

29. 01. 2005

.....lk. nr. 49191
allkandell

2005.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2005.a, lõpp 31.12.2005.a.

Ärinimi

OÜ KEMEHH

Äriregistri kood

10168611

Aadress

Mäe 2, Käina 92101, Hiiu maakond

Telefon

46 36247, fax 46 22840, e-mail oy.kemehh@mail.ee

Tegevjuht

Mati Kogerma

Põhitegevusala

Maaparandustööd

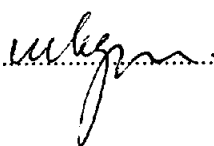
Omandivorm

Era osaühing

Audiitor

Ene leht

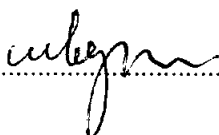
juhatuse esimees



SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE	
AASTAARUANDELE	3
RAAMATUPIDAMISEBILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
RAHAKÄIBE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDELE	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2. Materiaalne põhivara	8
Lisa 3. Maksud	9
Lisa 4. Omakapital	9
Lisa 5. Müügitulu	9
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE	
ETTEPANEK	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.a.	
MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11
OSANIKE NIMEKIRI	12

juhatuse esimees



TEGEVUSARUANNE

2005. aastal oli OÜ KEMEHH-i (edaspidi osaühing) müügitulu 3 056 421 krooni, mis oli 33,24% suurem, kui 2004. aastal. Kogu toodang teostati Eesti Vabariigis Hiiu maakonnas. Põhitegevusalaks on osaühingus maaparandustööd. Maaparandustöö on hooajaline, mida saab teostada põhiliselt soojadel kuudel. Järgnevatel aastatel aina suurenev Euroopa Liidu rahaline toetus talunikele põllu- ja metsamaade maaparandussüsteemide rekonstrueerimiseks ja uute ehitamiseks, toob ka meie osaühingule müügitulu kasvu. Meie osaühing on kantud Eesti Vabariigi Põllumajandusministeeriumi juurde kuuluva riikliku maaparandusalal tegutsevate ettevõtjate registrisse tegevusalana - maaparandussüsteemide ehitamine.

Osaühing on veel kantud Eesti Vabariigi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi juurde kuuluva riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtjate registrisse tegevusalana - ehituskruusa kaevandamine. Kaevandamiseks renditi Eesti Vabariigi Keskkonnaministeeriumilt, kui riigivara valitseja, Männamaa kruusakarjäär asukohaga: Käina vald, Männamaa küla, Hiiu maakond

Aruandeperiood lõpetati 125 237 kroonise kasumiga.

2005.aastal lõpetati tootmishoonete all olevate maade erastamine, mille kogumaksumus on 79 274 krooni. Muid põvivarasid 2005. aastal ei soetatud.

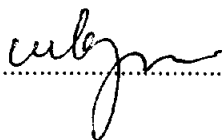
2006.a prognoositav põhivara soetuse maksumus on 400 000 krooni.

2005.aastal oli osaühingu töötajate keskmine arv 16 ning tööjõukulu koos maksudega oli 1 074 116 krooni.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmete tööd ei tasustata ning muid hüvitisi ja garantiisid ette nähtud ei ole.

Osaühingu majandusaasta algas 01.01.2005.a ning lõppes 31.12.2005.a.

2005.a. suhtarvud	2005.a.	2004.a.	
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga	33,24%	-34,61%	müügikäive/eelmise aasta müügikäive-l
Maksevõime üldine tase ehk lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	4,90	4,14	käibevara/lüh.kohustused
Likviidsuskordaja	4,73	3,80	käibevara-kaubavarud/lüh.kohust.
Rahaliste vahendite tase	3,86	3,21	raha/lüh.kohustused
Debitoorse võla käibekiirus kordades	17,83	22,00	müügitulu/nõuded ostjate vastu
Varude käibekiirus kordades	21,89	16,10	real.kauba kulu/varud keskmiselt
Omakapitali kordaja	1,14	1,14	varad kokku/omakapital kokku
Puhasrentaablus	4,10%	-14,38%	puhaskasum/müügitulu
ehk puhaskasumi marginaal			
Ärimentaablus	4,10%	-14,38%	ärikasum/müügitulu
ehk ärikasumi marginaal			
Müügikate	55,62%	56,61%	müügitulu-müüdnud kauba kulu
Varade rentaablus (ROA)	6,15%	15,30%	puhaskasum/varad kokku keskm.
Omakapitali rentaablus (ROE)	6,99%	17,14%	puhaskasum/omakapital keskmine



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 2 kuni 10 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- 1, raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2, raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KEMEH finantsseisundit, majandustulemust ja rahakäibeid.
- 3, OÜ KEMEH on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Mati Kogerma
juhatuse esimees

Laas Leis
juhatuse liige

Kunnar Teemets
juhatuse liige

Käinas, 10.märtsil 2006.a.

RAAMATUPIDAMISEBILANSS

AKTIVA

Käibevara	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
1. Raha		972 753	761 858
2. Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		210 549	132 282
Ettemaksed teenuste eest		9 700	7 566
Kokku		220 249	139 848
3. Varud			
Tooraine ja materjal		40 864	80 800
Ettemaksed varude eest		1 184	1 116
Kokku		42 048	81 916
Käibevara kokku		1 235 050	983 622

Põhivara

4. Materiaalne põhivara	2		
Maa		79 274	0
Ehitised (jääkmaksumuses)		104 328	111 248
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		668 782	798 772
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		4 009	10 172
Ettemaksed		0	78 374
Põhivara kokku		856 393	998 566
AKTIVA (VARAD) KOKKU		2 091 443	1 982 188

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

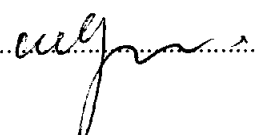
5. Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		32 692	15 096
Võlad töövõtjatele		169 766	166 058
Maksuvõlad	3	49 552	56 328
Lühiajalised kohustused kokku		252 010	237 482

Omakapital

6. Osakapital nimiväärtuses	4	406 800	406 800
7. Kohustuslik resevkapital		40 680	40 680
8. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 266 716	1 627 198
9. Aruandeaasta kasum, -kahjum		125 237	-329 972
Omakapital kokku		1 839 433	1 744 706
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		2 091 443	1 982 188

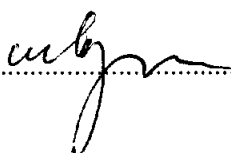
KASUMIARUANNE

Äritulud	Lisa	2005.a.	2004.a.
1. Müügitulu	5	3 056 421	2 293 893
Äritulud kokku		3 056 421	2 293 893
Ärikulud			
2. Kaubad, toore, materjal, teenused		1 356 576	995 240
3. Muud tegevuskulud		348 333	337 210
4. Tööjõukulud		1 081 166	1 140 564
a) palgakulu		809 764	854 312
b) sotsiaalmaksud		271 402	286 252
5. Põhivara kulum	2	143 073	150 172
6. Muud ärikulud		2 483	0
Ärikulud kokku		2 931 631	2 623 186
Ärikasum, -kahjum		124 790	-329 293
7. Intressitulud		1 448	1 407
Kasum, - kahjum enne tulumaksustamist		126 238	-327 886
8 .Tulumaks	4	1 001	2 086
Aruandeaasta puhaskasum, -kahjum		125 237	-329 972

juhatuse esimees

RAHAKÄIBE ARUANNE

A. ÄRITEGEVUSE RAHAKÄIVE	Lisa	2005.a.	2004.a.
Puhaskasum		125 237	-329 972
Põhivara kulum	2	143 073	150 172
Muutus käibevaras:			
nõuded ostjate vastu		-78 267	-56 116
ettemaksed teenuste eest		-2 134	988
tooraine, materjal		39 936	-38 814
ettemaksed varude eest		-68	-1 116
Muutus käibevaras kokku		-40 533	-95 058
Muutus lühiajalistes kohustustes:			
võlad tarnijatele		17 596	2 758
maksuvõlad	3	-6 776	21 087
võlad töövõtjatele		3 708	-9 579
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku		14 528	14 266
Äritegevuse rahakäive kokku		242 305	-260 592
 B. INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Põhivara soetamine	2	-900	-604 215
Investeeringustegevuse rahakäive kokku		-900	-604 215
 C. FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Makstud dividendid	4	-30 510	-30 510
Finantseeringustegevuse rahakäive kokku		-30 510	-30 510
 D. RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		210 895	-895 317
Raha jääk 01.01.2005.a.		761 858	
Raha jääk 31.12.2005.a.		972 753	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per. jaotam.kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	406 800	40 680	1 657 708	2 105 188
Aruandeperioodi puhaskasum			-329 972	-329 972
Makstud dividendid			-30 510	-30 510
Saldo 31.12.2004	406 800	40 680	1 297 226	1 744 706
Aruandeperioodi puhaskasum			125 237	125 237
Makstud dividendid			-30 510	-30 510
Saldo 31.12.2005	406 800	40 680	1 391 953	1 839 433

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

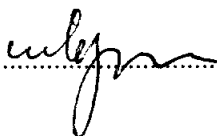
OÜ KEMEH 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ KEMEH 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti keeles ja eesti kroonides.

OÜ KEMEH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites.



Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa, ehitised	Masinad, seadmed	Muu inventar	Ettemaksed mat. põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2004	138 400	1 642 378	53 856	78 374	1 913 008
Soetamine	79 274	0	0	-78 374	900
Mahakandmine	0	-68 585	-7 517	0	-76 102
Soetusmaksumus					
31.12.2005	217 674	1 573 793	46 339	0	1 837 806
Akumuleeritud kulum					
31.12.2004	-27 152	-843 606	-43 684	0	-914 442
Arvestatud kulum	-6 920	-129 990	-6 163	0	-143 073
Mahakantud põhivara kulum	0	68 585	7 517	0	76 102
Akumuleeritud kulum					
31.12.2005	-34 072	-905 011	-42 330	0	-981 413
Jääkmaksumus					
31.12.2004	111 248	798 772	10 172	78 374	998 566
Jääkmaksumus					
31.12.2005	183 602	668 782	4 009	0	856 393

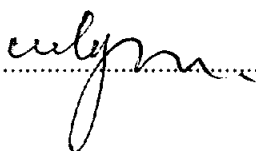
Põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega üle 5000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- a) ehitised 5%
- b) masinad, seadmed 10 - 40 %
- c) muu põhivara 15 - 30 %

juhatuse esimees



Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2004	2005.a.		31.12.2005
	maksuvõlg	arvestatud	tasutud	maksuvõlg
Käibemaks	29 624	548 354	551 943	26 035
Üksikisiku tulumaks	7 010	106 853	108 742	5 121
Sotsiaalmaks	18 586	265 823	266 811	17 598
Töötuskindl.maks	837	11 603	11 965	475
Kogumispensioni makse	271	4 784	4 732	323
Kokku	56 328	937 417	944 193	49 552

Lisa 4. Omakapital

OÜ KEMEH osakapitali suuruseks on 406800 krooni, mis on 8 osa ja see jaotub järgmiselt:

ühed osa nimiväärtus	31.12.2005.a.	
	kogus	summa
15000	2	30000
39600	1	39600
60000	1	60000
60900	3	182700
94500	1	94500
kokku	x	8
		406800

2005.aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 30510 krooni ja arvestati tulumaksu 1001 krooni, mille võrra vähendati 2005.aasta kasumit.

Lisa 5. Müügitulu

a) OÜ KEMEH müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Eesti Vabariik, Hiiu Maakond	2005.a.	2004.a.
	3 056 421	2 293 893

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:
maaparandustööd

2005.a.	2004.a.
3 056 421	2 293 893

**Audiitori järeldusotsus OÜ KEMEHH
osanikele**

Olen kontrollinud **OÜ KEMEHH** 31.detsembril 2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonna poolt tehtud tähtsate kaalutluste hindamist, samuti finantsaruannete hindamist tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.aasta finantstulemuseks 125 237 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 2 091 443 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ KEMEHH** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Kärdlas, 24. märts 2006.a.

Ene Leht
vannutatud audiitor



Tunnistus nr.209
Isikukood 45911060211

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Elmiste perioodide jaotamata kasum	1 266 716	krooni
2005.a aruandeaasta kasum	125 237	krooni
Kuni 31.12.1999 kogunenud kasumilt dividendide maksmine	-30 510	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 361 443	krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KEMEH 2005.a majandusaasta aruande allkirjastamine 05.aprillil 2006.a. Aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 04. aprillil 2006.a.

Mati Kogerma
juhatuse esimees

Laas Leis
juhatuse liige

Kunnar Teemets
juhatuse liige

OÜ KEMEH OSADE OMANIKE NIMEKIRI

Nimi, isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Harry Grahv 34804030304	Mere 6, Käina Hiiumaa	60900
Mati Kogerma 34912080255	Lahe 7, Käina Hiiumaa	60900
Väino Kruusmägi 34901020471	Viire 2, Käina Hiiumaa	60900
Kalle Kuuse 36501300259	Mere 7, Käina Hiiumaa	15000
Laas Leis 34609070297	Papli 10, Käina Hiiumaa	60000
Riina Mäe 46801236016	Valuoja pst. 4-3 Viljandi	15000
Kunnar Teemets 35208080387	Mäe 5, Käina Hiiumaa	94500
Ülo Võsa 34107140366	Luige 15, Käina Hiiumaa	39600

juhatuse esimees

