

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

20-06-2005

L-16
Maire MÄE
KONTROLLITUD

OSAÜHING *EXPOLIO*

Majandusaasta aruanne 2004

20 -06- 2005

Majandusaasta aruanne

<i>Ärinimi:</i>	OSAÜHING EXPOLIO
<i>Äriregistri kood:</i>	10787202
<i>Postiaadress:</i>	Viljandi mnt. 4 Rapla
<i>Postiindeks:</i>	79513
<i>Mobiiltelefon:</i>	5295705
<i>E-mail:</i>	expolio@hotmail.ee
<i>Põhitegevus:</i>	Sise- ja välisviimistlus, põrandate paigaldamine ja müük
<i>Majandusaasta algus:</i>	1. jaanuar 2004
<i>Majandusaasta lõpp:</i>	31. detsember 2004
<i>Tegevjuht:</i>	Veiko Kaup -juhatuse liige

20-06-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruand lisad	
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	10-11
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjatele	11
Lisa 3 Maksunõuded- ja kohustused	11
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5 Kapitali- ja kasutusrent	12-13
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	14
Lisa 7 Müügitulu	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	15

20-06-2005

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevusalaks on põrandakatete paigaldamine ja müük. Teiseks suuremaks teenuseartikliks on sise- ja välisviimistlus.

Majandusaastal moodustas OÜ EXPOLIO müügitulu 5899842 krooni, kasvades aastaga 82 %. Müügitulust moodustas 72% teenuste ja 28 % kauba ja omatoodangu müük. Osaühingu müügitulust moodustas 1,5.% eksport ja 98,5% müük Eestisse.

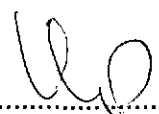
Lõppenud tegevusaastat hindab juhatus edukaks. OÜ EXPOLIO puhaskasumiks kujunes 236852 krooni, mis on 50 % rohkem kui eelmisel aastal.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 113560 krooni. Kinnisvarainvesteeringutena tehti ettemakseid summas 249500 krooni.

Ettevõtte on pidevalt panustanud teenusearendusse ja teenuseprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Suurenenud on ka koostööpartnerite ja tellijate hulk.

Majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 12 töötajat. Tööjõukulud olid summas 708449 krooni, kasvades aastaga 110%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv ja palgakulude kasv. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 218971. krooni.

OÜ EXPOLIO põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Uueks suunaks saab kinnisvaraarendus.


.....
Veiko Kaup

20-06-2005

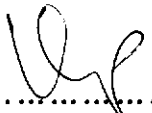
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

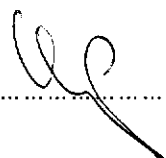
Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 6 kuni 15 toodud OÜ EXPOLIO 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne:

1. kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
2. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamise meetodeid, mis on vastavuses raamatupidamise hea tavaga;
3. raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev, kuna ta omab vara, nõudeid ja kohustusi.

Raplas, 02 märts 2005.a.


.....
Veiko Kaup
Juhatuse liige


.....
Rene Heinsalu
Juhatuse liige

Juhatuse liige.....


20-06-2005

BILANSS

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
VARAD			
Raha ja pangakontod	464684	494116	1
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	364263	322547	2
Muud lühiajalised nõuded	19918		
Kokku	384181	322547	
Viitlaekumised			
Intressid	332	244	
Kokku	332	244	
Muud lühiajalised nõuded			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	31921	3
Kokku	0	31921	
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	0	9605	
Kokku	0	9605	
Käibevara kokku	849197	858433	
Materiaalne põhivara			4
Kinnisvarainvesteeringud	249500	0	
Maa ja ehitised	650000	650000	
Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)	388432	381724	
Muu materiaalne põhivara(jääkmaksumuses)	20503	27095	
Lõpetamata ehitised	162505	0	
Põhivara kokku	1470940	1058819	
VARAD KOKKU	2320137	1917252	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajalise võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil			5,6
Kokku	219381	135239	
Kokku	219381	135239	
Võlad tarnijatele	393266	144323	
Maksuvõlad	115694	40031	3
Võlad töövõtjatele	171599	95023	
Viitvõlad	198	0	
Lühiajalised kohustused kokku	900138	414616	
Pikaajalised kohustused			
Laenu ja kapitalirendi kohustused	539478	758967	5,6
Pikaajalised kohustused kokku	539478	758967	
Kohustused kokku	1439616	1173583	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60000	60000	
Kohustuslik reservkapital	6000	6000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	577669	559935	
Aruandeaasta puhaskasum	236852	117734	
Omakapital kokku	880521	743669	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2320137	1917252	

20 -06- 2005

KASUMIARUANNE

	2004	2003	<i>Lisa nr.</i>
Müügitulu	5899842 5899842	3256025 3256025	7
<i>Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	-3511098	-1915499	
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	-1005723	-619449	
<i>Tööjõu kulud</i>			
<i>a) palgakulu</i>	-695314	-367751	
<i>b) sotsiaalmaksud</i>	-232106	-123030	
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	-113444	-81381	4
<i>Muud ärikulud</i>	-11122	-9790	
KOKKU	-5568807	-3116900	
Ärikasum	331035	139125	
<i>Finantstulud ja -kulud</i>			
<i>a) intressikulud</i>	-59380	605	
<i>b) muud finantstulud ja -kulud</i>	332	-21996	
<i>Kokku finantstulud- ja kulud</i>	-59048	-21391	
<i>Kasum enne tulumaksustamist</i>	271987	117734	
<i>Tulumaks</i>	-35135	0	
Aruandeaasta puhaskasum	236852	117734	

20-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2004	31.12.2003
Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	331035	139125
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuste langus	113444	81381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20196	-79446
Varude muutus	0	12189
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	485522	209521
Makstud intressid	-59380	-21996
Makstud ettevõtte tulumaks	-35135	
Kokku	815290	340774
Rahavoog investeerimisest		
Materiaalse põhivara müük	0	0
Materiaalse põhivara soetus	-525565	-807264
Saadud intressid	333	605
Saadud	-525232	-806659
Rahavoog finantseerimisest		
Kapitalirent	0	587643
Kapitalirendi tagasimaksed	-154485	0
Laenude tagasimaksed	-65004	0
Makstud dividendid	-100000	0
Kokku	-319489	587643
Rahavood kokku	-29431	121758
Rahajäägi muutus	-29431	121758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	494116	372358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	464685	494116

20 -06- 2005

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Kohust. reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	60000	6000	559935	625935
2003 a. kasum	0	0	117734	117734
Saldo 31.12.2003	60000	6000	677669	743669
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	236852	236852
Makstud dividendid	0	0	-100000	-100000
Saldo 31.12.2004	60000	6000	814521	880521

20-06-2005

AASTAARUANDE KOOSTAMISE PÕHIMÕTTED JA PRINTSIIBID**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

OSAÜHINGU EXPOLIO 2004 a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Kasutatakse jätkuvalt kasumiaruande skeemi nr.1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha evivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse omamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi. Võlasaldod võrreldakse saldokinnitustega.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõuse tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Varude kajastamine

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

20-06-2005

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 1 RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	266334	345226
Pangakontod	198350	148890
Raha ja pangakontod kokku	464684	494116

Lisa 2 NÕUDED OSTJATELE

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	364263	322547
Kokku	364263	322547

Lisa 3 MAKSUNÕUDED- JA KOHUSTUSED

Saldo	31.12.2004		31.12.2003	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
Maksuliik				
Käibemaks	0	2984	31869	0
Üksikisisku tulumaks	0	40082	0	13812
Sotsiaalmaks	0	68026	0	24887
Töötuskindlustusmaks	0	2647	0	868
Pensionikindlustusmaks	0	1955	0	464
Maksuintressid	0	198	52	0
KOKKU	0	115892	31921	40031

20 -06- 2005

Lisa 4 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 31.12.2003 soetusmaksumuses	650000	40924	468162	0	1159086
Soetamine	0	0	113560	162505	276065
Saldo 31.12.2004 soetusmaksumuses	650000	40924	581722	162505	1435151
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	0	-13829	-86438	0	-100267
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-6592	-106852	0	-113444
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	0	-20421	-193290	0	-213711
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	650000	20503	388432	162505	1221440

Kinnisvarainvesteeringutena on kavas soetada kaks korterit Tallinnas . Ettemaksuna tasutud majandusaastal summa 249500 krooni.

Lisa 5 KAPITALI-JA KASUTUSRENT

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	183896	183896
s.h makseperiood alla 1 aasta	158993	158993
S.h.makseperiood 1-5 aastat	24903	24903
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	70343	
Aruandeperioodil makstud intressid	12785	
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	

Keskmine intressimäär 8,00%

20-06-2005

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2003	249623	249623
s.h makseperiood alla 1 aasta	70235	70235
S.h.makseperiood 1-5 aastat	179388	179388
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	77458	
Aruandeperioodil makstud intressid	19740	
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	lga kuu	
Keskmine intressimäär	8,00%	

OÜ EXPOLIO on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	94489	19343
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	534418	0
s.h kuni 1 aasta	145360	94489
1-5 aastat	389058	51587
üle 5 aasta	0	0

20-06-2005

Lisa 6 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	650000	10.11.2010	7,50%	EEK	Tagatud hüpoteegiga summas 650000 krooni kinnistule Sügise 4 Rapla
S.h maksetähtaeg alla 1 aasta	65004				
S.h maksetähtaeg 1-5 aastat	325020				
S.h maksetähtaeg üle 5 aasta.	189555				

Lisa 7 MÜÜGITULU

Realiseerimistulud koosnevad:

Tegevusala	2004	2003
Ostetud kaupade müük	1568531	1416240
Teenuse osutamine	4244841	1414782
Teenuse eksport	86470	425003
KOKKU	5899842	3256025

Eksport toimus 100% Belgiasse

20 -06- 2005

2004. a. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

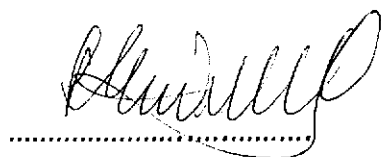
Jaotamata kasumi jääk perioodi alguseks	577669,00
Aruande majandusaasta kasum	236852,00
Jaotamata kasumi jääk peale osanike Üldkoosolekut	814521,00

Juhatusel allkirjad 2004 a Osaühing EXPOLIO majandusaasta aruandele

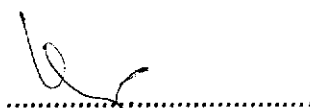
Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
02 märtsil 2005 aastal.

Majandusaasta aruanne on allkirjastatud 02 märtsil 2005 aastal.

Juhatusel liikmete allkirjad:



Rene Heinsalu
Isikukood 37604070354
Juhatusel liige



Veiko Kaup
Isikukood 37308140296
Juhatusel liige

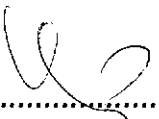
20-06-2005

Osaühing EXPOLIO
Registrikood 10787202
Viljandi mnt. 118-3 Rapla

OSANIKE NIMEKIRI

<i>Nimi, isikukood</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osalus</i>	<i>Kapital</i>
<i>Rene Heinsalu 37604070354</i>	<i>Rapla</i>	<i>50%</i>	<i>30000</i>
<i>Veiko Kaup 37308140296</i>	<i>Rapla</i>	<i>50%</i>	<i>30000</i>

02 märts 2005 a.


.....
Veiko Kaup