

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

30. 06. 2006

.....lk. nr. 51935

Eve Mii

mul

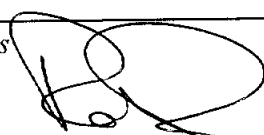
OÜ ETC KODU

Konsolideerimisgrupi
majandusaasta aruanne 2005

**Konsolideerimisgrupi
majandusaasta aruanne**

Ärinimi	OÜ ETC KODU
Äriregistri kood	10413812
Aadress	Ehitajate tee 18, Pärnu 80010
Telefon	372 44 77 047
Faks	372 44 77 045
Elektronpost	etc@etckodu.ee
Kodulehekülg	<u>www.etckodu.ee</u>
Põhitegevusala	Majatarvete hulgikaubandus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Raimo Razumov
Audiitor	OÜ Audiitorfirma Klea

- Lisatud dokumendid**
1. Audiitori järeldusotsus
 2. Kasumi jaotamise ettepanek
 3. Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga



Sisukord

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne.....	4
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideerimisgrupi tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.....	16
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	16
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	17
Lisa 4. Varud	17
Lisa 5. Tütarettevõtete osad	17
Lisa 6. Materiaalne põhivara	18
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	19
Lisa 8. Laenukohustused	20
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused.....	20
Lisa 10. Omakapital.....	21
Lisa 11. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 12. Turustuskulud	22
Lisa 13. Üldhalduskulud.....	22
Lisa 14. Muud äritulud	22
Lisa 15. Muud ärikulud	22
Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara	23
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega.....	24
Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	26
Emaettevõtte bilanss	26
Emaettevõtte kasumiaruanne	28
Emaettevõtte rahavoogude aruanne	29
Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne	30
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	31
Audiitori järeldusotsus.....	31
Kasumi jaotamise ettepanek	32



Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne**Sissejuhatus**

OÜ ETC Kodu, majatarvete ja hulgimüügiettevõtte asutati 12. märtsil 1998 aastal ning kuulub Ida-Euroopa majatarvete hulgimüügiettevõtete ketti, kelle äriideeks on importida ja pakkuda majatarbeid võimalikult laias, kuid samas komplekses sortimendis korraliku kvaliteedi, konkurentsivõimelise hinnataseme ja kaasaegse müügiteenindusega. Kett sai alguse 1991. aastal Tšehhi Vabariigis (end. Tšehhoslovakkia Vabariik) loodud hulgifirmast UTC spol. s r. o. Nimetatud äriidee elluviimine viis UTC kiiresti hulgimüügi valdkonnas Tšehhis turuliidriks. Tänapäevaks töötab TC ketis ühist äriideed järgides 8 hulgifirmat Ida-Euroopas.

Ettevõtte jaekaupmeestele ja hulgimüügiettevõtetele võimalust hankida võimalikult suurt osa majatarvete sortimendist ühest kohast, säästes sellega eelkõige aega ning seeläbi ka raha.

31. detsembril, aastal 2003 asutas OÜ ETC Kodu Eestis asuva tütarettevõtte OÜ ETC Kinnisvara, mille põhitegevusalaks on kinnisvara, hoonete ja rajatiste üürimine, rentimine.

Kontserni eesmärgiks on pakkuda oma klientidele kvaliteetset kaupa mõistliku hinna ja stabiilse tarnekindlusega. Väga hea tarnekindluse on ettevõttele võimaldanud kuulumine eelpoolnimetatud ketti, mis tagab kaupade otsehanked tarnijatelt parimate hindadega ning tootevalikus esindatud kaubamärkide osas on emaettevõtte tootja esindaja Eesti Vabariigis.

Eriti oluliseks peab kontserni meeskond töös kvaliteetset ja vahetut klienditeenindust. Kaupade kohaletoometamine Eestimaa piires on klientidele kiire, regulaarne ja tasuta. Kontsern tahab oma tootevaliku ja kogu tegevusega täita missiooni: „Et kodu oleks ilus, mugav ja praktiline”.

2005. aastal jätkus kontserni traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks klienditeenindamisega seotud teenuste valdkonnas järgnevalt: ehitati ETC Kinnisvara poolt uus ladu ja kontorihoone, koostati ETC kodu interneti kodulehekülg ning trükiti 2500 artiklist koosnev toodete kataloog).

Möödunud aasta tõi kontsernile tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud kodumaiste investeeringute kasvust laomajandamisse.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas kontserni müügitulu 41,2 mln krooni kasvades aastaga 9,8% võrreldes 2004. aastaga. Müügitulust moodustas ca 2% eksport Läti Vabariiki.

Kontserni brutokasumiks kujunes 2,6 mln krooni, mis on 70,6% rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantsnäitajad (tuh. kroonides)

	2005	2004
Müügitulu	41 270	37 584
Varad	28 289	27 369
Omakapital	11 325	8 661
Puhaskasum	2 664	1 614
Omakapitali tootlus ROE(puhaskasum/12 kuu keskm omakapital)	26,7	20,7
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu) %	7,7	4,7
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	6,5	4,3
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	9,6	9,6

Tütarettevõtte

31. detsembril, aastal 2003 asutas OÜ ETC Kodu Eestis asuva tütarettevõtte OÜ ETC Kinnisvara, mille põhitegevusalaks on kinnisvara, hoonete ja rajatiste üürimine, rentimine. Aastatel 2003-2004 on osalust suurendatud 97,3% kuni 99%-ni rahaliste sissemaksete teel. Tütarettevõtte asutamise eesmärgiks oli ehitada uus ladu-kontor, mis suurendaks OÜ ETC Kodu müüki ja tagaks koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenindamine. Tütarettevõtte 2005 aasta müügitulu moodustas 1,44 mln krooni ja lõpetas majandusaasta 463 tuh krooni suuruse kasumiga. OÜ ETC Kinnisvara eesmärk järgmiseks majandusaastaks on jätkuvalt soetatud kinnistu arendamine uutele potentsiaalsetele klientidele, mis tagaks planeeritava kinnistu sihtotstarbelist kasutamist ning täidaks ettevõtluspargi terviklikku ülesannet.

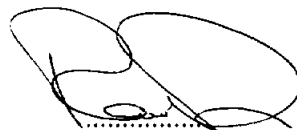
Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 22 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 876 226 krooni. Ettevõtte juhtorganiks on kolmeliikmeline nõukogu ja kaheliikmeline juhatus. Ettevõtte juhatuse liikme töötasud moodustasid majandusaastal 358 696 krooni. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 196 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Nimetatud eesmärgi kaudu kavandame 2006 aastal senise müügitulu suurendamist 7% võrra. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006. aastal müüki ja turuosa eeskätt ehitusmaterjalidega tegelevate jaekaupluskettide sektoris. Eeldatavasti suurendab lai sortiment, hästi toimiv ladu ning hea klienditeenindus uute koostööpartnerite usaldust kontserni suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised jaeturu sektorid.

Raimo Razumov juhatuse liige



6.06.2006

Paulus Hubertus Josephus Roncken
juhatuse liige



14.06.2006



Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideerimisgrupi tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (.....2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kontsern ja emaettevõte on jätkuvalt tegutsev.

Raimo Razumov juhatuse esimees



6.06.2006

Paulus Hubertus Josephus Roncken

juhatuse liige



14.06.2006



Konsolideeritud aruanded
Bilanss

VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
Käibevara			
Raha ja pangakontod		59 113	363 948
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	1	8 427 304	6 598 841
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3	65 082	450 686
<i>Kokku</i>		8 492 386	7 049 527
Varud	4		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		6 314 434	7 096 552
<i>Kokku</i>		6 314 434	7 096 552
Käibevara kokku		14 865 933	14 510 027
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud			
Materiaalne põhivara	6,7,13		
<i>Maa</i>		1 420 605	1 420 605
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		11 286 590	10 553 993
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		328 092	400 184
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		387 879	426 772
<i>Lõpetamata ehitised</i>			57 614
<i>Kokku</i>		13 423 166	12 859 168
Põhivara kokku		13 423 166	12 859 168
VARAD KOKKU		28 289 099	27 369 195

Konsolideeritud aruanded
Bilanss**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		1 085 351	1 403 722
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	9	830 287	746 772
<i>Kokku</i>		1 915 638	2 150 494
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		5 617 827	7 990 305
<i>Võlad töövõtjatele</i>		570 744	432 404
<i>Maksuvõlad</i>	2	1 255 962	1 207 717
<i>Muud võlad</i>			
<i>Kokku</i>		7 444 533	9 630 426
Lühiajalised eraldised		46 506	
Lühiajalised kohustused kokku		9 406 677	11 780 920
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud jakapitalirendi kohustused</i>	8,9	7 090 251	6 460 339
<i>Kokku</i>		7 090 251	6 460 339
<i>Muud pikaajalised võlad</i>		466 432	466 432
Pikaajalised kohustused kokku		7 556 683	6 926 771
Kohustused kokku		16 963 360	18 707 691
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus	11	46 186	41 547
Emaettevõtja osanikele kuuluv osakapital			
Osakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		86 862	86 862
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10	8 133 095	6 520 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 659 596	1 612 565
Omakapital kokku		11 325 739	8 661 504
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		28 289 099	27 369 195

Konsolideeritud aruanded
Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Müügitulu	12	41 270 034	37 584 339
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-30 288 398	-27 544 025
Brutokasum		10 981 636	10 040 314
Turustuskulud	13	-3 498 767	-3953 395
Üldhalduskulud	14	-4 243 610	-4 276 934
Muud äritulud	15	24 063	37 798
Muud ärikulud	16	-85 579	-88 744
Äri kasum		3 177 743	1 759 039
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>		-513 508	-144 977
<i>Muud finantstulud</i>			566
Kokku finantstulud ja -- kulud		-513 508	-144 411
Kasum enne maksustamist		2 664 235	1 614 628
ARUANDEAASTA KASUM		2 664 235	1 614 628
Sh. emaettevõtja osanike osa kasumist		2 659 596	1 612 565
Vähemusosaluse osa kasumist		4 639	2 063

Konsolideeritud aruanded
Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 177 743	1 759 039
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	498 963	100 542
Kahjum põhivara mahakandmisest	7	47 479	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-1 442 859	-1 043 862
Varude muutus		782 118	-1 068 260
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 139 387	3 798 195
Makstud intressid		-513 508	-144 395
Kokku rahavood äritegevusest		410 549	3 401 259
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-1 118 154	-10 978 317
Materiaalse põhivara müük	7	50 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 068 154	-10 978 317
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 274 962	8 425 038
Laenude tagasimaksed		-1 646 906	-100 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-84 915	-91 927
Arvelduskrediidi muutus		809 629	-321 649
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		352 770	7 911 462
RAHAVOOD KOKKU		-304 835	334 404
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		363 948	29 544
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-304 835	334 404
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		59 113	363 948

Konsolideeritud aruanded
Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Vähemusosalus	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	86 862	-	6 521 408	7 008 270
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-	-	-	-878	-878
Korrigeeritud saldo	400 000	86 862	-	6 520 530	7 007 392
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 063	1 612 565	1 614 628
Vähemusosa arvelevõtmine			41 547		41 547
Arvestuspõhimõtte muutus	-	-	- 2063		-2 063
Saldo 31.12.2004	400 000	86 862	41 547	8 133 095	8 661 504
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	4 639	2 659 596	2 66 4235
Arvestuspõhimõtte muutus	-				
Vähemusosa arvelevõtmine			-	-	
Saldo 31.12.2005	400 000	86 862	46 186	10 792 691	11 325 739



Lisad konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ ETC Kodu ja tema tütarettevõtte OÜ ETC Kinnisvara konsolideeritud 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ ETC Kodu on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

OÜ ETC Kodu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Seoses RTJ 11 „Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine” muudatustega kajastatakse alates käesolevast aruandeaastast investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses. Sellest tulenevalt on bilansis korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavaid andmeid järgmiselt:

Bilanss 31.12.2004 seisuga ja 2004. aasta kasumiaruanne:

Tütarettevõtete osad	-102 890 krooni
Finantstulud, ja - kulud tütarettevõtete aktsiatelt	-153 124 krooni

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.



Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Konsolideerimine

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Tütarettevõtet kajastatakse konsolideeritud aruandes rida –realt konsolideerituna

Materiaalne põhivara

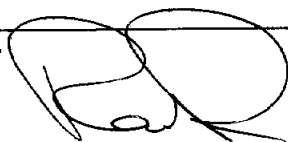
Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 40 aastat
Seadmed	5-10 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	3- 5 aastat

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.



Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005



on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	8 377 402	6 603 516
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 098	-4 675
Kokku	8 427 304	6 598 841
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:		
	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	4 675	31 891
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 098	4 675
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	4 675	31 891
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	1 098	4 675

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik		Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	-	825 354	376 304	812 304
Üksikisiku tulumaks		150 039		142 319
Sotsiaalmaks		260 614		221 074
Töötuskindlustusmakse		9 033		8 176
Kohustuslik kogumispension		9 666		9 157
Erisoodustuse tulumaks		1 256		14 687
Kokku		1 255 962	376 304	1 207 717



Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemakstud käibemaks		376 304
Arveldused aruandvate isikutega	5 021	270
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	60 061	74 112
Kokku	65 082	450 686

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	6 314 434	7 096 552
Kokku	6 314 434	7 096 552

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludes 9 390 krooni väärtuses kaupu

Info laenu tagatiseks panditud varude kohta vt lisa 27.

Lisa 5. Tütarettevõtte osad

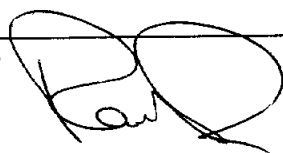
	OÜ ETC Kinnisvara
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Lao ja büroohoonete väljarentimine
Osade arv nimiväärtusega 31.12.2004	4 000 000
Osade arv nimiväärtusega 31.12.2005	4 000 000
Osalus 31.12.2004	99,0%
Osalus 31.12.2005	99,0%

31.dets.2003.a. ostis OÜ ETC Kodu tütarettevõtte-Eestis asuva OÜ ETC Kinnisvara, mille põhitegevusalaks on kinnisvara, hoonete ja rajatiste üürimine, rentimine, makstes 97,3 %-lise osaluse eest 1 460 tuh. krooni. 2004.a. ostis firma 2 500 tuh. krooni eest osasid, omades aasta lõpuks 99%-lise osaluse. Tegemist on kinnistuga ja loahoonega, mida kasutab kontsern oma kaupade hoidmiseks.



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Lisa	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004		1 420 605	10 553 993	426 356	939 817	57 614	13 398 385
Soetused			1 011 960	42 288	105 192	1 000	1 160 440
Müük ja mahakandmised		-			-113 611	-58614	-172 225
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		1 420 605	11 565 953	468 644	931 398		14 386 600
Akumuleeritud kulum ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		-		-26 172	-513 045	-	-539 217
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		-	-279 363	-114 380	-105 220	-	-498 963
Mahakantud põhivara kulum		-	-		74 746		74 746
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005		-	-279 363	-140 552	-543 519		-963 434
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004		1 420 605	10 553 993	400 184	426 772	57 614	12 859 168
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005		1 420 605	11 286 590	328 092	387 879		13 423 166



Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent*Ettevõtte kui rentnik***Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Kontsern on soetanud kapitalirendi korras laotööde organiseerimiseks laaduri ja põrandapesumasina.

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	416 288	-
Jääkmaksumus 31.12.2005	292 102	-

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2005	239 445	239 446
sh makseperiood alla 1 aasta	84 163	84 163
sh makseperiood 1-5 aastat	155 282	155 283
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	84 915	84 915
Aruandeperioodil makstud intressid	14 603	14 603
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,17%	

Kasutusrent

Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid ,müügiesindajatele pihuarvuteid, lao skännerit ja kohviautomaati klientide teenendamiseks.Aruande perioodil tasuti kasutusrendi makseid 156 tuh krooni

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(tuhandetes kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	-	84 642	13 590	98 232
1-5 aastat	-	255 080	40 933	296 013
üle 5 aasta	-		-	



Lisa 8. Laenukohustused

kroonides, seisuga 31. detsember

2005. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku
Arvelduskrediit	813 351		813 351
Lühiajalised pangalaenud	272 000		272 000
Pikaajalised pangalaenud	746 124	6 934 969	7 681 093
Kapitalirendi kohustus	84 163	155 282	239 445
Laenukohustus kokku	1 915 638	7 090 251	9 005 889

Kontsernil on arvelduskrediidi limiiti Ühis pangast kokku summas 900 000 tuhat krooni. Arvelduskrediidi intressimäär on 4,9% ja tagatiseks on seatud kommertspandid kokku summas 2 milj.krooni. Arvelduskrediidi leping on kehtiv nimetatud tingimustel kuni 03.06.2006.

Kontsernil on täiendavalt võetud käibekapitali laenu summas 1,5 milj krooni fikseeritud intressiga 5,5%.Laenujääk on 272 tuh krooni ja laenu tähtaeg 27.04.2006.

Kontsernil on võetud pikaajalist pangalaenu 8,2 milj.krooni, intressimäär 4,5 %. Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek kontsernile kuuluvale kinnistutele asukohaga Pärnus,Ehitajate tee 18 (kajastatud materiaalse põhivarana) bilansilise maksumusega 12 707 tuhat krooni . Laen on võetud Sampo Pangast

Kõik laenukohustused on fikseeritud kas Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 10 792 691 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 482 318 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 8 310 373 krooni.

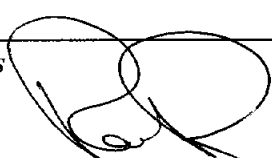


Lisa 10. Omakapital

	Osade arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2005	5	400 000
Saldo 31.12.2005	5	400 000
Nimiväärtuses		220 000
		80 000
		40 000
		40 000
		20 000

Lisa 11. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

Piirkond	2005	2004
Eesti	40 549 352	37 300 029
Läti	720 682	284 310
Kokku	41 270 034	37 584 339



Lisa 12. Turustuskulud

	2005	2004
Transport	982 196	907 101
Tööjõukulud	2 093 607	1 559 797
Hoonete rent	106 943	864 785
Muud kulud	316 021	621 712
Kokku turustuskulud	3 498 767	3 953 395

Lisa 13. Üldhalduskulud

	2005	2004
Tööjõukulud	2 577 538	2 459 970
Kulum	508 799	100 542
Reklaamikulud	27 077	488 671
Muud kulud	1 130 196	1 227 751
Kokku üldhalduskulud	4 243 610	4 276 934

Lisa 14. Muud äritulud

	2005	2004
Saadud viivised	7400	
Kasum valuutakursi muutustest	2 499	37 798
Kasum põhivara tehingutestseoses põhivara vargusega	4 271	-
Muud	9 893	
Kokku muud äritulud	24 063	37 798

Lisa 15. Muud ärikulud

	2005	2004
Ettevõtlusega seotud ärikulu	17 868	45 734
Kahjum valuutakursi muutustest	63 511	43 010
Tasutud leppetrahvid	4 200	10
Kokku muud ärikulud	85 579	88 744



Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara

Kontsern on sõlminud Eesti Ühis pangaga arvelduslaenu leping (limiit 900 tuh. krooni) tähtajaga 30.05.2006. Aasta lõpuga arvelduslaenu ei kasutatud. Käibekapitali laenuleping 1 500 000 krooni tähtajaga 27.05.2006.a. Laenude tagatiseks on vallasvara pant summas 2 000 000 krooni.

Kontserni poolt võetud pikaajalist pangalaenu summas 8,2 milj. krooni. tähtajaga 07.2014.a.

Tagatisena on seatud hüpoteek kinnistule Pärnus, Ehitajate tee 18 kokku summas 10,66 milj krooni. Täiendavalt on sõlmitud käendusleping, millega kohustub ettevõtte vastutama OÜ Sampo Panga ja tütar ettevõtte vahel sõlmitud laenu.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Ema ettevõtte (ning ema ettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidus ettevõtted;
- ☐ Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

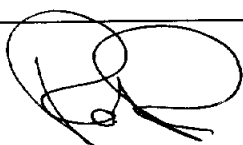
Kontsern on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoolte kirjeldus	Ost	Müük
LTC Baltija SIA	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	4 464 228	503 653

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

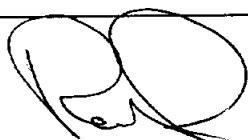
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
LTC Baltija SIA	Nõuk liikmetega seotud	23 031	23 031
Kokku nõuded		481 531	481 531
Kohustused			
LTC Baltija SIA	Nõuk liikmega seotud	870 802	870 802
Kokku kohustused		921 741	921 741



Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded

Bilanss

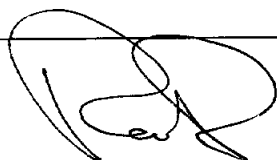
VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
Käibevara			
Raha ja pangakontod		6 850	267 293
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	8 427 304	6 599 254
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	62 319	71 608
<i>Mitmesugused nõuded</i>		458 500	
<i>Kokku</i>		8 948 123	6 670 862
Varud	6		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		6 314 434	7 096 552
<i>Kokku</i>		6 314 434	7 096 552
Käibevara kokku		15 269 407	14 034 707
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtjate osad</i>		3 960 000	3 960 000
<i>Kokku</i>		3 960 000	3 960 000
Kinnisvarainvesteeringud			
Materiaalne põhivara	12		
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		328 092	400 184
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		382 122	426 772
<i>Lõpetamata ehitised</i>			
<i>Kokku</i>		710 214	826 956
Põhivara kokku		4 670 214	4 786 956
VARAD KOKKU		19 939 621	18 821 663



Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanded**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		1 085 351	1 403 722
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	14; 15	84 163	71 713
<i>Kokku</i>		1 169 514	1 475 435
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		5 636 681	6 582 247
<i>Võlad töövõtjatele</i>		561 745	425 463
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 236 252	1 194 893
<i>Muud võlad</i>	31		
<i>Kokku</i>		7 434 678	8 202 603
Lühiajalised eraldised	16	46 506	
Lühiajalised kohustused kokku		8 650 698	9 678 038
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>	14; 15	155 282	210 360
<i>Kokku</i>	16	155 282	210 360
<i>Muud pikaajalised võlad</i>		466 432	466 432
Pikaajalised kohustused kokku		621 714	676 792
Kohustused kokku		9 272 412	10 354 830
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus	18		
Emaettevõtja osanikele kuuluv osakapital			
Osakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		86 862	86 862
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		7 979 971	6 571 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 200 376	1408 329
Omakapital kokku		10 667 209	8 466 833
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		19 939 621	18 821 663

Võrdlusandmeid on võrreldes eelmise aasta aruandes esitatuga korrigeeritud



Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded
Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Müügitulu	19	41 267 387	37 584 689
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20	-30 091 368	-27 544 025
Brutokasum		11 176 019	10 040 664
Turustuskulud	21	-4 941 306	-4 428 158
Üldhalduskulud	22	-3 846 961	-4 076 054
Muud äritulud	23	14 170	37 798
Muud ärikulud	24	-67 711	-88 744
Ärikasum		2 334 211	1 485 506
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>		-133 835	-77 177
<i>Muud finantstulud</i>			
Kokku finantstulud ja -- kulud		-133 835	-77 177
Kasum enne maksustamist		2 200 376	1408 329
ARUANDEAASTA KASUM		2 200 376	1408 329

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded**Rahavoogude aruanne**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum ¹		2 334 211	1 485 506
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12; 13	218 855	100 542
Kahjum põhivara mahakandmisest	22	38 865	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 818 761	-643 843
Varude muutus		782 188	-1 068 260
Makstud intressid		-133 835	-77 177
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30	-721 419	2 384 913
Kokku rahavood äritegevusest		700 034	2 181 681
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	12; 13	-98 691	-416 710
Tütarettevõtete soetus	8		-2 500 000
Antud laenud		-458 500	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-557 191	-2 916 710
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus		809 629	-321 649
Laenude tagasimaksed		-1 128 000	-100 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	14	-84 915	-91 927
Saadud laenud			1 500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-403 286	986 424
RAHAVOOD KOKKU		-260 443	251 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		267 293	15 898
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-260 443	251 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 850	267 293



Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruanded**Omakapitali muutuste aruanne**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	86 862	6 571 642	7 058 504
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 408 329	1 408 329
Saldo 31.12.2004	400 000	86 862	7 979 971	8 466 833
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 200 376	2 200 376
Saldo 31.12.2005	400 000	86 862	10 180 347	10 667 209

Võrdlusandmed on võrreldes eelmise aastaga aruandes esitatuga korrigeeritud.

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on seisuga 31 . detsember järgmine:

	2005.a.	2004.a.
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	10 667 209	8 466 833
Tütaretevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	612 344	153 124
Kokku	11 279 553	8 619 957

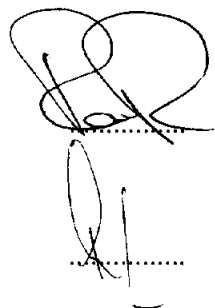


Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ ETC Kodu tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta konsolideeritud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Raimo Razumov juhatusesimees



6.06.2006

Paulus Hubertus Josephus Roncken

juhatuse liige

14.06.2006

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud konsolideeritud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

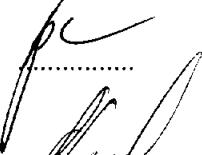
Nõukogu:

Ervin Luur nõukogu esimees



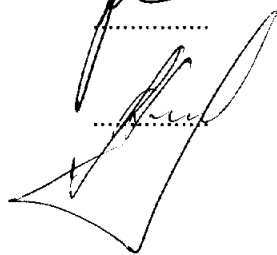
14.06.2006

Kaspars Kupse nõukogu liige

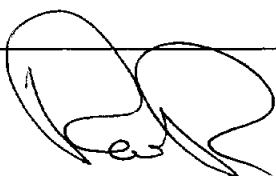


14.06.2006

Andris Silars nõukogu liige



14.06.2006



Audiitori järeldusotsus

OÜ ETC Kodu osanikele

Oleme auditeerinud osaühing ETC Kodu 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2005. aasta majandustulemuseks 2 664 235 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 28 289 099 krooni. Nimetatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ETC Kodu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 06. juunil 2006. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 133 095
2005. aasta puhaskasum	2 659 596

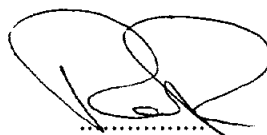
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 10 792 691

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks (netosummas)	3 000 000
Tulumaks dividendidelt	690 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 7 102 691

Raimo Razumov juhatusesimees



6.06.2006

Paulus Hubertus Josephus Roncken

juhatuse liige



14.06.2006



17.06.2005

OÜ ETC Kodu

.....1.....lk. nr. 51935 Konsolideerimisgrupi
majandusaasta aruanne 2005**Osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga**

Omaniku nimi	aadress	isikukood/ sünniaeg	osa	suurus
Paulus Hubertus Josephus Roncken	Praha 5 Tsehhi Vabariik	28.09.1948	220,000	
Ervin Luur	Kanali 9a Pärnu	3571027424	80,000	
Andris Silars	Jekabpils 6 Jurmala Läti	180466-11495	40,000	
Kaspars Kupse	Pupolu 17 Tukums Läti	270568-11081	40,000	
Jüri Lebedev	Kooli 44 c Pärnu	36008254220	20,000	

Juhatuse kinnitus

