

AS ÜLEJÕE APTEEK

Jannseni 7a, Pärnu 80032

Registreerimisnumber 10358576

Käibemaksukohuslase

Registreerimisnumber EE100131374

.....lk. nr. 49542
ulatohter Eve Mäil

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005.a

Majandusaasta lõpp
31.12.2005.a

Põhitegevusala
Ravimite müük ja valmistamine

AS Ülejõe Apteegi Juhatus

Hiie Päit

Tel. 44-32781

Faks 44-32780

E-mail ylejoeapteek@hotmail.ee

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aruande lisad	10
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Võlakohustused	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Omakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 9 Muud äritulud	15
Lisa 10 Varud	15
Lisa 11 Rahavoogude oluliste kirjete sisu	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta aruannete allkirjad	18

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Ülejõe Apteegi peamiseks tegevusalaks on ravimite valmistamine ja müük elanikonnale.
AS Ülejõe Apteek omab ühte põhiapteeki, kahte haruapteeki ja Tervisekauplust
Kauplus tegeleb kosmeetika, loodustoodete ja invaabivahendite müügiga.

Juriidiline aadress:

AS Ülejõe Apteek
Jannseni 7a
Pärnu 80032

Äriregistri nr 10358576
Telef. 44-32780
Faks 44-32780
E-mail: ylejoeapteek@hotmail.ee

Audiitor: Evi Aus
Vannutatud audiitor



TEGEVUSARUANNE

AS Ülejõe Apteegi põhitegevusala on ravimite valmistamine ja müük elanikkonnale. AS Ülejõe apteegi käive 2005 aastal oli 23259378 krooni. 2005.a avati Taastusravikeskuses Viiking” Haruapteegi müügipinnaga 60m2. Haruapteegis toimub ravimite ja loodustoodete müük. Uue haruapteegi avamisega kasvas käive võrreldes 2004.aastaga 9,87% .

Seoses renditähataja möödumisega on kavas Tervisekauplusele rentida uued ruumid ja uuendada kogu kaupluse sisustus ja minna üle arvutimüügile.

Plaanis on kulutada Tervisekaupluse põhivara uuendusse 200000 tuhat krooni 2006.aastal on kavas uue sõiduauto soetamine ja investeerida maja ehitusse 2004 aastal ostetud kinnistule .

Töötajajaid oli 2005. aastal 16

Juhatuse töötasu oli 225082 krooni

Nõukogu tasu oli 12000 krooni

Töötajate töötasu oli 1379954 krooni

Majandussuhtarvud %	2005	2004
Käibekasv	9,87	16,47
Bruto kasumimäär	4,88	4,86
Kasumi kasv	10,24	-15,29
Puhasrentaablus	4,88	4,86
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,71	1,42
ROA	13,26	12,97
ROE	20,36	22,83



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS Ülejõe Apteegi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Juhatus hinnangul on AS Ülejõe Apteek jätkuvalt tegutsev äriühing.

28.aprill 2006.a

Hiie Päit
Juhatusesimees



BILANSS			
(kroonides)			
	2005	2004	
AKTIVA(varad)			
Käibevara			
Raha	2077155	1373509	
Nõuded ostjate vastu	704222	826696	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		22931	
Muud lühiajalised nõuded	310	1019	
Ettemaksed teenuste eest	25776	25206	
Nõuded ja ettemaksed kokku	730308	875852	
Varud	2310650	2087807	
KÄIBEVARA KOKKU	5118113	4337168	
PÕHIVARA			
Kinnisvara investeeringud	1404715	1404715	
Maa	56025	56025	
Ehitised	1406998	1452538	
Muu materiaalne põhivara	572170	683409	
Kokku	2035193	2191972	
Põhivara kokku	3439908	3596687	
AKTIVA(varad)KOKKU	8558021	7933855	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused		23799	
Võlad tarnijatele	2511936	3043899	
Võlad töövõtjatele	228597	173317	
Dividendi võlad	70000	45000	
Maksuvõlad	166968	132755	
Saadud ettemaksed	5200	5200	
Muud võlad	351	-	
Lühiajalised kohustused kokku	2983052	3423970	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	400000	400000	
Kohustuslik reservkapital	54259	54259	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3985626	3025960	
Aruandeaasta kasum	1135084	1029666	
OMAKAPITAL KOKKU	5574969	4509885	
PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU	8558021	7933855	

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2005	2004
Müügitulu	23097141	21026962
Muud äritulud	270669	226486
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 18913004	-17699644
Mitmesugused tegevuskulud	-844645	-780509
Tööjõukulu		
Palga kulu	1663512	1164376
Sotsimaksud	559411	391934
Tööjõukulu kokku	- 2222923	- 1556310
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 264396	-187947
Muud äriksulud	- 7556	- 2410
Äriksasum	1115286	1026629
Finansstulud ja kulud		
Muud finansstulud	19798	3037
Kasum majandustegevusest	1135084	1029666
Kasum enne maksustamist	1135084	1029666
Tulumaks	-	-
Aruandeaasta puhaskasum	1135084	1029666



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	2005	2004
Ärikasum	1135084	1029666
Korrigeerimised:		
Põivara kulum Lisa6	229823	187947
Kasum mahakandmisest	34573	-
Äritegevusega seotud muutus		
Nõuete ja ettemaksete muuts Lisa 3	145544	- 478811
Varude muutus lisa 10	-222843	- 154152
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 442119	850003
Rahavood äritegevusest kokku	880062	1434653
Rahavood investeringutest		
Kinnisvara investering		-1404715
Materiaalse põhivara soetus Lisa 6	- 107617	- 470581
Rahavood investeringutest kokku	- 107617	-1875296
Rahavood finantstegevusest		
Laenude tagasimaksed Lisa 5	- 23799	- 48196
Makstud dividende	- 45000	- 25000
Rahavood finantstegevusest kokku	-68799	- 73196
Rahavood kokku	703646	- 513839
Rahaekvivalendid perioodi algul	1373509	1887348
Raha ja rahaekvivalendi muutus	703646	-513839
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2077155	1373509



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia kapital	oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	kokku
Saldo					
31.12.2002	400000		54259	1183500	1637759
Aruandeaasta 2002.a					
Puhaskasum				746884	746884
Väljakuulutatud					
Dividendid				50000	-50000
Saldo 31.12.2003	400000		54259	1880384	2334643
Aruandeaasta 2003.a					
Puhaskasum				1215576	1215576
Väljakuulutaud					
dividendid				-70000	-70000
Saldo 31.12.2004	400000		54259	3025960	3480219
Aruandeaasta 2004.a					
Puhaskasum				1029666	1029666
Väljakuulutatud					
dividendid				-70000	-70000
Saldo 31.12.2005.a	400000		54259	3985626	4439885

Täpsem informatsioon aktsiate ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4



Lisa1

Raamatupidamise aastaaruannete lisad

Raamatupidamise aastaaruannete koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted ja hindamise alused.

AS Ülejõe Apteegi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga . Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Ülejõe Apteek kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1 .

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalendina kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.



Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Loodusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Varude kindlaksmääramiseks kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara edasisel kajastamisel Lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varasid mille maksumus on alla 3000 krooni kantakse 100% kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on Maha arvatud akumulleeritud kulum. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär aastas grupiti on:

Ehitised	1-10%
Masinad, seadmed	15-20%
Muu põhivara	20-25%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kaup on üle antud ostjale. Tulu kajastatakse saadud tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse ettenähtud hinnavähendusi.



Lisa 2 Raha	31.12.2005	31.12.2004
Kroonides		
Raha kassas	56811	36649
Pangakontod	1780344	1096860
Tähtajalised hoiused	240000	240000
Raha kokku	2077155	1373509

Lisa 3 Nõuded ja ettemakse		
Nõuded ostjate vastu	704222	826696
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		22931
Muud lühiajalised nõuded	310	1019
Ettemaksed teenuste eest	25776	25207
Nõuded ja ettemaksed kokku	730308	875853

Lisa 4 Maksud	31.12.2005		31.12.2004
Kroonides			
Maksuliigid	Maksuvõlad	ettemaks	Maksuvõlad
Käibemaks	299	22931	
Sotsiaalmaks	101470		78470
Töötukindlustusmaks	3517		3217
Kinnipeetud isikutulumaks	57526		48184
Erisoodustuste tulumaks	1096		540
Kohustuslik kogumispension	3060		2344
Kokku	166968	22931	132755

Lisa 5 Võlakohustused, laen krediidasutustele (kroonides)	
Võlgnevuse jääk	
01.01.2005.a	23799
Kohustuse täitmine	
2005.a.	23799



Materiaalne põhivara Lisa 6
Kroonides

Materiaalse põhi- vara grupid	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhi- vara	Kokku
Algsaldo 01.01.2004a.	56025	1517959	168000	694247	2436231
Põhivara soetusmaksumus				470581	470581
Lõppsaldo 31.12.2004a.	56025	1517959	168000	1164828	2906812
Algsaldo 01.01.2005a.	56025	1517959	168000	1164828	2906812
Põhivara soetusmaksumus				107617	107617
Põhivara mahakantud				-34573	-34573
Lõppsaldo 31.12.2005a.	56025	1517959	168000	1237872	2979856
Põhivara akumulieeritud kulum					
Algsaldo 01.01.2004a.		42657	145600	338636	526893
Akumulieeritud kulum		22764	22400	142783	187947
Lõppsaldo 31.12.2004a.		65421	168000	481419	714840
Algsaldo 01.01.2005a.		64521	168000	481419	714840
Arvestatud põhivara kulum		45540	-	184283	229823
Lõppsaldo 31.12.2005a.		110961	168000	665702	944663
Jääkväärtus 31.12.2004a.	56025	1452538	-	683409	3596687
Jääkväärtus 31.12.2005a.	56025	1406998	-	572170	2035193

Lisa 2 Kinnisvarainvesteering
Lõppsaldo 31.12.2004a.

1404715

Algsaldo 01.01.2005a.
Lõppsaldo 31.12.2005a.

1404715

1404715

Lisa 7 Omakapital

AS Ülejõe Apteegi aktsiakapital üldsummas 400000 krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. As Ülejõe Apteegi omanikuks on residendist füüsiline isik.

1994.aastal tasuti 5 aktsia emiteerimisel rahas 500 krooni.

1996 aastal suurendati aktsiakapitali fondiemissiooni läbiviimise teel 15000 krooni võrra (1500 aktsiat a 100 krooni).

1998.aastal toimunud aktsiakapitali suurenemise käigus emiteeriti 2495 uut lihtaktsiat 100 kroonise nimiväärtusega.

1999.aastal toimunud suurenenud aktsiakapitali käigus emiteeriti 400 uut lihtaktsiat nimiväärtuses 100 krooni.

2001.aastal vastavalt põhikirja muutusele on muudetud aktsiate nominaalväärtust 100-lt kroonilt 1000-le kroonile.



Lisa 8 Müügitulu	2005.a	2004.a
Ravimite müük	23097141	21026962
Lisa 9 Muud äritulud		
Muud äritulud	270669	226486
Lisa 10 Varud		
Kaubad müügiks	2310650	2087807



Lisa 11 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2005	2004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	145544	- 478811
s.h. bilansikirjete muutus:		
nõuded ostjate vastu	122474	458525
tulevaste perioodide kulu	23071	20286
Äritegevusega seotud varude muutus	-222843	-154152
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-442119	850003
s.h. bilansikirjete muutus		
Ostjate ettemaksed kaupade teenuste eest	-531613	818825
Maksuvõlad	34213	-10905
Võlad töövõtjale	55280	42083
Materiaalse põhivara soetus	-107617	-107617



Majandusaasta aruande allkirjad

AS Ülejõe Apteegi juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande raamatupidamise aastaaruande

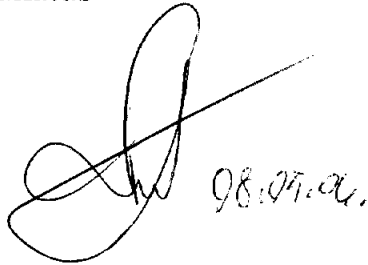
AS Ülejõe Apteegi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud

AS Ülejõe Apteegi 2005.a majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride koosoleku poolt 28.04.2006.aasta otsusega.

Hiie Päit
AS Ülejõe Apteegi Juhatus



Kalev Päit
Nõukogu esimees



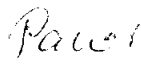
28.04.06.

Viivi Vähi
Nõukogu liige



08.05.06 a.

Anne Panov
Nõukogu liige



28.04.06.a.

Audiitori järelendusotsus AS ÜLEJÕE APTEEK aktsionäridele.

Olen kontrollinud AS Ülejõe Apteek 31.12.2005.a.lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja rahvusvahelistele raamatupidamise standardidele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. finantstulemuseks 1 135 084 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 8 558 021 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Ülejõe Apteek majandusaasta tulemit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

05.juuni 2006.a. Pärnus

Eevi Aus

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr.106

Telefon 443 0694



Majandusaasta aruande allkirjad

AS Ülejõe Apteegi juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande raamatupidamise aastaaruande

AS Ülejõe Apteegi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud

AS Ülejõe Apteegi 2005.a majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride koosoleku poolt 06.06.2006.aasta otsusega.

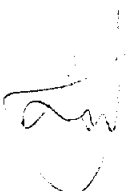
Hiie Päit

AS Ülejõe Apteegi Juhatus

 06.06.06

Kalev Päit

Nõukogu esimees

 06.06.2006.

Viivi Vähi

Nõukogu liige

 06.06.2006.

Anne Panov

Nõukogu liige

 06.06.2006.a