

03-10-2005

16C

Arutelu

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

AS JATS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10098804
Aadress:	Nurmenuku 4, 78301 Märjamaa
Telefon:	4821969
Faks:	4821969
Elektronpost	info@jats.ee
Interneti kodulehekülg	www.jats.ee
Põhitegevusala:	Jackaubandus, Hulgikaubandus
Tegevjuht:	Aivar Jaago
Audiitorkontroll:	Aime Liiv

03-10-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 5. Võlakohustused.....	13
Lisa 6. Lõnu tagatis ja panditud vara.....	13
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Jats alustas tegevust 1993 aastal, põhitegevusaladeks jaekaubandus ja hulgikaubandus.

2004. majandusaastal oli aktsiaseltsi JATS käive 10,5 milj.EEK. Sellest hulgimüügi käive oli 1,6 milj.EEK ja jaemüügi käive 8,9 milj.EEK. 2004.aastal kauples AS JATS neljas kaupluses ("Manni Äri"), mis asuvad Kaitseliidu Rapla Malevalt renditud ruumides ~ 70 m² ja Märjamaa Alevivalitsuselt renditud ruumides ~ 40 m², kaupluses "Ehitusmaterjalid", mis asub ühistult E.T.Sild renditud ruumides ~130 m² kaupluse pinda ja ~70m² laopinda ning kaupluses "Sanitaartechnika ja Tööriistad", mis asub As Jatsile kuuluvas hoones ~ 110 m².

2004.aastal kauples AS JATS juba välja kujunenud kaubagruppidega, pidevalt täieneb sanitaartechnika ja tööriistade valik. Hulgimüügi osa uus kaubagrupp - silikoonid ja polüuretaanvahud on välja vahetanud Melitta tooted, mille aktiivne müük on lõppenud.

Oleme suutnud suurendada jaemüügi käivet uute kaubagruppide lisandumisega ja müügi mahu suurendamisega. Oleme rahul 2004.a. majandusnäitajatega.

Keskmine töötajate arv 2004.aastal oli 10 inimest. Aasta palgakulu oli 400898 krooni, sellest tegevjuhi palk 72000 krooni aastas.

Juhatuses esimees ja nõukogu liikmed 2004.aastal töötasu ei saanud..

Juhatuse deklaratsioon

AS Jats juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

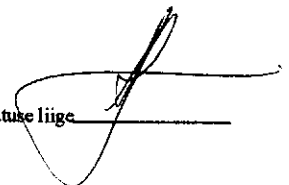
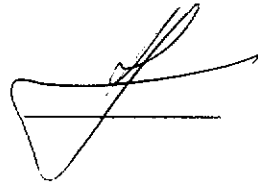
Juhatuse hinnangul on AS Jats jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Märjamaal, 15 aprill 2005.a

Aivar Jaago

juhatuse esimees



03-10-2005

Bilanss

kroonides

AKTIVA

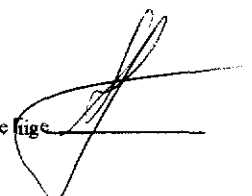
31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	15 388	1 219
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	632 432	460 618
Ostjate tasumata summad		632 432	460 618
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		28 406	51 067
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 15	28 406	51 067
Varud	Lisa 3	2 309 206	1 956 022
Ostetud kaubad müügiks		2 309 206	1 956 022
KÄIBEVARA KOKKU		2 985 432	2 468 926

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 9	1 480 220	1 224 813
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		864 047	714 047
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 083 317	768 147
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		383 338	383 338
Akumuleeritud põhivara kulun (miinus)		-850 482	-640 719
PÕHIVARA KOKKU		1 480 220	1 224 813
AKTIVA KOKKU		4 465 652	3 693 739



03 -10- 2005
AS Jats majandusaasta aruanne

kroonides

PASSIVA

31.12.2004 31.12.2003

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 13	756 448	442 694
Tagatiseta võlakohustused		284 339	220 235
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil		42 503	38 111
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt		429 606	184 348
Võlad tarnijatele		781 885	608 042
Hankijatele tasumata arved		781 885	608 042
Maksuvõlad	Lisa 15	21 456	23 559
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		34 748	38 014
Võlad töövõtjatele		34 748	38 014
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 594 537	1 112 309

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 13	226 008	585 425
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 11	206 848	523 763
Pangalaenud		19 160	61 662
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		226 008	585 425

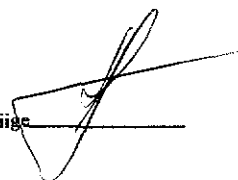
KOHUSTUSED KOKKU		1 820 545	1 697 734
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses	500 000	500 000
Reservid	50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 446 005	1 071 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 102	374 735

KOKKU OMAKAPITAL	2 645 107	1 996 005
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	4 465 652	3 693 739
----------------------	------------------	------------------

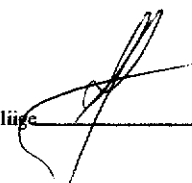


AS Jala majandusaasta aruanne 03-10-2005

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 16	10 539 416	8 460 404
Muud äritulud		261	7 937
ÄRITULUD KOKKU		10 539 677	8 468 341
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		8 427 144	7 097 568
Mitmesugused tegevuskulud		650 936	560 134
Tööjõukulud		533 194	453 406
palgakulu		400 898	339 728
sotsiaalmaksud		132 296	113 678
Kulum		209 763	-77 499
põhivara kulum		209 763	-77 499
Muud ärikulud		9 511	9 880
ÄRIKULUD KOKKU		9 830 548	8 043 489
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		709 129	424 852
FINANTSTULUD JA -KULUD			
intressikulud		60 031	50 119
muud finantstulud ja -kulud		-4	-2
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		649 102	374 735
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		649 102	374 735
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		649 102	374 735

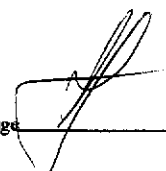


AS Jats majandusaasta aruanne 03-10-2005

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Aksia-kapital	Kohustus-lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	500 000	50 000	764 018	307 252	1 621 270
Eelmise perioodi kasum			307 252	-307 252	
2003.a. Kasum				374 735	
Seisuga 31.12.03	500 000	50 000	1 071 270	374 735	1 996 005
Seisuga 01.01.04	500 000	50 000	1 071 270	374 735	1 996 005
Eelmise perioodi kasum			374 735	-374 735	
2004.a. kasum				649 102	
Seisuga 31.12.04	500 000	50 000	1 446 005	649 102	2 645 107

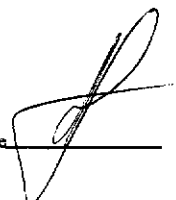


Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2004	2003
Puhaskasum	649 102	374 735
Rahavood äritegevusest		
Ostjatelt laekumata käibemaksualused arved	-171 814	-216 648
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 661	-25 382
Ostetud kaubad müügiks	-353 184	-420 125
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	209 763	-77 499
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	-52 774	-32 440
Pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	4 392	3 882
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	362 136	-5 343
Käibemaksualused ostjate ettemaksed (brutokäive)	0	0
Hankijatele tasumata arved	173 843	166 581
Maksuvõlad	-2 103	1 799
Võlad töövõtjatele	-3 266	-13 639
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	189 654	-618 814
Rahavood investeerimisest		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	-150 000	388 156
Muu inventar (soetusmaksumuses)	-315 170	13 855
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-465 170	402 011
Rahavood finantseerimisest		
Mittekonventeeritavad võlakohustused	-316 915	-125 610
Pangalaenud	-42 502	-40 814
Muud pikaaj. laenud krediidiasutustelt	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	374 735	307 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-374 735	-307 252
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-359 417	-166 424
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	14 169	-8 492
RAHA LÖPPJÄÄK	15 388	1 219
RAHA ALGJÄÄK	1 219	9 711



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasel väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	8% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	10% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	15-25% aastas

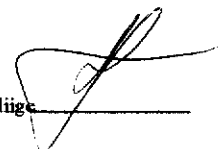
Maad ei amortiseerita.

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavooaruande koostatud kaudsel meetodil.



03-10-2005
AS Jats majandusaasta aruanne

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Jats moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

03-10-2005
AS Jats majandusaasta aruanne

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	2215	137
Pangakontod EEK	13173	1082
Kokku	15388	1219

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 632432 krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks pole tunnistanud.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistanud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjate laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud üle 1 kuu	Kokku
467627	122204	42601	632432

Lisa 3. Varud

Varude jäägid koosnevad kahest osast: suurte koguste, kuid väikese nomenklatuuriga hulgikaubanduse varudest (684471 krooni) ja väikeste koguste, kuid suure nomenklatuuriga jaekaubanduse varudest (1624735 krooni). 2004.a. aastainventuuri käigus varude allahindlust tehtud ei ole.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Akumu- leeritud kulum	KOKKU
Jääk aasta alguseks	714 047	768 147	383 338	-640 719	1 224 813
Soetamine	150 000	315 170			465 170
Mahakandmine					0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)				-209 763	-209 763
Jääk aasta lõpuks	864 047	1 083 317	383 338	-850 482	1 480 220

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Arvelduskrediit Hansapangast	400 000		283122	7,5 %	25.04.2005
Laen Hansapangast		180000	61663	Euribor + 6,0 %	09.05.2006
Liisingud		685129	374309		
Laen Hansapangast	430 000		146484	6,5 %	27.04.2005
Omanikud	116 878		116 878		
			982456		

Lisa 6. Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on esimesele järjekohale hüpoteegi seadmise leping hoonestatud kinnistule, mille bilansiline maksumus summas on 460 tuh krooni ning kommertspandi leping summas 800 tuh krooni.

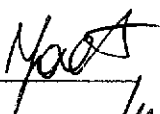
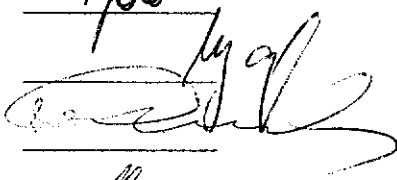
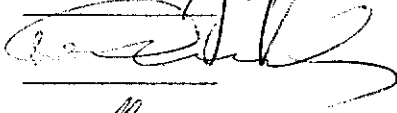
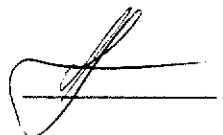
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	28406	0	51067	
Sotsiaalmaksuvõlg	0	13893	0	19074
Isiku tulumaks	0	6141	0	3585
Muud maksud	0	1422	0	900
Kokku	28406	21456	51067	23559

03-10-2005

Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Jats juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "06" juunil 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Taimi Jõõts	nõukogu esimees	
Maire Jaago	nõukogu liige	
Milvi Aviste	nõukogu liige	
Aivar Jaago	juhatuse esimees	

03-10-2005

Audiitori järeldusotsus aktsiaselts Jats aktsionäridele.

Oleme kontrollinud aktsiaseltsi Jats 31. detsember 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 13. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab aktsiaseltsi juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Jats finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Raplas, 15. aprill 2005

Aime Liiv 
Acta Audit OÜ

03 -10- 2005

AS Jats majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS Jats aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 649102 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele 649102 krooni.