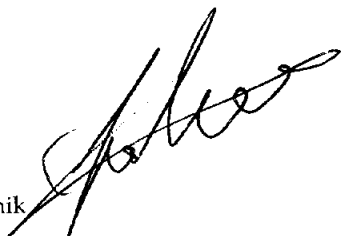
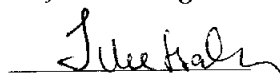
Erik Ratnik
Juhatuse esimees



Jaan Ratnik
Juhatuse liige



Inna Metsalu
Juhatuse liige



Bilanss

	AKTIVA	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
KÄIBEVARA				
Raha		4505739	3932022	1
Muud nõuded				
Nõuded sidusettevõtete vastu		410000	660000	2
Muud lühiajalised nõuded		0	50000	3
Kokku		410000	710000	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)				
Intressid		176937	108122	
Maksude ettemaksed		10570	31584	
KÄIBEVARA KOKKU		5103246	4781728	
Varud				
Müügiks ostetud kaubad		5076	109965	4
PÕHIVARA				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Sidusettevõtte aktsiad või osad		3079485	1666450	6
Muud aktsiad ja väärtpaberid		280800	280800	7
Mitmesugused pikaajalised nõuded		1500000	1500000	9
Kinnisvarainvesteeringud		480000	480000	
Põhivara kokku		5340285	3927250	
AKTIVA KOKKU		10448607	8818943	
PASSIVA				
Lühiajalised kohustused				
Võlad tarnijatele		0	17384	
Maksuvõlad		912	371	
Mitmesugused võlad		2526	1087	
Lühiajalised kohustused kokku		3438	18842	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000	
Kohustuslik reservkapital		4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8756101	8564378	
Aruandeaasta kasum(kahjum)		1645068	191723	
KOKKU OMAKAPITAL		10445169	8800101	
PASSIVA KOKKU		10448607	8818943	

Kasumiaruanne skeem 2

	2006	2005
Eesti kroonides		
Müügitulu	146225	0
Müüdnud kaupade kulu	134370	0
Brutokasum (-kahjum)	11855	0
Mitmesugused tegevuskulud	11986	10724
Muud ärikulud	2636	2661
Muud äritulud	0	0
Äri kasum (-kahjum)	-2767	-13385
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud siduse/v aktsiatelt ja osadelt	1413035	-287990
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajal.fin.investeeringutelt	42120	222300
Muud finantstulud ja -kulud (intressitulud)	192680	270798
Kokku	1647835	205108
Kasum majandustegevusest	1645068	191723

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	Eesti Kroonides	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Kasum enne tulumaksu		1645068	191723
<u>Korrigeerimised (+/-)</u>			
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt	-1413036		287990
Äritegevusega seotud nõuete muutus(viitlaek.maksude.ettem.)	-47800		12131
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-15404		18842
Varude muutus	104889		-109965
Rahavoog äritegevusest	273717		400721

Rahavood investeerimistegevusest

Antud laenud	-20000	-2160000
Antud laenude tagasimaksed	320000	500000
Dividendide laekumine siduse/v	0	1900961
muud aktsiad ja väärtpab. (emis.täiendavad aktsiad)	0	-187200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	300000	53761

Rahavood finantseerimistegevusest

Dividendide maksmine	0	-2367818
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2367818

Kokku rahavood	573717	-1913336
Raha perioodi alguses	3932022	5845358
Raha muutus	573717	1913336
Raha perioodi lõpus	4505739	3932022



Omakapitali muutuste aruanne

(Eesti kroonides)

	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	40000	4000	8756101	8800101
				0
Aruandeperioodi puhaskasum			1645068	1645068
Makstud dividendid 2006			0	0
31.12.2006	40000	4000	10401169	10445169

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ PREVAAL raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ PREVAAL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpabereid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st. õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. Algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal, ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest kulutustest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud.



Varud (v.a. Lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutu keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetusega otseselt seotud väljaminekutest. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid (väheväärtuslik vara) kantakse kasutusse võtmisel 100%-liselt kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarade amortiseerimise aluseks on varade eeldatav kasulik kasutusiga. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-20%
Masinad ja seadmed	10-20%
transpordivahendid	20-30%
muu inventar, tööriistad, sisseseade	20-30%
Maad ei amortiseerita.	

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse IAS 40 "Investment Properties" ning 01.01.2003 kinnitatud ja 01.01.2005 täiendatud Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ RTJ "Kinnisvarainvesteeringud" kirjeldatavaid arvestuspõhimõtteid. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, s.t. Soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooninormid on järgmised:

Kasvav mets	0%
Maa	0%
Hooned, ehitised	3%

Immateriaalse põhivara kajastamine

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkvääruks. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 1-5 aasta jooksul.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetele

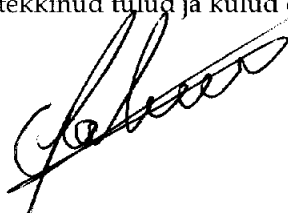
Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, kus alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/ kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



Kasutus- ja kapitalirent

Renditehingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade kasutamine rendiperioodi jooksul ja mille lõppedes renditava vara omandiõigus läheb üle rentnikule käsitletakse kapitalirendina. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasude kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 1 Raha
(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2006
Raha pangakontodel	3 473 242	4 089 148
Sularaha kassas	458 780	416 591
Raha kokku:	3 932 022	4 505 739

Lisa 2 Nõuded sidusettevõtete vastu
(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2006
	660 000	410 000

410 000 EEK lühiajaline laen OÜ Vestur vastu. Laenu intress 6% aastas.

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded
(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2006
	50 000	0

Antud lühiajaline laen laekus 2006.a. Intressi laekus 5208 eek

Lisa 4 Varud
(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2006
	109 965	5 076

Müügiks ostetud kaup laos.

Lisa 5 Maksud
(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2006
Tagastamisele kuuluv käibemaks	31 584	10 570
Maksuvõlad dets. 06 töötasult	371	912

Lisa 6 Sidusettevõtete aktsiad ja osad
(eesti kroonides)

	AS Prelvex	OÜ KJ Ettevõtmised
Aktsiate ja osad arv aasta alguses (tk)	1002	1
Aktsiate ja osad arv aasta lõpus (tk)	1002	1
Osaluse % aasta lõpus/alguses	25/25	50/50
Soetusmaksumus aasta alguses (EEK)	335 200	20000
Bilansiline maksumus aasta alguses	1 646 450	20000
2006.a. Kapitaliosaluse kasum	1 134 461	278574
Laekunud dividendid AS-It Prelvex	0	0
Bilansiline maksumus 31.12.2006	2 780 911	298574



Sidusettevõtete konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil

	AS Prelvex	OÜ KJ Ettevõtmised
	osalus 25%	osalus 50%
	kontsern	
Aruandeaasta puhaskasum	4537846	557148
Konsolideeritud kasumi osa	1134462	278574
Konsolideeritud kasum /kahjum	1134462	278574

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2006	AS Prelvex	OÜ KJ Ettevõtmised
	kontsern	
Aktiikapital/osakapital	400 500	40000
Ülekurss	570 200	0
Kohustuslik reservkapital	85 303	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 314 278	0
Aruandeaasta kasum / kahjum	4 537 846	557148
Omakapital kokku	7 908 127	597 148

Lisa 7 Muud aktsiad ja väärtpaberid (Eesti kroonides)

	AS Taure aktsiad		
	Kogus	summa	Summa Kokku
Algsaldo 31.12.2005	702	400	280 800
Lõppsaldod 31.12.2006	702	400	280 800

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu 146 225 EEK on saadud laos olevate kaupade müügist Eesti Vabariigis.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) emaettevõtte (samuti emaettevõtte omanikud);
- 2) tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- 3) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, (v.a. juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

2006. aastal ei ole tehtud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Saldod 31.12.2006

Pikaajaline laen AS-le Prelvex 1 500 000 eek intressiga 6% aastas.

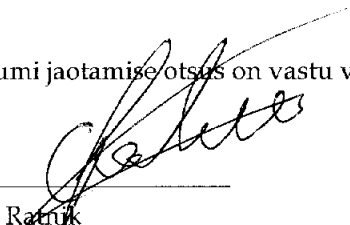
AS-le Vestur lühiaajaline laen 410 000 eek intressiga 6% aastas.



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

- 1) Puhaskasumi suurus 2006.a. 1 645 068 EEK
- 2) Eelmiste aastate jaotamat kasum 8 756 101 EEK
- 3) Eraldisi reservkapitali ei tehta
- 4) Eraldisi teistesse reservidesse ei tehta
- 5) Käesoleva otsuse alusel kasumiosa ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus on vastu võetud OÜ Prevaal ainuomaniku otsusega 28.06.2007



Erik Ratnik

OÜ Prevaal Juhatuse esimees