

Tallinna Linnaõiguste
Registrikeskond
SISSE TULNUD

01.07.2004

8-20

AS NÕMME KÕRTS

2003.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Hagudi küla, Rapla vald, Raplamaa EE3423
Äriregistri nr.	10068364
Telefon:	048 94 988
Faks:	048 94 939
Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Audiitor:	LRF Audiitorbüroo OÜ Karin Teder
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta eraldi:	*aktsionäride nimekiri *kahjumi katmise ettepanek *audiitori järeldusotsus

SISUKORD

01-07-2004

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
• Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
• Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
• Lisa 3 Maksud	13
• Lisa 4 Varud ja müügioteel varad	13
• Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	14
• Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
• Lisa 7 Kapitalirent	15
• Lisa 8 Võlakohustused	15
• Lisa 9 Eraldised	16
• Lisa 10 Omakapital	16
• Lisa 11 Müügitulu	16
• Lisa 12 Realiseeritud toodete kulu	16
• Lisa 13 Muud ärikulud	17
• Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud vara	17
• Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	17
• Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	
2003.a MAJANDUSAASTA KOHTA	18

AS Nõmme Kõrts

Tallinna Linnakohus
Kõrgekoht
2003 a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

07- 2004

AS Nõmme Kõrts peamiseks tegevusalaks on toitlustamine ja majutamine. Üle 200.a vanas kõrtsihoones on võimalik maittsvalt süüa ja vajadusel veeta öö külalistemajas. Suvel on avatud välikõrts ning -grill. AS Nõmme Kõrts asub Tallinn-Rapla mnt. 43 kilomeetril.

Juriidiline aadress:

Hagudi küla, Rapla vald

Raplamaa EE3423

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10068364

Telefon:

48 94 988

Faks:

48 94 939

E-mail:

info@nommekorts.ee

Audiitor:

LRF Audiitorbüroo OÜ, Karin Teder

01-07-2004

TEGEVUSARUANNE

AS Nõmme Kõrts põhitegevuseks oli 2003. aastal temale kuuluva vara rentimine. Vara rentimisest saadi tulu 620 000 krooni.

Alates 2004. a. enam rendilepingut rentnikuga ei pikendatud. Äritegevusega hakkas tegelma AS Nõmme Kõrts ise. Suurema osaga endise rentniku töötajatest sõlmiti töölepingud. Ettevõttesse asus tööle palgaline tegevjuht.

2004. a. eesmärgiks on maine ja majandusliku olukorra parandamine

Palgalisi töötajaid oli AS Nõmme Kõrts aruandeaastal 1 töötaja. Palgakulu koos maksudega oli 26 700 krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

AS Nõmme Kõrts

2003 a. majandusaasta aruanne

Ettevõtte Laseakohus
Registristaakond

01001 TULNUD

01-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud AS Nõmme Kõrts 2003.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Nõmme Kõrts on jätkuvalt tegutsev.



Raivo Kurisoo
Juhataja

01-07-2004

BILANSS

	Lisa nr	31.12.03	31.12.02
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 641	9 472
Nõuded ostjate vastu		0	14 502
Viitlaekumised ja ettemaksed	2,3	5 161	79
Varud ja müügioteel varad	4	88 644	0
Käibevara kokku		98 446	24 053
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	0	1 500 000
Materiaalne põhivara	6	1 696 244	398 293
VARAD KOKKU		1 794 690	1 922 346
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8,12	178 448	230 251
Võlad tarnijatele		81 559	6 228
Maksuvõlad	3	1 569	6 992
Lühiajalised eraldised	9	51 217	0
Lühiajalised kohustused kokku		312 793	243 471
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8,12	194 286	349 734
KOHUSTUSED KOKKU		507 079	593 205
Omakapital			
Aktsaikapital	10	420 000	420 000
Kohustuslik reservkapital		11 939	11 939
Elumiste perioodide jaotamata kasum		897 202	903 306
Aruandeaasta kahjum		-41 530	-6 104
OMAKAPITAL KOKKU		1 287 611	1 329 141
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL K O K K U		1 794 690	1 922 346

Intended for identification purposes only

Allkirjastatud identiteetseeriks

Date / kuupäev 25.06.04

Signature / allkiri A

J. P. Austerbühns OÜ, Tallinn

AS Nõmme Kõrts

2003 a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnavalitsuse
Kõrvaldusosakond

5055 TULNUD

01-07-2004

KASUMIARUANNE

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	11	658 142	678 275
Realiseeritud toodete kulu	12	0	83 470
Brutokasum		658 142	594 805
Üldhalduskulud		554 146	541 908
Muud äritulud		13 915	11 406
Muud ärikulud	13	63 563	21 283
Ärikasum		54 348	43 020
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-41 595	-49 205
Muud finantstulud		-54 283	81
Finantstulud ja -kulud kokku		-95 878	-49 124
Kahjum majandustegevusest		-41 530	-6 104
Aruandeaasta puhaskahjum		-41 530	-6 104

Initialed for identification purposes only

Alkijoonatund identifitseerimiseks

Date / kuupäev 20.06.09

Signature / allkiri

URF Auditoorhüvao OÜ, Tallinn

01 -07- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades puhaskasumist)

	Lisaa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Kahjum		-41 530	-6 104
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	6	208 884	216 765
Kahjum vara mahakandmisest		63 561	0
Garandiikohustuse eraldis	9	51 217	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus		9 420	-14 555
Varude muutus		-7 915	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		69 908	-54276
Kokku rahavood äritegevusest		353 545	141 830
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-5 625	-155 862
Lõpetamata ehitus	6	-145 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-151 125	-155 862
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		16 100	150 000
Laenude tagasimaksed	8	-178 548	-142 403
Kapitalirendi maksed	7	-44 803	-31 468
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-207 251	-23 871
Rahavood kokku		-4 831	-37 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9 472	47 375
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 641	9 472

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 15.06.09

Signature / allkiri H

L&F Auditribüroo OÜ, Tallinn

01-07-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2000	420 000	11 939	192 955	624 894
Aruandeaasta kahjum			-130 596	-130 596
Saldo seisuga 31.12.2001	420 000	11 939	62 359	494 298
Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimine			840 947	840947
Aruandeaasta kahjum			-6 104	-6 104
Saldo seisuga 31.12.2002	420 000	11 939	897 202	1 329 141
Aruandeperioodi kahjum			-41 530	-41530
Saldo seisuga 31.12.2003	420 000	11 939	855 672	1 287 611

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 10

Initialed for identification purposes only

Arvestatuse identifitseerimiseks

Date / Kuupäev 26.06.04

Signature / Allkiri H

JRP And Järhäär OÜ, Tallinn

01-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Nõmme Kõrts 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviis ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas olevat raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Intended for identification purposes only

Atikõrjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 25.06.04

Signature / allkiri H

LPP Auditajad OÜ, Tallinn

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastati kinnisvaraobjekte (hooned), mida ettevõtte hoidis renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutatud enda majandustegevuses.

Alates 2004.a. ei rendi AS Nõmme Kõrts enam kõrtsihoonet vaid tegeleb ise äritegevusega. Seoses sellega lõpetati kinnisvarainvesteeringu kajastamine seisuga 31.12.2003 ning hooneid kajastatakse põhivarana summas 1 500 000 krooni.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast:

Ehitised ja rajatised	3%
Muud põhivarad	20-40%

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

01-07-2004

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasitõkkunud tulumaksu nõudeid ege kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital peab moodustama 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Intended for internal use purposes only

Atkijarakend identifitseerimiseks

Date / Kuupäev 27.06.04

Signature / allkiri H

LRF Auditordirekt OÜ, Tallinn

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Sularaha kassas	3 130	3 699
Arvelduskontod	1 511	5 773
Raha ja pangakontod kokku	4 641	9 472

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Intressid	16	79
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	3 973	0
Tulevaste perioodide kulud	1 172	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	5 161	79

Lisa 3 Maksud

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 569
Üksikisiku tulumaks	3 973	0
Kokku	3 973	1 569
		Maksuvõlg
		6 992
		0
		6 992

Lisa 4 Varud ja müügioteel varad

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Tooraine ja materjal	7 915	0
Müügioteel varad	144 290	0
Mahakantud müügioteel varad	-63 561	0
Varud ja müügioteel varad kokku	88 644	0

Puulõhkumismasin varastati ja selle kohta on esitatud politsele avaldus, mis on registreeritud 06.10.2003.a.

Intended for identification purposes only
Arvustatud identifitseerimiseks
Date / Kuupäev 25.06.04
Signature / Allkiri H
LRF Asutustunnus OÜ, Tallinn

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	658 142	599 320
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	554 146	541 905
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	103 996	57 415

2003.a. toimunud muudatused kinnisvarainvesteeringutes

Saldo 31.12.2002	1 500 000
Ümberklassifitseerimine põhivaraks	-1 500 000
Saldo 31.12.2003	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>Lõpetamata ehitus</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2002	39 577	186 356	501 451	0	721 384
Akumuleeritud kulum	0	-17 220	-311 871	0	-329 091
Jääkmaksumus	39 577	169 136	189 580	0	398 293
2003.a. toimunud muutused					
Ostud	5 625	0	0	145 500	151 125
Ümberklassifitseerimine (lisa 5)	1 500 000	0	0	0	1 500 000
Ümberklassifitseerimine müügiotel varaks (lisa 4)	0	-186 356	0	0	-186 356
Ümberklassifitseeritud vara amortisatsioon	0	42 066	0	0	42 066
Amortisatsioonikulu	0	-24 846	-184 038	0	-208 884
Saldo seisuga 31.12.2003	1 545 202	0	501 451	145 500	2 192 153
Akumuleeritud kulum	0	0	-495 909	0	-495 909
Jääkmaksumus	1 545 202	0	5 542	145 500	1 696 244

Seisuga 31.12.2003 klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringutest põhivaraks hooned summas 1 500 000 krooni, mida ettevõtte hakkab kasutama oma äritegevuses.

29.08.03 erakorralise üldkoosoleku otsusega otsustati puulõhkumismasin ja ATV maha müüa.

Koostanud / koostanud:
 Kontrollinud / kontrollinud:
 Date / kuupäev: 21.08.03
 Signatuur / allkiri:
 LR7 Auditoorium OÜ, Tallinn

01-07-2004

Lisa 7 Kapitalirent

AS Nõmme Kõrts rentis kapitalirendi tingimustel puulõhkumismasinat:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2002	
Soetusmaksumus	76 271
Akumuleeritud kulum	2 542
Jääkmaksumus	73 729
Aruandeaasta kulum	10 168
Mahakantud vara	-76 271
Mahakantud vara amortisatsioon	12 692
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0

Kapitalirendi tingimustel renditud vara varastati aruandeperioodil.

Lisa 8 Võlakohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			
	Saldo	12 kuu	1 – 5 aasta	Intressi
	31.12.2003	looksul	looksul	määr
Pikaaegne investee- mislaen	349 734	155 448	194 286	8,86%
Omanike laenud	23 000	23 000	0	intressita
Kokku	372 734	178 448	194 286	
	Saldo	12 kuu	1 – 5 aasta	Intressi
	31.12.2002	looksul	looksul	määr
Pikaajalised panga laenud	505 182	155 448	349 734	8,86%
Omanike laenud	30 000	30 000	0	
Kapitalirendikohustused	44 803	44 803	0	6 kuu EURIBOR+ 5,28% aastas
Kokku	579 985	230 251	349 734	

Omanike laen vastavalt lisakokkuleppele on intressivaba.

Enikesevõetud ja allkirjastatud
allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kirjeldus
Signature / allkiri
LKS Auditeerimis OÜ, Tallinn

01-07-2004

Lisa 9 Eraldised

AS Nõmme Kõrts garanteeris vastavalt garantiilepingule OÜ Alfaringo poolt Ühispangast..... võetud laenu. OÜ Alfaringo laen koos viivistega summas 51 216.82 krooni tasuti Ühispangale järgmise aruandeperioodi alguses.

Lisa 10 Omakapital

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Aktiakapital	420 000	420 000
Aktsiate arv	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2003 moodustas 855 672 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 633 197 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 222 475 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

AS Nõmme Kõrts müügitulu jagunebgeograafiliselt:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Eesti	658 142	678 275
Tegevusalade lõikes:		
Renditulu	658 142	599 320
Muud tulud	0	78 963
Kokku	658 142	678 275

Lisa 12 Realiseeritud toodete kulu

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Ostetud elektrienergia	0	31 321
Ostetud teenused	0	49 717
Muud	0	2 432
Kokku	0	83 470

Lisa 13 Muud ärikulud

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Kahjum põhivara mahakandmisest	63 563	0
Muud	0	21 283

Tallinn, 01.07.2004

Arutanud ja allkirjastanud

Date / kuupäev 01.07.04

Signature / allkiri

01-07-2004

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

Ühis pangast saadud investeerimislaenu tagatiseks seatud pant registreeriti aruandeaastal ümber hüpoteegiks, hüpoteegisummaga 720 tuhat krooni, intressimääraga 16% aastas, ja kõrvalnõue rahalise suurusega 216 tuhat krooni, Ühis panga kasuks.

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

AS Nõmme Kõrts aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda

	2003 Ostud	2002 Ostud
Juhatus e liikm ega seotud ettevõtted	37 500	31 960
Lühiajaliste kohustuste saldo:	<u>31.12.2003</u>	
Omanike laen	23 000	

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused

Veebruaris 2004 esitas AS Nõmme Kõrts avalduse OÜ Alferingo pankroti väljakuulutamiseks. Kuna võlgnikul puudus vara ja ta ei tegutsenud enam registrisse kantud aadressil, tuli AS Nõmme Kõrts tasuda ettemaksuna 6000 krooni ajutise halduri töötasu ja kulude katteks.

Identifitseeritud isikud / Identifitseeritud isikud
 Nõmme Kõrts / Nõmme Kõrts
 Date / Kuupäev 27.06.04
 Signature / Allkiri
 RF Auditibüroo OÜ Tallinn

AS Nõmme Kõrts

2003 a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohtus
Registrikeskonnas

SISSE TULNUD

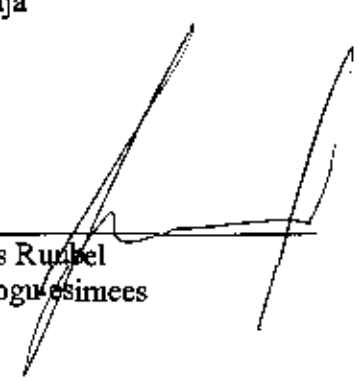
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

01-07-2004

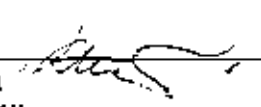
AS Nõmme Kõrts 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25. juuni 2004 otsusega, allkirjastame 25. mail 2004



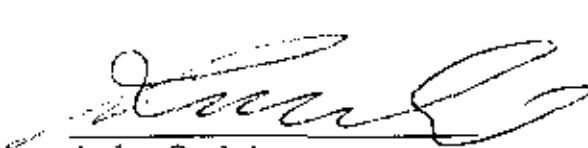
Raivo Kurisoo
Juhataja



Urmas Ruubel
Nõukogu esimees



Raul Küla
Nõukogu liige



Andres Ruubel
Nõukogu liige

LRF Audiitorbüroo OÜ
Äriregistri number 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel. 0 6 518 131 0 6 518 134
Fax 0 6 518 134 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus AS Nõmme Kõrts aktsionäridele Äriregistri number 10068364

Me oleme auditeerinud AS Nõmme Kõrts'i seisuga 31.12.2003.a. bilanssi ning sellega seonduvat kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning lisasid antud kuupäeval lõppenud aasta kohta, mis on esitatud lehekülgedel 6-17.

Nende raamatupidamisaruannete eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on avaldada arvamust nende raamatupidamisaruannete kohta tuginedes meie auditile.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me planeerime ja teostame auditi omandamaks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamisaruannetes ei esineks olulist väärkajastamist.

Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetist kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arvnäitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipide ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates annavad raamatupidamisaruanded õige ja õiglase ülevaate AS Nõmme Kõrts finantsseisundist seisuga 31.12.2003.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemusest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 25.06. 2004.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ



Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

AS Nõmme Kõrts

2003 a. majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohtus
Registrisakond

SEADE TULNUD

01-07-2004

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

AS Nõmme Kõrts vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli järgmine

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	897 202 krooni
Aruandeaasta kahjum	-41 530 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	855 672 krooni

AS Nõmme Kõrts juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku kasumit mitte jaotada.
Seega jääb vabaks omakapitaliks 855 672 krooni.