

811

27.05.2005

L:14

KRISTEL LEN

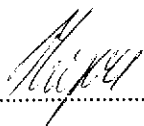
## **OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid**

### **2004.a. majandusaasta aruanne**

Põhitegevusala: Juriidilised teenused

Juriidiline aadress: Juhkentali 8-9  
11511 Tallinn  
Eesti Vabariik

Registrikood: 10872882  
Telefon: 6 270 550  
Faks: 6 270 552  
Majandusaasta algus: 01.01.  
Majandusaasta lõpp: 31.12.  
Juhataja: Terje Eipre



27-03-2005

**Sisukord**

|                                                     | lehekülg  |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| <u>Tegevusaruanne</u>                               | <u>3</u>  |
| <u>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</u>                 | <u>4</u>  |
| <u>Bilanss</u>                                      | <u>5</u>  |
| <u>Kasumiaruanne</u>                                | <u>6</u>  |
| <u>Rahavoogude aruanne</u>                          | <u>7</u>  |
| <u>Omakapitali liikumise aruanne</u>                | <u>8</u>  |
| <u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>           | <u>9</u>  |
| <i>Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-</i> |           |
| <i>meetodid ja hindamisalused</i>                   | 9         |
| <i>Lisa 1. Materiaalne põhivara</i>                 | 10        |
| <i>Lisa 2. Maksukohustused</i>                      | 10        |
| <i>Lisa 3. Müügitulu</i>                            | 11        |
| <i>Lisa 4. Kasutusrent</i>                          | 11        |
| <i>Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega</i>          | 11        |
| <u>Kasumijaotamise ettepanek</u>                    | <u>12</u> |
| <u>Majandusaasta aruande allkirjad</u>              | <u>13</u> |

## 2004.aasta tegevusaruanne

Advokaadibüroo Eipre ja Partnerid põhitegevusalaks on klientide nõustamine juriidilistes küsimustes, põhiliselt tsiviilõiguslikes küsimustes kuid väiksemal määral ka kriminaalõiguses. Täpsem informatsioon büroo, töötajate ja osutatavate teenuste kohta on saadaval koduleheküljel [www.eipre.ee](http://www.eipre.ee).

2003 aastal töötasid advokaadibüroos 5 inimest - üks vandeadvokaat, üks vandeadvokaadi vanemabi, üks vandeadvokaadi abi ja kaks juristi. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud, töötajate tasu üldsumma oli 425 813 krooni.

27.06.2005

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid jätkuvalt tegutsev äriühing.

|                | Ees- ja perekonnanimi | Allkiri                                                                              | Aruande<br>koostamiskuupäev |
|----------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Juhatus liige: | Terje Eipre           |  | 20.06.2005                  |

27.12.2004

**Raamatupidamisbilanss****A K T I V A****KÄIBEVARA**

| Lisa | 31.12.2004.a.  | 31.12.2003a.   |
|------|----------------|----------------|
|      | <b>381 503</b> | <b>285 071</b> |
|      | <b>327 411</b> | <b>181 960</b> |
|      | <b>6 523</b>   | <b>0</b>       |
|      |                |                |
|      | <b>872</b>     | <b>0</b>       |
|      | <b>872</b>     | <b>0</b>       |
|      | <b>716 309</b> | <b>467 031</b> |

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

Varud

Ettemaksed tarnijatele

Varud kokku

Käibevara kokku

**PÕHIVARA**

Materiaalne põhivara

Muu materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku

|   |               |                |
|---|---------------|----------------|
|   | <b>77 476</b> | <b>164 833</b> |
| 1 | <b>77 476</b> | <b>164 833</b> |
|   | <b>77 476</b> | <b>164 833</b> |

**A K T I V A K O K K U****793 785 631 864****P A S S I V A****KOHUSTUSED**

| Lisa | 31.12.2004.a.  | 31.12.2003a.  |
|------|----------------|---------------|
|      | <b>16 442</b>  | <b>9 904</b>  |
| 2    | <b>72 294</b>  | <b>55 176</b> |
|      |                |               |
|      | <b>49 981</b>  | <b>25 151</b> |
|      | <b>0</b>       | <b>5 199</b>  |
|      | <b>49 981</b>  | <b>30 350</b> |
|      | <b>138 717</b> | <b>95 430</b> |
|      | <b>138 717</b> | <b>95 430</b> |

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad

Viitvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku

Kohustused kokku

**OMAKAPITAL**

Osakapital nimiväärtuses

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

Omakapital kokku

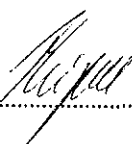
|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
|  | <b>40 000</b>  | <b>40 000</b>  |
|  | <b>4 000</b>   | <b>4 000</b>   |
|  | <b>492 434</b> | <b>19 799</b>  |
|  | <b>118 634</b> | <b>472 635</b> |
|  | <b>655 068</b> | <b>536 434</b> |

**P A S S I V A K O K K U****793 785 631 864**

2004.12.31

## Kasumiaruanne

|                                                     | Lisa | 31.12.2004     | 31.12.2003     |
|-----------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <i>Müügitulu</i>                                    | 3    | 1 875 315      | 1 961 234      |
| <i>Muud äritulud</i>                                |      | 49 275         | 0              |
| <i>Mitmesugused tegevuskulud</i>                    |      | 1 103 888      | 940 217        |
| <i>Tööjõukulud</i>                                  |      | 568 666        | 434 126        |
| a)palgakulu                                         |      | 425 813        | 325 180        |
| b)sotsiaalmaksud                                    |      | 142 853        | 108 946        |
| <i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>            | 1    | 130 225        | 114 335        |
| <i>Muud ärikulud</i>                                |      | 3 484          | 157            |
| <b><i>Ärikasum (-kahjum)</i></b>                    |      | <b>118 327</b> | <b>472 399</b> |
| <i>Finantstulud ja -kulud</i>                       |      |                |                |
| Muud finantstulud ja -kulud                         |      | 307            | 236            |
| <i>Kokku finantstulud ja -kulud</i>                 |      | <b>118 634</b> | <b>472 635</b> |
| <b><i>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</i></b> |      | <b>118 634</b> | <b>472 635</b> |
| <b><i>Aruandeaasta puhaskasum</i></b>               |      | <b>118 634</b> | <b>472 635</b> |



21. 7. 2005

## Rahavoogude aruanne

|                                                       | Lisa | 2004a.         | 2003a.         |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |      |                |                |
| Ärikasum                                              |      | 118 327        | 472 399        |
| Korrigeerimised:                                      |      |                |                |
| Põhivara kulum                                        | 1    | 130 225        | 114 335        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |      | -151 974       | -176 060       |
| Varude muutus                                         |      | -872           | 0              |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | 43 287         | -82 543        |
| Saadud intressid                                      |      | 307            | 236            |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                   |      | <b>139 300</b> | <b>328 367</b> |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |      |                |                |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 1    | -42 868        | -62 200        |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>         |      | <b>-42 868</b> | <b>-62 200</b> |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                             |      | <b>96 432</b>  | <b>266 167</b> |
| <br><b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul</b>   |      | <b>285 071</b> | <b>18 904</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul</b>       |      | <b>381 503</b> | <b>285 071</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |      | <b>96 432</b>  | <b>266 167</b> |

27.12.2004

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                                                | <i>Osakapital</i> | <i>Kohustuslik<br/>reservkapital</i> | <i>Eelmiste<br/>perioodide<br/>jaotamata kasum</i> | <i>Jaotamata<br/>kasum</i> | <i>Omakapital kokku</i> |
|------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| <b>Saldo 31.12.2002</b>                        | <b>40 000</b>     | <b>0</b>                             | <b>0</b>                                           | <b>23 799</b>              | <b>63 799</b>           |
| <i>Reservkapitali<br/>moodustamine</i>         | 0                 | 4 000                                | 19 799                                             | -23 799                    | 0                       |
| <i>Aruande aasta<br/>puhaskasum</i>            | 0                 | 0                                    | 0                                                  | 472 635                    | 472 635                 |
| <b>Saldo 31.12.2003</b>                        | <b>40 000</b>     | <b>4 000</b>                         | <b>19 799</b>                                      | <b>472 635</b>             | <b>536 434</b>          |
| <i>Eelmiste perioodide<br/>jaotamata kasum</i> |                   |                                      | 472 635                                            | -472 635                   | 0                       |
| <i>Aruande aasta<br/>puhaskasum</i>            | 0                 | 0                                    | 0                                                  | 118 634                    | 118 634                 |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>                        | <b>40 000</b>     | <b>4 000</b>                         | <b>492 434</b>                                     | <b>118 634</b>             | <b>655 068</b>          |



27

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvetades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse ning bilansis näidatud miinusmärgiga. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

### Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



S.

27.12.2004

Materiaalne põhivara

Lisa 1

|                             | Muu materiaalne<br>põhivara | Kokku          |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| Soetusmaksumus              |                             |                |
| <b>Algsaldo 31.12.2003</b>  | 309 418                     | 309 418        |
| Soetamine                   | 42 868                      | 42 868         |
| <b>Lõppsaldo 31.12.2004</b> | <b>352 286</b>              | <b>352 286</b> |
| Akumuleeritud kulum         |                             |                |
| <b>Algsaldo 31.12.2003</b>  | 144 585                     | 144 585        |
| Arvestatud kulum            | 130 225                     | 130 225        |
| <b>Lõppsaldo 31.12.2004</b> | <b>274 810</b>              | <b>274 810</b> |
| Jääkväärtus                 |                             |                |
| <b>31.12.2003</b>           | <b>164 833</b>              | <b>164 833</b> |
| <b>31.12.2004</b>           | <b>77 476</b>               | <b>77 476</b>  |

Maksukohustused

Lisa 2

|                        | 31.12.2004    | 31.12.2003    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Maksuliik              | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks              | 28 580        | 11 976        |
| Töötuskindlustusmakse  | 1 096         | 958           |
| Üksikisiku tulumaks    | 14 868        | 18 120        |
| Sotsiaalmaks           | 25 874        | 22 717        |
| Kogumispension         | 450           | 0             |
| Erisoodustuse tulumaks | 1 426         | 1 405         |
| <b>Kokku</b>           | <b>72 294</b> | <b>55 176</b> |

27.12.2004

**Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

Lisa 3

Realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2004             | 2003             |
|--------------|------------------|------------------|
| Eesti        | 1 875 315        | 1 961 234        |
| <b>Kokku</b> | <b>1 875 315</b> | <b>1 961 234</b> |

Realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                          | 2004             | 2003             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Juriidilised<br>teenused | 1 875 315        | 1 961 234        |
| <b>Kokku</b>             | <b>1 875 315</b> | <b>1 961 234</b> |

**Kasutusrent**

Lisa 4

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid tasus 2004 aastal kasutusrendi tingimustel renditud sõiduautode Citroen Xsara ja Saab 9-5 Aero eest rendimakseid kokku 164 084 krooni.

**Tehingud seotud osapooltega**

Lisa 5

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid on 2004 a.ostnud teenuseid juhatuse liikme abikaasalt alljärgnevalt:

Aarto Eipre           188 040

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid juhtkonna hinnangul on tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinda.

27.06.2005

### Kasumi jaotamise ettepanek

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 492 434 |
| 2004.aasta kasum                    | 118 634 |

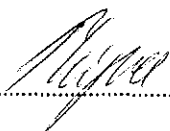
**Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2004:** **611 068**

Juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku maksta 380 000 krooni kasumist dividendideks.

Terje Eipre  
Juhatus liige:



30.06.2005



27.06.2005

## OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid juhatus on koostanud 2004a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

### Juhatus:

|                | Ees- ja perekonnanimi | Allkiri                                                                                     | Aruande<br>koostamiskuupäev |
|----------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Juhatus liige: | <u>Terje Eipre</u>    | <u></u> | <u>20.06.2005</u>           |

27.06.05

OÜ ADVOKAADIBÜROO EIPRE & PARTNERID

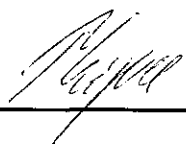
Reg.nr. 10872882

Juhkentali 8-9, Tallinn 11511

Osanike nimekiri seisuga 30.06.2005.a.

|            |               |
|------------|---------------|
| Nimi       | Terje Eipre   |
| Is.kood    | 46806182757   |
| Aadress    |               |
| Osa suurus | 40 000 krooni |
|            | 100%          |

Terje Eipre  
Juhatuse liige



---