

10 -06- 2005

Elvi Kalmet

AS REKTARON

2004.a.majandusaasta aruanne

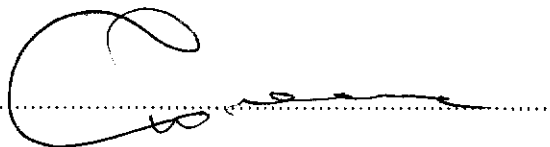
KONTROLLITUD

AS REKTARON

2004. a. majandusaasta aruanne

Põhitegevusala Ehitus-ja remonttööde teostamine
omajäseadega ja
peatöövõtukorras.
Juriidiline aadress:..... Raudtee 38 ,90506
..... Haapsalu, Läänemaa, Eesti Vabariik
Äriregistrikood:.....10391993
Telefon:50 21935
.....47 55957
Fax :47 55957
E-mail:.....rektaron @hot.ee
Majandusaasta algus:01.01.2004
Majandusaasta lõpp:31.12.2004
Tegevjuht:Albert Tamme
Audiitor:Audiitorbüroo Roosimaa & Soots
Tiiu Soots
Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride
nimekiri

juhatuse liige



10 -06- 2005

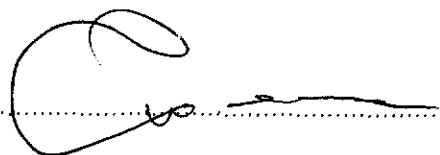
AS REKTARON

2004.a.majandusaasta aruanne.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisealused	9
Lisa 2 Maksud	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Pikaajalised võlad	14
Lisa 8 Eraldised,potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 9 Aktsiakapital ja ülekurss	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad,toore,materjal ja teenused	15
Lisa 13 Rahavoogude aruanne	15
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	15
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2004.a.majandusaasta aruandele	18

Juhatuse liige



10-06-2005

AS REKTARON

2004.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Üldinfo

REKTARON AS –i põhitegevusala on ehitusteenuste osutamine. REKTARON AS –i ainuaktsionär on ka firma juhatuse liige ja tegevjuht. REKTARON AS on tegutsenud 1996.a. augustist.

Äritegevuse ülevaade

2004.aastal oli REKTARON AS-i ehitusteenuste müügikäive kokku 2987 tuh. krooni, mis on 31 % vähem kui 2003.aastal. Põhiliselt osutame oma teenust Läänemaal, vähemal määral ka Harjumaal.

Aruandeperioodi kahjumiks kujunes -426,6 tuh.krooni, s.o.-14,3% ehitusteenuste müügikäibest.

2004.a. taotles REKTARON AS Eesti Ühispankast täiendavat investeerimislaenu 400000 krooni, millega planeeriti alustada Haapsalus asuva kinnistu Supeluse 2 renoveerimistöödega. Alustati välisfassaadi korrastamist, töö jäi sügisel pooleli.

Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

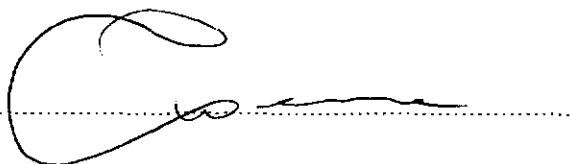
2004.aastal oli REKTARON AS-i keskmine töötajate arv 11, ning tööjõukulu koos maksudega 685 tuh.krooni, sealjuures juhatuse ja nõukogu liikmetele 2004.a. tasu makstud ei ole.

REKTARON AS-i juhatus on üheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline.

- Muudatused aktsiakapitalis

2004.aastal REKTARON AS –i aktsiakapitalis muudatusi ei toimunud. Välja on lastud 400 lihtaktsiat nimiväärtusega 1000 krooni. Kõik aktsiad on ainuaktsionäri nimel.

Juhatus liige



AS REKTARON

2004.a.majandusaasta aruanne

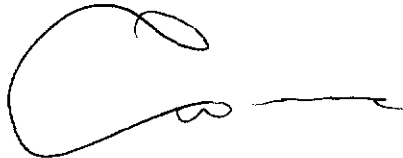
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 toodud REKTARON AS-i 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

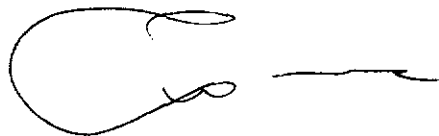
- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt REKTARON AS-i finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid
- REKTARON AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud, mis on toimunud raamatupidamise aastaaruande valmimise päevaks 20.mai 2005.a., on nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Albert Tamme



20.mai 2005.a.

Juhatuse liige



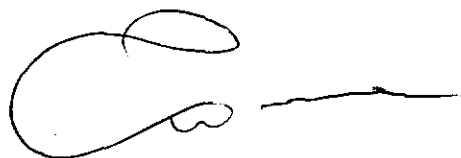
10 -06- 2005

AS REKTARON

BILANSS

	Perioodi lõpul 31.12.04.	Perioodi algul 31.12.03.	Lisa nr.
(kroonides)			
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	101938	140428	
Nõuded ostjate vastu	58173	292744	
Ettemaksed			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	490	
Ettemakstud käibemaks	26882	0	
Varud			
Tooraine ja materjal	11708	15945	
Lõpetamata toodang	83821		
Varud kokku	95529	15945	
Käibevara kokku	282522	449607	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud			
Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuses)	1284284	2838798	5
Kinnisvarainvesteeringute akumulieeritud kulum (miinus)	-294236	-434642	
Kinnisvarainvesteeringud kokku	990048	2404156	
Materiaalne põhivara			4
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1794185	239671	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	122651	122651	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	173367	176312	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-516253	-272453	
Lõpetamata mat.põhivara ehitusobjektid	72606		
Materiaalne põhivara kokku	1646556	266181	
Põhivara kokku	2636604	2670337	
AKTIVA (varad) KOKKU	2919126	3119944	
PASSIVA (Kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)	2082	2163	
Lühiajalised laenud ja pikaajalise volakohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	331678	266739	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	176227	0	
Võlad tarnijatele	242833	300718	
Maksuvõlad	75679	71976	2
Võlad töövõtjatele	110244	116106	
Lühiajalised kohustused kokku	938743	757702	
Pikaajalised pangalaenud	1526800	1482000	7
Kohustused kokku	2465543	2239702	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400000	400000	
Ülekurss	12619	12619	
Kohustuslik reservkapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	427623	175448	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-426659	252175	
Omakapital kokku	453583	880242	
PASSIVA (Kohustused ja omakapital) KOKKU	2919126	3119944	

Juhatuse liige

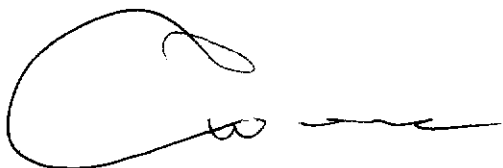



AS REKTARON

KASUMIARUANNE

SKEEM 1 (kroonides)	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulud	2987191	4340012	10
Muud äritulud	129872	108660	11
ÄRITULUD KOKKU	3117063	4448672	
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal ja teenused	2365300	2414951	12
Mitmesugused tegevuskulud	156010	264480	
Tööjõukulud			
palgakulu	582660	855724	
sotsiaalmaksud	193431	290692	
Kokku tööjõukulu	776091	1146416	
Põhivara kulum ja väärtuste langus	109068	202071	
Muud ärikulud	4799	16252	
ÄRIKULUD KOKKU	3411268	4044170	
ÄRIKASUM	-294205	404502	
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressitulud-ja kulud	132454	152327	
KASUM (-kahjum)			
MAJANDUSTEGEVUSEST	-426659	252175	
Tulumaks			
ARUANDEAASTA KASUM (-kahjum)	-426659	252175	

Juhatusel liige



6



10 -06- 2005

AS REKTARON

2004.a.majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod) (kroonides)

2004.A 2003.A lisa nr.

Rahavood äritegevusest

Ärikasum (-kahjum)

-294205 404502

Korrigeerimised

Põhivara kulum ja väärtuste langus

109068 202071 4

Äritegevusega seotud nõuete muutus

210261 -1753 13

Varude muutus

-79584 333

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

116322 -228202 13

Makstud intressid

-132454 -152327

Kokku rahavood äritegevusest

-70592 224624

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus

-2729 -50559

Mat.põhivara lõpetamata ehitus

-72606 0

Järeilmaksuga soetatud vara eest tasutud summa

-2163 -6290

Kokku rahavood investeerimistegevusest

-77498 -56849

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud

415000 19539

Saadud laenu tagastamine

-305400 -247200

Rahavood finantseerimistegevusest

109600 -227661

Rahavood kokku

-38490 -59886

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul

140428 200314

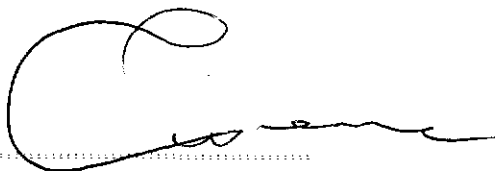
Raha ja raha ekvivalentide muutus

-38490 -59886

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul

101938 140428

juhatuse liige




10-06-2005

AS REKTARON

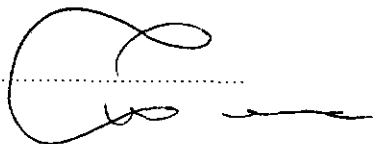
2004.a. Majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	aktsia- kapital	üle- kurss	Oma- aktsiad	kohustus- reservkap	jaotamata kasum(-kahjum)	Kokku
31.12.2002.	400000	12619	0	40000	175448	628067
2002.a.puhaskasumi jagamine	0	0		0	0	0
Makstud dividendid	0	0		0	0	0
2003.a.puhaskasumi	0	0		0	252175	252175
31.12.2003.	400000	12619	0	40000	427623	880242
31.12.2003.	400000	12619	0	40000	427623	880242
2003.a.puhaskasumi jagamine	0	0		0	0	0
Makstud dividendid	0	0		0	0	0
2004.a.puhaskasum	0	0		0	-426659	-426659
31.12.2004.	400000	12619	0	40000	964	453583

juhatuse liige




10 -06- 2005

AS REKTARON

2004. a. Majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

AS REKTARON raamatupidamise aastaaruanne 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS REKTARON kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused arvestuspõhimõtetes.

Seoses 01.01.2003. a. jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele teostati 2003. a. aastal arvestuspõhimõtetes muudatusi varasema perioodiga. Aruandeaastal arvestuspõhimõtetes muudatuse ei ole tehtud.

Info esitusviisid

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr. 8 (Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad) nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes.

2003. aastal dividendide väljakuulutamist ei toimunud ja 2004. a. dividendide väljakuulutamine ei ole veel toimunud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikkustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2003. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

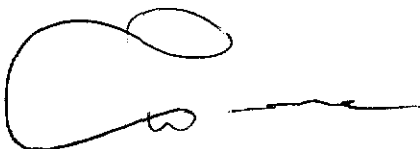
Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses ning arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Juhatuse liige



10 -06- 2005

AS REKTARON

2004. a. Majandusaasta aruanne

Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 kroonist. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse vara kasutuselevõtmisel väheväärtusliku inventarina ning kantakse kohe täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle, mille maksumus on üle 200 krooni, peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	20%
Muud masinad ja seadmed	ja lineaarse meetodi alusel	20-40%
Tootmisseadmed ja transpordivahendid		20-40%
Ehitised		2%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringud

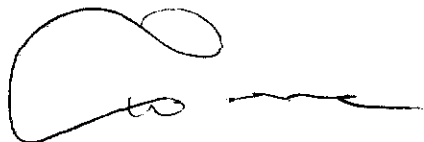
Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Haapsalus asuvaid hooneid, mida AS REKTARON rendib välja kasutusrendi tingimustel. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ning amortiseeritakse materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestusmeetodete kohaselt lineaarselt. Amortisatsiooni määr aruandeaastal on ehitistel 2%. Maad ei amortiseerita. Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul on bilansipäeval võrreldud kehtestatud amortisatsiooni-meetodite ja -määrade vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Juhatus leidis, et väljarenditud kinnisvaraobjektid on renoveeritud ja heas seisukorras ning tegelike hinnangute järgi on nende kasulik iga vähemalt 50 aastat (varasema hinnangu 20 aasta järgi), siis on aruandeaastal kasutatud amortisatsiooni määrasid varasema 5% asemel 2%. See muudatus vähendas kasumiaruandes amortisatsioonikulusid 70535 krooni võrra.

Kasutusrendid

Rentide kajastamine, kui AS REKTARON on rendileandja

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hooneid kajastuvad bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Kasutusrendimaksud on kajastatud tuluna muude ärutulude koosseisus selle perioodi eest, mille eest renditasu arvestati.

Juhatuse liige



10 -06- 2005

AS REKTARON

2004.a. Majandusaasta aruanne

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust.

Omakapitali koosseisus kajastatakse lihtaktsiaid, mis AS REKTARON on emiteerinud.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldusvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontrolli kauba või teenuse üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

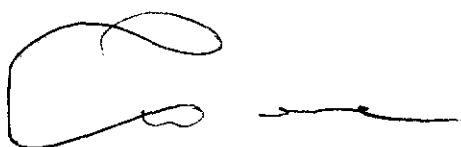
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhatuse liige



10 -06- 2005

2004.a. Majandusaasta aruanne

AS REKTARON

Lisa 2.Maksud

(kroonides)

Maksu liik	31.12.2004.		31.12.2003.	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		-37		39
Käibemaks		30974		-2287
Üksikisiku tulumaks		14879		26285
Sotsiaalmaks		27106		44407
Töötuskindlustusmaks		1255		2051
Kohust.pensionikindl.		1430		1481
Maamaks		0		0
Riigimaksete intressid		72		0
KOKKU	0	75679	0	71976

Ettevõtte on maksnud viiviseid tähtjaks tasumata riigimaksetelt

kokku	3551	10786
sellest arvestatud tulumaks	1248	3790

Lisa 3.Varud

Seisuga 31.12.2004.a. oli bilansis arvel varuna 11708 krooni eest paigaldamata raudbetoontooteid.

Samuti on kajastatud varude all lõpetamata toodanguna lepingulisel renoveerimisobjektil

valmidusastme meetodil kalkuleeritud kumulatiivset tulu 83821 krooni ulatuses..

Lisa 4.Materiaalne põhivara

kroonides

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu invent sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemakset mat.põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus						
31.12.2003.	239671	122651	176312	0	0	538634
Ümberklassifitseerimine		0				
kinnisvarainvesteeringutest	1554514					1554514
Ümberhindlus						
Soetamine		0	2729			2729
s.h.lõpetamata ehitusest ja ettem.						
Müük ja mahakandmised			-5674			-5674
Rekonstrueerimine				72606		72606
Soetusmaksumus						0
31.12.2004.	1794185	122651	173367	72606	0	2162809
Akumuleeritud kulum						
31.12.2003.	-90465	-72856	-109132			-272453
Ümberklassifitseerimine						
kinnisvarainvesteeringutest	-159788					-159788
Arvestatud kulum	-33508	-26106	-30072			-89686
Ailahindlus						
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			5674			5674
Akumuleeritud kulum						
31.12.2004.	-283761	-98962	-133530	0	0	-516253
Jääkmaksumus 31.12.2003.	149206	49795	67180	0	0	266181
Jääkmaksumus 31.12.2004.	1510424	23689	39837	72606	0	1646556

Juhatuse liige



10 -06- 2005

AS REKTARON

2004.a. Majandusaasta aruanne

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

kroonides

	Maa	Ehitised	KOKKU
Bilansiline väärtus 31.12.2003.	53025	2785773	2838798
Kinnisvara ümberklassifitseerimine materiaalseks põhivaraks	-12675	-1541839	-1554514
Soetamine	0	0	
Bilansiline väärtus 31.12.2004.	40350	1243934	1284284
Kinnisvarainvest. akum.kulum 31.12.03.	0	-434642	-434642
Kinnisvara ümberklassifitseerimine materiaalseks põhivaraks		159788	159788
Arvestatud kulum 2004.a.		-19382	-19382
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.	0	-294236	-294236
Jääkmaksumus 31.12.2003.	53025	2351131	2404156
Jääkmaksumus 31.12.2004.	40350	949698	990048

Kinnisvarainvesteeringute renditulu ning haldamisega seotud kulud olid järgmised:
kroonides

	Maa		Ehitised	
	2004	2003	2004	2003
Renditulu	0	0	289084	254134
Halduskulud	0	0	-159212	-150314
KOKKU	0	0	129872	103820

Lisa 6. Kasutusrent

kroonides

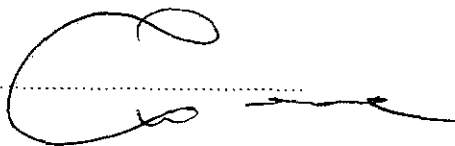
AS REKTARON rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:
kroonides

	Maa ja ehitised	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	1284284	1284284
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	294236	294236
Kasutusrendid 2004.aastal	129872	129872
Renditulu kasutusrendilepingutest		
2005.aastal	228516	228516
2006.aastal	228516	228516

31.12.2003.

	Maa ja ehitised	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	2838798	2838798
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	434642	434642
Kasutusrendi tulu 2003.aastal	103820	103820

juhatuse liige




10-06-2005

AS REKTARON

2004.a. Majandusaasta aruanne

Lisa 7. Pikaajalised võlad

kroonides 31.12.2004.	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh.lühiaja- line osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Investeeringislaen Ühispankalt	1838800	1526800	312000	14.12.08.	6,70%

31.12.2003.	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh.lühiaja- line osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Investeeringislaen Ühispankalt	1729200	1482000	247200	14.12.08.	7,73%

Lisa 8. Eraldised, potentsiaalsed kohustused

Dividendide tulumaksu arvestus

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2004.a. moodustas 964 krooni.

Eraldist ei moodustata.

Lisa 9. Aktsiakapital ja ülekurs

Aktsiakapital 400000 krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni aktsia kohta.

Väljalastavate lihtaktsiate maksimaalne arv on põhikirja kohaselt 1000 aktsiat, välja on lastud 400 lihtaktsiat.

2004.aastal väljakuulutatud ja aktsionäridele väljamakstud dividende ei ole.

Lisa 10. Müügitulu

kroonides

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2004	2003
Eesti	2987191	4340012
Kokku	2987191	4340012

b) tegevusalade kaupa

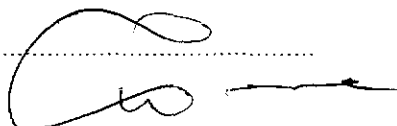
	2004	2003
Põhitegevus: ehitus- ja remonttööde teostamine	2987191	4340012
Kokku	2987191	4340012

Lisa 11. Muud äritulud

kroonides

	2004	2003
Tulu kasutusrendist (vt. ka lisa 6)	129792	103820
Tulu tööriistade ja seadmete väljarendist	80	4840
Kokku muud äritulud	129872	108660

juhatuse liige




AS REKTARON

2004.a. Majandusaasta aruanne

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(skeem 1, kroonides)

	2004	2003
Tooraine ja materjal	866320	1545442
Elekter ja autokütus	56511	94339
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	38470	39226
Alltöövõtutööd	1337271	567898
Muud teenused	66728	168046
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2365300	2414951

Lisa 13. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi laenudest ja liisingutest.
(kroonides)

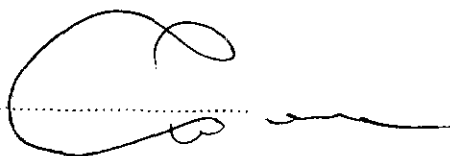
	31.12.04.	31.12.03.
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh.:		
Nõuded ostjate vastu	234571	-49530
Muud nõuded	2082	0
Maksude ettemaksed	-26882	46757
Tulevaste perioodide kulud	490	1020
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku.:	210261	-1753
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh.:		
Ostjate ettemaksed	176227	-306521
Võlad tarnijatele	-57746	196594
Maksuvõlad	3703	-108971
Võlad töövõtjatele	-5862	-9304
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku:	116322	-228202

Lisa 14. Laenude tagatised ja panditud varad

Eesti Ühispankalt saadud investeerimislaenu (saldo 31.12.2004.a. 1838800 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad (kroonides)

1. Hüpoteek kinnistule Suur-Lossi 14 Haapsalus900000 krooni
lisaks kõrvalnõue 270000 krooni, 11% intressimääraga
2. Hüpoteek kinnistule Endla 5 Haapsalus700000 krooni
lisaks kõrvalnõue 210000 krooni, 11% intressimääraga
3. Hüpoteek kinnistule Supeluse 2 Haapsalus1600000 krooni
lisaks kõrvalnõue 480000 krooni, 11% intressimääraga

juhatuse liige




AS REKTARON OMANIKULE

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud AS REKTARON 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja raamatupidamise aastaaruande esituslaadi tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruane kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004 aasta finantstulemuseks 426659 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.04. 2919126 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS REKTARON majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.

20. mai 2005, Tallinnas


Tiiu Soots
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.414

10 -06- 2005

AS REKTARON

2004.a.majandusaasta aruanne

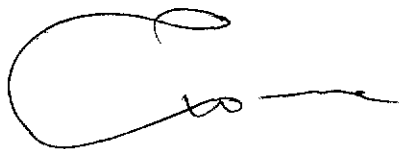
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

REKTARON AS vaba omakapital seisuga 31.12.2004 oli järgmine:
(kroonides)

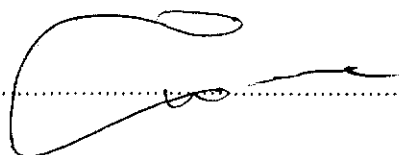
1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a lõpuks	427623
2.Aruandeaasta kasum (-kahjum).....	-426659
Jaotuskõlblik kasum kokku	964

AS REKTARON juhatus teeb aktsionärile ettepaneku , jätta vaba omakapital jaotamata.

Juhatus liige



Juhatus liige



10-06-2005

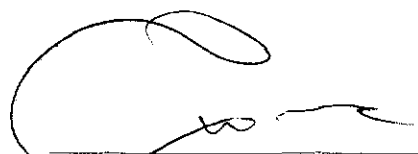
AS REKTARON

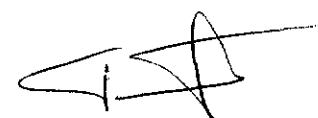
2004.a. majandusaasta aruanne

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

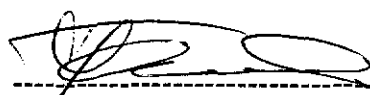
REKTARON AS 2004.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud ainuomanik

8.06.2005.a. otsusega, allkirjastamine 8.06.2005.a.


8.06.2005.a.
Juhatuse liige Albert Tamme


8.06.2005.a.
Nõukogu liige Alfred Tamme


8.06.2005.a.
Nõukogu liige Edda Laas


8.06.2005.a.
Nõukogu liige Tairi Tamme-Amjärv

Juhatuse liige 