

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

30.06.2006

.....lk. nr. 51703

Eve Miil

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                    |                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------|
| Aruandeaasta algus | 01.01.2005                                    |
| Aruandeaasta lõpp  | 31.12.2005                                    |
| Ärinimi            | OÜ ENRIVA                                     |
| Registrikood       | 10790339                                      |
| Tänav              | Välja                                         |
| Maja ja korteri nr | 10-50                                         |
| Linn               | Rapla                                         |
| Vald               | Rapla                                         |
| Postisihthumber    | 79513                                         |
| Maakond            | Raplamaa                                      |
| Telefon            | 514 2881                                      |
| E-post             | avlaivar@hotmail.ee                           |
| Põhitegevusala     | Põllumajandussaaduste tootmine ja vahendamine |

## Sisukord

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Sisukord .....                                                                                    | 2  |
| Tegevusaruanne .....                                                                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne .....                                                                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                                | 4  |
| Bilanss.....                                                                                      | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                                                               | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                                           | 9  |
| Lisa1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused ..... | 9  |
| Lisa 2. Materiaalne põhivara.....                                                                 | 10 |
| Lisa 3. Maksud.....                                                                               | 10 |
| Lisa 4. Rahavoogude aruanne .....                                                                 | 10 |
| Lisa 5. Müügitulu.....                                                                            | 11 |
| Lisa 6. Antud pikaajalised laenud( seotud osapooled).....                                         | 11 |
| Lisa 8. Osakapital .....                                                                          | 12 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....                                                     | 13 |
| Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....                                                     | 14 |
| Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....                                           | 15 |



## **Tegevusaruanne**

2005. majandusaastal tegeles OÜ Enriva põllu-ja metsamaade haldamisega.

Palgalist tööjõudu aruandeperioodil ei kasutatud. Tööde teostamisel osteti teenust.

Juhatuse liikmetele töötasu osaühingu juhtimise eest ei ole makstud.

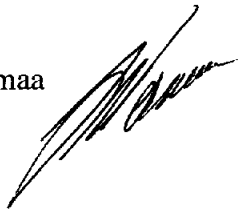


**Raamatupidamise aastaaruanne**  
**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Enriva juhatus deklareerib oma vastutust 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Enriva finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Enriva on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Aivar Meresmaa  
juhatuse liige



Juhatus liige



**Bilanss**

|                                                 | 31.12.2005     | 31.12.2004       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| <b>AKTIVA</b>                                   |                |                  |         |
| <b>(varad)</b>                                  |                |                  |         |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                  |         |
| Raha ja pangakontod                             | 65 183         | 109 970          | 4       |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulu           |                |                  |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasibõuded              | 2 582          | 0                |         |
| <b>Käibevara kokku</b>                          | <b>67 765</b>  | <b>109 970</b>   |         |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                  |         |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud              |                |                  |         |
| Tütarettevõtjate osad                           | 205 600        | 205 600          |         |
| Pikaajalised nõuded tütarettevõtjate vastu      | 500 000        | 577 000          | 6,7     |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b> | <b>705 600</b> | <b>782 600</b>   |         |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                     |                |                  |         |
| Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)              | 81 871         | 163 182          |         |
| Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)     | 11 856         | 11 856           |         |
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b>               | <b>93 727</b>  | <b>175 038</b>   |         |
| <b>Põhivara kokku</b>                           | <b>93 727</b>  | <b>957 638</b>   | 2       |
| <b>AKTIVA (varad) KOKKU</b>                     | <b>867 092</b> | <b>1 067 608</b> |         |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>       |                |                  |         |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                  |         |
| Võlakohustused                                  |                |                  |         |
| Võlad tarnijatele                               | 19 061         | 98 331           |         |
| Mitmesugused võlad                              |                |                  |         |
| Muud lühiajalised võlad                         | 0              | 50 000           |         |
| Maksuvõlad                                      | 0              | 53 410           | 3       |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            | <b>19 062</b>  | <b>201 741</b>   |         |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         | <b>19 062</b>  | <b>201 741</b>   |         |
| <b>Omakapital</b>                               |                |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                        | 40 000         | 40 000           |         |
| Reservid                                        |                |                  |         |
| Kohustuslik reservkapital                       | 4 000          | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)    | 821 867        | 9 038            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                     | -17 836        | 812 829          |         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         | <b>848 031</b> | <b>865 867</b>   | 8       |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b> | <b>867 092</b> | <b>1 067 608</b> |         |



**Kasumiaruanne**

|                                             | 2005. a        | 2004 .a          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| <b>Äritulud</b>                             |                |                  |         |
| Müügitulu                                   | 1 389          | 1 034 000        | 5       |
| <b>Äritulud kokku</b>                       | <b>1 389</b>   | <b>1 034 000</b> |         |
| <b>Ärikulud</b>                             |                |                  |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 544            | 203 174          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 18 121         | 16 763           |         |
| Muud ärikulud                               | 581            | 1 235            |         |
| <b>Ärikulud kokku</b>                       | <b>19 246</b>  | <b>221 172</b>   |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-17 857</b> | <b>812 828</b>   |         |
| <b>Finantstulud</b>                         |                |                  |         |
| Muud finantstulud                           | 21             | 0                |         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>         | <b>21</b>      | <b>0</b>         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-17 836</b> | <b>812 828</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>    | <b>-17 836</b> | <b>812 828</b>   |         |

**Rahavoogude aruanne**

|                                                   | 2005. a         | 2004. a          | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|-----------------|------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                 |                  | 4       |
| Ärikasum                                          | -17 836         | 812 828          |         |
| Eelmiste aastate kahjum                           | 0               | -31              |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -2 582          | 0                |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | -182 680        | 201 742          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-203 098</b> | <b>1 014 539</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                 |                  |         |
| Materiaalse ja põhivara soetus                    | 81 311          | -11 856          |         |
| Tütarettevõtete soetus                            | 0               | -205 600         |         |
| Antud laenud                                      | 77 000          | -577 000         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>158 311</b>  | <b>-794 456</b>  |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                 |                  |         |
| Pikaajalised laenud                               | 0               | -137 118         |         |
| Laenud                                            | 0               | -4 032           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>0</b>        | <b>-141 150</b>  |         |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>-44 787</b>  | <b>78 933</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>109 970</b>  | <b>31 037</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-44 787</b>  | <b>78 933</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>65 183</b>   | <b>109 970</b>   |         |



**Omakapitali muutuste aruanne**

|                                         | Osa-<br>kapital | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum | <b>Kokku</b>   |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2004</b>                 | <b>40 000</b>   | <b>4 000</b>                      | <b>821 867</b>     | <b>865 867</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum           | 0               | 0                                 | 812 829            | 812 829        |
| <b>Korrigeeritud<br/>saldo 01.01.05</b> | <b>40 000</b>   | <b>4 000</b>                      | <b>821 867</b>     | <b>865 867</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum           | 0               | 0                                 | -17 836            | -17 836        |
|                                         |                 |                                   |                    |                |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>                 | <b>40 000</b>   | <b>4 000</b>                      | <b>804 031</b>     | <b>848 031</b> |





## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Enriva 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Enriva kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit).

### Materiaalne põhivara

#### *Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

#### *Amortisatsiooni arvestamise meetodid*

Maad ei amortiseerita.

### Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

### Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

#### Lisa 2. Materiaalne põhivara

|                                   | Maa ja<br>ehitised | Invetar ja<br>sisseseade | Kokku   |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| Soetusmaksumus 31.12.2004         | 163 182            | 11 856                   | 175 038 |
| Soetusmaksumus 31.12.2005         | 163 182            | 0                        | 163 182 |
|                                   |                    |                          |         |
| Põhivara müük                     | -81 311            | 0                        | -81 311 |
|                                   |                    |                          |         |
| Akumuleeritud kulum<br>31.12.2005 | 0                  | 0                        | 0       |
| Jääkmaksumus 31.12.2004           | 163 182            | 11 856                   | 175 038 |
| Jääkmaksumus 31.12.2005           | 81 871             | 11 856                   | 93 727  |

#### Lisa 3. Maksud

| Maksuliik    | 31.12.2005<br>Ettemaks | 31.12.2004<br>Maksuvõlg |
|--------------|------------------------|-------------------------|
| Käibemaks    | 2 582                  | 53 410                  |
| <b>Kokku</b> | <b>2 582</b>           | <b>53 410</b>           |

#### Lisa 4. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

|                                                          | 2005            | 2004           |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:</b> | <b>-182 680</b> | <b>201 742</b> |
| Võlad tarnijatele                                        | -79 270         | 98 332         |
| Maksuvõlad                                               | -53 410         | 53 410         |
| Muud viitvõlad                                           | -50 000         | 50 000         |
| <b>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</b> | <b>- 2 582</b>  | <b>0</b>       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                       | - 2 582         | 0              |

## Lisa 5. Müügitulu

OÜ Enriva müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2005         | 2004             |
|--------------|--------------|------------------|
| Eesti        | 1 389        | 1 034 000        |
| <b>Kokku</b> | <b>1 389</b> | <b>1 034 000</b> |

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|              | 2005         | 2004             |
|--------------|--------------|------------------|
| Muud tooted  | 1 389        | 1 034 000        |
| <b>Kokku</b> | <b>1 389</b> | <b>1 034 000</b> |

## Lisa 6. Antud pikaajalised laenud( seotud osapooled)

OÜ Enriva on andnud pikaajalist laenu järgmiselt:

## Seisuga 31.12.2005

| Laenusaajad                                | Laenujääk      | sh<br>pikaajaline<br>osa | Intressimäär | Tagasi-<br>makse<br>tähtaeg |
|--------------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------|-----------------------------|
| Seotud osapooled:                          |                |                          |              |                             |
| • tütarettevõtte                           | 500 000        | 500 000                  | 0            | 2010                        |
| <b>Kokku antud pikaajalised<br/>laenud</b> | <b>500 000</b> | <b>500 000</b>           | <b>0</b>     | <b>2010</b>                 |

## Seisuga 31.12.2004

| Laenusaajad | Laenujääk | sh<br>pikaajaline<br>osa | Intressimäär | Tagasi-<br>maksmise<br>tähtaeg |
|-------------|-----------|--------------------------|--------------|--------------------------------|
|-------------|-----------|--------------------------|--------------|--------------------------------|



|                                        |                |                |          |              |
|----------------------------------------|----------------|----------------|----------|--------------|
| Seotud osapooled:                      |                |                |          |              |
| • tütaretevõtte                        | 577 000        | 577 000        | 0        | 2 010        |
| <b>Kokku antud pikaajalised laenud</b> | <b>577 000</b> | <b>577 000</b> | <b>0</b> | <b>2 010</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

#### Lisa 7. Tütaretevõtte osad

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Asukohamaa                                              | Eesti   |
| Osaluse %, 31.12.03                                     | 0       |
| Osaluse %, 31.12.04                                     | 57%     |
| Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses | 205 600 |
| Soetusmaksumus aasta lõpus                              | 205 600 |
|                                                         |         |
| Tütaretevõtte omakapital 31.12.2005                     | 542 077 |

#### Lisa 8. Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 tuhat krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni . Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 1600 .



**Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

OÜ Enriva vaba omakapital on 31. detsembril 2005 järgmine (kroonides)

|                                        |          |
|----------------------------------------|----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum    | 821 867  |
| Kahjum aruandeaasta majandustegevusest | - 17 836 |
| Kokku jaotamata kasum                  | 804 031  |

OÜ Enriva juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

järele jääv vaba omakapital summas 804 031 krooni jätta jaotamata.

Juhatus liige



Juhatus liige



**Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri**

| <b>Osaniku nimi</b> | <b>Osaniku aadress</b> | <b>Osaniku isikukood</b> | <b>Osakute<br/>nimiväärtus</b> |
|---------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------|
|                     |                        |                          |                                |
| Aivar Meresmaa      | Välja 10-50 Rapla      | 37603106038              | 40 000                         |
|                     |                        |                          |                                |



## Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Enriva 2005. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek „05“ aprill 2006. aasta otsusega, allkirjastamine „06“ aprill 2006:

Aivar Meresmaa  
juhatuse liige

