

30.06.2005

.....lk. nr.

30514

Anu Tammik

[Signature]

2004. aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtteregistri nr. **10104611**
Ettevõtte nimetus **STAADIONI HOTELL OÜ**
Ettevõtte vorm **Osaühing**
Põhitegevusala **Majutamine**
Kuuluvus **Osanikele**
Aadress **Kuressaare, Staadioni 4**

Lisatud dokumendid: kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

Majandusaasta algus 01.01.2004.a. Majandusaasta lõpp 31.12.2004.a.

Telefon	Mobiil	Faks
45 33 556		45 33 546

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande alused	9
Lisa nr.2 Maksuvõlad	10
Lisa nr. 3 Müügitulu	11
Majendusaasta aruande allkirjad	

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu "Staadioni Hotell" põhitegevus on majutustegevus. Lisaks sellele tegeldakse turistide teenindamise ja toitlustamisega.

Järgnevatel aastatel on plaanis jätkata põhitegevust, parandada majandusnäitajaid, samas rõsta pakutavate teenuste kvaliteeti töötajate väljaõppe ja tehnika uuendamise teel.

Osaühingus "Staadioni Hotell" maksti 2004.a. juhatuse esimehele Jaan Pärnale töötasu 49500 krooni.

Töölepinguga töötavatele isikutele arvestati 2004.a. töötasudeks 344139 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 9.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

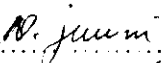
Osaühingu "Staadioni Hotell" tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

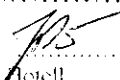
*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu "Staadioni Hotell" finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*Osaühing "Staadioni Hotell" on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


.....
juhatuse liige Jaan Pärn


.....2005.a.

Juhatus liige 
OÜ Staadioni Hotell

BILANSS

AKTIVA	Käibevara	31,12,04	31,12,03
Raha ja pangakontod		291096	73039
Nõuded ostjate vastu		6448	6448
Ostjatele laekumata arved		6448	6448
Muud nõuded			5250
Muud lühiajalised nõuded			5250
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		16780	3629
Käibemaksu ettemaks		16780	3629
Varud		2264	44983
Osletud kaup müügiks		2264	44983
Käibevara kokku:		316588	133349
Aktiva (vara) kokku:		316588	133349

PASSIVA	Lühiajalised kohustused	31,12,04	31,12,03
Võlad tarnijatele		20802	1416
Tarnijatele tasumata arved		20802	1416
Maksuvõlad(koos viivisega)		11828	22168
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		21101	21569
Võlad töövõtjatele		11292	11760
Puhkuseeriserv		9809	9809
Lühiajalised kohustused kokku:		53731	45153
Kohustused kokku:		53731	45153

Omakapital osaühingus

Osakapital	40000	40000
Reservid	4000	4000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	44196	28834
Aruandeaasta kasum	174661	15362
Omakapital osaühingus kokku:	262857	88196
Passiiva (kohustused ja omakapital) kokku:	316588	133349



KASUMIARUANNE

<i>Äritulud</i>	2004	2003
Müügitulu	1304382	1191205
Muud äritulud		
Kokku äritulud:	1304382	1191205
<i>Ärikulud</i>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	582404	527771
Mitmesugused tegevuskulud	76029	65638
Tööjõukulud:		
- palgakulu	344139	427808
- sotsiaalmaksud	113573	141177
- töötuskindlustusmaks	1748	2129
Muud ärikulud		
Kokku ärikulud:	1117893	1164523
Ärikasum (-kahjum):	186489	26682
<i>Fiinantstulud ja kulud:</i>		
a) panga intressid	347	155
b) intressikulud	-12175	-11475
Kokku finantstulud ja kulud:	-11828	-11320
Kasum (-kahjum) majandustegevusest:	174661	15362
Kasum (- kahjum) enne tulumaksustamist:	174661	15362
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum):	174661	15362

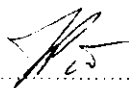


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003
Rahavoogud äritegevusest		
Puhaskasum	174 661	15 362
Äritegevusega seotud nõuetest	0	16 122
Mõlmesugustest nõuetest	5 250	-5 250
Tulevaste perioodide kuludest	-13 151	-3 629
Varudest	42 719	-15 746
Tarnijatele tasumata võlgadest	19 386	182
Maksuvõlgadest	-10 340	8 799
Arutandeaasta väljamaksmata kulud	-468	14 540
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku:	218 057	30 380
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	218 057	30 380
Raha jääk perioodi alguses	73 039	42 659
Raha jääk perioodi lõpus	291 096	73 039
Rahajäägi muutus	218 057	30 380

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku oma kapital
Bilanss 01.01.2003	40000	4000	105097	-76263	72834
Eelmise perioodi kasum			-76263	76263	
2003.a. kasum				15362	15362
Bilanss 31.12.2003	40000	4000	28834	15362	88196
Bilanss 01.01.2004	40000	4000	28834	15362	88196
Eelmise perioodi kasum			15362	-15362	
2004.a. kasum				174661	174661
Bilanss 31.12.2004	40000	4000	44196	174661	262857



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisust ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtted

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summades. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaaluud keskmise hinna meetodit ja aastainventuure.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Müügitulu

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustas OÜ "Staadioni Hotell" reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

Alates 01.01.2004.a. muudatusi arvestuspõhimõtetes tehtud ei ole.



MAKSUVÕLAD

	Seisuga 31.12.2003		Seisuga 31.12.2004	
	Ettemaks	Viitvõlg tähtaeg 10.02.04 10.01.04	Ettemaks	Viitvõlg tähtaeg 10.02.05 10.01.05
Isiku tulumaks	2657	5519	2414	1920
Sotsiaalmaks	4868	8309	4631	2490
Käibemaks	3629		16779	
Töötuskindlustusmakse	222	240	211	8
Kogumispensionimakse	185	168	154	0
KOKKU	3629	7932	14236	16779
			7410	4418

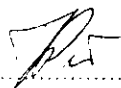
MÜÜGITULU

	2003		2004	
Majutus	1 156 920	97 %	1 131 979	87%
Kauba müük	5 064	0,3 %	66 386	5 %
Toitlustamine	21 439	2 %	54 593	4 %
Muud teenused	7 783	0,7 %	51 424	4 %
KOKKU	1 191 206		1 304 382	



OSANIKE NIMEKIRI

	Osaniku nimi	Isikukood	Osa suurus	Nimiväärtus
1.	JAAN PÄRN 93816 Kuressaare Vana-Roomassaare 4-4	35106050222	1 osa	20 000
2.	KAI LAHT 93817 Kuressaare Kihelkonna 2A-29	44811190015	1 osa	10 000
3.	IVO NÕUKAS 93813 Kuressaare Lootsi 13	36305150024	1 osa	10 000



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osajuhingu "Staadioni Hotell" 2004.a. majandustulemuseks on kasum 174661 krooni,
mis jäetakse jaotamata kasumiks, dividende välja ei maksta.

Määratuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus, läbi vaadanud käesoleva aastaaruande kinnitab selle oma allkirjadega

R. Jüri2005.a.

Jaan Pärn

juhatuse liige

.....*P. Jüri*.....

Kai Laht

juhatuse liige

.....*K. Laht*.....

Evo Nõukas

juhatuse liige

.....*E. Nõukas*.....

Juhatus liige

.....*P. Jüri*.....