

27 -06- 2005

23
.....
Elo Matsi

AS Järva Teed

Majandusaasta aruanne 2004

27 -06- 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi AS Järva Teed

Äriregistri kood 10887843

Aadress Mäo tee 1, Sillaotsa küla,
Paide vald, 72751

Telefon 372 3 846 610

Faks 372 3 846 629

Elektronpost jarvateed@jarvateed.ee

Põhitegevusala Teede hooldus ja ehitus

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2004

Tegevjuht Ahto Trug

Audiitor KPMG Estonia

Lisatud dokumendid

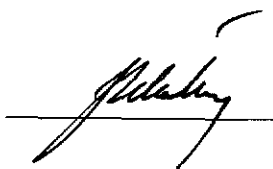
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



Sisukord

27 -06- 2005

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid	13
Lisa 3. Nõuded ostjatele	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 9. Viitvõlad	16
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 11. Aktsiakapital	16
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 13. Müüdnud kaupade kulud	17
Lisa 14. Üldhalduskulud	17
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	22



Tegevusaruanne

27 -06- 2005

AS-le Järva Teed oli 2004. aasta teine täis tegevusaasta. Põhiline tegevusvaldkond meie ettevõtte oli jätkuvalt Järva maakonna riigimaanteedel hooldetööde teostamine. Hanketöödest teostasime alltöövõtte ematöövõttele AS Aspi (6,16 milj.kr. e. 49 %). Muudest töövõttudest, materjalide ning teenuste müükidest osutati teistele ettevõtetele ja omavalitsustele (6,46 milj.kr. e. 51 %). Firma käive oli 34,8 milj.kr., mis jäi mõnede hangete hilinenud väljakuulutamise tõttu planeeritust väiksemaks, puhaskasum oli 0,7 milj.kr., mis jäi planeeritust väiksemaks.

Järva maakonna riigimaanteedel teostasime hooldetöid kattega teedel, kruusateedel, sildadel, samuti talihoonet ja perioodilist hoolet, mis moodustasid kogukäibest ~ 60%. Suurtematest alltöövõtu korras tehtud töödest AS-le Aspi võiks mainida Tallinn-Pärnu-Ida maantee Libatse-Pärnu lõigul ning Kernu-Kohila maantee Pihali-Hageri lõigul tehtud töid. Samuti teostas emafirma meile alltöövõttu mitmetel väiksemamahulistel katteehitus objektidel.

Omavalitsuste tellimusel teostasime kohalikel teedel kruuskatteremonti, asfaltkatte renoveerimist, teekatete pindamist ning kruusateedel tolmutõrjet. Väätsa valla tellimusel olime peatöövõtjad Palivere silla ehitusel.

Aastaks 2005 on allkirjastatud lepingud 4 milj.kr. kruusateede remondiks ning 0,5 milj.kr. tööde teostamiseks Mündi silla remondiobjektil.

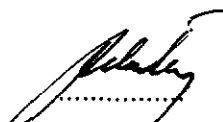
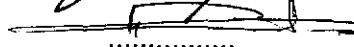
AS Järva Teed soetas 2004. aastal masinaid ja seadmeid ning muud põhivara ~ 3 milj.kr. eest.

AS Järva Teed juhatuse koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige töötab tegevjuhina AS-s Järva Teed, teine juhatuse liige töötab põhikohaga AS-s Aspi. Juhatuse liikmetele makstud töötasud 2004. aastal kokku olid 267 200 krooni. 2004. aasta keskmine töötajate arv AS-s Järva Teed oli 83 inimest. Töötasu kulud koos maksudega olid 10,5 milj.kr.

2005. aasta eesmärgiks on hoida oma turuosa maakonnas, käivitada ohutuspiirete paigaldamise projekt ja osaleda edukalt teede-ehitusobjektide konkurssidel. 2005. aasta käibeks planeerime 40 milj. kr. 2005. aastal on planeeritud investeeringuid summas 4,1 milj.kr.

Ahto Trug juhatuses liige

Heikki Pormeister juhatuses liige

02.03.2005

02.03.2005

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

27 -06- 2005

Juhatusdeklaratsioon

AS Järva Teed juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Järva Teed finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 02.03.2005.a , on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Järva Teed on jätkuvalt tegutsev.

Ahto Trug juhatusdeklaratsiooni liige

Heikki Pormeister juhatusdeklaratsiooni liige



02.03.2005

02.03.2005

Juhatusdeklaratsiooni liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri..... WF

KPMG, Tallinn

Bilanss

27-06-2005

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	4 160 425	5 325 127
Nõuded ostjate vastu	3		
Ostjatelt laekumata arved		55 943	36 277
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-1 900	-1 900
Kokku nõuded ostjate vastu		54 043	34 377
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaettevõtte vastu ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	15	2 164 837	2 195 814
Muud lühiajalised nõuded		161 143	
Kokku mitmesugused nõuded		2 325 980	2 195 814
Viitlaekumised			
Intressid		4 159	22 470
Kokku viitlaekumised		4 159	22 470
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		72 547	67 297
Kokku ettemaksed		72 547	67 297
Varud	5		
Tooraine ja materjal		1 213 052	1 361 356
Kokku varud		1 213 052	1 361 356
Käibevara kokku		7 830 206	9 006 441
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed		12 520 661	10 732 187
Muu materiaalne põhivara		4 413 349	3 354 724
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-5 583 055	-3 113 022
Kokku materiaalne põhivara		11 350 955	10 973 889
Immateriaalne põhivara	7		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		31 938	
Põhivara kokku		11 382 893	10 973 889
VARAD KOKKU		19 213 099	19 980 330

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri.....

5

KPMG, Tallinn

27-06-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

31.12.2004 31.12.2003.....

KOHUSTUSED**Lisa****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

8

3 449 227

3 020 298

Kokku võlakohustused

3 449 227

3 020 298

Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest

26 685

Võlad tarnijatele

994 842

782 333

Mitmesugused võlad

Võlad emaeettevõttele

15

55 677

Võlad teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele

15

28 192

20 257

Kokku mitmesugused võlad

28 192

75 934

Maksuvõlad

4

534 545

921 749

Viitvõlad

9

Võlad töövõtjatele

961 314

869 532

Muud viitvõlad

310 866

296 080

Kokku viitvõlad

1 272 180

1 165 612

Lühiajalised eraldised

306 613

Lühiajalised kohustused kokku

6 585 599

5 992 611

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised võlakohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

8

5 822 714

7 888 834

Pikaajalised kohustused kokku

5 822 714

7 888 834

Kohustused kokku

12 408 313

13 881 445

OMAKAPITAL**Aktiivkapital nimiväärtuses**

11

2 000 000

2 000 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

200 000

18 596

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

3 898 885

353 324

Aruandeaasta kasum

705 901

3 726 965

Omakapital kokku

6 804 786

6 098 885

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

19 213 099

19 980 330

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri..... 

6

KPMG. Tallinn

27-06-2005

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu	12	34 795 407	33 702 231
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13	31 969 558	27 352 169
Brutokasum		2 825 849	6 350 062
Üldhalduskulud	14	1 801 305	2 109 331
Muud äritulud			10 000
Muud ärikulud		3 602	
Ärikasum		1 020 942	4 250 731
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		393 060	548 353
Muud finantstulud ja -kulud		78 019	24 587
Kokku finantstulud ja -kulud		-315 041	-523 766
Kasum enne tulumaksustamist		705 901	3 726 965
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		705 901	3 726 965

Juhatuses liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....2.3.2005.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

27-06-2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		705 901	3 726 965
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 494 629	2 255 901
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto			-10 000
Kahjum põhivara mahakandmisest		6 168	
Intressikulu		295 230	541 170
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-149 832	1 096 653
Viitlaekumiste muutus		18 311	-17 406
Ettemakstud kulude muutus		-5 250	-43 818
Varude muutus		148 304	107 193
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		444 695	-1 217 613
Maksuvõlad		-387 204	303 259
Viitvõlgade muutus		106 568	11 098
Makstud intressid		-393 060	-548 353
Kokku rahavood äritegevusest		3 284 460	6 205 049
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	6;7	-1 101 327	-459 146
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			10 000
Laekunud intressid		97 830	7 183
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 003 497	-441 963
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-3 445 665	-3 272 499
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 445 665	-3 272 499
RAHAVOOD KOKKU		-1 164 702	2 490 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 325 127	2 834 540
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 164 702	2 490 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 160 425	5 325 127

Juhatuses liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri..... WE

8

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

27 -06- 2005

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	2 000 000	18 596	4 080 289	6 098 885
Aruandeperioodi puhaskasum			705 901	705 901
Reservkapitali suurendamine		181 404	-181 404	
Saldo 31.12.2004	2 000 000	200 000	4 604 786	6 804 786

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2. 3. 2005

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

27 -06- 2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Järva Teed 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Järva Teed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, paigutusi rahaturufondidesse ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdud toodangu kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/alkiri..... 

KPMG, Tallinn

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Sõidukid	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Muu inventar	25 - 50%	2 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri.....

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 02.03.2005. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-06-2005

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....2.3.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Kassa ja arveldusarve	25	7 627
Ühispanga Rahaturu Fondi osakud	4 160 400	5 317 500
Kokku	4 160 425	5 325 127

Lisa 3. Nõuded ostjatele

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	55 943	36 277
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 900	-1 900
Kokku	54 043	34 377

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 900	
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded		-1 900
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 900	-1 900

Lisa 4. Maksukohustused

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	83 126	182 753
Üksikisiku tulumaks	171 741	300 181
Sotsiaalmaks	263 379	413 504
Töötuskindlustusmakse	11 118	18 087
Kogumispensioni makse	5 181	6 678
Ettevõtte tulumaks		546
Kokku	534 545	921 749

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-06-2005

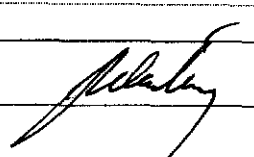
31.12.2003.a olid detsembris 2003.a arvestatud ja jaanuaris 2004.a väljamakstud töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks, kinnipeetud tulumaks, arvestatud ja kinnipeetud töötuskindlustus ning kogumispensioni maksed kajastatud maksuvõlgadena. Kuna 31.12.2004.a on vastavad maksud kajastatud viitvõlgadena, siis on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid.

Lisa 5. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Materjal	1 028 881	1 173 305
Tagavaraosad	63 504	105 606
Kütus	120 667	82 445
Kokku	1 213 052	1 361 356

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri.....

KPMG. Tallinn

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

27-06-2005

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	10 732 187	3 354 724	14 086 911
Soetused ja parendused	1 808 474	1 065 625	2 874 099
Müük ja mahakandmised	-20 000	-7 000	-27 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	12 520 661	4 413 349	16 934 010
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	2 448 237	664 785	3 113 022
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 864 691	626 174	2 490 865
Müük ja mahakandmised	-15 428	-5 404	-20 832
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	4 297 500	1 285 555	5 583 055
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	8 283 950	2 689 939	10 973 889
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	8 223 161	3 127 794	11 350 955

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Ostetud litsentsid	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetused	35 702	35 702
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	35 702	35 702
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	3764	3764
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	3764	3764
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	31938	31938

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 2.3.2005

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

27 -06- 2005

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	12 488 474	2 772 000	15 260 474
Jääkmaksumus 31.12.2004	8 199 697	1 767 382	9 967 079

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	6 660 804	2 611 137	9 271 941
sh makseperiood alla 1 aasta	2 481 894	967 333	3 449 227
sh makseperiood 1-5 aastat	4 178 910	1 643 804	5 822 714
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2 529 719	915 946	3 445 665
Aruandeperioodil makstud intressid	265 791	127 269	393 060
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	4,3%	4,6%	

Kapitalirendi tingimustel soetati 2004. aastal hooldeauto Scania summas 1 808 474 krooni.

Väljaostumakseid tasuti 3 445 665 krooni ja intressikulused on kasumiaruandes kajastatud 393 060 krooni.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel viit sõiduvahendit ja emaaetevõttelt kaheksat kinnistut. Autode kasutusrendi maksed AS-le EE Grupp on aruandeperioodi kuludes 113 400 krooni, Ühisliisingule 113 681 krooni. Kinnistute kasutusrendi makseid AS-le Aspi on kajastatud aruandeaasta kuludes 275 750 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	280 000	199 585	479 585
1-5 aastat	443 333	334 589	777 922

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri..... WE

KPMG, Tallinn

Lisa 9. Viitvõlad

27 -06- 2005

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töötajatele	961 314	869 532
Muud viitvõlad	2 803	6 440
Maksud	308 063	289 640
Kokku	1 272 180	1 165 612

Detsembrikuus arvestatud ja jaanuarikuus väljamakstud töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks, kinnipeetud tulumaks, arvestatud ja kinnipeetud töötuskindlustus ning kogumispensioni makse on kajastatud viitvõlgadena, kuna nende maksmistähtaeg on 10. veebruar 2005. aastal.

31.12.2003.a olid vastavad maksud kajastatud maksuvõlgadena. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid.

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 4 604 786 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 105 149 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 499 637 krooni.

Lisa 11. Aktsiakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2004	200 000	2 000 000
Saldo 31.12.2004	200 000	2 000 000

AS Järva Teed aktsiate nominaalväärtus on 10 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS Järva Teed miinimumkapital 2 mln krooni ja maksimumkapital 8 mln krooni. AS Järva Teed aktsionäriks on AS Aspi.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Hooldetööd	21 045 880	21 061 571
Hanketööd	12 613 092	11 476 535
Muud teenused ja müügid	1 136 435	1 164 125
Kokku	34 795 407	33 702 231

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 13. Müüdud kaupade kulud

27 -06- 2005

(kroonides)

	2004	2003
Tooraine ja põhimaterjalid	10 586 348	10 201 079
Elektri- ja soojusenergia	352 118	363 119
Tööjõukulud	9 263 582	9 444 001
Kulum	2 463 257	2 231 953
Muud kulud	9 304 253	5 112 017
Kokku müüdud kaupade kulud	31 969 558	27 352 169

Lisa 14. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2004	2003
Ostetud teenused	119 103	124 160
Tööjõukulud	1 258 604	1 593 016
Kulum	31 372	23 948
Rendikulud	133 024	136 160
Muud kulud	259 202	232 047
Kokku üldhalduskulud	1 801 305	2 109 331

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Järva Teed on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Aspi AS	emaettevõtte	815 424	27 193 789
EE Grupp AS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	283 842	
Hiiu Teed OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 954 638	277 911

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 2.3.2005

Signature/alkiri..... WE

KPMG, Tallinn

27-06-2005

Seisuga 31.12.2004 olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
Aspi AS	emaettevõte	2 158 984	2 158 984
Hiiu Teed OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõte	5 853	5 853
Kokku nõuded		2 164 837	2 164 837
Kohustused			
EE Grupp AS	konsolideerimis-grupi ettevõte	28 192	28 192
Kokku kohustused		28 192	28 192

Juhatuse liikmetele makstud töötasud 2004. aastal kokku olid 267 200 krooni.

AS Aspi garanteerib AS Järva Teed Ühispanga garantiisid limiidiga 1,0 milj.kr.

AS Aspil on sõlmitud käendusleping summas 15 896 960 krooni AS-i Järva Teed kohustuste tagamiseks AS-le Hansa Liising.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....2.3.2005.....

Signature/allkiri.....hr.....

KPMG, Tallinn

27-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

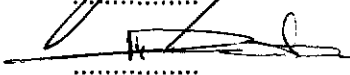
AS Järva Teed juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Ahto Trug juhatus liige


02.03.2005

Heikki Pormeister juhatus liige


02.03.2005

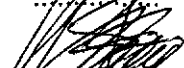
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus, kasumi jaotamise ettepanek ja üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Ain Tromp nõukogu esimees


02.03.2005

Jaano Vink nõukogu liige


02.03.2005

Margus Vaim nõukogu liige


02.03.2005

Juhatus liige





KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2005

Audiitori järeldusotsus

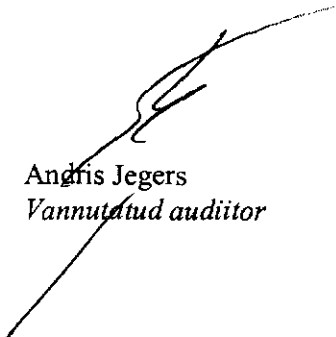
AS Järva Teed aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Järva Teed (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 2. märts 2005


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

27 -06- 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 898 885
2004. aasta puhaskasum	705 901

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 4 604 786

Juhatus teeb ettepaneku jätta aruandeaasta puhaskasum jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 4 604 786

Ahto Trug juhatuse liige

02.03.2005

Heikki Pormeister juhatuse liige

02.03.2005

Juhatus liige

27 -06- 2005

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Järva Teed üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 12.07.2002 seisuga oli alljärgnev:

1. AS Aspi

Isiku- või registrikood:	10310842
Aadress:	Peterburi tee 46 ,11415 ,Tallinn
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	200 000
Aktsia nimiväärtus:	10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	15.07.2002

