

60415
Eve Mii

OÜ UULU EHITUS 2006. aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	saematerjali tootmine
Juriidiline aadress	Uulu Tahkuranna vald 86502 Pärnumaa
Äriregistri nr	10275672
Telefon	4460686; 56469088
Faks	4460686
E-post	uuluehitus@hotmail.ee
Tegevjuht	Urmas Org
Aruandeaasta algus	1.01.2006
Aruandeaasta lõpp	31.12.2006

Sisukord:	lk
Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajaline finantsinvesteering	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele ja töövõtjatele	12
Lisa 10 Maksud	13
Lisa 11 Pikaajaline võlakohustus	
Lisa 12 Omakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud ja -kulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele	16



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Uulu Ehitus peamiseks tegevusalaks on lehtpuupalgi ümbertöötlemine.
Osaühingus töötab 20 töölisi.

Kontaktandmed

Ärinimi:	OÜ Uulu Ehitus
Äriregistri kood:	10275672
Aadress:	Uulu Tahkuranna vald 86502 Pärnumaa
Telefon:	44-60686
Faks:	44-60686
e-mail	uuluehitus@hotmail.ee
Majandusaasta algus:	1.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Urmas Org
Põhitegevusala:	saematerjali tootmine



TEGEVUSARUANNE

OÜ Uulu Ehitus on asutatud 5.märtsil 1993.a. Uulu kolhoosi õiglusrärglasena.

2006.a. oli põhitegevusalaks lehtpuupalgi saagimine ja saadud saematerjali realiseerimine. Lehtpuupalki saagisime 5930 tm. Saagimise maht vähenes eelneva aastaga võrreldes 700 tm võrra. Vähenemise tingis palgi kättesaadavus turult. Metsa ülestöötamis- ja väljaveoteenust osutasime Riigimetsa Majandamise Keskusele 3800 tm ulatuses.

Realiseerimise käive 8 311 665 krooni, vähenemine eelmise aastaga võrreldes 556 598 krooni. Vähenemine tulenes saagimismahu vähenemisest. Vähenes ka kasum 170 639 krooni võrra, puhaskasum 2006.a. 307 460 krooni.. Saematerjal realiseeritakse põhiliselt Eestis, müüdnud on ka Hollandisse ja Soome.

Investeering 100 000 krooni sorteer-saeraami.

2006.a algul soetasime kapitalirendi korras uue traktori ning metsaväljaveokäru kogumaksumusega 440 652 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 20 inimest ning neile maksti töötasudeks kokku 1 261 104 krooni.

Juhatus on 5 liikmeline ning 2006.a. neile tasu ei makstud.

Tegevdirektori kõigi tasude summa oli 137 328 krooni.



Raamatupidamise aastaaruanne

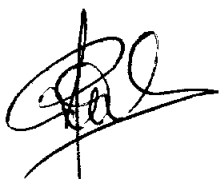
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 14 toodud osaühing Uulu Ehitus 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Uulu Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Uulu Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

juhatuse esimees
Avo Rahu



juhatuse liige
Urmas Org



juhatuse liige
Toivo Reimal



juhatuse liige
Kalmer Kõresaar



juhatuse liige
Erika Friedrichson



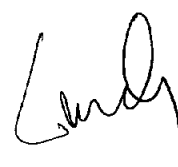
Mulles, 18.04.2007



Bilanss

kroonides

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 011 583	377 903
<i>Nõuded ja ettemaksed</i>			
Nõuded ostjate vastu	3	944 050	1 449 316
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	20 056	86 292
Varud	5	198 517	424 228
Käibevara kokku		2 174 206	2 337 739
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	10 000	10 000
Materiaalne põhivara	7	1 235 552	865 568
Põhivara kokku		1 245 552	875 568
VARAD KOKKU		3 419 758	3 213 307
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused - kap.rent	8	131 279	0
Võlad tarnijatele	9	204 108	562 835
Võlad töövõtjatele	9	124 321	112 505
Maksuvõlad	10	47 105	43 717
Lühiajalised kohustused kokku		506 813	719 057
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused - kap.rent	11	161 236	0
KOHUSTUSED KOKKU		668 049	719 057
Omakapital			
Osakapital	12	202 200	202 200
Kohustuslik reservkapital	12	20 220	20 220
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12	2 221 829	1 793 731
Aruandeaasta kasum		307 460	478 099
OMAKAPITAL KOKKU		2 751 709	2 494 250
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 419 758	3 213 307



Kasumiaruanne SKEEM 2

kroonides

	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	13	8 311 665	8 868 263
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-7 575 700	-7 954 752
Brutokasum		735 965	913 511
Üldhalduskulud		-402 981	-425 642
Muud äriksulud	14	-620	-3 810
Äriksum		332 364	484 059
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	15	5 000	3000
Intressikulud	15	-16 066	-1 780
Muud finantstulud ja -kulud	15	1 097	715
Finantstulud ja -kulud kokku		-9 969	1935
Kasum enne tulumaksustamist		322 395	485 994
Tulumaks		-14 935	-7 895
Aruandeaasta puhaskasum		307 460	478 099



Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		332 364	484 059
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		170 668	124 318
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest			0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		571 502	-494 833
Varude muutus		225 711	-260 986
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-343 523	422 033
Makstud intressid		-16 066	-1 780
Makstud ettevõtte tulumaks		-14 935	-7 895
Kokku rahavood äritegevusest		925 721	264 916
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-100 000	-181 000
Saadud intressid		1 097	715
Saadud dividendid		5 000	3 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-93 903	-177 285
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed			-14 019
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-148 138	0
Makstud dividendid		-50 000	-25 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-198 138	-39 019
Rahavood kokku		633 680	48 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	377 903	329 291
Raha ja raha ekvivalentide muutus		633 680	48 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 011 583	377 903

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Saldo 2004.a aastaaruandes	202 200	20 220	1 818 731	2 041 151
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2005	202 200	20 220	1 818 731	2 041 151
Makstud dividendid	0	0	-25 000	-25000
2005.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	478 099	478099
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a aastaaruandes	202 200	20 220	2 271 830	2 494 250
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	202 200	20 220	2 271 830	2 494 250
Makstud dividendid	0	0	-50 000	-50000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	307 460	307460
ümardamiste vahe			-1	-1
Saldo seisuga 31.12.2006	202 200	20 220	2 529 289	2 751 709



Lisa 1**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused****Aruannete vastavus**

OÜ Uulu Ehitus 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

OÜ Uulu Ehitus aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Varad ja kohustused aruannetes kajastatud lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest.

Raha ja pangakontod.

Raha ja pangakonto kajastavad ettevõtte rahalisi vahendeid kassas ja pangakontol.

Varud.

Varud on hinnatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantsinvesteeringud.

Kõik finantsinvesteeringud on kajastatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 20 000 krooni ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta. Väikevahendite soetusmaksumus kantakse 100% kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

01.01.2001 muudeti põhivara arvestuses järgmist põhimõtet: põhivaraks arvestati vara, mille soetusmaksumus on 20000 krooni ja üle selle. Varem soetatud põhivara maksumusega alla 20000 krooni jääb põhivara koosseisu kuni amortiseerumiseni ja mahakandmiseni.

Amortisatsioon

Põhivara amortiseeritakse lähtudes selle kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivarale rakendatud aastased amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on alljärgnevad (%):

hooned ja rajatised - 3

muu põhivara - 20

Intressi kandvad laenud.

Intressi kandvad laenud võetakse bilansis arvele tegelikult laekunud summas.

Kõik tehingutasud ja muud erinevused tegelikult laekunud summa ja lunastamisväärtuse vahel amortiseeritakse laenu perioodi kestel ja kajastatakse finantskuluna.

Tulumaks kasumi jaotamisel:

Tõenäoline tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisle juhul, kui ettevõtte omanikud otsustaksid kogu vaba omakapitali jagada dividendideks, avalikustatakse aastaaruande lisades. Kui juhatuse on näinud kasumi jaotamise ettepanekus ette



dividendide maksmise, avalikustatakse lisades tõenäoline tulumaksu summa, mis tuleks tasuda juhul, kui osanikud hääletaksid juhatuse ettepaneku poolt. Dividendide maksmisega kaasneva tulumaksu suurust hinnatakse lähtudes teadaolevast osanike struktuurist päeval, mil juhatus otsustab raamatupidamise aastaaruande kinnitamise. Dividendidelt tasumisele kuuluv tulumaks võetakse bilansis arvele kasumi jaotamise otsuse tegemise päeval, vähendades vastavalt jooksva aasta kasumit.

Tulu kajastamine

Realiseerimise netokäive kaupade ja teenuste müügist arvestatakse kasumi-aruandes siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja majandusliku kasu tekkimise võimalused on läinud üle ostjale ning on tõenäoline, et müügitehingu tulemuseks on hüvituse laekumine ostjalt.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	530	9171
Pangakontod	1011053	368732
Raha kokku	1011583	377903

Lisa 3 . Nõuded ostjate vastu

	2006	2005
Ostjatele laekumata arved	944 050	1 449 316

Raamatupidamisbilansis on hinnatud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	2006	2005
Maksude ettemaks	20056	86 292

Maksude ettemaks koosneb käibemaksu ettemaksust.

Lisa 5. Varud

	2006	2005
Tooraine ja materjal	198 517	424 228
Kokku	198 517	424228

Tooraine ja materjali soetusmaksumuse arvestusel kasutatakse FIFO meetodid.

Lisa 6. Pikaajaline finantsinvesteering.

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on raamatupidamisbilansis kajastatud Pärnu KEK-I aktsiaid 10000 krooni väärtuses.

Dividende saadi 2006.a. sellelt investeeringult 5000 krooni

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	ehitised	masinad ja seadmed	kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	98327	476441	1180744	1755512
Akumuleeritud kulum	0	-14490	-932136	-946626
Jääkmaksumus	98327	461951	248608	808886
2005.a. toimunud muutused				
Ostetud perioodi jooksul			181 000	181 000
Amortisatsioonikulu		-14 293	-110 025	-124 318
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	98 327	476 441	1 361 744	1 936 512
Akumuleeritud kulum	0	-28 783	-1 042 161	-1 070 944
Jääkmaksumus	98 327	447 658	319 583	865 568
2006.a. toimunud muutused				
Ostetud perioodi jooksul			100 000	100 000
Kapitalirendiga soetatud			440 652	440 652
Amortisatsioonikulu	0	-14 293	-156 375	-170 668
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	98 327	476 441	1 902 396	2 477 164
Akumuleeritud kulum	0	-43 076	-1 198 536	-1 241 612
Jääkmaksumus	98 327	433 365	703 860	1 235 552

Amortisatsiooninorm aastas: ehitised 3%, masinad ja seadmed 20%

Kapitalirendi korras soetatud traktor ning metsaveokäru koos tõstukiga. Rendi periood 36 kuud.

Intressi tasuti 2006.a. 16066 krooni. Intressi määr EURIBOR+2%

Väljaostumakseid tasuti 2006.a. 148138 krooni.

Lisa 8. Võlakohustused

	2006	2005
LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
Kapitalirendi makse	131 279	0
Kokku	131 279	0

Lisa 9. Võlad tarnijatele ja töövõtjatele

	2006	2005
Tarnijatele tasumata arved	204108	562835
Võlad töövõtjatele	124321	112505
Kokku	328429	675340

Võlgnevus töötajatele kajastab puhkusetasu reservi 124321 krooni.

Lisa 10. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	20056		86292	
Sotsiaalmaks		32 535		29 508
Üksikisiku tulumaks		12 149		11 547
Kohustuslik kogumispension		1 533		1 319
Töötuskindlustusmaks		888		1 343
Maamaks				
Kokku	20056	47105	86292	43717

Maksuvõlgades kajastatud summade tasumise tähtajad:

Sotsiaal, kogumispension, kinnipeetud tulumaks ja töötuskindlustuse maks 10.01.2007

Lisa 11. Pikaajaline võlakohustus

	2006	2005
Kapitalirendi maksed	161236	0
2008.a.	137651	
2009.a.	23585	

Lisa 12. Omakapital**Osakapital**

OÜ Uulu Ehituse osakapital seisuga 31.12.2006 on 202200 krooni. Osanikke 14.

Üle 5% osalust omab 7 osanikku:

Urmas Org	47 100	23,29% juhatuse liige
Erika Friedrichson	40 600	20,07% juhatuse liige
Rita Reilson	20 700	10,24%
Avo Rahu	18 800	9,30% juhatuse liige
Kalmer Kõresaar	14 200	7,02% juhatuse liige
Rein Pulst	14 100	6,97%
Toivo Reimal	11 600	5,74% juhatuse liige

2006.a on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 50000 krooni.

Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 14935 krooni.

2007.a, kui üldkoosolek kinnitab juhatuse ettepaneku, siis makstakse dividendideks 50000 krooni ning tasumisele kuuluv tulumaks on 14103 krooni

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 20 220 krooni, mis on 1/10 osakapitalist. See on ka põhikirjas ettenähtud maksimumsuurus.

Lisa 13. Müügitulu

OÜ Uulu Ehitus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2006	2005
Eesti	7 891 413	8 822 663
Soome	39 620	
Holland	380 632	
Läti		45 600
kokku	8 311 665	8 868 263



Lisa 14. Muud äritulud ja -kulud

	2006	2005
muu ärikulu	620	3 810

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Dividenditulu	5 000	3 000
Intressitulu (pank)	1 097	715
Intessikulud (maa ost)	0	1 780
Kap.rendi intress	16 066	0



Kasumi jaotamise ettepanek

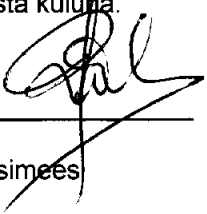
OÜ Uulu Ehitus jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2005	2271829
Makstud dividendid 2005.a.eest	-50000
2006.a puhaskasum	307460
Kokku jaotamata kasum	2529289

Juhatus teeb osanikele ettepaneku maksta dividendideks 50 000 krooni.

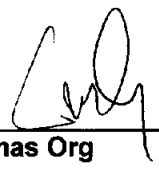
Jaotamata kasumi jääk pärast dividendide maksmist 2 479 289 krooni.

Kui kinnitatakse juhatuse ettepanek 50 000 krooni ulatuses dividende maksta, siis sellelt tasumisele kuuluv tulumaksu summa on 14 103 krooni. Tulumaksu summa kajastatakse jooksva aasta kuluna.



Avo Rahu

Juhatuse esimees



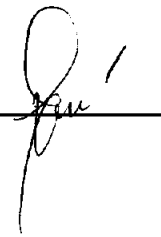
Urmas Org

Juhatuse liige



Kalmer Kõresaar

Juhatuse liige



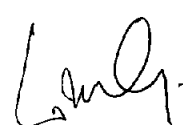
Toivo Reimal

Juhatuse liige



Erika Friedrichson

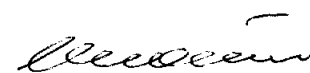
Juhatuse liige



Juhatuse liikmete allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele.

OÜ Uulu Ehitus 2006.a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek

24.05.2007. aasta otsusega; *allkirjastamine 24.05.2007.*


Avo Rahu
Juhatuse esimees
Urmas Org
Juhatuse liige
Kalmer Kõresaar
Juhatuse liige
Toivo Reimal
Juhatuse liige
Erika Friedrichson
Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr.	Nimi	isikukood	elukoht	osaku suurus EEK
1	Valter Abar	34210134210	Tahkuranna vald Pärnu mk	10 600
2	Erika Friedrichson	45608294210	Tahkuranna vald Pärnu mk	40 600
3	Taivo Kask	36704114220	Nissi vald	1 300
4	Kalmer Kõresaar	35909274220	Tahkuranna vald Pärnu mk	14 200
5	Rauno Kriisa	37406184288	Tahkuranna vald Pärnu mk	100
6	Urmas Org	35909014210	Tahkuranna vald Pärnu mk	47 100
7	Rein Pulst	35202074218	Tahkuranna vald Pärnu mk	14 100
8	Avo Rahu	34509254214	Tahkuranna vald Pärnu mk	18 800
9	Rita Reilson	45901094227	Tahkuranna vald Pärnu mk	20 700
10	Toivo Reimal	35201234230	Tahkuranna vald Pärnu mk	11 600
11	Ene Rõa	46003164230	Tahkuranna vald Pärnu mk	5 900
12	Ants Kallas	34402136014	Saarepeedi vald Viljandi mk.	5 700
13	JaanTamm	35011234217	Tulbi 5A Pärnu	7 100
14	Mart Tamm	35212024220	Mai 38-65 Pärnu	4 400
KOKKU				202 200

