

skaneeritud

03.06.2007 a.

2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

59184

Eve Mili

registrisekretär Sigrid Rand

SAARDE KOMMUNAAL OÜ

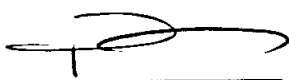
Aruande perioodi algus: 01. jaanuar 2006
Aruande perioodi lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood: 10357565
Juriidiline aadress: Tihemetsa Saarde vald
86201 PÄRNUMAA

Telefon: 4 49 11 61; 4 490 165
E-mail: kommunaal@saarde.ee
Põhitegevusala: Vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine
Juhatuse liige: Piret Koorep
Audiitor: Audiitorfirma Klea OÜ

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 1. Raha ja Pangakontod	14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3. Muud nõuded	15
Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed	15
Lisa 5. Maksud	15
Lisa 6. Varud	15
Lisa 7. Materiaalne põhivara	16
Lisa 8. Võlad töövõtjatele	17
Lisa 9. Muud võlad	17
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	17
Lisa 11. Osakapital	18
Lisa 12. Müügitulu struktuur	18
Lisa 13. Äritulud, ärikulud	18
Lisa 14. Kaup, toore, materjal	19
Lisa 15. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19
Lisa 16. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19
Osanike nimekiri	20
Juhatuse kinnitus aastaaruandele	21



TEGEVUSARUANNE

01. aprillil 2006 a. toimus Osaühing Saarde Kommunaal ja Kilingi-Nõmme Kommunaal OÜ ühinemine, kus ühendajaks pooleks oli Osaühing Saarde Kommunaal. Majandustegevus toimus 1. kvartalil eraldi. Raamatupidamises liideti bilansid ühinemiskuupäeval, kui käesolev majandusaasta aruanne on koostatud nii nagu oleks ettevõtte koos juba 01.jaanuarist 2006.a.

Kilingi-Nõmme Kommunaal OÜ kustutati äriregistrist 02. august 2006.a.

Osaühing Saarde Kommunaal tegevusteks 2006.aastal olid järgmised:

- vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine;
- autobusside transportteenused;
- autode ja traktorite teenustööd;
- prügila haldamine ja olmejäätmete vedu;
- elamute ja üürimajade haldamine;
- tavandisaali korrashoid ja kasutamiseks pakkumine;
- saunateenuse osutamine;
- heakorratööd;
- teede ja tänavate hooldus ja korrashoid;
- mitmesugused ühekordse teenustööd.

Osaühing Saarde Kommunaal põhiliseks tegevusalaks on vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine, mis moodustas 2006. a. müügitulust 34,83 %. Teenust osutatakse elanikele ja asutustele Saarde valla piirkonnas. Rohkem veeettevõtjaid Saarde vallas ei ole. 2006.aasta esimesel poolaastal väljastas Pärnumaa Keskkonnateenistus OÜ Saarde Kommunaalile 2011. aastani kehtiva vee erikasutusloa (nr L.VV.PM-52955), milles on määratud vee erikastuse piirkond, milleks on Saarde vald

Veel pakub ettevõtte autode-traktorite teenustööd osakaal müügitulust 16,99 % ja autobusside transportteenust – osakaal müügitulust 10,7 %. Samuti osutatakse heakorrateenust ja tehakse mitmesuguseid ühekordseid teenustööd, mis moodustasid müügitulust 10,5 %.

Kuna Osaühing omab ise ja haldab ka osa Saarde vallale kuuluvaid hooneid ja objekte siis saab ta rendi- ja üüritulu, mille osakaal müügitulust oli 8,22 % ning müüb edasi nii vallale kui elanikele elektrit (müügitulust 3,9 %), kütteõli ning küttepuid ning soojusenergiat (müügitulust 3,96 %).

Prügmajanduse teenus moodustas müügitulust 9,93 %. 2007. majandusaastal prügmajandusest tulu ettevõtte ei tule, kuna jäätmeveo luba lõppes ja prügilat suleti 31.detsember 2006. Prügilat ei vasta keskkonnanõuetele. Edaspidi osutab Saarde vallas prügiveoteenust vallas olmejäätmete käitlejaks valitud AS Cleanaway, kelle kliendiks on ka OÜ Saarde Kommunaal. Väikseima osa müügitulust (0,97%) moodustas Tihemetsas asulas osutatav saunateenus.

Alates 2007 aastast tuleb ettevõtte juurde ka Kilingi-Nõmme linnasauna ja Saarde kalmistu haldamine. Müügitulu struktuur on kajastatud majandusaasta aruande lisas nr 12.



Töötajate keskmine arv aastas oli 25. Nendest viis töötas osalise tööajaga.

Tööjõukulud olid 1 877 931 EEK, millest 1 408 194 EEK moodustas palgafond ja 469 737 EEK sotsiaalmaks. Palgafondist 121 245 EEK olid puhkusetasud, mis koosnes 37 619 EEK puhkusetasude reservi juurdearvestusest ja 83 626 EEK arvestatud puhkusetasud. Kokku koos eelmiste aastatega on puhkusetasude reservi kohustus 153 162 EEK.

Palgafondist ülejäänud summa 1 286 946 EEK jagunes järgmiselt:

1 218 423 EEK	- töötajatele arvestatud töötasud,
44 675 EEK	- töötajatele arvestatud preemiad ja lisatasud,
23 850 EEK	- töötajatele arvestatud hüvitised, mida maksti neile töölepingute lõpetamise puhul.

Osaühingu Saarde Kommunaal juhatus on üheliikmeline. 2006. majandusaasta jooksul vahetus osaühingul neljal korral juhatus. Esimene juhatuse liige töötas perioodil jaanuar - august (OÜ Kilingi- Nõmme Kommunaal), ettevõttel oli ka tegevdirektor, kes töötas 28. veebruarini 2006.a. Teine juhatuse liige (OÜ Saarde Kommunaal) töötas perioodil jaanuar kuni juuni. Teda asendas puhkuse ajal (mai- ja juunikuu) palgatöötajana, hiljem sisse ostetud juhtimisteenusena (FIE teenus) järjekorralt kolmandaks juhatuse liikmeks valitud isik. Temapoolne teenuse ostmine toimus 2006. aasta novembrikuuni. 2006. aasta novembrist majandusaasta lõpuni töötab neljas juhatuse liige. Juhatajatele arvestati majandusaasta jooksul töötasusid 66 486 EEK. Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist juhatajatele maksti aasta jooksul 8000 EEK.

Alates 2006. aasta algusest kasutab osaühing majandustarkvara RAPIDplus, enne seda toimus raamatupuidamisarvestus käsitsi. RAPIDplus programm võeti kasutusele seetõttu, kuna ühendatavas pooles Kilingi- Nõmme Kommunaalis oli see juba olemas.

Majandusaasta vältel soetati juurde põhivara 214 864 EEK eest. Autobuss VOLVO 178 000 EEK ja tänavapühkimishari 36 864 EEK. Raha selleks saadi põhivara sihtfinantseerimise korras Saarde Vallavalitsuselt. Samas müüdud praktiliselt kasutuseta seisnud põhivarana arvel olev saaraam, millest ettevõtte sai bilansilist kahjumit 20 232 EEK.

Ettevõtete ühendamise käigus selgus, et hoonete ja rajatiste ning kinnistute vaheline omandisuhe on täpselt määratlemata ja antud küsimuselt ei leitud lahendust terve majandus aasta vältel. Omandisuhte seadustamiseks on mõned põhivaraobjektid 2006. majandusaasta lõpus üle antud vallale, sest maa, millel objektid asusid, on valla omand. Omandisuhte täpsustamist vajavaid objekte on osaühingul veel ja nende omanikusuhte seadustamine on hetkel pooleli, see jätkub 2007 aastal.

Tehti remonttöid Tali ja Veelikse pumplas, kus suuremateks kuludeks oli pumpade ja hüdrofooride vahetus. Kõigile Tali ja Veelikse klientidele paigaldati vee- ja kanalisatsiooniteenuste müüva ettevõtja kulul tarbitava teenuse mõõtmiseks uued veelugejad. Mõõtjate paigaldamisega on algust tehtud ka Tõlla ja Tihemetsa asulate klientidele ning Kilingi-Nõmme linna korterelamutes, kus paigaldati maja üldveemõõtjad. 2007. aastal jätkub klientide veemõõtjate vahetus, sest enamikel mõõturitel saabub taatlemise tähtaeg. Vaid kallimad veemõõtjad on pärast taatlemist taaskasutatavad, üldjuhul 50% mõõtjatest pole taatluse järgselt enam

kasutamiskõlblikud.

Pumplate remonttööd ja veemõõtjate vahetus on toonud osaühingule hulgaliselt ühekordseid kulutusi, mis ei tule tuluna kohe tagasi, vaid pikemate perioodide jooksul, see on üks põhjuseid ettevõtte aruandeaasta kahjumi tekkimisel.

Veel on kahjumi tekkimist põhjustanud jätkuvalt suurenevad keskkonnamaksud, sest ühisveevärgisüsteem on amortiseerunud ning puhastid vajavad rekonstrueerimist. Selleks investeeringut kavandamiseks ja välisabi saamises on nõutav vallas vee- ja ühisveevärgi arengukava (ÜVK) olemasolu. Hetkel on kastuda vaid tööprojekti staadiumis olevad Saarde valla ja Kilingi- Nõmme linna ÜVK-d. Varasema Tali valla piirkonna kohta puudub ka ÜVK tööprojekt.

Kahjumit suurendavad seoses liitumisega tekkinud ühekordsed kulutused, näiteks ARK-is masinate ümberregistreerimisel on tasutud riigilõive 12 650 EEK.

2007. majandusaastal jätkatakse vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamist, autobusside transportteenuste osutamist, autode ja traktorite teenustööde pakkumist, elamute ja üürimajade haldamist, saunateenuse osutamist, heakorratöid, kalmistu hooldustöid ja tavandisaali kasutust, teede ja tänavate hooldust ja korrashoidu ning mitmesuguste ühekordsete teenustööde osutamist.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Osaühing Saarde Kommunaal juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 02.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Osaühing Saarde Kommunaal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kilingi-Nõmmes, 02. aprill 2007.a

Juhatuse liige
Piret Koorep

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev

Signature/allkiri

Auditorfirma Klea

BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005	Korrigeeritud 31.12.05
AKTIVA				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	1	350 408	213 644	213 644
Nõuded ostjate vastu	2	262 156	381 808	323 403
Muud nõuded	3		211	111 797
Viitlaekumised ja ettemaksed	4,5	82 785	144 113	144 113
Tooraine ja materjal	6	16 049	15 126	15 126
Käibevara kokku		711 398	754 902	808 083
Materiaalne põhivara				
Materiaalne põhivara	7	4 485 457	4 668 106	4 623 880
Põhivara kokku		4 485 457	4 668 106	4 623 880
AKTIVA KOKKU		5 196 855	5 423 008	5 431 963
PASSIVA				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustuse tagasimaksed			9 002	9 002
Võlad tarnijatele		92 790	162 595	162 595
Võlad töövõtjatele	8	286 409	247 362	246 484
Maksuvõlad	5	85 890	19 900	19 900
Muud lühiajalised võlad	9	71 576	39 411	39 411
Saadud ettemaksed		14 835		
Lühiajalised kohustused kokku		551 500	478 270	477 392
Pikaajalised kohustused				
Tulevaste per tulu sihtfinantseerimisest		67 797		84 746
Sihtfinantseerimine	10	1 010 152	4 029 500	838 869
Pikaajalised kohustused kokku		1 077 949	4 029 500	923 615
Kohustused kokku		1 629 449	4 507 770	1 401 007
Omakapital				
Osakapital	11	40 000	40 000	40 000
Ülekurs		64 369	64 369	64 369
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000	4 000
Reservkapital		3 029 807	502 613	3 600 475
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		786 197	281 933	281 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-356 967	22 323	40 179
Omakapital kokku		3 567 406	915 238	4 030 956
PASSIVA KOKKU		5 196 855	5 423 008	5 431 963

Juhatuse liige


Initialled for identification purposes only 7
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Kasumiaruanne

			Korrigeeritud	
	Lisa nr	2006	2005	2005
Müügitulu	12	3 119 552	2 547 616	2 547 616
Muud äritulud	13	1 292 254	1 842 827	1 927 756
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	2 117 625	2 374 244	2 374 244
Muud tegevuskulud		534 553	154 162	212 567
Tööjõu kulud				
Palgakulu		1 408 194	1 213 762	1 212 916
Sotsiaalmaks		469 737	403 854	403 822
Tööjõu kulud kokku		1 877 931	1 617 616	1 616 738
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	216 303	168 381	177 927
Muud ärikulud	13	20 232	52 143	52 143
Ärikasum (-kahjum)		-354 838	23 897	41 753
Finants tulud ja -kulud				
Intressikulud		-2 129	-1 249	-1 249
Muud finants tulud ja -kulud		0	-325	-325
Finants tulud ja -kulud kokku		-2 129	-1 574	-1 574
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-356 967	22 323	40 179
Tulumaks				
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-356 967	22 323	40 179

Juhatuse liige



 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

8

Date/Kuupäev

Signature/alkiri

Audiitorärma Klea

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

			Korrigeeritud	
	Lisa nr	2006	2005	2005
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		-356 967	22 323	40 179
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	216 303	161 317	170 863
Põhivara sihtfinantseerimise kulum		-43 581	-5 983	-15 258
Kasum (kahjum) põhivara müügist		20 232	-14 000	-14 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	234 372	-155 920	-209 101
Varude muutus		-923	3 098	3 098
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	66 161	171 951	171 073
Kokku rahavood äritegevusest		135 597	182 786	146 854
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	7	-214 864	-407 298	-372 618
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		214 864	194 912	230 844
Põhivara müük		10 169	8 475	8 475
Kokku rahavood investeerimistegevusest		10 169	-203 911	-133 299
Rahavood finantseerimistegevusest				
Reservkapitali suurendamine			34 680	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-9 002	-21 603	-21 603
Osanike sissemaksed osakapitali			32 000	32 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-9 002	45 077	10 397
Rahavood kokku		136 764	23 952	23 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	213 644	189 692	189 692
Raha ja raha ekvivalentide muutus		136 764	23 952	23 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	350 408	213 644	213 644

Juhatus liige



 Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

9

 Date/Kuupäev
 Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Üle- kurs	Reserv- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Kilingi-Nõmme Kommunaal OÜ						
Saldo seisuga 31.12.2005	58 500	19		5 850	-19 358	45 011
Saarde Kommunaal OÜ saldo						
seisuga 31.12.2005	40 000		506 613		323 614	870 227
Liidetud saldod 31.12.2005	40 000	64 369	502 613	4 000	304 256	915 238
Korrigeerimine			3 097 862		17 856	
Korrigeeritud saldod 31.12.2005	40 000	64 369	3 600 475	4 000	322 112	4 030 956
Vara mahakandmine			-399 537		399 537	
Vara üleandmine			-171 131		58 919	-112 212
Maa arvelevõtmise					5 629	5 629
Aruandeperioodi puhaskasum					-356 967	-356 967
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	64 369	3 029 807	4 000	429 230	3 567 406

Juhatuse liige


Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

10

Date/Kuupäev
Signature/allkivi

Auditiörfirma Klea

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Osaühing Saarde Kommunaal 2006. a. raamatupidamise aastaaruande on koostatud korrigeerides 2005.a. aruande tulemusi.

Vea korrigeerimiste mõju bilansi kirjetele

Bilansi kirje	Enne korrigeerimist	Peale korrigeerimist	Korrigeerimise mõju
Nõuded ostjate vastu	381 808	323 403	Vähendas 2005 aruandeperioodi tulemit 58 405 EEK
Muud nõuded	211	111 797	Suurendas 2005 a aruande-perioodi tulemit 111 586 EEK
Materiaalne põhivara (jv)	4 668 106	4 623 880	Väheneb kirje reservkapital 34 680 EEK jäväheneb ka 2005 a aruandeperioodi tulem 9 546 EEK
Võlad töövõtjatele	247 362	246 484	Suurendas 2005 a aruande-perioodi tulemit 878 EEK
Sihtfinantseerimine	4 029 500	838 869	Suurenes kirje tulevaste perioodide tulu sihtfin. 84 764 EEK, suurenes reservkapital 3 132 542 EEK ja vähenes 2005 a tulem 26 657 EEK
Reservkapital	502 613	3 600 475	Väheneb kirje mat põhivara 34 680 EEK ja väheneb kirje sihtfinantseerimine 3 132 542 EEK
Aruandeaasta kasum/kahjum	22 323	40 179	Tulemi muutus 17 856 ära tabeli eelnevatel ridadel

Osaühing Saarde Kommunaal 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Saarde Kommunaal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ja arveldusarvete saldosisid.

Juhatus liige _____



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega tehinguid ei toiminud.

Aktsiad

Aktsiaid ja muid väärtpabereid osaühing ei oma.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on ära märgitud aastaaruande lisas nr 2 "nõuded ostjate vastu". Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks tunnistatud arvete laekumist 2005. a. on kajastatud tegevuskulude vähendamiseks. Bilansiväliste lootusetute võlgade laekumist on kajastatud ärituluna lisas nr 13.

Varud

Küte ja materjalid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Küte kantakse kuluks vastavalt masinate töötatud ajale masina teekonnalehe järgi. Materjalid kantakse otsekskuluks tema kasutusele võtmise hetkest.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 30 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ning mille soetusmaksumus on alla 30 00 krooni on kantud kuluks täielikult kasutusse võtmisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only 12
Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/Kuupäev

Signature/allkiri

Audiiterfirma Klea

Amortisatsiooni arvestatakse kord kvartalis.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	1,2 - 2 %
Masinad, seadmed, tööriistad ja inventar	20 %

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohasekt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude – kulude vastavuse printsiibist.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuste osutamise arvestusperioodiks on kalendrikuu.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhatusel liige _____



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev
Signature/allkiri

Auditiitfirma Klea

Osaühing Saarde Kommunaal

Lisa 1

Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	6 073	9 190
Raha arvelduskontodel	344 335	204 454
Raha ja pangakontod kokku	350 408	213 644

Lisa 2

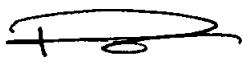
Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	335 780,98	418 199,26
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-73 625,10	-94 796,30
Nõuded ostjate vastu kokku	262 155,88	323 402,96

Ebatõenäoliselt laekuvad arved

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-94 796,30	-101 218,00
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	10 948,05	74 036,75
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete parandus	7 167,40	0,00
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete lootusetuks nõueteks kandmine (bilansiväliseks nõudeks)	11 988,15	0,00
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	-8 932,40	-67 615,05
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	-73 625,10	-94 796,30

Juhatuse liige


Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

14

Date/Kuupäev
Signature/allkiri

Audiiterfirma Klea

Lisa 3

Muud nõuded

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
Muud nõuded (kohtukulu)	0	211
Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	111 586
Kokku	0	111 797

Lisa 4

Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	999	41 154
Lühiajalised ettemakstud tulevaste perioodide kulud	30 939	35 163
Pikaajalised ettemakstud tulevaste perioodide kulud	50 847	67 797
Viitlaekumised kokku	82 785	144 114

Kirje maksude ettemaksed ja tagasinõuded lahti kirjutatud lisas nr 5 veerg ettemaksed

Lisa 5

Maksud

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		17 683	39 922	
Erisoodustuse- ja ettevõtte tulumaks	966		1 205	
Makstud maksuvõlalt arvestatud intress	33		27	
Sotsiaalmaksu kohustus		46 444		13 471
Üksikisiku tulumaksu kohustus		20 272		5 680
Kogumispensionimaksu kohustus		483		137
Töötuskindlustusmaksu kohustus		1 008		612
Maksud kokku	999	85 890	41 154	19 900

Veerg maksude ettemaksed kajastatud ka Lisas nr 4 kirjel maksude ettemaksed

Lisa 6

Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Materjal	5 446	5 567
Küte	10 602	9 559
Varud kokku	16 049	15 126

Juhatuse liige _____



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

15

Date/Kuupäev
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 7

Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned	Eluhooned	Teed	Muud rahitised	Masinate ja seadmed	Transportiiva hendid	Info-ja kommunikatsiooni- vahendid	Muu põhivara	Lõpetamata ehitis	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	704 786	155 995	36 992	4 487 354	569 260	646 609	24 800	110 234	93 206	6 829 237
Soetamine (+)						36 864	178 000				214 864
Arvele võtmine (+)	5 630										5 630
Müük (-)						62 897					62 897
Mahakandmine (-)		30 903	83 914		199 805	30 238	44 923	16 691	64 667		471 141
Üleandmine (-)		137 929	17 522		15 680						171 131
Soetusmaksumus 31.12.2006	5 630	535 954	54 559	36 992	4 271 869	512 990	779 686	8 109	45 567	93 206	6 344 561
Pv kulum 31.12.2005		99 445	125 697	27 678	1 551 772	136 236	153 486	19 610	91 432		2 205 356
Arvestatud kulum (+)		11 973	1 080	2 582	54 441	59 696	68 837	1 937	8 169		208 715
Müüdu põhivara kulum (-)						32 495					32 495
Mahakantud põhivara kulum (-)		27 942	80 425		199 205	30 238	44 923	16 153	64 667		463 553
Üleantud pv kulum (-)		47 679	9 497		1 743						58 919
Pv kulum 31.12.2006		35 797	36 855	30 260	1 405 265	133 199	177 400	5 394	34 934		1 859 104
Jääkmaksumus 31.12.2005		605 341	30 298	9 314	2 935 582	433 024	493 123	5 190	18 802	93 206	4 623 881
Jääkmaksumus 31.12.2006	5 630	500 157	17 704	6 732	2 866 604	379 790	602 286	2 715	10 633	93 206	4 485 457

Põhivara üleandmisel ja mahakandmisel on toimitud järgmiselt: reservkapitaalis kajastatud mahakantud põhivara võrra vähenes resekapiital ja eelmiste perioodide kasum suurenes mahakantud põhivara arvestatud kulumi võrra.

Reservkapitaalis mitesisalduva põhivara jääkväärtus on mahakandmisel kantud kuluks amortisatsioonina.

Juhatuses liige



certified for identification purposes only
Allpärastatud identifitseerimiseks

One/Kaupaev
Signature/alkiri
Auditorfirma Klea

Lisa 8

Võlad töövõtjatele

	31.12.2006	31.12.2005
Töötasu võlgnevus	87 089	86 049
Deklareerimata sotsiaalmaksu kohustus	32 993	31 973
Deklareerimata tululmaksu kohustus	11 939	11 510
Deklareerimata töötuskindlustusmaksu kohustus	757	880
Deklareerimata kogumispensoonimaksu kohustus	469	529
Puhkusekohustuste reserv	153 162	115 543
Võlad töövõtjatele kokku	286 409	246 484

Lisa 9

Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Vee erikasutustasud	33 858	16 040
Vee saastetasud	18 393	15 548
Jäätme saastetasud	19 325	7 825
Kokku	71 576	39 413

Lisa 10

Sihtfinantseerimine

	31.12.2006	31.12.2005
Põhivara sihtfinantseerimine	1 068 991	854 127
Kulum sihtfinantseerimisest	-58 839	-15 258
Kokku	1 010 152	838 869

Põhivara sihtfinantseerimise liikumine 2006 a

Põhivara sihtfinantseerimine soetusmaksumuses	31.12.2005	854 127
Põhivara sihtfinantseerimisest arvestatud kulum	31.12.2005	-15 258
Põhivara sihtfinantseerimine jääkmaksumuses	31.12.2005	838 869
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		
Saarde Vallavalitsuselt Autobuss Volvo 521 MGH	18.08.2006	178 000
Saarde Vallavalitsuselt Tänavapühkimishari	23.11.2006	36 864
Põhivara sihtfinantseerimisest 2006 a arvestatud kulum		-43 581
Põhivara sihtfinantseerimine jääkmaksumuses	31.12.2006	1 010 152

Juhatuse liige


initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev
Signature/allkiri

Audiiterfirma Klea

Lisa 11

Osakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 12

Müügitulu struktuur

	Tulu liik	2006	%	2005	%
1	Korteriüür+rent	256703	8,22	210 921	8,28
	Vesi + kanalisatsioon	1086738	34,83	895 688	35,16
2	s.h. vesi	474349			
	s.h. kanalisatsioon	506856			
	s.h. abonenttasu	105533			
3	Elektrienergia müük	121671	3,90	57 962	2,27
4	Kütte ja soojusenergia müük	123580	3,96		
5	Sauna teenus	30314	0,97	29 657	1,16
6	Prügimajandus	309363	9,93	236 909	9,31
7	Bussitransport	333674	10,70	172 034	6,75
8	Fekaalivedu	116708	3,74	53 511	2,10
9	Masinate teenustööd	413439	13,25	159 832	6,27
10	Muud teenustööd	327364	10,50	731 102	28,70
	Müügitulu kokku	3119552	100	2547616	100

Lisa 13

Muud äritulud

	2006	2005
Bilansiväliste võlgade laekumine	5 341	3 422
Vee- ja kanalisatsiooni liitumistasud		3 000
Ebatähtselt laekunud arved		15 632
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	1 243 331	1 784 841
Saamata sihtfinantseerimine		111 586
Tulu põhivara sihtfinantseerimise kulumist	43 581	9 275
Muud äritulud kokku	1 292 254	1 927 756

Muud ärikulud

	2006	2005
Trahvid		2 000
Kahjutasud, viivised		50 143
Kahjum põhivara müügist	20 233	
Kokku	20 233	52 143

Juhatus liige



 Initialed for identification purposes only
 allkirjastatud identifitseerimiseks

18

 Date/Kuupäev
 Signature/allkiri
 Audiitorfirma Klea

Lisa 14

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Hoonete ja rajatiste remont, remondi-	376020	634660
materjalid ja korrashoid		
Transpordivahendite, masinate ja seadmete	170784	116572
remont, remondimaterjalid ja korrashoid		
Inventari remont, remondimaterjalid ja korrashoid	26754	32982
Kütus	659855	597746
Elekter	294530	385499
Küte ja soojusenergia	460002	284892
Eri ja vormirietus		3244
Kemikaalid	22096	9074
Tranporditeenused	24078	50017
Muud teenused	83505	259557
Kokku	2117625	2374244

Lisa 15

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

	2006	2005
Muutus nõuetes ostjate vastu	61 247	20 843
Muutus muudes nõuetes	111 797	-11 586
Muutus maksude, lõivude, trahvide ettemaksetes	40 155	-33 008
Muutus lühiajal ettem tulevaste perioodide kuludes	4 224	-17 553
Muutus pikaajal ettem tulevaste perioodide kuludes	16 949	-67 797
Muutus kokku	234 372	-109 101

Lisa 16

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

	2006	2005
Muutus võlgades hankijatele	-69 805	27 991
Muutus võlgades töövõtjatele	39 925	14 245
Muutus maksu lõivu ja trahvikohustustes	65 990	4 680
Muutus muudes kohustustes	32 165	39 411
Muutus muudes ettemaksetes	14 835	
Muutus tulevaste perioodide sihtfinantseerimise tulust	-16 949	84 746
Muutus kokku	66 161	171 073

Juhatuse liige



Intended for identification purposes only
 ettekirjastatud identifitseerimiseks

19

Date/Kuupäev 2.02.07
 Signature/alkiri
 Audiitorfirma Klea

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2006.a.

Saarde Vallavalitsus
Kilingi-Nõmme Nõmme 22
Tehingupartner 306101

Registrikood
75033454

Osa nimiväärtus
40 000 EEK

Juhatuse liige
Piret Koorep

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20

Date/Kuupäev
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

Juhatuse allkiri 2006. a majandusaasta aruandele

Osaühing Saarde Kommunaal 2006. a majandusaasta aruande kinnitamine 25.aprill
2006.a.

Juhatuse liige
Piret Koorep

Juhatuse liige



Tel. +372 44 90 900
Faks +372 44 90 901
E-mail klea@klea.ee

Audiitori järeldusotsus

OÜ Saarde Kommunaal osanikule

Oleme auditeerinud osaühing Saarde Kommunaal 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2006. aasta majandustulemuseks 356 967 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006 5 196 855 krooni. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Bilansis on kajastatud hoonete ja rajatistena objekte, millede omandiõigus on ebaselge ja õiglane väärtus meie arvates võib erineda oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

Meie arvates ei ole ettevõtte juhtkond piisavalt konservatiivselt hinnanud ostjate poolt tasumata arvete laekumise tõenäosust. 31.12.2006.a. on bilansis kajastatud nõudeid ostjate vastu summas ~ 70 000 krooni, mis võivad osutuda ebatõenäoliselt laekuvateks.

Oleme seisukohal, et väljaarvatud eelnevates lõikudes märgitud asjaolud, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne meie arvates õigesti ja õiglaselt OÜ Saarde Kommunaal finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhime tähelepanu asjaolule, et Rahandusministeeriumi saldoandmike infosüsteemi seisuga 31.12.2006 sisestatud Saarde Kommunaali OÜ bilanss ja tulemiaruanne erinevad osaliselt raamatupidamise aastaaruandes toodud näitajatest.

Pärnus, 16. juunil 2007. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea