

30-06-2005

23

Riina Iher

OÜ EKE EXPO

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress: Punane 18, Tallinn 13619

Äriregistri number : 10457491

Telefon: 60-52-711

Faks: 60-52-744

E-mail: alver@ekeexpo.ee

Audiitor: Jaan Vainu

Aruandeaasta algus ja lõpp: 1.jaanuar 2004.a. - 31.detsember 2004.a.

Põhitegevusala: üldehitustööd, remonttööd, ehitusjärelvalve

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Sisukord

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	10
Raamatupidamise aastaaruadne koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10-12
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Muud lühi ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlakohustused	17
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	17
Lisa 12 Eraldised	18
Lisa 13 Omakapital	18
Lisa 14 Mügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	20
Lisa 18 Lõpetamata ehitus	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse liikmete allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	23

Juhatuse liige..... *Alvise*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ EKE Expo alustas oma majanduslikku tegevust 1998.a. juuli kuust.

Põhitegevusaladeks on üldehitustööd, remondi-, elektri-, küte-, veevarustuse ja kanalisatsioonitööd; ehitusjärelvalve; puitkonstruktsioonidest "võtmevalmis" elamute ehitamine kodu- ja välismaal.

2004.a. oli firmal müügitulu 17,85 milj. krooni, sealhulgas ehtasime tootmishooneid, renoveerisime nii seest kui väljast büroohooneid ja püstitasime "võtmevalmis" elamuid Eestis.

Firma on hankinud püsiklientuuri, loonud piisava tehnilise baasi.

Juhatuses on 4 liiget ja nendele töötasu ei ole makstud. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 31 ning palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 2321059 kr., sellest juhataja töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 169575 kr.

2005.aastal planeeritakse suurendada käivet ja teha kulutusi uue tehnoloogia juurutamiseks.

Juhatuseliige *Adelstein*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

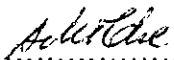
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

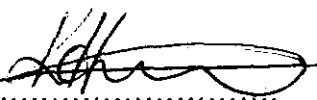
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

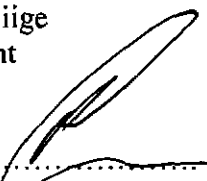
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud OÜ EKE EXPO 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

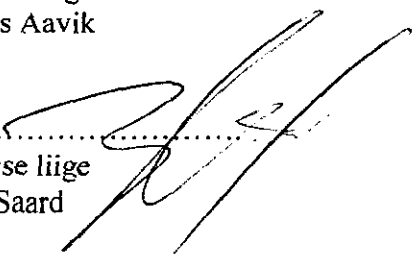
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ EKE EXPO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


.....
Juhatuse esimees
Alver Möldre


.....
Juhatuse liige
Kaido Hint


.....
Juhatuse liige
Andres Aavik


.....
Juhatuse liige
Tõnu Saard

Tallinn. 20. veebruar 2005.a.

Juhatuse liige.....

30 -06- 2005

OÜ EKE EXPO

raamatupidamise bilanss seisuga 31.12.2004.a.

VARAD

	Lisa nr.	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
<u>Käibevara</u>			
Raha ja pangakontod	1	3042690	4600470
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	1436923	424997
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-192826	-192826
Kokku		1244097	232171
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	6	440135	
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised	3	6438	2352
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	178807	481698
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		32071	46177
Kokku		210878	527875
Varud	5		
Tooraine ja materjal		216731	8250
Ettemaksed hankijatele		141699	196565
Kokku		358430	204815
Käibevara kokku		5302668	5567683
<u>Põhivara</u>			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		1064796	1260979
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		567679	490306
Maa ja ehitised		3340000	2040000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-643548	-573213
Põhivara kokku	7	4328927	3218072
Varad kokku		9631595	8785755

Juhatuse liige.....*A. Kõrre*.....

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Kohustused ja omakapitalLisa 31.12.2004.a. 31.12.2003.a.
nr.**Kohustused****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

10

Tagatiseta võlakohustused

162094

168258

Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

260434

Võlakohustused kokku

422528

168258

Ostjate ettemaksed

60663

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

873722

584703

Maksuvõlad

4

122023

114651

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

371831

357260

Muud viitvõlad

54260

62767

Viitvõlad kokku

11

426091

420027

Lühiajalised kohustused kokku

1905027

1287639

Pikaajalised kohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused

10

806443

207627

Kohustused kokku

2711470

1495266

Osakapital

Osakapital nimiväärtuses

400000

400000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

40000

40000

Ehituse garantiireserv

135949

97907

Reservid kokku

12

175949

137907

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

6652582

3131516

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

-308406

3621066

Osakapital osaühingus kokku

6920125

7290489

Kohustused ja omakapital kokku**9631595****8785755**Juhatuse liige.....*Andrei*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne.....

KASUMIARUANNE

Kroonides

ÄRITULUD	Lisa nr.	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	14	15045556	33548646
Muud äritulud	15	613411	3854485
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude			
Jääkide muutus	14	2194037	596670
Äritulud kokku		17853004	37999801
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal		13714232	29283956
Mitmesugused tegevuskulud		1699192	2151149
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1745147	1957414
Sotsiaalmaksud		575912	645956
Töötusekindlustus		8804	9395
Tööjõu kulud kokku		2329863	2612765
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuste langus		364371	287017
Muud ärikulud		5895	2067
Ärikulud kokku		18113553	34336954
Ärikasum (-kahjum)		-260549	3662847
Muud finantstulud ja kulud		15981	7408
Intressikulud		-63838	-48514
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			-675
Finantstulud ja -kulud kokku		-47857	-41781
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		-308406	3621066
Aruandeaasta puhaskasum		-308406	3621066

Juhatuse liige..... *Andrius*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	2004.a.	2003.a.
1. Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	-308406	3621066
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	364371	287017
Kasum põhivara müügist	-568458	-3840876
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-512493	67207
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Nõudest ostjatele	-1011926	883389
Mitmesugustest nõuetest	-444221	-2352
Tulevaste perioodide kuludest	14106	-1324
Maksuvõlgadest	310263	-377714
Varudest	-208481	0
Võlakohustustest	592652	51832
Ettemaksetest ostjatelt	60663	-57627
Hankijatele tasumata võlgadest	343885	-681137
Aruandeaasta väljamaksmata kulud	6064	158835
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest kokku	-336995	-26098
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest	-849488	41109
2. Rahavoogude muutused investeerimisest		
Laekumised põhivara müügist	1377204	5344068
Kulutused põhivara ostuks	-2283972	-2793703
Rahavoogude muutused investeerimisest kokku	-906768	2550365
3. Rahavoogude muutused finantseerimisest		
Tagasimakstud pikaajalised laenud	260434	-529868
Muud möödunud aastate kasumi kulutused	-61958	-64147
Rahavoogude muutused finantseerimisest kokku	198476	-594015
Rahavoogude muutused kokku	-1557780	1997459

Juhatuse liige.....*Andri*.....

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- Kapital	Kohus- tuslik Reserv kapital	Ehituse garantii reserv	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	400000	40000	62055	3231516	3733571
2003.a puhaskasum				3621066	3621066
Ehituse garantiireservi suurendamine			100000		
Ehituse garantiireservi kasutamine			-64148		-64148
Saldo seisuga 31.12.2003	400000	40000	97907	6752582	7290489
Ehituse garantiireservi suurendamine			100000	-100000	
Ehituse garantiireservi kasutamine			-61958		-61958
Aruandeperioodi puhaskasum				-308406	-308406
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	400000	40000	135949	6344176	6920125

Juhatuse liige..... *[Handwritten Signature]*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ EKE EXPO 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

* masinad ja seadmed 5 aastat

* inventar ja IT seadmed 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või renditakse miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende npminaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimääta meetodit.

Juhatuse liige.....*Andri*.....

30 -06- 2005

H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutetehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a. Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusi ja kulusi) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige..... *Andrus*

30-06-2005

H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutetehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a. Tulu ehituslepingutelt

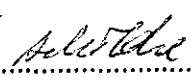
Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusi ja kulusi) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige..... 

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Sularaha kassas	23 467	0
Pangakontod	3 019 223	4 600 470
Raha ja pangakontod kokku	3 042 690	4 600 470

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Ostjatelt laekumata arved	1 436 923	424 997
Ebatõenäoliselt laekumata arved	-192 826	-192 826
Nõuded ostjate vastu kokku	1 244 097	232 171

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
Muud viitlaekumised	6 438	2 352
Maksude ettemakse ja tagasinõuded (lisa 4)	178 807	481 666
Tulevasteperioodide kulud	32 071	46 177
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	217 316	530 195

Juhatuse liige.....*Andrii*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004.a		31.12.2003.a	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3510		3510
Käibemaks	178807		481666	
Üksikisiku tulumaks		41821		40604
Sotsiaalmaks		72707		67054
Töötusekindlustus		3085		2816
Pensionikindlustus		900		667
Kokku	178807	122023	481666	114651

Lisa 5 Varud

	31.12.2004.a	31.12.2003.a
Ettemaksed hankijatele	141 699	196 565
Tooraine ja materjal	216 731	8 250
Varud kokku	358 430	204 815

Juhatuse liige.....*[Handwritten Signature]*.....

3 0 -06- 2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 6 Muud lühi ja pikaajalised nõuded

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2004	jooksul	jooksul	määr
Muud nõuded (lisa 17)	440 135	440135		4%

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2003	jooksul	jooksul	määr
Muud nõuded (lisa 17)				

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003.a				
Soetusmaksumus	2040000	463891	490306	2994197
Akumuleeritud kulum		-228431	-185484	-413915
Jääkmaksumus	2040000	235460	304822	2580282
2004.a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2100000	19928	164043	2283971
Müük	-800000	-216111		-1016111
Mahakandmine			-86670	-86670
Arvestatud kulum		-63974	-100821	-164795
Müüdid ja mahakantud				
Põhivara kulum		207366	86670	294036
Saldo seisuga 31.12.2004.a				
Soetusmaksumus	3340000	267708	567679	4175387
Akumuleeritud kulum		-85039	-199635	-284674
Jääkmaksumus	3340000	182669	368044	3890713

Juhatuse liige..... *A. Kõrre*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2003.a	
Soetusmaksumus	797088
Akumuleeritud kulum	159298
Jääkmaksumus	637790
Saldo seisuga 31.12.2004.a	
Soetusmaksumus	797088
Akumuleeritud kulum	358874
Sh kulum 2004.a.	199576
Jääkmaksumus	438214

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ EKE EXPO on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	212175	257163
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
Mittekatkestavatest rendilepingutest:	130242	342417
s.h kuni 1 aasta	113503	212175
1-5 aastat	16739	130242

Juhatuse liige..... *Andrius*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 10 Võlakohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2004.a	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajaline pangalaen	1016381	755947	260434	4,5 %
Kapitalirendikohustused	207627	157130	50497	6 – 8 %
Kokku				

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2003.a	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	370921	163294	207627	6 – 8 %

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17.

Lisa 11 Viitvõlad

	<u>31.12.2003.a</u>	<u>31.12.2004.a</u>
Võlad töövõtjatele	357260	371831
Intressivõlad	-32	-37
Muud viitvõlad	62767	54297
Viitvõlad kokku	419995	426091

Juhatuse liige..... *Andri Tõul*

30 -06- 2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 12 Eraldised

Garantiireserv

Müügilepingute kohaselt annab OÜ EKE EXPO ehitus-remonttöödele kaheaastase garantii, kohustudes selle aja jooksul tasuta parandama tekkinud vead.

2004. aastal toimusid garantiireservis järgmised muutused:

	<u>Ehitusegarantii reserv</u>
Saldo 31.12.2003.a.	97907
Muutused 2004 aastal:	
Reservi suurendamine	100000
<u>Reservi kasutamine</u>	<u>61958</u>
Saldo 31.12.2004.a.	135949

Lisa 13 Omakapital

	<u>31.12.2004.a</u>	<u>31.12.2003.a</u>
Osakapital (kroonides)	400 000	400 000
Osakute arv	4000	4000
Osakute nimiväärtus	100	100

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2004.a moodustas 6344176.-
Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4600000
krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas
1452632.-krooni

Juhatuse liige..... *Andri*

30-06-2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 14 Müügitulu

OÜ EKE EXPO müügitulu jaguneb geograafilise piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Eesti	16 766 120	34 841 551
Norra	352 573	19 750
Belgia		2 208 956
Suurbritannia		52 524
Ungari		116 700
Läti	120 900	760 320
Kokku	17 239 593	37 999 801

Lisa 15 Muud äritulud

	<u>2004.a</u>	<u>2003.a</u>
Tulud põhivara müügist	568 458	
Saadud viivised	45 550	
<u>Kasum valuutakursi muutustest</u>	<u>-597</u>	
Muud äritulud kokku	613 411	

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ EKE EXPO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmega seotud ettevõtted.

OÜ EKE EXPO on 2004.a andnud laenu järgmistele seotud osapooltele:

	2004	2003
Juhatuse liikmega seotud Ettevõttele antud laen	440 135	
Saldod seotud osapooltega:		
	31.12.2004	31.12.2003
Juhatuse liikmega seotud Ettevõtted	440 135	

Juhatuse liige.....*Alto*.....

30 -06- 2005

OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Laenu tagatiseks on panditud kinnistu asukohaga Jõelähtme vald, Kostivere alevik, Harjumaa (reg. Osa nr. 21625)

Lisa 18 Lõpetamata ehitus

Lõpetamata ehitustööd	2626754.-
Brutokasum (-kahjum)	-457626.-
Esitatud nõuded	1926577.-
Ehitustööde tellijatelt saada	242551.-

Juhatusel liige *pl. ithe*

30-06-2005

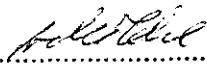
OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ EKE EXPO juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2004. aasta kahjum summas -308406.- krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum	6 652 582	krooni
2. 2004.a kahjumi katteks	-308 406	krooni
3. Jaotamata kasumi jääk peale 2004. aasta kahjumi katmist	6 344 176	krooni

Juhatuse liige.....

30-06-2005

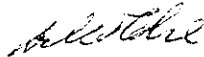
OÜ EKE EXPO

2004.a majandusaasta aruanne

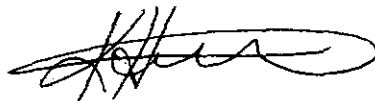
Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

OÜ EKE EXPO 2004.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. veebruaril 2005.a. otsusega, allkirjastamine 20.veebruaril 2005.a.:

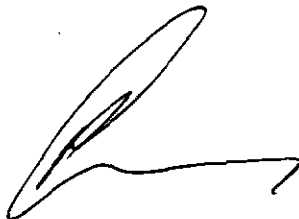
Alver Möldre
juhatuse esimees



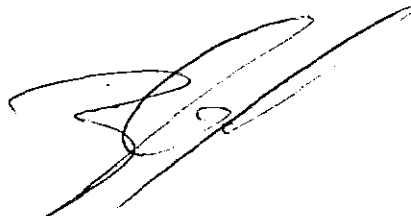
Kaido Hint
juhatuse liige



Andres Aavik
juhatuse liige



Tõnu Saard
juhatuse liige



Juhatuse liige.....