

2000.a.
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Maris Kuur

Majandusaasta algus : 01.01.2000
Majandusaasta lõpp : 31.12.2000

Ettevõtte nimetus : **KEHTNA MÕISA**
osaühing

Äriregistri number : 10024409
Käibemaksukohuslase nr. EE100477355

Aadress : Pargi 6 Kehtna
79001 Rapla maakond

Põhitegevusala : põllumajanduslik tootmine,
tootmissaaduste töötlemine ja
müük

Omandivorm: eraomand kood 30
Valuuta: EEK

Juhatus :
Märt Riisenberg
Enno Siiber
Tiit Sullakatko
Kaari Tõnissoo
Asta Velleste

Tegevjuht: Märt Riisenberg
Tel/faks: (248) 75 298
E-mail: kmoy@hotmail.ee

Esitamise kuupäev "C.B." apriil 2001.a.

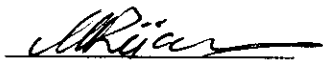
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Kehtna Mõisa OÜ juhatus on lähtuvalt äriseadustikust koostanud raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osahingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. On järgitud raamatupidamise seadusi ja hea raamatupidamise tava nõudeid. Kehtna Mõisa OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Kehtna Mõisa OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise aruandest. Kinnitatud majandusaasta aruanne asub **15** lehel. Äriregistrile esitataval ärakirjal on originaalallkirjad.

2000.a majandusaasta aruande kinnitas Kehtna Mõisa OÜ omanike üldkoosolek
"08" märts 2001.a.

Aruanne on koostatud Kehtnas, "28" vebruar 2001.a.



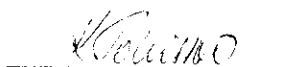
Märt Riisenberg
juhatuse esimees
isikukood:
35411256023



Enno Siiber
juhatuse liige
isikukood:
33707136019



Tiit Sullakatko
juhatuse liige
isikukood :
36102096040



Kaari Tõnissoo
juhatuse liige
isikukood:
46307176031



Asta Velleste
juhatuse liige
isikukood:
43712066047

KEHTNA MÕISA OÜ TEGEVUSARUANNE 2000.a KOHTA

Kehtna Mõisa OÜ asutamisleping on sõlmitud 13.märtsil 1996.a ning registreeritud äriregistris 22.mail 1996.a.

25.jaanuari 2001.a seisuga on Kehtna Mõisa OÜ-s 11 osanikku, kellede osade koguväärtus ehk osakapital on 323 000.- krooni.

Kehtna Mõisa OÜ tegevusaladeks 2000.aastal olid: seakasvatus, veisekasvatus, kanakasvatus, lihatoodete valmistamine, sigade ja veiste tapmine, kaubandus – kauplus”Tiigi” Kehtnas, taimekasvatus ja põhikirjas fikseeritud teenuste osutamine.

2000.aastal lõpetati kanakasvatuse kanade jõudluskontrolli katsed. Eesti Linnukasvatuse Seltsi ja Eesti Tõuretusinspeksiooni poolt pakuti Kehtna Mõisa OÜ-le tegelemist vutikasvatusega tõuaretuse eesmärgil. Osanike koosoleku otsusega keelduti sellest pakkumisest ning otsustati tegeleda edasi kanakasvatusega munade tootmise eesmärgil.

Põhilised realiseeritud kaubad: sea- ja veiseliha, lihatooted, piim, kanamunad, elussead, raps, rukis, silo ning osutatud teenused müüdi Eesti Vabariigis.

2000.a soetati põhivara 803 536.- kr eest netosoetusmaksumuses, millest 2000.a sõlmitud nelja kapitalirendilepingu netosoetusmaksumus moodustas 551 476.- krooni. Samuti on tehtud ettemaks söödatehas MIXSALL 170 ostuks 111 614.- kr.

1997.a, 1998.a, 1999.a, ja 2000.a sõlmitud kokku 14 kapitalirendilepingut, millest üks kapitalirendileping on üle antud OÜ Kelko'le ja üks kapitalirendileping on lõppenud seoses vara väljaostuga.

14 kapitalirendilepingu netosoetusväärtus kokku on 4 787 225.- krooni. Nimetatud kapitalirendilepingute põhjal tehti 2000.a väljamakseid koos intressidega netoväärtuses 890 368.- krooni.

2000.a soetati järgmised seadmed, masinad, ehitused või lisaseadmed:

1. Arvuti pearaamatupidajale	18 224.-	
2. Diiselmootor ZIL veoautole	23 601.-	
3. Kaubik Peugeot Partner lihatsehhile	122 627.-	(kapitalirendiga)
4. Kaubik Peugeot Partner peainsenerile	126 525.-	(kapitalirendiga)
5. Pesumasin sigalale	5000.-	
6. Niiduk taimekasvatusele	267 100.-	
7. Diiselmootor MTZ traktorile taimekasvatusele	22 033.-	
8. Noorpull veisekasvatusele	8500.-	
9. Keevituskomplekt tehnilisele teenindusele	3122.-	
10. Nurklihvija tehnilisele teenindusele	2957.-	
11. Nurklihvija Metabo tehnilisele teenindusele	2809.-	
12. Nugade sterilisaator lihatsehhile	9600.-	
13. Kasutatud arvuti lihatsehhile	4000.-	
14. Veeboiler veisekasvatusele	3216.-	
15. Lintsaag lihatsehhile	22 000.-	
16. Süvaveepump pumbamajja	20 248.-	

17. Elektronkaal kauplusele	3455.-	
18. Söödaköögi katuse remont sigalale	87 288.-	
19. Kõrgsurvepesur veisekasvatusele	16 009.-	
20. Kolm arvutit kontoris	35 224.-	(kapitalirendiga)
21. Söödatehas MIXSALL 170 veisekasvatusele	111 614.-	
<u>K o k k u :</u>	<u>915 152.-</u>	

Lisaks nimetatud põhivara soetamisele tegi Kehtna Mõisa OÜ 2000.a noorkarjalauda ümberehituse, sigala aedade kapitaalremondi netoväärtuses ca 65 000.- krooni.

Loetletud põhivarade uuendused on tehtud eesmärgiga asendada amortiseerunud põhivarad uutega ning teostada tootmist või müüki kaasaegsemate ja rohkem tuluandvate põhivahenditega.

2001.a tuleb täita eelnevalt sõlmitud kokku 12 kapitalirendilepingu kohutusi koos intressikuludega netomaksumuses 927 082.- krooni eest.

FINANTSNÄITAJAD

1. Osaku näitajad.

1.1. osanike arv	11
1.2. osanike hääle arv	323
1.3. puhaskasum ühe hääle kohta	5679 kr (+4356 kr)

2. Likviidsuse ehk maksevõime näitajad.

$$2.1. I \text{ tase} = \frac{\text{käibevarad}}{\text{lühiajalised kohustused}} = 1,95 \text{ kr/ ühe lühiajalise kohustuse kr kohta} \\ (\text{suurenemine } +0,26 \text{ kr ehk } 15\%)$$

$$2.2. II \text{ tase} = \frac{\text{kiirvarad}}{\text{lühiajalised kohustused}} = 0,24 \text{ kr/ kiirvarasid ühe lühiajalise kohustuse kr kohta} \\ (\text{vähenemine } -0,02 \text{ kr ehk } 8\%)$$

$$2.3. III \text{ tase} = \frac{\text{likviidsed varad}}{\text{lühiajalised kohustused}} = 0,0061 \text{ kr/ likviidseid varasid ühe lühiajalise kohustuse} \\ \text{kr kohta (suurenemine } +0,0016 \text{ kr ehk } 36\%)$$

3. Völakoormuse näitajad.

$$3.1. \text{võõrkapitali osatähtsus} = \frac{\text{kohustused}}{\text{kapital kokku}} = 41\% \text{ (vähenemine } 10\% \text{ võrra)}$$

$$3.2. \text{võõr- ja omakapitali suhe} = \frac{\text{kohustused}}{\text{omakapital}} = 0,70 \text{ kr/kohustusi ühe omakapitali kr kohta} \\ (\text{vähenemine } 0,33 \text{ kr võrra ehk } 31\%)$$

4. Rentaablused.

$$4.1. \text{kapitali rentaaclus (ROI)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{kapital kokku}} = 16\% \text{ (suurenemine } 12\% \text{ võrra)}$$

$$4.2. \text{omakapitali rentaaclus (ROE)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} = 28\% \text{ (suurenemine } 19\% \text{ võrra)}$$

$$4.3. \text{kasumi osa müügist} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{realiseerimise netokäive}} = 11\% \text{ (suurenemine } 7\% \text{ võrra)}$$

4.4. netokäibe kasv 1,37 korda; netokäive 16 040 219.- krooni.

4.5. puhaskasumi kasv 4,29 korda; puhaskasum 1 834 179.- krooni.

5. Tegevusnäitajad.

$$5.1. \text{kommerts krediidi osakaal müügis} = \frac{\text{ostjate võlad}}{\text{brutokäive}} = 3,8\% \text{ (vähenemine } -1,2\% \text{ võrra)} \\ (\text{KOM})$$

$$5.2. \text{ostjate võlgade keskmine laekumisperiood} = \text{KOM} \times 365 = 3,8\% \times 365 = 14 \text{ päeva} \\ (\text{vähenemine } 4 \text{ päeva võrra})$$

$$5.3. \text{varude käive} = \frac{\text{otsekulud}}{\text{varud}} = 2,0 \text{ korda (vähenemine } -0,4 \text{ võrra)}$$

$$5.4. \text{kapitali käive} = \frac{\text{müük}}{\text{kogu kapital}} = 1,4 \text{ korda (suurenemine } 0,2 \text{ võrra)}$$

6. Pankrotiohu hindamine.

6.1. Ed.Altmann'i mudel (Margus Tinitis):

$$Z = 6,56 \times X_1 + 3,26 \times X_2 + 6,72 \times X_3 + 1,05 \times X_4$$

$$X_1 = \frac{\text{käibevarad} - \text{lühiajalised võlgnevused}}{\text{varad kokku}} = 0,27$$

$$X_2 = \frac{\text{jaotamata kasum}}{\text{varad kokku}} = 0,39$$

$$X_3 = \frac{\text{kasum enne makse}}{\text{varad kokku}} = 0,16$$

$$X_4 = \frac{\text{omakapital}}{\text{kogu võlgnevus (võõrkapital)}} = 1,43$$

$Z = 6,56 \times 0,27 + 3,26 \times 0,39 + 6,72 \times 0,16 + 1,05 \times 1,43 = 5,62$ (suurenemine 1,67 võrra ehk 42%)
kui $Z > 2,6$, siis pankrotiohtu pole
kui $Z < 1,1$, siis tõsine pankrotioht

6.2.E.I.Altmanni regressioonivõrrand (Jüri Rünkla):

$$Z\text{-skoor} = 1,2A + 1,4B + 3,3C + 0,6D + 1,0E$$

$$A = \frac{\text{käibekapital}}{\text{koguvara}} = 0,55$$

$$B = \frac{\text{säilitatud tulu}}{\text{koguvara}} = 0,39$$

$$C = \frac{\text{EBIT (ärikasum)}}{\text{koguvara}} = 0,19$$

$$D = \frac{\text{vara väärtus}}{\text{kohustused}} = 2,43$$

$$E = \frac{\text{müük (neto)}}{\text{koguvara}} = 1,42$$

$$Z\text{-skoor} = 1,2 \times 0,55 + 1,4 \times 0,39 + 3,3 \times 0,19 + 0,6 \times 2,43 + 1,0 \times 1,42 = 4,71$$

(suurenemine +0,94 ehk 25% võrra)

kui $Z > 3,0$, siis pankrotiohtu pole;
kui $Z < 1,8$, siis suur pankrotioht

Kehtna Mõisa OÜ juhatuse esimehe töötasu aruandeaastal oli 98 tuh.krooni.
2000.a töötajate nimestikuline keskmine arv 75 (koos lapsehoolduspuhkusel viibijatega);
2000.a töötajate keskmine arv 72 (ilma lapsehoolduspuhkusel viibijateta).
Palkade ja lisatasude kogusumma 3`418 tuh. kr.

**Audiitori järeldusotsus KEHTNA MÕISA OÜ
osanikele**

Olen auditeerinud KEHTNA MÕISA OÜ, äriregistrikood 10024409, aadress Rapla Maakond, Kehtna Pargi 6, 79001 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne arvamus ettevõtte raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadele. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete majandustulemuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu ettevõtte majandusaasta esitulaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ettevõtte 2000.a. majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi seadusest lähtuvalt koostatud 2000.a. majandusaasta aastaaruanne, mis kajastab ettevõtte finantstulemuseks 1 834 179.00 krooni kasumit, ettevõtte netorealiseerimiskäivet 16 040 219.00 krooni ja mille bilansimahuks on seisuga 31. detsember 2000.a. 11 329 836 .00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt KEHTNA MÕISA OÜ finantsseisundit ja 2000 .a majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid.

28. veebruar 2001.a.

Kaari Kүүн



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, audiitoritunnistus nr. 81 21 mai 1991.a.
isikukood 44112110314, elukoht Rapla Maakond Kaiu Kasvandu tee 38
postiindeks 79301

KEHTNA MÕISA OÜ BILANSS		
AKTIVA	31.12.00	31.12.99
RAHA JA PANGAKONTOD	19328	14105
NÕUDED OSTJATE VASTU	716279	805843
MITMESUGUSED NÕUDED	5352	1624
TULEVASTE PERIOODIDE KULU	30115	46104
maksude ettemaksed	58	17568
Muud ettem. tulev. per.-dide kulud	30057	28536
VARUD	5406993	4400205
Tooraine ja materjal	298927	141974
lõpetamata toodang	3795831	3049208
Valmistoodang	1240596	1139398
ostetud kaubad müügiks	69892	69625
ettemaksed hankijatele	1747	0
KÄIBEVARA KOKKU	6178067	5267881
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	5000	5000
Muud aktsiad ja osad	5000	5000
MATERIAALNE PÕHIVARA	5146769	4795483
Maa ja ehitised	1101416	1014128
Masinad ja seadmed	4315747	3760157
Muud	2109687	1700176
akumuleeritud põhivara kulum	-2520110	-1707393
lõpetamata ehitus	28415	28415
ettemaksed põhivara eest	111614	0
PÕHIVARA KOKKU	5151769	4800483
AKTIVA KOKKU	11329836	10068364
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	3170234	3110150
VÕLAKOHUSTUSED	1309370	1165707
Tagatiseta võlakohustused	218468	0
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	692461	594418
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	398441	571289
OSTJATE ETTEMAKSED	12382	22944
HANKIJATELE TASUMATA ARVED	1013260	1140978
MAKSUVÕLAD	280628	284663
VIITVÕLAD	554594	495858
Võlad töövõtjatele	406057	330485
Intressivõlad	1973	0
Muud viitvõlad	146564	165373
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	1490791	2056014
mittekonverteeritavad võlakohustused	1490791	2056014
KOHUSTUSED KOKKU	4661025	5166164
OSAKAPITAL	323000	323000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	132000	132000
EELM.PER.JAOTAMATA KASUM	4379632	4019763
ARUANDEAASTA KASUM	1834179	427437
OMAKAPITAL KOKKU	6668811	4902200
PASSIVA KOKKU	11329836	10068364

KEHTNA MÕISA OÜ
2000.aasta KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

2000.a aruandeaasta puhaskasum	1 834 179.- krooni
-dividendidena väljamaksmiseks	50 000.- krooni
-tulumaks dividendidelt 26/74	17 568.- krooni
-kasumi jääk pärast 2000.aasta majandusaasta aruande kinnitamist ehk eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 146 243.- krooni

Kehtna Mõisa OÜ kasumiaruanne		
	31.12.00	31.12.99
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	16040219	11726093
REALISEERITUD TOODETE KULU	12918932	10689328
BRUTOKASUM	3121287	1036765
TURUSTUSKULUD	593971	457850
ÜLDHALDUSKULUD	850837	686566
MUUD ÄRITULUD	778670	1151650
MUUD ÄRIKULUD	259655	233806
ÄRIKASUM	2195494	810193
MUUD INTRESSI- JA FINANTSTULUD	0	0
FINANTSTULUD KOKKU	0	0
INTRESSIKULUD	361315	382756
FINANTSKULUD KOKKU	361315	382756
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1834179	427437
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1834179	427437

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

ARVESTUSSKEEMI VÕI ARVESTUSMEETODITE MUUDATUSED

Kehtna Mõisa OÜ 2000.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Olulisi muudatusi arvestusmeetodites ja arvestusskeemis võrreldes 1999.aastaga ei ole toimunud. Põhivaraks Kehtna Mõisa OÜ-s on vara soetusmaksumusega üle 2000.- krooni ja kasutusega üle ühe aasta. Põhikarja kuuluvad kõik lüpsilehmad, emised ja kuldid. Kasutusel on kasumiaruande skeem nr.2.

LISA 2

RAHAVOOGUDE ARUANNE

PLANEERITAV RAHA LIIKUMINE (tuh.kr.)		
	RAHAKÄIBE ARUANNE 2000a.	
	PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE	2000
	Puhaskasum	+ 1834179
	Amortisatsioon	+ 812717
	Ostjate debit.võla vähenemine	+ 89564
	Nõuded suurenemine	- 3728
	Ettemakstud kulude vähenemine	+ 15989
	Varude suurenemine	- 1006788
	Maksuvõlgade vähenemine	- 4035
	Ostjate ettemaksude vähenemine	- 10562
	Hankijatele tasumata arvete vähenemine	- 127718
	Viitvõlgade suurenemine	+ 58736
	Kahjum PV müügist	+ 6706
	Lühiajaliste laenude vähenemine	- 172848
I	Rahajäägi suurenemine põhitegevusest KOKKU	1492212.00
	INVESTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE	
	Raha väljamaksed soetusteks	- 268513
	Raha laekumine PV müügist	+ 75381
	Põhivara oma tarbeks	- 401011
	Ettemaks põhivara eest	- 111614
	Kehtivate lepingute liisingmaksed	- 713664
II	Rahajäägi muutus investeerimisest	1419421.00
	FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE	
	Dividendide väljamaksmine	+ -67568
III	Rahajäägi muutus finantseerimisest	-67568.00
I+II+III	Rahajäägi kogumuutus	5223.00
	Raha algjääk 31.12.99	14105
	Raha lõppjääk 31.12.00	19328
	RAHAJÄÄGI MUUTUS	5223.00

LISA 3

VARUD

Varude jäägid on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude jäägid võrreldes 1999.aastaga on kasvanud. Aasta lõpul ostsustati alla hinnata kanade bilansiline maksumus. Kanad jäävad arvele 15,50 krooni tükk, ehk ca 10,33 krooni kilogramm, mis vastab nende turuväärtusele.

Märgatavalt on kasvanud taimekasvatuse üleminevad kulud, kuna 2000.aastal uuendati rohumaid 82-l hektaril, mille kulud jagatakse aastate 2001-2006.a saagile.

LISA 4

PÕHIVARA LIIKUMINE

2000					
	AASTA ALGUL	SISSETULEK KOKKU	VÄLJAMINEK KOKKU	AASTA LÕPUL	SAMA JÄÄKM.
PÕHIVARA KOKKU	6502876	1716223	775448	7666879	5146769
1.1. Maa	23613		0	23613	23613
1.2. Hooned	990515	87288	0	1077803	806696
1.3. Masinad ja seadmed	3760157	707748	152158	4315747	2066744
1.4. Ettemaks PV eest		111614		111614	111614
1.5. Põhikarja loomad	1700176	1032801	623290	2109687	2109687
1.6. Lõpetamata ehitus	28415	0	0	28415	28415

LISA 5

KAPITALIRENT

Renditud vara 1997-2000.a.	Soetus- maksumus	2000.a. maksed		2001.a. Maksed		Veel maksta
		Väljaostum.	Intressid	Väljaostum.	Intressid	
Paralleellüpsiseade	1377291.00	201206.00	46009.00	241491.00	23118.00	85992.00
Lihatööstusseadmed	198085.00	5732.00	253.00	0.00	0.00	0.00
Sigade söötmisseseade	258475.00	41998.00	11940.00	46854.00	7085.00	38662.00
Elektroodaurukatel EAK	72750.00	20694.00	1515.00	5470.00	82.00	0.00
Niiduk TA 338SH	267100.00	93948.00	14828.00	34726.00	15760.00	146808.00
Ader ED85 160-5	170000.00	26384.00	7493.00	28860.00	5018.00	39911.00
Traktor Valmet 8450	768606.00	105781.00	30042.00	115704.00	20119.00	160011.00
Põimkülviagregaat Amazone	448200.00	65203.00	25192.00	73312.00	17083.00	104593.00
Sõodajagaja Optimix	320840.00	98232.00	23342.00	91780.00	13425.00	83783.00
Tarbesõiduk Peugeot	122627.00	23783.00	7919.00	18906.00	9757.00	79938.00
Tarbesõiduk Peugeot	126525.00	24539.00	8171.00	19507.00	10068.00	82479.00
3 arvutit Compaq Presario	35224.00	6164.00	0.00	15851.00	0.00	13209.00
Söödatehas Mixsall(ettemaks)		111614.00	0.00	82236.00	30870.00	271364.00
KOKKU	4165723.00	825278.00	176704.00	774697.00	152385.00	1106750.00

LISA 6

LAENU TAGATISED

Bilansipäeva seisuga on Kehtna Mõisa OÜ-l 300000.- krooni lühiajalist kevadkülvil laenu ja 98440.- krooni arvelduskrediiti. Laenulepingud on tagatud hüpoteegi lepinguga summas 1 100 000.-krooni kinnistul asukohaga Kehtna vald Kehtna alevik.

LISA 7

Bilansikirjel pikaajalised kohustused kajastuvad sõlmitud pikaajalised kapitalirendikohustused (vaata alljärgnev tabel) ja 1997.aastal likvideeritud Kehtna Riigimajandi tervikvara järelmaksukohustus summas 655 405.-krooni. Järelmaksu tasumise algus alates 2001.aastast. Pikaajalised kohustused kokku on 1 490 791.-krooni.

I Lühiajalised kohustused (31.12.00.a.)					
NR	Kohustuste liik (kapitalirent)	Kellelt	Tasumata osa 2001.aastal		Tagatis
			31.12.00	Lõpp	
1	Kevadkülvi laen 2000	Eesti Ühispank	300000.00	30.03.01	Lüpsilaudad, kanala, töök.
2	Paralleellüpsiseade	Ühisliising	241491.00	01.04.02	Kapitalirendileping
3	Sigade söötmisseseade	Hansa Liising	46854.00	30.09.02	Kapitalirendileping
4	Elektroodaurukatel EAK	Hansa Liising	5470.00	15.03.01	Kapitalirendileping
5	Niiduk TA 388B	Hansa Liising	34726.00	30.05.05	Kapitalirendileping
6	Ader ED85 160-5	Hansa Liising	28860.00	30.03.03	Kapitalirendileping
7	Traktor Valmet 8450	Hansa Liising	115704.00	30.03.03	Kapitalirendileping
8	Põimkülviagregaat Amazone	Hansa Liising	73312.00	30.03.03	Kapitalirendileping
9	Söödajagaja Optimix	Hansa Liising	91780.00	15.07.02	Kapitalirendileping
10	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	18906.00	15.04.05	Kapitalirendileping
11	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	19507.00	15.04.05	Kapitalirendileping
12	3 arvutit Compq Presario	Optiva Liising	15851.00	10.10.02	Kapitalirendileping
13	Arvelduskrediit	Eesti Ühispank	98441.00	11.09.00	lüpsilaudad ja registerpant
14	Kehtna Riigimajandi tervikvara	EV Põllumaj.Min.	218468.00		
Kokku lühiajalised kohustused			1309370.00		
II Pikaajalised kohustused 31.12.00.a.					
NR	Kohustuste liik (kapitalirent)	Kellelt	Tasumata osa		Tagatis
			31.12.00	Lõpp	
1	Paralleellüpsiseade	Ühisliising	85992.00	01.04.02	Kapitalirendileping
2	Sigade söötmisseseade	Hansa Liising	38662.00	30.09.02	Kapitalirendileping
3	Niiduk TA 388B	Hansa Liising	146808.00	30.05.05	Kapitalirendileping
4	Ader ED85 160-5	Hansa Liising	39911.00	30.03.03	Kapitalirendileping
5	Traktor Valmet 8450	Hansa Liising	160011.00	30.03.03	Kapitalirendileping
6	Põimkülviagregaat Amazone	Hansa Liising	104593.00	30.03.03	Kapitalirendileping
7	Söödajagaja Optimix	Hansa Liising	83783.00	15.07.02	Kapitalirendileping
8	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	79938.00	15.04.05	Kapitalirendileping
9	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	82479.00	15.04.05	Kapitalirendileping
10	3 arvutit Compq Presario	Optiva Liising	13209.00	10.10.02	Kapitalirendileping
Kokku kapitalirendikohustus			835386.00		
11	Kehtna Riigimajandi tervikvara	EV Põllumaj.Min.	655405.00	15.03.04	
Kokku pikaajalised kohustused			1490791.00		

LISA 8

OMAKAPITAL

OMAKAPITAL	31.12.99	Dividendid	Osakap.laiend.	31.12.00
Osakapital	323000.00			323000.00
Reservkapital	132000.00			132000.00
Eelm. per. jaotam. Kasum	4447200.00	-67568.00		4379632.00
Aruandeaasta kasum			1834179.00	1834179.00
KOKKU	4902200.00	-67568.00	1834179.00	6668811.00

LISA 9

MAKSUVÕLAD

2000				
MAKSULIIK	Ettemaks	Maksuvõlg	Viivis	Võlg kokku
Käibemaks		129791.00		129791.00
Sotsiaalmaks		90887.00	66.00	90953.00
Üksikisiku tulumaks	27.00	59788.00	44.00	59832.00
Maamaks	31.00		52.00	52.00
KOKKU	58.00	280466.00	162.00	280628.00

LISA 10

NETOREALISEERIMISKÄIVE

2000.aasta netokäive oli 1 604 0219.- krooni. Toodang ja teenused realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.

V Ä L J A V Ö T E
KEHTNA MÕISA OÜ OSANIKE NIMEKIRJAST
SEISUGA 25. JAANUAR 2001

Jrk. nr.	Ees- ja perekonna-nimi	Elukoha aadress	Isikukood	Sünnikuupäev, -kuu ja -aasta	Osa nimiväärtus ja sissemakse kuupäev
1	2	3	4	5	6
2.	AIN KLANDORF asutajaliige	79520 Kehtna vald Saksa küla Raplamaa Eesti Vabariik	35902286012	28.veebr. 1959	5000 EEK 13.märts 1996 3000 EEK 05.juuni 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 1000 EEK 13.mai 1999 18 000 EEK 29.03.2000 35 000 EEK
3.	REIN LEHTMETS asutajaliige	79002 Kehtna vald Põllu küla Männi Raplamaa Eesti Vabariik	35807206022	20. juuli 1958	6000 EEK 13.märts 1996 2000 EEK 09.juuni. 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 16 000 EEK 12.mai 1998 2000 EEK 02.aug. 1999 34 000 EEK
6.	MÄRT RIISENBERG asutajaliige	79001 Kehtna Põllu 8 Raplamaa Eesti Vabariik	35411256023	25. nov. 1954	25 000 EEK 13.märts 1996 10 000 EEK 30.apr.. 1997 35 000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 18.mai 1998 4000 EEK 06.mai 1999 8000 EEK 09.märts 2000 87 000 EEK

1	2	3	4	5	6
9.	TIIT SULLAKATKO asutajaliige	79002 Lelle alevik Pärnu mnt.5a Raplamaa Eesti Vabariik	36102096040	09.veebr. 1961	5000 EEK 13.märts 1996 5000 EEK 26.mai 1997 10 000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 11.mai 1998 2000 EEK 10.mai 1999 7000 EEK 09.märts 2000 10 000 EEK <u>25.jaanuar 2001</u> 44 000 EEK


Märt Riisenberg
Juhatuse esimees