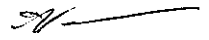


30.06.2005

.....lk. nr. **31053**

Anu Tammik



MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004-31.12.2004

OÜ Uulu Mõis

REG nr.103 134 96

SISUKORD

Üldine informatsioon ettevõtte kohta.....	2
Juhatuse tegevusaruanne.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Kasumiaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Rahavoo aruanne.....	7
Omakapitali aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Aktsiad ja väärtpaberid.....	12
Lisa 4 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 5 Võlakohustused.....	13
Lisa 6 Realiseerimise netokäive.....	13
Lisa 7 Materiaalse põhivara liikumine.....	14
Juhatuse deklaratsioon.....	15
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek ja nõukogu allkirjad.....	16
Osanike nimekiri.....	17
Audiitori järeldusotsus	



ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA

OÜ Uulu Mõis on asutatud 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

- ☐ Põllumajandussaaduste tootmine ja müük;

Ettevõtte tegutseb ainult Eesti turul. OÜ-s Uulu Mõis töötab põhikohaga keskmiselt 10 töötajat.

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:	Uulu 86502 Tahkuranna vald Pärnumaa Eesti Vabariik
Telefon:	37 244 601 32
Fax:	37 244 601 32
Äriregistri nr.	103 134 96
Tegevjuht	Kalmer Metsaoru
Juhatus	Kalmer Metsaoru Tarmo Mätas Jüri Simson

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Uulu Mõis majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2004.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- ☐ Laudahoone jätkuv renoveerimine;
- ☐ Piimatootmise hea seis turul
- ☐ Piimakarja kasvatusele suurema osatähtsuse andmine
- ☐ Kehvad ilmastiku olud sööda varumisel

Käive

2004.a. oli ettevõtte käive 4 244 251 krooni ehk ca. 2 000 000 krooni suurem võrreldes eelmise aastaga. Peamiselt kasvas käive tootmismahdade suurenemise toel.

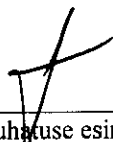
2005.a. planeeritakse käibekasvu ca. 10 %

Investeeringud

2004.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 253 549 krooni. ning 2005.a. põhivaradesse investeerida kavas umbes 300 000 krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2004.a. keskmiselt 10 põhikohaga töötajat ning kogu 2004.a. palgafond oli 1011799 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina, 2004.a. juhatuse liikmetele eraldi tasu ei arvestatud.


Juhatusesimees
(Kalmer Metsaoru)

KASUMIARUANNE

Äritulud	2004	2003
Realiseerimise netokäive	4 244 251	2 223 587
Muud äritulud	1 028 446	670 690
Kasum Bioloogilistest varadest	82 220	
ÄRITULUD KOKKU	5 354 917	2 894 277
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 743 229	1 090 167
Mitmesugused tegevuskulud	497 047	356 395
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	693 544	659 140
b) sotsiaalmaksud	249 753	220 803
c) puhkusereserv	68 502	- 73 178
Kokku tööjõukulud	1 011 799	806 765
Kulum	144 467	47 006
Muud ärikulud	42 865	4 244
KOKKU ÄRIKULUD	4 439 407	2 304 577
Majandustegevuse kasum	915 510	589 700
Finantstulud		
Intressitulud	12	5 751
Muud finantstulud	-	3 100
Finantstulud kokku	12	8 851
Finantskulud		
intress	41 647	23 540
muu finantskulu	-	46 068
Finantskulud kokku	41 647	69 608
Aruandeperioodi maksud	17 115	
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	856 760	528 943

BILANSS

	2004	2003
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	256 983	27 505
Nõuded ostjate vastu	305 343	263 980
Mitmesugused nõuded	437 501	2 207
Ettemakstud tulevperioodide kulud		
Maksude ettemaksed	2 805	-
Kokku- ettemakstud kulud	2 805	-
Varud		
Tooraine ja materjal		
Lõpetamata toodang	-	123 041
Valmistoodang	402 120	327 911
Kokku - varud	402 120	450 952
Käibevara kokku	1 404 752	744 644
Põhivara		
Aktsiad ja võlatähed	10 831	10 831
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4 513 606	4 782 757
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	940 562	1 395 920
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jms. (soetusmaks.)		
Põhikari	581 756	540 247
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 3 569 866	- 4 278 673
Lõpetamata ehitus		
Kokku - materiaalne põhivara	2 466 058	2 440 251
Põhivara kokku	2 476 889	2 451 082
AKTIVA KOKKU	3 881 641	3 195 726
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	279 200	158 000
Lühiajalised laenud krediidiasutuselt	280 008	256 674
Kokku - lühiajalised võlakohustused	559 208	414 674
Võlad hankijatele	175 391	98 589
Maksuvõlad	100 809	154 991
Viitvõlad	87 783	72 774

Lühiajalised kohustused kokku	923 191	741 028
Pika-ajalised kohustused		
Pika-ajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	163 561	230 189
Pangalaenud	163 318	443 326
Muud võlakohustused	164 258	169 128
Kokku - pika-ajalised võlakohustused	491 137	842 643
Pika-ajalised kohustused kokku	491 137	842 643
Kohustused kokku	1 414 328	1 583 671
Omakapital		
Aktiivkapital (o/ü osakapital) nominaalväärtuses	800 000	800 000
Omaosad	-	-
Registreerimata osakapital	-	35 000
Reservid	65 700	65 700
Elmiste perioodide jaotamata kasum	744 853	182 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	856 760	528 943
Omakapital kokku	2 467 313	1 612 055
PASSIVA KOKKU	3 881 641	3 195 726



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1.Puhaskasum	856 760	528 943
2.Põhivara kulum	144 467	47 006
3.Eelmise aasta kasumi korrigeerimine	33 498	
4.Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Nõuded ostjate vastu	(41 363)	(107 919)
Muud nõuded	(435 294)	(2 207)
Väärtpaberid	-	7 708
maksuge ettemaksed	(2 805)	
Varud	48 832	142 956
Hankijate võlgnevus	76 802	54 574
Maksuvõlad	(54 182)	(425 229)
Viitvõlad	15 009	(61 609)
Lühiajaline kohustus	144 534	414 674
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	786 258	598 897
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
1.Põhivara soetamine	(253 549)	(1 032 848)
2.Põhivara ettemaks	-	(195 887)
3.Põhikarja muutus	(41 509)	(37 780)
4.Aktsiate likvideerimine		47 139
5.Likvideeritud pv amort	(853 273)	
6.Likvideeritud pv oh.	978 058	
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	(170 273)	(1 219 376)
Rahavoog arandesaasta finantseerimisest		
1.Võetud laen	(280 008)	443 326
2.Pikaajalised kohustused	(66 628)	(43 252)
3.Muu pikaajaline kohustus	(4 870)	169 128
4.Registreerimata osakapital	(35 000)	35 000
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	(386 506)	604 202
Kokku ettevõtte rahavoog	229 479	(16 277)
Ettevõtte rahajäägi muutus		
1.Kassa ja pangakonto jääk 01.01.2004	27 504	43 781
2.Kassa ja pangakonto jääk 31.12.2004	256 983	27 504
Kokku rahajäägi muutus	229 479	(16 277)

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	oma osad	Eelmiste per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga						
31.12.1995	2 679 590	390 757	-	(229 128)	(757 567)	2 083 652
Seisuga						
31.12.1996	2 530 332	390 757	-	(986 695)	(1 146 320)	788 074
Seisuga						
31.12.1997	800 000	6 074	(202 606)	(22 245)	(214 534)	366 689
Seisuga						
31.12.1998	800 000	6 074	(193 341)	(236 779)	500 131	876 085
Seisuga						
31.12.1999	800 000	40 000	(193 341)	229 426	(472 246)	403 839
Seisuga						
31.12.2000	800 000	40 000	(193 341)	(252 820)	(207 213)	186 626
Seisuga						
31.12.2001	800 000	40 000	(193 300)	(460 033)	513 877	700 544
Seisuga						
31.12.2002	800 000	65 700	(193 300)	28 144	347 568	1 048 112
Seisuga						
31.12.2003	800 000	100 700	-	182 412	528 943	1 612 055
Seisuga						
31.12.2004	800 000	65 700	-	744 853	856 760	2 467 313

2004.aastal osakapitali ei suurendatud



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD***Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused***

OÜi Uulu Mõis 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Uulu Mõis kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitootte soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus”

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	10-30 %
Muud masinad ja seadmed	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	10-20 %
Tootmiseseadmed ja transpordivahendid	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	10-30 %
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	3 %

Tootmis põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmis põhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. OÜ Uulu Mõis on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil, mille kohaselt põhivara väärtus vähendatakse finantseerimise osas.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne



Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Pangakontod EÜP	231 991	9 142
Sularaha kassas	24 992	18 362
Kokku	256 983	27 504

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 305343 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Muud lühiajalised nõuded koosnevad põhivara müügi võlast Tahkuranna vallavalitsuselt summas 437 501 krooni

Lisa 3. Aktsiad ja väärtpaberid

	osaku	osaku	osaku	osaku
	väärtus	likvideerimine	suurend.	jääk
Nurme Turvas AS	4 171,00			4 171,00
Eestimaa Piimatootjate ühistu	3 560,00		3 100,00	6 660,00
KOKKU	7 731,00	-	3 100,00	10 831,00

Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksed

		31.12.2003	31.12.2003	31.12.2003	31.12.2003
Maksuliik		ettemaks	maksuvõlg	intress	maksuvõlg
Käibemaks		655		88 711	11 238
Sotsiaalmaksuvõlg			38 431		34 278
Isiku tulumaks			20 449		19 063
Töötuskindlustusmaks			1 746		1 585
Kogumispension			151		117
Raskeveoki maks		2 150			
Käibemaksu intress			40 024		
Ettevõtte tulumaks			8		
Kokku		2 805	100 809	88 711	66 281

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	intressimäär
OÜ Weiss	244 200	0	244 200	6,7%
Eesti Ühispank	280 008	163 318	443 326	4,5%
Osanikele võlad		163 561	163 561	
Tarmo Mätas	35 000			0%
Pärnu Maavalitsus		164 258	164 258	maa hüp.
Kokku	559 208	491 137	851 087	

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioonitegevusvaldkondade lõikes:

Lihatootmine	157 776
Piimatootmine	3 422 239
muu tegevus	664 236
KOKKU	4 244 251



Lisa nr.7 Materiaalse põhivara liikumine

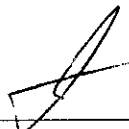
Põhivarade liikumine 2003 aastal

nimetus	soetus- maksumus	kulum	2004 soetamine	2004 väljam.	2004 v. pv. Kulum	2004 kulum	2004 pv jääk	Jääkmaks. 04.a.lõpuks
KOKKU PV	6 718 924	4 278 672	295 058	978 058	853 273	144 467	6 035 924	2 466 058
Põhikari	540 247	-	41 509				581 756	581 756
Maa ja Ehitised	4 782 757	3 062 904	-	269 151	148 338	110 005	4 513 606	1 489 035
Inventar Masinad	1 395 920	1 215 768	253 549	708 907	704 935	34 462	940 562	395 267

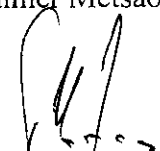
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Uulu Mõis juhatus deklareerib oma vastutust 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Uulu Mõisa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Uulu Mõis on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


juhatuse esimees
(Kalmer Metsaoru)

24.03.2005
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Tarmo Mätas)

24.03.05
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Jüri Simson)

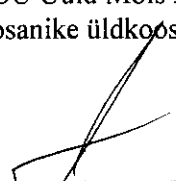
24.03.05
(allkirjastamise kuupäev)

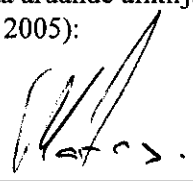
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	744 853 krooni
▪ 2004.a. aruandeaasta kasum	856 760 krooni
▪ Eraldis kohustuslikku reservkapitali	14 300 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	842 460 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 584 313 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Uulu Mõis 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 23.03. 2005 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 23.03. 2005):


Juhatusesimees
(Kalmer Metsaoru)


Juhatuseliige
(Tarmo Mätas)


Juhatuseliige
(Jüri Simson)

OSANIKE NIMEKIRI

	Nimi	Isikukood	summa	aadress
1	Aaslaid Salme	40706054219	1600	Tahkuranna vald Metsaküla
2	Aaslaid Tõnu	34807034219	8000	Tahkuranna vald Metsaküla
3	Afanasjev Aare	35002094215	3900	Tahkuranna vald Metsaküla
4	Andla Maie	44104104214	4000	Tahkuranna vald Lepaküla
5	Allikvee Elme	44106304214	5000	Tahkuranna vald Lepaküla
6	Arula Selma	42809084218	10000	Tahkuranna vald Laadi küla
7	Arula Elmar	31801114210	16000	Tahkuranna vald Laadi küla
8	Avamäe Arvet	35306064212	2000	Tammiste tee 10-4 Pärnu
9	Eerits Vello	33805104215	1000	Tahkuranna vald Uulu
10	Heinmets Luule	43609104219	3800	Tahkuranna vald Laadi küla
11	Henning Oskar	31204204216	2000	Tahkuranna vald Metsaküla
12	Hunt Ella	42504054218	5000	Tahkuranna vald Lepaküla
13	Hunt Mati	01.09.1952a.	20000	Meelise 1A Pärnu
14	Hunt Viktor	34907054226	10000	Tahkuranna vald Laadi küla Uus-Saku 96-8 Saku vald
15	Jaaniste Peeter	36212290284	6400	Harjumaa
16	Jaaniste Elvi	43912194216	900	Tahkuranna vald Laadi küla
17	Jaaniste Tiina	47305104220	2700	Tahkuranna vald Reiu küla
18	Jastrebnik Nikolai	31812174216	19400	Tahkuranna vald Uulu
19	Joala Endel	35308134218	8300	Tahkuranna vald Laadi küla
20	Joala Mart	34801214221	10000	Uku 28 Pärnu
21	Juhanson Elve	12.09.1948a.	2000	Peetri 5A Pärnu
22	Jõesalu Jaanus	37003064214	4700	Tahkuranna vald Laadi küla
23	Jüriimäe Maie	43906134212	3000	Tahkuranna vald Võiste
24	Kaldas Enno	36305024214	8000	Tahkuranna vald Laadi küla
25	Kask Ella	43609214210	5000	Tahkuranna vald Laadi küla
26	Kask Kalju	33209044217	2000	Tahkuranna vald
27	Kask Signe	46803314220	4000	Tahkuranna vald
28	Kaldmäe Grete	42605114226	10000	Tahkuranna vald Võiste
29	Kalda Liidia	03.01.1913a.	4000	Tahkuranna vald
30	Karjus Martsinilla	1920a.	1000	Tahkuranna vald
31	Kiviselg Riho	35607114219	1600	Tahkuranna vald Uulu
32	Kurm Rene	47301264226	2000	Tahkuranna vald
33	Kuningas Elviine	42906304223	4000	Tahkuranna vald Võiste
34	Kuuse Leida	42402124221	7000	Tahkuranna vald Laadi küla
35	Kuusik Tarmo	36309114255	2000	Häädemeeste vald Soometsa
36	Kuusk Leida		4400	Tahkuranna vald Reiu küla
37	Kuusk Priit	36507124214	2900	Tahkuranna vald Reiu küla
38	Künnarpää Ülle	45711234217	2000	Tahkuranna vald Lepaküla
39	Laas Ilmar	1921a.	1200	Häädemeeste vald Soometsa
40	Lehissaar Vello	35709294217	3100	Tahkuranna vald Uulu
41	Lehiste Jaan	34204024235	11300	Tahkuranna vald
42	Lehiste Elmu	35106084215	4000	Tahkuranna vald Laadi küla
43	Lehiste Mati	36512134212	400	Tahkuranna vald Laadi küla
44	Lehiste Vilma	43302174213	1000	Audru vald Papsaare küla
45	Lemmik Juta	46106114213	8200	Tahkuranna vald Metsaküla



46	Lemmik Mart	35810214211	8000	Tahkuranna vald Metsaküla
47	Lepa Vaike	43005204231	800	Tahkuranna vald Lepaküla
48	Lille Malle	43701184216	2000	Tahkuranna vald Võiste
49	Lilleväli Heino	34701304228	11000	Tahkuranna vald Uulu
50	Linnaste Liilia	45311084242	3000	Tahkuranna vald Lepaküla
51	Loopre Lee	45604214222	3000	Tahkuranna vald Laadi küla
52	Lumiste Johan	1912a.	3000	Häädemeeste vald Soometsa
53	Lõsov Maria	23.07.1928a.	9000	Põllu 24 Sindi linn
54	Merivee Ilse	42709084226	4800	Tahkuranna vald Uulu
55	Mätas Tarmo	37103022729	255200	Tahkuranna vald Leina küla
56	Niine Ants	34607194231	4000	Tahkuranna vald Laadi küla
57	Noormets Milvi	26.10.1941a.	1000	Tahkuranna vald Laadi küla
58	Novek Lehte	29.07.1955a.	6900	Pikk 86-7 Tartu
59	Oja Leo	25.02.1933a.	5000	Uku 13 Pärnu
60	Oja Esta	1943a.	1000	Kanali 4-5 Pärnu
61	Oras Milvi	43805224225	4000	Tahkuranna vald Lepaküla
62	Orasmäe Hilja	45406144219	1000	Tahkuranna vald Reiu küla
63	Palits Nadezda	41408174219	7000	Tahkuranna vald
64	Paluoja Mati	37403104234	300	Tahkuranna vald Uulu
65	Paluoja Viktor	34105114225	2900	Tahkuranna vald Uulu
66	Paluoja Liilia		5400	Tahkuranna vald Uulu
67	Priidik Ludmilla	41804244219	5000	Tahkuranna vald Reiu küla
68	Pross Jaan	34202074227	10000	Tahkuranna vald Leina küla
69	Pulk Nadezda	40211284227	4000	Tahkuranna vald
70	Pulst Helmut	32705124224	6000	Tahkuranna vald Laadi küla
71	Pulst Ida	42908174237	6000	Tahkuranna vald Laadi küla
72	Puistama Maimu	44307304225	1000	Tahkuranna vald Laadi küla
73	Pärnits Avo	35112184221	3000	Tahkuranna vald Laadi küla
74	Raadik Salme	42901134229	20000	Tahkuranna vald Leina küla
75	Rahu Elle	44711054228	800	Tahkuranna vald Lepaküla
76	Rahu Salme	42601184211	7000	Tahkuranna vald Lepaküla
77	Rauk Tiit	45509290017	2000	Piiri 25 A Kuressaare
78	Rebane Aare	35906174221	1000	Tahkuranna vald Uulu
79	Rebane Ilmar	9.01.1953	5000	Tahkuranna vald Uulu
80	Reimand Arseeni	34108034215	5000	Tahkuranna vald Laadi küla
81	Rinaldo Anne	45405114226	5000	Tahkuranna vald Lepaküla
82	Ruubis Kaljo	33104034215	700	Tahkuranna vald Uulu
83	Rõa Eha	46205304227	5000	Tahkuranna vald Reiu küla
84	Saar Erich	25.01.1931a.	2000	Riia mnt 84-65 Pärnu
85	Saare Kunnar	36301054226	3000	Tahkuranna vald Lepaküla
86	Saarts Arvo	25.09.1947a.	4500	Haraka 27 Pärnu
87	Saarts Tiit	45001154222	4000	Tahkuranna vald Reiu küla
88	Salusoo Illar	32807014224	10000	Tahkuranna vald Laadi küla
89	Saluste Hella	42603294267	5000	Tahkuranna vald Reiu küla
90	Selter Siiri	46509214224	2000	Tahkuranna vald Laadi küla
91	Siinmaa Aliide	1922a.	3000	Häädemeeste vald Soometsa
92	Sildve Aksel	33009114229	6000	Tahkuranna vald Lepaküla

93	Sildve Alviine	41601144214	5000	Tahkuranna vald Lepaküla
94	Simson Jüri	35910184224	3000	Tahkuranna vald Metsaküla
95	Simson Ly	46104194215	1000	Tahkuranna vald Metsaküla
96	Simson Naima	44011134210	5000	Tahkuranna vald Metsaküla
97	Selter Aita	44205164220	2000	Tahkuranna vald Laadi küla
98	Sommer Milvi	43806054228	2500	Tahkuranna vald Laadi küla
99	Sommer Ulvi	46505064214	2500	Hariduse 13-53 Pärnu
100	Sommer Tiit	35907134231	600	Tahkuranna vald Laadi küla
101	Siitan Maie	44906124229	4000	Paikuse vald Silla küla
102	Sinimäe Laine	24.12.1935a.	5000	Tahkuranna vald Lepaküla
103	Stern Sirje	45107074252	2000	Tahkuranna vald Metsaküla
104	Tali Agu	35305054233	1000	Tahkuranna vald Laadi küla
105	Talts Leida	42307224218	5000	Tahkuranna vald Uulu
106	Tamm Anne	44703314257	1000	Tahkuranna vald Uulu
107	Tamm Ilme	45211154221	3000	Tahkuranna vald Uulu
108	Tamm Madis V.	34704054238	5000	Tahkuranna vald Uulu
109	Tamm Raivo	34303304226	3000	Tahkuranna vald Metsaküla
110	Toomla Andrus	36010224232	1400	Tahkuranna vald Metsaküla
111	Toomla Naima	43607264246	4000	Tahkuranna vald Uulu
112	Tamm Jaan	23.11.1950a.	6000	Tulbi 5a Pärnu
113	Tamm Mart	02.12.1952a.	20000	Mai 28-56 Pärnu
114	Tünn Ülle	45206254226	800	Tahkuranna vald Uulu
115	Veetamm Maire	44702290252	2000	Kibuvitsa 11 Tallinn
116	Veliste Villem	33405194222	7100	Tahkuranna vald Uulu
117	Voor Helmi	44205094235	5000	Tahkuranna vald Metsaküla
	KOKKU		800000	

Audiitori järeldusotsus
osaühing Uulu Mõis osanikele

Olen auditeerinud *osaühing Uulu Mõis* seisuga 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruannete kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas tõendusmaterjali väljavõttelist kontrolli, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad raamatupidamisaruanded kõikides olulistes punktides tõeselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks 856,760.00 krooni kasumit ja bilansimahtu 3,881,641.00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt *osaühing Uulu Mõis* majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.



Eve Antsu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr.79

Pärnus, 28. märtsil 2005.a.