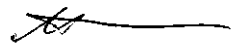


Laenugrupp Haapsalu OÜ

30.06.2005

.....lk. nr. **30778**

Anu Tammik



2004. AASTA

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusalad: väikelaenude andmine

Aadress: Riia mnt. 21

Pärnu 80019

Eesti Vabariik

Reg. nr. 10931716

Telefon; 44 35 444; 47 37 507

E-post: laenugrupp@hot.ee

Koduleht; www.laenugrupp.ee

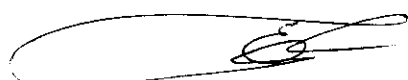
Tegevjuht; Eivo Toomemäe

Aruandeaasta algus 24. Juuli 2003

Aruandeaasta lõpp 31. Detsember 2004

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

1. kasumi jaotamise ettepanek
2. osanike nimekiri



Eivo Toomemäe

Juhataja

Sisukord

1. Tegevusaruanne

2. Raamatupidamise aastaaruanne :

2.1. Tegevjuhtkonna deklaratsioon

3. Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded

3.1 Bilanss (aktiva ,passiva)

3.2. Kasumiaruanne(skeem1)

3.3. Rahavoogude aruanne

3.4. Omakapitali muutuse aruanne

4. Aastaaruande lisad

lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

lisa 5 Maksud

lisa 10 Materiaalne põhivara

lisa 15 Pikaajalised võlad

lisa 18 Müügitulu

lisa 19 Muud Äritulud

lisa 20 Kaubad , toore,materjal ja teenused

5. Majandusaasta kasumi jaotuse ettepenek

6. Juhatuse allkirjad 2003; 2004. aasta majandusaasta aruandele

Eivo Toomemäe

Juhataja

OÜ Laenugrupp Haapsalu 24.07.2003-31.12.2004

1. Tegevusaruanne

Üldinfo

Laenugrupp OÜ põhikiri on kinnitatud 24.07.2003.a. ja registreeritud Pärnu Maakohtu kande otsusega.

Registri nr .10931716

LAENUGRUPP HAAPSALU OÜ on erakapitalile rajatud ettevõtte, mis alustas oma tegevust 2003.a. teisel kvartalil. Kuna alustati maj. tegevust teisel poolaastal kujunes esimene majandusaasta pikkemaks. Põhitegevuseks on lühiajaliste väikelaenude väljastamine. Ettevõtte laenukontor asub Haapsalus Posti5.

Äritegevuse ülevaade

Majandus aastal oli teenustasu 108484.-EEK, viivistest ja intressidest laekunud tulu oli 454256.-EEK kokku 562740.-EEK.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 52216.-EEK. 2004 aastaks on kavandatud kaubamärgi jätkuv arendamine.

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond

2004. aastal oli OÜ Laenugrupp Haapsalu töötajate keskmine arv kaks ning tööjõukulu koos maksudega oli 263148.- krooni .



Eivo Toomemäe

Juhataja

2. Raamatupidamise aastaaruanne

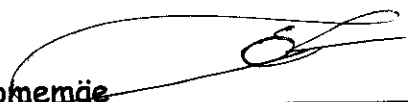
2.1. Tegevjuhtkonna deklaratsioon

-OÜ Laenugrupp Haapsalu juhatus on koostanud raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osäihingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2004.a.

-Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Meie hinnangul on osäihingu 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses hea raamatupidamistavaga.

-OÜ Laenugrupp Haapsalu 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õieti ja õiglaselt, vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil osäihingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud olulised vara ja kohuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul.

- Juhatuse hinnangul on OÜ Laenugrupp Haapsalu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Eivo Toomemäe
Juhataja

3.1.Bilanss (aktiva ,passiva)

Bilanss 2004(kroonides)

Laenugrupp Haapsalu OÜ

	31,12,2004	24,07,03
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	43 970 kr	40 000 kr
Klientidelt laekumata laenud	195 546 kr	
Muud viitlaekumised	3 386 kr	
Ettemakstud tulevaste per. kulud	166 kr	
Käibevara kokku	243 068 kr	40 000 kr
 Materiaalne põhivara		
Inventar	62 290 kr	
Kulum	- 6 209 kr	
Kokku põhivara	56 081 kr	
 AKTIVA KOKKU	299 149 kr	40 000 kr
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlgnevus hankijale	8 461 kr	
Maksuvõlad	17 999 kr	
Töötasuvõlad	20 473 kr	
Lühiajalised laenud	160 000 kr	
Lühiajalised kohustused kokku	206 933 kr	
Omakapital		
Osakapital	40 000 kr	40 000 kr
Aruandeaasta kasum	52 216 kr	
Omakapital kokku	92 216 kr	
 PASSIVA KOKKU	299 149 kr	40 000 kr


Eivo Toomemäe

Juhataja

3.2.Kasumiaruanne(skeem2)

Laenugrupp Haapsalu OÜ

Skeem 2 (kroonides)

Äritulud	2004;2003
Netokäive	
Maksustatav käive	108 484
Maksuvaba tulu(intress, viivised)	454 256
Netokäive kokku	562 740
Kokku äritulud	562 740
 Ärikulud	
Kaubad	14 218
Mitmesugused tegevuskulud	225 935
Tööjõu kulud:	
Palgakulu	198 291
Sotsiaalkindlustusmaksud	64 857
Kulum	6 209
Muu ärikulu	1 024
Ärikulud kokku	510 534
 Finantstulu	10
 Kasum maj. tegevusest	52 216
 Aruandeaasta puhaskasum	52 216

Eivo Toomemäe

Juhataja

3.5. Rahavoogude aruanne

Lisa nr. 5 Rahavoogude aruanne 2004.a.

(kaudne meetod)

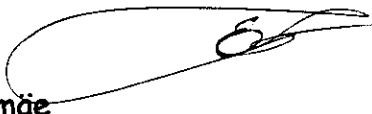
A.	1 Rahavood arundeaasta äritegevusest	2004,2003
1.1.	Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1.	Puhaskasum	52216
1.1.2.	Materiaalse põhivara amortisatsioon	6209
	Kokku1.1 Rahavoogude muutus puhaskasumist	58425
1.2.	Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)	
1.2.2.	Vara	
1.2.3.	Mitmesugused nõuded	-195546
1.2.7.	Võlakohustustest	156448
1.2.9.	Hankijatele tasumata arved	8461
1.2.11.	Maksuvõlgadest	17999
1.2.12.	Viitvõlad töövõtjatele	20473
A	Rahavoogude muutused käibekapitali muutusest	66260
B .	2 Rahavood aruandeaasta investeringutest	
2.5.	Materiaalse põhivara soetus	-62290
B	Rahavood aruandeaasta investeringutest kokku	-62290
C.	3 Rahavood aruandeaasta finatseerimistegevusest	
	Osakapitali sissemakse	40000
C	Rahavood aruandeaasta finatseerimistegevusest kokku	40000
	A+B+C	43970
D.	4 Kokku rahajäägi muutus	
	Raha jääk 01.08.03a.	0
	Raha jääk 31.12.04a.	43970

Eivo Toomemäe

Juhataja

3.Omakapitali liikumise aruanne.

	Osade arv	Osakapitali suurus	Eelmiste aastate kasum	Jooksva aasta kasum
Seis 24.07.03	1	40000.-	-	
2003.;2004a. kasum				52216.-
Seis 31.12.04	1	40000.-	-	52216.-


Eivo Toomemäe
Juhataja

4. Aastaruande lisad

lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

24.07.2004-31.12.2004 aasta raamatupidamis aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus -ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamis Toimkonna juhendid..

Laenugrupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2

Klientidelt laekumata laenud

Klientidelt laekumata laenud on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad , mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või maksumus alates 3000 kroonist. Varad , mille kasulik tööiga on üle ühe aasta , kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused , mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Kontor	10%
Invetar	25%
Muud põhivarad	25%

Eivo Toomemäe

Juhataja



Kapitali ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad risked ja hüved kanduvad üle rentnikule. Laenugrupp oü on kajastanud kapitalirendinakõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimust:

- ✕ renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- ✕ rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab
- ✕ lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- ✕ rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Laenugrupp oü käsitleb osapooltena:

1. ettevõtet ja ettevõtte omanikke
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
3. tegevjuhtkond
4. tegevjuhtkonna ja omanike lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
5. ettevõtte töötajaid

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad tingimused

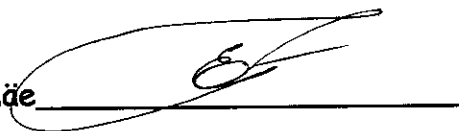
- ✕ tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- ✕ tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- ✕ viivisetulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevusse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineetides mitterahaliste majandustegingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Eivo Toomemäe
Juhataja



lisa 5 Maksud
Jääk 31.12.2003

Maksuvõlad	2004	
	10630	
Sotsaalmaks		
Üksikisikutulumaks	6202	
Kohustusliku kogumispensioni makse	653	
Töötuskindlustusmaksed	441	
KOKKU	17999	

Kokku maj. aasta lõppuksarvestatud makes 17999 .- kr

lisa 10 Materiaalne põhivara

Inventaar

Kulum

algsaldo 24.07.03

soetamine 62290 kr

arvestatud kulumit - 6209 kr

mahakandmine

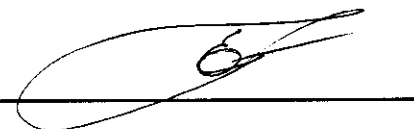
lõppsaldo 31.12.04 62290 kr - 6209 kr

soetusmaksumuses

Põhivara arvestatakse lineaarselt, am.norm ehitistel on 10% ja inventaril 25% aastas.

Põhivara arvestatakse alates 3000.- , väiksema maksumusega vara kantakse otse kuludesse ja 2004a väikevahendeid kantud kuludesse

Eivo Toomemäe
Juhataja



lisa 15 Erasisikute laenud

1Juhannes Rebas	160000
-----------------	--------

lühiajaline laen	160000
kokku	160000

lisa 18 Müügitulu

2004

<u>Lepingutasu Haapsalu</u>	<u>108484.-</u>
Kokku	108484.-

lisa 19 Muud Äritulud

2004

<u>Intress, viivis Haapsalu</u>	<u>454256.-</u>
Kokku	454256.-

lisa 20 Kaubad , toore,materjal ja teenused

2004

Ruumide rent	91980
Valve	5167
Telefon, post, internet	24714
Sõidukite kütus	539
Reklaamikulud	13622
Raamatupidamisteenus	24000
<u>Muud kulud</u>	<u>76247</u>
Kokku	225935

Eivo Toomemäe
Juhataja



5. Majandusaasta kasumi jaotuse ettepenek

2003; 2004 a. kasum 52216.-

moodustada resevkapital 4000.-

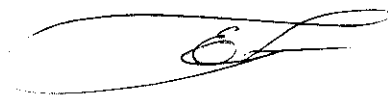
Jaotamata kasumi jääk mis kantakse järgmisse perioodi 48216.-

6. Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

2004 majandusaasta aruannete kinnitamiseks

Juhataja:

Eivo Toomemäe



Osanikud:

Jan Põlluste, isikukood 37506244231,
elukoht Riia mnt. 229, Pärnu
1 osa suurusega 40000 EEK.

