

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

06.07.2005

.....lk. nr. 31914

[Handwritten signature]

OÜ SPORRONG EESTI

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

PÕHITEGEVUSALA: METALLTOODETE TOOTMINE

Juriidiline aadress:

Tallinna 61
93818 Kuressaare
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10372949

Telefon:

37 245 314 01

Faks:

37 245 312 21

E-mail:

sporrong@tt.ee

Audiitor:

AS PricewaterhouseCoopers

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2004 - 31.12.2004

[Handwritten signature]

<u>SISUKORD</u>	2
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA OSANIKE NIMEKIRI	3
TEGEVUSARUANNE (rootsi keeles)	4
TEGEVUSARUANNE (eesti keeles)	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss: Varad	7
Kohustused ja omakapital.....	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	12
Lisa 1 Maksud	14
Lisa 2 Materiaalne põhivara	15
Lisa 3 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 5 Ostjad, hankijad	17
Lisa 6 Kasutusrent	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	19
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Oü Sporrong Eesti peamiseks tegevusalaks on mitmesuguste metalltoodete tootmine.
Oü Sporrong Eesti annab tööd 43 töötajale.

Emaettevõtteks on Sporrong Produktion OY, registreeritud Soomes.

Aasta lõpuks moodustas osakapital 42 000 krooni, mis koosneb ühest osast.
Osa omanik on Sporrong Produktion Oy.

Osanike nimekiri

Ärinimi	Sporrong Produktion OY
Registrikood	204.134
Juriidiline aadress	Arkadiagatan 6A 00100 Helsingi Soome Vabariik
Telefon	358 19 267 01
Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers



VERKSAMHETSBERÄTTELSE 01.01.2004 - 31.12.2004

Bolagets verksamhet har under året konsoliderats.
marginellt. Beläggningen har varit god under större delen av året.

Bolaget fungerar helt och hållet som en underenhet till moderbolaget Sporrong Produktion Oy i Finland. Av produktionen har 71% sålts till moderbolaget 29% sålts till övriga kunder.

Medelantalet anställda har under året varit 43 personer och i löner och arvoden har bokförts 3 584 716 EEK, varav lön till platsseff är 439 178 EEK.

Styrelsen har under året bestått av:

Magnus Grönroos,
Hendrik Karlsson

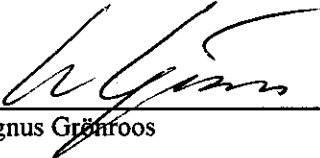
Efter bokslutsdispositioner till bolagsstämmans förfogande:

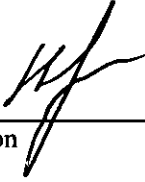
Balanserad förlust	-1 661 247,00 EEK
<u>Årets vinst</u>	<u>98 746,00 EEK</u>
	-1 562 501,00 EEK

Föreslår styrelse disponers på följande sätt

till balanserade vinstmedel	<u>98 746,00 EEK</u>
	98 746,00 EEK

Ekenäs _____


Magnus Grönroos


Hendrik Karlsson



TEGEVUSARUANNE 01.01.2004 - 31.12.2004

TÕLGE:

Osaühingu tegevus on aasta jooksul täiustunud.
Töökoormus on olnud hea suurem osa aastast.

Tehas töötab täie koormusega ja toimib kui tütarettevõtte Soome firmale Sporrong Produktion OY
71 % kogu toodangust müüakse emaettevõttele, 29% on müüdud muudele klientidele.

Keskmine töötajate arv aasta jooksul on olnud 43 inimest. Palkade ja lisatasude kogusumma oli 3 584 716 EEK, millest palk tegevjuhile on 439 178 EEK.

Juhtkonna liikmete hulka on aasta jooksul kuulunud:

Magnus Grönroos
Hendrik Karlson

Osaühingu jaotamata kasum pärast aasta-aruande koostamist:

Eelmista perioodide kahjumi jääk	-1 661 247,00 EEK
2004. aruande-aasta kasum	98 746,00 EEK
	-1 562 501,00 EEK

Oü Sporrong Eesti juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004.aasta puhaskasum summas 98 746 krooni järgmiselt:

Jaotamata kasum	98 746,00 EEK
	98 746,00 EEK

Tammisaari _____



Magnus Grönroos



Hendrik Karlson



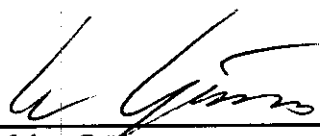
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 18 toodud OÜ Sporrong Eesti 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ SPORRONG EESTI on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Magnus-Johan Grönroos
Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)

04. juuli 2005
Kuupäev

Hendrik Karison
Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)

04. juuli 2005.
Kuupäev

Initiaalsid / Initsiaalid	AS
Initialled / Initsialid	AS
Kuupäev / Date	04.07.2005.
Pühajärve, aadress: Pühajärve, Tallinn	



BILANSS

(Kroonides)

	31.12.2004.	31.12.2003.	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	428 474	1 156 067	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	<u>566 099</u>	<u>498 417</u>	5
Nõuded ostjate vastu kokku	566 099	498 417	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja ematettevõtetele	<u>58 029</u>	<u>1 050</u>	4
Mitmesugused nõuded kokku	58 029	1 050	
Viitlaekumised			
Intressid	469	411	
Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud	0	144 858	
Muud viitlaekumised	<u>895</u>	<u>355</u>	
Viitlaekumised kokku	1 364	145 624	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	24 860	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	<u>35 866</u>	<u>121 178</u>	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	35 972	146 038	
Varud			
Tooraine ja materjal	43 554	40 530	
Lõpetamata toodang	<u>37 601</u>	<u>88 486</u>	
Varud kokku	81 155	129 016	
Käibevara kokku	1 171 093	2 076 212	
Põhivara			
Maa ja ehitised	2 878 477	2 878 477	
Masinad ja seadmed	2 546 045	2 386 077	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	603 790	571 865	
Akumuleeritud põhivara kulum	<u>-4 636 868</u>	<u>-4 126 376</u>	
Põhivara kokku	1 391 444	1 710 043	2
VARAD KOKKU	2 562 537	3 786 256	

Initsiaalid/initials _____
 Initiaalsed/initials _____
 Kuupäev/date _____
 Põhivara/asset _____

31.12.2004. 31.12.2003. Lisa nr.

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	74 592	89 234	
Võlad hankijatele kokku	74 592	89 234	
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar- ja emajäsemetele	1 647 637	2 768 466	4
Mitmesugused võlad kokku	1 647 637	2 768 466	
Maksuvõlad	81 212	191 805	1
Võlad töövõtjatele	162 947	228 738	
Muud viitvõlad	6 391	17 000	
Viitvõlad kokku	169 338	245 738	
Lühiajalised kohustused kokku	1 972 779	3 295 243	
KOHUSTUSED KOKKU	1 972 779	3 295 243	

Omakapital

Osakapital	42 000	42 000	
Aažio	2 106 059	2 106 059	
Kohustuslik reservkapital	4 200	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-1 661 247	-2 026 384	
Aruandeaasta kasum	98 746	366 337	
OMAKAPITAL KOKKU	589 758	491 012	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 562 537	3 786 256	

Initsiaalide ettevalmistamine Initialised for the year Initsiaalid/initials <u>AS</u> Kuupäev/date <u>09.09.2005.</u> Priidwatelli/AS OÜ, Tallinn



KASUMIARUANNE

(Kroonides)

SKEEM 1

	2004.a.	2003.a. Lisa nr.	
Äritulud			
Müügitulu	11 865 336	11 637 855	3
Äritulud kokku	11 865 336	11 637 855	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 471 057	4 089 595	
Mitmesugused tegevuskulud	1 944 838	1 655 791	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	3 584 716	3 670 677	
Sotsiaalmaksud	1 182 953	1 211 667	
Töötuskindlustusmaksud	17 924	18 799	
Tööjõu kulud kokku	4 785 593	4 901 143	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	510 492	538 316	2
Muud ärikulud	55 046	85 658	
Ärikulud kokku	11 767 026	11 270 503	
Ärikasum	98 310	367 352	
Finantstulud ja kulud			
Muud intressi- ja finantstulud	469	1 331	
Intressikulud	-33	-2 304	
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-42	
Finantstulud ja kulud kokku	436	-1 015	
Aruandeaasta puhaskasum	98 746	366 337	

Initsiaalid/initials _____ AS
 Kuupäev/date _____ 09.02.2005
 Priidewatsh/Secretary _____



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Kroonides)

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	98 746	366 337	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	510 492	538 316	2
Korrigeerimised kokku	510 492	538 316	
<u>Käibevara jääkide muutus</u>			
Äritegevusega seotud nõuete muutus ostjate vastu	-67 682	-189 736	
Mitmesuguste nõuete muutus	-56 979	277 660	
Muutused viitlaekumiste osas	144 260	-143 884	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	110 066	-17 221	
Varude muutus	47 860	-5 391	
Käibevara jääkide muutus kokku	177 526	-78 572	
<u>Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus</u>			
Võlakohustuste muutus emattevõtte vastu	-1 120 829	155 099	
Muutus hankijate võlgade osas	-14 642	11 958	
Muutus maksuvõlgade osas	-110 593	171 637	
Muutus viitvõlgade osas	-76 400	1 542	
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus kokku	-1 322 464	340 236	
Kokku rahavood äritegevusest	-535 700	1 166 317	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-191 893	-68 536	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-191 893	-68 536	
Rahavood kokku	-727 593	1 097 781	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 156 067	58 286	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-727 593	1 097 781	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	428 474	1 156 067	



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE
 (Kroonides)

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2002	42 000	2 106 059	3 000	-964 587	-1 061 798	124 675
2002.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	-1 061 798	1 061 798	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	366 337	366 337
31.12.2003	42 000	2 106 059	3 000	-2 026 384	366 337	491 012
31.12.2003	42 000	2 106 059	3 000	-2 026 384	366 337	491 012
2003.a. puhaskasumi jagamine	0	0	1 200	365 137	-366 337	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	98 746	98 746
31.12.2004	42 000	2 106 059	4 200	-1 661 247	98 746	589 758

"Kõikidele ettevõtte dokumentidele
 koostatud for the purpose of authentication only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 09.07.2005
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Sporrong Eesti 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|-----|
| • Ehitised | 8 % |
| • Tootmiseseadmed | 10% |
| • Muud masinad (kontori) | 20% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10% |

Arenguväljaminekud kantakse perioodi kuludesse nende tekkimise momendil.

Kapitali- ja kasutusrendid**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Seisuga 31.12.2004 on ettevõtte seotud vaid kasutusrendilepingutega.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Initiaalsid/initials	_____
Initiaalsid/initials	_____
Initiaalsid/initials	AS
Kuupäev/date	04.09.2005
_____	_____

12

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.12.2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal neid tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

In teletallentatund pühapäev, 04.02.2005, kell 10.00	
Initialed for the jo	
Initialed/initials	AS
Kuupäev/date	04.02.2005
Päevakirjeldus/Description, falling	

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2004		31.detsember 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	60 080	18 622	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	67 997
Sotsiaalmaks	0	11 008	0	110 256
Erisoodustuse tulumaks	0	10 124	0	7 400
Kogumispension	106	0	0	1 603
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	4 549
Tollideposiidi ettemaks	0	0	6 238	0
Kokku	106	81 212	24 860	191 805

Initialled/initials of the person who has signed the document
 Initialled for the purpose of the declaration only
 Initialled/initials AS
 Kuupäev/date 04.02.2005
 Priced/price of the goods, Tallinn

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 878 477	2 386 077	571 865	5 836 419
Soetamine 2004	0	159 968	31 925	191 893
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 878 477	2 546 045	603 790	6 028 312
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-2 181 892	-1 506 783	-437 701	-4 126 376
Arvestatud kulum 2004. aastal	-230 278	-232 625	-47 589	-510 492
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-2 412 170	-1 739 408	-485 290	-4 636 868
Jääkmaksumus 31.12.2003	696 585	879 294	134 164	1 710 043
Jääkmaksumus 31.12.2004	466 307	806 637	118 500	1 391 444

Lisa 3**Realiseerimise netokäive**

OÜ Sporrong Eesti realiseerimise netokäive jaguneb

1) geograafiliste piirkondade lõikes:

	2004	2003
Soome	8 430 569	8 819 632
Läti, Leedu	981 513	1 245 358
Eesti	2 453 253	1 572 865
Kokku	11 865 335	11 637 855

Kogu käive on teenitud metalltoodete tootmisest.

Lisa 4**Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Sporrong Eesti on 2004.a. osutanud teenuseid emaettevõttele 8 527 425 (2003.a 7 818 930) krooni eest, millest töötlemisteenus moodustub summas 8 007 435 (2003.a 7 812 783) krooni.

Allhanke korras osutatud teenuseid edasimüügiks emaettevõttele on esitatud 519 990 (2003.a 1 006 849) krooni eest, millest eksportteenus moodustub summas 516 747 (2003.a 1 002 646) krooni.

Samas on OÜ Sporrong Eesti ostnud emaettevõttelt materjale, põhivarasid ja teenuseid kokku 2 749 378 (2003.a 2 285 078) krooni eest, millest:

	2004.a	2003.a
põhivara	83 968	33 625 EEK
kaubad müügiks	2 400 181	2 049 750 EEK
teenused	31 433	86 258 EEK
reklaamvahendid	31 688	27 309 EEK
muu	202 108	88 136 EEK
	2 749 378	2 285 078 EEK

Saldod kontserni kuuluvate ettevõtetega:

<u>Sporrong Produktion OY</u>	31.12.2004.	31.12.2003.
Lühiajalised nõuded	58 029	1 050
Lühiajalised kohustused	1 647 637	2 768 466

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Sporrong Eesti võlg Sporrong Produktion OY le oli seisuga 31.12.2004. 1 647 637 eek (31.12.2003:2 768 466 eek). Vastavalt emaettevõtte kinnitusele ei lasu Sporrong Eestil laenu tagasimakse kohustust 2005 aasta jooksul. Grupipoliitika kohaselt on nimetatud laenusumma kajastatud bilansis "lühiajaliste kohustuste" all.

Intiaallangethul dinneth	Intiaallangethul dinneth
Intiaallangethul dinneth	Intiaallangethul dinneth
Intiaallangethul dinneth	Intiaallangethul dinneth
Kuupäev/date	04.02.2005
Präventivbeurteilung	Präventivbeurteilung

16

Lisa 5 Ostjate lühiajalise võlgnevuse liigendus

	31.12.2004. Summa	31.12.2003. Summa
Klientide tasumata arved:		
Kuni 14 päeva	123 647	240 865
Kuni 2 kuud	155 651	27 226
Kuni 6 kuud	114 398	74 865
Üle 6 kuu	172 402	155 461
Kokku	566 099 EEK	498 417 EEK

Lisa 6Kasutusrent

OÜ Sporrong Eesti tasus 2004.a. kasutusrendimakseid kokku 457 568 krooni (ruumide rent).

2003.aastal tasus OÜ Sporrong Eesti kasutusrendimakseid kokku 316 632 krooni.

Seisuga 31.12.2004. on ettevõttel kehtivad tähtajalised rendilepingud järgneva graafiku alusel.

Rendile andja	Leping Kehtib kuni	Kohustus aastal					
		2005	2006	2007	2008	2009	2010
M&V Invest 810 m2	01.01.2008	901 044	600 696	300 348	0	0	0
M&V Invest 447,9 m2	04.12.2008	575 104	431 325	287 552	143 776	0	0
Kuressaare Soojus 155 m2	28.02.2010	192 200	155 000	117 800	80 600	43 400	6 200

In total checked and confirmed by the client
 Initialed for the use of identification only
 Initsiaalid/initials AS
 Kuupäev/date 04.03.2005
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn



AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Sporrong Eesti osanikule

1. Oleme auditeerinud OÜ Sporrong Eesti (ettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-18 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, ehkki meie töö ulatus oli piiratud vastavalt lõigus 4 toodule. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektset. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.
3. Ettevõtte ei ole kasutanud emaettevõttelt saadud laenude kajastamisel 2003. ja 2004. aasta raamatupidamise aastaaruannetes korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit, mistõttu pole sisemist intressimäära kasutades laenukohustust diskonteeritud. Kui ettevõtte oleks kasutanud korrektset arvestusmeetodit, oleks 31. detsembri 2003 seisuga pidanud ettevõtte kohustused, kasutades sisemist intressimäära 5%, olema kajastatud ligikaudu 130 tuhande krooni võrra väiksemana ning 2003. majandusaasta kasum ja 31. detsembri 2003 bilansi omakapital samavõrra suuremana. 2004. majandusaasta kasum peaks eelnevast tulenevalt olema 50 tuhande krooni võrra väiksem, mis on 2003. aasta diskonteerimisest tuleneva intressikulu (ca 130 tuhat krooni) ja 31. detsembri 2004 võlakohustuse diskonteerimistulu (ca 80 tuhat krooni) vahe. Mõju bilansi kohustustele ja omakapitalile 31. detsembri 2004 seisuga oleks 80 tuhat krooni – omakapital oleks nimetatud summa võrra suurem, kohustused väiksemad. 2005. aastal tuleks arvestada laenult 80 tuhat krooni intressikulu.
4. Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2004 on ostjatelt laekumata arvetena kajastatud nõudeid summas ligikaudu 107 tuhat krooni, mille laekumine ei ole meie hinnangul ettevõttest saadud informatsiooni põhjal kindel ning mille osas ei ole moodustatud allahindlust. Meie arvates eksisteerib märkimisväärne tõenäosus, et nimetatud nõuded ei laeku ning tuleks seetõttu alla hinnata. Võimaliku paranduse tulemusena peaksid ettevõtte varad, omakapital ning aruandeaasta kasum olema kuni 107 tuhande krooni võrra väiksemad.
5. Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, mis oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali lõigus 4 kirjeldatud asjaolude kohta, ning välja arvatud lõigus 3 kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ja 2004. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
Vannutatud audiitor

4. juuli 2005

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2004.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus kinnitab Oü Sporrong Eesti 2004.a. majandusaasta aruande.



Magnus-Johan Grönroos
Juhatuseliiige
(ees- ja perekonnanimi)

04. juuli 2005

Kuupäev



Hendrik Karlson
Juhatuseliiige
(ees- ja perekonnanimi)

04. juuli 2005.

Kuupäev