

04.07.2005

.....lk. nr. 31769

10340990	18024297	Pärnu
Äriregistri kood	Ettevõtteregistri nr.	Linn või maakond

Anu Tammik

2004.aasta AASTAARUANNE

Majandusaasta algus - 01.jaanuar 2004.a. lõpp 31.detsember 2004.a.

Ärinimi	AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar	
Aadress	Rüütli 16 - 9	Pärnu 80011

Tegevjuht	Aare Sosaar	
	ees- ja perakohanimi	
<u>www.kas.ee</u>	50 - 43278	44 76 377 / 660 7166
Interneti aadress	telefon GSM	tel
	<u>kas@kas.ee</u>	44-76 378 / 6607167
	e-mail	fax

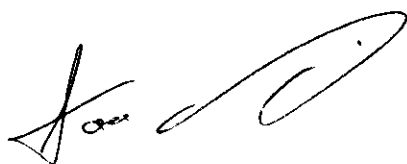
Põhitegevusala	Majanduskonsultatsioonid
Omandivorm	Eesti eraomand

Auditorkontroll	Andres Kund
	ees- ja perakohanimi

Esitamise kuupäev	
	tekitab registreer

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

1. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad
2. Juhatuse deklaratsioon
3. Tegevusaruanne
4. Aktsionäride nimekiri
5. Arvestuspõhimõtted
6. Üldkoosoleku protokoll
7. Bilanss
8. Kasumiaruanne
9. Seletuskiri koos lisadega
10. Materiaalse põhivara liikumine
11. Omakapitali muutuste aruanne
12. Rahavoogude aruanne
13. Maksude aruanne
14. Audiitori otsus



MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 01.01.2004.a. kuni 31.12.2004.a.

AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar kinnitatud aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

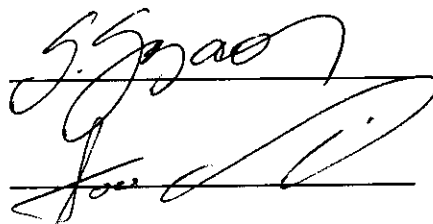
2004.aasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek 30.06.2005.a.

30.juuni 2005.a.
Pärnus

Juhatus :

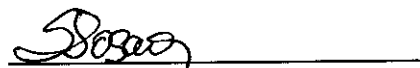
Silva Sosaar juhatuseliige

Aare Sosaar juhatuseliige

Two handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is for Silva Sosaar and the bottom one is for Aare Sosaar.

Nõukogu:

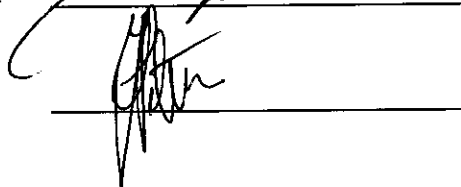
Nõukogu esimees **Silvia Sosaar**

A handwritten signature is shown on a horizontal line, corresponding to Silvia Sosaar.

Nõukogu liige **Maret Tammsalu**

A handwritten signature is shown on a horizontal line, corresponding to Maret Tammsalu.

Nõukogu liige **Jaan Peterman**

A handwritten signature is shown on a horizontal line, corresponding to Jaan Peterman.

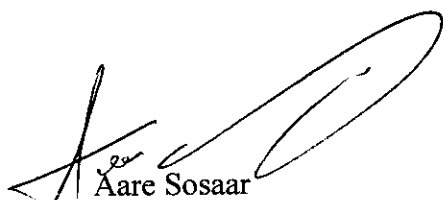
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Aktsiaseltsi Konsultatsioonifirma Aare Sosaar juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande.

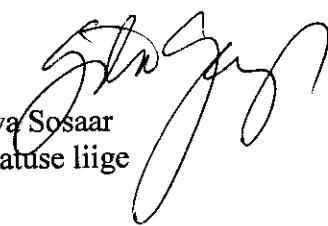
Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Juhatuse hinnangul on Aktsiaselts Konsultatsioonifirma Aare Sosaar jätkuvalt tegutsev.



Aare Sosaar
Juhatuse liige



Silva Sosaar
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

2004.a. bilansi juurde.

AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar on Eesti Vabariigis registreeritud aktsiaselts, juriidilise aadressiga Rütli 16 – 9, Pärnu linn 8001.

Firma asutati 24.jaanuaril 1994.a.

Ettevõtte kanti äriregistrisse 19.detsembril 1997, kande numbri 10340990 all.

Aktsiaselts kasutab nimelühendit AS KAS.

Interneti aadress www.kas.ee

e-mail: kas@kas.ee

Ülevaade äritegevusest

AS KAS on äriühingute konsulteerimisega, haldamisega ja asutamisega tegelev konsultatsioonifirma.

AS KAS on spetsialiseerunud ka äriseadustiku ja maksuseadustiku ning ettevõtluse alustamisega seotud probleemide analüüsile, konsultatsioonidele ning eelnimetatust tulenenud probleemide lahendamise metoodika välja töötamise teenustele.

Oleme asutanud mitmeid äriühinguid ning aidanud lisaks kaasa sadadele äriregistri kannetele.

Ettevõtte tegevusvaldkonnaks on ka kaubandus- ja võlaõiguslikud konsultatsioonid ning majandusalaste projektide juhtimine, lepingutest ja lepinguvälistest kohustistest tulenevad vaidlused, lepingute koostamine ja konsultatsioon, suhtlemine ja esindamine riigi- ja kohalike omavalitsusorganitega vaidlusküsimustes, konsultatsioon.

Lisaks aitame oma kliente ettevõtluse alustamisel ka väljaspool Eestit (eelkõige Soome Vabariik).

Ettevõttel on kümne-aastased töökogemused klientidele parima võimaliku lahenduse leidmisel maksude planeerimisel.



4



Aastatepikkusest koostööst on tekkinud mitmeid ettevõtte püsikliente.

Majandusalased konsultatsioonid kätkevad endis nõuandeid ettevõtjatele äris tekkida võivate probleemide ennetamiseks või juba tekkinud probleemide lahendamiseks.

Valdkonnad, milles tegutseme ning teeme koostööd oma partneritega:

- ettevõtte finantplaneerimine,
- tööõiguslane konsulteerimine;
- sisekontrolli ja muu turvasüsteemi korraldamine ja planeerimine;
- personali hindamine ja planeerimine;
- tööprotsessi planeerimine;
- muud ettevõtte majandamisega seotud küsimuste lahendamine.

Aktsiaseltsi tegevusalad on põhikirja järgi:

- *majandus-konsultatsiooniteenused ja turu-uuringud;
- *dokumentatsiooniteenused;
- *seminaride ja konverentside korraldamine;
- *seadmete, inventari, masinate ja tööriistade rendile andmine;
- *transporditeenused (mittelitsentseeritavad) ja logistikateenused.

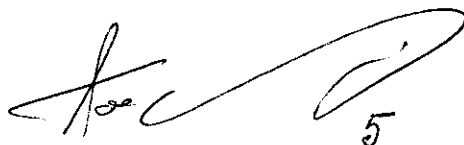
AS KAS konsultatsioonid aitavad klientidel täpsustada strateegilisi prioriteete, struktuurilahendeid ja juhtimispõhimõtteid – organisatsiooni tulevikuvisiooni.

Kliendid saavad suulisi ja kirjalikke konsultatsioone maksu- või raamatupidamis-probleemi lahendamiseks, vajadusel koos raamatupidamisdokumentide analüüsimisega ning vastuste ettevalmistamisega maksuhalduri poolt esitatud ettekirjutustele.

AS KAS annab klientidele terviklikke teadmisi ja oskusi firma töö ja arengu korraldamiseks. Klientidele vajavad sageli täiendavaid teadmisi ettevõtete tulude ja kulude analüüsiks, ettevõtte finantside planeerimisel ja finantstegevuse jälgimisel. Tihti tuleb kliente õpetada koostama eelarveid, hindama ettevõtte majanduslikku olukorda finantsaruannete põhjal, anda teadmisi pikemaajalisteks strateegilisteks finantsplaneerimisteks.

Konsultatsioonidel tuleb klientidele selgitada raamatupidamise põhiprintsiipe ja mõisteid.

Antakse teadmisi bilansi ja kasumiaruande koostamise põhimõtetest, tutvustada raamatupidamise tarkvara.



5



Nõutud on ka konsultatsioonid investeeringutest, investeeringu eesmärkidest ja tasuvusest, investeeringutest aktsiakapitali. AS KAS on koostanud klientidele äriplaane ning laenutaotlusi, analüüsinud kliendi firma lähteandmeid ja konkurentsivõimet äriplaani elluviimisel.

AS KAS on aidanud klientidel sõlmida otseseid ärikontakte nii Idas, Läänes kui ka Eesti Vabariigis.

AS KAS teeb koostööd mitmete firmadega.

AS KAS klientideks on nii äritegevust alustavad firmad kui ka pikaajaliste tootmis- ja tegevuskogemustega turumajandusele edukalt üleläänud firmad. Suure osa klientidest moodustavad tavalised kodanikud, kes soovivad hinnangut oma äriplaanidele, vormistada laenutaotlusi pankadelt laenu saamiseks, sõlmida ostu-, müügi- ja vahenduslepinguid.

Investeeringud.

Kaheksa majandusaasta jooksul on AS KAS suurimaks investeeringuks olnud arvutite, arvutitarkvara ning kontoritehnika ost, kontorite remont ja transpordivahendite soetamine.

AS KAS-il on kontor Pärnus ja kontor Tallinnas, aadressil Tartu mnt.24-15.

AS KAS on aktsionär aktsiaseltsis ERA Liising 100% osalusega.

AS KAS on osanik osäühingus RUSH 100 %osalusega

AS KAS on aktsionär aktsiaseltsis ERA LIISING GRUPP 100% osalusega.

AS KAS on osanik osäühingus Tallinna Õigusbüroo 70% osalusega.

AS KAS on osanik osäühingus PowerPoint 50% osalusega.

2004.aastal soetas AS KAS kaks korteriomandit Tallinnas Maakri tänaval, kus asub OÜ Tallinna Õigusbüroo kontor.

Juhtimisstruktuur.

AS KAS on registreeritud aktsiaseltsina vastavalt Eestis kehtivatele seadustele. Põhikirja alusel on AS KAS kõrgemaks organiks aktsionäride üldkoosolek, mis viib läbi nii korralisi kui ka erakorralisi üldkoosolekuid oma pädevuses olevate otsuste tegemiseks.



AS KAS – aktsiad (400 aktsiat a' 1000 krooni) kuuluvad Silva Sosaar'ele.

AS KAS nõukogu koosneb käesoleval hetkel kolmest liikmest:

Nõukogu esimees on *Silvia Sosaar*.

AS KAS tegevust planeerib, juhib ja kavandatud projekte viib ellu kaheliikmeline juhatus.

Aare Sosaar – juhatuse liige

Haridus – kõrgem, TPI majandusinsener

Teenistuskäik – 8 aastat pearaamatupidaja Haapsalu KEK-is, 1 aasta filiaaljuhataja Tartu Kommertspangas ja 2 aastat juhataja Lääne-Eesti Pangas, 10 aastat AS KAS direktor, juhatuse liige ja samal ajal ka konsultant ja projektijuht.

Silva Sosaar – juhatuse liige

Haridus – kõrgem, TPI puidutöötlemise tehnoloogia ja keemiainsener

Teenistuskäik – 6 aastat ökonomist Läänemaa Metsamajand, 2 aastat ökonomist Lääne-Eesti Pangas, 10 aastat AS KAS ökonomist, juhatuse liige ja nõukogu liige ning samal ajal ka konsultant ja projektijuht.

Töötajad.

Firmas töötab põhikohaga 3 inimest – 2 juhatuse liiget ja nõukogu esimees.

Firma nõukogule ja juhatusele on makstud piisavat töötasu.

Vajadusel kaasatakse teisi spetsialiste (juristid, advokaadid, maksukonsultandid, projektijuhid) lepingute alusel.

Suuremad teostatud projektid.

2004.aastal on alustatud mitme suurema projektiga, mis realiseeruvad 2005.aastal, sealjuures kasutatakse eelnevatel aastatel omandatud kogemusi, sidemeid jms.

Kavas on asutada AS KAS-i osalusega õigusabiteenust pakkuvat firmat, et veelgi laiendada ja parandada pakutavate teenuste nimekirja.

Perspektiivid 2005.aastaks.



2004. aasta kasum jäetakse firmasse omakapitali täiendamiseks.

Mitmesuguste konsultatsiooniteenuste mahuks plaanitakse 2005.aastal ca 1,0 miljonit krooni.

Majandusaasta.

AS KAS majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Ettevõtte põhipank.

AS Eesti Ühispank ja ka AS Hansapank.

Olulised kehtivad kohustused.

AS Eesti Ühispank – Laen summas 2,84 milj. krooni.

Koostasid:


Silva Sosaar

Juhatuse liige


Aare Sosaar

juhatuse liige

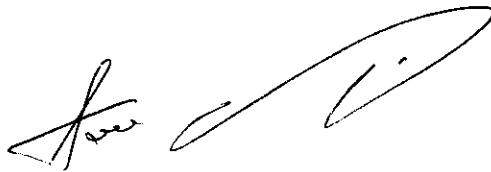
Koostatud

30.juuni 2005.a. Pärnus

AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI
SEISUGA 31.12.2004.a.

Aktsionäri nimi	Silva Sosaar
Aktsionäri isikukood	45902084737
Aktsionäri aadress	Haraka 2 Pärnu linn
Aksia nominaalväärtus	1 000.- krooni üks aksia
Aktsiate arv	400 aktsiat, 100% aktsiakapitalist

Aare Sosaar
Juhatuse liige



AS KONSULTATSIOONIFIRMA AARE SOSAAR

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

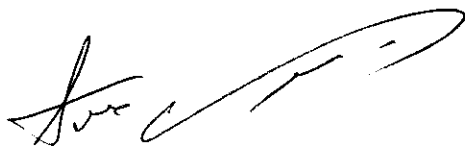
AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar on koostanud raamatupidamisaruanded vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele Raamatupidamise seadusele ning teistele normatiivaktidele, mis on vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardiga.

Materiaalne põhivara:

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusega vara. Raamatupidamise sise-eeskirjade järgi arvestatakse põhivarade hulka varad, mis on maksumusega üle 10 000 krooni, juhul kui varad on soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse need kuludesse ostumomendil.

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioon on 2-5 % aastas. Masinad ja seadmeid ning muud inventari amortiseeritakse lineaarselt ning amortisatsiooni määr on 10-20 % aastas. Maad ei amortiseerita.

Aare Sosaar
Juhatuse liige



**Aktsiaseltsi "Konsultatsioonifirma Aare Sosaar"
üldkoosoleku protokoll nr.050630.**

Pärnus,
30.juuni 2005.a.

Osavõtjad:

- Aktsionär /400 aktsiat – 100% kapitalist/ - pr. Silva Sosaar – juhatuse liige;
- Hr. Aare Sosaar – juhatuse liige;

Päevakord:

1. Aastaruande kinnitamine
2. 2004.a. kasumi jaotuse kinnitamine

Koosolek otsustas:

Punkt 1.

Kinnitada AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar 2004.a. bilanss tasakaalus summas 15 860 350 krooni, 2004.a. kasumiga 2 711 572 krooni ja esitada see audiitorile auditeerimiseks.

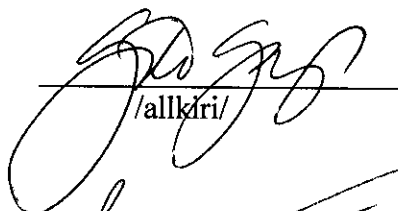
Punkt 2.

Kinnitada juhatuse ja nõukogu poolt üldkoosolekule tehtud ettepanek 2004.a. kasumi, summas 2 711 572 krooni, jaotamiseks järgmiselt:

- 2 711 572 - jaotamata kasumi vaba jääk.

Sellega oli koosolek 30.juunil 2005.a. lõppenud.

1. Silva Sosaar (juhatas koosolekut)



/allkiri/

2. Aare Sosaar (koostas protokoll)



/allkiri/

AS KAS BILANSS

Raamatupidamisbilanss

31.detsember 2004.a.

Aktiva

I Käibevara

	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
	1	2
1. Raha ja pangakontod	199 473	129 178
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid (turuhind sulgudes)	0	0
'(0)		
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	152 384	201 600
3.2. Ostjate vekslid		
3.3. Ebatöenäoliselt laekuvad arved (miinus)		
Kokku 3. rühm.	152 384	201 600
4. Mitmesugused nõuded		
4.1. Nõuded tütarettevõtetele	3 203 943	3 020 360
4.2. Nõuded sidusettevõtetele	937 750	1 335 550
4.3. Arveldused aktsionäridega		
4.4. Muud lühiajalised nõuded	1 419 312	39 972
Kokku 4. rühm	5 561 005	4 395 882
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		
5.1. Intressid		
5.2. Dividendid		
5.3. Muud viitlaekumised		
Kokku 5.rühm	0	0
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	39 289
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	43 783	80 783
Kokku 6. rühm	43 783	120 072
7. Varud		
7.1. Materjalid ja tooted laos	0	0
7.2. Lõpetamata toodang		
7.3. Ostetud kinnistu müügiks	1 505 670	1 500 000
7.4. Ostetud kaubad müügiks	0	240 000
7.5. Ettemaksed hankijatele	0	0
Kokku 7. rühm	1 505 670	1 740 000
Käibevara kokku	7 462 315	6 586 732

AS KAS BILANSS

Aktiva

Põhivara

	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
	1	2
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud		
8.1. Tütarettevõtete aktsiad (ERA L. +ERA L GR)	5 643 791	4 709 151
8.2. Pikaajalised nõuded tütar- ja emaettevõtetele		
8.3. Sidusettevõtete osakud (OÜ Powerpoint+OÜ TÕB)	499 743	198 723
8.3a. Tütarettevõtete osakud (Rush)	30 134	29 990
8.4. Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele		
8.5. Muud aktsiad, osad või võlatähed	0	0
8.6. Mitmesugused pikaajalised nõuded		
8.7. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved		
Kokku 8.rühm	6 173 668	4 937 864

9. Materiaalne põhivara		
9.1. Maa ja ehitused, kapremondid (soetamism.)	2 740 913	790 913
9.2. Masinad ja seadmed (soetamismaksumuses)	1 124 964	1 124 964
9.3. Muu inventar, tööriistad jms. (soetamismaksumuses)	528 362	552 006
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2 169 872	-1 674 232
9.5. Lõpetamata ehitus		
9.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		
Kokku 9.rühm	2 224 367	793 651

10. Immateriaalne põhivara		
10.1. Asutamisväljaminekud		
10.2. Arenguväljaminekud		
10.3. Ostetud kontsessioonid, patendid, kaubamärgid jne.		
10.4. Firmaväärtus (goodwill)		
10.5. Ettemaksed immateriaalse põhivara eest		
Kokku 10.rühm	0	0

Põhivara kokku:	8 398 035	5 731 515
------------------------	-----------	-----------

AKTIVA (vara) KOKKU:	15 860 350	12 318 247
-----------------------------	------------	------------

AS KAS BILANSS

Passiva

Kohustused

Lühiajalised kohustused

	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
	1	2
11. Võlakohustused		
11.1. Tagatiseta võlakohustused	0	80 000
11.2. Konverteeritavad võlakohustused		
11.3. Pikaajaliste pangalaenude tagasim. järgmisel perioodil	0	0
11.4. Lühiajaline laen	386 200	1 707 600
Kokku 11.rühm	386 200	1 787 600

12. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	0
--	---	---

13. Võlad hankijatele		
13.1. Hankijatele tasumata arved	67 888	6 053
13.2. Veksli võlad		
Kokku 13.rühm	67 888	6 053

14. Mitmesugused võlad		
14.1. Võlad tütarettevõtetele ja aktsionärile	199 000	166 000
14.2. Võlad sidusettevõtetele	61 780	50 000
Kokku 14.rühm	260 780	216 000

15. Maksuvõlad	16 756	6 809
----------------	--------	-------

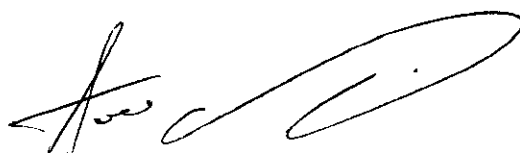
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1. Võlad töövõtjatele	0	0
16.2. Dividendi võlad		
16.3. Intressivõlad	0	0
16.4. Muud viitvõlad	588 947	612 060
Kokku 16.rühm	588 947	612 060

17. Lühiajalised eraldised		
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		

Lühiajalised kohustused kokku:	1 320 571	2 628 522
---------------------------------------	------------------	------------------

Pikaajalised kohustused

19. Pikaajalised võlakohustused		
19.1. Potentsiaalne tulumaksukohustus	0	0
19.2. Konverteeritavad võlakohustused		
19.3. Pangalaenud	2 844 020	705 538
19.4. Muud laenud krediitiasutustelt(OÜ Oriost Invest)	0	0
Kokku 19.rühm	2 844 020	705 538



AS KAS BILANSS

Passiva

	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
	1	2
20. Pikaajalised eraldised		
21.1. Pensionikohustused		
21.2. Muud eraldised		
21.3. Negatiivne firmaväärtus		
Kokku 21.rühm	0	0

Pikaajalised kohustused kokku:	2 844 020	705 538
---------------------------------------	-----------	---------

Kohustused kokku:	4 164 591	3 334 060
--------------------------	-----------	-----------

Omakapital aktsiaseltsis

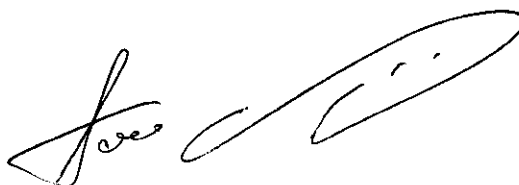
22. Aktsiakapitali nimiväärtus	400 000	400 000
23. Aazhio (üle/alla nimiväärtuse)		
24. Annetatud kapital		
25. Ümberhindluse reserv		
26. Reservid		
26.1. Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
26.2. Muud reservid (liikide lõikes)		
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 484 187	5 860 918
28. Aruande aasta kasum (kahjum)	2 711 572	2 623 269
29. Oma aktsiad (miinus)		
Omakapital aktsiaseltsis kokku:	11 695 759	8 984 187

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:	15 860 350	12 318 247
--	------------	------------

0

0

Aare Sosaar
Juhatuse liige



AS KAS KASUMIARUANNE

KASUMIARUANNE

31.detsember 2004.a.

Skeem 1

ÄRITULUD

	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
	1	2
1. Realiseerimise netokäive	1 321 044	595 702
2. Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		
4. Muud äritulud		
ÄRITULUD KOKKU	1 321 044	595 702

ÄRIKULUD

5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	648 077	17 610
6. Mitmesugused tegevuskulud	622 598	844 563
7. Tööjõukulud:		
7.a. Palgakulu	99 400	75 900
7.b. Sotsiaalmaksud	32 802	24 773
7.c. Töötuskindlustus	497	390
Kokku 7.osa	132 699	101 063
8. Kulum		
8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	495 640	493 577
8.b. Käibevara allahindlus		
Kokku 8.osa	495 640	493 577
9. Muud ärikulud	0	15 000
ÄRIKULUD KOKKU	1 899 014	1 471 813

ÄRIKASUM (-kahjum)	-577 970	-876 111
---------------------------	-----------------	-----------------

10. Finantstulud		
10.a. Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osakutelt		0
10.a.a.Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõtetest	1 056 444	0
10.b. Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osakutelt	152 743	5 605
10.b.a.Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõtetest	0	1 575 081
10.c. Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		
10.d. Kasum valuutakursside muutustest		
10.e. Muud intressi ja finantstulud	2 480 942	5 174 864
Finantstulud kokku	3 690 129	6 755 550



AS KAS KASUMIARUANNE

	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
	1	2
11. Finantskulud		
11.a. Tütarettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud	0	0
11.a.a. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum tütarettevõtetest	121 660	0
11.b. Sidusettevõtete aktsiate ja osakutega seotud finantskulud	200 767	63 641
11.b.a. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum sidusettevõtetest		2 972 013
11.c. Intressikulud	78 160	210 585
11.d. Muud finantskulud	0	9 931
11.e. Finantsinvesteeringute väärtuse muutus (laenu kahjum)	0	0
Finantskulud kokku	400 587	3 256 170

Kasum (-kahjum) majandustegevusest	2 711 572	2 623 269
---	------------------	------------------

12. Erakorralised tulud		
13. Erakorralised kulud		

Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	2 711 572	2 623 269
--	------------------	------------------

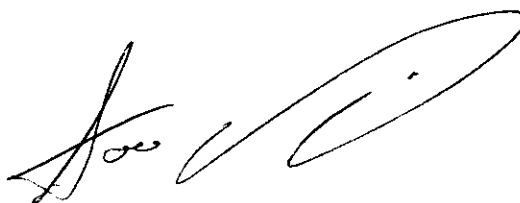
14. Tulumaks	0	0
--------------	---	---

Aruande aasta puhaskasum (-kahjum)	2 711 572	2 623 269
---	------------------	------------------

0

0

Aare Sosaar
Juhatuse liige



SELTUSKIRI KOOS LISADEGA
2004.a. aasta-aruande juurde.

AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar on Eesti Vabariigis registreeritud aktsiaselts juriidilise aadressiga Rüütli 16 – 9, Pärnu linn 80011.

Aktsiaselts asutati 24.jaanuaril 1994.a.

Ettevõtte kanti äriregistrisse 19.detsembril 1997, kande numbri 103 40 990 all.

Käibemaksukohuslase nr. on EE100094741

Aktsiaselts kasutab nimelühendit AS KAS.

AS KAS-i 2004a. käive oli ca 1,32 milj. krooni ja bilansiline kasum ca 2,71 milj. krooni.

AS KAS-i aktsiakapital 2004.a. lõpu seisuga oli 0,4 milj. krooni ja omakapital 11,7 milj. krooni.

AS KAS-i 2003.a. aastaaruanne koosneb: Tegevusaruandest, Bilansist, Kasumiaruandest ja 15 aastaaruande seletavast Lisast.

Lisa 1. Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused.

Aastaaruandes ei ole teostatud muudatusi.

Lisa 2. Aktsiad või väärtpaberid.

AS KAS omab 4 milj. krooni eest 100% AS ERA Liising aktsiaid.

AS KAS omab 40.0 tuh.krooni eest 100% OÜ RUSH osakuid.

AS KAS omab 1 milj.krooni eest 100% AS ERA LIISING GRUPP AS aktsiaid.

Lisa 3. Varud.

AS KAS konsultatsioonifirmana ei pea soetama varusid tootmise kindlustamiseks.

Lisa 4. Põhivara.

(Lisa esitatud eraldi lehel.)

Lisa 5. Kapitalirent.

AS KAS ei oma kapitalirendi lepinguid.

Lisa 6. Antud pikaajalised laenud.

AS KAS omandas nõude AS ERA Liising vastu ja on AS ERA Liising peamine kreditor.

Lisa 7. Laenu tagatis ja panditud varad.

AS KAS'i varad ei ole panditud.



Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused.

AS KAS-il ei ole tekkida võivaid selliseid kohustusi, mis ei oleks bilansis kirjas.

Lisa 9. Pikaajalised kohustused.

2004.a.oli AS KAS-il investeerimislaenu jääk Eesti Ühispankale on 2,8 milj. krooni.

Lisa 10. Omakapital aktsiaseltsis.

(Lisa esitatud eraldi lehel.)

Lisa 11. Rahavoogude aruanne.

(Lisa esitatud eraldi lehel.)

Lisa 12. Arvestatud ja tegelikult makstud maksude summad.

(Lisa esitatud eraldi lehel.)

Lisa 13. Neto realiseerimise käive.

AS KAS-i 2004.a. käive oli ca 1,32 milj. krooni ja see oli kõik sisevabariiklik käive.

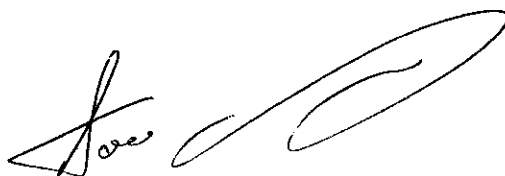
Lisa 14. Bilansivälised kohustused.

AS KAS-il ei ole bilansiväliseid kohustusi.

Lisa 15. Bilansivälised varad.

AS KAS-il ei ole bilansiväliseid varasid.

Aare Sosaar
Juhatuse liige



AS KAS PÕHIVARA

Lisa 4.

2004.a. aastaaruande juurde

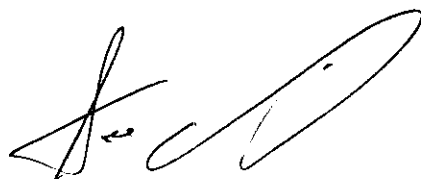
Materiaalse põhivara liikumine 2004.a.

	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Sama jaak- maksumuses
		Kokku	s.h. ostetud	Kokku	s.h. müük		
Põhivara kokku	2 467 883	1 950 000	1 950 000	23 644	0	4 394 239	2 224 367
sealhulgas:							
-maa ja ehitised +KR	790 913	1 950 000	1 950 000	0	0	2 740 913	2 250 115
-masinad ja seadmed	1 124 964	0	0		0	1 124 964	224 974
-muu inventar	552 006	0	0	23 644	0	528 362	-250 722
-muud							

0

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Aare Sosaar
Juhatuse liige



AS KAS OMAKAPITAL

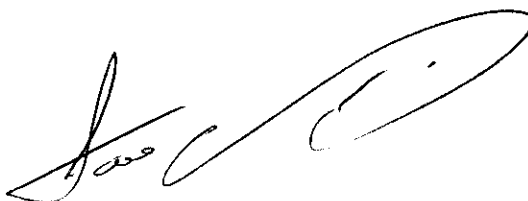
Lisa 10.

2004.a. aastaaruande juurde

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU	
Saldo 31.12.2003.a.	400 000	100 000	8 484 187	8 984 187	0
Aruandeperioodi puhaskasum			2 711 572	2 711 572	
Reservkapitali kanne					
Aktsiate emiteerimine					
Saldo 31.12.2004.a.	400 000	100 000	11 195 759	11 695 759	0

Aare Sosaar
Juhatuse liige

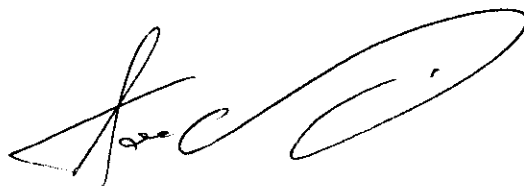


2004.a. aastaaruande lisa nr. 11

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Aruande aastal
A Rahavoog äritegevusest	
Puhaskasum/kahjum (+)	2 711 572
Põhivara amortisatsioon (+)	495 640
Käibevara(v.a.raha) jääkide muutus (-;+)	-805 288
Lühiajaliste koh.jääkide muutus (+;-)	-1 307 951
Kokku:	1093973,25
B Rahavoog investeringutest	
Põhivara müügist (+)	-1 926 356
Aktsiate/osakute ostmisest/müük (-;+)	-1 235 804
Kokku:	-3162160,25
C Rahavoog finantseerimisest	
Aktsiakapitali suurendamine	0
Pikaajal.laenu üleviimine lühiajal.(-)	0
Pikaajaline laen võetud	2 138 482
Kokku:	2 138 482
D Rahajäägi muutus	70295
Ettevõtte rahajäägi muutus	
Kassa ja pangakonto jääk aruandeperioodi algul	129 178 EEK
kassa ja pangakonto jääk aruandeperioodi lõpul	199 473 EEK

Aare Sosaar
Juhatuse liige



AS KAS MAKSUD

Lisa 12.

2004.a. aastaaruande juurde

MAKSUKOHUSTUSED

2004.a.

Ettemaksud	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibemaks	0	39289
KOKKU	0	39289

KOHUSTUSED		
Käibemaks	10101	0
Üksikisiku tulumaks	3370	3640
Sotsiaalmaks	2970	2970
Tööstuskindlustusmaks	135	199
kohustuslik kogumispension	180	0
KOKKU	16756	6809

Aare Sosaar
Juhatuse liige



**Audiitori järelendusotsus AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar
aktsionärile**

Olen auditeerinud **AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar** 31.detsembril 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 2 kuni 23. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. majandustulemuseks 2711572.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 15860350.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Konsultatsioonifirma Aare Sosaar** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 30.juunil 2005.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227

