

1  
OÜ KULLAMAA KAUP  
Kullamaa vald, Kullamaa  
90701 Läänemaa  
Äriregistri kood 10197191

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

12. 07. 2006

13. lk. nr. 53668  
Viivi Talvik

registrisekretär Sigrid Rand

30 10 2006

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

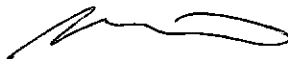
Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Põhitegevusala: jaekaubandus  
Omandivorm: eraomand

Juhatus  
Linda Pärnpuu  
Ago Kirsipuu  
Ants Kriisa  
Rita Saviir

Majandusaasta aruanne koosneb:

1. Aastaruande eesõna ja allkirjad
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusaruanne
4. Kasumi jaotamise ettepanek
5. Raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne
6. Lisad



### Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

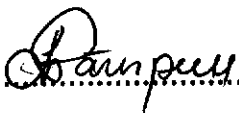
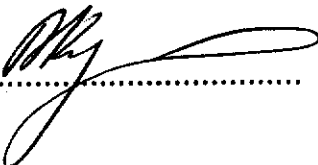
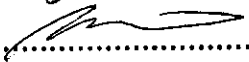
Osaühing Kullamaa Kaup juhatus on koostanud 2005.a raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu Kullamaa Kaup vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamisperioodil. Juhatusc hinnangul on osaühing Kullamaa Kaup jätkuvalt tegutscv äriühing.

2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 30. juuni 2006.a.

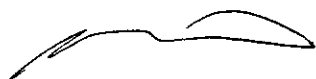
Kullamaal, 30.06.2006.a.

Juhatusc liikmed:

|               |                                                                                                 |                      |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Linda Pärnpuu | .....  ..... | .....30.06.2006..... |
| Ago Kirsipuu  | .....  ..... | .....30.06.2006..... |
| Ants Kriisa   | .....  ..... | .....30.06.06.....   |
| Rita Saviir   | .....  ..... | .....30.06.2006..... |

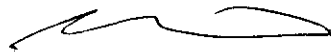
**Osaühing Kullamaa Kaup osanikud seisuga 31.12.2005.a.**

| Nimi          | Elukoht                 | Isikukood   | Osa<br>nimiväärtus |
|---------------|-------------------------|-------------|--------------------|
| Ago Kirsipuu  | Kullamaa vald, Läänemaa | 36510074713 | 168000             |
| Ants Kriisa   | Kullamaa vald, Läänemaa | 36106014718 | 32000              |
| Einar Pärnpuu | Kullamaa vald, Läänemaa | 36106044717 | 168000             |
| Rita Saviir   | Kullamaa vald, Läänemaa | 45708254720 | 32000              |



## TEGEVUSARUANNE

Osaühing Kullamaa Kaup asutati 1997. a. ja põhitegevuseks on toidu- ja tööstuskaupade jaemüük. Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. Müüdi mittevajalik põhivara. Aastaruande kinnitamise ajaks on likvideeritud lühiajaline laen Hansapangale. Juhatuse liikmetele töötasu aruandeaastal ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetele ette nähtud kompensatsiooni nende tagasikutsumise korral.



**2005.a. kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                                 |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a.       | (171175) |
| Aruandeaasta puhaskasum                                         | (84166)  |
| Kokku jaotamiseks                                               | (255341) |
| Jaotamata kasumi(kahjumi) jääk, mis kantakse järgmisse aastasse | (255341) |



## OSAÜHING KULLAMAA KAUP

Reg.kood 10197191  
90701 Lääne maakond, Kullamaa  
**RAAMATUPIDAMISBILANSS**  
31. detsember 2005.a.

| AKTIVA (vara)                              | aasta lõpuks  | aasta alguseks |
|--------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Käibevara</b>                           |               |                |
| 1. Raha ja pangakontod                     | 9348          | 7002           |
| 3. Nõuded ostjate vastu                    |               |                |
| 3.1. Ostjatelt laekumata arved             |               | 3178           |
| <b>Kokku p.3</b>                           |               | <b>3178</b>    |
| 6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud  |               |                |
| 6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded    | 134           |                |
| 6.2. Muud tulevaste perioodide kulud       | 1575          | 1386           |
| <b>Kokku p.6</b>                           | <b>1709</b>   | <b>1386</b>    |
| <b>Käibevara kokku p.1 - p.6</b>           | <b>11057</b>  | <b>11566</b>   |
| <b>Põhivara</b>                            |               |                |
| 9. Materiaalne põhivara                    |               |                |
| 9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)    | 569226        | 570000         |
| 9.1.1. sealhulgas maa                      |               | 50000          |
| 9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) |               | 326129         |
| 9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus) | -105544       | -279984        |
| <b>Kokku p.9</b>                           | <b>463682</b> | <b>616145</b>  |
| <b>Põhivara kokku</b>                      | <b>463682</b> | <b>616145</b>  |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                        | <b>474739</b> | <b>627711</b>  |



## OSAÜHING KULLAMAA KAUP

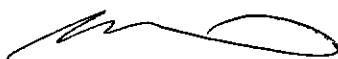
Reg.kood 10197191

90701 Lääne maakond, Kullamaa

### RAAMATUPIDAMISBILANSS

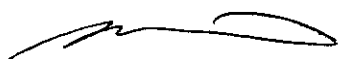
31.detsember 2005.a.

| PASSIVA (kohustused ja omakapital)               | aasta lõpuks  | aasta alguseks |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Kohustused</b>                                |               |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                   |               |                |
| 11. Võlakohustused                               |               |                |
| 11.1. Tagatiseta võlakohustused                  |               | 50000          |
| 11.4. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt     | 282919        | 294568         |
| <b>Kokku p.11</b>                                | <b>282919</b> | <b>344568</b>  |
| 13. Võlad hankijatele                            |               |                |
| 13.1. Hankijatele tasumata arved                 |               | 34             |
| <b>Kokku p.13</b>                                |               | <b>34</b>      |
| 15. Maksuvõlad                                   |               | 4603           |
| 16.1. Võlad töövõtjatele                         |               | 2520           |
| 16.3. Intressivõlad                              | 7161          | 7161           |
| <b>Kokku p. 16</b>                               | <b>7161</b>   | <b>9681</b>    |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku p.11 - p.16</b> | <b>290080</b> | <b>358886</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>                          | <b>290080</b> | <b>358886</b>  |
| <b>Omakapital</b>                                |               |                |
| 22. Osakapital nominaalväärtuses                 | 400000        | 400000         |
| 26. Reservid                                     |               |                |
| 26.1. Kohustuslik reservkapital                  | 40000         | 40000          |
| 27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -171175       | -73012         |
| 28. Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -84166        | -98163         |
| <b>Omakapital kokku</b>                          | <b>184659</b> | <b>268825</b>  |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                             | <b>474739</b> | <b>627711</b>  |



**OSAÜHING KULLAMAA KAUP**  
**KASUMIARUANNE SKEEM NR 1**  
jaanuar kuni detsember 2004.a.

|                                          | 2005          | 2004           |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Äritulud</b>                          |               |                |
| 1. Realiseerimise netokäive              | 30419         | 3100879        |
| 4. Muud äritulud                         | 50000         | 72000          |
| <b>Kokku äritulud</b>                    | <b>80419</b>  | <b>3172879</b> |
| <b>Ärikulud</b>                          |               |                |
| 5. Kaubad, toore, materjal ja teenused   | 7575          | 2813112        |
| 6. Mitmesugused tegevuskulud             | 4426          | 21286          |
| 7. Tööjõu kulud                          |               |                |
| a) palgakulu                             | 6828          | 191609         |
| b) sotsiaalmaks ja töötuskindlustus      | 2256          | 64085          |
| 8. Kulum                                 |               |                |
| a) põhivara kulum ja väärtuse langus     | 103673        | 98068          |
| 9. Muud ärikulud                         | 18878         | 40571          |
| <b>Kokku ärikulud</b>                    | <b>143636</b> | <b>3228731</b> |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                | <b>-63217</b> | <b>-55852</b>  |
| 10. Finantstulud                         |               |                |
| e) muud intressi- ja finantstulud        |               | 225            |
| <b>Kokku finantstulud</b>                |               | <b>225</b>     |
| 11. Finantskulud                         |               |                |
| e) muud intressi- ja finantskulud        | 20949         | 42536          |
| <b>Kokku finantskulud</b>                | <b>20949</b>  | <b>42536</b>   |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b> | <b>-84166</b> | <b>-98163</b>  |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b> | <b>-84166</b> | <b>-98163</b>  |



**Lisa 1. Aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid.**

OÜ Kullamaa Kaup juhatus on raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid.

Välisvaluuta tehingud.

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Kohustused.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

**Lisa 2. Varud.**

OÜ Kullamaa Kaup varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest, mille jäägid on hinnatud aruandeaasta lõpus kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

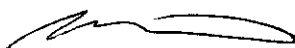
**Lisa 3. Põhivara.**

|                        | maa          | ehitised      | masinad ja seadmed | akumuleeritud kulum |
|------------------------|--------------|---------------|--------------------|---------------------|
| <b>Jääk 01.01.2005</b> | <b>50000</b> | <b>520000</b> | <b>326129</b>      | <b>-279984</b>      |
| <b>Sissetulek</b>      |              |               |                    |                     |
| soetamine              |              | <b>69226</b>  |                    |                     |
| <b>Väljaminek</b>      |              |               |                    |                     |
| mahakandmine, müük     | <b>50000</b> | <b>20000</b>  | <b>326129</b>      | <b>210549</b>       |
| Majandusaasta kulum    |              | <b>28586</b>  | <b>7523</b>        | <b>-36109</b>       |
| <b>Jääk 31.12.2005</b> | <b>-</b>     | <b>569226</b> | <b>-</b>           | <b>-105544</b>      |
| sama jääkmaksumuses    | <b>-</b>     | <b>463682</b> | <b>-</b>           |                     |

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 2000 krooni.

Esemad soetusmaksumusega alla 2000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Inventari amortiseeritakse lineaarselt aastamääraga 20%, hooned ja ehitised 8%.



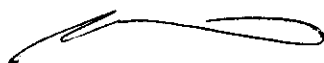
#### Lisa 4. Laenu tagatis ja panditud vara.

| Tagatiseks antud vara      | bilansiline<br>maksumus | pandi-<br>/hüpoteegi<br>summa |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Pagaritööstuse hoone*      | 500000                  | 350000                        |
| Kommertspant vallasvarale* |                         | 500000                        |
| <b>Kõik kokku:</b>         |                         | <b>850000</b>                 |

\*- Pandipidajaks on AS Hansapank

#### Lisa 5. Rahavoogude aruanne.

|                                            | 2005.a.       | 2004.a.        |
|--------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>              |               |                |
| Puhaskasum                                 | -84166        | -98163         |
| Rahavoogude muutus amortisatsioonist       | -174440       | -206058        |
| <b>Käibevara jääkide muutus</b>            |               |                |
| Nõuded ostjate vastu                       | 3178          | 3328           |
| Viitlaekumised                             |               | 18611          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud     | -323          | 6780           |
| Ostetud kaubad müügiks                     |               | 476230         |
| <b>Käibevara jääkide muutus kokku</b>      | <b>2855</b>   | <b>504949</b>  |
| <b>Lühiajaliste kohustuste muutus</b>      |               |                |
| Võlakohustused                             |               |                |
| Konverteeritavad kohustused                |               | -106300        |
| Pikaajal. pangal. järgm. per.              |               | -55172         |
| Lühiajal. laenud krediidasut.              | -11649        | 50000          |
| Muud lühiajalised laenud                   | -50000        |                |
| Hankijate tasumata arved                   | -34           | -541853        |
| Maksuvõlad                                 | -4603         | -34227         |
| Viitvõlad                                  | -2520         | -36649         |
| <b>Lühiajaliste kohust. jääkide muutus</b> | <b>-68806</b> | <b>-724201</b> |



|                                                   |                |                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavoogude muutus äritegevusest kokku</b>     | <b>-324557</b> | <b>-523473</b> |
| <b>Rahavoogude muutus investeerimisest</b>        |                |                |
| Põhivara soetus                                   | 326903         | 559262         |
| <b>Rahavoogude muutus invest. kokku</b>           | <b>326903</b>  | <b>559262</b>  |
| <b>Põhivarade muutus finantseerimisest</b>        |                |                |
| Pikaajaline pangalaen                             |                | -97441         |
| <b>Rahavoogude muutus finantseerimisest kokku</b> |                | <b>-97441</b>  |
| <b>Rahavoogude muutus</b>                         | <b>2346</b>    | <b>-61652</b>  |
| Raha jääk aasta alguses                           | 7002           | 68654          |
| Raha jääk aasta lõpus                             | 9348           | 7002           |
| Raha jäägi muutus                                 | 2346           | -61652         |

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Lisa 6. Arvestatud maksusummad.

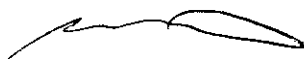
##### 1. Maksuvõlad

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| <b>Maksuliigid</b> | <b>Jääk 31.12.2005</b> |
| Käibemaks          | -134                   |

#### Lisa 7. Neto realiseerimiskäive.

|               |              |
|---------------|--------------|
| Põhivara müük | 80419        |
| <b>Kokku:</b> | <b>80419</b> |

Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.



**Lisa 8. Bilansivälised varad.**

## VASTUTAVAL HOIUL OLEVAD VARAD

| <b>SEISUGA 31.12.2004.a.</b> |                     |              |             |              |
|------------------------------|---------------------|--------------|-------------|--------------|
| <b>Vara nimetus</b>          | <b>Omanik</b>       | <b>Kogus</b> | <b>Hind</b> | <b>Summa</b> |
| Saku külmik                  | AS Saku Õlletehas   | 1            | 8500        | 8500         |
| Coca külmik                  | AS Coca Cola joogid | 1            | 12000       | 12000        |
| <b>Kokku:</b>                |                     |              |             | <b>20500</b> |

**Lisa 9. Viitvõlad.**

| <b>nimetus</b>     | <b>summa</b> |
|--------------------|--------------|
| muud intressivõlad | <b>7161</b>  |

**Lisa 10. Laenud**

| <b>Laenu nimetus</b> | <b>summa</b> | <b>Sellest tasumine<br/>2006.a.</b> |
|----------------------|--------------|-------------------------------------|
| Arvelduskrediit      | 282919       | 282919                              |

