

AS Speleta konsolideerimisgrupi
01.01.2005 – 31.12.2005
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2005**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2005**

Ärinimi: **AS Speleta**
Registrikood: **10073508**

Aadress: **Akadeemia 18**
12611 Tallinn

Sidevahendid: **telefon 654 6543**
faks 654 6543

Põhitegevusala: **Olmeelektroonika remont ja -hooldus**

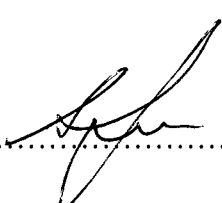
Tegevjuht: **Andres Simpson**

Audiitor: **Priit Luming**

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus,**
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Aktsionäride nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem nr.2)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	8,9
Lisa 1 Põhivara	10
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid	10
Lisa 3 Kasutusrent	11
Lisa 4 Pikaajalised kohustused	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Müügitulu turgude ja tegevusalade lõikes	11
Lisa 7 Tingimuslikud varad ja kohustused	11
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Üle 10% hääleõigusega aktsiatest omistavate aktsionäride nimekiri	15

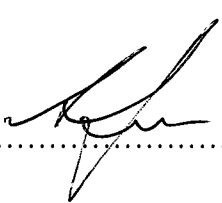
Juhatuse liige..........Andres Simpson

TEGEVUSARUANNE

AS Speleta alustas tegevust 1994 aastal. Aastal 2005 jätkas AS Speleta eelnevatel aastatel väljakujunenud tegevusaladel, milleks on tehnika remont ja elektroonika väiketootmine. AS Speleta teeb laiatarbetehnikale (tele-, video-, helitehnika ja kodumasinad) garantii- ja tasulist remonti. Firmal on mitmeid hoolduslepinguid nii maaletöövate hulgifirmadega (AS Tallmac, AS ONOFF, AS Elmaks Hulgikaubandus, AS Ottender Valgmäe, jt.) kui ka tootjatega (Vestel, Sharp, JVC, Schneider, Daewoo jt.). Toodangu poolelt on põhivaldkonnaks toiteallikate tootmine, millede põhitarbijateks on Eestis tegutsevad turvafirmad (AS Falck Eesti, AS Alarmtec, AS Pristis jt.). AS Speleta on viimastel aastatel soetanud Tallinna linnas perspektiivaseid kinnistuid, mille arendamist alustame järgmisel majandusaastal. Firma käibest umbes 40% moodustab tehnika remont ja 60% tootmine. AS Speleta tütarfirma OÜ Kessu Kaubandus on investeerimisfirma, mis paigutab firmade vabu rahalisi vahendeid väärtpaberitesse. OÜ Kessu Kaubandus jätkas eelnevatel aastatel väljakujunenud tegevusvaldkonnas, investeerides AS Speleta ja OÜ Kessu Kaubandus vabu rahalisi vahendeid väärtpaberitesse ja võlakirjadesse. Jätkuvalt tegutsetakse lisaks Eesti turule ka Kesk-Ida Euroopa ja Skandinaavia väärtpaberiturgudel. Oluliselt on suurenenud investeringute osa Kesk- ja Ida Euroopa suunal. Väärtpaberitehinguid vahendab AS Trigon Securites portfelliholdur. Aruandeperioodil OÜ Kessu Kaubanduses palgalisi töötajaid ei olnud.

AS Speletas töötas aruandeaastal keskmiselt 11 inimest, kellele maksti palka kokku 932 838 EEK. Tegevjuhi palk oli 182 000 EEK. Juhatus ja nõukogu töö eest tasu ei makstud.

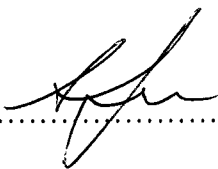
Arengu ja uurimisalaseid väljaminekuid tehtud ei ole.

Juhatus liige..........Andres Simpson

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond vastutab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud AS Speleta 2005.a konsolideerimis grupi raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Speleta finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- AS Speleta on jätkuvalt tegutsev äriühing;
- Aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse liige..........Andres Simpson

AS Speleta konsolideerimisgrupp

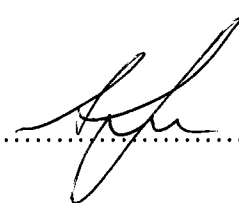
2005.a majandusaasta aruanne

90.07.2007
SISSEKIRJUTUS
13.07.2006

Bilanss

(kroonides)

	2005 Kontsern	2005 Speleta	2004 Kontsern	2004 Speleta	Lisa Nr.
AKTIVA					
Käibevara					
Raha ja pangakontod	372 439	313 663	473 175	452 313	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	9 342 841	0	8 864 732	0	2
Ostjate tasumata summad	645 728	645 728	458 580	458 580	
Nõuded tütarettevõttele	0	910 326	0	2 040 326	
Muud nõuded	10 589	157	10 659	227	
Käibevara kokku	10 371 597	1 869 874	9 807 146	2 951 446	
Põhivara					
Finantsinvesteeringud tütare/v-sse	0	7 834 635	0	6 188 607	
Kinnisvara investeering	3 671 811	3 671 811	1 500 000	1 500 000	
Maa ja ehitised	1 476 900	1 476 900	1 100 000	1 100 000	
Masinad ja seadmed jääkväärtusega	39 901	39 901	51 367	51 367	
Põhivara kokku	5 188 612	13 023 247	2 651 367	8 839 974	1
AKTIVA KOKKU	15 560 209	14 893 121	12 458 513	11 791 420	
PASSIVA					
Lühiajalised kohustused					
Pikaajal.pangalaenude tagasimaksed	240 116	240 116	138 772	138 772	
Tagatiseta võlakohustused	667 093	0	667 093	0	
Ostjate ettemaksed	1 170	1 170	354	354	
Võlad tarnijatele	235 965	235 965	113 729	113 729	
Muud lühiajalised võlad	16 743	16 743	3 255	3 255	
Maksuvõlad	134 238	134 238	141 846	141 846	5
Võlad töövõtjatele	125 677	125 677	99 552	99 552	
Intressivõlad	0	0	4	4	
Muud võlad	526 598	526 598	874 826	874 826	
Lühiajalised kohustused kokku	1 947 600	1 280 507	2 039 431	1 372 338	
Pangalaenud	1 099 679	1 099 679	522 898	522 898	4
Pikaajalised kohustused kokku	1 099 679	1 099 679	522 898	522 898	
Kohustused kokku	3 047 279	2 380 186	2 562 329	1 895 236	
Omakapital					
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	400 000	400 000	
Omaaktsiad	0	0	-15 000	-15 000	
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	100 000	100 000	
Eelmiste per. jaotamata kasum	9 411 185	9 411 185	6 674 583	6 674 583	
Aruandeaasta kasum	2 601 750	2 601 750	2 736 601	2 736 601	
Omakapital kokku	12 512 935	12 512 935	9 896 184	9 896 184	
PASSIVA KOKKU	15 560 214	14 893 121	12 458 513	11 791 420	

Juhatuse liige..........Andres Simpson

Kasumiaruanne

(skeem 2)

(kroonides)

	2005	2005	2004	2004	Lisa
	Kontsern	Speleta	Kontsern	Speleta	nr.
Müügitulu	6 521 159	6 521 159	5 756 660	5 756 660	6
Müüdud toodangu, kaupade kulu	3 408 568	3 408 568	2 955 047	2 955 047	
Brutokasum	3 112 591	3 112 591	2 801 613	2 801 613	
Üldhalduskulud	2 133 476	2 120 846	1 984 887	1 976 813	
Muud äritulud	26 512	12 122	803	803	
Muud ärikulud	5 069	60	4 382	2 652	
Ärikasum	1 000 558	1 003 807	813 147	822 951	
Finantstulud ja -kulud					
Finantstulud tütarettevõtte osadelt	0	1 646 027	0	1 254 295	2
Finantstulud investeerigult	1 314 184	0	998 365	0	
Finantstulud kinnisvara investeerin	0	0	70 000	70 000	
Dividenditulud	333 879	0	265 642	0	
Intressikulud	-47 487	-48 700	-39 744	-39 836	
Muud finantstulud	615	615	-809	-809	
Finantstulud kokku	1 601 191	1 597 942	1 923 454	1 913 650	
Kasum majandustegevusest	2 601 749	2 601 749	2 736 601	2 736 601	1
Aruandeaasta puhaskasum	2 601 749	2 601 749	2 736 601	2 736 601	

Juhatus liige..........Andres Simpson

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest

	2005	2005	2004	2004	Lisa
	Kontsern	Speleta	Kontsern	Speleta	Nr.
Puhaskasum	2 601 749	2 601 749	2 736 601	2 736 601	1
Põhivara kulum	28 735	28 735	23 605	23 605	2
Tütare/v kasum	0	-1 646 027	0	-1 254 295	2

Kokku **2 630 484** **984 457** **2 760 206** **1 505 911**

Ostjad	-187 148	-187 148	-71 748	-71 748	
Mitmesugused nõuded	0	1 130 000	0	-50 000	
Ettemakstud tulev per.kulu	70	70	-70	-70	
Viitlaekumised	0	0	-157	-157	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	-478 113	0	-1 189 847	0	
Kokku	-665 191	942 922	-1 261 822	-121 975	

Lühiajaliste kohustuste muutus	-91 831	-91 831	152 075	152 075	3
Pikaajaliste kohustuste muutus	576 781	576 781	522 898	522 898	
Kokku rahavood äritegevuses	2 450 243	2 412 329	2 173 357	2 158 909	

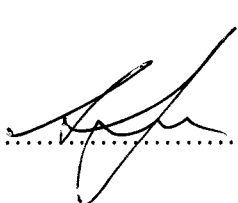
Rahavood investeeringutest

Materiaalne põhivara	-2 565 979	-2 565 979	-1 833 022	-1 833 022	2
Omaaktsiad	15 000	15 000	0	0	
Rahavood investeeringutest	-2 550 979	-2 550 979	-1 833 022	-1 833 022	

Kokku rahavood **-100 736** **-138 650** **340 335** **325 887**

Raha ja pangakontod

Aasta lõpuks	372 439	313 663	473 175	452 313	
Aasta alguseks	473 175	452 313	132 840	126 426	
Muutus	-100 736	-138 650	340 335	325 887	

Juhatuse liige..........Andres Simpson

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksia- kapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	400 000	-15 000	100 000	6 674 583	7 159 583
Perioodi puhaskasum	0	0	0	2 736 601	2 736 601
31.12.2004	400 000	-15 000	100 000	9 411 185	9 896 185
Perioodi puhaskasum	0	0	0	2 601 750	2 601 750
31.12.2005	400 000	0	100 000	12 012 935	12 512 935

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hindamisluseid.**

AS Speleta 2005. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. AS Speleta kontsern kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, pangakontode jääke ja väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt tasumata summad on bilansis hinnatud kui reaalselt laekumata summad. Lootusetud nõuded on kantud kulusse.

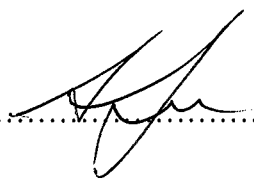
Varud

Tootmisvarud ja materjalid kantakse ostu hetkel kulusse.

Remondi ja ehitusmaterjalid kantakse kuludesse jooksva kuul vastavalt aruandvate isikute aruannete või ostudokumentide alusel.

Tütarettevõtja

Tütarettevõtja on bilansis kajastatud rida reall konsolideerides.

Juhatuse liige..........Andres Simpson

13.07.2006

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses rohkem kui ühe aasta jooksul ja maksumusega üle 4000 krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 4000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Amortatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid põhivara gruppidele on järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15%
Sõidua autod ja muud masinad	25%
Arvutid ja tarkvara	25%
Muu inventar ja sisseseaded	20-25%

Uutelt põhivahenditelt hakatakse amortisatsiooni arvutama kasutusele võtmise kuust, amortiseerunud põhivahenditelt lõpetatakse amortisatsiooni arvutus järgnevast kuust.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

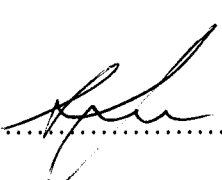
Kapitali-ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kapitalirendina kajastatakse renti, mis ei ole kasutusrent.

Lühiajalised-ja pikaajalised kohustused

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus ning mille tagasimakse tähtaeg on üks aasta ja lühem ja pikaajaliseks loetakse kohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on üle ühe aasta.

Juhatuse liige..........Andres Simpson

13.07.2006

Lisa 1. Põhivara

	Kinnisvara investeering	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2005	1 500 000	1 100 000	104 744	2 704 744
Ostud ja parendused	2 171 811	376 900	17 268	2 565 979
Müügid ja mahakandmised	0	0	16 408	16 408
Soetusmaksumus 31.12.2005	3 671 811	1 476 900	105 604	5 254 315
Akumuleeritud kulum 01.01.2005	0	0	53 376	53 376
Amortisatsioonikulu	0	0	28 735	28 735
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0	65 703	65 703
Jääkmaksumus 01.01.2005	1 500 000	1 100 000	51 367	2 651 367
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 671 811	1 476 900	39 901	5 188 612

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid

Aksia	01.01.2005	Ost	Müük	Turuhind 31.12.2005	Osakute arv 31.12.2005
DGAA	0	114 567	0	128 790	1 156
IMPEL	0	301 693	0	304 771	5 170
KIE FOND	1 225 840	464 040	1 223 940	700 331	3 023
NOKIA	1 454 512	0	0	1 933 920	8 000
OTP	0	199 116	0	207 024	480
RZB	0	247 420	0	273 789	315
SNIEZKA	0	194 494	0	196 902	1 800
TELIA-SONERA	1 556 779	0	0	1 617 152	22 716
TALLINK	0	52 387	0	49 282	635
EESTI TELEKOM	2 590 950	0	0	2 731 480	23 000
TRIGON 2	1 049 410	0	798 515	463 440	3 000
TEIGON UUS	0	632 961	0	654 600	6 000
VIISNURK	42 240	0	0	81 360	2 000
TALLINNA VESI	0	127 219	142 897	0	0
MICROLINK	19 428	0	43 040	0	0
STARMAN	0	63 004	84 632	0	0
LEEDU TELEKOM	925 573	0	939 952	0	0
KOKKU	8 864 732	2 396 901	3 232 976	9 342 841	77 295

Juhatuse liige.....Andres Simpson

Lisa 3. Kasutusrent

AS Speleta kontsern rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

Aruandeperioodi maksed (1 kuu maksed 2005.a)	Sõiduauto 5 913
---	--------------------

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

	Võlgnevus jääk 31.12.2005	Tähtaeg
1.Pangalaen	1 339 795	13.04.2009

Pikaajalise pangalaenu tagasimakse tähtaeg on 2009.a. 2005.a. tagasimakse intress oli 5,536%, alusvaluuta on EUR.

Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteegid summas 1,7 miljonit krooni kinnistutele , asukohaga Tallinn Sõpruse pst. 157A, Pärnu mnt.473A ,473B ja 475.

Lisa 5. Maksuvõlad

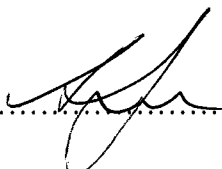
	31.12.05	01.01.05
Isiku tulumaks	36 703	29 886
Sotsiaalmaks	66 836	53 261
Töötuskindlustus	2 423	2 420
Kogumispension	4 051	3 228
Käibemaks	24 225	53 051
KOKKU	134 238	141 846

Lisa 6. Müügitulu turgude ja tegevusalade lõikes

Tehnika remont ja väiketootmine	6 390 738
Garantiiremont välistellijatele	107 975
Kauba müük	22 446
KOKKU	6 521 159

Lisa 7. Tingimuslikud varad ja tingimuslikud kohustused

Konsolideerimis grupi jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 a. on 12 012 935 EEK ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 588 278 EEK .

Juhatuse liige..........Andres Simpson

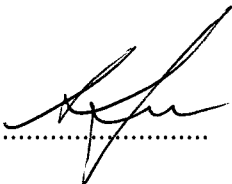
19.07.2006

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.

Aktsiaseltsi juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Aktsiaseltsi kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Juhatuse esimees

.....

Andres Simpson

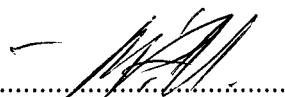
29.06.2006

Nõukogu esimees

.....

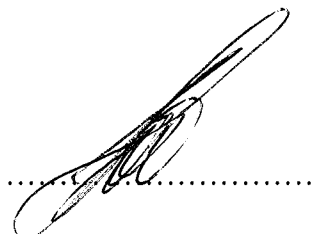
Heiki Umbsaar

Nõukogu liige

.....

Ain Pilt

Nõukogu liige

.....

Loo Indrek

13.07.2006

AS Speleta
aktsionäridele

Audiitori järeldusotsus

Vannutatud audiitor Priit Luming (vannutatud audiitori kutse omistatud 09.06.99) on auditeerinud AS Speleta, registrikood 10073508, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.05 alanud ja 31.12.05 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

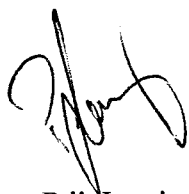
Teostasin auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et AS Speleta konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.05 finantsseisundit.

Tallinn, 4. juuli 2006



Priit Luming
 Vannutatud audiitor
 Audiitori kutsetunnistus nr 477

13.07.2006

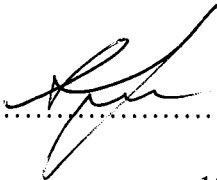
2005.a Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 9 411 185

Aruandeaasta kasum 2 601 749

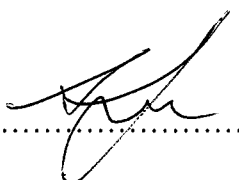
Jaotamata kasumi jääk kokku 12 012 934

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Juhatuse liige..........Andres Simpson

Üle 10% hääleõigusega aktsionäride nimekiri.

Jrk. Nr.	Aktsionäri Nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiate arv	Aktsia nimiväärt.
1.	A.Simpson	Tallinn	36309050310	215	1000
2.	H.Umbaar	Turba	35903120216	185	1000

Juhatus liige..........Andres Simpson