

30-06-2005

.....KERSTI-VAHMA
KONTROLLITUD

2004 .a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

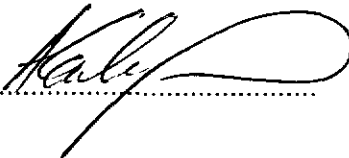
Majandusaasta algus "01"jaanuar 2004.a. **lõpp** "31"detsember 2004.a.

Ärinimi	OÜ RAHEST
Äriregistri kood	10060747
Aadress	Viljandi mnt. 19, Rapla linn 79511
	Telefon 4890 501
	Fax 4890 500
	E-mail rahest@hot.ee
Põhitegevusala	Külmutusseadmete ja kodumasinade hooldus ja remont
Tegevjuht	Andres Karlep

30-06-2005

SISUKORD

Sisukord	2
TEGEVUSSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali liikumise aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Kapitalirent	13
Lisa 4 Omakapital	13
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega.....	14
Lisa 7 Bilansivälised varad	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16

Juhatuse esimees 

30.06.2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ RAHEST põhitegevuseks on külmutusseadmete paigaldus, kodumasinade hooldus ja remont.

2004. aastal oli OÜ Rahesti käive 111 737 krooni, mis on 95,5% väiksem kui 2003 aastal.

Seoses omanike lahkkelide tõttu on aktiivne majandustegevus peatunud, kuni kompromisslahenduse leidmiseni.

OÜ Rahestis põhikohaga töötajaid ei olnud. Töötasu maksti 2004 aastal 2480 krooni millele lisandus sotsiaalmaks 818 krooni. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Juhatuse esimees



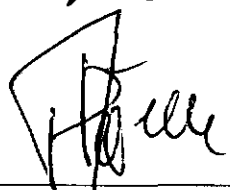
30.06.2005

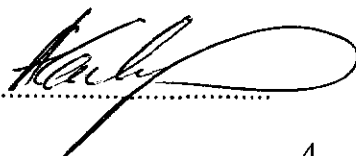
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ RAHESTi 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamises kasutatavaid arvestuspõhimõtteid ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ RAHESTi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- OÜ RAHEST-is on aktiivne majandustegevus peatunud.
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.


juhatuse esimees
Andres Karlep


juhatuse liige
Toomas Pärn

Juhatus esimees 

30.06.2005

BILANSS
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1 488	121 638	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	3 142	236 737	
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	-98 439	
Nõuded ostjate vastu kokku	3 142	138 298	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	0	74	
Mitmesugused nõuded kokku	0	74	
Tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 885	0	Lisa 1
Muud ettemakstud tulev per. kulud	1 098	8 701	
Tulevaste perioodide kulud kokku	4 983	8 701	
Käibevara kokku	9 613	268 711	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	592 741	556 741	
Masinad ja seadmed	159 011	198 135	
Kapitalirendi masinad ja seadmed	0	299 247	
Akumuleeritud põhivara kulum	- 247 894	-354 809	
Lõpetamata ehitus	480 433	480 433	
Materiaalne põhivara kokku	984 291	1 179 747	
Põhivara kokku	984 291	1 179 747	Lisa 2
VARAD KOKKU	993 904	1 448 458	

Juhatuse esimees



	31.12.2004	31.12.2003	Lisad
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	68 802	
Võlakohustused kokku	0	68 802	Lisa 4
Võlad tarnijatele	11 709	183 261	
Mitmesugused võlad			
Võlad omanikele	9 181		
Muud lühiajalised võlad	41 500		
Maksuvõlad	0	11 221	Lisa 1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	0	2 200	
Viitvõlad kokku	0	2 200	
Lühiajalised kohustused kokku	62 390	265 484	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	0	10 813	
Pikaajalised võlakohustused kokku	0	10 813	
Pikaajalised kohustused kokku	0	10 813	Lisa 3
KOHUSTUSED KOKKU	62 390	276 297	
Omakapital			
Osakapital	70 000	70 000	
Kohustuslik reservkapital	7 000	7 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 095 161	738 858	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-240 647	356 303	
Omakapital kokku	931 514	1 172 161	Lisa 4
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	993 904	1 448 458	



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

	2004.a.	2003.a.	Lisad
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	111 737	2 602 552	Lisa 5
Muud äritulud ja ärikulud	-29 124	50 911	
Äritulud kokku	82 613	2 653 463	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	93 075	1 472 183	
Mitmesugused tegevuskulud	105 104	195 567	
Tööjõukulud	3 298	447 796	
s.h. palgakulu	2 480	335 438	
s.h. sotsiaalmaksud	818	112 358	
Põhivara kulum	119 228	178 687	
Ärikulud kokku	320 705	2 294 233	
Ärikasum (-kahjum)	- 238 092	359 230	
Finatnstulud ja -kulud			
Intressitulud	0	74	
Intressikulud	-2 555	-3 001	
Finatstulud ja -kulud kokku	-2 555	-2 927	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-240 647	356 303	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-240 647	356 303	

Juhatuse esimees



30-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	-240 647	+ 356 303
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum(Lisa2)	+119 228	+178 687
Käibevara muutus	+139 499	+445 539
Lühiajal. kohust.muutus	- 213 907	-998 776
Kahjum põhivara müügist (Lisa 2)	+ 6 711	-463
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-189 116	-18 710
 RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara müük(Lisa2)	+133 900	+ 57 000
Lõpetamata rekonstr. tööd(Lisa2)	0	-3 910
Põhivara rekonstrueerimine(Lisa2)	-36 000	-44 522
 KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	+97 900	+ 8 568
 RAHAVOOD FINANTSINVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud (Lisa 6)	+50 681	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed(Lisa 3)	-79 615	-84 238
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-28 934	-84 238
 KOKKU RAHAVOOD	-120 150	-94 380
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks	121 638	216 018
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-120 150	-94 380
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 488	121 638

Juhatuse esimees

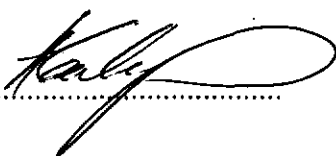


30-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	70 000	7000	738 858	815 858
2003.a puhaskasum			356 303	356 303
Saldo 31.12.2003	70 000	7000	1 095 161	1 095 161
Aruandeaasta kahjum			-240 647	- 240 647
Saldo 31.12.2004	70 000	7000	854 514	854 514

Juhatuse esimees



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ RAHEST 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ RAHEST kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

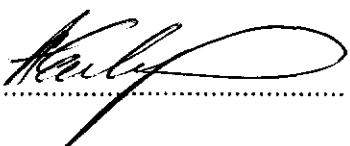
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Ehitised ja rajatised5%
- * Masinad ja seadmed20-40%
- * Muu inventar, tööriistad ja sisseseade20-40%

Maad ei amortiseerita.

Juhatuse esimees.....

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

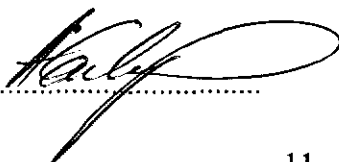
Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestuseprintsiibi alusel.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuse hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse esimees



Lisa 1 Maksud

	31. detsember 2004		31. detsember 2003	
	nõue	võlg	nõue	võlg
1. Käibemaks	3 885	0	0	1 266
2. Üksikisiku tulumaks	0	0	0	2 964
3. Sotsiaalmaks	0	0	0	5 888
4. Töötuskindlustusmaks	0	0	0	190
5. Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	703
6. Kinnipeetud kogumispension	0	0	0	210
KOKKU	3 885	0	0	11 221

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad seadmed	Ettemaks ja rekonstr.	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.2003	556 741	497 382	480 433	1 534 556
Rekonstrueerimine	36 000	0	0	36 000
Müük	0	-299 247	0	-299 247
Mahakandmine	0	-39 123	0	-39 123
Lõppsaldo				
31.12.2004	592 741	159 012	480 433	1 232 186
Akumuleeritud kulum				
31.12.2003	-84 409	-270 400	0	-354 809
Arvestatud kulum	-20 952	-98 276	0	-119 228
Müük	0	187 020	0	187 020
Mahakandmine	0	39 123	0	39 123
Lõppsaldo				
31.12.2004	-105 361	-142 533	0	-247 894
Jääkmaksumus 31.12.2003				
	472 332	226 982	480 433	1 179 747
Jääkmaksumus 31.12.2004				
	487 380	16 479	480 433	984 292

Juhatusesimees



3.0 -06- 2005

Lisa 3 Kapitalirent

OÜ RAHEST rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

<u>31.12.2003</u>		Masinad seadmed	Maa
Soetusmaksumus	31.12.2003	299 247	153 300
Akumuleeritud klum	31.12.2003	-130 914	0
Bilansiline jääkväärtus	31.12.2003	168 333	153 300

<u>31.12.2004</u>		Masinad seadmed	Maa
Soetusmaksumus	31.12.2004	0	0
Akumuleeritud kulum	31.12.2004	0	0
Bilansiline jääkväärtus	31.12.2004	0	0

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Kapitalirendi võlgnevus	0	79 615
sh maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	0	68 802
1-5 aastat	0	10 813

Lisa 4 Omakapital

OÜ RAHESTi osakapital on 70 000 krooni. Osakapital moodustub kahest võrdsest 35 000 kroonisest osast, mis on 100 % tasutud.

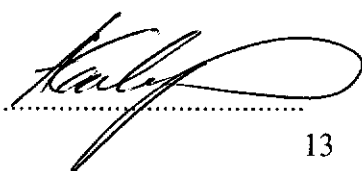
Kokku omakapital aruandeaasta lõpuks on 931 514 krooni.

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

OÜ RAHEST realiseerimise käive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2004	2003
Eesti	111 737	2 602 552
Kokku	111 737	2 602 552

Juhatuse esimees



30.06.2005

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

OÜ RAHEST aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev juhtkond ja nende seotud ettevõtted.

OÜ RAHEST on aruandeaastal osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele.

Seotud osapool	2004		2003	
	ostud	müügid	ostud	müügid
OÜ Jääkaru & KO	21 240	42 489	420 271	188 406
OÜ Maa-Õhk Soojuspump	0	2 281	0	0
Kokku teenuste ost-müük	21 240	44 770	420 271	188 406

OÜ jääkaru & KO on aruandeaastal andnud lühiajalist arvelduskrediiti 41 500

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused	48 580	160 807

Lisa 7 Bilansivälised varad

Arvele on võetud bilansiväliselt väheväärtuslikud ja kiiresti kuluvad esemed maksumusega 1000 krooni kuni 5000 krooni . arvestust peetakse koguseliselt ja summaliselt.

Arvelolevate väheväärtuslike esemete soetusmaksumus 31.12.2004 on 30 942 krooni (31.12.2003 oli 51 304 krooni)

Juhatuse esimees.....



30-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2003	1 095 161
2004.aasta kahjum	-240 647
Jaotuskõlbulik kasum kokku	854 514
Järelejääv vaba omakapital summas 854 514 jätta jaotamata.	

Juhatuse esimees.....



30-06-2005

OÜ Rahest majandusaasta aruande allkirjad

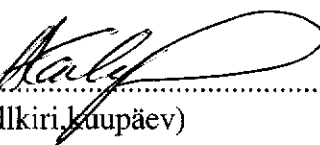
OÜ Rahest juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Rahest majandusaasta aruanne 2004 on kinnitati osanike üldkoosolekul 28.06. 2005.a.

Juhatusesimees:

Andres Karlep

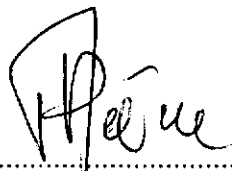
(allkiri, kuupäev)

 28.06.05.a

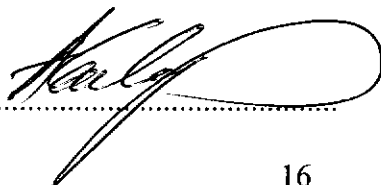
Juhatuseliige:

Toomas Pärn

(allkiri, kuupäev)



Juhatusesimees.....



31-06-2005

OSANIKE NIMEKIRI

1. ANDRES KARLEP

is.kood 36506300328 Rapla Vald Kodila 6-7
Rapla Maakond. Omab osa maksumusega
35000 krooni

2. TOOMAS PÄRN

is.kood 35301020215 Juuru Vald Kastani 2-7
Rapla Maakond. Omab osa maksumusega
35000 krooni