



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2015**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2015**

ärinimi: **aktsiaselts SELKO SECURITY**
registrikood: 10086646

tänava nimi, maja number: Riia 130
linn: Tartu linn
maakond: Tartu maakond
postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7390212
faks: +372 7390107
e-posti aadress: selko@selko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Selko Security on asutatud 1990.aasta detsembris.

AS Selko Security on ettevõtte, mis tegeleb valve- ja tulekahjusignalisatsiooni, videovalve-, läbipääsu-, helindus- ning muude nõrkvoolusüsteemide projekteerimise, paigaldamise ja hooldamisega. 2015.aastal toimus jätkuvalt AS Selko Security eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks nõrkvoolusüsteemidega seotud teenuste valdkonnas. Suurt tähelepanu pöörati eelkõige pakutavate teenuste kvaliteedile.

Möödunud majandusaastat iseloomustab stabiilsus võrreldes eelmise majandusaastaga: jätkuvalt väga tihe konkurents ehitusturul. Seega suurt ja põhimõttelist muudatust turul ei toimunud.

Tulud, kulud ja kasum

2015.aastal moodustas AS Selko Security müügitulu 1,7 miljonit eurot.

Müügitulust moodustas 47% valve- ja videovalveüsteemide, 36% automaatsete tulekahjusüsteemide ja 8% paigaldatud süsteemide hooldus ning 9% mitmesuguste muude nõrkvoolusüsteemide paigaldus. Ettevõtte müügitulu suurenes võrreldes 2014.aastaga ligikaudu 72%.

AS Selko Security säilitas 2015.aastal kasumlikkuse: kasumiks kujunes 170 910 eurot, mis võrreldes 2014.aastaga suurenes 2,9 korda. Aruandeaasta kasumi suurenemise tõi kaasa eelkõige müügitulu suurenemine ning kulude range kokkuhoid ja kontroll. Kokku suurenesid ärikulud 65% võrreldes 2014.aastaga: enam suurenesid materjalide ja sisseostetud teenuste kulud (100%) ning tööjõukulud (40%). Tööjõukulude suurenemine oli seotud kvalifitseeritud tööjõu säilitamise ja motiveerimisega ettevõtte jätkusuutlikkuse tagamiseks.

Peamised finantssuhtarvud

EUR-des

<u>Lähteandmed</u>	2015	2014	2013
Käibevara	418 470	267 546	291 264
Müügitulu	1 711 589	992 495	1 025 809
Ärikasum	169 750	60 396	63 546
Lühiajalised kohustused	113 467	134 236	123 974
Raha	321 556	158 746	133 371
Kohustused	114 367	135 094	225 088
Varad	436 532	286 349	317 467
Varud	52 218	54 273	22 235
Aruandeaasta kasum	170 910	58 876	59 271
Omakapital	322 165	151 255	92 379

<i>Finantssuhtarv</i>	<i>Valem</i>	<i>2015</i>	<i>2014</i>
Puhas käibekapital e. töökapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused	305 003	133 310
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital / Lühiajalised kohustused	2,69	0,99
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	2,83	1,18
Likviidsuskordaja	Käibevara-Varud/Lühiajalised kohustused	3,23	1,59
Soliidsuskordaja	Omakapital (netovara) / Varad * 100	73,8	52,82
Koguvara tulutoovustase ROA	Aruandeaasta kasum/Varad kokku *100	39%	21%
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Omakapital kokku*100	53%	39%
Müügitulu kasv	(Müügitulu 2015-müügitulu2014)/ müügitulu 2014*100	72%	-3%
Käibe ärirentaablus	Ärikasum / müügitulu * 100	9,9%	6,1%
Puhasrentaablus ehk marginaal	Puhaskasum / müügitulu * 100	10%	6%

Mahukamad tööd

Suuremaks ja tähtsamaks tööks võib kahtlemata lugeda nõrkvoolutöid Tartu Ülikooli Kliinikumi Maarjamõisa meditsiinilinnaku II ehitusetapis valminud haiglakompleksis, kuhu paigaldati valve-, tulekahju-, läbipääsu-, videovalve-, TV-, heli- ja invasüsteemid, side-arvutivõrk ning teostati esitlustehnika kaabeldus, kellasüsteemi ja külmkappide jälgimissüsteem.

Samuti tuleb 2015.aasta mahukamate töödena märkida nõrkvoolusüsteemide paigaldamist Raja Apteegi Tervisekeskusesse, Tartu Tervishoiu Kõrgkooli ühiselamusse ning mitmetesse Tartumaa ja Tartu büroo- ja tootmishoonetesse, aga ka korterelamutesse.

Paljud kliendid soovisid ka kohe peale süsteemide paigaldamist sõlmida aktsiaseltsiga Selko Security paigaldatud seadmete hooldamiseks hoolduslepingu.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2 050 eurot.

Lähitulevikus ei planeerita investeerida materiaalsesse põhivarasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Selko Security põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on teenindustaseme kvaliteedi jätkuva parandamise teel saavutatud turvaturu osa säilitamine ning oma positsiooni tugevdamine tiheda konkurentsiga majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	321 556	158 746	2
Nõuded ja ettemaksed	44 696	54 527	3
Varud	52 218	54 273	4
Kokku käibevara	418 470	267 546	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	15 635	15 813	6
Materiaalne põhivara	2 427	2 926	7
Immateriaalne põhivara	0	64	8
Kokku põhivara	18 062	18 803	
Kokku varad	436 532	286 349	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	113 467	134 236	10
Kokku lühiajalised kohustused	113 467	134 236	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	900	858	
Kokku pikaajalised kohustused	900	858	10
Kokku kohustused	114 367	135 094	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	28 000	28 000	12
Kohustuslik reservkapital	2 800	2 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 455	61 579	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 910	58 876	
Kokku omakapital	322 165	151 255	
Kokku kohustused ja omakapital	436 532	286 349	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 711 589	992 495	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 048 925	-524 118	14
Mitmesugused tegevuskulud	-80 707	-64 596	15
Tööjõukulud	-409 594	-338 991	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 613	-4 394	7,8
Kokku ärikasum (-kahjum)	169 750	60 396	
Intressikulud	0	-1 804	
Muud finantstulud ja -kulud	1 160	284	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	170 910	58 876	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 910	58 876	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	169 750	60 396	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 613	4 394	7
Kokku korrigeerimised	2 613	4 394	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 831	81 131	3
Varude muutus	2 055	-32 038	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 727	10 029	5,10
Kokku rahavood äritegevusest	163 522	123 912	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 050	-3 000	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	178	6 006	6
Laekunud intressid	1 160	262	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-712	3 268	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100 000	
Makstud intressid	0	-1 805	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-101 805	
Kokku rahavood	162 810	25 375	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158 746	133 371	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	162 810	25 375	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	321 556	158 746	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	28 000	2 800	61 579	92 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 876	58 876
31.12.2014	28 000	2 800	120 455	151 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)			170 910	170 910
31.12.2015	28 000	2 800	291 365	322 165

Täiendav info aktiikapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Selko Security 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS-i Selko Security arvestus- ja esitusvaluutaks 2015.aastal on euro. Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes ilma komakohata. Aastaaruande tekstis on arvandmed esitatud numbritega täiseuro täpsusega.

AS Selko Security kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi ja individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemist intressimäära. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on AS Selko Security enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantud kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus

eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tööväoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

AS-i Selko Security juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlust kajastatakse kasumiaruandes. Bilansipäeval on hinnatud ka varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Immateriaalse põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on aruandes kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Infosüsteemide ja tarkvaraga seotud kulud, mis kajastatakse immateriaalsete varadena, amortiseeritakse lineaarsel meetodil nende tegeliku kasuliku eluea või eeldatava kasuliku eluea jooksul (2-6 aastat) jooksul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised kohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdiseväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 11.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-i Selko Security puudub kontrolli kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

AS-s Selko Security on kajastatud tulused samas perioodis, kui on kajastatud nende seotud kulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de), mil nad toovad majanduslikku kasu.

Paigaldatud materjalide ja müüdud kaupade kuludesse kandmine toimub vastavalt tegelikule kulule. Kõik AS-i Selko Security poolt teostatud tööd (seadmete, abimaterjalide paigaldamine) konkreetsetel objektidel on fikseeritud teostatud tööde aktidega, mille alusel arvestatakse tulused ning ka kulused.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooled on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Selko Security seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Selko Security ärilistele otsustele
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	43	52
Arvelduskontod	321 513	158 694
Kokku raha	321 556	158 746

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	40 291	40 291		
Ostjatelt laekumata arved	40 291	40 291		
Muud nõuded	16 800	1 165	15 635	
Viitlaekumised	16 800	1 165	15 635	6
Ettemaksed	3 240	3 240		
Muud makstud ettemaksed	3 240	3 240		
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 331	44 696	15 635	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	27 481	27 481		
Ostjatelt laekumata arved	27 481	27 481		
Muud nõuded	37 184	21 371	15 813	
Viitlaekumised	37 184	21 371	15 813	6
Ettemaksed	5 675	5 675		
Tulevaste perioodide kulud	5 675	5 675		
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 340	54 527	15 813	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	30 636	54 273
Ettemaksed varude eest	21 582	0
Kokku varud	52 218	54 273

Varud on kajastatud soetusmaksumuses. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 303	7 241
Üksikisiku tulumaks	6 163	4 432
Erisoodustuse tulumaks	64	68
Sotsiaalmaks	11 597	8 135
Kohustuslik kogumispension	693	397
Töötuskindlustusmaksed	522	636
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 278	6 575
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 620	27 484

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Viitlaekumised	16 800	1 165	15 635	EUR	2016-2017	
Kokku muud nõuded	16 800	1 165	15 635			3

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Viitlaekumised	37 184	21 371	15 813	EUR	2015-2017	
Kokku muud nõuded	37 184	21 371	15 813			3

Muud nõuded moodustavad tähtajalised deposiithoiused, mis jagunevad lühiajalisteks ja pikaajalisteks (tähtjad on 2016-2017.aastal). Need hoiused on edasi panditud bilansiväliselt ehitusliku garantii tagatisena.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	8 913	8 913	7 938	16 851
Akumuleeritud kulum	0	-6 613	-6 613	-6 717	-13 330
Jääkmaksumus	0	2 300	2 300	1 221	3 521
Ostud ja parendused	3 000	0	3 000	0	3 000
Amortisatsioonikulu	-900	4 986	4 086	6 717	10 803
Ümberklassifitseerimised	0	-6 460	-6 460	-7 938	-14 398
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 000	2 453	5 453	0	5 453
Akumuleeritud kulum	-900	-1 627	-2 527	0	-2 527
Jääkmaksumus	2 100	826	2 926	0	2 926
Ostud ja parendused	0	2 050	2 050		2 050
Muud ostud ja parendused	0	2 050	2 050		2 050
Amortisatsioonikulu	-1 200	-1 349	-2 549		-2 549
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 000	4 503	7 503		7 503
Akumuleeritud kulum	-2 100	-2 976	-5 076		-5 076
Jääkmaksumus	900	1 527	2 427		2 427

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 014	1 014
Akumuleeritud kulum	-151	-151
Jääkmaksumus	863	863
Amortisatsioonikulu	75	75
Mahakandmised	-874	-874
31.12.2014		
Soetusmaksumus	140	140
Akumuleeritud kulum	-76	-76
Jääkmaksumus	64	64
Amortisatsioonikulu	-64	-64
31.12.2015		
Soetusmaksumus	140	140
Akumuleeritud kulum	-140	-140
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	38 574	30 856

Kasutusrendile on võetud transpordivahendid ja ruumid.

Kasutusrendilepingud on tähtajatud. Rendile võetud vara ei ole lepingutingimuste kohaselt võimalik anda allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Nimetatud varasid rendib AS Selko Security kasutusrendi tingimustel teistelt ettevõtetelt, kellega on seotud omaniku, tegev- ja kõrgema juhtkonna kaudu.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	41 133	40 233	900	
Võlad töövõtjatele	39 571	39 571	0	
Maksuvõlad	33 620	33 620	0	5
Saadud ettemaksed	43	43	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 367	113 467	900	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	75 081	74 223	858	
Võlad töövõtjatele	32 437	32 437	0	
Maksuvõlad	27 484	27 484	0	5
Saadud ettemaksed	92	92	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 094	134 236	858	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalik maksta dividendidena	233 092	96 364
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	58 273	24 091
Kokku tingimuslikud kohustused	291 365	120 455

Nii 2014.aastal kui ka 2015.aastal ei ole aktsionärile välja kuulutatud ega makstud dividende.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	28 000	28 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	7	7

AS-i Selko Security põhikirja kohaselt on seltsi miinimumkapital 28 000 eurot ning maksimumkapital 112 000 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 711 589	992 495
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 711 589	992 495
Kokku müügitulu	1 711 589	992 495
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Valvesüsteemide paigaldus	799 864	407 238
Tulekahjusüsteemide paigaldus	619 038	175 053
Paigaldatud süsteemide hooldus	143 825	143 828
Muude nõrkvoolusüsteemide paigaldus	148 862	266 376
Kokku müügitulu	1 711 589	992 495

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	825 760	438 170
Müügi eesmärgil ostetud teenused	206 205	66 181
Energia	14 705	17 910
Kütus	14 705	17 910
Muud	2 255	1 857
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 048 925	524 118

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	38 754	30 856
Energia	1 117	1 168
Elektrienergia	627	641
Soojusenergia	490	527
Koolituskulud	670	1 338
Muud	40 166	31 234
Kokku mitmesugused tegevuskulud	80 707	64 596

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	307 591	254 204
Sotsiaalmaksud	102 003	84 787
Kokku tööjõukulud	409 594	338 991
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	18

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulu hoiustelt	1 131	262
Muud finantstulud ja -kulud	29	22
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 160	284

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 145	297	336	353

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 408	157 933

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 848	127 194	100 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2015	2014
Arvestatud tasu	29 473	29 914

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2016

aktsiaselts SELKO SECURITY (registrikood: 10086646) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEENO SELI	Juhatuse liige	12.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts SELKO SECURITY aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts SELKO SECURITY raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts SELKO SECURITY finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

15. veebruar 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts SELKO SECURITY (registrikood: 10086646) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	15.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 910
Kokku	291 365
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291 365
Kokku	241 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	1562727	91.30%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	148862	8.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7390212
Faks	+372 7390107
E-posti aadress	selko@selko.ee