

OÜ Landhe Trade

2004a majandusaasta aruanne
06-05-2005

OÜ Landhe Trade
2004.a majandusaasta aruanne

140
Madi Juhani
KONTROLLITUD

OÜ Landhe Trade on asutatud 2002.a juunikuus. Osatüingu peamiseks tegevusalaks on haljasalade ja tänavate hooldus, transpordi teenus

Juriidiline aadress: Rabivere 79701 Kohila vald, Raplamaa

Registrikood: 10873870
Telefon: 05163374
Tegevjuht: Allan Ringo

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

06-05-2005

OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne Skeem 1	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Muud müügitulud	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	16

Juhatuse liige



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

06-05-2005

Tegevusaruanne

OÜ Landhe Trade alustas tegevuse 2002.a juulis.

Müügitulu 2004.a oli 753204 krooni (2003.a – 540437 krooni).

Osaühing jätkas heakorra tööde ning transpordi teenuste osutamist. Müüdud teenuste maht suurenes 212767 krooni võrra ehk 39%.

Järgneval aruandeaastal on plaanis keskenduda tänavapuhastusautode tarvikute müügile. Haljastusteenused nõuavad palju hooajalist tööjõudu, mida tööandjal on raske õigel hetkel leida. Aruandeaastal osteti lepingute täitmiseks haljastustöid allhankekorras. Seetõttu on plaanis haljastusteenuste mahtu vähendamist.

Osaühingus on tööl 1 inimene. Töötasudeks maksti 2004.a 15000 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 4950 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuses osalemise eest palka ei maksta.



OÜ Landhe Trade

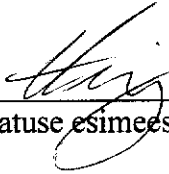
2004.a majandusaasta aruanne 06-05-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Landhe Trade juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Landhe Trade finantsseisundid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Landhe Trade on jätkuvalt tegutsev ettevõtte


juhatuse esimees Allan Ringo

03.05.2005 a
kuupäev

Juhatuse liige



OÜ Landhe Trade

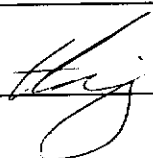
2004.a majandusaasta aruanne 06-05-2005

Bilanss

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	52974	932	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	19296	1534	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2015	16922	2
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	18		
Käibevara kokku	74303	19388	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	333577	347350	
Põhivara akumulieeritud kulum	- 41050	- 5642	
Materiaalne põhivara kokku	292527	341708	3
Põhivara kokku	292527	341708	
VARAD KOKKU	366830	361096	

PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	0	53040	
Pikaajaliste kapitalirendi kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	19053	17701	4
Võlakohustused kokku	19053	70741	
Võlad tarnijatele	12145	2915	
Maksuvõlad	1143	1042	2
Lühiajalised kohustused kokku	32341	74698	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	91787	110840	4
Pikaajalised võlakohustused kokku	91787	110840	
KOHUSTUSED KOKKU	124128	185538	
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	20000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	115558	-10766	
Aruandeaasta kasum	67144	146324	
OMAKAPITAL KOKKU	242702	175558	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	366830	361096	

Juhatus liige



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne 06.05.2005 2005

Kasumiaruanne
Skeem 1

	2004.a	2003.a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	753204	540437	5
Muud müügitulud	30623		6
Äritulud kokku	783827	540437	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	590619	247874	7
Mitmesugused tegevuskulud	40250	108764	8
Tööjõu kulud			
Palgakulu	15000	17280	
sotsiaalmaksud	4950	5704	
töötuskindlustusmakse	78	88	
Tööjõu kulud kokku	20028	23072	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59532	5642	3
Ärikulud kokku	710429	385352	
Ärikasum (-kahjum)	73398	155085	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	- 9275	21	
Muud finantstulud	3021		
Finantstulud ja -kulud kokku	6254	21	
Kasum enne tulumaksustamist	67144	146324	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	67144	146324	



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne.
06-05-2005

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2004.a	2003.a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	67144	146324	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59532	- 5642	3
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	- 30623		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete Muutus	- 2855	-11484	
Varude muutus	- 18		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 43709	54950	
Kokku rahavood äritegevusest	49471	184148	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 106847	- 149808	3
Materiaalse põhivara müük	127119		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	20272	- 149808	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 17701	- 57717	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 17701	- 57717	
Rahavood kokku	52042	- 23377	
Rahajääk perioodi alguses	932	24309	
Rahajäägi muutus	52042	- 23377	
Rahajääk perioodi lõpus	52974	932	

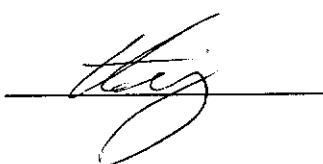


OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne
06-05-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa-kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss	40 000			40 000
Aruandeaasta kasum				- 10 766
Saldo 31.12.2002	40 000	0	- 10 766	29 234
Aruandeaasta kasum (2003)				146 324
Saldo 31.12.2003	40 000	0	135 558	175 558
Aruandeaasta kasum (2004)			67 144	67 144
Reservkapitali suurendamine		20 000	- 20 000	
Saldo 31.12.2004	40 000	20 000	182 702	242 702



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne
06-05-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Landhe Trade raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Landhe Trade kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real „ebatõenäoliselt laekuvad arved“) ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- masinad ja seadmed 10 – 25%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kus esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Juhatusel liige

OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

06-05-2005

Lisa 2. Maksud

Maks	Aasta algus		Aasta lõpp	
	Ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	16922	0	2015	0
Kinnipeetud tulumaks	0	296	0	280
Sotsiaalmaks	0	713	0	825
Töötuskindlustusmaks	0	33	0	38
Kokku	16922	1042	2015	1143

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Näitaja	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	0
Soetamine	347350	347350
Müük ja mahakandmine	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	347350	347350
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0
Arvestatud kulum	5642	5642
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	5642	5642
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	341708	341708
Soetamine	106847	106847
Müük ja mahakandmine	120620	120620
Arvestatud kulum	29766	29766
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	24124	24124
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	11284	11284
Jääkmaksumus 31.12.2004	322293	322293

OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne 2005

Lisa 4. Kapitalirent

OÜ Landhe Trade rendib alates 30.05.03.a kapitalirendi tingimustel kaubiku soetusmaksumusega 197542 krooni. Kaubiku akumulieeritud kulum 31.12.2003 null krooni, bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003 – 197542 krooni

31.12.2004	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	197542	197542
Akumuleeritud kulum	0	0
Sh kulum 2004.a	0	0
Bilansiline jääkmaksumus	197542	197542

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus s.h maksetähtajaga kuni 1 aastat	19054	17701
1 – 5 aastat	91787	110840
Keskmine intressimäär	7,39%	7,39%
Aruandeperioodimaksed	17701	69002
Aruandeperioodi intressikulu	9275	8782

OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

06-05-2005

Lisa 5. Müügitulu

- a) OÜ Landhe Trade 2004.a müügitulu oli 753204 krooni. Kogu käive toimus Eestis.
- b) Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes:

	2004.a	2003.a
Toodangu müük	148797	14746
Kaupade müük	3000	2000
Transpordi teenus	260637	364940
Tänavahooldus	174752	151451
Haljastustööd	154301	0
Muud teenused	11717	7300
Kokku	753204	540437

Lisa 6. Muud müügitulud

OÜ Landhe Trade müüs 2004.a põhivara netohinnaga 127119 krooni. Põhivara soetusmaskumus oli 120620 krooni, müüdud põhivara akumulatsioonid kulum 24124 krooni. Kasum põhivara müügist 30623 krooni

OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne
06-05-2005

Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004.a	2003.a
Materjal tootmises	107450	104282
Kütus	105277	83446
Teenused	46243	60146
Tehnika remont, tarvikud	331649	0
KOKKU	590619	247874

Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud

	2004.a	2003.a
Kontorikulu	10429	9248
Telefon	17481	
Kindlustus	12340	16071
Tarvikud, remont		83445
KOKKU	40250	108764



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne 05-2005

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest

	31.12.2004	31.12.2003
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	- 2873	- 11484
Nõuded ostjate vastu	19296	1534
Ettemaksed	2033	16922
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh	- 43709	54950
Võlad tarnijatele	12145	2915
Maksuvõlad	1143	1042
Muud viitvõlad	0	53040

Juhatuse liige



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

06-05-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Landhe Trade vaba omakapital seisuga 31.12.2004 oli järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	115558	krooni
Aruandeaasta puhaskasum	67144	krooni
Jaotamiskõlblik kasum kokku	182702	krooni

OÜ Landhe Trade juhatus teeb osanikele ettepaneku jätta vaba omakapital 182702 krooni jaotamata

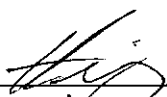


OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne 05- 2005

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Landhe Trade 2004.a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike
üldkoosolek "03.05" 2005.a otsusega, allkirjastamine "03.05" 2005.a


juhatuse esimees
Allan Ringo

03.05.2005a
kuupäev

Juhatuse liige



OÜ Landhe Trade

2004.a majandusaasta aruanne

06-05-2005

Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osa nimiväärtus
Allan Ringo	37502284914	Rabivere, Kohila vald	2	20000

Juhatuse liige

