

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

2006

2007.01.17
62284
Eve Antsu

Ärinimi	OÜ AGAL INVEST
Äriregistri kood	10688687
Juriidiline aadress	Riia mnt.233A, Pärnu
Posti aadress	Riia mnt.233A, Pärnu
Telefon	44 29 671
Mobiiltelefon	56 455 455
Põhitegevusala	majandus- ja finantsalased konsultatsioonid, raamatupidamisteenus
Majandusaasta algus	1.jaan.06
Majandusaasta lõpp	31.dets.06
Audiitor	Eve Antsu OÜ Allika audiitor
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ AGAL INVEST põhineb 100% Eesti erakapitalil. Osalus jaguneb järgmiselt: 50% kuulub OÜ-le KALBRO ja 50% OÜ-le ALEKSI VARA. Asutamisel oli osakapital 400 000 kr. OÜ AGAL INVEST on investeerimis- ja juhtimisteenuseid osutav ettevõtte, mille tegevusaladeks on investeringute juhtimine, ettevõtete finantsarvestuse ja raamatupidamise korraldamine.

OÜ AGAL INVESTILE kuuluvad seisuga 31.12.2006 järgmised tütaretevõtted:

Ettevõtte	Asukohamaa	Osalus 31.12.2006	Osalus 31.12.2005
OÜ AUTOBAAS	Eesti	100%	100%
OÜ AGAL KINNISVARAD	Eesti	93,25%	93,25%
TEHNILISE ÜLEVAATUSE OÜ	Eesti	100%	100%
OÜ AUTOBAAS tütaretevõtte			
AUTOBAAS TÖÖKOJAD OÜ	Eesti	100%	100%

2006.a. jätkus OÜ AGAL INVEST traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Ettevõtte häid tulemusi soosis eeskätt jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas OÜ AGAL INVEST konsolideeritud müügitulu 45,98 milj. krooni, millest moodustas 69,8% müük Eestisse ja 30,2% Euroopa riikidesse.

OÜ AGAL INVEST brutokasumiks kujunes 7,2 milj krooni, mis teeb kasumi kasvuks võrrelduna 2005.a. 80,5% .

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Varade tulukus ROA	10,4%	7,75%
Puhaskasum		
Varad keskmiselt x100%		
Omakapitali rentaablus ROE	23.64%	17,37%
Puhaskasum		
Keskmine omakapital x100%		
Müügitulu tuh.kr.	45983	38015
Tulu kasv	80,5%	28,87%
Müügitulu 2006-müügitulu 2005		
Müügitulu 2005 x 100%		
Brutokasumi määr	15,66%	10,49%

<u>Brutokasum</u>		
<u>Müügitulu x100%</u>		
Puhaskasum tuh.kr.	7199	3987
Puhasrentaablus	15,66%	10,5%
<u>Puhaskasum</u>		
<u>Müügitulu x100%</u>		

Investeeringud

OÜ AGAL INVEST investeeris läbi oma tütarfirma OÜ AUTOBAAS JA selle tütarfirma AUTOBAAS TÖÖKOJAD OÜ, AGAL KINNISVARAD OÜ ja TEHNILISE ÜLEVAATUSE OÜ kokku üle 20,8 milj.krooni.

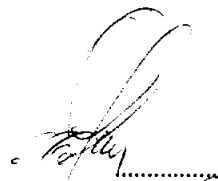
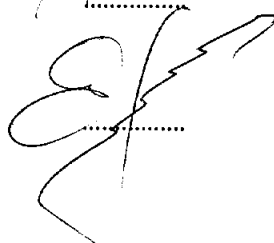
Personal

OÜ AGAL INVEST keskmine töötajate arv majandusaastal oli kaks töötajat ja kokku koos tütaretevõtetega kokku 58 töötajat. 2006.aastal moodustasid konsolideeritud tööjõukulud 4340 tuh.kr. Juhatuse liikmetele maksti 2006.a. juhatusel liikmetasu 264 tuh.krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ AGAL INVEST põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal turuosa säilitamine logistikateenuste ja laoteenuste osutamisel. OÜ AGAL INVEST juhtkond on ettevõtte juhtimisel teinud õigeid otsuseid, mille tulemusena on OÜ AGAL INVEST äritulud suurenenud ning kasumlikkus kasvanud.

Ago Kalmer juhatusel liige

06.06.2007

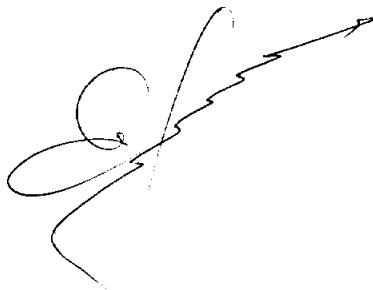
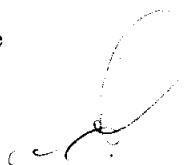
Aleksandr Sorokin juhatusel liige

06.06.2007

SISUKORD

Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	4
Konsolideeritud raamatupidamise aruanne	
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali aruanne	8
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5. Mitmesugused nõuded	12
Lisa 6. Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 7. Varud	12
Lisa 8. Võlakohustused	13
Lisa 9. Viitvõlad	14
Lisa 10. Maksud	14
Lisa 11. Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 12. Tütarettevõtete osad	15
Lisa 13. Müügiototel põhivara	15
Lisa 14. Müügitulu	16
Lisa 15. Finantstulud- ja kulud	16
Lisa 16. Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 17. Kapitalirent	17
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 19. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta	
Bilanss	19
Kasumiaaruanne	20
Rahavoogude aruanne	21
Omakapitali muutuste aruanne	22
Juhatuse allkirjad	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Audiitori järeldusotsus	
Osanike nimekiri	25

Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

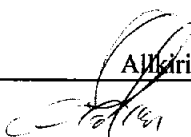
Juhatus on koostanud OÜ AGAL INVEST tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta. OÜ AGAL INVEST juhatus deklareerib oma vastutust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AGAL INVEST finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

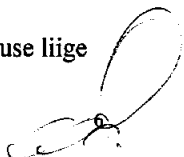
OÜ AGAL INVEST on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ago Kalmer	juhatuse liige		06.06.2007 a.
Aleksandr Sorokin	juhatuse liige		

KONSOLIDEERITUD BILANSS

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	2 333 270	761 235
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	7 505	657 505
Nõuded ostjate vastu kokku	4	3 754 902	3 355 505
Mitmesugused nõuded kokku	5	13 649	70 750
Viitlaekumised ja ettemaksed	6	819 730	501 517
Varud kokku	7	290 468	321 206
Materjalid		290 268	321 206
Ettemaks hankijatele		200	
Müügiootel põhivara		9 549	
KÄIBEVARA KOKKU		7 229 073	5 667 718
Muu pikaajaline investeering		980 055	452 484
Kinnisvarainvesteeringud	11	41 278 032	27 701 081
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		42 258 087	28 153 565
Materiaalne põhivara	11		
Hooned ja ehitised (jääkmaksumuses)		186 725	199 985
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		19 193 021	17 305 342
Inventar, tööriistad jms.		288 286	103 546
Ettemaks põhivara eest		26 000	
Materiaalne põhivara kokku		19 694 032	17 608 873
PÕHIVARA KOKKU		61 952 119	45 762 438
VARAD KOKKU		69 181 192	51 430 156
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	11 743 894	3 708 881
Võlad tarnijatele		4 356 636	3 318 878
Muud lühiajalised võlad		26 045	19 367
Maksuvõlad	10	403 962	320 938
Viitvõlad	9	867 819	626 586
Ostjate ettemaksed		257 016	129 356
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		17 655 372	8 124 006
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	21 077 911	20 357 333
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		21 077 911	20 357 333
KOHUSTUSED KOKKU		38 733 283	28 481 339
OMAKAPITAL			
Osakapital		400 000	400 000
Ülekurss	11	467 982	11 467 982
Kohustuslik reservkapital		273 276	273 276
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 678 120	5 690 881
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		7 198 932	3 987 239
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		29 018 310	21 819 378
Vähemosalus		1 429 599	1 129 439
OMAKAPITAL KOKKU		30 447 909	22 948 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		69 181 192	51 430 156

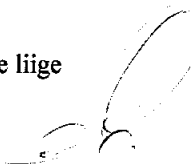
Juhatuse liige




KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	kroonides 31.12.2006	kroonides 31.12.2005
Müügitulu	12	45 983 391	38 014 799
Muud äritulud	14	3 598 390	467 388
Kogukasum		49 581 781	38 482 187
Kaubad, toore, materjal ja teenused		30 671 622	22 329 732
Mitmesugused tegevuskulud		1 056 442	3 071 635
Tööjõu kulud			
Palgakulu		3 646 552	3 306 735
Palgaga seotud maksud		1 210 058	984 418
Tööjõukulud kokku		4 856 610	4 291 153
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	3 492 947	3 372 854
Muud ärikulud	14	782 584	120 371
Kokku ärikulud		40 860 205	33 185 745
ÄRIKASUM (-KAHJUM) KOKKU		8 721 576	5 296 442
Finantstulud ja -kulud kokku	13	-1 222 484	-1 145 306
Kasum majandustegevusest		7 499 092	4 151 136
ARUANDEAASTA KASUM (-kahjum)		7 499 092	4 151 136
Vähemomanike osa puhaskasumist		300 160	163 897
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		7 198 932	3 987 239

Juhatuses liige

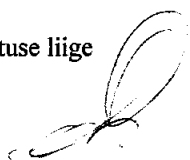
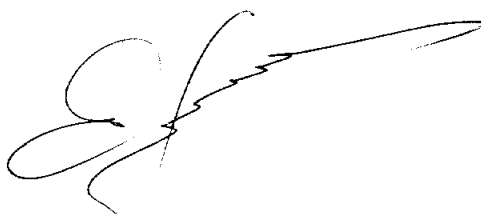



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006.a.	2005.a.
Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum (+)	7 499 092	4 151 136
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	3 492 947	3 288 117
Põhivara kasum	-2 298 400	6 317
Põhivara müügikahju	306 376	0
Põhivara ümberkvalifitseerimine	9 549	0
Mahakantud aktsiad	650 000	0
Maa hinna korrigeerimine		-398 932
Pikaajalise investeringu väärtuse korrigeerimine	-527 570	-243 186
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	9 131 994	6 803 452
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
(välja arvatud rahalised vahendid)		
Nõuetest ostjatele	-399 397	-475 669
Mitmesugustest nõuetest	57 101	-11 662
Viitlaekumistest	-241 537	-43 836
Tulevaste perioodide kuludest	-76 676	396 763
Varudest	30 738	-150 229
Põhivara ümberkvalifitseerimisest	-9 549	0
Võlakohustustest	6 678	-34 785
Ostjate ettemaksetest	127 660	15 430
Tarnijatele tasumata võlgadest	1 037 758	737 135
Maksuvõlgadest	83 024	85 296
Viitvõlgadest	241 232	-16083
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest	857 032	502 360
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest kokku	9 989 026	7 305 812
Rahavood investeringutest		
Kinnisvara investeringud	-14 848 131	-2 985 238
Soetatud materiaalne põhivara	-2 394 868	-1 142 980
Põhivara müügitehing	3 637 417	1 004 800
Lühiajalised finantsinvesteringud-aktsiate ost	0	-650 000
Väljastatud ja tagasisaadud laenud	-1 311 372	-419 126
Rahavoogude muutused investeerimisest kokku	-14 916 954	-4 192 544
Rahavoogude muutused finantseerimisest		
Saadud laenud	10 178 595	543 751
Maa erastamise tasumine	-164 896	-164 896
Kapitalirendi tagasimaksed	-3 513 736	-3 010 804
Rahavoogude muutused finantseerimisest kokku	6 499 963	-2 631 949
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	1 572 035	481 319
Raha jääk perioodi algul	761 235	279 916
Rahajääkide muutus	1 572 035	481 319
Raha jääk perioodi lõpul	2 333 270	761 235

Mitterahaline tehing summas 3 567 000 krooni on rahavoogude aruandes elimineeritud.

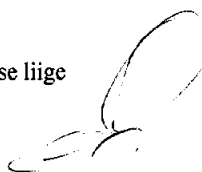
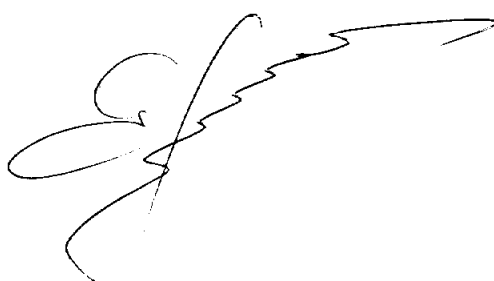
Juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Aazio	Kohust. reserv kapital	Jaotamata kasum	KOKKU Emaettev. omanikule kuuluv kasum	Vähemus- osalus	KOKKU
Saldo 31.12.2004.a.	400 000	11 467 982	273 276	5 690 881	17 832 139	0	17 832 139
2005.a. algsaldode korrigeerimine					0		0
Vähemusalus					0	965 542	965 542
Saldo 01.01.2005.a.	400 000	11 467 982	273 276	5 690 881	17 832 139	965 542	18 797 681
2005.a. kasum				3 987 239	3 987 239		3 987 239
Reservkapitali suurendamine			0	0	0		0
Vähemusalus 2005.a. kasum					0	163 897	163 897
Saldo 31.12.2005.a.	400 000	11 467 982	273 276	9 678 120	21 819 378	1 129 439	22 948 817
					0		0
Saldo 01.01.2006.a.	400 000	11 467 982	273 276	9 678 120	21 819 378	1 129 439	22 948 817
2006.a. Kasum				7 198 932	7 198 932		7 198 932
Reservkapitali suurendamine					0		0
Vähemusalus 2006.a.kasum					0	300 160	300 160
Saldo 31.12.2006.a.	400 000	11 467 982	273 276	16 877 052	29 018 310	1 429 599	30 447 909

Juhatus liige

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISRUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ AGAL INVEST 2006.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ AGAL INVEST kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise arvestuseks kasutatakse raamatupidamisprogrammi VERP.

Esitlusviis ja arvestuspõhimõtted.

Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendite muutuste jõustumisega 01.jaanuarist 2005, muutus tütarettevõtete kajastamisel rakendatav arvestusmeetod.

Konsolideerimise puhul jälgiti:

Konsolideeritud aruannetes kajastati emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajaid niimoodi kokkuliidetuna nagu oleks tegemist ühe ettevõttega.

Grupisestest tehingute tulemused - saldod ja tehingud ning realiseerimata kasumid täielikult elimineeriti.

Konsolideeritud finantsaruannete koostamise aluseks olevad ema- ja tütarettevõtte aruanded on koostatud sama kuupäeva seisuga.

Konsolideeritud finantsaruannete koostamisel kasutati samasuguseid raamatupidamise põhimõtteid

Tütarettevõtete tegevuse tulemus kajastub konsolideeritud finantsaruannetes alates osaluse omandamise kuupäevast. Osaluse omandamise kuupäev on kuupäev, millal kontroll omandatava varade ja tehingute üle on efektiivselt üle läinud omandajale.

Alates 01. jaanuar 2005.a. laienes tunduvalt ettevõtete ring, kes peavad koostama konsolideeritud aruannet. Muutuse põhjus on selles, et langetati oluliselt konsolideerimise piirnorme ning samuti muutusid osaliselt konsolideerimise arvestuspõhimõtted ning esitlusmeetodid. Konsolideeritud aruandlust puudutavad muudatused kehtestati Kindlustustegevuse seadusega § 285 (RTI, 29.12.2004, 90, 616), mis jõustus alates 01.01.2005.a.

Tütarettevõtte investeeringut kajastame:

Konsolideeritud aruandes rida reaal konsolideerituna;

Konsolideerimata aruandes soetusmaksumuses;

Emaettevõtte aruandluses loobuti kapitaliosaluse meetodi kasutamisest tütarettevõtete puhul. Emavõtte, kes koostab konsolideeritud aruandluse, esitab ka andmed konsolideerimata korrigeeritud omakapitali kohta.

Omakapitali korrigeerimise tulemusena leiame me ettevõtte omakapitali väärtuse tingimustes, mis kehtisid vastavalt heale raamatupidamise tavale enne 01.01.2005.a.

Vähemusosalus kajastatakse omakapitali koosseisus. Omakapital jaguneb omanikele kuuluvaks ja vähemusosaluseks. Sellest tulenevalt muutus ka omakapitali muutuste aruanne, kus esitatakse informatsioon omakapitali mõlemas osas toimunud muudatuste kohta. Korrigeerimiste arvestuskäik avalikustatakse konsolideerimata omakapitali muutuste aruandes. (Muutus Raamatupidamise seaduse, äriseadustiku ja Tulundusühistu muutmise seadusega RTI/478 17.11.2005.a.).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, rahaturufondi osakute jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summasid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osakutest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.s.t bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasutuseaga või madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusse võtmisel kohe 100%-liselt kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust bilansiväliselt ei peeta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Ehitised ja rajatised	2-8%
Masinad ja seadmed	8-33%
Muu materiaalne põhivara	8-33%

Maad ei amortiseerita.

Müügiootel põhivara

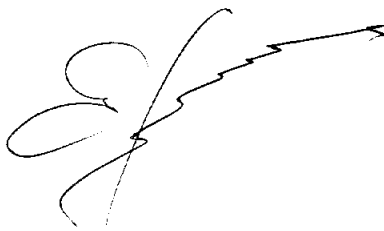
Müügiootel põhivarana on 31.12.2006 seisuga kajastatud OÜ Autobaasis haagis, mille müük toimub juhtkonna hinnangul 2007.aastal. Haagis on kajastatud bilansilises jääkmaksumuses summas 9549 krooni

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid- s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja mud kulutused. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.



Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.jaanuarist 2000 mitte kasumit, vaid Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, (kuni 31.detsember 2005.a kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 01.01.2005 kehtib maksumäär 23/77 netodividendina makstud summalt.

Alates 01.01.2006 kehtib maksumäär 22/78 netodividendina makstud summalt.

Vähemusosa

Vähemususalus bilansis näitab kontsernivälise osanike osa osakapitalis.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Puhkustasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

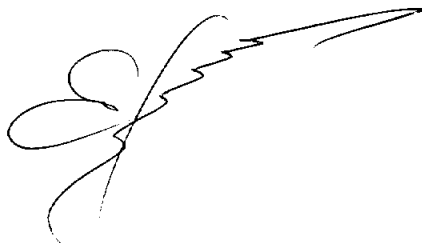
Vastavalt Äriseadustikule on OÜ AGAL INVEST moodustanud reservkapitali, mis moodustab rohkem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Rahavoogude aruandes tuuakse välja rahavood äritegevusest, investeerimisest ja finantseerimisest. Võrreldavuse printsiibi kohaselt esitatakse aruandeaasta ja eelneva majandusaasta aruandenäitajad.

Juhatuse liige:



Lisa 2

Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Raha ja pangakontod	2 333 270	761 235
Raha ja pangakontod kokku	2 333 270	761 235

Lisa 3

Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiad- AS Pärnu Autobaas	0	650 000
Aktsiad- AS Masinaehitaja	7 505	7 505
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid		
õiglasest väärtuses kokku	7 505	657 505

Lisa 4

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	3 788 851	3 355 505
Nõuded ostjate vastu kokku	3 788 851	3 355 505
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-26 956
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	0	26 956
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	33 949	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	33 949	0
Nõuded ostjate vastu	3 754 902	3 355 505

Lisa 5

Mitmesugused nõuded

	31.12.2005	31.12.2005
Kahjunõuded	11 737	
Muud nõuded	1 912	70 750
Mitmesugused nõuded kokku	13 649	70 750

Lisa 6

Viitlaekumised ja ettemaksed

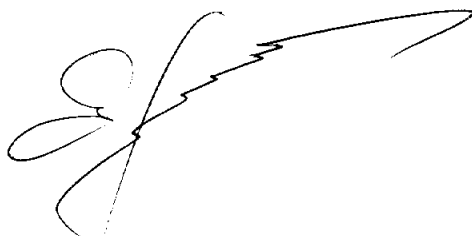
	31.12.2006	31.12.2005
Välismaalt tagastatav käibemaks	706 764	471 742
Muud viitlaekumised	3 994	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104 375	26 956
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 076	2 819
Laekumata intressid	2 521	0
Viitlaekumised kokku	819 730	501 517

Lisa 7

Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Materjal, tagavaraosad	290 268	321 206
Ettemaks tarnijatele	200	
Varud kokku	290 468	321 206

Juhatuse liige

Lisa 8

Võlakohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaen	14 948 312	6 478 133	317 543	8 152 636
Maa erastamine	577 144	164 896	412 248	0
Kapitalirendikohustused	8 860 602	2 307 760		6 552 842
Võlad juhatuse liikmele Kalmer Ago	1 765 747	123 105		1 642 642
Võlad juhatuse liikmele Sorokin Al-der	1 000 000			1 000 000
Võlad sidusettevõttele Kalbro OÜ	4 170 000	2 670 000		1 500 000
Võlad sidusettevõttele Aleksi Vara OÜ	1 500 000	0		1 500 000
Kokku	32 821 805	11 743 894	729 791	20 348 120

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaen	8 285 729	897 500	0	7 388 229
Maa erastamine	742 040	164 896	0	577 144
Kapitalirendikohustused	8 807 337	2 180 723	0	6 626 614
Muud võlad	4 231 108	465 762	0	3 765 346
Võlad sidusettevõtetele	2 000 000	0	0	2 000 000
Kokku	24 066 214	3 708 881	0	20 357 333

Erastatud kinnistutele on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 753,0tuh kr. intressimääraga 5% aastas. Hüpoteegiga koormatud vara bilansiline maksumus on 26371656 krooni.

Töökoja hoone rekonstrueerimiseks on võetud panga laenu 400.0tuh.kr.

Laenu tähtpäev on 25.02.2011.a. Baasintressimäär 5,0% aastas.

Tagastamata laenu jääk seisuga 31.12.2006.a. 257556 kr.

Kinnistule asukohaga Riia mnt.233a rekonstrueerimistööde teostamiseks on võetud panga laenu 8,5 mln.kr.

Laenu tähtpäev on 12.10.2014.a. Baasintressimäär 5.0% aastas.

Tagastamata laenu jääk seisuga 31.12.2006.a.6935592 kr.

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek AS Eesti Ühispaniga kasuks13,3 mln.kr.

intressimääraga 15%. Hüpoteegiga koormatud vara bilansiline maksumus on 21906383 krooni

OÜ Agal Kinnisvarad juhatus on otsustanud oma majandustegevuseks võtta pikaajalist laenu Ago Kalmer'ilt 1,0mln.kr. tähtajaga 90 kalendrikuud(07.06.2012.a.)

Tagastamata laenu jääk seisuga 31.12.2006.a.765747 kr.

Intressimäär on 5,03% laenusummast aastas.

Kinnistu asukohaga Mere pst.14 soetamiseks on võetud lühiajaline pangalaen 5,0 mln.krooni.

Laenu tähtaeg 10,06,2007.a. Intressimäär 5,1% aastas.

Kinnistu asukohaga Juhkentali 13 soetamiseks on võetud laen 3,0 mln.kr. Tagasimakse tähtaeg 07.02.2010.a. Intressimäär 5,05% aastas.

Pikaajalise investeerimislaenu tagatised on alljärgnevad:

hüpoteek Agal Kinnisvarad OÜ Pärnus Riia mnt.233A asuvale kinnistule,

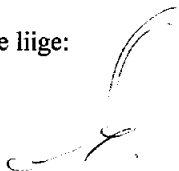
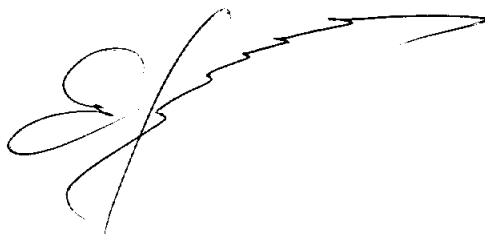
mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2006.a. seisuga 21 906383 krooni.

Pikaajalise investeerimislaenuna on kajastatud panga laen kogusummas 446925 krooni tähtajaga 23.02.2009 intressimääraga 6kuu Euribor+4%

Laenu jääk seisuga 31.12.2006.a. 211232 kr.

Arvelduslaenu tagatiseks on panditud üks sadulveok ja üks haage bilansilise väärtusega 526296 kr.

Juhatuse liige:

Lisa 9

Viitvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	566 393	386 827
Intressivõlad sidusettevõtetele	241 666	200 000
Väljamaksmata lähetuskulud	58 932	39 756
Muud viitvõlad	828	0
Viitvõlad kokku	867 819	626 583

Lisa 10

Maksud

	31.12.2006 Ettemaks	31.12.2006 Võlg	31.12.2005 Ettemaks	31.12.2005 Võlg
Käibemaks	104 375	37 897	26 956	85 534
Üksikisiku tulumaks	0	120 559	0	77 290
Sotsiaalmaks	0	231 021	0	148 395
Kohustuslik kogumispension	0	9 363	0	5 062
Töötuskindlustusmaks	0	5 122	0	4 657
Maksuvõlad ja maksude ettemaksud kokku	104 375	403 962	26 956	320 938

Lisa 11

Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud

	Mat.põhivara	Kinnisv.invest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	24 795 772	28 659 372	53 455 144
Soetamine	5 961 868	14 848 131	20 809 999
sh kapitalirendiga	3 567 000		3 567 000
s.h ettemaks	26 000		26 000
Müük (-)	-1 424 917	-657 700	-2 082 617
Müügiootele(-)	-58 316		-58 316
Mahakandmine (-)	-593 724		-593 724
Soetusmaksumus 31.12.2006	28 680 683	42 849 803	71 530 486
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	7 186 899	958 291	8 145 190
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2 837 467	655 480	3 492 947
Müüdud põhivara kulum (-)	-701 600	-42 000	-743 600
Mahakantud põhivara kulum (-)	-287 348		-287 348
Müügiootele kulum(-)	-48 767		-48 767
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	8 986 651	1 571 771	10 558 422
Jääkmaksumus 31.12.2005	17 608 873	27 701 081	45 309 954
Jääkmaksumus 31.12.2006	19 694 032	41 278 032	60 972 064

Aruandeperioodil on soetatud kuus sadulveokit ja kolm poolhaaget.

Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Transpordivahendite amortisatsioonimäär 8-30% aastas.

Muude põhivahendite amortisatsioonimäär 15-33% aastas.

Arvelduslaenu tagatiseks on panditud üks sadulveok ja üks haage bilansilise väärtusega 597485 kr.

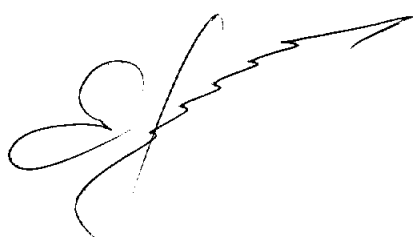
Muude põhivahendite amortisatsioonimäär 15-33% aastas.

Kinnisvara mis teenib renditulu on võetud arvele soetusmaksumuses.

Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit arvestades kinnistute kasulikku tööiga 5% aastas.

Maad ja kasvavat metsa ei amortiseerita.

Juhatuse liige

Lisa 12

OÜ Autobaas tütarettevõtete osad

	OÜ Autobaas Töökojad
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Mootorsõidukite remont ja hooldus
Osade arv 31.12.2005	1
Aruandeaastal soetatud osad	0
Aruandeaastal müüdud osad	0
Osade arv 31.12.2006	1
Osalus 31.12.2005	100%
Osalus 31.12.2006	100%
Soetusmaksumus 31.12.2005	55 000
Aruandeaastal soetatud osad	0
Aruandeaastal müüdud osad	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	55 000
Bilansiline maksumus 31.12.2005	452 485
Finantsinvesteeringu kasum	527 570
Bilansiline maksumus 31.12.2006	980 055

OÜ Autobaas tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2006

OÜ Autobaas Töökojad

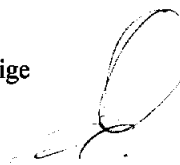
Osakapital	55 000
Kohustuslik reservkapital	5 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	391 985
Aruandeaasta kasum	527 570
Omakapital kokku	980 055
Investeeriija osa omakapitalist	100%
Investeeriija osalus omakapitalist	980 055

Lisa 13

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana on 31.12.2006 seisuga kajastatud OÜ Autobaasis haagis, mille müük toimub juhtkonna hinnangul 2007.aastal. Haagis on kajastatud bilansilises jääkmaksumuses summas 9549 krooni.

Juhatusel liige



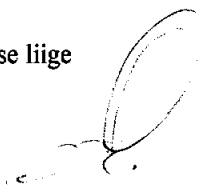
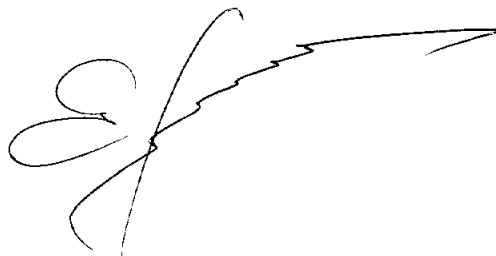

Lisa 14	Müügitulu (kroonides)	
	2006	2005
Äritulud		
Müügitulu	45 983 391	38 014 799
Kokku	45 983 391	38 014 799

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2006	2005
Eesti	32 094 683	30 194 802
Soome	2 163 519	275 396
Rootsi	2 237 583	3 503 125
Belgia	6 515 517	703 940
Itaalia	43 350	17 999
Holland	0	356 569
Austria	119 910	213 231
Leedu	0	3 130
Läti	2 775 964	2 393 856
Saksa	32 865	352 751
Kokku	45 983 391	38 014 799

Lisa 15	Finantstulud- ja kulud	
	2006	2005
Finantstulud		
intressitulud	30 953	26 294
dividenditulud	55 940	3 147
AS Pärnu Autobaas likvideerimine	299 499	0
Muu pikaajaline investering	527 570	0
Kokku	913 962	29 441
	2006	2005
Finantskulud		
intressikulud	1 486 446	1 174 747
AS Pärnu Autobaas aktsite mahakandmine	650 000	
Kokku	2 136 446	1 174 747
Finantstulud- ja kulud kokku	-1 222 484	-1 145 306

Juhatuse liige

Lisa 16

Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2006	2005
Tulu põhivara müügist	2 298 400	405 532
Kahjude hüvitus, saadud viivised	647 080	41 499
Kasum valuutakursi muutustest	1 948	5 392
Muud äritulud	5 736	14 965
Reklamatsioonid	292 964	0
Tagastatud kohtukulud	14 010	0
AS Pärnu Autobaasi lõpetamisest	338 252	0
Kokku	3 598 390	467 388

Muud ärikulud	2006	2005
Liikmemaks	4 500	4 500
Maamaks	78 078	0
Mahakantud nõuded	115 899	0
Kahjum valuutakursi muutustest	25 135	37 565
Kahjunõude hüvitamine	491 429	13 788
Kahjum põhivara müügist	0	12 917
Viivised ja trahvid	1 522	0
Muud ärikulud	66 021	51 601
Kokku	782 584	120 371

Lisa 17

Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Masinad ja seadmed	31.12.2006	31.12.2005
Soetusmaksumus	18 941 319	15 757 492
Akumuleeritud kulum	-4 557 975	-2 812 428
Jääkmaksumus	14 383 344	12 945 064

Aruandeaastal soetatud kapitalirendi tingimustel viis veokit ja kolm poolhaagist summas 3 567 000 krooni

	2006.a.	2005.a.
Kapitalirendi tasumata jääk seisuga 01.01	8 807 338	5 021 143
Sõlmitud kapitalirendi tingimustena lepingud(+)	3 567 000	6 797 000
Tasutud kapitalirendimakseid (-)	-3 513 736	-3 010 805
Tasumata jääk seisuga 31.12.	8 860 602	8 807 338

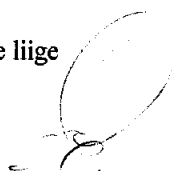
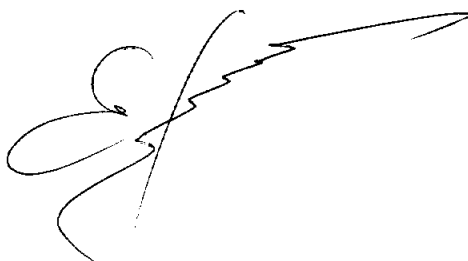
tasumata jääk jaguneb lühiajaliseks summas 2 307 760 krooni

pikaajaliseks summas 6 552 842 krooni

Lepingute intressimäär on 4-8%.

Kapitalirendiga renditud vara soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	18 941 319
Kapitalirendiga renditud vara bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	14 383 344

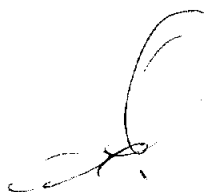
Juhatuses liige

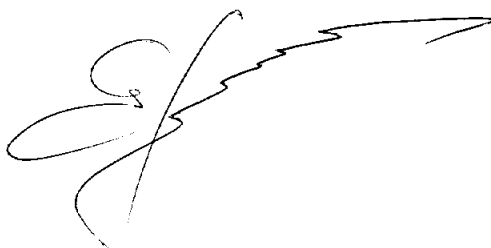
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

Osatühing AGAL INVEST on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud laenutehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saadud laenud	Tasutud laenud	Saldo	Intressid arvestatud	Intressid tasutud	Slaldo
				31.12.2006 laenud			31.12.2006 intressid
OÜ Kalbro	sidusettevõte	500 000	0	1 500 000	120 833	100 000	120 833
OÜ Aleksi Vara	sidusettevõte	550 000	50 000	1 500 000	120 833	100 000	120 833
Ago Kalmer	juhatuse liige	0	0	1 000 000	0	120 000	0
Aleksandr Sorokin	juhatuse liige	0	0	1 000 000	0	120 000	0
S&K Äri OÜ	juh.liikm.seotud	1 500 400	1 846 200	0	0	0	0
Kokku		2 550 400	1 896 200	5 000 000	241 666	440 000	241 666



Juhatuse liige



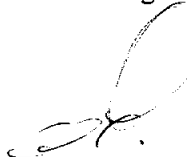
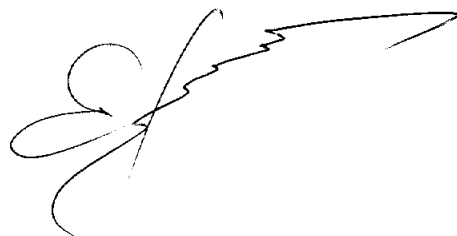
Lisa 19 Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta.

Emaettevõtte kohta esitatud finantsinformatsioonis on toodud emaettevõtte eraldiseisvad põhjaruanded, mille avaldamine on nõutud EV Raamatupidamise seadusega.

OÜ AGAL INVEST

VARAD	2006	2005
Raha ja pangakontod	724 747	56 061
Lühiajalised finantsinvesteeringud	7 505	657 505
Nõuded seotud osapoolte vastu vastu	59 767	90 742
Mitmesugused nõuded	1 275 831	824 520
nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	1 275 831	824 520
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 076	1 848
ettemaksed hankijatele		0
muud ettemaksed		1 848
Varud	8 608	21 585
Viitlaekumised	2 298	
KÄIBEVARA KOKKU	2 080 832	1 652 261
Põhivara		
Investeeringud tltarettevõtetesse	20 287 982	20 287 982
Materiaalne põhivara	38 766	34 523
PÕHIVARA KOKKU	20 326 748	20 322 505
VARAD KOKKU	22 407 580	21 974 766
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	2 034 031	1 516 570
võlad seotud osapooltele	2 034 031	1 516 570
Võlad tarnijatele	14 271	363 655
Maksuvõlad	58 557	55 990
Viitvõlad	278 568	222 187
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 385 427	2 158 402
Pikajalised võlakohustused	5 000 000	5 000 000
võlad seotud osapooltele	5 000 000	5 000 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	5 000 000	5 000 000
KOHUSTUSED KOKKU	7 385 427	7 158 402
Omakapital		
osakapital	400 000	400 000
ülekurss	11 467 982	11 467 982
kohustuslik reservkapital	273 276	273 276
eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 675 106	2 327 687
aruandeaasta kasum	205 789	347 419
OMAKAPITAL KOKKU	15 022 153	14 816 364
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	22 407 580	21 974 766

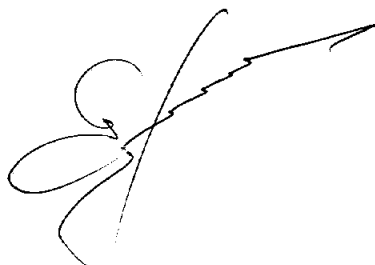
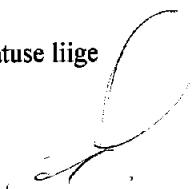
Juhatusel liige

KASUMIARUANNE

	2006	2005
Müügitulu	1 285 474	1 320 650
Muud äritulud	338 252	2
ÄRITULUD KOKKU	1 623 726	1 320 652
Mitmesugused tegevuskulud	223 939	194 650
Tööjõu kulud	405 181	335 849
palgakulu	303 008	255 767
sotsiaalmaksud	102 173	80 082
Põhivara kulum	14 367	14 844
ÄRIKULUD KOKKU	643 487	545 343
ÄRIKASUM	980 239	775 309
Finantstulud ja -kulud	-774 450	-427 890
ARUANDEAASTA KASUM KOKKU	205 789	347 419

Juhatuse liige

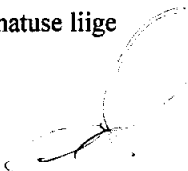
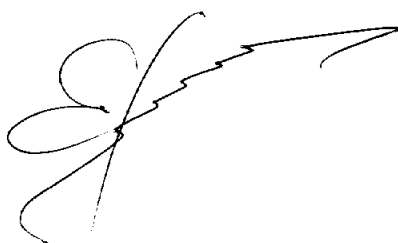


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
Aruandeaasta kasum	205 789	347 419
Korrigeerimised:		
põhivara kulum	14 367	14 844
Mahakantud aktsiad	650 000	0
Äritegevusega seotud käibevara muutus	28 449	-44 237
Varude muutus	12 977	-21 585
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-290 436	-85 504
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	621 146	210 937
Lühiajaliste investeeringute soetamine	0	-650 000
Pikaajaliste investeeringute soetamine	0	0
Põhivara soetamine	-18 610	0
Väljastatud laenud	-4 777 557	-3 217 850
Antud laenude tagasimaksed	4 326 246	3 192 680
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-469 921	-675 170
Saadud laenud	3 898 735	6 300 700
Laenude tagasimaksed	-3 381 274	-5 780 644
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	517 461	520 056
RAHAVOOD KOKKU	668 686	55 823
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguseks	56 061	238
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpuks	724 747	56 061
Rahavoog	668 686	55 823

Märkus: aasta lõpuks on arvestatud raha jäägi hulka ekvivalendina
7246 Rahaturu osa koguväärtuses 724 600 kr. Osad on vajadusel realiseeritavad
rahaks.

Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003.a.	400000	11467982	129679	3124694	15122355
Reservkapitali suurendamine 2004.a. kasum			143597	-143597 2709784	2709784
Saldo 31.12.2004.a.	400 000	11 467 982	273 276	5 690 881	17 832 139
2005.aasta algsaldode korrigeerimine				-3 363 194	-3 363 194
Saldo 01.01.2005.a.	400 000	11 467 982	273 276	2 327 687	14 468 945
2005.a.kasum				347 419	347 419
Saldo 31.12.2005.a.	400 000	11 467 982	273 276	2 675 106	14 816 364
2006.a. Kasum				205 789	205 789
Saldo 31.12.2006.a.	400 000	11 467 982	273 276	2 880 895	15 022 153

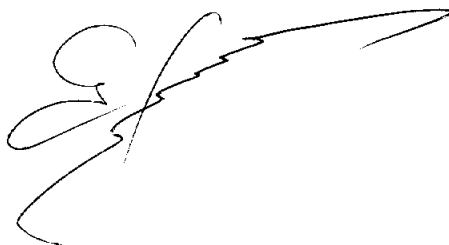
OÜ Agal Invest kajastab oma osalusi tütarettevõtetes korrigeeritud ostumeetodil. Kuna tütarettevõtete soetamisel soetusmaksumus oli oluliselt madalam nende äriühingute netovara bilansilisest maksumusest tekkis soetamisel oluline negatiivne firmaväärus-osaluse soetusmaksumuse ja soetatud netovara vahe.

2002.a. omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara vahet on kajastatud bilansikirjel "ülekurs"

2004 aastaaruandega on tehtud vastav parandus mis suurendas finantsinvesteeringute väärtust ja omakapitali 11 467 982 krooni võrra.

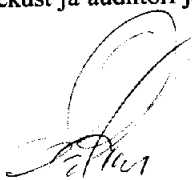


Juhatuses liige



Juhatus allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

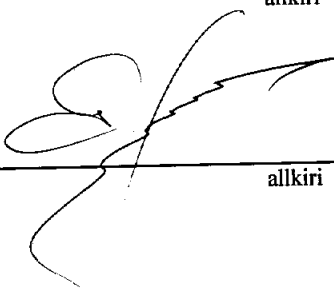
Juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusarundest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatus
Ago Kalmerjuhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

allkiri

06.06.2007.a.

kuupäev


Aleksandr Sorokinjuhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

allkiri

06.06.2007.

kuupäev

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ AGAL INVEST omanikele kuuluv jaotamata kasum on:

Eelmiste prioodide jaotamata kasum	9 678 120
2006.a. puhaskasum	7 198 932
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006	16 877 052

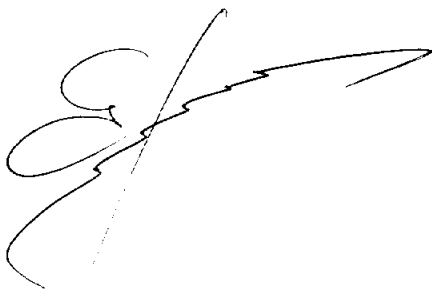
OÜ AGAL INVEST juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist



Juhatuses liige



OSANIKE NIMEKIRI

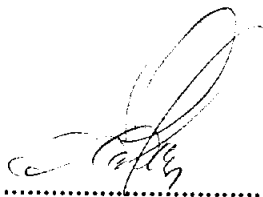
OÜ AGAL INVEST omanikud on:

1.**OÜ KALBRO** registrikood 10796744,asukohaga Riia mnt.233a Pärnu linnas,
omab osa nimiväärtusega 200 000.00 krooni,mis moodustab 50%
OÜ AGAL INVEST osakapitalist.

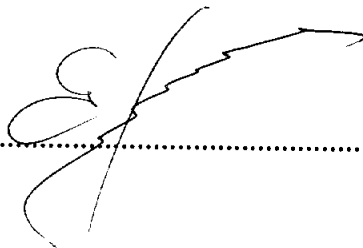
2.**OÜ ALEKSI VARA** registrikood 10868768,asukohaga Riia mnt.233a Pärnu linnas,
omab osa nimiväärtusega 200 000.00 krooni,mis moodustab 50%
OÜ AGAL INVEST osakapitalist.

OÜ AGAL INVEST osakapital on 400 000.00(nelisada tuhat) krooni.

Ago Kalmer
Juhatuse liige



Aleksandr Sorokin
Juhatuse liige



AGAL INVEST OÜ OSANIKE ÜLDKOOSOLEKU

O T S U S

Pärnus,

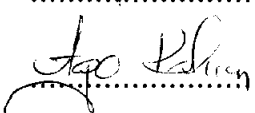
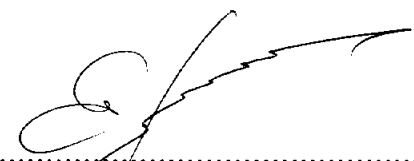
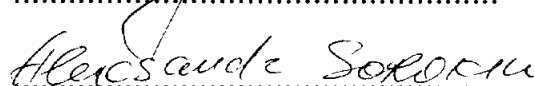
06.06.2007.a.

2006.a. konsolideeritud majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.

KALBRO OÜ – omab 50,00 % OÜ AGAL Invest osakapitalist, keda esindab juhatuse liige Ago Kalmer isikukood 36904294211
ALEKSI VARA OÜ – omab 50,00 % AGAL Invest OÜ osakapitalist, kelle esindajatena tegutseb juhatuse liige Aleksandr Sorokin isikukood 35810174214

OTSUSTASID:

1. . Tunnistada OÜ AGAL INVEST 2006.a. konsolideeritud majandusaasta tulemiga 7 198 932.00 krooni kasumit rahuldavaks ja kinnitada 2006.a. majandusaasta konsolideeritud aruanne juhatuse poolt esitatud kujul.
2. 2006.a. majandusaasta tulem 7 198 932.00 krooni kasumit jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumis hulka.


.....

.....
.....

.....

Audiitori järeldusotsus

OÜ Agal Invest osanikele

Olen auditeerinud OÜ Agal Invest ja selle tütarettevõtete (kontserni) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2006, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Juhatuse kohustuse hulka kuulub ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Minu audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest ja vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 7'499'092 krooni kasumit ja bilansimahtu 69'181'192 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 18. juunil 2007

OÜ Allika Audiitor



Eve Antsu
Vannutatud auditor