

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30. ok. 2005

.....14.....
Maire MÄE

REMOR PROJEKT OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta aruanne

.....

Ärinimi	Remor Projekt OÜ
Äriregistri kood	10954723
Aadress	Toompuiestee 37, Tallinn 10133
Telefon	372 6 156 725
Põhitegevusala	Kaubandustegevus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Marcel Vichmann

Lisatud dokumendid	1. Kahjumi katmise ettepanek 2. Osanike nimekiri
---------------------------	---



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Võlakohustused	10
Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega	10
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	11
Kahjumi katmise ettepanek	12
Osanike nimekiri	13

30.06.2005

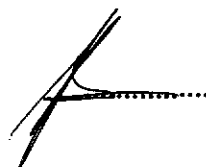
Tegevusaruanne

OÜ Remor Projekt on 2003. aastal asutatud ettevõtte. 2004. aastal moodustas Remor Projekt OÜ müügitulu 0.- krooni. Remor Projekt OÜ puhaskahjumiks kujunes -90 tuh krooni.

Remor Projekt OÜ-l 2004. aastal töötajaid ei olnud. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2004. aastal juhatuse tasusid ei makstud.

2004. aastal Remor Projekt OÜ arengu – ja uurimiskulusid ei teinud.

Marcel Vichmann juhatuse liige



27.06
.....2005

Raamatupidamise aastaaruanne

SISSE TULNUD

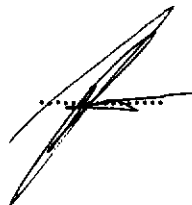
30.06.2005

Juhatusdeklaratsioon

Remor Projekt OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Remor Projekt OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Remor Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Marcel Vichmann juhatuseliige



22.06.2005

Bilanss

30.06.2005

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	Algbilanss
Käibevara			
Raha ja pangakontod		40 000	40 000
Käibevara kokku		40 000	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Maa		2 000 000	0
Kokku materiaalne põhivara		2 000 000	0
Põhivara kokku		2 000 000	0
VARAD KOKKU		2 040 000	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2004	Algbilanss
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	3	2 010 133	0
Viitvõlad			
Intressivõlg		79 883	0
Lühiajalised kohustused kokku		2 090 016	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		-90 016	0
Omakapital kokku		-50 016	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 040 000	40 000

30.06.2005

Kasumiaruanne

(skeem 1)

(kroonides)	Lisa	2004
Ärikulud		
Muud tegevuskulud		-10 133
Ärikasum (-kahjum)		-10 133
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		-79 883
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		-90 016
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-90 016

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	01.01.2004 - 31.12.2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		-10 133
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		79 883
Intressid		-79 883
Kokku rahavood äritegevusest		-10 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Maa ost	2	-2 000 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 000 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3	2 010 133
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 010 133
RAHAVOOD KOKKU		0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40 000



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Algsaldo	40 000	-	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum 2004.a.	-	-90 016	-90 016
Saldo 31.12.2004	40 000	-90 016	-50 016

Remor Projekt OÜ

SISSE TULNUD
2004.a. majandusaasta aruanne
30.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Remor Projekt OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Remor Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed ning omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

2004. aastal omandati kinnistu aadressil Tallinn, Peterburi tee 2B soetusmaksumusega 2 miljonit krooni. Maad ei amortiseerita.

Lisa 3. Võlakohustused

2004. aastal on saadud järgmised laenud:

- Moonrider OÜ-lt summas 2 000 000.- krooni
- First Telecom Trading OÜ-lt summas 10 133.25 krooni.

Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega sõlmitud tehingute saldod seisuga 31.12.2004.a.:

Osapoole nimi	Kohustuste saldo
	31.12.2004
Moonrider OÜ	2 000 000
First Telecom Trading OÜ	10 133

Remor Projekt OÜ

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
2004.a. majandusaasta aruanne
SISSE TOODUD

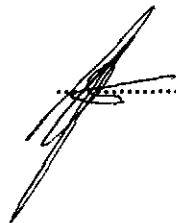
30.06.2005

Juhatuses allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Remor Projekt juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Marcel Vichmann juhatuses liige



27.06.2005

Remor Projekt OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

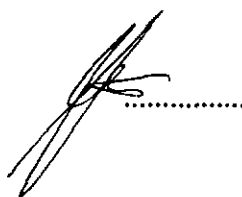
Kahjumi katmise ettepanek

2004. aasta puhaskasum (-kahjum) -90 016

Kokku kahjum seisuga 31.12.2004: -90 016

Juhatus teeb ettepaneku kahjumi katmiseks alljärgnevalt:
Katta majandusaasta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Marcel Vichmann juhatuse liige



28.06.2005

30.06.2005

Remor Projekt OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Aadress	Registrikood	Osa nimiväärtus
First Telecom Trading OÜ	Harku vald, Harjumaa	10620229	40 000 kr

