

27.06.2007

.....lk. nr. 59054



2006 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

1.JAANUAR 2006 KUNI 31.DETSEMBER 2006

OÜ Ehte Kinnisvara ja Õigusabi

REGISTRIKOOD 10569362
90504 Haapsalu
Posti 30

Telefon 5019851

Tegevusala: Õigusabi

JUHATAJA
Andrus Post

OÜ Ehte Kinnisvara ja Õigusabi
2006 majandusaasta aruanne

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8-9
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	10
Omanike nimekiri	11
Allkirjad	12

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mas' or similar, located in the bottom right corner of the page.

Tegevusaruanne

OÜ “Ehte Kinnisvara ja Õigusabi” tegutseb alates 1999 aastast. Põhitegevusalaks on õiguslaste juriidiliste teenuste osutamine.

2006 aasta käive oli 72000 krooni. Teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Omanikke on üks ja juhatusse kuulub üks inimene: Andrus Post.

OÜ-s “Ehte Kinnisvara ja Õigusabi” oli aastal 2006 kaks o tööajaga töötajat, kellele on palka makstud 6090 krooni. Põhikohaga töötajad puuduvad.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Andrus Post', located in the bottom right corner of the page.

Raamatupidamise aastaaruanne
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja vastutab lehekülgedel 1 kuni 12 toodud OÜ "Ehte Kinnisvara ja Õigusabi" 2006 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab finantsseisundeid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
3. raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse esimees
Andrus Post



Ehte Kinnisvara ja Õigusabi OÜ
Haapsalu, Posti 30

BILANSS

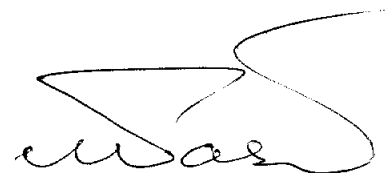
	2006	2005
AKTIVA	83717	55278
VARA	51655	32789
1 Raha ja pangakontod	29402	26789
2. Nõuded ostjate vastu	6000	6000
3. Muud lühiajalised nõuded	16253	
4. Ettemakstud tulevaste per.kulud		
PÕHIVARA	32062	22489
5. Pikaajalised nõuded	9500	9500
6. Materiaalne põhivara	22562	12989
6.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		
6.2 Muu inventar	74672	59885
6.3. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-52110	-46896
PASSIVA	83717	55278
KOHUSTUSED	10755	9781
1. Lühiajalised kohustused		
2. Hankijatele tasumata arved	5358	1816
3. Maksevõlad	74	1448
4. Arandeperioodil maksmata kulud	5323	6517
Kokku lühiajalised kohustused	10755	9781
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	0	0
10. Pangalaenud		
OMAKAPITAL	72962	45497
11. Osakapital	40000	40000
12. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		
13. Aruandeaasta kasum (kahjum)	32962	5497



Ehte Kinnisvara ja Õigusabi OÜ
Haapsalu, Posti 30

KASUMIARUANNE

	2006	2005
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	72000	87600
Kokku äritulud	72000	87600
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9928	13100
Mitmesugused tegevuskulud	14240	42736
Tööjõu kulud		
Palgakulu	6091	17419
Sotsiaalmaksud	1804	5523
Kokku tööjõu kulud	7895	22942
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5214	3326
Kokku kulum	5214	3326
Muud ärikulud	0	0
Kokku ärikulud	37277	82105
Ärikasum (-kahjum)	34723	5495
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	3	
Kokku finantstulud	3	
Finantskulud		
Muud intressi- ja finantskulud	1764	2
Kokku finantskulud	1764	2
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	32962	5497



Ehte Kinnisvara ja Õigusabi OÜ
Haapsalu, Posti 30

RAHAVOOGUDE ARUANNE	2006	2005
RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum	32962	5497
2. Põhivara amortisatsioon	5214	3326
4. Käibevara muutused	-16252	-6000
4.1 Mitmesugused nõuded	-16252	-6000
4.2 Varud		
5. Laenud		
6. Lühiajalised võlakohustused		
7. Võlad hankijatele	3541	1720
8. Viitvõlad	-1194	678
9. Maksevõlad	-1374	1491
Kokku rahavood äritegevusest	22897	6712
RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara müügist laekunud summad		
2. Põhivara ostmisel tegelikult makstud summad	-14787	-5612
3. Investeeritud rahasummad		-9500
Kokku rahavood investeeringutest	-14787	-15112
RAHAVOOD ARUANDEAASTA FINANTSEERIMISEST	-14787	-15112
1. Võetud pikaajalist laenu		
2. Tasutud pikaajalist laenu		
3. Makstud dividende	-5497	-10670
Kokku rahavood finantseerimisest	-5497	-10670
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	2613	-19070
Kassa ja pangajääk perioodi alguses	26789	45860
Kassa ja pangajääk perioodi lõpus	29402	26790
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	2613	-19070



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ "Ehte Kinnisvara ja Õigusabi" aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

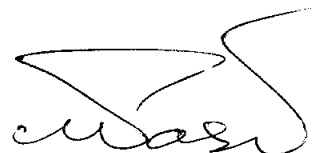
Kasumiaruande koostamisel kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse hulka ei arvata transpordi- ega muid kulusid. Kuludesse kantakse varud soetamismaksumuse hinnaga.

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumus üle 3000 krooni. Alla 3000 krooni varad kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse koheselt kulusse. Väheväärtusliku inventari arvestust peetakse bilansiväliselt. Põhivara amortisatsioonimäärad aastas on

Hooned	8%
Inventar	20%



AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr.1

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis üle 1 aastase kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni.

	01.01.2006	soetatud	31.12.2006	kulum	jääkmaks.
Inventar	59885	14787	74672	5214	22562
Kokku	59885	14787	74672	5214	22562

.

Lisa nr.2

Maksuvõlad

Ettevõtte tulum.intress 74.-

Omakapitali muutuste aruanne

Osakapital	Eelmiste per.kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
40000.-		32962.-	32962.-



Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne

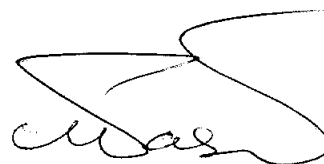
1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-
2. Aruandeaasta kasum	32962.-
3. Dividendid 2006 aasta kasumi arvelt	32962.-
4. Kokku eelm. perioodide kasum	-
5. Tulumaksu kohustus	9297.-

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be a name or initials.

OÜ “Ehte Kinnisvara ja Õigusabi” omanike nimekiri

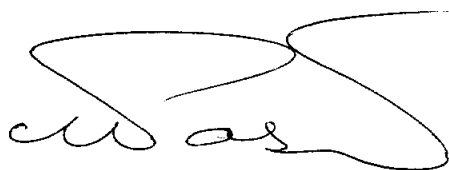
Andrus Post	100%	40000.-
36704214716		
Läänemaa, Taebla Uus 21		

9. märts 2007

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Andrus Post', written in a cursive style.

OÜ “Ehte Kinnisvara ja Õigusabi” 2006 aasta majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuse liige
Andrus Post

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by 'r' and 's'.

9. märts 2007

OSAÜHING EHTE KINNISVARA JA ÕIGUSABI AINUOSANIKU OTSUS

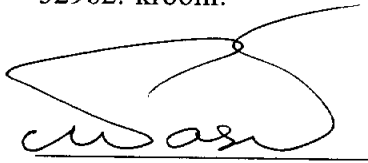
09. märtsist 2007.a.

Haapsalus

Mina, OÜ Ehte Kinnisvara ja Õigusabi ainuosanik Andrus Post

OTSUSTAN:

1. Kinnitada 2006.a. majandusaasta aruanne.
2. Maksta osanikule dividendina välja kogu 2006.a. aruandeaasta kasum summas 32962.-krooni.



/Andrus Post/