

2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	KÄRNERI-JÕE OÜ
Äriregistri kood	10202696
Aadress	Kullamaa vald Läänemaa 90713
Telefon	3725086570
Elektronpost	agokirsipuu@hotmail.ee
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008.a.
Tegevjuht	Ago Kirsipuu

SISUKORD

	Lehekülg
Juhatuse tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha- ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Mitmesugused nõuded	11
Lisa 5 Ettemaksed teenuste ja maksude eest	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Bioloogilised varad	14
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Maksuvõlad	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 15 Omakapital	15
Lisa 16 Kapitali- ja kasutusrendid	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	18
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	19
Osanike nimekiri	20

Tegevusaruanne

Kärneri-Jõe osaühing on ettevõtte, mis tegeleb põllumajandussaaduste tootmise ja reliseerimisega Eesti Vabariigis. 2008.aastal jätkus Kärneri-Jõe OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv. 2008.aastal toodangut ei eksporditud.

2008.aastal moodustas Kärneri-Jõe OÜ müügitulu 8,8 milj. krooni, mis on 11% rohkem kui 2007. aastal. Põllumajandustoodangu müük moodustas käibest 96%, teenuste müük 3% ja muud tulud 1%. Kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis. Põllumajandustoetusi saadi 2008.aastal 3,21 milj.krooni, millest suuremad olid piimalehma kasvatamise toetus, keskkonnasõbraliku tootmise toetus ja ühtne pindalatoetus. Kärneri-Jõe OÜ 2008.a. brutokasumiks kujunes 1,79 milj.krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh.kr.)	8749	7949
Käibe kasv	10%	40%
Puhaskasum (tuh.kr.)	1792	2729
Kasumi kasv	-34%	5%
Puhasrentaablus	20%	34%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,5	5,1
ROA	9%	15%
ROE	10%	17%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008-müügitulu 2007)/ müügitulu 2007*100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008- puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007*100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2,94 milj. krooni.

Suuremateks investeeringuteks oli maa ostmine (2,1 milj. krooni), ehitiste rekonstrueerimine (67700 krooni), rajatiste rekonstrueerimine (591302 krooni) .

Ettevõtte on pidevalt uuendanud oma masinaparki ja vastavalt nõuetele kaasajastanud tootmis-hooneid.

Personal

Kärneri-Jõe OÜ juhatuse koosneb ühest liikmest. Töötajate keskmine arv 2008.aastal oli koos juhatuse liikmega 10, mis aasta tööühikutele (ATÜ) ümberarvestatuna moodustas 9,2 täistööajaga töökohta koos juhatuse liikmega ning palgakulu kokku koos sotsiaalmaksuga oli 969 266 krooni.

Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liikmele ei ole tagasikutsumise korral täiendavat kompensatsiooni ette nähtud.

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus 2008 aasta raamatupidamise aastaaruandele

Kärneri-Jõe osaühingu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17 koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kärneri-Jõe osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Kärneri-Jõe osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

28.05.2009

Kärneri-Jõe osaühing

reg.nr. 10202696

2008.a.majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISBILANSS

kroonides

AKTIVA

Käibevara

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha	2	214 096	1 312 432
Nõuded ostjate vastu	3	946 148	1 034 628
Mitmesugused nõuded	4	789 000	147 387
Ettemaksed teenuste eest	5	11 976	2 224
Varud	6	1 813 473	1 929 427
Käibevara kokku		3 774 693	4 426 098

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	257 622	213 445
Kinnisvarainvesteeringud	8	662 830	630 625
Materiaalne põhivara	9	11 666 182	9 732 988
Bioloogiline vara	10	3 296 900	3 153 437
Põhivara kokku		15 883 534	13 730 495
AKTIVA KOKKU		19 658 227	18 156 593

PASSIVA

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Lühiajalised laenukohustused	11	11 580	11 580
Pikaajaliste laenukohustuse tagasimaksed järgm.aastal	11,16	0	216 519
Võlad tarnijatele		420 589	326 115
Maksuvõlad	12	65 985	87 717
Võlad töövõtjatele	13	85 391	83 573
Sihtfinantseerimine	14	246 941	158 246
Lühiajalised kohustused kokku		830 486	883 750

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	16	0	379 206
Sihtfinantseerimine	14	898 044	738 468
Muud pikaajalised laenud	11	399 002	416 494
Pikaajalised kohustused kokku		1 297 046	1 534 168
Kohustused kokku		2 127 532	2 417 918

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	15	40 000	40 000
Reservid		10 300	10 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 688 375	12 959 043
Aruandeaasta jaotamata kasum		1 792 020	2 729 332
Omakapital kokku		17 530 695	15 738 675
PASSIVA KOKKU		19 658 227	18 156 593

Ago Kirsipuu

Juhatuse liige

Kärneri-Jõe osaühing

reg.nr. 10202696

2008.a. majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

kroonides

skeem 1

		2008	2007
	Lisa		korrigeeritud
1. Müügitulu	17	8 749 141	7 949 072
2. Valmis-ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		85 820	-654 278
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		123 025	-202 947
4. Muud äritulud	18	3 396 072	3 347 732
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	-8 277 104	-5 087 599
6. Mitmesugused tegevuskulud		-320 595	-193 525
7. Tööjõukulu		-969 266	-735 587
palgakulu		-726 487	-544 706
sotsiaalmaks		-240 613	-189 882
töötuskindlustusmakse		-2 166	-999
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	-954 626	-1 441 338
9. Muu ärikulu		-28 751	-203 219
ÄRIKASUM		1 803 716	2 778 311
10. Finantstulud ja finantskulud			
muud finantstulud		128 922	160 043
intressikulud		-140 618	-209 022
Kasum majandustegevusest		1 792 020	2 729 332
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 792 020	2 729 332

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides	Lisa nr	2008	2007 korrigeeritud
Rahavood aruandeaasta äritegevusest			
Ärikasum		1 803 716	2 778 311
Materiaalse põhivara amortisatsioon	8,9	904 209	1 441 338
Kasum põhivara müügist		-84 000	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	9	50 417	203 219
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-562 885	-754 100
Varude muutus		115 954	529 752
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		163 255	255 667
Intressid		-11 696	-48 979
Pikaajaline sihtfinantseerimine	14	159 576	-158 246
Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku		2 538 546	4 246 962
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus		-67 704	-650 000
Materiaalse põhivara soetus	9	-2 867 321	-2 578 335
Muude finantsinvesteeringute soetus		-44 177	-87 930
Põhivara müük		99 000	0
Põhikarja loomade soetamine		-143 463	0
Laenu andmine		-170 000	0
Antud laenu tagasimakse		170 000	0
Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku		-3 023 665	-3 316 265
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	11	-17 492	-84 370
Kapitalirendi tagasimaksed	16	-595 725	-708 833
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku		-613 217	-793 203
Rahavood kokku		-1 098 336	137 494
Raha jääk aasta algul		1 312 432	1 174 938
Raha jääk aasta lõpus		214 096	1 312 432
Kokku rahajäägi muutus		-1 098 336	137 494

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

Kärneri-Jõe
osaühing
reg.nr.10202696
2008.a. majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

korrigeeritud

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapi- tal kokku
Omakapital seisuga 31.12.2006	40000	10300	12959043	13009343
Aruandeaasta puhaskasum			2729332	2729332
Omakapital seisuga 31.12.2007	40000	10300	15688375	15738675
Aruandeaasta puhaskasum			1792020	1792020
Omakapital seisuga 31.12.2008	40000	10300	17480395	17530695

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on esitatud lisas 15.

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Kärneri-Jõe OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti vabariigi heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses eksitusega põhivara amortisatsiooni arvestamisel on sisse viidud parandused ja korrigeeritud 2007.a. aruande amortisatsiooni ja kasumit 706 303 krooni ulatuses.

	on 31.12.07	oli 31.12.07
Mat.põhivara	9732988	10439291
Amortisats.	1441338	735035
Aruandeaasta kasum	2729332	3435635

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamise aluseks on inventuur.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ja kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore ja materjal"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsestelt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Bilansis kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon.

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	10-40%

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Seoses eksitusega põhivara amortisatsiooni arvestamisel on 2007.a. aastaaruandesse sisse viidud parandus arvestatud amortisatsiooni korrigeerimiseks 706 303 krooni ulatuses.

Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasine kinnisvarainvesteeringu arvestus käib soetusmaksumuse meetodil, s.t. soetusmaksumuselt arvestatakse amortisatsiooni vastavalt määratud amortisatsiooninormile.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest masktud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused- võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvutatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

Järg lisale 1

kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. Kuupäevaks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise puhul rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud"

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastamise aluseks bilansis on inventuur. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, Õiglase väärtuse alusena on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust", või "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

LISA 2	Raha- ja pangakontod	31.12.2008
Kassas		105944
Swedbank arvelduskonto		17
SEB Pank arvelduskonto		108135
KOKKU		214096

LISA 3	Nõuded ostjate vastu	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved		946148

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

LISA 4 Mitmesugused nõuded

Mitmesuguste nõuete all on 2008.a. majandusaasta aruandes kajastatud nõue Laukna Maaparandus-Ühistule summas 782000 krooni ja Veljo Kuuskorile 7000 krooni.

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

Kärneri-Jõe osaühing
reg.nr.10202696
2008.a. majandusaasta aruanne
Kärneri-Jõe osaühing

LISA 5	Ettemaksed teenuste ja maksude eest	31.12.2008
---------------	--	-------------------

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	
kindlustus	11976
KOKKU	11976

LISA 6 Varud

Varude grupp	31.12.2008
Ostusõöt	0
Põllumajandustoodang	1450000
Tarbitavad bioloogilised varad	33320
Lõpetamata tootmine	330153
KOKKU	1813473

Põllumajandustoodangu real kajastub omatoodetud põllumajandussaadused, (silo,põhk,hein, teravili). Tarbitavate bioloogiliste varadena kajastatakse pullvasikaid.

LISA 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

31.12.2008

Muud aktsiad ja väärtpaberid	257622
------------------------------	--------

Muude väärtpaberite all kajastub piimandusühistu E-Piimale makstud ühistu osamaks 207 622 krooni ja Märjamaa Lihatööstuse osamaks 50 000 krooni (osaluse suurus 3,3%).

LISA 8 Kinnisvarainvesteeringud

31.12.2008

Kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses	650000
Parendused	67704
Akumuleeritud kulum	54874
KOKKU	662830

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

LISA 9

Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1068943	366605	8383240		9818788
Ostud ja parendused 2006	773262	718384	364000		1855646
Müük ja mahakandmine 2006	-158262		-159912		-318174
Soetusmaksumus 31.12.2006	1683943	1084989	8587328		11356260
Ostud ja parendused 2007	1300000	615918	104035	558382	2578335
Müük ja mahakandmine 2007			-596500		-596500
Soetusmaksumus 31.12.2007	2983943	1700907	8094863	558382	13338095
Ostud ja parendused 2008	2100000	756985		10336	2867321
Müük ja mahakandmine 2008	-15000		-263000		-278000
Soetusmaksumus 31.12.2008	5068943	2457892	7831863	568718	15927416
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	24762	2009412		2034174
Amortisatsioonikulu 2006		15178	686984		702162
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			-159912		-159912
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	39940	2536484		2576424
Amortisatsioonikulu 2007	0	41788	1380176		1421964
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			-393281		-393281
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	81728	3523379	0	3605107
Amortisatsioonikulu 2008	0	100718	767992		868710
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			-212583		-212583
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	182446	4078788		4261234
Jääkmaksumus 31.12.2008	5068943	2275446	3753075	568718	11666182

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 10

Bioloogilised varad

		Ebaküpsed tootvad bioloogilised		Küpsed tootvad bioloogilised	
		pead	varad summa	pead	varad summa
Bilansiline väärtus 31.12.2006		185	776052	208	1896476
Sissetulek sisekäibest	2007	113	169500	71	479250
Viidud põhikarja		-71	-479250		
Ostetud				43	683856
Müüdud				-64	-244871
Hukkumine		3	-13604	-15	-68019
Ümberhindlus			384949		-430902
Bilansiline väärtus 31.12.2007		230	837647	243	2315790
2008					
Sissetulek sisekäibest		101	139500	61	427000
Viidud põhikarja		-61	-427000		
Ostetud				3	20438
Müüdud		-5	-19243	-57	-323038
Hukkunud		-3	-11157	-14	-134400
Ümberhindlus			453953		17410
Bilansiline väärtus 31.12.2008		262	973700	242	2323200

LISA 11

Laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenukohustused	11580	11580
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	216519
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	0	379206
Muud pikaajalised võlad	399002	416494
KOKKU	410582	1023799

Laenukohustuste all kajastub nii 2009.a.kui ka pikaajaline maa järelmaks.
 Hüpoteegiga koormatud maa bilansiline väärtus 31.12.2008 seisuga on 564410 krooni.

LISA 12

Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Üksikisiku tulumaks	17184	13930
Sotsiaalmaks	39861	34065
Töötuskindlustusmakse	1074	794
Pensionikindlustus	1121	550
Käibemaks	6745	38378
KOKKU	65985	87717

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 13	Võlad töövõtjatele	31.12.2008	31.12.2007
	Võlad töövõtjatele	42566	49478
	Puhkusetasukohustus	42825	34095
	Kokku	85391	83573

LISA 14	Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		
	Saldo 01.01.2008	896714	
	2008.a. sihtfinantseerimise saamine	443476	
	2008.a. tulusse kantud osa	-195205	
	saldo 31.12.2008	1144985	
	Tulevaste perioodide tulu	31.12.2008	31.12.2007
	sihtfinantseerimisest pikaajaline osa	898044	738468
	lühiajaline osa	246941	158246
	KOKKU	1144985	896714

Muude tulevaste perioodide ettemakstud tulu all kajastatakse põhivara sihtfinantseerimise arvestust brutomeetodil. Tulusse kantakse igal aastal vastavalt sihtfinantseeritud põhivara amortisatsioonile.

LISA 15 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2008 on Kärneri-Jõe osaühingu osakapitali suuruseks 40 000 krooni

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital		
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	40000	40000
Osakapital	40000	40000

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2008 koosneb 1 osast, nimiväärtusega 40000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2008 moodustas 17 536 095 krooni (31.12.2007 seisuga 15 738 675 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt).

Kuna kasum on reaalset tootmisse tagasi investeeritud võiks jaotatava kasumi suurus olla 1 000 000 krooni.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 734177 krooni (31.12.2007.a. 717 949 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 265 823 krooni (31.detsember 2007 282 051 krooni).

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 16 Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendi kohustus

31.12.2008.a. seisuga kapitalirendi kohustus puudus, kuna 2008.aastal tasuti kogu pikaajaline kapitalirendi kohustus summas 595725 krooni.

Kasutusrent

2008.aastal oli kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 202632 krooni. (2007.a. oli see 71188 krooni)

LISA 17 Müügitulu

	2008	2007
Piim	6382553	5169794
Veiseliha	581737	678891
Rapsi müük	1172825	1764838
Metsamajandustoodang	38250	83530
Teenustööd	466065	219477
Teede korrashoiu teenus	107711	32544
Müügitulu kokku	8749141	7949074
Kogu toodang realiseeriti 100% Eesti Vabariigis		

LISA 18 Muud äritulud

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuandetoetus	21000	0
Piimalehma toetus	458600	416909
Veisetoetus	226157	182409
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	673920	667823
Põllukultuuride kasvatamise toetus	201376	155120
Ühtne pindalatoetus	891687	753202
Tootmine ebasoodsates tingimustes	387645	384193
Tulu sihtfinantseerimisest	195205	158246
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimise toetus	0	391165
Kasum maa müügist	84000	0
Ammlehma toetus	6039	3778
Kiviaia rajamise toetus	0	87500
Põllumajanduskultuuri täiendav otsetoetus	171743	147387
Infrastruktuuri toetus	26700	0
Muu äritulu	52000	0
KOKKU	3396072	3347732

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

LISA 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	2674749	1312581
Remondimaterjal, tööriistad	515832	317916
Elekter	148562	110293
Kütus, õlid, määrde	1354081	942855
Ostutööd ja teenused	624642	293903
Maamaks	18260	17171
Vet.teenus, ravimid, seemendused	422637	313056
Ostetud söödad	1614384	1244672
Väetis ja kemikaalid	903957	535152
KOKKU	8277104	5087599

LISA 20 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ja juhatuse isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Kärneri-Jõe osaühingul on aruandeaastal seotud osapooltega sõlmitud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

	2008		2007	
Seotud osapooled	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhatuse liikme lähisugulased	103200	0	131400	0
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	1319100	782000	287500	0
KOKKU	1422300	782000	418900	0

	2008	2007
Saldod seotud osapooltega		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	782000	0
KOKKU	782000	0

Kärneri-Jõe juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 21 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid osaühingu äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

1. Deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua osaühingu nõuete väärtuse languse
2. Ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks.
3. Langenud nõudluse tõttu võib osaühingu varade väärtus langeda

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju osaühingu tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Kärneri-Jõe osühingu ainuomanik Ago Kirsipuu otsustas kinnitada 2008 majandusaasta aruande.
2008. aasta kasum liita eelmiste aastate jaotamata kasumile

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	15738675
Aruandeaasta kasum	1792020
Dividendideks makstav summa	500000
Jaotamata kasumi jääk, mis kantakse järgmisse aastasse	17030695

Ago Kirsipuu
Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liige
28.05.2009.a.

MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
01411	Piimakarjakasvatus	6382553
01421	Muu veislaste ja pühvli kasvatus	581737
01111	Tera-ja kaunvilja kasvatus, õliseemnete kasvatus	1172824
02201	Metsavarumine	38250
02101	Metsakasvatus	67072
01611	Taimakasvatuse abiteenused	299290
01631	Saagikoristusjärgsed tegevused	207415
Kokku		8749141

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

KÄRNERI-JÕE OSANIKE NIMEKIRI

Kärneri-Jõe OÜ asutamisel, 1997.a. märtsis, lasti välja 1 osa, nimiväärtusega 10 000 (kümme tuhat) krooni. Märgitud osa eest tasuti rahas.

1998.a. kasumi jaotamise otsuse kohaselt viidi läbi 1999.aastal fondiemissioon, mille käigus suurendati osakapitali 40 000 (nelikümmend tuhat) kroonini.

Osa omanik on Ago Kirsipuu.

Osa suurus krooni	Osa omanik	Elukoht	Isikukood
40000	Ago Kirsipuu	Kullamaa vald Läänemaa	36510074713

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10202696	Kärneri-Jõe osühing	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086570
Elektronposti aadress	agokirsipuu@hotmail.ee
Telefon	+372 4729116

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ago Kirsipuu	36510074713	Kullamaa vald, Läänemaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	6382553	72.95	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1172824	13.41	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	581737	6.65	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Kärneri-Jõe osaühing (registrikood: 10202696) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ago Kirsipuu (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.09.2009