

lk1

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

30.06.2005

.....lk. nr. 51617
Eve Miil *Miil*

OÜ INVESTER

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÄRINIMI:

ÄRIREGISTRI KOOD:

JURIIDILINE AADRESS:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

KODULEHEKÜLG:

PÕHITEGEVUSALA

MAJANDUSAASTA ALGUS

MAJANDUSAASTA LÕPP

TEGEVJUHT

AUDIITOR:

OÜ INVESTER

10235454

Tarbja küla
72751, Paide vald
Järvamaa
Eesti Vabariik

37 38 50 775

37 38 50 775

invester@invester.ee
www.investor.ee

puidutöötlemine

01.01.2005
31.12.2005

Jüri Hiienurm

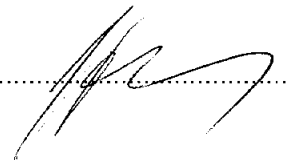
Kalmer Keevend

OÜ INVESTER
Sisukord

Majandusaasta 2005

Sisukord	Lk.2
Tegevusaruanne	Lk.3
Juhatuse deklaratsioon	Lk.4
Raamatupidamisbilanss (aktiva)	Lk.5
Raamatupidamisbilanss (passiva)	Lk.6
Raamatupidamise kasumiaruanne	Lk.7
Rahavoog äritegevusest	Lk.8
Raamatupidamise aastaruande koostamise alused	Lk.9
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.10
Lisa nr.1 Raha ja pangakontod	Lk.11
Lisa nr.2 Nõuded ostjate vastu	Lk.11
Lisa nr.3 Varud	Lk.11
Lisa nr.4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lk.11
Lisa nr.5 Materiaalne põhivara liikumine	Lk.12
Lisa nr.6 Võlakohustused	Lk.12
Lisa nr.7 Maksuvõlad ja maksete ettemaksed	Lk.13
Lisa nr.8 Viitvõlad	Lk.13
Lisa nr.9 Neto realiseerimiskäive	Lk.13
Lisa nr.10 Muud äritulud	Lk.13
Lisa nr.11 Muud ärikulud	Lk.13
Lisa nr.12 Finantskulud ja -tulud	Lk.13
Lisa nr.13 Tulumaks	Lk.13
Kasumi jaotamise ettepanek	Lk.14
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	Lk.15
Audiitori otsus	lisa

Juhatuse esimees:.....



OÜ INVESTER

Tegevusaruanne

Majandusaasta 2005

***OÜ Investier alustas oma tegevust 1992.a ja tegutseb ainult omakapitalil.**

***Ettevõtte põhitegevusalad ja lühitutvustus:**

Puidu töötlemine-palgi saagimine,kuivatamine ja hõõveldamine

Puidutoodete valmistamine-põhiliseks toodanguks on kaubaalused

Arvutite tark-ja riistvaraalased teenused-arvutialased konsultatsioonid,riistvara teenused (väga väike osa ettevõtte käibest). Veoteenused Eesti Vabariigi piires- saematerjali vedu

***Majandusaasta olulised sündmused**

Tulud,kulud ja kasum

2005.a.moodustas OÜ Investier müügitulu 11,1 mln krooni,mis on 157 % eelmise aasta käibest ja aruandeaasta lõppes kasumiga.Oluline osa käibe ja kasumi suurenemises oli õnnestunud kaubaaluste turustamine.

2004.a. alustatud kuivati ja toomishoone ehitus jätkus ka 2005.a.

2005.a.alustati elumaja ehitust 2004.aastal ostetud kinnistule Aruande esitamise ajaks on elumaja valmisjärgus.

Halduskulud on hoitud võimalikult madalad,et ettevõtte oleks maksujõuline ja jätkuvalt tegutsev.

OÜ Investier müügitulust moodustas eksport 1% ja 99% müük Eestisse.

Üldhalduskulud olid 1,3 mln,toore ja materjalid 7,1 mln krooni.Üldkulud on võrreldes eelmise aastaga jäänud samaks,materjal aga kallinenud.

Põhivara müügist saadud tulu oli 139 tuhat krooni.

Põhivara on valdavalt kasutatud või kinnisvarahindadega, mis on soetatud üle 10 aastat tagasi, mistõttu on materiaalne põhivara soetusmaksumus väike.

Ettevõtte 2005.a.kasum moodustas 286 tuhat krooni.

*Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 410 tuhat krooni.

Lõpetamata omaehitused :kuivati ja tootmishooned maksumus 500 tuh. krooni
poollelioleva eramu ehitusmaksumus 132 tuh.krooni

***Majandusplaanid 2006.a:**

2006.a. ei ole ettevõttel plaanis majandustegevuses muudatusi teha.Jätkatakse olemasolevate töötajatega ja tõstetakse toodangu mahtu kaubaaluste valmistamisel mehhaniseeritud vahenditega.

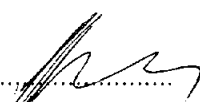
***Personal**

OÜ Investieri töötajate arv aruandeaasta lõpus oli 46 inimest.Tööjõukulu

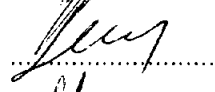
oli 2,2 mln krooni.Tööjõukulu suurenes 57% .

Ettevõtte juhatuse töötasud olid kokku 95 tuhat krooni,mis on 10% suurem kui eelmisel aastal.Juhatuse liikmele juhatuse liikmetasu ei makstud.

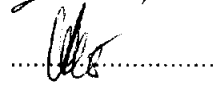
Jüri Hiienurm

Juhatuse esimees.....

Lembit Blehner

Juhatuse liige 

Peeter Läll

Juhatuse liige 

OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Investeri juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõub hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Invester jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatus kinnitab 2005.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

21.06. 2006, Paides

Jüri Hiienuurm

Juhatuse esimees

21.06.2006

Lembit Blehner

Juhatuse liige

21.06.2006

Peeter Läll

Juhatuse liige

21.06.2006

OÜ INVESTER

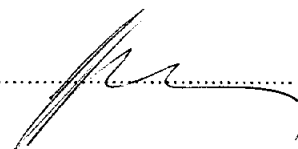
Majandusaasta 2005
01.01.05-31.12.05

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.05(eesti kroonides)

AKTIVA-VARAD

		31.12.05	31.12.04
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	LISA 1	522441	330753
Nõuded ostjate vastu	LISA 2	1123637	667444
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6492	2447
Varud	LISA 3	677336	155468
Tooraine ja materjal		677336	135404
Ostetud kaubad müügiks			20064
KÄIBEVARA KOKKU		2329906	1156112
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	LISA 5	1599633	1096997
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		311636	309134
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1004597	782720
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-348446	-341061
Lõpetamata ehitus		631846	346204
PÕHIVARA KOKKU		1599633	1096997
AKTIVA KOKKU		3929539	2253109

Juhatuse esimees:.....

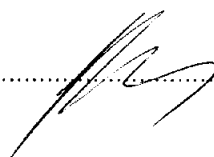


OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005
01.12.05-31.12.05**PASSIVA**

		30.12.05	31.12.04
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajaline laen	LISA 6	800000	844583
Võlad hankijatele		1335313	436534
Maksuvõlad	LISA 7	85892	58700
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)	LISA 8	156411	118118
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2377616	1457935
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikajaline laen	LISA 6	471056	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		471056	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtus		42000	42000
Kohustuslik reserv		4200	4200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	LISA 4	748974	1256239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		285693	-507265
OMAKAPITAL KOKKU		1080867	795174
PASSIVA KOKKU		3929539	795174

Juhatuse esimees:.....



OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

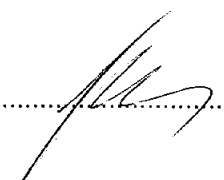
01.01.05 -31.12.05

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

		2005.a.	2004.a.
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	LISA 9	10968053	7062083
Muud äritulud(põhivara müük)	LISA 10	139054	12398
ÄRITULUD KOKKU		11107107	7074481
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore materjal ja teenused		7113473	4914197
Mitmesugused tegevuskulud		1252564	1078281
Tööjõukulud		2247971	1441513
palgakulu		1655749	1041504
sotsiaalmaksud		546785	344046
töötuskindlustus		7979	5191
puhkusereserv		37458	50772
Kulum		179495	142975
põhivara kulum ja väärtuse langus		179495	142975
Muud ärikulud	LISA 11	1965	4963
ÄRIKULUD KOKKU		10795468	7581929
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		311639	-507448
FINANTSKULUD			
muud intressi- ja finantskulud	LISA 12	26279	0
FINANTSTULUD			
muud intressi- ja finantstulud	LISA 12	333	183
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		285693	-507265

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	285693	-507265
--	---------------	----------------

Juhatuse esimees:.....

OÜ INVESTER
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

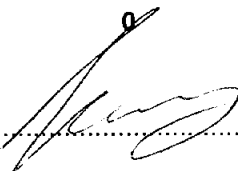
Majandusaasta 2005

	2005	2004
Ärikasum	285693	-507265
Põhivara kulum	179495	142975
Müüdnud PV kasum/kahjum	-139054	-27858
Makstud tulumaks		10651
Nõutete saldo muutus	-460238	84814
Varude saldo muutus	-521868	-82417
Kohustuste saldo suurenemine	964264	397237
	308292	18137
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		
PV müügitulu	154956	0
Soetatud põhivara	-412391	-464027
PV rekonstrueerimine	-285642	-296267
Saadud intressid		183
	-698033	-760111
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Laenu muutus	426473	754583
Laenude tagastamine	154956	
	581429	754583
RAHAVOOG KOKKU		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	330753	318144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	522441	330753
	-191688	-12609

VAHE

0

Juhatuse esimees:.....



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

OÜ Investeri 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest

Arvestuspõhimõtted

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kulukskandmisel on kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaega üle aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

* tootmishooned	3%
* muud hooned	10%
* masinad ja seadmed	10%
* arvutustehnika	20%
* kontorimööbel	10%
* transpordivahendid	20%
* tööriistad ja inventar	25-30%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

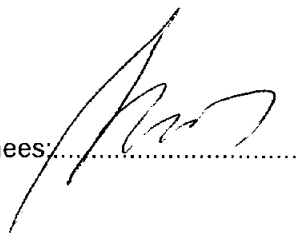
Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Realiseerimise netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Juhatuse esimees:



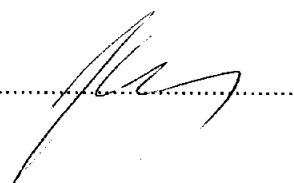
OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

*OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	OMAKAPITAL	KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	JAOTAMATA KASUM	KOKKU
saldo 31.12.03	42000	4200	1256239	1302439
Aruandeperioodil puhaskasum (kahjum)			-507265	
saldo 31.12.04	42000	4200	748974	795174
Aruandeperioodil puhaskasum (kahjum)			285693	
saldo 31.12.05	42000	4200	1034667	1080867

Juhatuse esimees:.....



OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

LISA 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	30246	5233
Pangakontod EEK	492195	325520
KOKKU	522441	330753

LISA 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas **1123637** krooni.

Ostjatelt laekuvaid arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arveid aruandeaastal ei ole arvestatud.

Nõuded ostjate vastu on bilansis võrreldes eelmise aastaga suurenenud seoses pikaajalisemate maksetähtaegadega.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

aegumata	alla aasta	üle aasta	Kokku
644646	422646	56345	1123637

LISA 3. Varud

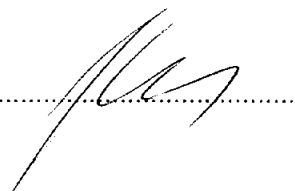
Varude hindamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetotit. Aastainventuuri tulemusel loeti varudeks toorained (palk) **677336** krooni väärtuses

LISA 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Omakapital seisuga 31.12.2005.

Osakapital	42000
Kohustuslik reserv	4200
Eelmiste per. jaotamata kasum	748974
Aruandeaasta kasum(kahjum)	285693
Omakapital kokku	1080867

Juhatuse esimees:.....



LISA 5. Materiaalne põhivara liikumine

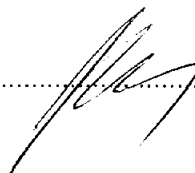
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitused	Kokku
Seisuga 01.01.2005					
Soetusmaksumus	200003	109131	782720	346204	1438058
Akumul.kulum		-43499	-297562		-341061
Jääkväärtus	200003	65632	485158		1096997
Soetus ja müük 2005					
Soetusmaksumus					0
Lõpetamata ehitus				285642	285642
Ostetud		2502	409889		412391
Müüdud(soetusmaksumus)			-113526		-113526
Kulum					0
Amortiseerunud(maha kantud)			-74486		-74486
Akumul.kulum		-8377	-171118		-179495
Müüdud põhivara kulum			97624		97624
Maha kantud põhivara kulum			74486		74486
Seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	200003	111633	1071584	631846	2015066
Akumul.kulum		-51876	-363557		-415433
Jääkväärtus	200003	59757	708027		1599633

Lisa 6.Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.05

	Pikaajaline laen	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Pikaajaline laen	569321	471056	3,00%	05.08.2009
Lühiaajaline laen	800000	800000	3,00%	22.12.2006
kokku	1369321	1271056		

Juhatuse esimees:.....



OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

LISA 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.05		31.12.04	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24331		9402
Sotsiaalmaks		43560		34696
Isiku tulumaks		15071		12681
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Maamaks		0		0
Töötuskindlustus, kogumispension		2930		1921
KOKKU	0	85892	0	58700

LISA 8. Viitvõlad

	2005	2004
Võlad töötajatele		
puhkusetasu reserv	156411	118953
palgaarveldused(ettemakstud puhkuseraha)	0	-1020
kinnipidamised palgast	0	185
	156411	118118

LISA 9. Neto realiseerimiskäive

	2005	2004
Realisatsioon tegevusalade lõikes		
Tulud ekspordi müügist	15979	577254
Ostetud kaubad müügiks	267538	85776
Tulud omateenitud müügiks	10668094	6389731
Tulud koolitusest	16442	9322
KOKKU	10968053	7062083
Realisatsioon riikide lõikes		
Eesti	99% 10952074	92% 6484829
Soome	1% 15979	8% 577254
KOKKU	10968053	7062083

LISA 10. Muud äritulud

	2005	2004
Kasum(kahjum)põhivara müügist	139054	12398
KOKKU	139054	12398

LISA 11. Muud ärikulud

	2005	2004
Makstud trahvid ja viivised	1965	4963
KOKKU	1965	4963

LISA 12. Finantskulud ja - tulud

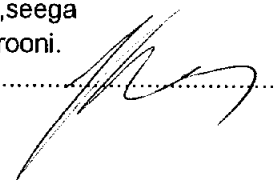
	2005	2004
Makstud pangaintressid	26279	0
Saadud pangaintressid	333	183

Lisa 13. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 01.01.06 moodustas 1,0 milj. krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 248 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 786 tuhat krooni.

Juhatuse esimees:.....



OÜ INVESTER
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Majandusaasta 2005

Jaotamata kasum 01.01.2005	748974
Aruandeperioodi kasum 31.12.2005	285693
Kohustuslik reserv	0
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk 01.01.2006	1034667

OÜ Invester juhatus otsustas mitte jaotada kogunenud
1034667 krooni suurust kasumit.

Jüri Hiienurm	Juhatuse esimees.....	21.06.2005
Lembit Blehner	Juhatuse liige	21.06.2005
Peeter Läll	Juhatuse liige	21.06.2005

OÜ INVESTER

Majandusaasta 2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Investier juhatus on koostanud 2005 majandusaasta aruande ,
aasta tegevusaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja
kinnitame, et lehekülgedel 5 kuni 8 toodud OÜ Investieri 2005.a. raamatupidamise
aastaaruanne:

1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;

2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutumeetodid on
vastavuses hea raamatupidamise tavaga;

3) raamatupidamise kohuslane on jätkuvalt tegutsev

Jüri Hiienuurm
Lembit Blehner
Peeter Läll

Juhatusesimees.....
Juhatuseliige.....
Juhatuseliige.....

21.06.2006
21.06.2006
21.06.2006

Audiitori järeldus-otsus OÜ INVESTER
osanike koosolekule.

Türiel,

22. juunil 2006. a.

Olen kontrollinud **OÜ INVESTER** 2005 majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta:

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 285,693 krooni kasumit ja bilansimahuks 3,929,539 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt **OÜ INVESTER** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005 majandusaasta kasumit ning rahavoogusid.

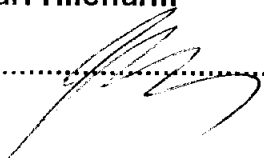


Kalmer Keedus
Audiitor
tunnistus nr. 147

OÜ INVESTER OSANIKE NIMEREGISTER

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSAKAPITAL
JÜRI HIIENURM	36006094912	PAIDE VALD TARBJA JÄRVAMAA 72751	14000.-
PEETER LÄLL	36103154922	PAIDE LINN RISTIKU 2-52 JÄRVAMAA 72715	14000.-
LEMBIT BLEHNER	34904184924	PAIDE VALD TARBJA JÄRVAMAA 72751	14000.-

Juhatuse esimees:
Jüri Hiienuurm



.....