

29-06-2005

17

OÜ RUUMILABOR
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Liane Adamson

Ärinimi	OÜ RUUMILABOR
Äriregistri kood	11000670
Aadress	Niine 11 10414 Tallinn
Telefon	(372)683 3697, 56 686 589
Fax	(372)681 9027
Elektronpost	ruumilabor@ruumilabor.ee
Põhitegevusala	sisearhitektuurne projekteerimine
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Tegevjuht	Andres Labi

Lisatud dokumendid

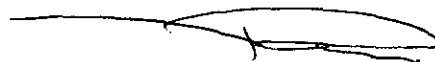
1. Kasumi jaotamise otsus
2. Osanike nimekiri

29 -06- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Viitlaekumised	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Võlakohustused	13
Lisa 6. Osakapital	13
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	15

Juhatuse liikmed:



29 -06- 2005

Tegevusaruanne

OÜ Ruumilabor põhitegevus 2004.aastal on sisearhitektuurne projekteerimine.

OÜ Ruumilabor asutati märtsis 2004.a. Tegevuse alustamiseks üüriti äriruum, mis renoveeriti, varustati vajalike kommunikatsioonide ning hädavajaliku sisustusega. Lisaks soetati liisinguga kaks personaalarvutit, luues nii kaks professionaalset projekteerimistöökohata. Sisuliselt käivitus äritegevus II poolaastal.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kes on ühtlasi ka osanikud. Juhatusel liikmetele 2004.a. tasusid pole makstud.

Firma töötajateks on kaks nimetatud juhatuse liiget (töölepingud sõlmiti oktoobris 2004).

Töötasu maksti selle aja jooksul 15000.- krooni ja sotsiaal- ning töötuskindlustusmaksu 5025.- krooni. Töötasud hoiti madalad, et investeerida ülejäänud äritulud majandustegevuse sisseseadmiseks. Firma stabiilsema majandustegevuse käivitumine 2005. a. loob võimalused suurendada ka töötajate töötasusid.

2005.a. on firmal kavas teha täiendavaid kulutusi äriruumi ja töökeskkonna parendamiseks: Äriruumi on planeeritud hankida vajaminev mööbel moodulriiulite, nõupidamisteruumi ning arvutitöökohtade sisustuse näol.

Töökeskkonna täiendamiseks on kavandatud soetada professionaalne projekteerimistarkvara kahele arvutitöökohale.

2005.a. on firmal plaanis tegevusvaldkonda laiendada ning alustada eriteostusega mööbli ja sisustuse projekteerimisega. Samuti on kavas korraldada projekteeritud mööbli tootmisprotsessi ja hilisemat turustamist, leida turuosa Eestis ning võimalusel laiendada müügitegevust ka lähimates naaberriikides.

Juhatusel liikmed:

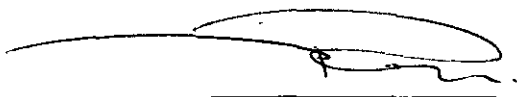
29-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

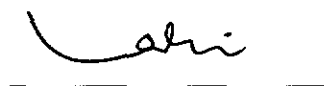
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 15 esitatud OÜ Ruumilabor 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ruumilabor finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.06.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ruumilabor on jätkuvalt tegutsev.



Janno Roos

Juhatusdeklaratsiooni liige



Andres Labi

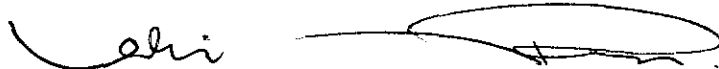
Juhatusdeklaratsiooni liige

OÜ Ruumilabor
Majandusaasta aruanne

29 -06- 2005

BILANSS			
(kroonides)	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		33361	
Viitlaekumised	2	15000	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	3	268	
Käibevara kokku		48629	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	49557	
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-8259	
Põhivara kokku		41298	
VARAD KOKKU		89927	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohutused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	14296	
Võlad tarnijatele		2549	
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		4502	
Muud viitvõlad	3	2919	
Lühiajalised kohutused kokku		24266	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5	21444	
Pikaajalised kohustused kokku		21444	
Kohustused kokku		45710	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	40000	
Aruandeaasta kasum		4217	
Omakapital kokku		44217	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		89927	

Juhatuse liikmed:



29-06-2005

KASUMIARUANNE
(kroonides)

Lisa nr

2004

2003

Müügitulu

7

101700

Muud äritulud

23

Äritulud kokku

101723

Kaubad, toore, materjal ja teenused

58205

Mitmesugused tegevuskulud

9265

Tööjõukulud

20025

Palgakulu

15000

Sotsiaalmaks

4950

Töötuskindlustusmaks

75

Põhivara kulum

8259

Ärikulud kokku

95754

Ärikasum (-kahjum)

5969

Muud finantstulud ja -kulud

1752

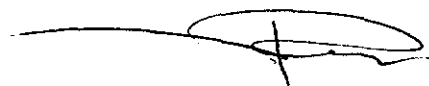
Kasum enne tulumaksustamist

4217

Aruandeaasta puhaskasum

4217

Juhatuse liikmed:



29-06-2005

OÜ Ruumilabor
Majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE			
Kaudne meetod (kroonides)		2004	2003
1.	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1.	Puhaskasum	4217	
1.2.	Põhivara amortisatsioon	8259	
1.3.	Käibevarade jäägi muutus (peale raha)	-15268	
1.4.	Lühiajaliste kohustuste muutus	24266	
	Kokku rahavood äritegevusest	21474	
2.	RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
2.1.	Materiaalse põhivara soetus	-49557	
	Kokku rahavood investeeringutest	-49557	
3.	RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
3.1.	Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	21444	
3.2.	Osakapital nimiväärtuses	40000	
	Kokku rahavood finantseerimisest	61444	
4.	KOKKU RAHAVOOD	33361	
5.	RAHA JÄÄGI MUUTUS		
	Aasta algul	0	
	Aasta lõpul	33361	
	Muutus	33361	

Juhatuse liikmed:



29-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 16.04.2004	40000		40000
Aruandeperioodi puhaskasum		4217	4217
Saldo 31.12.2004	40000	4217	44217

Osakapital koosneb kahest võrdsest osast suurusega a 20000 krooni, kokku 40000 krooni.

2004.a. dividende pole välja kuulutatud.

Juhatusel liikmed:



29-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Ruumilabor 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ruumilabor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid lähtuvalt soetatava vara otstarbest ja tööajast võib põhivaraks arvata ka väiksema maksumusega vara. Üldjuhul madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast:

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhatuse liikmed:



29-06-2005

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 (**märkus: nüüd 24/76**) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Dividentide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Juhatuse liikmed:



29 -06- 2005

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisega saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real „Ettemakstud tulevaste perioodide tulud“. Juhul kui ostjatele esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real „Tellijatelt saadaolevad summad“.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

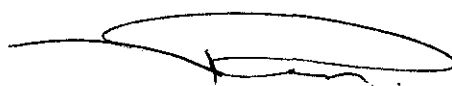
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Juhatuse liikmed:



29 -06- 2005

Lisa 2 Viitlaekumised
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Tellijatelt saadaolevad summad	15000	
Kokku	15000	

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused
(kroonides)

		31.12.2004		31.12.2003
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	268			
Kokku	268			

Viitvõlad
(kroonides)

		31.12.2004		31.12.2003
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1613			
Üksikisiku tulumaks		882		
Sotsiaalmaks		3300		
Töötuskindlustusmaks		150		
Kohustuslik kogumispension		200		
Kokku	1613	4532		

Juhatuse liikmed:



29-06-2005

Lisa 4 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara (arvutid)	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	0	0
Soetamine aruandeperioodil	49557	49557
s.h. kapitalirendiga	49557	49557
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	49557	49557
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-8259	-8259
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-8259	-8259
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	41298	41298

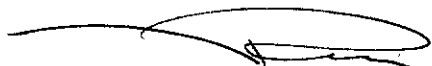
Lisa 5 Võlakohustused
(kroonides)

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	35740	14296	21444
Kokku	35740	14296	21444

Lisa 6 Osakapital
(kroonides)

	Osade arv	Osakapital
Saldo 31.12.2003		
Saldo 31.12.2004	2	40000

Juhatuse liikmed:

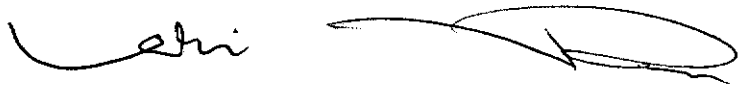
29-06-2005

Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2004
Teenuste müük Eestis	101700
Kokku	101700

Piirkond	2004
Tallinn	79700
Pärnu	22000
Kokku	101700

Juhatuse liikmed:



29 -06- 2005

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning kasumi jaotamise otsusest.

Janno Roos		juhatuse liige	15.06.2005
Andres Labi		juhatuse liige	15.06.2005

29 -06- 2005

OÜ Ruumilabor
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotuse otsus

OÜ Ruumilabor juhatus (osanikud) otsustab 2004. aasta puhaskasumi summas 4217 krooni jaotada alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 1000 krooni
2. jaotamata kasum 3217 krooni

Juhatusel liikmed:



29 -06- 2005

OÜ Ruumilabor osanike nimekiri:

Janno Roos (ik 37606174227)
10128 Laulupeo 22-14 Tallinn

20000 krooni

Andres Labi (ik 37704104215)
10414 Vana-Kalamaja 20a-1 Tallinn

20000 krooni

Juhatusel liikmed:

