

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005.a.

Ettevõtte nimetus:	OÜ HTM GRUPP
--------------------	---------------------

Äriregistrikood:	101 706 77
------------------	------------

Aadress:	Kabala küla Türi vald
	Järva maakond 72 001

Telefon/ fax:	038 77 826
	052 22 458

Põhitegevusala:	teravilja tootmine
-----------------	--------------------

Aastaruande le lisatakse:	1. Kasumi jaotamise ettepanek
	2. Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	
BILANSS.....	
KASUMIARUANNE.....	
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	
Arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused.....	
Lisa 2. Ostjate võlgnevus.....	
Lisa 3. Bioloogilised varad.....	
Lisa 4. Põhivara.....	
Lisa 5. Laenukohustused.....	
Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent.....	
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	
Lisa 8. Viitvõlad.....	
Lisa 9. Müügitulu.....	
Lisa 10. Muud äritulud ja –kulud.....	
Lisa 11. Rahavoogude aruanne.....	
Lisa 12. Valitsusepoolne abi.....	
Lisa 13. Panditud varad.....	
Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	

TEGEVUSARUANNE

OÜ HTM Grupp põhitegevusala on teraviljakasvatus. Aruandeaastal külvati suvivilja kokku 1342 hektaril ja talivilja 276 hektaril. Kokku koristati 4255 tonni suviteravilja ja tonni taliteravilja (2004.a: 2303 tonni). Realiseeriti 4600 tonni teravilja ja 263 tonni rapsi. Peamine koostööpartner on Kesko-Eesti AS ja Agribalt AS. Aruandeaasta käibeks kujunes 7 043 803 krooni. Teravilja on 2006. aastal realiseerimiseks ja seemneks 350 tonni. 2006.a. aasta saagiks on külvatud 375 ha talivilja ja suvivilja külvatakse 2006.a. kevadel 1 243 hektarile. 2005. aastal investeeriti 418 585 krooni, sealhulgas kapitalirendi tingimustel 218 000 krooni. Ettevõttes töötas aruandeperioodil 5 töötajat, nende töötasude kogusumma oli 277 945 krooni ning sellelt arvestatud sotsiaalmaksu summa 91 719. Juhatusel eraldi tasu makstud ei ole ja juhatusel ei ole ametist lahkudes ette nähtud kompensatsioone.

2005. aastal ei tehtud arengu ja uurimisväljaminekuid ja neid ei planeerita ka järgmiseks majandusaastaks, samuti ei ole antud garantiisid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ HTM Grupp tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ HTM Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.01.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ▣ OÜ HTM Grupp on jätkuvalt tegutsev.

Heldur Henberg

Juhatuse esimees

Mati Lillemets

Juhatuse liige

Kai Kosemaa

Juhatuse liige

BILANSS

* võrdlusandmed 2004. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 1).

KASUMIARUANNE

RAHAVOOGUDE ARUANNE

* võrdlusandmed 2004. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 1).

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
01.01.2005	582 000	58 200	721 836	1 362 036
Aruandeaasta kahjum			- 234 794	- 234 794
31.12.2005.a.	582 000	58 200	487 042	1 127 242

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
01.01.2004	582 000	58 200	2 133 360	2 773 560
Makstud dividendid			-180 000	-180 000
Aruandeaasta kahjum			-1 231 524	-1 231 524
31.12.2004.a.	582 000	58 200	721 836	1 362 036

Osakapitali moodustavad kaks osa nimiväärtusega 291 000 krooni. Aruandeperioodi finantstulemuseks kujunes 234 794 krooni kahjumit.

* võrdlusandmed 2004. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 1).

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ HTM Grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtted

Finantsvarad - Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele vastavalt sellele kumb on madalam, kas tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta

varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses või neto realiseerimismaksumuses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse *FIFO* meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitised	1-10 % aastas soetusmaksumusest;
Masinad ja seadmed	15-25 % aastas soetusmaksumusest;
Muu inventar	10-35 % aastas soetusmaksumusest;

Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilise vara turuväärtuses. Taliteravilja õiglase väärtuse määramisel võetakse aluseks bioloogilise vara soetusmaksumuse, kuna vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Puhkusetasu kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansipäeva seisuga töötajatele välja makstud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte

osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine**Varade sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mida vähendatakse varade soetamise finantseerimiseks saadud summa võrra. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".]

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud

soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 1. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Lisa 2. Ostjate võlgnevus

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Ostjate võlg koosneb:

Seisuga 31.12.2004

Juhatuse liige
Heldur Henberg
31.01.2006

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	3 kuud
0	0	

Seisuga 31.12.2005

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	3 kuud
782 356	752 356	30 000

Lisa 3. Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Taliteravilja õiglase väärtuse määramisel võetakse aluseks bioloogilise vara soetusmaksumuse, kuna vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

	Taliteravili
Saldo perioodi alguses 31.12.2004	642 414
Vara soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	349 530
Vara müügist tingitud väärtuse vähenemine	0
Vara väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	- 642 414
Saldo perioodi lõpus 31.12.2005	349 530

Lisa 4. Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi kontol on näidatud akumulieeritud kulum.

Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit arvestades põhivara kasulikku tööiga.

Aasta jooksul on hoonelt amortisatsiooni arvestatud 1 % aastas, masinatelt ja seadmetelt 15-35% aastas.

	Hoone ja rajatised. Maa	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	2 414 071	7 269 948	124 608	9 808 626
Kulum seisuga 31.12.2004.a.	5 941	2 512 018	36 260	2 554 219
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	2 408 130	4 757 929	88 348	7 254 407
Soetamine 2005		418 585		418 585
s.h. kapitalirent		218 000		218 000
Aruandeperioodi kulum	1 166	924 861	17 365	943 392
Soetusmaksumus 31.12.2005.a.	2 414 071	7 688 533	124 608	10 227 211
Kulum seisuga 31.12.2005.a.	7 108	3 436 880	53 624	3 497 611
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	2 406 963	4 251 653	70 984	6 729 600

Põhivarast moodustab panditud objektide bilansiline väärtus 2 392 526 krooni ja panditud objektid on hooned, rajatised ja maa.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara soetusmaksumus on 5 679 983 krooni.

Lisa 5. Laenukohustused

	Laen Reginvest AS-lt	Laen Kesko Agro Eesti As-lt / Juhatuse liige	Laen Hansa- pangalt	Optiva Liising AS Hansa Liising AS, Nordea Finance AS	Eesti Vabariik	KOKKU
Seis 31.12.04.a.	270 500	1 190 000	600 000	3 139 598	1 448 236	6 648 334
Saadud 2005.a.	0	60 000	960 000		0	
Tasutud 2005.a.	0	1 190 000	600 000		50 578	
Lühiajaline	0	60 000	960 000	1 052 831	50 578	2 123 409
Pikaajaline	270 500	0	0	1 703 413	1 937 576	3 911 489
Kokku seisuga 31.12.2005. a.	270 500	0	960 000	2 580 172	1 988 154	6 034 898
Intressi- määr	14,4 %	0%	8 %	8 %	5 %	
Tagatis Vt. Lisa 13	puudub	puudub	hooned	Teravilja- kylvik, Kuivati.	Maa	
Viimane makse- tähtaeg	28.02.20 10	15.11.2006	28.02.2006	30.07.2009	10.07.2051	

Lisa 6. Kapitalirent ja kasutusrent

Näitaja	2005.a.	2004.a.
Kapitalirent	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus perioodi algul	5 461 983	3 641 423
Kulum perioodi algul	1 820 395	1 121 563
Jääkväärtus perioodi algul	3 987 123	2 830 597
Soetus aruandeperioodil	218 000	1 820 559
Kulum aruandeperioodil	709 732	698 832
Soetusmaksumus perioodi lõpul	5 679 983	5 461 983
Kulum perioodi lõpul	2 184 592	1 820 395
Jääkväärtus perioodi lõpul	3 495 391	3 987 123
Kapitalirendi võlgnevus	2 756 244	3 139 598
s.h. tähtajaga kuni 2005 aasta	0	829 202
tähtajaga 2006 aasta	1 052 831	880 904
tähtajaga 2007 aasta	958 874	807 561
tähtajaga 2008 aasta	573 860	476 097
tähtajaga 2009 aasta	170 679	145 834

Juhatuse liige
Heldur Henberg
31.01.2006

Aruande perioodil tasutud maksed	601 354	1 512 103
Saadud sihtfinantseerimine	0	1 213 705
Intressimäär	8 %	8 %
Alusvaluuta	EUR	EUR
Aruande perioodil intressikulu	237 239	215 805

Näitaja	2005.a.
Kasutusrent	Transpordivahendid
Aruandeperioodi rendikulu	30 490
Järgmiste perioodide rendikulu kokku:	66 666
2006.a.	33 352
2007.a.	33 314
Kasutusrendi lisatingimused:	Väljaostu eesõigus
Tingimuslikud rendimaksed:	Ennetähtaegsel lõpetamisel tasuda kõik osamaksed ja kuni 6 järgneva kuu intress

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaks	6557	7 887
Isiku tulumaks	24 733	22 469
Ettevõtte tulumaks	632	703
Maamaks	0	0
Töötuskindlustusmaks	220	280
Käibemaks	136 101	310 840
Maksuviivised	11 253	4
Kokku	179 592	342 183

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 487 042 (31.12.2004. a: 721 836) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 112 020 (2004. a: 227 948) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 375 022 (2004. a: 493 888) krooni.

Lisa 8. Viitvõlad

	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Võlad töövõtjatele	8 339	10 041
Alimendid	0	888
Kokku	10 929	10 929

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansipäeva seisuga töötajatele välja makstud.

Lisa 9. Müügitulu

	2005.a.		2004.a.	
	tn	käive kroonides	tn	käive kroonides
Suviteravili	4 171	5 761 169	1 562	2 311 343
Rukis	429	557 232	307	459 888
Raps	263	705 836	257	763 805
Teenused	0	19 566	0	181 163
Kokku:	4 863	7 043 803	2 126	3 716 199

Lisa 10. Muud äritulud ja –kulud**Muud äritulud**

	2005. a	2004. a
Renditulu	8 475	65 520
Muud äritulud kokku	8 475	65 520

Muud ärikulud

	2005. a	2004. a
Liikmemaks	1 000	1 000
Viivised ja trahvid	41 216	178
Muud ärikulud kokku	42 216	1 178

Lisa 11. Rahavoogude aruanne.

Rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud ärikasumist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga – amortisatsioon summa 943 392 krooni ja mittepõhitegevuslike kasumiste ja kahjumitega. Põhivara soetusena ei ole kajastatud kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara summas 218 000 krooni.

Lisa 12. Valitsusepoolne abi

2005.a. saadi Eesti Vabariigi valitsuselt sihtfinantseerimise korrastegevuskulud sihtfinantseerimiseks:

1. Teraviljatoetust 1 634 586 krooni

Aastatel 2002-2004 saadi SAPARD programmist investeeringutoetust masinate ja seadmete soetamiseks kokku 3 761 852 krooni. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mida vähendatakse varade soetamise finantseerimiseks saadud summa võrra. Nimetatud toetus kuulub tagasinõudmisele juhul, kui selgub et:

- toetusega soetatud investeeringut on kasutatud mittesihhipäraselt, sealhulgas ettevõtte on läinud pankrotti;
- toetuse saaja on esitanud ebaõigeid või mittetäielikke andmeid või takistab kontrolli teostamist;
- investeeringuobjekt on hävinud toetuse saaja süül;
- toetuse saaja ei ole kõrvaldanud ettekirjutuses fikseeritud puudusi tähtaegselt;
- toetuse saaja ei ole lõpetanud investeeringu teostamist täies mahus.

Lisa 13. Panditud varad

Kevadkülvilaenu katteks on panditud:

- 1.** Kartulihoidla
- 2.** Kuivati

Kokku summas 160 000 krooni AS Hansapank kasuks

Pikaajalise maksetähtajaga erastatud kinnistutele on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks:

1.	Põllu maaüksus	198,7 ha
2.	Lageda maaüksus	195,6 ha
3.	Tahu maaüksus	11,68 ha
4.	Tuule maaüksus	60,23 ha
5.	Raua maaüksus	14,38 ha
6.	Viilipi maaüksus	17,07 ha
7.	Varblase maaüksus	5,87 ha
8.	Lennuvälja maaüksus	88,73 ha
9.	Keldri maaüksus	20,81 ha
KOKKU:		613,07 ha

Kesko Eesti Agro AS-i kasuks on seatud hüpoteek summas 900 000 krooni kinnistule suurusega

90,8 ha.

Kapitalirendi tingimustel soetatud:

- teraviljakuivati soetushinnas 1 195 095 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- teraviljakülvik TUME soetushinnas 498 388 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.
- Traktor Deutz-Fahr soetushinnas 989 466 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.
- Kombain Lexion 480 soetushinnas 3 440 000 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.
- Poolriipp-pöördader soetushinnas 367 797 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.
- Poolriipprandaal soetushinnas 385 508 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Põllurull HE-VA TIP-ROLLER soetushinnas 174 773 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Teravilja pneumokülvik LEMKEN soetushinnas 888 864 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Traktor DEUTZ-FAHR soetushinnas 1 585 119 krooni kuulub omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Teraviljakärud LMR 7 3 tk. soetushinnas 218 000 krooni kuuluvad omandiõiguse alusel Nordea Finance Estonia AS-le kuni maksete tasumiseni;

Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamiskuupäeva 31. jaanuari 2006 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ HTM Grupp juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 3. veebruar 2006 toimunud osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Heldur Henberg	juhatuse esimees	_____
Mati Lillemets	juhatuse liige	_____
Kai Kosemaa	juhatuse liige	_____

OÜ HTM Grupp

Registrikood: 101 706 77

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamisele kuulub:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	721 836 krooni
Aruandeperioodi kahjum	234 794 krooni
KOKKU:	487 042 krooni

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvel:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks kujuneb	487 042 krooni.
KOKKU:	487 042 krooni

OÜ HTM Grupp

Registrikood: 101 706 77

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 03. 02. 2006.a.

Osanik	isikukood	elukoht	Osa suurus
1. Heldur Henberg	33907216028	Võhma, Viljandimaa	291 000
3. Mati Lillemets	35301274914	Kabala vald, Järvamaa	291 000
KOKKU			582 000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing HTM Grupp (registrikood: 10170677) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mati Lillemets (juhatuse liige)

Kinnitanud

28.06.2006