

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

15. 06. 2005

.....lk. nr. 29059
Võeti vastu
Hein

OÜ HEIRA

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ HEIRA
Äriregistrikood	1037223 4
Aadress	Varbla vald Pärnumaa 88201
Telefon	372 44 96 682
Faks	372 44 96 682
Põhitegevusala	Metsamaterjali ost ja ülestöötamine. Autotransportteenused.
Majandusaasta algus	01, jaanuar
Majandusaasta lõpp	31, detsember
Juhatuse liikmed:	Raimond Lobjakas Heino Sabiin

 1

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:.....	10
Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2.Maksunõuded ja -kohustused.....	13
Lisa 3.Varud.....	13
Lisa 4.Osakapital.....	13
Lisa 5.Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6.Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	15
 Kasumijaotamise ettepanek.....	 16
Juhatuse liikmete allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele.....	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004.aastal jätkus OÜ Heira traditsiooniline majandustegevus, mis oma mahtudelt ja tegevuselt jäi samale tasemele kui 2003.aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2004. aastal moodustas OÜ Heira müügitulu 1,48 mln krooni. Müügitulust moodustas 73% toodangu ja 27 % teenuste müük. OÜ Heira realiseerimine toimus Eestis.

2004.aastal jäi ettevõtte oma majandamisega kahjumisse 165 tuh. krooniga.

Investeeringud

Ettevõtte investeeringuid 2004.a. jooksul ei teinud.

Personal

OÜ Heira keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4,5 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 203 tuh, krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 144 tuh krooni. Juhatuse liikmetele ei ole ettenähtud nende vabastamisel täiendavaid hüvitisi. Toimitakse vastavalt tööseadlusandlusele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Heira kavatseb oma tegevust jätkata nii metsamaterjali ülestöötamise, realiseerimise kui ka teenustööde pakkumise osas.

Uusi tegevusvaldkondi ettevõtte ei planeeri.

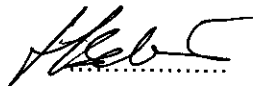
Olulist käibe kasvu ei julge järgnevas aastaks prognoosida kuid juhatus peab leidma erinevaid võimalusi majandustegevuse parandamiseks ja kahjumi likvideerimiseks.

Raimond Lobjakas juhatuses liige



20. mai 2005.a.

Heino Sabiin juhatuses liige



20. mai 2005.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

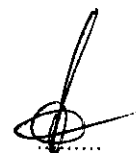
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Heira juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Heira finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Heira on jätkuvalt tegutsev.

Raimond Lobjakas

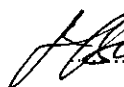
juhatuse liige



20. mai 2005.a.

Heino Sabiin

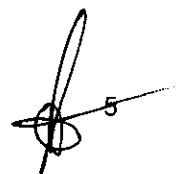
juhatuse liige



20. mai 2005.a.

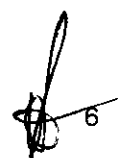
Bilanss**VARAD**

		31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibevara			
Raha ja pangakontod.		40 818.-	102 842.-
Nõuded ostjate vastu:			
Ostjatelt laekumata arved.		38 494.-	14 718.-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)		---	---
Kokku nõuded ostjate vastu:		38 494.-	14 718.-
Viitlaekumised:			
Intressid		---	---
Ettemaksed:			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	---	5 428.-
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		445.-	335.-
Kokku ettemaksed:		445.-	5 763.-
Varud:			
Tooraine ja materjal		---	---
Müügiks ostetud kaubad		---	---
Kasvav mets		427 825.-	471 717.-
Kokku varud:	3	427 825.-	471 717.-
Käibevara KOKKU:		507 582.-	595 040.-
Põhivara			
Pikaajaline finantsinvesteering		4 000.-	4 000.-
Materjaalne põhivara:			
Maa ja ehitised		222 550.-	222 550.-
Masinad ja seadmed		429 545.-	429 545.-
Muu materiaalne põhivara		---	---
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		- 367 431.-	- 307 139.-
Põhivara KOKKU:	5	288 664.-	348 956.-
VARAD KOKKU:		796 246.-	943 996.-



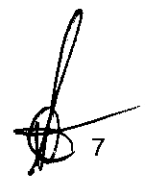
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused:			
Võlad tarnijatele		4 480.-	7 412.-
Muud lühiajalised võlad		---	---
Maksuvõlad	2	8 166.-	73.-
Viitvõlad:			
Võlad töövõtjatele		30 972.-	34 062.-
Intressivõlad		---	---
Muud viitvõlad		19 815.-	5 085.-
Kokku viitvõlad:		50 787.-	39 147.-
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		63 433.-	46 632.-
Pikaajalised kohustused			
Kohustused KOKKU:		63 433.-	46 632.-
Omakapital			
Osakapitali	4	40 000.-	40 000.-
Reservid:			
Kohustuslik reservkapital		4 000.-	4 000.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		853 364.-	905 022.-
Aruandeaasta kasum		- 164 551.-	- 51 658.-
Omakapital KOKKU:		732 813.-	897 364.-
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		796 246.-	943 996.-



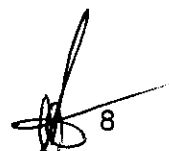
Kasumiaruanne

		31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Müügitulu	6	1 481 955.-	1 630 131.-
Muud äritulud		6 021.-	---
Lõpetamata- ja valmistoodangu jääkide muutus		---	---
Materjalide, kauba ja teenuste kulud		1 182 672.-	1 207 812.-
Mitmesugused tegevuskulud		139 019.-	118 597.-
Tööjõukulud:			
Palgakulu		202 748.-	220 282.-
Sotsiaal- ja töötuskindlustus maksed		67 921.-	73 795.-
Muud ärikulud		---	---
Põhivara kulum ja väärtuse langus		60 292.-	61 586.-
ÄRIKASUM - KAHJUM		- 164 676.-	- 51 941.-
Finantstulud		125.-	283.-
Finantskulud		---	---
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		- 164 551.-	- 51 658.-
Tulumaks		---	---
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		- 164 551.-	- 51 658.-



Lisa 12. Rahavoogude aruanne

	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	- 164 551.-	- 51 658.-
Kahjum põhivara müügist	---	---
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 292.-	61 586.-
Käibevarade jäägi muutus (peale raha)		
Aasta algus - aasta lõpp		
492 198.- 466 764.-	25 434.-	1 169.-
Lühiajaliste kohustuste muutus		
Aasta lõpp - aasta algus		
63 433.- 46 632.-	16 801.-	- 152 210.-
Kokku rahavood äritegevusest:	- 62 024.-	- 141 113.-
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus:		
Maa	---	- 21 550.-
Masinad ja seadmed	---	---
Põhivara müügist laekunud	---	---
Kokku rahavood investeerimisest:	---	- 21 550.-
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest:	---	---
RAHAVOOD K O K K U:	62 024.-	- 162 663.-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 842.-	265 505.-
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS:	- 62 024.-	- 162 663.-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 818.-	102 842.-



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital.	Eelmiste perioodide kasum	Aruande perioodi kasum	Kohustuslik reserv- kapital	KOKKU
Saldo 31.12.2002.a.	40 000.-	530 691.-	371 331.-	7 000.-	949 022.-
Reservkapitali vähendamine	---	3 000.-	---	- 3 000.-	---
2002.a. Kasum	---	371 331.-	- 371 331.-	---	---
Aruandeperioodi puhaskasum 2003.a.	---	---	- 51 658.-	---	- 51 658.-
Saldo 31.12.2003.a.	40 000.-	905 022.-	- 51 658.-	4 000.-	897 364.-
2003.a.kasum	---	- 51 658.-	51 658.-	---	---
Aruandeperioodi puhaskasum 2004.a.	---	---	- 164 551.-	---	- 164 551.-
Saldo 31.12.2004.a.	40 000.-	853 364.-	- 164 551.-	4 000.-	732 813.-

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Heira 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Heira kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud.

Varud

Varud võetakse arvele vastavalt varude iseloomule kas soetusmaksumuses, tootmisomahinnas või realiseerimisväärtuses, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete realiseerimismaksumuse.

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000.- krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Väheväärtuslik vara, mille soetusmaksumus on 3000.- kuni 10000.- kroonini kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2 - 10 %	10- 25 aastat
Seadmed, sõidukid ja muu inventar	10-40 %	2,5-10 aastat
Arvutustehnika	20-40 %	2,5-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem alla hindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Kuni 31.detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1.jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 20.mai 2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2004.a.		31.12.2003.a.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	----	12 072.-	5214.-	----
Üksikisiku tulumaks	----	4 959.-	38.-	----
Sotsiaalmaks	----	9 900.-	----	5009.-
Töötuskindlustusmakse	----	450.-	----	149.-
Kogumispensionimakse	----	600.-	----	----
Erisoodustuse tulumaks	----	----	176.-	----
Kokku	----	27 981.-	5428.-	5158.-

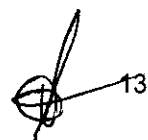
Lisa 3. Varud

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal (kasvav mets)	427 825.-	471 717.-
Kokku	427 825.-	471 717.-

Lisa 4. Osakapital

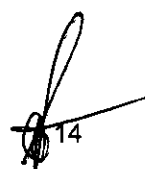
	Osakute arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2003.a.	2	40 000.-

OÜ Heira 1 osaku nominaalväärtus on 20 000.- krooni.



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	MAA JA EHITISED	MASINAD JA SEADMED	KOKKU
SOETUSMAKSUMUS			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002.a.	201 000.-	429 545.-	630 545.-
Soetused ja parendused	21 550.-	---	21 550.-
Müük ja mahakandmised	---	---	---
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003.a.	222 550.-	429 545.-	652 095.-
Soetused ja parendused	---	---	---
Müük ja mahakandmised	---	---	---
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004.a.	222 550.-	429 545.-	652 095.-
AKUMULEERITUD KULUM JA ALLAHINDLUSED			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002.a.	---	245 553.-	245 553.-
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	---	61 586.-	61 586.-
Müük ja mahakandmised	---	---	---
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003.a.	---	307 139.-	307 139.-
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	---	60 292.-	60 292.-
Müük ja mahakandmised	---	---	---
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004.a.	---	367 431.-	367 431.-
JÄÄKVÄÄRTUS			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004.a.	222 550.-	62 114.-	284 664.-



Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004.a.	2003.a.
Metsamaterjal-ümarpuit	828 426.-	983 659.-
Teenustööd	653 529.-	646 472.-
Kokku	1 481 955.-	1 630 131.-

Piirkond	2004.a.	2003.a.
Eesti	1 481 955.-	1 630 131.-
Kokku	1 481 955.-	1 630 131.-

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 853 364.-

2004.aasta puhaskasum - 164 551.-

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004.a.: 688 813.-

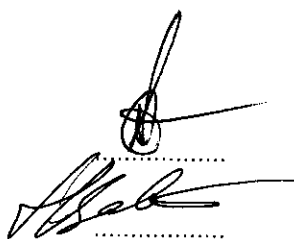
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kasumi jaotamist ei toimunud. (Kahjum kaeti eelnevate perioodide kasumiga.)

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 688 813.-

Raimond Lobjakas juhatuse liige

Heino Sabiin juhatuse liige



20. mai 2005.a.

20. mai' 2005.a.

Juhatuse allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele

OÜ H e i r a juhatus on koostanud 2004.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust ning esitanud osanike üldkoosolekule.

Juhatus:

Raimond Lobjakas

juhatuse liige

*20. mai'* 2005.a.

Heino Sabiin

juhatuse liige

*20. mai'* 2005.a.