

15-12-2005

19

Külli Mendel

OÜ Wingate
2003.a. majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD

OÜ Wingate põhitegevusvaldkonnaks on kinnisvaraalsed konsultatsioonid, tehingud kinnisvaraga ja investeeringud kinnisvarasse.

Juriidiline aadress:	Konuvere küla, Märjamaa vald 78206 Raplamaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10726264
Telefon:	50 91 614
Faks:	683 7788
Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003
Tegevjuht:	Meelis Sinilo

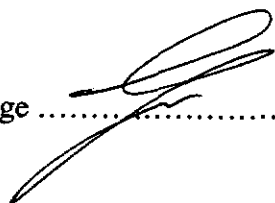
Juhatuse liige

15-12-2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Põhivara	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	12

Juhatuse liige



15-12-2005

Tegevusaruanne

OÜ Wingate põhitegevusvaldkonnaks on kinnisvaraalasel konsultatsioonid, tehingud kinnisvaraga ja investeeringud kinnisvarasse.

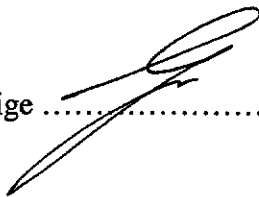
2003. aastal OÜ Wingate põhiline majandustegevus oli kinnisvaraala konsultatsioonide pakkumine .

2004. aastaks on plaan suurendada konsultatsioonide mahtu ning jätkata võimaluste otsimist hea potentsiaaliga kinnisvarasse investeerimiseks.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning ka järgnevas aastaks pole antud kulusid planeeritud.

2003. aasta jooksul ei olnud ettevõttes ühtegi töötajat. Juhatuse liikmeid on üks, kellele 2003. aasta jooksul juhatuse liikme tasu ei makstud.

Juhatuse liige



15-12-2005

Raamatupidamise aastaaruanne Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 10 toodud OÜ Wingate 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Wingate finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Wingate on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



juhatuse liige
Meelis Sinilo

15-12-2005

OÜ Wingate

Bilanss seisuga 31.12.2003.a. (kroonides)

	31.12.03.a.	31.12.02.a.
AKTIVA (varad)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	45 369	42 000
Nõuded ostjate vastu	141 600	
Muud nõuded	543	180 000
Ettemaksed	57 403	
Varud	264 947	
Maksude ettemaksed	32 040	
Käibevara kokku	541 902	222 000
Põhivara		
Materiaalne põhivara	158 545	
Põhivara kokku	158 545	
AKTIVA (varad) KOKKU	700 447	222 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	63 000	180 000
Lühiajalised kohustused kokku	63 000	180 000
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised kohustused kokku		
KOHUSTUSED KOKKU		
OMAKAPITAL		
Osakapital	42 000	42 000
Aruandeaasta kasum	595 447	
OMAKAPITAL KOKKU	637 447	42 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	700 447	222 000

Juhatus liige

15.12.2005

OÜ Wingate

Kasumiaruanne 01.01.03 - 31. 12. 03.a. (kroonides)

	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	0	0
Muud äritulud	598 000	0
Äritulud kokku	598000	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 070	
Muud tegevuskulud	1 150	-
Muud ärikulud	377	-
Ärikulud kokku	2 597	-
Ärikasum	595 403	-
Finantstulud ja kulud		
Intressitulud	44	
Intressikulud		
Finantstulud ja kulud kokku	44	-
Kasum (kahjum) majandustegevusest	595 447	-
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	595 447	-
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	595 447	-

Juhatuse liige

15-12-2005

OÜ Wingate

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod) (kroonides)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

2003.a.

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Puhaskasum

595 447

Puhaskahjumi mõju rahavoogudele

Puhaskahjum

-

-

Kasum investeeringute väärtuse muutusest

-

Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku

595 447

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a rahalised vahendid)

maksude ettemaksudest

32 040

ettemaksetest hankijatele

57 403

Nõuded ostjate vastu

141 600

Lühiajalised laenud

-

Muud nõuded

543

müügiks ostetud kaupadest

264 947

Võlad tarnijatele

-63 000

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest

- 433 533

Rahavood äritegevusest kokku

161 914

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Kulutused põhivara ostuks

158 545

Rahavood investeerimisest kokku

- 158 545

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud laenud

Rahavood finantseerimisest kokku

-

Raha jääk perioodi alguses

42 000

KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS

3 369

Raha jääk perioodi lõpus

45 369

Juhatuse liige

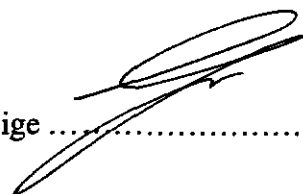
15 -12- 2005

OÜ Konuvere Tall

Omakapitali muutuste aruanne 31.12.03.a. (kroonides)

	Seisuga 31.12.03.a.	Seisuga 01.01.03.a.
Osakapital nominaalväärtuses	42 000	42 000
Osade arv (tükkides)	1	1
Kohustuslik reservkapital	-	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-	-
Aruandeaasta kasum	595 447	-
 Omakapital kokku	 637 447	 42 000

Juhatuse liige



15-12-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad
Raamatupidamise aastaaruande
arvestusmeetodid ja hindamiselused

koostamisel kasutatud

OÜ Wingate 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seadusest ja sellele tehtud parandustest kuni aruandeaasta lõpuni, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

OÜ Wingate kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle akvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat ja sularaha ja arvelduskontode jääke.

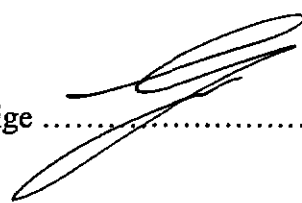
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või – kuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Juhatus liige



15-12-2005

OÜ Wingate

Lisa 1. Maksud

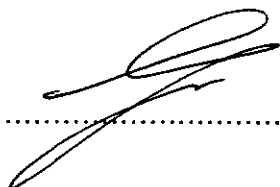
Seisuga 31.12.03.a.	Maksu ettemaksed
Käibemaks	32 040
Kokku	32 040

Lisa 2. Põhivara

Vara loetakse põhivaraks alates 5 000 kroonist. Kõik muu vara loetakse käibevaraks ja kantakse peale soetamist kohe 100% kulusse.

	Kunsti investeeringud	Materiaalne põhivara	Kokku
Seisuga 01.01.03.a.	0	0	-
Soetamine	31 780	127 835	159 615
Müük	0	0	0
Mahakandmine	0	0	0
Väärtuse muutus	0	-1 070	0
Seisuga 31.12.03.a.	31 780	126 765	158 545

Juhatuses liige



15-12-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Wingate vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-
2) aruandeaasta puhaskasum	595 447
Jaotuskõlblik kasum kokku	595 447

OÜ Wingate juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

juhatuse liige

15-12-2005

Juhatus allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ning esitanud need osanikele.


.....
juhatuse liige
Meelis Sinilo

15-12-2005

OÜ WINGATE
Registrikood 10726264
Konuvere küla
Märjamaa vald
78206 Raplamaa

OÜ WINGATE OSANIKE OTSUS nr. 071005

Toimumise aeg	7. oktoober 2005.a.
Toimumise koht:	OÜ Wingate ametiruumid aadressil Konuvere küla, Raplamaa
Koosolekul osalesid:	1. osahinguga osaniku, OÜ Mesiinvestor juhatuse liige Meelis Sinilo, isikukood 37201310216.

Koosoleku juhataja:	Meelis Sinilo
Koosoleku protokollija:	Kadi Villers

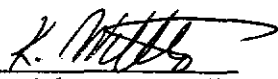
Päevakord:

OÜ Wingate 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamine.

Otsus:

Kinnitada OÜ Wingate 2003.a. majandusaasta aruanne.


Koosoleku juhataja
Meelis Sinilo


Koosoleku protokollija
Kadi Villers

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15-12-2005

Kellele: Tallinna Linnakohtu Registriosakond
Pärnu mnt. 142
Tallinn

TEADE

07.10.2005.a.

Seisuga 07.10.2005.a. on OÜ Wingate osanikuks OÜ Mesiinvestor, registrikood 10826623, kellele kuulub 100% osaühingu osadest nimiväärtuses 42 000.- krooni.



Meelis Sinilo
Juhatuse liige