

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

Ingrid Mesilane

NIGULA PÕLLUMAJANDUSÜHISTU

2002 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2002 ja lõpp 31. detsember 2002

ÄRINIMI	NIGULA PÕLLUMAJANDUSÜHISTU
ÄRIREGISTRI KOOD	10576037
AADDRESS	NIGULA KÜLA 90801 TAEBLA VALD LÄÄNEMAA
TELEFON JA FAKS	047 96 467
PÕHITEGVUSALAD	PIIMA- JA LIHATOOTMINE
AUDIITOR	TIIT SIMO

SISUKORD

lk.nr.

Tegevusaruanne

3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne

7

Rahavoogude aruanne

8

Omakapitali muutuste aruanne

9

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISADRaamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestusmeetodid ja hindamiselused

10

Lisa 1 Maksud

12

Lisa 2 Varud

12

Lisa 3 Materiaalne põhivara

13

Lisa 4 Kapitalirent

13

Lisa 5 Pikaajalised kohustused

14

Lisa 6 Omakapital

14

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

14

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

15

Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

16

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

TEGEVUSARUANNE

Nigula Põllumajandusühistu põhitegevuseks on piima ja liha tootmine. Piim realiseeriti AS-le Tallinna Piimatööstus, liha AS-dele Linpet ja Filee. AS Rävala Piim vahendas noorloomade müüki Läti (enamasti eluskaalus, detsembris aga juba tapakaalus).

2002. a. realiseeriti piima kokku 1329814 kg, mille müügist laekus 3,596 milj. krooni. 1 kg piima realiseerimishind oli 2,70 krooni.

Noorloomi realiseeriti lihaks 9242,8 kg, müügist laekus 198,02 tuhat krooni. 1 kg liha realiseerimishind oli 21,42 krooni. Elusloomadena müüdi 82882 kg, sellest laekus 1,145 milj. krooni. Eluskaalu 1 kg hind oli 13,81 krooni.

31.12.2002 seisuga oli ühistul 997 veist. Neist põhikarja lehmi 346 pead ja 1 sugupull, kogukaaluga 158085 kg maksumusega 1,378 milj. krooni. Noorkari oli 650 pealine, kogukaaluga 28755 kg maksumusega 230,04 tuhat krooni.

2002. a. teravilja ei kasvatatud, vaid loomadele osteti jõusööta, peamiselt Farm Plant Eesti AS-st.

Heina varuti 718,4 tonni, silo 2499,1 tonni.

Uusi heina- ja karjamaid rajati 107 hektarit, sügiskünni tehti 84 hektaril.

2002. a. muretseti Nigula laudale uued uksed (148 441 krooni), pöördader (106 000 krooni), mitmesuguseid lüpsilauda seadmeid (228 469 krooni) jm. Samuti remonditi piimaruumi.

Ka 2002. a. ostis AS Maag endistelt osanikelt nende osamakseid. 31.12.2002 seisuga on AS Maag osamaks 787395,86 krooni. Elmar Leisi võimalike pärijate osa suurus on 1 875 krooni.

2002. a. oli Nigula Põllumajandusühistu keskmine töötajate arv 38. Hooajatöödel kasutati ka lisatööjõudu. Palgakulu oli 1,693 milj. krooni, arvestati sotsiaalmakse 567,1 tuhat krooni. Tegevdirektori ja asedirektori palgakulu 2002. a. koos sotsiaalmaksuga oli 259,3 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele pole nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ette nähtud.

25.02.2003 müüdi Nigula Põllumajandusühistu tervikvarana OÜ-le Meikelis (reg.nr. 10470534). Tallinna Linnakohtu registriosakonna registriandmete kohaselt on alates 21.05.2003 OÜ Meikelis uus ärinimi Nigula Piim OÜ.

Juhatuse esimees
Kalle Saar

01.07.2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud Nigula Põllumajandusühistu 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 30.05.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Nigula Põllumajandusühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

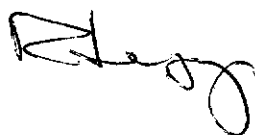
Juhatuse esimees
Kalle Saar



Juhatuse liige
Enn Viilma



Juhatuse liige
Roland Lepp



Juhatuse liige
Toomas Juhani



Lääne-Nigulas 30.05.2003

Juhatuse esimees:



01.07.2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS**31.12.2002.....31.12.2001.....****VARAD****Käibevara**

Raha ja pangakontod

57920

92034

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

884751

1113087

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

0

113

Viitlaekumised

Intressid

68

535

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed

lisa 1

16508

7539

Varud

Ostukaubad, materjal

158176

248492

Lõpetamata toodang

458149

694132

Valmistoodang

553701

363506

Varud kokku

lisa 2

1170026

1306130

Käibevara kokku**2129273****2519438****Põhivara**

Materiaalne põhivara

lisa 3

Ehitised, rajatised

4519688

4692021

Masinad, seadmed

2053621

2283267

Muu inventar

228921

84170

Põhikarja loomad

1378379

1025662

Akumuleeritud põhivara kulum

-4414411

-5005629

Põhivara kokku**3766198****3079491****VARAD KOKKU****5895471****5598929**

		31.12.2002	31.12.2001
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	lisa 4 ja 5	49848	80391
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		778627	464203
Muud viitvõlad			
Võlad emaettevõtjale	lisa 8	313097	50000
Maksuvõlad	lisa 1	144088	111151
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		152453	184501
Muud viitvõlad		126	0
Lühiajalised kohustused kokku		1438239	890246
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	lisa 5	8852	58700
KOHUSTUSED KOKKU		1447091	948946
Omakapital			
Osakapital	lisa 6	789271	788682
Kohustuslik resrvkapital		43051	43051
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3818249	3369296
Aruandeaasta kasum		-202191	448954
OMAKAPITAL KOKKU		4448380	4649983
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5895471	5598929

KASUMIARUANNE

		2002	2001
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	lisa 7	5126447	4901648
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-45788	-535967
Kapitaliseeritud väljaminek omatarbeks põhivara valmistamisel		658920	213390
Muud äritulud	lisa 7	665050	595579
Äritulud kokku		6404629	5174650
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		3896080	2504973
Mitmesugused tegevuskulud		153501	152967
Tööjõukulud			
Palgakulu		1692909	1574602
Sotsiaalmaksud		567127	522090
Kulum		264858	219267
Muud ärikulud		3100	14873
Ärikulud kokku		6577575	4988772
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-172946	185878
Finantstulud			
Muud intressi-ja finantstulud		68	282475
Finantskulud			
Intressikulud		29313	19399
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-202191	448954

RAHAVOO ARUANNE

		2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-172946	185958
Korrigeerimine kulumiga	lisa 3	264858	219267
Kasum põhivara müügist	lisa 3	-150922	-62047
Kasum põhikarja müügist	lisa 3	-44598	-5533
Põhikarja arvelevõtmine	lisa 3	-658920	-213390
Kahjum põhikarja mahakandmisest	lisa 3	13039	9270
Kahjum põhivara mahakandmisest	lisa 3	2414	0
Saadud mitterahaline laen	lisa 8	39000	0
Osade mitterahaline tagasiost		0	-45921
 Nõuete muutus		219480	-665877
Varude muutus		136103	375098
Kohustuste muutus		315439	60671
Tasutud intresse		-10216	-19399
KOKKU		-47269	-161903
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Põhivarade soetamine	lisa 3	-672221	-264685
s.h. kapitalirendi tingimustel		0	195785
Põhikarja müük	lisa 3	337762	296530
Põhivara müük	lisa 3	221881	66140
Saadud intresse		535	576
Antud laenu		0	-3000
Tagastatud laenud		0	6000
KOKKU		-112043	297346
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud laene	lisa 8	205000	50000
Makstud kapitalirendi makseid	lisa 4	-80392	-147308
Tasutud laene		0	-31262
Osade juurdemaks	lisa 6	589	0
KOKKU		125198	-128570
RAHAVOOG KOKKU		-34114	6873
Rahajäägi muutus		-34114	6873
Raha- ja pangakontod aruandeperioodi algul		92034	85161
Raha- ja pangakontod aruandeperioodi lõpul		57920	92034

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustulik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	KOKKU
31.12.2000	834604	43051	3441742	-72446	4246951
2000 aasta kahjum			-72446	72446	0
Aruandeaastal osakapitali vähenemine	-45922				-45922
Aruandeaasta kasum				448954	448954
31.12.2001	788682	43051	3369296	448954	4649983
31.12.2001	788682	43051	3369296	448954	4649983
2001 aasta kasum			448954	-448954	0
Aruandeaastal osakapitali suurenemine	589				589
Aruandeaasta kahjum				-202191	-202191
31.12.2002	789271	43051	3818249	-202191	4448380

Täpsem info omakapitali kohta lisas 6.

01.07.2003

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

Nigula Põllumajandusühistu 2002. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Nigula Põllumajandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas või neto realiseerimismaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2,5-8%
- Masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar 10-40%
- Põhikarja loomi ei amortiseerita.

Kapitalirendina kajastatakse alates 1997. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kehtivate kapitalirendilepingutega on soetatud 2001 aastal lüpsiseadmed.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on...
lainud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.
Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne on koostatud äritegevuse osas kaudsel meetodil ja investeerimise ning
finantseerimise osas otsesel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad
asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 30. mai
2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud
tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud,
kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud
raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 1 MAKSUD

	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		50752		22452
Käibemaks	16508		7539	
Sotsiaalmaks		87460		87941
Töötuskindlustus		3772		698
Kogumispension		642		
Maksuintressid		665		60
Erisoodustuse sots.maks.		446		
Erisoodustuse tulumaks		351		
Kokku	16508	144088	7539	111151

Maksuarvestuses kajastuvad seisuga 31.12.2003 maksuvõlgnevused maksuseaduste alusel ja detsembrikuu eest arvestatud maksud tekkepõhiselt.

LISA 2 VARUD

1. Ostukaubad, materjal	31.12.2002	%	31.12.2001	%
Ostukaubad			8251	3,3
Ostusööt	44785	28,3	0	
Väetis	82066	51,9	230186	92,6
Kütus	10428	6,6	10055	4,1
Heinaseeme	20897	13,2		
Kokku	158176	100	248492	100
 2. Omatoodetud	 31.12.2002	 %	 31.12.2001	 %
Noor- ja nuumloomad	230040	22,7	635960	60,1
Lõpetamata taimekasvatus	228109	22,5	58172	5,5
Seemned ja söödad	550301	54,4	360806	34,1
Piim	3100	0,3	2600	0,2
Veisenahad	300	0,1	100	0,1
Kokku	1011850	100	1057638	100
 VARUD KOKKU	 1170026		 1306130	

Ostetud varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Omatoodetud varud on arvele võetud omahinnaga.

LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Põhikarja loomad	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	4692021	2283267	84170	1025662	8085120
Soetamine		482075	190146	658920	1331141
Müük ja mahakandmine	172333	711721	45395	306203	1235652
Soetusmaksumus 31.12.2002	4519688	2053621	228921	1378379	8180609
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-3153454	-1781738	-70437		-5005629
Arvestatud kulum	-109367	-123491	-32000		-264858
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	101374	709739	44963		856076
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-3161447	-1195490	-70437		-4414411
Jääkmaksumus 31.12.2001	1538567	501557	13705	1025662	3079491
Jääkmaksumus 31.12.2002	1358241	864800	164778	1378379	3766198

LISA 4 KAPITALIRENT

01.01.2002 olid Nigula Põllumajandusühistul kehtivad kapitalirendilepingud ASdega Hansa Liising Eesti ja Rävala Piim ning järelmaksuga ostu-müügileping AS-ga Sampo Liising.

	Rävala Piim Piimavann	Hansa Liising Eesti Lüpsiseade	Sampo Liising Arvuti	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	290117	195785	11741	497643
Soetusmaksumus 31.12.2001	290117	195785	11741	497643
Lühiajaline kapitalirendi võlgnevus 31.12.2002		49848		49848
31.12.2001	31309	44678	4403	80390
Pikaajaline kapitalirendi võlgnevus 31.12.2002		8852		8852
31.12.2001		58700		58700
Aruandeperioodi maksed	31309	44678	4403	80390
Aruandeperioodi intressikulu	1052	9164		10216

LISA 5 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

		Saldo	2002 aastal tasumisele kuuluv	2003 aastal tasumisele kuuluv	Makse- tähtaeg
Lüpsiseadmete	31.12.2002	8852		49848	28.02.2004
pikaaj.kapitalirent	31.12.2001		44678		

LISA 6 OMAKAPITAL

Seisuga 31.12.2002 on Nigula Põllumajandusühistu osakapitali suurus 789271 krooni. Sellest 787396 krooni kuulub AS-le Maag ja 1875 krooni Elmar Leisi pärijatele. Aruandeaastal suurendati osakapitali 589 krooni võrra rahalise sissemakse teel.

LISA 7 REALISEERIMISE NETOKÄIVE

	2002	%	2001	%
Piim	3595764	70,1	3054106	62,3
Loomad lihaks ja müügiks	1342749	26,2	1282464	26,2
Muu	187934	3,7	565078	11,5
Kokku	5126447	100	4901648	100
Muu				
sõnnik	1420	0,8	9074	1,6
veisenahad	3103	1,6	3363	0,6
vili	0		337161	59,7
elekter	21752	11,6	23106	4,1
vesi	14153	7,5	12585	2,2
rent	35604	18,9	19174	3,4
teenustööd	34707	18,5	66106	11,7
muud müügid	77195	41,1	94509	16,7
Kokku	187934	100	565078	100
Muud äritulud				
piimalehmatoetus	314130	47,2	371441	62,4
teraviljatoetus			156189	26,2
mahakant.arve tasumine			369	0,1
põhivara müügi kasum	195520	29,4	67580	11,3
kahjunõue	500	0,1		
põuatoetus	154900	23,3		

LISA 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

.....

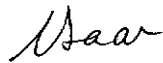
Seisuga 31.12.2002 on Nigula Põllumajandusühistu osanik AS Maag andnud ühistule tagatiseta laenu 294000 krooni, sellest 39000 krooni ulatuses mitterahaliselt. 2002. aasta laenuintressid on 19097 krooni.

Samuti on AS Maag tasuta kasutusvalduslepinguga Nigula PÜ-le andnud kasutada sõiduauto Toyota Corolla.

Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

Nigula Põllumajandusühistu 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 07. juunil 2003. a. otsusega, allkirjastamine 07. juunil 2003. a.

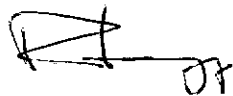
Juhatuse esimees
Kalle Saar



Juhatuse liige
Enn Viilma



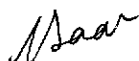
Juhatuse liige
Roland Lepp



Juhatuse liige
Toomas Juhani



Juhatuse esimees:



01.07.2003

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS NIGULA PÖLLUMAJANDUSÜHISTU
OSANIKELE**

Olen kontrollinud NIGULA PÖLLUMAJANDUSÜHISTU 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01-31.12.2002 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ettevõtte juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 202 191 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a 5 895 471 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt NIGULA PÖLLUMAJANDUSÜHISTU majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tartus, 04. juunil 2003

Tiit Simo
Vannutatud audiitor