

K-U Treimer OÜ

Arinregistri
2005.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

17

Küllli Mendel

Majandusaasta aruanne

01.01.2005 - 31.12.2005

Ärinimi	K-U Treimer OÜ
Äriregistri kood	10097970
Aadress	Kose-Uuemõisa Kose vald Harjumaa 75102
Telefon	6751230
Fax	6751230
Põhitegevusala	Üldehitus- ja remonditööd
Majandusaasta algus	01. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember

Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6. Maksunõuded ja kohustused	13
Lisa 7. Võlad töövõtjatele	14
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	15
Juhatuse allkiri 2005.aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Tegevusaruanne

2005. aastal oli K-U Treimer OÜ käive 4 miljonit krooni, mis on 15% väiksem kui 2004. aastal. 99% tööde mahust moodustasid üldehitus- ja remonditööd.

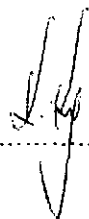
2005. aastal oli K-U Treimer OÜ keskmine töötajate arv 14 inimest ning tööjõukulud 1387 tuhat krooni. Võrreldes 2004. aastaga suurenesid kulutused tööjõule 4%. Töötajate arv vähenes 12% ja keskmine palk kasvas 19%.

Ettevõtte tegevjuhi-juhatuse esimehe töötasu oli majandusaastal 144 tuhat krooni.

K-U Treimer OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tööde kvaliteedi tõstmise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Kalev Kreisler

juhatuse esimees



26.06 - 2006

Harju Maakohus
Registrisakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

K-U Treimer OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

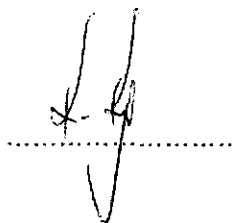
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt K-U Treimer OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

K-U Treimer OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Kalev Kreisler

juhatuse esimees



26.06 2006

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2005	01.01.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	138342	58980
Nõuded ja ettemaksed	3	469689	328577
Käibevara kokku		608031	387557
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	146922	172993
Põhivara kokku		146922	172993
VARAD KOKKU		754953	560550

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused		0	298000
Võlad ja ettemaksed	5	644850	265525
Lühiajalised kohustused kokku		644850	563525

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kapitalirendi kohustused		0	68755
Pikaajalised kohustused kokku		0	68755

Kohustused kokku		644850	632280
-------------------------	--	---------------	---------------

OMAKAPITAL

Osakapital		40000	40000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		270	268842
Aruandeaasta kasum		69833	-380572
Omakapital kokku		110103	-71730

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		754953	560550
---------------------------------------	--	---------------	---------------

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2005	2004
Müügitulu	3979900	4716032
Muud äritulud	1474	18000
Äritulud kokku	3981374	4734032
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2085569	3350046
Mitmesugused tegevuskulud	378269	352056
Tööjõukulud	1387217	1331014
a) palgakulu	1038268	996832
b) sotsiaalmaksud	348949	334182
Kulum	26071	60043
Muud ärikulud	27213	10979
Ärikulud kokku	3904339	5104138
Ärikasum	77035	-370106
Finantstulud	101	232
Finantskulud	7303	10698
Kasum (- kahjum) majandustegevusest	69833	-380572
Aruandeaasta puhaskasum	69833	-380572

Kalev Kreiser
juhatuse esimees

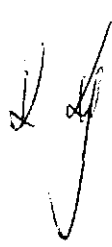
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	69833	-380572
Põhivara kulum	26071	60043
Kasum põhivara müügist	0	-18000
Omakapitali kahjumi katmine	112000	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-141112	271743
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	57954	29673
Kokku rahavood äritegevusest	124746	-37113
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	0	26000
Kapitalirendi põhiosa maksed	-45384	-41990
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-45384	-15990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58980	112083
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79362	-53103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	138342	58980

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



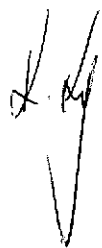
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001.a.	40000	0	397268	437268
31.12.2002.a.	40000	0	91710	131710
31.12.2003.a.	40000	0	268842	308842
31.12.2004.a.	40000	0	-111730	-71730
31.12.2005.a.	40000	0	70103	110103

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

K-U Treimer OÜ 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

K-U Treimer OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

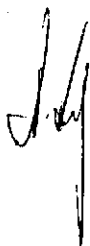
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2005.aastal lootusetuid nõudeid pole kuludesse kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 2	Raha	31.12.2005	01.01.2005
Sularaha kassas		27184	1
Pangakontod		111158	58979
Raha kokku		138342	58980

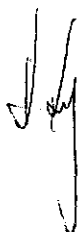
Lisa 3	Nõuded ja ettemaksed	31.12.2005	01.01.2005
Nõuded ostjate vastu		469689	328577
Nõuded kokku		469689	328577

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	20000	382966	402966
Akumuleeritud kulum	12000	149930	161930
Jääkmaksumus	8000	233036	241036
2004.a. toimunud muutused			
Müüdud hoone	-20000	0	-20000
Kulumi mahakandmine	-12000	0	-12000
Amortisatsioonikulu	0	60043	60043
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	0	382966	382966
Akumuleeritud kulum	0	209973	209973
Jääkmaksumus	0	172993	172993
2005.a. toimunud muutused			
Mahakandmine soetusmaksumuses	0	-42000	-42000
Kulumi mahakandmine	0	-42000	-42000
Amortisatsioonikulu	0	26071	26071
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	0	340966	340966
Akumuleeritud kulum	0	194044	194044
Jääkmaksumus	0	146922	146922
Kapitalirendi korras soetatud põhivara			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		187627	187627
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005		134613	134613

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

		31.12.2005	01.01.2005
Võlad tarnijatele		143661	77777
Võlad töövõtjatele	lisa 7	89634	56393
Maksuvõlad	lisa 6	335236	85076
Intressivõlad	lisa 6	7564	895
Lühiajalised laenud		0	298000
Kapitalirendi kohustused	lisa 8	68755	114139
Kokku võlad		644850	632280

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 6. Maksunõuded ja kohustused

(kroonides)

	Võlasaldo 01.01.05	Sisendkm 2005.a.	Arvestatud 2005.a.	Tasutud 2005.a.	Võlasaldo 31.12.05
Maksud					
Käibemaks	10440	436851	716383	77268	212704
Sotsiaalmaks	44060	0	344248	324492	63816
Üksikisiku tulumaks	23133	0	184599	161856	45876
Kogumispensionimakse	1032	0	11603	8825	3810
Töötuskindlustusmaks	2004	0	13893	12591	3306
Ettevõtte tulumaks	0	0	5724	0	5724
Raskeveokimaks	0		375	375	0
Puhkusekohust.sotsm.	4407				0
Kokku maksud	85076				335236
Intressid					
Käibemaksu intress	79		10956	4812	6223
Sotsmaksu intress	493		8517	8392	618
Isikutulumaksu intress	285		4468	4283	470
Ettevõtte tm intress	1		175	1	175
Töötuskindlustuse intress	22		392	379	36
Kogumispensioni intress	13		277	249	41
Raskeveokimaksu intress	2		8	9	1
Kokku intressid	895		24793	18125	7564

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

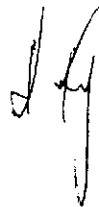
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Lisa 7. Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2005	01.01.2005
Võlad töövõtjatele	89634	66417
sh.		
väljamaksmata detsembrikuu palgad	71873	53063
puhkusekohustus	13354	13354
puhkusekohustuse sotsmaks	4407	0

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel on 2003.a. soetatud veoauto.

Kohustus seisuga 31.12.2005	68755
-----------------------------	-------

sh. makseperiood alla 1 aasta	68755
-------------------------------	-------

Aruandeperioodil makstud põhimaksed	45384
-------------------------------------	-------

Aruandeperioodil makstud intressid	7303
------------------------------------	------

Alusvaluuta	EEK
-------------	-----

Maksetähtajad	iga kuu
---------------	---------

Keskmine intressimäär	12,46%
-----------------------	--------

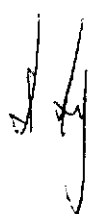
Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 37967 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	6466
-----------------------------	------

Kalev Kreisler
juhatuse esimees



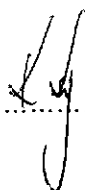
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Juhatuse allkiri 2005.aasta majandusaasta aruandele

K-U Treimer OÜ juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja
raamatupidamise aastaaruande.

Kalev Kreisler

juhatuse esimees



28.06

2006

Harju Maakohus
Registrieskond
SISSE TULNU
30 -06- 2006

Osanike nimekiri

Osakapital üldsummas 40000 krooni jaguneb kaheks osaks:

osa nimiväärtusega			isikukood	elukoht
38000	krooni	Kalev Kreisler	34810200225	Harjumaa Kose vald Tade küla Männiku talu
2000	krooni	Kuno Nikitin	35203230252	Harjumaa Kose-Uuemõisa Metsa 4a

Kalev Kreisler
juhatuse esimees

