

**KÄINA APTEEK OÜ**

Põhikiri  
Käina Apteek OÜ  
Käina, Hiiu maakond  
10426310

K. nr. 49427  
ulhantroll meil  
And

**2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

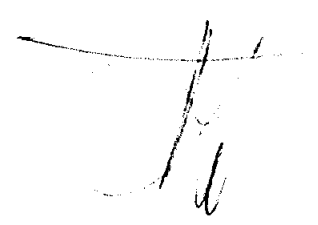
|                             |                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Hiiu mnt 1d<br>92101 Käina, Hiiumaa<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr:             | 10426310                                              |
| Telefon:                    | 37 246 36154                                          |
| Faks:                       | 37 246 22696                                          |
| E-mail:                     | keinaapteek@hotmail.ee                                |
| Põhitegevusala:             | Humaan- ja veterinaarravimite<br>valmistamine ja müük |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2005-31.12.2005                                 |

## SISUKORD

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaruanne                                                              |    |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                   | 4  |
| Raamatupidamise aastaruande põhiaruanded                                                 |    |
| Bilanss                                                                                  | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                            | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                      | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                             | 8  |
| Raamatupidamise aastaruande lisad                                                        |    |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud | 9  |
| Lisa 2 Raha ja pangakontod                                                               | 9  |
| Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed                                                      | 9  |
| Lisa 4 Maksud                                                                            | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                              | 10 |
| Lisa 6 Viitvõlad                                                                         | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                                                                        | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                                                                         | 11 |
| Lisa 9 Turustuskulu                                                                      | 12 |
| Lisa 10 Bilansivälised kohustused                                                        | 12 |
| Majandusaasta aruande allkirjad                                                          | 13 |

Lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek



## TEGEVUSARUANNE

Käina apteek on stabiilselt toimiv majandusüksus.

2004.a. sõlmis Käina Vallavalitsus, kellele kuuluv asuvas apteek tegutseb, kinnistu võlaõigusliku müügilepingu OÜ-ga Käina Apteek. Pärast seda, kui Käina Apteek OÜ on täitnud endale võetud 2005. aasta investeerimiskohustuse hoonesse 296 000 krooni, sõlmitakse Käina vallaga asjaõigusleping, mille järel hoone hakkab kuuluma Käina Apteek OÜ-le.

Seoses ehitusvõimsuste vähesusega saarel lükkus lepingujärgne investeerimiskohustuse tähtaeg 2006.aastasse. Seega on kohustus 2006.a. investeerida kokku 502 500 krooni. Ehitusleping on sõlmimisel.

Seoses hoone valdamisega on Käina Apteek OÜ lisandunud uus tegevus, mis on seotud hoone halduse ja üürnikega. Käesoleval hetkel on Käina Apteek OÜ-l 4 üürnikku.

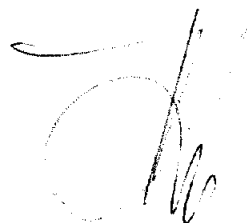
2004.a. müügitulu oli 3 811 056 krooni.

2005.a. müügitulu oli 3 894 450 krooni.

Juhatusel liikmetele tasu ei maksta.

Töötajate tasu üldsumma: 2004.a. oli 283 308 krooni  
2005.a. oli 309 185 krooni

Aasta keskmine töötajate arv: 2004.a. oli 4,7  
2005.a. oli 4,5

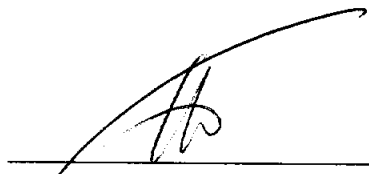


## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud OÜ KÄINA APTEEK 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

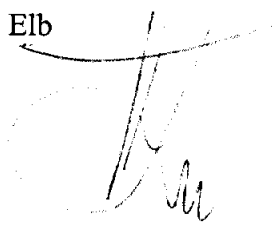
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ KÄINA APTEEK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



---

Juhatuse liige

Ants Elb



---

Juhatuse liige

Heiki Liiser

Tallinn, 25.05.2006

**BILANSS**

|                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2005</b> | <b>31.12.2004</b> |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |                |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                      |                |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                   | 2              | 470 291           | 322 844           |
| Nõuded ostjate vastu                  |                | 104 328           | 135 193           |
| Viitlaekumised ja ettemaksed          | 3              | 7 827             | 6 630             |
| Müügiks ostetud kaubad                |                | 296 573           | 340 525           |
| <b>Käibevara kokku</b>                |                | <b>879 019</b>    | <b>805 192</b>    |
| <b>Põhivara</b>                       |                |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                  | 5              | 223 371           | 164 980           |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |                | <b>223 371</b>    | <b>164 980</b>    |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |                | <b>1 102 390</b>  | <b>970 172</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                |                   |                   |
| Võlad tarnijatele                     |                | 418 446           | 367 428           |
| Maksuvõlad                            | 4              | 41 649            | 44 777            |
| Viitvõlad                             | 6              | 69 827            | 66 550            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |                | <b>529 922</b>    | <b>478 755</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |                | <b>529 922</b>    | <b>478 755</b>    |
| <b>Omakapital</b>                     |                |                   |                   |
| Osakapital                            | 7              | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital             |                | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |                | 447 417           | 329 511           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                | 81 051            | 117 906           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |                | <b>572 468</b>    | <b>491 417</b>    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |                | <b>1 102 390</b>  | <b>970 172</b>    |

## KASUMIARUANNE

### SKEEM 2

|                                           | <b>Lisa nr</b> | <b>2005</b>    | <b>2004</b>    |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                 | 8              | 3 894 450      | 3 811 056      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu |                | 3 153 757      | 3 128 571      |
| <b>Brutokasum</b>                         |                | <b>740 693</b> | <b>682 485</b> |
| Turustuskulud                             | 9              | -660 178       | -565 123       |
| Muud äriksulud                            |                | -2             | -2             |
| <b>Äriksusum</b>                          |                | <b>80 513</b>  | <b>117 360</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>             |                |                |                |
| Muud finantstulud ja -kulud               |                | 538            | 546            |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>       |                | <b>538</b>     | <b>546</b>     |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>            |                | <b>81 051</b>  | <b>117 906</b> |



6

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

### **Rahavood äritegevusest**

|          |  |        |         |
|----------|--|--------|---------|
| Ärikasum |  | 80 513 | 117 360 |
|----------|--|--------|---------|

Korrigeerimised:

|                |   |        |       |
|----------------|---|--------|-------|
| Põhivara kulum | 7 | 13 527 | 6 975 |
|----------------|---|--------|-------|

|                                                   |  |        |         |
|---------------------------------------------------|--|--------|---------|
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus |  | 29 668 | -43 633 |
|---------------------------------------------------|--|--------|---------|

|               |  |        |       |
|---------------|--|--------|-------|
| Varude muutus |  | 43 952 | 5 147 |
|---------------|--|--------|-------|

|                                                       |  |        |        |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--------|
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |  | 51 167 | 80 010 |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--------|

|                                     |  |                |                |
|-------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b> |  | <b>218 827</b> | <b>165 859</b> |
|-------------------------------------|--|----------------|----------------|

### **Rahavood investeerimistegevusest**

|                             |   |         |          |
|-----------------------------|---|---------|----------|
| Materiaalse põhivara soetus | 7 | -71 918 | -130 000 |
|-----------------------------|---|---------|----------|

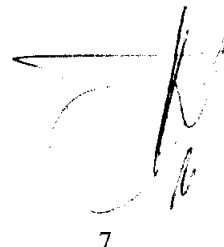
|                  |  |     |     |
|------------------|--|-----|-----|
| Saadud intressid |  | 538 | 546 |
|------------------|--|-----|-----|

|                       |   |                |               |
|-----------------------|---|----------------|---------------|
| <b>Rahavood kokku</b> | 2 | <b>147 447</b> | <b>36 405</b> |
|-----------------------|---|----------------|---------------|

|                                                   |   |                |                |
|---------------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2 | <b>322 844</b> | <b>286 439</b> |
|---------------------------------------------------|---|----------------|----------------|

|                                          |  |                |               |
|------------------------------------------|--|----------------|---------------|
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b> |  | <b>147 447</b> | <b>36 405</b> |
|------------------------------------------|--|----------------|---------------|

|                                                 |   |                |                |
|-------------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b> | 2 | <b>470 291</b> | <b>322 844</b> |
|-------------------------------------------------|---|----------------|----------------|



## OMAKAPITALIMUUTUSTE ARUANNE

|                                        | Osa-<br>kapital | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum | Aruande-<br>perioodi<br>kasum | Kokku   |
|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>        | 40 000          | 4 000                                  | 271 219                         | 58 292                        | 373 511 |
| Eelmiste perioodide<br>jaotamata kasum |                 |                                        | 58 292                          | -58 292                       | 0       |
| Aruandeperioodi kasum                  |                 |                                        |                                 | 117 906                       | 117 906 |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>        | 40 000          | 4 000                                  | 329 511                         | 117 906                       | 491 417 |
| Eelmiste perioodide<br>jaotamata kasum |                 |                                        | 117 906                         | -117 906                      | 0       |
| Aruandeperioodi puhaskasum             |                 |                                        |                                 | 81 051                        | 81 051  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>        | 40 000          | 4 000                                  | 447 417                         | 81 051                        | 572 468 |

Osakapitali kohta loe lisa 7



## LISAD

### Lisa 1

Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KÄINA APTEEK 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on üle 10 000 krooni ja kasutusaeg üle ühe aasta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Lisa 2

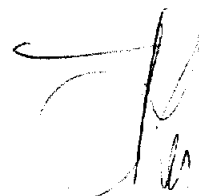
Raha ja pangakontod

|                                  | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas                  | 6721           | 9 420          |
| Pangakontod                      | 463 570        | 313 424        |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>470 291</b> | <b>322 844</b> |

### Lisa 3

Viitlaekumised ja ettemaksed

|                                           | 31.12.2005   | 31.12.2004   |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tulevaste perioodide kulud                | 7 493        | 6 630        |
| Ettemaks hankijale                        | 334          | 0            |
| <b>Viitlaekumised ja ettemaksed kokku</b> | <b>7 827</b> | <b>6 630</b> |



**Lisa 4**  
**Maksud**

| <b>Maksuliik</b>                   | <b>31.12.2005</b> |                  | <b>31.12.2004</b> |                  |
|------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                    | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> | <b>Ettemaks</b>   | <b>Maksuvõlg</b> |
| Käibemaks                          | 0                 | 4 231            | 0                 | 7 160            |
| Üksikisiku tulumaks                | 0                 | 11 965           | 0                 | 12 846           |
| Sotsiaalmaks                       | 0                 | 23 590           | 0                 | 22 883           |
| Kohustuslik kogumispension         | 0                 | 1 084            | 0                 | 966              |
| Töötuskindlustusmaks               | 0                 | 779              | 0                 | 922              |
| <b>Kokku</b>                       | <b>0</b>          | <b>41 649</b>    | <b>0</b>          | <b>44 777</b>    |
| <b>s.h. deklareeritud kohustus</b> |                   | <b>15 563</b>    |                   | <b>19 410</b>    |

**Lisa 5**  
**Materiaalne põhivara**

|                                  | <b>Maa ja ehitised</b> | <b>Masina-<br/>seadmed</b> | <b>Muu mate-<br/>riaalne<br/>põhivara</b> | <b>Ette-<br/>maksed</b> | <b>Kokku</b>   |
|----------------------------------|------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>  |                        |                            |                                           |                         |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>            | <b>130 000</b>         | <b>0</b>                   | <b>115 800</b>                            |                         | <b>245 800</b> |
| Akumuleeritud kulum              | 0                      |                            | -80 820                                   | 0                       | -80 820        |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>130 000</b>         | <b>0</b>                   | <b>34 980</b>                             | <b>0</b>                | <b>164 980</b> |
| <b>2005. a toimunud muutused</b> |                        |                            |                                           |                         |                |
| Amortisatsioonikulu              | -3 250                 |                            | -10 277                                   | 0                       | -13 527        |
| Soetatud 2005                    |                        | 26 271                     | 15 847                                    |                         |                |
| Hoone ümberehitusprojekt         |                        |                            |                                           | 29 800                  | <b>29 800</b>  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>  |                        |                            |                                           |                         |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>            | <b>130 000</b>         | <b>26 271</b>              | <b>131 647</b>                            | <b>29 800</b>           | <b>317 718</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -3 250                 | -1 915                     | -89 182                                   | 0                       | -94 347        |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>126 750</b>         | <b>24 356</b>              | <b>42 465</b>                             | <b>29 800</b>           | <b>223 371</b> |

**Lisa 6**  
Viitvõlad

|                                | 31.12.2005    | 31.12.2004    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad töövõtjatele             | 69 827        | 66 550        |
| s.h. kasutamata puhkuse reserv | 30 615        | 30 070        |
| <b>Viitvõlad kokku</b>         | <b>69 827</b> | <b>66 550</b> |

**Lisa 7**  
Osakapital

|                         | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|-------------------------|------------|------------|
| Osakapital ( kroonides) | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)          | 2          | 2          |
| Osa suurus (kroonides)  | 20 000     | 20 000     |

**Lisa 8**  
Müügitulu

|              | 2005             | 2004             |
|--------------|------------------|------------------|
| Eesti        | 3 894 450        | 3 811 056        |
| <b>Kokku</b> | <b>3 894 450</b> | <b>3 811 056</b> |

OÜ KÄINA APTEEK müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

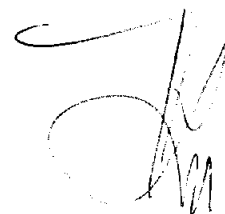
|                                           | 2005             | 2004             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ravimite müük                             | 3 851 670        | 3 811 056        |
| Ruumide rent ja sellega seotud muud tulud | 42 780           |                  |
| <b>Kokku</b>                              | <b>3 894 450</b> | <b>3 811 056</b> |

**Lisa 9**  
Turustuskulud

|                                                  | 2005           | 2004           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu riiklike maksudega                     | 413 170        | 380 109        |
| Amortisatsioon                                   | 13 527         | 6 975          |
| Põhivara üüri- ja rendikulu                      | 0              | 24 654         |
| Isikliku sõiduauto kasutuskulu                   | 53 073         | 22 771         |
| Küte, elekter                                    | 86 045         | 29 216         |
| Telefon, sidekulu                                | 12 910         | 12 783         |
| Ostetud teenused                                 | 26 477         | 30 775         |
| Kaubad, toore, materjal                          | 44 710         | 32 593         |
| Erisoodustuse riiklikud maksud                   | 0              | 18 426         |
| Muud teenused                                    | 10 266         | 6 821          |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>660 178</b> | <b>565 123</b> |

**Lisa 10**  
Bilansivälised kohustused

Ettevõttel on lepinguline kohustus investeerida põhivarasse aastatel 2006.a. kokku 502 500 krooni ja 2007.a. 212 500 krooni.

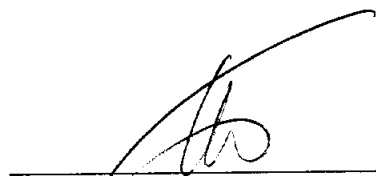


## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

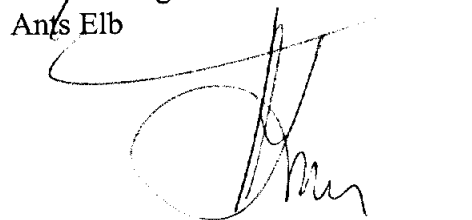
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.

OÜ KÄINA APTEEK 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25.05.2006

otsusega, allkirjastamine 25.05.2006



Juhatuse liige  
Ants Elb



Juhatuse liige  
Heiki Liiser

## **MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ KÄINA APTEEK juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas  
81 051 krooni alljärgnevalt:

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Jaotamata kasum:                      | 81 051 krooni  |
| Jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a. | 528 468 krooni |

