

ES. AR. E 817. 30.06.08 Kõige 5

OÜ Raik

Majandusaasta aruanne 2007

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

01. 07. 2009

Majandusaasta aruanne

.....lk. nr. 69401

Reidi Lumiste

PL.

01.07.09
Raik

Ärinimi	OÜ Raik
Äriregistri kood	10795377
Aadress	Tammese küla, Kihelkonna vald, Saare mk. 93822
Telefon	372 51 65 790
Elektronpost	<u>info@anniturism.ee</u>
Põhitegevusala	Majutusteenus ja sellega kaasnev teenindus
Aruandeperioodi algus	01.01.2007
Aruandeperioodi lõpp	31.12.2007
Juhatuse liige	Rando Raik
Lisatud dokumendid	1, Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Juhatuse liige.....
allkiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 5 Maksud.....	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu.....	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Osanike nimekiri	16



Tegevusaruanne

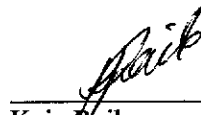
Periood 01.jaanuar – 31.detsember 2007a.

OÜ Raik juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmeid töö eest juhatuses ei tasustatud.

Töötajaid oli palgal 1

2007. aastal tegeles OÜ Raik turistidele majutusteenuse pakkumisega. Müügitulu saadi 547 004 krooni. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte sai kasumit 263 647 krooni. Põhivara kulumit arvestati 2007. aastal 87 651 krooni. 2008 aastal plaanitakse alustada majutusteenuse pakkumisega maikuus.

21.05.2008



Kaja Raik
Juhatuse liige

Juhatuse liige.....
allkiri

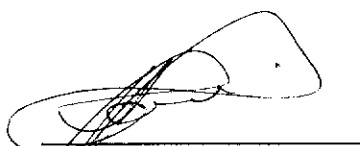


Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2007a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raik finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Raik on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Rando Raik
Juhatus liige

21.05.2008.a.
allkirjastamise kuupäev



Kaja Raik
Juhatus liige

21.05.2008.a.
allkirjastamise kuupäev

Juhatus liige.....
allkiri



Bilanss
(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		64 781	32 013
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	9 733	11 992
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5		4 040
<i>Kokku</i>		9 733	16 032
Varud		47 637	47 637
Käibevara kokku		122 151	95 682
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3		
<i>Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)</i>		33 681	39 616
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksum.)</i>		9 899	12 869
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksum.)</i>		253 879	332 625
<i>Kokku</i>		297 459	385 110
Põhivara kokku		297 459	385 110
VARAD KOKKU		419 610	480 792
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Tagatiseta võlakohustused</i>	4	64 683	378 219
<i>Kokku</i>		64 683	378 219
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 523	21 372
<i>Võlad töövõtjatele</i>		2 000	0
<i>Maksuvõlad</i>		6 555	0
<i>Kokku</i>		10 078	21 372
Lühiajalised kohustused kokku		74 761	399 591
Kohustused kokku			
Omakapital osaühingus	6		
Osakapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		-18 798	-14 105
Aruandeaasta kasum/kahjum		263 647	-4 694
Omakapital kokku		344 849	81 201
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		419 610	480 792

Juhatuse liige.....

allkiri

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	7	547 004	141 119
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	64 464	9 179
Mitmesugused tegevuskulud	9	98 033	78 050
Tööjõu kulud:			
Palgakulu		18 108	0
Sotsiaalmaksud		6 030	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	87 651	57 315
Muud ärikulud		9 196	0
Ärikasum (-kahjum)		263 522	-3 425
Finantstulud- ja kulud	10		
Intressikulud		0	-1 346
Muud finantstulud		125	78
Kokku finantstulud ja -kulud		125	-1 268
Kasum enne maksustamist		263 647	-4 694
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		263 647	-4 694

Juhatuse liige.....

allkiri

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Ärikasum		263 522	-3 425
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	87 651	57 315
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,5	6 299	11 058
Varude muutus		0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	-324 829	328 299
Makstud intressid	10	0	-1 346
Kokku rahavood äritegevusest		-230 879	391 901
 Materiaalse põhivara soetus	3	0	-360 056
Saadud intressid	10	125	78
Kokku rahavood investeerimistegevusest		125	-359 978
 Rahavood kokku		32 768	31 923
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		32 013	90
Raha ja raha ekvivalentide muutus		32 768	31 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		64 781	32 013

Juhatuse liige.....

allkiri

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo					
31.12.2005	100 000	0	89 828	-103 933	85 895
Kasumi jaotamine			-103 933	103 933	
Aruandeaasta puhaskasum				-4 694	-4 694
Saldo					
31.12.2006	100 000	0	-14 105	-4 694	81 201
Kasumi jaotamine			-4 694	4 694	
Aruandeaasta puhaskasum				263 647	263 647
Saldo					
31.12.2007	100 000	0	-18 798	263 647	344 849

 Juhatuse liige.....
 allkiri

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

OÜ Raik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest, Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt lackuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille lackumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatusel liige.....
allkiri

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 20 aastat.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 20 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

ehitised	20 aastat;
masinad ja seadmed	4-5 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Juhatuse liige.....
allkiri

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Raik olulist mõju omav isik;
- olulist mõju omava isiku omaniku lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	2007	2006
Ostjate tasumata summad	9 733	11 992
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-	-
Kokku	9 733	11 992

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 2006	59 350	14 849	393 731	467 930
Soetamine	0	0	0	0
Müük				
Soetusmaksumus 31.12.2007	59 350	14 849	393 731	467 930
Akumuleeritud kulum				
31.12.2006	19 734	1 980	61 106	82 820
Arvestatud kulum	5 935	2 970	78 746	87 651
Müüdud vara kulum				
Akumuleeritud kulum				
31.12.2006	25 669	4 950	139 852	170 471
Jääkmaksumus 31.12.2007	33 681	9 899	253 879	297 459

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

Kohustused seotud osapooltele	2007	2006
Tagatiseta võlakohustus	64 683	378 219
Kokku	64 683	378 219

Lisa 5 Maksud

Maksude ettemaksed	2007	2006
Käibemaks	0	4 040
Maksuvõlad	2007	2006
Käibemaks	5 191	0
Sotsiaalmaks	1 328	0
Töötuskindlustusmakse	36	0
Kokku	6 555	-4 040

Juhatuse liige.....
alkkiri

Lisa 6 Osakapital

	2007	2006
Osakute arv	2	2
Osaku nimiväärtus	50 000	50 000

Lisa 7 Müügitulu

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	2007	2006
Kodumajutus (EMTAK 55205)	547 004	141 119
Turgude lõikes	2007	2006
Eesti	547 004	141 119

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	64 464	9 179
Kokku	64 464	9 179

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Transpordivahenditega seotud kulud	31 240	34 834
Reklaam	6 019	14 757
Sideteenused	10 581	6 138
Kindlustusmaksed	10 220	4 148
Muud tegevuskulud	39 973	18 173
Kokku	98 033	78 050

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Intressitulud pangaarvelt	125	78
Finantstulud kokku	125	78
Intressikulud laenudelt ja liisingutelt	0	-1 346
Finantskulud kokku	0	-1 346
Finantstulud ja -kulud kokku	125	-1 268

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

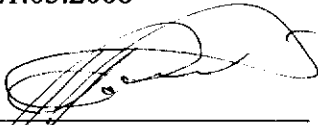
OÜ Raik puhaskasum 31.12.2007 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide kahjum	-18 798
Aruandeaasta puhaskasum	263 647
Jaotamata kasum kokku	244 849

OÜ Raik juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

1. moodustada kohustuslik reservkapital	10 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	234 849

21.05.2008



Rando Raik
Juhatuseliige



Kaja Raik
Juhatuseliige

Juhatuseliige.....
allkiri

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Raik 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt ja allkirjastati 21.05.2008.

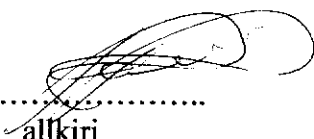


Rando Raik
Juhatuses liige



Kaja Raik
Juhatuses liige

Juhatuses liige.....
allkiri



Osanike nimekiri

1. Rando Raik (isikukood 37105030011) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.
2. Kaja Raik (isikukood 46904130035) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.

Juhatuse liige.....
allkiri