

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

- 5. 04. 2005

170

.....

Madli Juhani

KONTROLLITUD

ARHITEKTUURIBÜROO R.A.E. OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2004

SISSE TULNUD

- 5. 04. 2005

.....

Majandusaasta aruanne

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004

Äriregistri kood:	10235170
Aadress:	Pärnu t.58, 72712 Paide
Telefon:	38 53203
Põhitegevusala:	arhitektuurne projekteerimine
Tegevjuht:	Riina Lepp

Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri
--------------------	---



Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed	Lk.2
Sisukord	Lk.3
Tegevusaruanne	Lk.4
Juhatuse deklaratsioon	Lk.5
Bilanss	Lk.6
Kasumiaruanne	Lk.7
Omakapitali muutuse aruanne	Lk.8
Rahavoogude aruanne	Lk.9
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	Lk.10
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	Lk.12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	Lk.12
Lisa 4. Viitvõlad	Lk.12
Lisa 5. Müügitulu	Lk.13
Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused	Lk.13
Lisa 7. Realiseeritud toodete kulu	Lk.13
Lisa 8. Turustuskulud	Lk.13
Lisa 9. Üldhalduskulud	Lk.14
Majandusaasta aruande allkirjad	Lk.15
Kasumi jaotamise ettepanek	Lk.16
Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri	Lk.17



- 5. 04. 2005

00000000000000000000000000000000

Arhitektuuribüroo R.A.E. põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on arhitektuurse projekteerimise laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၀ ရက်နေ့၊ နေပြည်တော်

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 22.02.2005., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Riina Lepp
Juhatuse liige

22.02.2005.a.

SISSE TULNUD

- 5. 04. 2005

Bilanss 31.12.2004

kroonides

VARAD

Lisa

nr. 31.12.2004 31.12.2003

I Käibevara

Raha ja pangakontod	143 940	51 265
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	0	2 360
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-2 360
Kokku	0	0
Viitlaekumised		
Laekumata intress	182	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed	1	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulu	3 379	2 290
Kokku	3 380	2 990
KOKKU KÄIBEVARA	147 502	54 255

II PÕHIVARA

Põhivara

Materiaalne põhivara	2	
Inventar, sisseseade ja muu	129 249	106 800
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-107 069	-104 400
KOKKU PÕHIVARA	22 180	2 400
VARAD KOKKU	169 682	56 655

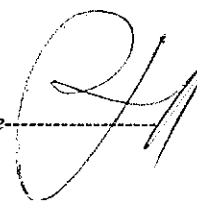
KOHUSTUSED

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele	1 247	1 196
Maksuvõlad	3 13 001	1 174
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	6 435	740
Puhkusereserv	4 337	0
	4 10 772	740
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	25 020	3 110

IV OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	7 972	7 972
Eelmiste perioodide kasum(kahjum)	5 573	-7 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 117	13 537
KOKKU OMAKAPITAL	144 662	53 545
KOHUSTUSED KOKKU	169 682	56 655



Lisa nr.

Kasumiaruanne

kroonides

		2004	2003
Müügitulu	5	253 596	90 143
Realiseeritud toodete kulu	7	3 500	843
Brutokasum		250 096	89 300
Turustuskulud	8	131 384	55 323
Üldhalduskulud	9	23 873	18 079
Muud äritulud		0	1
Muud ärikulud		4 000	2 362
Ärikasum (-kahjum)		90 839	13 537
Intressitulud		278	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest		91 117	13 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)		91 117	13 537

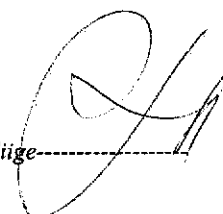


Omakapitali muutuse aruanne

.....

kroonides

	Osakapital	Kohust. reserv- kapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	40 000	7 972	9 898	-17 862	40 008
Eelmise perioodi kahjum 2003.a.kasum			-17 862	17 862 13 537	
Seisuga 31.12.03	40 000	7 972	-7 964	13 537	53 545
Seisuga 01.01.04	40 000	7 972	-7 964	13 537	53 545
Eelmise perioodi kasum 2004.a.kasum			13 537	-13 537 91 117	
Seisuga 31.12.04	40 000	7 972	5 573	91 117	144 662



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

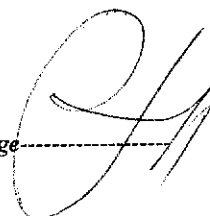
- 5. 04. 2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	91 117	13 537
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioonikulu	2 669	600
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	93 786	14 137
Nõuded ostjate vastu	0	9 499
Intressid	-182	352
Maksude ettemaksed	-1	473
Muud ettemakstud tulevperioodi kulud	-389	1 682
Hankijatele tasumata arved	51	90
Maksuvõlad	11 827	-6 396
Viitvõlad	10 032	- 11 349
Rahavood käibekapitali muutusest	21 338	
Kokku rahavood äritegevusest	115 124	8 488
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara ostmise	-22 449	0
Kokku rahavood investeeringustegevusest	-22 449	0
Rahajäägi kogumuutus	92 675	8 488
Raha algjääk	51 265	42 777
Raha lõppjääk	143 940	51 265



15.04.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Arhitektuuribüroo R.A.E. 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

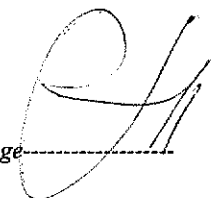
Finantsvara ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.



SISSE TULNUD

7.5.04. 2005

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppidele on järgmised:

- muu inventar - 20-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tulu

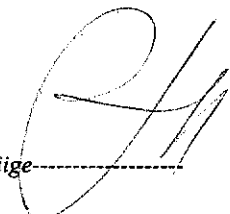
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Vastavalt 01.01.2003 kehtima hakanud raamatupidamise seadusele kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.



SISSE TULNUD

Bilansipäevajärgsed sündmused

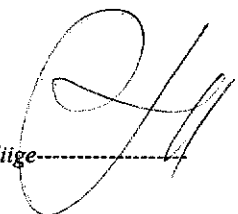
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamisv. 2005 mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine

	Muu inventar
Soetusmaksumus 31.12.03	106 800
Soetusmaksumus 31.12.04	129 249
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-104 400
Arvestatud kulum	-2 669
Arvestatud kulum 31.12.04	-107 069
Jääkmaksumus 31.12.03	2 400
Jääkmaksumus 31.12.04	22 180

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.04 Ettemaks	31.12.03 Maksuvõlg	31.12.03 Ettemaks	31.12.03 Maksuvõlg
Käibemaks		4 318		60
Üksikisiku tulumaks		3 193		520
Sotsiaalmaks		5 280		594
Töötuskindlustus		210		
Üksikisiku tulumaks intress	1		1	
Kokku	1	13 001	1	1 174



SISSE TULNUD

* 5. 04. 2005

Lisa 4 Viitvõlad

Bilansi kirjel *Viitvõlad* kajastatakse 10 772 krooni, mis moodustub maksmata detsembrikuu töötasust 6 435 krooni ja puhkusereservist 4 337 krooni.

#####

Lisa 5 Müügitulu

2004.a. netokäibe summas 253 597 krooni moodustab projekteerimisteenus, mis on 100% osutatud Eesti Vabariigis.

Lisa 6 Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilnasiväliselt. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. moodustas 96 690 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 23 205 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 73 485 krooni.

Lisa 7 Realiseeritud toodete kulu

Ostet.projekteerimisteenus	3 500
----------------------------	-------

Lisa 8 Turustuskulud

Materjalikulud	33 069
Reklaamikulud	4 040
Rendikulud	17 430
Telefoni- ja postikulu	2 965
Komandeerimiskulud normi piires	125
Palgakulud	53 248
Sotsiaalmaksukulud	17 572
Töötuskindlustuskulud	266
Põhivara amortisatsioonikulud	2 669

Turustuskulud kokku	131 384
----------------------------	----------------



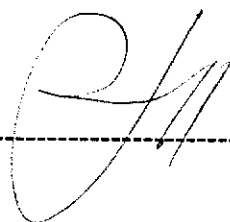
Majandusaasta aruande allkirjad

ARHITEKTUURIBÜROO R.A.E. OÜ

ARHITEKTUURIBÜROO R.A.E. OÜ juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt ning millele on allakirjutanud juhatuse liige.

Riina Lepp

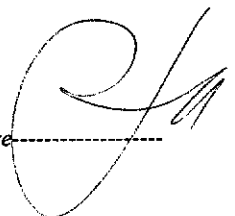
juhatuse liige


----- 15. 03. 2005. a.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
7.04.2005

2004.a . kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2003.a.	5 573
2004.aasta puhaskasum	91 117
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004.a.	96 690



SISSE TULNUD

5.04.2005

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Arhitektuuribüroo R.A.E. OÜ üle 10% osakutega määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. RIINA LEPP

Isikukood	45311234913
Aadress	Paide, Ristiku 10-14
Osakute suurus	28 000 krooni (70%)
Omandamise ja märkimise aeg	18.09.1998.a.

2. ARVI KÕLJALG

Isikukood	35905104919
Aadress	Paide Allika 5
Osakute suurus	8 000 krooni (20 %)
Omandamise ja märkimise aeg	18.09.1998.a.

3. KAAREL KASEMETS

Isikukood	39206244912
Aadress	Paide Ristiku 6-57
Osakute suurus	4 000 krooni (10 %)
Omandamise ja märkimise aeg	09.04.2002.a.

