

58833
Eve Mii

MAJANDUSAASTA ARUANNE.

Aruandeaasta algus: 01.01.2006.a.

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2006.a.

Ärinimi: OÜ Vesimentor

Registrikood : 10206582

Juriidiline aadress: Suur-Kuke 32

80018 Pärnu

telefon/faks: 372 4426130

e-posti aadress: info@vesimentor.ee

Põhitegevusala: välisvee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

SISUKORD.

1. Tiitelleht.
2. Sisukord.
3. Raamatupidamisbilanss.
4. Kasumiaruanne
5. Rahavoogude aruanne
6. Omakapitali muutuste aruanne.
7. Aruandeaasta lisad.
8. Aruandeaasta lisad.
9. Aruandeaasta lisad.
10. OÜ Vesimenter juhatus deklaratsioon.
11. 2006.a. majandusaasta tegevusaruanne.
12. Finantskokkuvõte.
13. Kasumi jaotuse ettepanek.

LISA: Audiitori järeldusotsus.



Raamatupidamisbilanss

31. detsember 2006.a.

AKTIVA		
KÄIBEVARA	Majandusaasta lõpp	Majandusaasta algus
1.Raha	1261702	370559
2.Nõuded ostjate vastu	800637	432256
3.Muud lühiajalised nõuded	40819	31365
4.Nõuded ja ettemaksed	115937	47508
Nõuded ja ettemaksed kokku	957393	511129
Varud		
5.Tooraine ja materjal	42966	35369
KÄIBEVARA KOKKU	2262061	917057
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
6.Masinad ja seadmed	620336	254615
AKTIVA KOKKU	2882397	1171672
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
1.Võlad tarnijatele	484083	381682
2.Võlad töötajatele	133593	99345
3.Maksuvõlad	211503	127357
Võlad ja ettemaksed kokku	829179	608384
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	829179	608384
OMAKAPITAL		
4.Osakapital	40000	40000
5.Kohustuslik reservkapital	4000	4000
6.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	519288	18455
7.Aruandeaasta kasum	1489930	500833
OMAKAPITAL KOKKU	2053218	563288
PASSIVA KOKKU	2882397	1171672

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

KASUMIARUANNE

SKEEM nr.1.	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
Müügitulu	7328669	4582490
Muud äritulud põhivahendi müügist	38993	-
KOKKU	7367662	4582490
Materjalid, teenused	3227041	2342077
Muud tegevuskulud	969341	464429
Tööjõukulud		
Palgakulu	1193999	913566
Sotsiaalmaksud	397611	306188
Põhivara kulum	90050	55538
Ärikasum (-) kahjum	1489620	500692
Finantstulu	310	141
KASUM ENNE TULU- MAKSUSTAMIST	1489930	500833
TULUMAKS	-	-
ARUANDEAASTA KASUM (-) KAHJUM	1489930	500833

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

A.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Puhaskasum,(-) kahjum	+1489930	+500833
Põhivara kulum	+ 90050	+ 55538
Kasum põhivara müügist	-38674	-
Kahjum Põhivara mahakandmisest	+1442	-
Käibevara jääkide muutus	-453861	-265672
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+220795	+129935
KOKKU	+1309682	+420634
B.RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Põhivara müügist	+133852	-
Põhivara soetamisest	-552391	-180043
KOKKU	-418539	-180043
Rahajäägi muutus A+B	+891143	+240591
Rahajääk perioodi alguseks	370559	129968
Rahajääk perioodi lõpuks	1261702	370559

Initialed for identification purposes only
 Aikkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
 Signature/alkiri

Auditiitfirma Klea

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Kohustuslik Reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2005.a.	40000	4000	18455	62455
Aruandeperioodi kasum			+500833	+500833
Saldo 31.12.2005.a.	40000	4000	+519288	+563288
Aruande perioodi Puhaskasum			+1489930	+1489930
Saldo 31.12.2006.a.	40000	4000	+2009218	+2053218

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
Signature/allkiri [Signature]
Audiitertifirma Klea

[Signature]

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Vesimentor 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

ESITLUSVIISI JA ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED.

OÜ Vesimentor 2006.a.raamatupidamise aastaaruandes ei ole kasutatud erinevaid arvestusmeetodeid võrreldes 2005.a. raamatupidamise aastaaruandega.

NÕUDED OSTJATE VASTU.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ning ehitusgarantii deposiidiks olevaid lühiajalisi nõudeid ostjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt iga ostja kohta eraldi.

MUUD NÕUDED.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antudlaenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bilansis kajastuvad muude nõuetena Pärnu Linnavalitsusele makstud lühiajalised tagatisrahad

VARUD

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kaupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Auditiitserfirma Klea

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit või individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

MATERIAALNE PÕHIVARA.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Keskmiselt kasutatav amortisatsiooni protsent on 20% aastas. Põhivarad koosnevad materiaalsest põhivaradest soetusmaksumusega 893528.-.

Raamatupidamisamortisatsiooni on arvestatud tänavu 90050.-.

Amortisatsioon kokku 273192.-.

Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006.a. 620336.-.

Põhivara on soetatud summas 552391 krooni, põhivara müügist laekus 133852 krooni. Maha kanti ammortiseerunud põhivahendeid soetusmaksumuses 199680 krooni, jääkmaksumuses 1442.- krooni

KAPITALI- JA KASUTUSRENDID.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised varad, omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandeperioodil tasutud sõiduauto Citroen C3 kasutusrendimakseid 10173.- krooni.

Sõiduauto Peugeot 307 XS BR tasutud kasutusrendimakseid 29714.- krooni.

Maastur KIA SORENTO 2,5 tasutud kasutusrendimakseid 46471.- krooni.

Ettemaksed teenuste eest 115937.- krooni on rendilepingu sõlmimisel tasutud esimese lepingumakse kuluks kandmata osa, mis kantakse kuluks kogu rendiperioodi jooksul proportsionaalselt.

Ettevõtte rentis kontori- ja laorume Pärnus aadressidel: Vanapargi 6, Riia mnt.110, millede eest on 2006.a. tasutud renti kokku 130205.-.

Eraldisena on kajastatud võlana töövõtjatele puhkusekohustuse reserv summas 71558.-.

Osakapital osatühingus 40000.-, osade arv 2.

Ettevõtte omakapitali summa seisuga 31.12.2006.a. 2053218.-.

OÜ Vesimenter vaba jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.detsember 2006 moodustab 2009218.- krooni. Bilansipäeva seisuga oleks omanikele võimalik dividendidena maksimaalselt välja maksta 1567190.- krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu tasumise kohustus summas 442028.- krooni.

intended for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kaupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Auditiitfirma Klea

MAKSUVÕLAD.

Saldod: 31.12.2006.a.

Pensionikindlustus	1415.-
Käibemaks	96320.-
Sotsiaalmaks	71917.-
Üksikisiku tulumaks	40283.-
Töötuskindlustus	1568.-
KOKKU	211503.-

Tähtjaks tasumata maksevõlgasid ei ole.

TULUDE ARVESTUS.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmistusastme meetodist. Lõpetamata tööd ja teenused kajastatakse bilansis varuna nende soetusmaksumuses.

Realiseerimise netokäive 7328669.-, eelmisel aastal 4582490.-. Kogu müügitulu on saadud välisvee- ja kanalisatsioonivõrkude ja plastkaevude ehitamisest.

Vee-ja kanalisatsioonitorustike üldehitustööd

Plastkaevude müük	770830.-
Vee-ja kanalisatsioonotrasside ehitus	6557839.-

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

OÜ Vesimentor juhatuse deklaratsioon.

Osaühingul 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
OÜ Vesimentor 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja/ juhatuse liige.

Ants Tormilind

10.aprill 2007.a.

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.04.2007
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



OÜ VESIMENTOR 2006.a. TEGEVUSARUANNE.

OÜ Vesimentor tegeleb veevarustuse ja kanalisatsioonitrasside ehitamise ja renoveerimisega.

2006.aastal tuli juurde veel üks tegevusvaldkond, nimelt plastkaevude valmistamine.

Uue valdkonna käivitamine läks juhatuse arvates hästi ja andis aruandeaastal osaühingule märkimisväärset tulu.

Osaühing ei sõltunud enam kaevutarnijatest ning kaevude omahind langes. See omakorda võimaldas konkurentsiturul paremini toime tulla.

Kuna 2006.a. Eesti ehitusturul meie valdkonnas kestis ehitusbuum edasi (Pärnus käivitusid suured vee- ja kanalisatsiooni ehitusprojektid) kajastus see ka meie osaühingu käibes, mis kasvas.

Keskmiselt töötajate arv majandusaastal oli 10 inimest ja nendele makstav töötasu oli 1176566.- krooni sh. juhatuse töötasu oli 207397 krooni.

Kuna prognoosid Pärnu ehitusturul on head, siis arvame, et käibe kasv järgmisel aastal jätkub.

Ants Tormilind
OÜ Vesimentor
Juhataja



Finantskokkuvõte viimase 3 aasta kohta.

Tuh. kroonides	2006	2005	2004
----------------	------	------	------

Olulised finantsnäitajad**Kasumiaruanne**

Müügitulu	7329	4582	3979
Ärikasum	1490	501	-246
Puhaskasum	1490	501	-244

Bilansi struktuur

Käibevara	2262	917	411
Põhivara	620	255	130
Varad kokku	2882	1172	541
Lühiajalised kohustused	829	608	478
Töökapital	1433	309	-67
Omakapital	2053	563	62

Olulised finantssuhtarvud**Tulususe suhtarvud (%)**

Käibe ärirentaablus	20,3	10,9	-6,1
Käibe puhasrentaablus	20,3	10,9	-6,1
Varade puhasrentaablus	73,5	42,7	-45,5
Omakapitali puhasrentaablus	113,9	160,1	-132,4

Bilansi likviidsussuhtarvud

Maksevõime kordaja	2,73	1,5	0,9
Likviidsuskordaja	2,68	1,4	0,8
Omakapitali kordaja	0,71	0,48	0,12

Personal ja palgad

Töötajate arv aasta lõpu seisuga	10	9	10
Töötasude üldsumma aruandeaastal	1177	957	961

Käibevara ärirentaablus	=Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	=Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	=Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	=Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	=Käibevara/Lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	=(Käibevara-varud)/lühiajalised kohustused
Omakapitali kordaja	=Omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)

Kasumi jaotamise ettepanek.

Jaotamata kasum	519288
Aruandeaasta kasum	1489930
Kasum kokku	2009218
Dividendidena jaotamiseks	500000
Jaotamata kasumi jääk	1509218

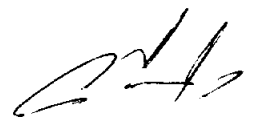
Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuse liige



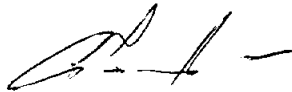
Ants Tormilind

10.aprill 2007.a.



OÜ Vesimentor osanike nimekiri.

1. Ants Tormilind
36003184232



Suur-Kuke 32
Pärnu

Osa nimiväärtus 24000.-

2. Viktor Sarapuu
34007014226

Kesktänav 27
Sindi

Osa nimiväärtus 16000.-



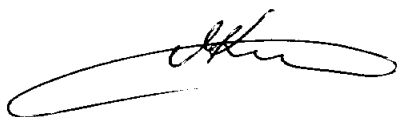
Audiitori järeldusotsus OÜ Vesimentor osanike koosolekule

Oleme auditeerinud osaühing Vesimentor 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2006. aasta majandustulemuseks 1'489'930 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2006 bilansimahuks 2'882'397 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte tegevjuhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Vesimentor finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 19. aprillil 2007. a.



Maidu Kuuse
Vannutatud audiitor
Audiitorfirma Klea OÜ