

...
...
...

18.06.2005

38 lk. nr. 50348
...
ulkoht roll
Raidi Lumiste
Rumist

KABALA AGRO OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	KABALA AGRO OÜ
Äriregistri kood	10450081
Aadress	TÜRI VALD JÄRVAMAA 72001
Telefon	+372 3871416
Faks	+372 3871262
E-post	<u>oyest@estpak.ee</u>
Põhitegevusala	TAIME-JA LOOMAKASVATUS
Majandusaasta algus	1. JAANUAR 2005
Majandusaasta lõpp	31. DETSEMBER 2005
Tegevjuht	MARGIT RAUDKATS
Audiitor	MILVI SELTER
Lisatud dokumendid	1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS 2. OSANIKE NIMEKIRI

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	2
SISUKORD	3
2005. AASTA TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
JUHATUSE DEKLARATSIOON	8
BILANSS	9
KASUMIARUANNE	11
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	14
<i>LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused</i>	14
<i>LISA 2 Raha ja pangakontod</i>	20
<i>LISA 4 Maksude ettemaksed</i>	20
<i>LISA 5 Varud</i>	20
<i>LISA 6 Lõpetamata toodang</i>	21
<i>LISA 7 Põllumajandustoodang</i>	21
<i>LISA 8 Tarbitavad ebaküpsed bioloogilised varad</i>	21
<i>LISA 9 Materiaalne põhivara</i>	22
<i>LISA 10 Bioloogilised varad</i>	23
<i>LISA 11 Võlad töövõtjatele</i>	23
<i>LISA 13 Muud võlad</i>	24
<i>LISA 14 Saadud ettemaksed</i>	24
<i>LISA 17 Osakapital</i>	26
<i>LISA 19 Dotatsioonid riigieelarvest</i>	27
<i>LISA 20 Muud äritulud</i>	27
<i>LISA 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	28
<i>LISA 23 Muud ärikulud</i>	29
<i>LISA 24 Finantstulud ja -kulud</i>	29
<i>LISA 25 Tehingud seotud osapooltega</i>	29
<i>LISA 26 Saldod seotud osapooltega</i>	30
2005. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	31
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	32

2005. AASTA TEGEVUSARUANNE

Kabala Agro OÜ põhitegevus on looma- ja taimekasvatus

ETTEVÕTTE PÕHINÄITAJAD AASTATE LÕIKES (kroonides)

Finantsnäitaja	2005	2004
Müügitulu EEK	27 676 453	24 651 855
Müügitulu kasv %	12,3 %	3,1 %
Puhaskasum EEK	547 201	5 003 890
Kasumi kasv %	-88,9 %	-147,8 %
Puhasrentaablus	2,2 %	23,1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,27	0,65
Varade puhasrentaablus (ROA) %	3,2 %	24,5 %
Omakapitali rentaablus (ROE) %	81,6 %	8,19 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Varade puhasrentaablus ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

TAIMEKASVATUS

2005.a külvipind oli 3396,9 ha (79,1 ha vähem eelmisest aastast).

Kultuuride viisi olid saagid järgmised:

Kultuur	Külvipind ha	Kogusaak ts	Saagikus Ts/ha
Talirukis	337,5	11 131	32,98
Taliniisu	85	3 069	36,11
Suvinisu	150,9	6 003	39.79
Oder	1 136,2	31 620	27.83
Teravili kokku:	1709,6	51 823	30,31
Suviraps	154	3 726	24.19
Mais	52.3	14 550	277.2
Mitmeaastane põldhein	1 180,9		
Looduslik rohumaa karjatamiseks	9,8	900	91,8
Mustkesa	208,6		
Katteviljata külvipind	48,2		
Hooldusniit saagita	33,5		
Kokku:	3 396,9	-	-

Taimikasvatussaadusi saadi kogu külvipinnalt 3695 sü/ha, kokku 14 382 ts-sü, 27,6% enam, kui eelmisel aastal.

Parima teravilja põllu saagiks oli 47,6 ts/ha, parima rapsipõllu saagikus oli 26.4 ts/ha .

Põhku varuti allapanuks 925.1 tonni. Rohu – ja maisisilo varuti kokku 10 279 tonni.

Sügisel külvati talirapsi 112,2 ha, rukist 169,9 ha, taliniisu 242,4 ha.

2005.a anti külvipinna hektari kohta mineraalväetisi tegevaines 105 kg , sellest N76,P7,K22., teraviljale anti N85, P11, K37, rapsile N126,P19,K45.

Orgaanilist väetist anti külvipinna ha-le keskmiselt 2,7 t.

2006.a kevadkülviks esialgselt planeeritud põldudest jäi kündmata ca 200 ha.

LOOMAKASVATUS

Kabala Agro OÜ veiste arv seisuga 01.01.2005 oli 1405 pead, neist lüpsilehmi 645.

Aasta jooksul sündis 657 vasikat. Mullikaid poegis 227. Seisuga 31.12.2005 oli 1261 looma, neist lüpsilehmi 680. Aasta jooksul likvideeriti Võhma vasikalaut, vasikad müüdi OÜ-le Estonia edasikasvatamiseks.

Loomade arvu vähenemise tingis karja tervislik seisund, Aasta alguses tabas eesti karju viirushaiguste puhang, Kabala Agro OÜ loomadest tegi see suurimat kahju noorkarja osas:

haiguse läbipõdenud loomad kängusid ja loomade kasv aeglustus. Suurt surevust põhjustasid haigusest tingitud kopsukahjustused.

Piima toodeti 3993,6 tonni., lehma kohta 7036 kg . See oli 36 kg rohkem võrreldes aastaga 2004. Piima kaubalisus oli 92.7 % . Kabala Agro OÜ piima tootmise tarnekvoodiks on määratud 4639 tonni. Otseturustuskvooti Kabala Agro OÜ ei taotlenud. 2005.a jooksul renoveeriti Kabala suurfarmis mõlema lauda piimaruumid. Jooksvat sanitaarremonti tehti mõlemas suurfarmis. Rajati uued karjamaad Ollepal ja Kabalas.

Mais 2005 mõõdistati töökeskkonna parameetrid ja koostati sellest lähtuvalt riskianalüüs.

INVESTEERINGUD

Kombain Claas Lexion

Sõnnikuhoidla rekonstrueerimise projekti valmimine

PERSONAL

Seisuga 31.12.2005 oli tööliste nimekirjas 52 tähtajatu lepinguga töötajat. Keskmine töötajate arv majandusaastal 62 , keskmine palk 4 960 krooni kuus.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 27 000 krooni. Juhatuse liikmetele maksti juhtorgani töötasu jaanuarist märtsikuuni. Alates 01.aprillist 2005.a ei maksta juhatuse liikmetele töötasu. Samuti ei ole juhatuse liikmete ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ette nähtud soodustusi.

OLULISED KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD

Kabala Agro OÜ oli oluline töandja end. Kabala vallas. Töökohtade arvu ei vähendatud, vähendamist ei ole ka ette planeeritud.

Juhatuse esimees



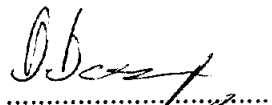
Ain Aasa

31.detsembril 2004 suleti Kabala Agro OÜ loomsete jäätmete matmispaik, mille tulemusel vähenes oluliselt oht keskkonna saastele. Loomsed jäätmed realiseeritakse Väike-Maarja Loomsete Jäätmete Käitlemise AS. 2005.a loomseid jäätmeid kokku 210 tonni, sellest 105 tonni tapajäätmetena.

2006. AASTA PLAANID

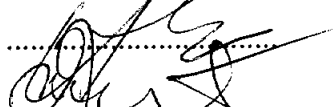
- sõnnikuhoidla esimese järgu valmimine
- töökeskkonna nõuetega vastavusse viimise jätkamine

Ain Aasa juhatuses esimees



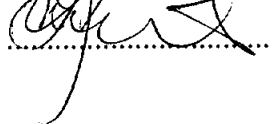
14. veebruar 2006.a.

Andrus Lund juhatuses liige



14. veebruar 2006.a.

Margit Raudkats juhatuses liige



14. veebruar 2006.a.

Juhatuses esimees

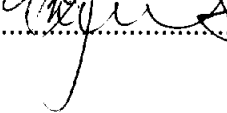


Ain Aasa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 8-30 toodud Kabala Agro OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

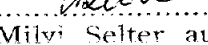
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kabala Agro OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (14.02.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kabala Agro OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ain Aasa	juhatuse esimees		14. veebruar 2006.a.
Andrus Lund	juhatuse liige		14. veebruar 2006.a.
Margit Raudkats	juhatuse liige		14. veebruar 2006.a.

Juhatus esimees



Ain Aasa

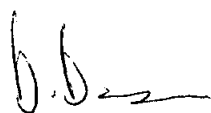
**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**Kuup. 
Allkiri 

Milvi Selter audiitor

BILANSS

Kroonides	Lisa	2005	2004
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 856 138	1 872 212
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	1 650 207	1 855 504
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	1 568 925	52 675
Muud lühiajalised nõuded	26	10 123	4 681
Kokku nõuded ja ettemaksud		3 229 255	1 912 860
Varud			
Tooraine ja materjal	5	50 828	53 901
Lõpetamata toodang	6	680 380	1 174 734
Põllumajandustoodang	7	3 924 601	3 529 554
Varud kokku		4 655 809	4 758 189
Tarbitavad ebaküpsed bioloogilised varad	8,10	223 578	112 440
Käibevara kokku		9 964 780	8 655 701
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa		1 394 175	0
Ehitised (jääkmaksumuses)		1 604 234	2 281 059
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		7 199 802	3 563 421
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		57 720	61 272
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		15 872	143 240
Materiaalne põhivara kokku	9	10 271 803	6 048 992
Bioloogilised varad			
Ebaküpsed tootvad varad		1 851 756	2 543 832
Küpsed tootvad varad		5 318 617	5 396 608
Bioloogilised varad kokku	10	7 170 373	7 940 440
Põhivara kokku		17 442 176	13 989 432
AKTIVA (VARAD) KOKKU		27 406 956	22 645 133

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.04.06
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

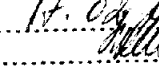
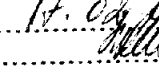
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	2005	2004
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		1 500 000	1 500 000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		1 460 627	938 524
Kokku laenukohustused	15	2 960 627	2 438 524
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		152 493	139 179
Võlad töövõtjatele	11	596 635	303 509
Maksuvõlad	12	280 416	294 776
Muud võlad	13	11 333 489	10 566 525
Saadud ettemaksed	14	22 000	22 000
Kokku võlad ja ettemaksed		12 385 033	11 325 989
Lühiajalised kohustused kokku		15 345 660	13 764 513
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		5 371 252	2 745 970
Pikaajalised kohustused kokku	15	5 371 252	2 745 970
Kohustused kokku		20 716 912	16 510 483
OMAKAPITAL			
Osakapital	17	3 366 500	3 366 500
Kohustuslik reservkapital		191 733	191 733
Muud reservid		166 125	166 125
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 410 292	-2 593 598
Aruandeaasta kasum		555 394	5 003 890
Omakapital kokku		6 690 044	6 134 650
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		27 406 956	22 645 133

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

 Kuup. 
 Allkiri 

Milvi Selter audiitor

KASUMIARUANNE**SKEEM 1**

Kroonides

	<i>Lisa</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
Äritulud			
Müügitulu	18	27 676 453	24 651 855
Dotatsioonid riigieelarvest	19	4 091 552	5 823 731
Muud äritulud	20	64 966	568 517
Äritulud kokku		31 832 971	31 044 103
Põllumajandliku toodangu varude jääkide muutus (valmistoodang)	7	-88 296	1 808 646
Kasum (kahjum) bioloogiliselt varalt	10	-819 279	-1 021 204
Varude muutused kokku		-907 575	787 442
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	-22 716 222	-19 713 543
Mitmesugused tegevuskulud	22	-580 432	-708 634
Tööjõukulu			
palgakulu		-4 218 666	-3 764 935
sotsiaalmaksed		-1 421 602	-1 272 719
Kokku tööjõukulu		-5 640 268	-5 037 654
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-1 085 874	-904 405
Muud ärikulud	23	-87 118	-146 348
Ärikulud kokku		-29 202 339	-27 298 026
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		815 482	5 320 961
Finantstulud ja -kulud		-260 088	-317 071
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		555 394	5 003 890
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		555 394	5 003 890

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup. *11.08.06*Allkiri *Milvi Selter*

Milvi Selter audiitor

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	<i>Lisa</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
ÄRIKASUM		815 482	5 320 961
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	1 085 874	904 405
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto		-53 021	-22 963
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust		1 848 335	6 202 403
Nõuded ostjate vastu	3	205 297	-910 027
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	-1 516 250	361 476
Muud lühiajalised nõuded		-5 442	118 468
NÕUETE MUUTUS		-1 316 395	-430 083
Varud	5	102 380	-10 866
Bioloogilised varad (tootvad)	10	770 067	-225 094
Bioloogilised varad (tarbitavad)	10	-111 138	-562 054
VARUDE MUUTUS		761 309	-798 014
Võlad tarnijatele		13 314	-20 870
Võlad töövõtjatele	11	293 126	-151 507
Maksuvõlad	12	-14 360	-78 582
Muud võlad	13, 26	766 964	-340 812
Saadud ettemaksed	14	0	-111 566
KOHUSTUSTE MUUTUS		1 059 044	-703 337
Tasutud intresse (-)	24	-261 802	-317 797
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2 090 491	3 953 172
Põhivarade soetused (-)	9	-5 555 066	0
s.h. võlakohustuste arvel (+)	16	5 270 834	0
s.h. ettemaksu ja lõpetamata arvelt (+)	9	155 823	0
Ettemaksed põhivara eest (-)	9	-28 454	-143 240
Põhivara müük (müügihind +)	20	172 034	26 305
Saadud ettemaksed põhivara eest (+)			22 000
Saadud intressid (+)	24	1 714	726
Antud laenude tagasimaksed (+)		0	22 000
KOKKU RAHAVOOD		16 885	-72 209
INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud laenu (+)		0	1 275 060
Makstud kapitalirendi makseid (-)	16	-1 557 005	-611 009
Laenude tagasimaksed (-)	15	0	-1 281 086
Makstud võlakohustusi (-)	15	-401 592	-1 780 155
Hüpoteegi kohustuse tasumine (-)	15	-164 853	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 123 450	-2 397 190
RAHAVOOD KOKKU		-16 074	1 483 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 872 212	388 439
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 856 138	1 872 212
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-16 074	1 483 773

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

 Kuup.
 Allkiri
 Milvi Selter audiitor

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande- aasta jaotamata kasum	Oma- kapital kokku
31.12.2003	4 483 000	-365 190	191 733	166 125	7 133 065	-10 477 973	1 130 760
Eelmise aasta kasumi jaotus				0	-10 477 973	10 477 973	0
Osakapitali vähendamine	-1 116 500	365 190		0	751 310		0
Aruandeaasta kasum- 2004				0		5 003 890	5 003 890
31.12.2004	3 366 500	0	191 733	166 125	-2 593 598	5 003 890	6 134 650
Eelmise aasta kasumi jaotus				0	5 003 890	-5 003 890	0
Aruandeaasta kasum- 2005				0		555 394	555 394
31.12.2005	3 366 500	0	191 733	166 125	2 410 292	555 394	6 690 044

Osakapital on moodustatud mitterahalistest sisse maksetest (töösakutest). 2000.a. aastal suurendati osakapitali rahaliste sisse maksete teel 2,5 miljonit krooni.

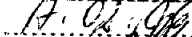
Täiendav informatsioon osakapitali kohta lisas 17.

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 

Allkiri 

Milvi Selter audiitor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Kabala Agro OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kabala Agro OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Arvestuspõhimõtted

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 17.02.2006

Allkiri Milvi Selter

Milvi Selter audiitor

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid arvestatakse ettevõttes järgmiste arvestuspõhimõtete alusel:

- a) Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse vara õiglase väärtuse leidmisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit (eesmärgiks on bioloogilise vara õiglase väärtuse määramine olemasolevates tingimustes). Bioloogilise vara kasutusväärtuse hindamiseks koostatakse realistlik projektsioon antud varaga seotud rahavoogude kohta järgmistel perioodidel (projektsioon sisaldab ka vara kasutusjärgsest müügist saadavat raha) ning arvutatakse nende rahavoogude nüüdisväärtus.
- b) bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetena kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk on kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel ettevõtte juhtkonna hinnangust. Varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Lehmvasikaid kajastatakse eraldi tootvate varade rühmas põhivarana.
- c) bioloogiliste varade kasutusväärtuse ümberhindluse tulem kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi muutusena. Ülevaate ümberhindluse tulemist eelmiste perioodide jaotamata kasumile esitatakse aastaaruande lisades.

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup. 17. 02. 06
Allkiri
Milvi Selter audiitor

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa		ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	10 %	12 aastat
Masinad ja seadmed	5 %	7-10 aastat
Muu inventar	5 %	3-7 aastat

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuste test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavatele väärtustele juhul, kui vara objekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**Kuup.
Allkiri

Milvi Selter audiitor

vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil. Aruandeperioodi ärikasumit on korrigeeritud:

- a) mitterahaliste majandustehingute mõjuga (põhivara kulum, põhivara müügisikasum, põhivara likvideerimiskahjum);
- b) äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutusega.

Investeermistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Brutosummadena on esitatud kõik investeermistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Ostmisel tehtud väljamaksed on näidatud eraldi müügist laekunud summadest, sealhulgas:

- a) materiaalse põhivara ost ja müük;
- b) saadud intressid.

Finantseermistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

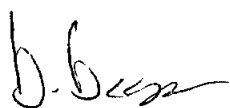
Brutosummadena on kajastatud kõik põhilised finantseermistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi), sealhulgas:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine.

Puhkusetasu ja kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.08.06
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

Tulude kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglates väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Kabala Agro OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 6 % osakapitalist.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup.
Allkiri
Milvi Selter audiitor

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr 12 .

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Kabala Agro OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid
- c) ettevõtte töötajaid
- d) emaettevõtet
- e) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamiskuupäeva 14. veebruar 2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**Kuup.
Allkiri

Milvi Selter audiitor

LISA 2 Raha ja pangakontod

(kroonides)

	2005	2004
Kassa	78 873	35 532
Pangakontod :		
Hansapank	1 762 910	1 822 390
Ühispank	13 982	13 917
Äripank	372	372
KOKKU	1 856 138	1 872 212

LISA 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	2005	2004
Maksetähtaeg 10 päeva	1 650 207	1 855 504
KOKKU	1 650 207	1 855 504

LISA 4 Maksude ettemaksed

(kroonides)

	2005	2004
Käibemaks	1 562 923	42 170
Ettevõtte tulumaks	0	3 356
Intressid	6 002	7 149
KOKKU	1 568 925	52 675

LISA 5 Varud

(kroonides)

	2005	2004
Varuosad	2 750	25 463
Küte, õlid	4 818	8 965
Ostusöödad	37 568	3 437
Ehitusmaterjal	880	16 036
Väetised, kemikaalid	4 812	0
KOKKU	50 828	53 901

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**Kuup. 17.06.06
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

LISA 6 Lõpetamata toodang

(kroonides)

	2005	2004
Taimakasvatuse lõpetamata tööd	603 820	1 105 134
Sõnnikupatarei	76 560	69 600
KOKKU	680 380	1 174 734

LISA 7 Põllumajandustoodang

(kroonides)

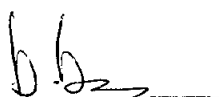
	2005	2004
Sööt, seeme	3 908 475	3 529 554
Piim	16 126	0
KOKKU	3 924 601	3 529 554

LISA 8 Tarbitavad ebaküpsed bioloogilised varad

(kroonides)

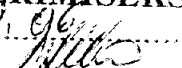
	2005	2004
Pullnoorkari	63 228	112 440
Taliteravili (sügiskülv)	160 350	0
KOKKU	223 578	112 440

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

 Kuup. 17.12.06
 Allkiri 

Milvi Selter audiitor

LISA 9 Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara liikumine 2005.a. (kroonides)**

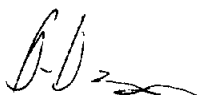
Põhivara liik	31.12.2004	Soetamine	Väljaminek (müük)	Väljaminek (mahakandmine)	Aruandeaasta kulum	31.12.2005
Maa						
Soetusmaksumus	0	1 394 175	0		0	1 394 175
Hooned ja ehitised						
Soetusmaksumus	16 794 913	61 035	776 013		0	16 079 935
Kulum	14 513 854	0	657 000		618 847	14 475 701
Jääkmaksumus	2 281 059	61 035	119 013		-618 847	1 604 234
Masinad ja seadmed						
Soetusmaksumus	6 339 247	4 099 856	5 056	238 366	0	10 195 681
Kulum	2 775 826	0	5 056	238 366	463 475	2 995 879
Jääkmaksumus	3 563 421	4 099 856	0	0	-463 475	7 199 802
Muu inventar						
Soetusmaksumus	76 096	0			0	76 096
Kulum	14 824				3 552	18 376
Jääkmaksumus	61 272				-3 552	57 720
Ettemaksed põhivara eest						
Soetusmaksumus	143 240	28 455		155 823		15 872
KOKKU						
Soetusmaksumus	23 353 496	5 583 521	781 069	394 189	0	27 761 759
Kulum	17 304 504	0	662 056	238 366	1 085 874	17 489 956
Jääkmaksumus	6 048 992	5 583 521	274 836	155 823	-1 085 874	10 271 803

Materiaalse põhivara liikumine 2004.a. (kroonides)

Põhivara liik	31.12.2003	Soetamine	Väljaminek (müük)	Aruandeaasta kulum	31.12.2004
Hooned ja ehitised					
Soetusmaksumus	16 797 013		2 100		16 794 913
Kulum	13 860 351		2 100	655 603	14 513 854
Jääkmaksumus	2 936 662	0	0	-655 603	2 281 059
Masinad ja seadmed					
Soetusmaksumus	6 716 758		377 511		6 339 247
Kulum	2 904 745		374 169	245 250	2 775 826
Jääkmaksumus	3 812 013	0	3 342	-245 250	3 563 421
Muu inventar					
Soetusmaksumus	76 096		0		76 096
Kulum	11 272		0	3 552	14 824
Jääkmaksumus	64 824			-3 552	61 272
Ettemaksed põhivara eest					
Soetusmaksumus	0	143 240	0		143 240
KOKKU					
Soetusmaksumus	23 589 867	143 240	379 611	0	23 353 496
Kulum	16 776 368	0	376 269	904 405	17 304 504
Jääkmaksumus	6 813 499	143 240	3 342	-904 405	6 048 992

Täiendav informatsioon kapitalirendiga soetatud põhivara kohta on avalikustatud lisas 16.

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
 Kuup. 17.02.06
 Allkiri
 Milvi Selter audiitor

LISA 10 Bioloogilised varad

(kroonides)

	<i>Tarbitavad ebakiüpsed varad</i>	<i>Tootvad ebakiüpsed varad</i>	<i>Tootvad küpsed varad</i>	Kokku bioloogilised varad
Saldo 31.12.2004	112 440	2 543 832	5 396 608	8 052 880
Kasum või kahjum varade õiglase väärtuse muutumisest, millest on maha arvatud hinnangulised müügiga seotud kulutused	309 828	1 714 368	1 520 388	3 544 584
Varade soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	160 350			160 350
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-332 988	-821 424	-1 366 713	-2 521 125
Varade väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	0	-1 520 388	0	-1 520 388
Muud muutused	-26 052	-64 632	-231 666	-322 350
Saldo 31.12.2005	223 578	1 851 756	5 318 617	7 393 951

LISA 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	2005	2004
Palgavõlg	234 147	213 024
Puhkuse reserv	361 988	89 862
Muud võlad töötajatele	500	623
KOKKU	596 635	303 509

LISA 12 Maksuvõlad

(kroonides)

	2005	2004
Üksikisiku tulumaks	66 588	81 492
Sotsiaalmaks	198 487	197 444
Töötuskindlustus	8 792	9 873
Pensionikindlustus	5 917	4 830
Erisoodustuste tulumaks	632	1 137
KOKKU	280 416	294 776

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Ettevõtte vaba omakapital aruandeaastal seisuga 31.12.2005 moodustas 2 965 686 (2004.a. 2 410 292) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina (juhul kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse) on 682 108 (2004.a. 578 470) krooni; seega netodividendina oleks võimalik välja maksta vähemalt 2 283 578 (2004.a. 1 831 822) krooni.

LISA 13 Muud võlad

(kroonides)

	2005	2004
Võlad emattevõttele	11 307 993	10 566 525
Tagasimakse PRIA-le	25 496	0
KOKKU	11 333 489	10 566 525

LISA 14 Saadud ettemaksed

2004.a aastal sõlmiti eelleping Kabala Agro OÜ Lääne lauda müügi kohta. Ostja tasus ettemaksuna 22 000 .- krooni. 2005.a jäi notariaalne ostu-müügi tehing vormistamata.

Tehing vormistatakse 2006.aastal.

LISA 15 Võlakohustused

(kroonides)

	Saldo 31.12.2005	Kuni 12 kuud	Tasumise tähtajad 1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitalirendi kohustused	4 256 722	1 067 237	3 189 485		4-6 %
Lühiajalised laenud (Rapla Dairy)	1 500 000	1 500 000			
Maa hüpoteek	1 090 778	25 264	126 320	939 194	
Hansa Faktooring	1 204 770	368 126	836 644		6,75 %
Ühistatud vara	279 609			279 609	0%
KOKKU	8 331 879	2 960 627	4 152 449	1 218 803	

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 21.01.06
Allkiri Milvi Selter audiitor

	<i>Saldo 31.12.2004</i>	<i>Kuni 12 kuud</i>	<i>Tasumise tähtajad 1-5 aasta jooksul</i>	<i>Üle 5 aasta</i>	<i>Intressi- määr</i>
Kapitalirendi kohustused	1 798 523	570 398	1 228 125		5 %
Lühiajalised laenud (Rapla Dairy)	1 500 000	1 500 000			
Hansa Faktooring	1 606 362	368 126	1 238 236		6,75 %
Ühistatud vara	279 609			279 609	0%
KOKKU	5 184 494	2 438 524	2 466 361	279 609	

LISA 16 Kapitali- ja kasutusrent (kroonides)**Kapitalirent:**

Kapitalirendi kohustus kroonides	<i>Masinad ja seadmed 2005</i>	<i>Masinad ja seadmed 2004</i>
Kohustus seisuga 31.12.2005	4 256 722	1 798 523
sh. makseperiood alla 1 aasta	1 067 237	570 398
sh. makseperiood 1-5 aastat	3 189 485	1 228 125
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	1 411 186	611 009
Aruandeperioodil makstud intressid	174 505	153 138
Alusvaluuta	EUR	EUR
Keskmine intressi määr	4-6 %	5%
Kapitalirendi tagatiseks on panditud vara	4 256 722	1 798 523
Saldo seisuga 31.12.		
Soetusmaksumus	7 369 932	3 725 177
Kulum	765 514	167 280
Jääkmaksumus	6 604 418	3 557 897

Tasumise tähtajad on avalikustatud lisas 15.

Pikaajalised võlakohustused on tagatud ettevõtte varadega.

Kasutusrent :

Ettevõtte rendib (rentis) kasutusrendi tingimustel:

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEK:**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiito

Kasutusrent lõppes maikuus.

2) Sõiduauto Hyundai Acent, mille eest on tasutud 2005.a kasutusrendi makseid 18022 krooni.

Kasutusrent lõpeb 2006.a jaanuaris – 2006.a makse 1 502 krooni

LISA 17 Osakapital

Osakapital nimiväärtuses 3 366 500 krooni koosneb 300 erineva suurusega osast. 2004.a. vähendati osakapitali summas 1 116 500 krooni. Vähendamine toimus oma osade kustutamise teel. Põhikirja kohaselt on Kabala Agro OÜ miinimumkapital 2 500 000 krooni ja maksimumkapital 10 000 000 krooni.

Reservkapitali osatähtsus 6% , koos muude reservidega 10 %. Osakapitali suhe omakapitali 1.99 .

LISA 18 Müügitulu (kroonides)

	2005	Osatähtsus %	2004	Osatähtsus %
Põhikari	662 806	2,4	480 674	1,9
Piim	16 705 792	60,4	15 513 294	62,9
Sead	0		986 333	4,0
Veised	983 143	3,6	857 243	3,5
Sigade veiste eksport	0		249 340	1,0
Vili	4 827 767	17,4	4 948 255	20,1
Rapsiseeme, raps	1 192 448	4,3	891 637	3,7
Muu taimek.toodang	1 537 975	5,6		
Muud	1 766 522	6,3	725 079	2,9
KOKKU:	27 676 453		24 651 855	
sh. emaettevõte	9 206 204	52,4	17 351 381	70,4
sh. konsolideerimisgrupi ettevõte	92 034	0,3	3 985	0,01

100% käibest on müüdud Eesti Vabariigis.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

LISA 19 Dotatsioonid riigieelarvest

(kroonides)

	2005	2004
Piimalehmatoetus	746 272	683 730
Veisekasvatuse otsetoetus	242 400	422 148
Pindala toetus	1 785 096	1 438 758
Keskkonnatoetus	397 462	2 198 849
Põllukultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus	901 744	1 080 246
Maaparandussüsteemide hooldus	18 578	0
KOKKU	4 091 552	5 823 731
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	4 091 552	5 823 731

Selgitus: Dotatsioonid riigieelarvest - laekumine 2005.a oli 4 129 796.- krooni. Veise- ja piimalehma kasvatamise täiendava otsetoetuse arvutamisel on PRIA teinud vea, mille tõttu osa veisekasvatuse otsetoetusest summas 38 244.- kuulub tagastamisele. 2005.a moodustas tagasimakse 12 747.98 krooni. Ülejäänud summa 25 496.- krooni kajastub lisas 13.

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

LISA 20 Muud äritulud

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	0	22 963
Muu müük	53 021	541 880
Muud äritulud	11 945	3 674
KOKKU :	64 966	568 517

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

LISA 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2005	2004
Väetis, keemia	1 519 200	2 573 803
Söödad	4 718 506	5 663 698
Kütus, energia	1 231 309	1 373 407
Allapanu, ravimid, sperma	1 644 727	548 456
Ostetud tööd, teenused	11 308 189	6 803 315
Muud materjalid	2 294 291	2 750 864
KOKKU:	22 716 222	19 713 543

LISA 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2005	2004
Infotehnoloogia	14 752	20 724
Kontoritarbed, kulu-kirjandus	44 282	72 601
Telefonimaks	64 545	55 322
Maamaks, maarent	369 713	289 966
Riigilõiv	27 309	19 496
Muud kulud	59 831	250 525
KOKKU:	580 432	708 634

Juhatuse esimees

 Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

LISA 23 Muud ärikulud

(kroonides)

	2005	2004
Liikmemaksud	10 740	3 500
Saastekahju, vee erikasutus	44 137	67 028
Firmadele viivised	0	2 815
Kutsehaiguse hüvitis	31 704	46 792
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	21 753
Seadusest tulenevad trahvid	0	1 800
Muud kulud	537	2 660
KOKKU:	87 118	146 348

LISA 24 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2005	2004
Liisingute intressid	-174 505	-153 138
Faktooringu intress	-86 468	-164 659
Hüpoteegi intress	-829	0
Pangaintressid	+ 1 714	+726
KOKKU:	-260 088	-317 071

LISA 25 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on :

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud) ;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted ;
- Osäühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

 Kuup.
 Allkiri
 Milvi Selter audiitor

- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Nimi	Osapoolte kirjeldus	Müük	Ost
Osaühing "Estonia"	emaettevõtja	14 509 538	85 371 762
Osaühing "Sõrandu Farm"	konsolideerimisgrupi liige	43 968	1 177
Osaühing "Estpig"	konsolideerimisgrupi liige	48 066	0
Ain AASA	juhatuse liige	0	10 000
Andrus LUND	juhatuse liige	0	19 163
Margit RAUDKATS	juhatuse liige	0	83 191

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

LISA 26 Saldod seotud osapooltega

(kroonides)

Bilansi kirje	Seotus	31.12.2005	31.12.2004
Kohustused			
OÜ Estonia	emaettevõte	11 307 994	10 566 525
Kokku kohustused		11 307 994	10 566 525
Nõuded			
Sõrandu Farm OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõte	1 811	140
Estpig OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõte	4 956	4 541
Kokku nõuded		6 767	4681

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 17.05.06

Allkiri Milvi Selter

Milvi Selter audiitor

2005. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Kabala Agro OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2004	2 410 292
2005.a. kasum	555 394
KOKKU JAOTAMISEKS	2 965 686
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 965 686

Kabala Agro OÜ juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada ning jätta see tegevuse arendamiseks.

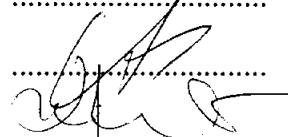
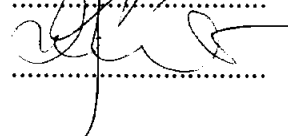
2. Kabala Agro OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku kanda muud reservid summas 166 125.- krooni kohustuslikuks reservkapitaliks. Reservkapitali suurus on peal kandmist 357 858.- krooni.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

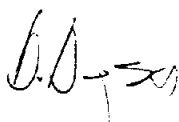
Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Kabala Agro OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

Kabala Agro OÜ majandusaasta aruande kinnitas osanike koosolek 19.juunil 2006a.

Ain Aasa	juhatuse esimees		19 juunil 2006.a.
Andrus Lund	juhatuse liige		19.juunil 2006.a.
Margit Raudkats	juhatuse liige		19.juunil 2006.a.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

KABALA AGRO OÜ OSANIKE NIMEKIRI

SEISUGA 19. JUUNI 2006.A.

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Address	Häälte arv	Osa suurus kr.	Jääk kr.
1	Agu Aime	45308094919	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
2	Alev Paavo	36307282752		18	9 000,00	
3	Alev Reet			2	1 000,00	
4	Allas Helmuth		Väike - Aia 30 Paide 72711	2	1 000,00	
5	Alles Reet			4	2 000,00	32
6	Allik Benita			7	3 500,00	384
7	Allik Jaan	35303034917	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	105
8	Ani Jaan S.			6	3 000,00	
9	Anniste Elmar		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
10	Anvelt Anna	42506214920	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	18	9 000,00	129
11	Anvelt Evi	45001314914	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	451
12	Anvelt Tiit	34808314915	Kurla küla Türi vald Järva maakond 72001	29	14 500,00	450
13	Aren Agathe			5	2 500,00	
14	Breiz Ermilda		Võhmassaare Suur-Jaani vald Viljandimaa 70604	25	12 500,00	134
15	Breiz Maive		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
16	Breiz Rein		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	10
17	Breiz Tauno		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
18	Brett Ülo	35005054910	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
19	Elbla Grenate S.			16	8 000,00	270
20	Ern Valdek		Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	12	6 000,00	158
21	Esseitsmes Helmi		Võhma	5	2 500,00	
22	Farulin Vjatseslav	36104166024	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
23	Farulina Irina	46401136018	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
24	Fertsovitš Stefania			4	2 000,00	216
25	Filip Antonina	42505204919	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	5	2 500,00	
26	Gornov Harry			2	1 000,00	
27	Gregor Helgi S.			5	2 500,00	
28	Gregor Martin S.			5	2 500,00	
29	Heilman Edgar S.			2	1 000,00	247
30	Hendrikson Kaarel		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	245
31	Hendrikson Õie		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	
32	Hiienu Aino			1	500,00	248
33	Hiienu Kustas			1	500,00	
34	Himmelrich Ilmar			1	500,00	116
35	Hinrikus Edvi			2	1 000,00	20
36	Huopolaivan Ivan	36004104911	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	14	7 000,00	468
37	Huopolaivan Külli		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
38	Hüronen Enn		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	184
39	Ilumäe Jüri S.			20	10 000,00	92
40	Jaagusoo Henrik - Anti		E. Vilde tee 52-123 Tallinn 13421	1	500,00	
41	Jaasmaa Alviine	43105064917	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	1	500,00	384
42	Jakimainen Ellen		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	100
43	Jakimainen Väino	35410054912	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	
44	Jakobson Maie S.			1	500,00	481
45	Jams Leida	43305284916	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	4	2 000,00	
46	Joalo Helju			4	2 000,00	314
47	Kaaleste Taivo		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
48	Kala Ants		Kalevi 34-55 Kohtla-Järve 30324	1	500,00	199
49	Kala Hellen	44702194916	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	452
50	Kaldma Ellen		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	
51	Kaldma Julie			5	2 500,00	
52	Kalev Salme			9	4 500,00	328
53	Kallo Heino S.			10	5 000,00	26
54	Kallo Meeri S.			5	2 500,00	499
55	Kangru Salme		Pikk 4 Oisu Järva maakond 72301	1	500,00	199
56	Kangur Aili	45006036036	Võhma linn	2	1 000,00	
57	Kangur Jaan	35103306010	Sagevere küla Järva maakond 72012	4	2 000,00	57
58	Kangur Juhan	35009054919	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	6	3 000,00	362

59	Kangur Kersti	47210164913	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	102
60	Karu Ants		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	6	3 000,00	17
61	Kasar Tiit	35802264916	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	2	1 000,00	
62	Kasar Valli	46201194922	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	2	1 000,00	
63	Kasar Valve		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	8	4 000,00	191
64	Kase Selma	42208104919	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	19	9 500,00	132
65	Kasela Sirje	46801034914		1	500,00	108
66	Kask Jaan		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	140
67	Kerd Tiina		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	11	5 500,00	434
68	Kerem Galvin	35209204913	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	10	5 000,00	465
69	Kerem Irina	45908144919	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	384
70	Kirsimäe Marta			4	2 000,00	
71	Kivimäe Andrei		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	11	5 500,00	
72	Kivimäe Elvi		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	4	2 000,00	
73	Kivirand Ivan		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	3	1 500,00	96
74	Klausen Hilda S.			11	5 500,00	302
75	Klettenberg Anne		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	6	3 000,00	422
76	Klimov Aare	35609054926	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	
77	Kohv Liivi		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	461
78	Koitla Eldur		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	7	3 500,00	415
79	Koitla Reet		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	7	3 500,00	133
80	Koks Avu	35401254914	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	113
81	Koks Erika	46003074917	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	
82	Koks Mati			1	500,00	
83	Koobas Martin		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	
84	Koppel Heli		Türi - Alliku Türi vald Järvamaa 72231	12	6 000,00	227
85	Koppel Hugo		Türi - Alliku Türi vald Järvamaa 72231	4	2 000,00	478
86	Kuik Lembit		Võhmassaare Suur-Jaani vald Viljandimaa 70604	9	4 500,00	411
87	Kuik Urmas		Võhmassaare Suur-Jaani vald Viljandimaa 70604	2	1 000,00	270
88	Kuik Õie		Võhmassaare Suure-Jaani vald Viljandimaa 70604	5	2 500,00	215
89	Kuldkepp Helmut		Võhmassaare Suur-Jaani vald Viljandimaa 70604	25	12 500,00	465
90	Kuldkepp Valve	43406194925	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	10	5 000,00	85
91	Kullamaa Heidi	43307094910	Pibari küla Türi vald Järvamaa 72002	5	2 500,00	
92	Kullasepp Valve			8	4 000,00	413
93	Kupp Aive		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	51
94	Kupp Marinelli	33703084916	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	16	8 000,00	415
95	Kupp Saima		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	10	5 000,00	
96	Kupp Saima		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	16	8 000,00	232
97	Kupp Urmas		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	376
98	Kuuba Agris			1	500,00	110
99	Kuuba Arnold			1	500,00	100
100	Kuusik Kata			7	3 500,00	22
101	Kuusik Külli		Kõidama küla Suure-Jaani vald Viljandi maakond	4	2 000,00	
102	Kuusik Tiit	36203034916	Pibari küla Türi vald Järvamaa 72002	34	17 000,00	270
103	Kuusk Leili		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	21
104	Kuusk Valdu			2	1 000,00	
105	Kõrtsmik Lia	43106156022	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	5	2 500,00	
106	Kõrtsmik Ülo		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	6	3 000,00	
107	Kägu Magdaleena			1	500,00	58
108	Kähr Elle		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
109	Kähr Gennadi		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	179
110	Kärblane Marika			2	1 000,00	425
111	Kärg Heino		Rõuge alev Võrumaa 66201	2	1 000,00	172
112	Kütsar Rein		Võhma	3	1 500,00	9
113	Lavrov Viktor			5	2 500,00	138
114	Leevit Erika		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
115	Lehtla Ants	34304036010	Võhma Kalevi 4-22 70604	1	500,00	
116	Lembinen Maria		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	11
117	Lepik Anastassia			7	3 500,00	267
118	Lepik August			2	1 000,00	
119	Lepik Veera			2	1 000,00	
120	Lepik Ülle	47111054924	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	274
121	Levit Maido		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	9	4 500,00	13

122	Levit Maria		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
123	Levit Mati	34807154926	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	15	7 500,00	358
124	Levit Väino	36910074910	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	3	1 500,00	56
125	Levtsenko Nikolai	35608024933	Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	20
126	Lillemets Mati		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
127	Lindmäe Ahto		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	8
128	Lindpere Amanda S.			7	3 500,00	
129	Linkmann Vaike S.			5	2 500,00	
130	Linkmann Vaike		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
131	Lippur Tiit	46211034933	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
132	Lippur Virve - Õie		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	49
133	Lohk Martin		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	483
134	Lohk Rahuleid	34010284911	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	11	5 500,00	253
135	Loigu Tiit		Tooma 1 Võhma linn Viljandi maakond 70604	18	9 000,00	225
136	Loigu Tiit		Tooma 1 Võhma linn Viljandi maakond 70604	8	4 000,00	178
137	Lott Erna		Sagevere küla Türi vald Järvamaa 72002	5	2 500,00	
138	Lott Hugo	34901084925	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	5	2 500,00	375
139	Luik Einar	34704186019	Kalevi 1-9 Võhma 70603	2	1 000,00	111
140	Lõo Vaike, Heli Tammai	43005296015; 44807104947	Türi vald Meossaare küla	6	3 000,00	179
141	Margus Ants		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	3	1 500,00	70
142	Margus Evi	44608224911	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	8	4 000,00	183
143	Mark Valve	43307214921	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	21	10 500,00	407
144	Martin Henn		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	10	5 000,00	377
145	Martin Leida S.			4	2 000,00	
146	Martinson Elvi	45103154943	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	29
147	Martinson Jüri	34902084919	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	239
148	Masing Alviine S.		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	3	1 500,00	452
149	Masing Urve	44201064935	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	23	11 500,00	37
150	Matsina Alma S.			4	2 000,00	
151	Matsina Endel		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	28	14 000,00	192
152	Matvienko Salme		Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	5	2 500,00	
153	Merilo Saima S.			10	5 000,00	229
154	Misjurin Andrus		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	117
155	Misjurina Vaala		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	96
156	Must Ants	34403014937	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	
157	Must Jaan		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	22
158	Mutso Laine	43907064929	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	7	3 500,00	96
159	Mändla Rutt		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
160	Mändla Sirje		Mäeltküla Pirmastu side Viljandi maakond 69001	7	3 500,00	363
161	Mäsaak Lembit		Võhma	1	500,00	
162	Mäsaak Urve		Võhma	1	500,00	
163	Nirgi Anne	45004064935		1	500,00	
164	Nurk Rudolf			3	1 500,00	107
165	Nurmoja Arvo - Märt	33910264912	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	410
166	Nüganen Anne - Marie S.			3	1 500,00	153
167	Orav Linda		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	5	2 500,00	117
168	Orav Linda (Karl)		Rassi küla Türi vald Järvamaa 72231	13	6 500,00	439
169	Ots Aliide			4	2 000,00	
170	Ots Jaak			5	2 500,00	357
171	Paas Karmilla		Lille 2a-1 Võhma Viljandi maakond 70603	2	1 000,00	
172	Pajumägi Edgar			1	500,00	429
173	Palts Riina	45502046038		1	500,00	189
174	Peebu Voldemar		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	7	3 500,00	148
175	Pelt Lilli	42111304922	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	7	3 500,00	70
176	Pent Jaan	34901034923	Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	19	9 500,00	195
177	Petrov Märt			1	500,00	
178	Petrova Antonina			1	500,00	
179	Piip Eha		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	98
180	Piip Taimo	34807244914	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
181	Piip Toomas	37309134924	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	
182	Piksaar Maimo		Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	3	1 500,00	286
183	Piksaar Marek		Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	3	1 500,00	365
184	Pirts Liidia S.			4	2 000,00	

185	Poom Johanna			3	1 500,00	455
186	Poom Siiri			1	500,00	9
187	Praks Peeter		Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	169
188	Press Hillart		Retla küla Türi vald Järvamaa 72301	2	1 000,00	
189	Pullin Linda S.			11	5 500,00	
190	Puskar Andres S.			2	1 000,00	482
191	Puskar Helju			5	2 500,00	329
192	Puskar Salme		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	11	5 500,00	251
193	Puusepp Sulev S.			14	7 000,00	358
194	Puust Milvi			10	5 000,00	357
195	Põldma Helju		Kärevere Türi vald Järvamaa 72301	5	2 500,00	183
196	Põldma Mati S.			1	500,00	
197	Päeva Erna	46212034915	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	105
198	Pärenson Aleksander		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	16	8 000,00	307
199	Pärenson Eduard	34608234917	Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	18	9 000,00	321
200	Pärenson Helle		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	7	3 500,00	151
201	Pärenson Vladimir	34004264911	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	24	12 000,00	40
202	Pärl Leida S.			4	2 000,00	283
203	Pärmasalu Vello			1	500,00	
204	Pülz Salomonias		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	4	2 000,00	
205	Raba Ants	34402114916	Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	32	16 000,00	
206	Raba Helga	43410124918	Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	13	6 500,00	
207	Ragis Linda S.			1	500,00	300
208	Rahnel Toivo S.		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	5	2 500,00	
209	Ranne Urmas		Võhma 70602	1	500,00	300
210	Rannu Arvi	33904114917	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	12	6 000,00	
211	Rannu Hilja S.		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
212	Rannu Kaja		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
213	Rass Avo	36508234918	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	148
214	Rass Magda		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	1
215	Rattasepp Linda S.			5	2 500,00	
216	Rautanen Salomonias S.			4	2 000,00	
217	Rebane Hillar		Rakvere tee 3-87 Kadrina Lääne-Virumaa 45201	15	7 500,00	156
218	Rei Mats	34409124914	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	69
219	Rei Salme S.			4	2 000,00	241
220	Reichenbach Juuli			4	2 000,00	
221	Remmer Ivo		Kõo Viljandi maakond 70501	9	4 500,00	210
222	Riga - Riiga Agu - Heldur		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	225
223	Riga Kaljo - Gunnar		Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	23	11 500,00	
224	Riga Mati	36002024931	Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	2	1 000,00	
225	Riga Monika		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	449
226	Riga Pärja			1	500,00	
227	Riga Salme	44003034918	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	11	5 500,00	142
228	Riis Valentina		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	35
229	Rits Juhan S.		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	213
230	Roosileht Arvi			16	8 000,00	296
231	Roosileht Helgi	42408294917	Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	5	2 500,00	
232	Roosmaa Endla		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
233	Rõuk Eve		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	
234	Rõuk Neida	43805184914	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	4	2 000,00	27
235	Rõuk Toomas	36306174924	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	2	1 000,00	
236	Rõuk Tõnis		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	20	10 000,00	173
237	Rõuk Virve	43808284924	Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	20	10 000,00	273
238	Räpo Leo	35705096016	Sagevere küla Türi vald Järvamaa 72012	9	4 500,00	103
239	Saluste Veiko		Kastani 2 Võhma linn Viljandi maakond 70602	1	500,00	
240	Saluäär Silvi	44901234925	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	239
241	Saluäär Ülo	34902124916	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	3	1 500,00	233
242	Salvan Milvi	43811060324	Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	
243	Sammel Hilju		Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
244	Savolainen Aivar	36301044916	Retla tee 5-1 Oisu alevik Järvamaa 72301	2	1 000,00	460
245	Savolainen Arvo		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	3	1 500,00	423
246	Savolainen Irma		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	5	2 500,00	240
247	Semm Aare		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	

248	Semm Malle	45606141911	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
249	Sepp Elmar	34712134910	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	74
250	Siimussaar Tiit		Imavere vald Järvamaa 72401	2	1 000,00	219
251	Silmer Meinhard	34402274920	Arkma küla Türi vald Järvamaa 72011	2	1 000,00	
252	Soolo Marko		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	71
253	Suimets Ants S.			4	2 000,00	
254	Suurkask Kaie		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	3	1 500,00	
255	Sõstar Tiit			4	2 000,00	208
256	Zimmer Arvo S.			4	2 000,00	91
257	Tabur Luule		Lai tn. 1 Võhma Viljandi maakond 70602	17	8 500,00	153
258	Talts Raivo		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	3	1 500,00	
259	Talvet Elo - Riina	43612090279	Kose Uuemõisa Harju maakond 75102	1	500,00	
260	Tamberg Johannes S.			4	2 000,00	328
261	Tamm Ilmar		A. Haava 8a Türi Järva maakond 72210	1	500,00	216
262	Tamm Villem			1	500,00	421
263	Tarna Helmi	42202174927	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	12	6 000,00	141
264	Teas Alma		Lille tn. 16 Kohtla-Järve 30221	1	500,00	199
265	Teder Heino		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	1	500,00	
266	Tirmann Helmuth	33012064913	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	7	3 500,00	
267	Tirmann Vaike		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	5	2 500,00	
268	Tomberg Peeter	34005184924	Võhma 70602	16	8 000,00	208
269	Traagel Glaid		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	310
270	Truuväär Hilja		Sagevere küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	
271	Tulev Linda	44203084926	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	10	5 000,00	27
272	Tõnisson Elvi		Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	6	3 000,00	
273	Tõnso Lembit			5	2 500,00	
274	Türk Jüri		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	4	2 000,00	353
275	Unt Valve	44111140265	Järvekald tee 11-3 Harkujärve Harjumaa 76902	1	500,00	
276	Urban Rein	37004024921	Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	3	1 500,00	99
277	Urva Ülo		Villevere vanadekodu	5	2 500,00	225
278	Vaht Milvi			5	2 500,00	314
279	Vaine Leevi	36005116013	Väike 21 Võhma 70602	6	3 000,00	355
280	Vainos Ally	45904014938	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	6	3 000,00	146
281	Valg Jaan	34209054934	Ollepa küla Türi vald Järvamaa 72002	25	12 500,00	274
282	Valk Gennadi		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	41	20 500,00	166
283	Valtna Eino		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	1	500,00	174
284	Veemers Heidi		Kalevi 6-21 Võhma 70603	1	500,00	
285	Veemers Jaan		Kalevi 6-21 Võhma 70603	6	3 000,00	135
286	Viil Alfred	32706116010	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
287	Viil Aliide		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	9	4 500,00	271
288	Viilip Leida			2	1 000,00	185
289	Viiras Mare	45108044922	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	37
290	Villak Raul S.			10	5 000,00	236
291	Villems Mati S.			2	1 000,00	36
292	Vindi Väino	36205076011	Võhma	5	2 500,00	228
293	Virro Arvo		Kahala küla Türi vald Järvamaa 72012	9	4 500,00	355
294	Võsusaar Aino	44701224934	Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	25
295	Väliste Mati		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	2	1 000,00	
296	Väliste Pavlina		Kabala Türi vald Järvamaa 72001	1	500,00	
297	Vätsing Ain		Võhma	1	500,00	71
298	Vätsing Helgi		Villevere küla Türi vald Järvamaa 72012	4	2 000,00	26
299	Õunapuu Agu	36206142710	Kurla küla Türi vald Järvamaa 72001	3	1 500,00	231
300	OÜ Estonia	10038386	Oisu Türi vald Järvamaa 72301	5000	2 500 000,00	

6 733 3 366 500,00 40 913,00

Osaühing Kabala Agro osanikele

Audiitori järeldus-otsus 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta audiitorkontrolli kohta

Oleme kontrollinud **osaühingu Kabala Agro** 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. finantstulemuseks **555 394 krooni kasumit** ja bilansimahuks **27 406 956 krooni**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing Kabala Agro 2005.a.** majandusaasta tulemust, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga **31.12.2005.a.**

17.veebruaril 2006.a., Paides



Milvi Selter

Vannutatud audiitor

Audiitori kutsetunnistus nr. 132
välja antud 01.08.2001

