

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30.06.2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2005.a.

.....lk. nr. 51858

Eve Miil

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.jaanuar 2005.a.
31.detsember 2005.a.

ÄRINIMI
ÄRIREGISTRIKOOD
ADDRESS

PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OÜ
10031208
JUURU VALD
RAPLA MAAKOND, 79401
EESTI VABARIIK

TELEFON
MOBIILTELEFON
FAKS
E-mail

4844105
56671888
4844105
enekarhu@hot.ee

PÕHITTEGEVUSEALA

PIIMA- JA LIHATOOTMINE

TEGEVJUHT

ÜLO FLAUR

AUDIITORKONTROLL

Ellen Asumets



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 2)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aataaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2. Maksud	13
Lisa 3. Antud pikaajalised laenud	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	14
Lisa 5. Pikaajalised kohustused	15
Lisa 6. Müügitulu	16
Lisa 7. Müüdud toodangu kulu	16
Lisa 8. Muud ärikulud	16
Lisa 9. Muud ärikulud	16
Lisa 10. Üldhalduskulud	17
Lisa 11. Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud vara	18
Lisa 13. Bioloogiliste varade õiglasesse väärtusesse hindamine	18
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	21



Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100% omanik.

Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on piimatootmine ja noorkarjakasvatus lüpsikarja täienduseks. 2005.a. kasutasime 980 ha maad, millest 654 ha on lühiajalise rohumaa alla, 77 ha rapsi all ja 249 ha teravilja all. Taimeksvatuse toodang läheb sisetarbeks ja rapsi kasvatame müügiks.

2005.a. keskmine piimatoodang lehma kohta oli 6928 kg, mis on 1207 kg võrra suurem eelmisest aastast. 2006.a. põhieesmärgiks on lüpsikarja produktiivsuse tõstmine. Piima müügist laekus 6,4 miljonit krooni, mis on 1,6 miljoni krooni võrra suurem kui eelmisel aastal - tänu piima müügi koguse suurenemisele 374 tonni võrra.

2005.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 13 ja töötasu üldsumma 739 tuhat krooni.

Aruande koostamise perioodil on selgunud, et jaanuarikuu külm kahjustas talivilja külve 145 ha. Seemne maksumus oli 61500.-krooni. Külmakahjustustest oleme teada andnud Põllumajandusministeeriumile.



Juhatuses liige Ülo Flaur

Lehekülg 3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegavjuhtkonna deklaratsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2005.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest, mis on esitatud lehekülgedel 5-19 ning kinnitab oma parimas teadmises,et:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Piilia Põllumajanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees
Ülo Flaur



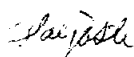
23.05.06
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse liige
Ene Karhu



23.05.06
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse liige
Elve Haljaste



23.05.06
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse liige Ülo Flaur



lehekülg 4

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisa nr.	31.12.2005.	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha		888512	1013550
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		673911	918354
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	104216	0
Muud lühiajalised nõuded		642024	12037
Kokku		1420151	930391
Varud			
Tooraine ja materjal		64565	93468
Lõpetamata toodang		104332	0
Valmistoodang	13	264967	864824
Kokku		433864	958292
Bioloogilised varad	13	376582	85995
KÄIBEVARA KOKKU		3119109	2988228
 PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	3	23000	35000
Bioloogilised varad	4,13	3575330	2813194
Materiaalne põhivara			
Maa		885736	569270
Ehitised (jääkmaksumuses)		62153	87417
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		2520057	1012437
Muu matriaalne põhivara (jääkmaksumuses)		13421	11256
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		152600	127645
Kokku	4	3633967	1808025
PÕHIVARA KOKKU		7232297	4656219
 AKTIVA (varad) KOKKU		10351406	7644447



Bilanss
(kroonides)

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud	5	24282	19871
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa	5	334679	318012
<i>Kokku</i>		358961	337883
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		493689	15938
Võlad töövõtjatele		47274	83615
Maksuvõlad	2	26735	79762
Muud võlad		26921	0
<i>Kokku</i>		594619	179315
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		953580	517198
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud	5	967332	1068999
Sihtfinatseerimine	11	391165	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1358497	1068999
KOHUSTUSED KOKKU		2312077	1586197
OMAKAPITAL			
Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6014250	4094858
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1981079	1919392
OMAKAPITAL KOKKU		8039329	6058250
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		10351406	7644447



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004 korregeeritud
Müügitulu	6	8300381	6691206
Dotatsioon riigieelarvest	11	1789039	1400892
Põllumajandustoodangu jääkide muutus	13	264967	864824
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	13	1044473	385048
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste)kulu	7	-9213275	-6105441
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		2185585	3236529
Üldhalduskulud	10	-152725	-69446
Muud äritulud	8	0	5035
Muud ärikulud	9	-8487	-1190809
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2024373	1981309
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeringutelt		3920	4321
Intressikulud		47214	66238
Kokku finantstulud ja -kulud		-43294	-61917
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1981079	1919392



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2024373	1981309
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	317460	190889
Kasum(kahjum) põhivara müügist		0	48183
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-489760	367059
Varude muutus		524428	-235183
Bioloogiliste varude muutus		-290587	162045
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		436382	-213528
Makstud intressid		-47214	-61917
Kokku rahavood äritegevusest		2475082	2230657
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-2150087	-18284
Materiaalse põhivara müük	4	6685	95000
Bioloogiliste varude seisu muutus	4	-762136	-1127422
Antud laenude tagasimaksed		12000	12000
Sihtfinantseerimine	11	391165	0
Saadud intressid		3920	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2498463	-1038706
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	5	240627	0
Laenude tagasimaksed	5	-342294	-337883
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-101667	-337883
RAHAVOOD KOKKU			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1013550	151282
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-125038	862268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		888512	1013550

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 8

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40000	4000	4094858	1919392	6058250
2004.a. kasum	0	0	1919392	-1919392	0
2005.a. kasum	0	0	0	1981079	1981079
Saldo 31.12.2005	40000	4000	6014250	1981079	8039329

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 9

Raamatupidamise aastaaruande lisad **(Lisa 1.)**

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Piilia Põllumajanduse OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse vastavasisulistes määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Varud.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisprahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;
- vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

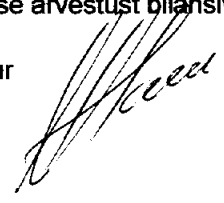
2005.a.kasumiaruande koostamisel on korrigeeritud 2004.a.lõppseisu.

	oli	on
toodetud põllumajanduslik toodang	6044416	0
müügitulu	646790	6691206
dotatsioon riigieelarvest	1400892	1400892
kasum bioloogilistelt varadelt	47473	385048
põllum.toodangu jääkide muutus	0	864824
müüdud toodangu (teenuste)kulu	4903042	6105441
Kokku	3236529	3236529

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasuliku eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 11

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	8-20%
Transpordivahendid	10-25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.



Lisa 2 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005.		31.12.2004.
	ettemaks	võlgnevus	võlgnevus
Käibemaks	104216	0	37114
Ükikisiku tulumaks	0	7431	14147
Sotsiaalmaks	0	18665	27140
Ettevõtte tulumaks	0	6	0
Töötuskindlustusmakse	0	419	946
Pensioonikindlustus	0	214	415
Kokku maksud	104216	26735	79762

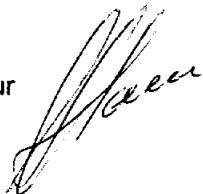
Lisa 3. Antud pikaajalised laenud
(kroonides)**seisuga 31.12.2005.**

Laenujääk	sh.pikaajaline	intressimäär	tagasimakse tähtaeg
35000	23000	8%	15.12.2008.

Seisuga 31.12.2004.

47000	35000	8%	15.12.2008.
-------	-------	----	-------------

Juhatuse liige Ülo Flaur

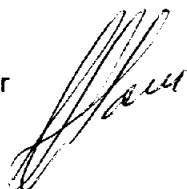


Lehekülg 13

Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

Soetusmaksu- mus 31.12.2004.	Maa	Ehitis	Masinad seadmed	Lõpetam ehitis	Muu inventar	Ette- maksed	Bioloog. varad	Kokku
	569270	267371	1778529	0	17421	127645	2813194	5573430
Soetamine	323151	0	1797640	66100	4341	-41145	2348575	4498662
Müük ja mahharv.	6685	79118	170876	0	0	0	1586439	1843118
Soetusmaksu- mus 31.12.2005.	885736	188253	3405293	66100	21762	86500	3575330	8228974
Akumulee- ritud kulum 31.12.2004.	0	-179954	-766092	0	-6165	0	0	-952211
Ammortisatsiooni- kulu	0	-25264	-290020	0	-2176	0	0	-317460
Müüdnud ja maha- kantud	0	79118	170876	0	0	0	0	249994
Akumulee- ritud kulum 31.12.2005.	0	-126100	-885236	0	-8341	0	0	-1019677
Jääkmaksumus 31.12.2004.	569270	87417	1012437	0	11256	127645	2813194	4621219
Jääkmaksumus 31.12.2005.	885736	62153	2520057	66100	13421	86500	3575330	7209297

Juhatuse liige Ülo Flaur



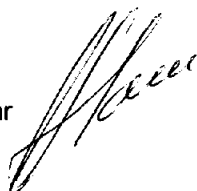
Lehekülg 14

Lisa 5. Pikaajalised kohustused
(kroonides)

Lühiajalised laenud ja võlakirjad 24282.00 krooni on järelmaksuga ostetud maa eest tasumine 2006.a. Pangalaenust leping nr 750014191010 L020007008 16.10.2002.a. summas 590000.00 krooni järgi tasusime 2005.a. 118004.00 krooni. Intressimäär on seotud kuue kuu järgi Euribor muutusega. Alates 01.10.2005.a. on intressimäär 6,708% aastas. 14.05.2003.a. laenuleping nr.7500081090310 järgi 1000000.00krooni laenust Maaelu Edendamise Sihtasutuse garantiiga, intressimäär on 5,0% aastas. 2005.a. maksime 216671.00 krooni laenu tagasi. Maade eest tasumiseks on sõlmitud hüpoteegi seadmise lepingud intressiga 5,0% aastas tasumisele kuuluvast summast. 2005.a. sõlmiti juurde kaks lepingut maksumusega 240627.00 krooni. 2005.a. tasusime 19871.00 krooni ja 2006.a. kuulub tasumisele 24282.00 krooni. 2007-2055.a. kuulub tasumisele 612214.00 krooni.

Alljärgnevas tabelis on toodud kohustuste tasumine liikide lõikes 2006.a. ja järgnevatel aastatel.

31.12.2005	Saldo	sellest pikkajaline	sellest sellest 1-5 a	sellest lühiajaline	makse tähtaeg
Pangalaen 2002.a.	206474	88466	88466	118008	30.08.2007.a.
Pangalaen 2003.a.	483323	266652	266652	216671	30.04.2008.a.
Muud tagatisega võlakohustused	636496	612214	120330	24282	10.07.2055.a.
Kokku	1326293	967332	475448	358961	
31.12.2004.					
Pangalaen 2002.a.	324482	206474	206474	118008	30.08.2007.a.
Pangalaen 2003.a.	666660	466656	466656	200004	30.04.2008.a.
Muud tagatisega võlakohustused	415740	395869	93460	19871	10.07.2055.a.
Kokku	1406882	1068999	766590	337883	



Lisa 6. Müügitulu
(kroonides)

	2005	2004
Piim	6411399	4833645
Elusloomad	6332	1322
Elusloomad tapaks	391643	449663
Teravili	697500	759786
Teenused	73810	67583
Ostukaup müügiks	719697	579207
Kokku müügitulu	8300381	6691206

Müük on toimunud 100% Eesti Vabriigis.

Lisa 7. Müüdud toodangu kulu
(kroonides)

	2005	2004
Materjal	3316733	1727794
Elektri- ja vee kulu	51063	64840
Ostetud teenused	3588973	1674558
Põhivara amortisatsioon	314242	190889
Tööjõukulu	889665	1018479
Muud kulud	1052599	1428881
Kokku müüdud toodangu kulu	9213275	6105441

Lisa 8. Muud äritulud
(kroonides)

Muu tulu	0	5035
----------	----------	-------------

Lisa 9. Muud ärikulud
(kroonides)

Lootusetu debitoorne võlg	0	1128656
Põhivara müügi kahjum	0	48183
Liikmemaksud, lepingutasud	8374	13761
Viivised	113	209
Kokku muud ärikulud	8487	1190809

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 16

Lisa 10. Üldhalduskulud
(kroonides)

	2005	2004
Kontori kulud	10647	10086
Tööjõukulu	96451	41440
Põhivara amortisatsioon	3218	2348
Sidekulud	14760	11811
Auditeerimiskulu	18000	1500
Koolituskulud	6998	0
Muud kulud	2651	2261
Kokku üldhalduskulud	152725	69446

Lisa 11. Sihtfinantseerimine
(kroonides)

Eesti Vabariigi Valitsuselt saadud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimise korras.

	2005	2004
Piimalehmatoetus	455760	242820
Ühtne pindalatoetus, veis	0	122804
Ühtne pindalatoetus	516349	379923
Keskkonnasõbralik tootmine	629184	503827
Põllukultuuride toetus	187746	151518
Kokku sihtfinantseerimine	1789039	1400892

PRIA käskkiri 19.12.2005.a.nr. 1-3, 13-4/82 alusel määratud toetus keskkonnasõbraliku tootmise eest 629184.00 krooni on arvestatud 2005.a.tuludesse, kuid laekub 2006.a. jaanuaris, seega on kantud bilansireale "Muud lühiajalised nõuded" koosseisu.

Varade sihtfinantseerimine.

Sõnnikuhoidla ehituseks määratud sihtfinantseerimine makstakse kolmes jaos. Esimene makse 391165.00 krooni laekus 2005.a. ja on bilansireal "Sihtfinantseerimine". Sõnnikuhoidla ehitamise 2005.a. kulud on bilansis real "Lõpetamata ehitus". Hoidla ehitamine lõpetatakse 2006.a.

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 17

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad (kroonides)

Eesti Ühis pangalt 16.10.2002.a. saadud laenu (saldo 31.12.2005.a. 206474.00 krooni) tagatiseks on kommerts pant 500000 tuhat krooni Piilia Põllumajanduse OÜ varale ja täiendavalt on sõlmitud käenduslepingud eraisikute varale summas 177 tuhat krooni. 1 miljoni laen (saldo 31.12.2005.a. 483323.00 krooni) on Maaelu Edendamise Sihtasutuse 60% garantiiga laenu põhivõlale. Kommerts pant 500000 tuhat krooni ettevõtte varale ja hüpoteek järgmistele kinnistutele:

1.Mardivälja	2.Paesoo	7.Jõe
3.Loigu	4.Karja	8.Verepõllu
5.Laurisauna	6.Nurga	9.Heina
		10.Silla

Lisa 13. Bioloogiliste varade õiglasesse väärtusesse hindamine (kroonides)

Vara	Bilansiline maksumus enne ümberhindlust	Turuväärtus 31.12.2005.	Bilansilise maksumuse muutus
Põhikarjalehmad	1790825	1790825	0
Lehmmullikad üleskasvatamiseks	1784505	1784505	0
Põhikari kokku	3575330	3575330	0
Noorloomad müügiks	362635	376582	13947
Silo	179000	179000	0
Hein	72684	72684	0
Teravili	8103	8103	0
Põhk	5180	5180	0
Kokku	4202932	4216879	13947

Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus, kasum bioloogilistelt varadelt

	2005	2004
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	264967	864824
Toodetud põllumajanduslik toodang	2348040	2182002
Müüdud põllumajandustoodangu maksumus (miinus)	-697500	-759786
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks (miinus)	-1385573	-557392
Kasum bioloogilistelt varadelt	1044473	385048
Bioloogilise vara juurdekasv	1737125	716826
Müüdud bioloogilise vara maksumus (miinus)	-579954	-301937
Sisekäive	-126645	-77314
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust	13947	47473



**Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)**

Pae Ühistalu on emaettevõte. Mahtra Teraviljaksvatuse OÜ ja OÜ Pae Farmer on juhatuse liikmete ja omanikega seotud ettevõtte.

Tehingute maht ja liik

Seotud osapool	Ostud		Müügid	
	2005	2004	2005	2004
Pae Ühistalu TÜ	653452	1962896	0	2073875
OÜ Pae Farmer	4837230	1532526	4160945	1536204
Mahtra TK OÜ	0	719490	0	0
Ülo Flaur	22880	0	0	0
Märt Meinberg	23680	0	0	0
Elmo Allika	23200	0	0	0
Kokku	5560442	4214912	4160945	3610079

Saldod seotud osapooltega

Seotud osapool	31.12.2005	31.12.2004
Pae Ühistalu TÜ	0	84337
OÜ Pae Farmer	338241	50001
Kokku lühiajalised nõuded	338241	134338

Lühiajaline kohustus

Pae Ühistalu TÜ	410000	0
Ülo Flaur	22880	0
Märt Meinberg	23680	0
Elmo Allika	23200	0
Kokku lühiajalised kohustused	479760	0

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 19

OÜ Ellas Audit

OÜ Ellas Audit
Emmaste 2-1
92001 Emmaste Hiiumaa
Telefon 046 22 522
Faks 046 22 523

Audiitori järeldusotsus Piilia Põllumajanduse OÜ osanikele

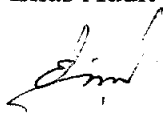
Oleme auditeerinud Piilia Põllumajanduse OÜ 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Piilia Põllumajanduse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud perioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Emmastes, 23. mail 2006.a.

OÜ Ellas Audit



Ellen Asumets
Vannutatud audiitor

**Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek
(kroonides)**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004.a.	6014250
2005.a. puhaskasum	1981079
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7995329

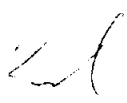
PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OÜ juhatus teeb ettepaneku 2005.a. kasumist dividende mitte maksta, kogu kasum investeerida tootmisse.

Juhatuses allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.

Piilia Põllumajanduse OÜ 2005.a. majandusaasta aruande allkirjastamine
31.mai 2006.a.

Aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.mai 2006.a.


Juhatuses esimees
Ülo Flaur


Juhatuses liige
Ene Karhu


Juhatuses liige
Elve Häljaste

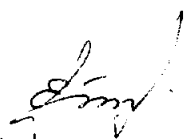

Juhatuses liige Ülo Flaur

Pärnu Maakohtu registriosakond

Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga kinnitan mina, Ellen Asumets (isikukood 45012240318; elukoht Tärkma küla, Emmaste vald, Hiiumaa) oma nõusolekut enda nimetamiseks Piilia Põllumajanduse OÜ audiitoriks.

Emmastes 22. mai 2006



Ellen Asumets
Vannutatud audiitor

Audiitori tunnistus nr. 105

PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OÜ

31.mai 2006.a.

Omaniku otsus:

- 1.Kinnitada audiitoriks Ellen Asumets (Ellas Audit OÜ).
- 2.Kinnitada Piilia Põllumajanduse OÜ majandusaasta aruanne bilansimahuga 10351406.-krooni varade ja kohustuste osas.

Omaniku esindaja:
Ülo Flaur



PIILIA PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Registreerimis nr. 10031208
Raplamaa Juuru vald, Side 5-2

Osanike nimekiri seisuga 31.mai 2006.ä.

Osanik 100%

Pae Ühistalu Tulundusühistu
reg.nr.10037487

Aadress: Pae Ühistalu
Kehtna vald Rapla maakond 40000.- kroonine nimiväärtusega osa.

Juhatuses liige Ülo Flaur

