

29.06.2005

.....lk. nr. 30036
MKT 101110
Altsaar

AS PHARMAC MS

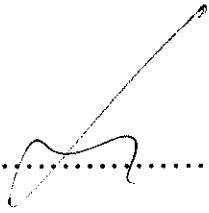
2004. a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusala :..... Ravimite ja muude
apteegikaupade hulgimüük
Juriidiline aadress :..... Riia mnt. 17/19
80019 Pärnu
Eesti Vabariik
Äriregistri kood :.....10082312
Telefon :..... 372 44 71680
Faks :..... 372 44 71681
E-post:.....as@pharmacms.ee
Tegevjuht :.....Tõnis Altsaar
Audiitor :.....Eve Antsu (tunnistus nr. 79)
Majandusaasta algus : 01. 01. 2004
Majandusaasta lõpp : 31. 12. 2004

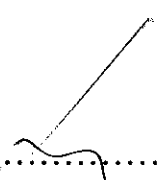
Lisatud dokumendid:

- audiitori järeldusotsus
- kasumi jaotamise ettepanek
- aktsionäride nimekiri

Juhatuse liige..........T. Altsaar

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	8
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused...	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	16
Lisa 3. Maksud.....	16
Lisa 4. Varud.....	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 6. Immateriaalne põhivara.....	18
Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud.....	19
Lisa 8. Võlad tarnijatele.....	20
Lisa 9. Aktsiakapital.....	20
Lisa 10. Müügitulu.....	21
Lisa 11. Muud äritulud.....	21
Lisa 12. Muud ärikulud.....	21
Lisa 13. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	22
Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused.....	23
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega.....	23
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	24
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE	
ETTEPANEK.....	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	26

Juhatuse liige..........T. Altsaar

TEGEVUSARUANNE

AS Pharmac MS on Eesti turul ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüügiga tegelev ettevõtte. Tegemist on 1993. aastast tegutseva Eesti kapitalil baseeruva eraaktsiaseltsiga.

2004. aastal jätkus AS Pharmac MS äritegevuse mahu stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Müügitulu moodustas 65,8 miljonit krooni, kasvades aastaga 13,2%. Müügitulust 98,5%-line osa on kaupade müük ja 1,5% moodustab teenuste müük. Aruandeperioodi puhaskasumiks kujunes 4,94 miljonit krooni, mis on 27% rohkem kui eelmisel aastal. Kasumi kasv tugines müügi kasvul ning sisseostetava kauba hinnalangusel. Samaselt konkureerivate hulgimüüjatega on AS Pharmac MS juhtkond valmis arendama mõõdukat, konkurentsi-võimelist ja jätkusuutlikku äritegevust, mis tagaks kvaliteetsete ravimite parema kättesaadavuse. Eesmärgiks on säilitada ca 3-4%-line turuosa eesti turul.

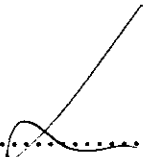
Olukorras, kus ravimite hindasid mõjutavad peamiselt tootjad ja riik, ning ravimikaubanduses valitseb järjest pingestuv konkurents, tuleb ettevõttel pöörata enam tähelepanu oskuslikule investeerimispoliitikale, õigetele juhtimisotsustele ja riskide maandamisele.

2004. aastal investeeriti AS Pharmac MS poolt materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 102,5 tuhat krooni. 2005. a. on kavas realiseerida käesoleval aruandeaastal alustatud kinnisvaraarendusprojekt Pärnu linnas. Selleks sõlmiti äripartneritega seltsinguleping. Muid olulisi kapitaalmahutusi, arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teostatud ega ka järgmiseks perioodiks ei planeerita.

AS Pharmac MS keskmine töötajate arv käesoleval majandusaastal oli 22 töötajat. 2004. a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,2 miljonit krooni, kasvades aastaga 5,6%. On toimunud mõõdukas palgakulude tõus.

Ettevõtte juhatuse töötasud koos maksudega moodustasid 2004. a. 364,4 tuhat krooni.

AS Pharmac MS juhtkonnale soodustusi ei tee, juhtorganite liikmetele tasusid ega lahkumiskompensatsioone ei maksa.

Juhatus liige..........T. Altsaar

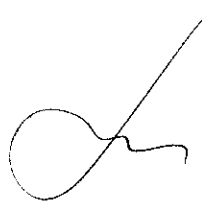
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

AS Pharmac MS juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel nr. 4 kuni nr. 23 toodud 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Pharmac MS
finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja
õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande
valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes
nõuetekohaselt arvesse võetud ja kajastatud;
- AS Pharmac MS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


20.06.2005
Ene Ruutmets
Juhatuse esimees

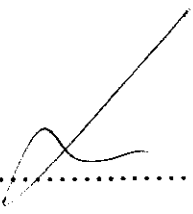

20.06.2005
Tõnis Altsaar
Juhatuse liige

Juhatuse liige.....T. Altsaar

- 5 -

BILANSS

AKTIVA	31. 12. 2004	31. 12. 2003
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod	7 532 245	5 326 232
Ostjatelt laekumata arved	3 749 185	3 974 936
Muud lühiajalised nõuded	0	69 994
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	275 189
Tulevaste perioodide kulud	7 714	10 701
Ettemaksed kokku	7 714	285 890
Varud		
Lõpetamata toodang	42 548	0
Müügiks ostetud kaubad	7 073 107	7 811 065
Varud kokku	7 115 655	7 811 065
Käibevara kokku	18 404 799	17 468 117

Juhatus liige..........T. Altsaar

<u>Põhivara</u>	31. 12. 2004	31. 12. 2003
Kinnisvarainvesteeringud	6 235 198	6 364 425
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	11 136 307	11 144 388
Masinad ja seadmed	799 361	799 361
Muu materiaalne põhivara	1 325 980	1 293 268
Põhivara akumulieeritud kulum	<u>-3 123 919</u>	<u>-2 725 710</u>
Materiaalne põhivara kokku	10 137 729	10 511 307
Immateriaalne põhivara		
Patendid, litsentsid ja muu	34 281	0
Põhivara kokku	16 407 208	16 875 732
AKTIVA (varad) KOKKU	34 812 007	34 343 849

Juhatuse liige.....T. Altsaar

PASSIVA	31. 12. 2004	31. 12. 2003
<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	99 374	0
Võlad tarnijatele	1 597 013	2 121 501
Maksuvõlad	265 888	77 195
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	313 725	299 805
Dividendivõlad	2 016 000	4 032 000
Muud viitvõlad	167 880	384 076
Viitvõlad kokku	2 497 605	4 715 881
Lühiajalised kohustused kokku	4 459 880	6 914 577
<u>Omakapital</u>		
Aksiakapital	1 120 000	1 120 000
Kohustuslik reservkapital	112 000	112 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	24 181 272	22 296 452
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	4 938 855	3 900 820
Omakapital kokku	30 352 127	27 429 272
PASSIVA(kohustused ja omakapital)		
KOKKU	34 812 007	34 343 849

Juhatuse liige.....T. Altsaar

KASUMIARUANNE

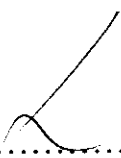
(Skeem 1)

ÄRITULUD	2004. a.	2003. a.
Müügitulu	65 805 557	58 133 349
Muud äritulud	2 100	14 329
Äritulud kokku	65 807 657	58 147 678
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal, teenused	57 146 769	50 408 761
Mitmesugused tegevuskulud	931 299	946 839
Tööjõu kulud		
Palgakulu	1 632 248	1 544 946
Sotsiaalmaksud	534 742	507 507
Tööjõukulud kokku	2 166 990	2 052 453
Põhivara kulum	537 388	654 959
Muud ärikulud	61 443	73 028
Ärikulud kokku	60 843 889	54 136 040
Ärikasum (-kahjum)	4 963 768	4 011 638

Juhatuse liige.....T. Altsaar

- 9 -

	2004.a.	2003.a
Finantstulud ja -kulud		
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-56 921	-152 796
Muud finantstulud	102 144	41 978
Kokku finantstulud ja -kulud	45 223	-110 818
 Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	 5 008 991	 3 900 820
Tulumaks	70 136	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4 938 855	3 900 820

Juhatusel liige.....T. Altsaar

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
A. Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 963 768	4 011 638
<u>Korrigeerimised:</u>		
·Põhivara kulum	537 388	654 959
·Kasum põhivara müügist	0	- 8 000
·Põhivara käibemaksu proports. muut	33 661	378 197
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	573 921	-785 769
Varude muutus	695 410	-1 308 646
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2 454 697	1 206 025
Makstud ettevõtte tulumaks	-70 136	0
Kokku rahavood äritegevusest	4 279 315	4 148 404
B. Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-102 525	-14 517
Materiaalse põhivara müük	0	8 000
Kinnisvarainvesteeringu soetus	0	-3 201 245
Saadud intressid	102 144	41 978
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-381	-3 165 784
C. Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 016 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 016 000	0
D. Rahavood kokku	2 262 934	982 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 326 232	4 496 408
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 262 934	982 620
Valuutakursside muutuste mõju	-56 921	-152 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 532 245	5 326 232

Juhatuse liige.....T. Altsaar

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
<u>Saldo</u> <u>31.12.2002</u>	1 120 000	112 000	22 296 452	23 528 452
2003.a. puhas- kasum	0	0	3 900 820	3 900 820
<u>Saldo</u> <u>31.12.2003</u>	1 120 000	112 000	26 197 272	27 429 272
2004. a. puhas- kasum	0	0	4 938 855	4 938 855
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 016 000	-2 016 000
<u>Saldo</u> <u>31.12.2004</u>	1 120 000	112 000	29 120 127	30 352 127

Juhatuse liige.....T. Altsaar

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

As Pharmac MS 2004. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Pharmac MS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1 alusel.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2004. a. ja lõppes 31. detsember 2004. a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning rahalisi vahendeid teel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid aga otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingute toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustused 31. detsembril 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetuid nõudeid seisuga 31. 12. 2004. a. AS-l Pharmac MS ei esine.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega otseselt seotud kuludest.

Kajastamisel on lähtutud sellest, mis on madalam, kas soetus- või neto realiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO- meetodit.

Vastavalt RTJ 4-s kehtestatud nõuetele on AS Pharmac MS bilansis varude kirjetel näidatud lisaks edasimüügiks ostetud kaupade jäägile ka müügiks hoitav pooleliolev ehitis soetusmaksumuses lõpetamata toodangu real.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega (alates 8000.- krooni) ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Alla nimetatud määra soetatud varad on kantud kuludesse nende kasutuselevõtmisel. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile. Maad ei amortiseerita.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--|---------------------------------|
| - ehitis (büroo/laohoone) | - 2 % aastas soetusmaksumusest |
| - sõidukid, inventar, kontoritehnika jm. | - 30 % aastas soetusmaksumusest |

Juhatusel liige.....T. Altsaar

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatud bilansis jääkväärtuses. Immateriaalsete põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Pärnu linnas asuvat äripinda, mida AS Pharmac MS üürib välja kaubanduspinnana äripartneritele. Kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Kasutatakse 2%-list amortisatsiooninormi soetusmaksumuselt, mida arvestatakse lineaarselt.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused on bilansis esitatud lühiajalistena, kuna nende maksetähtaeg on bilansipäevast arvestades üks aasta või vähem.

Eraldise osas arvepidamise vajadus AS Pharmac MS raamatupidamises puudub ning bilansi lisades need kajastamist ei leia.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale, AS - I Pharmac MS on tekkinud summale nõudeõigus ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstud dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljamaksmise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud, või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud Lisas nr. 14.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Pharmac MS käsitleb seotud osapooltena omanikest tegevjuhtkonda/juhatust ja nendega seotud ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäeva-järgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub selles, kas tegemist on korregeeriva või mittekorregeeriva sündmusega. Korregeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab eksisteerinud asjaolusid, ning selle mõju on kajastatud AS Pharmac MS 2004. a. bilansis ja kasumiaruandes.

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvate arvete summadest.

	<u>31. 12. 2004. a.</u>	<u>31. 12. 2003. a.</u>
Nõuded maksetähtaja piires kuni 60 kalendripäeva	3 600 442	3 701 610
Maksetähtaja ületanud lühiajalised nõuded	148 743	273 326
Kokku	3 749 185	3 974 936

Lisa 3. Maksud

	<u>31. 12. 2004. a.</u>		<u>31. 12. 2003. a.</u>	
Maksuliik	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	192 113	275 189	0
Kinnipeetud üksik- isiku tulumaks	0	27 549	0	29 774
Sotsiaalmaks	0	43 845	0	45 177
Töötuskindlustusmakse	0	1 651	0	1 636
Kohustusliku kogumis- pensioni makse	0	730	0	608
Kokku	0	265 888	275 189	77 195

Lisa 4. Varud

<u>Varude grupp</u>	<u>31. 12. 2004.a.</u>	<u>31. 12. 2003.a.</u>
Lõpetamata toodang (edasimüügiks ehtis)	42 548	0
Edasimüügiks ostetud kaubad (hulgilao kaup)	7 073 107	7 811 065
Kokku	7 115 655	7 811 065

AS Pharmac MS hulgilaos olevate kaubavarude hindamisel on bilansis lähtutud sellest, mis on madalam, kas keskmine soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus. 2004. a. majandusaastal kanti aktide alusel maha realiseerimisaja ületanud kaupu 166 166 krooni väärtuses (2003.a.: 100 624 krooni) ja kasutamiskõlbmatuid tarbimisväärtust mitteomavaid kaupu 8 230 krooni väärtuses (2003.a.: 7 290 krooni).

Juhatuse liige : T. Altsaar

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
<u>Soetusmaksumus</u>				
<u>31.12.2003.</u>	11 144 388	799 361	1 293 268	13 237 017
Soetamine	0	0	58 292	58 292
Ümberhindlus (k/m proports. muut)	-8 081	0	-25 580	-33 661
<u>Soetusmaksumus</u>				
<u>31.12.2004</u>	11 136 307	799 361	1 325 980	13 261 648
<u>Akumuleeritud kulum</u>				
<u>31.12.2003.</u>	-910 355	-601 881	-1 213 474	-2 725 710
Arvestatud kulum	-211 119	-157 885	-54 945	-423 949
Ümberhindlus	160	0	25 580	25 740
<u>Akumuleeritud kulum</u>				
<u>31.12.2004</u>	-11 214 314	-759 766	-1 242 839	-3 123 919
<u>Jääkmaksumus</u>				
<u>31.12.2003</u>	10 234 033	197 480	79 794	10 511 307
<u>Jääkmaksumus</u>				
<u>31.12.2004</u>	10 014 993	39 595	83 141	10 137 729

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate materiaalse põhivarade soetusmaksumus seisuga 31. 12. 2004. a. oli 1 814 549 krooni (31.12.2003: 1 162 361krooni).

Juhatuse liige.....T. Altsaar

- 18 -

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
<u>Soetusmaksumus</u>		
<u>31.12.2003</u>	0	0
Soetamine	44 233	44 233
<u>Soetusmaksumus</u>		
<u>31.12.2004</u>	<u>44 233</u>	<u>44 233</u>
<u>Akumuleeritud kulum</u>		
<u>31.12.2003</u>	0	0
Arvestatud kulum	-9 952	-9 952
<u>Akumuleeritud kulum</u>		
<u>31.12.2004</u>	<u>-9 952</u>	<u>- 9 952</u>
<u>Jääkmaksumus</u>		
<u>31.12.2003</u>	0	0
<u>Jääkmaksumus</u>		
<u>31.12.2004</u>	<u>34 281</u>	<u>34 281</u>

Juhatuse liige.....T. Altsaar

- 19 -

Lisa 7. Kinnisvarainvesteeringud

	Ehitis (äripind)	Kokku
<u>Soetusmaksumus</u>		
<u>31.12.2003</u>	6 461 345	6 461 345
<u>Soetusmaksumus</u>		
<u>31.12.2004</u>	6 461 345	6 461 345
<u>Akumuleeritud kulum</u>		
<u>31.12.2003</u>	-96 920	-96 920
Arvestatud kulum	-129 227	-129 227
<u>Akumuleeritud kulum</u>		
<u>31.12.2004</u>	-226 147	-226 147
<u>Jääkmaksumus</u>		
<u>31.12.2003</u>	6 364 425	6 364 425
<u>Jääkmaksumus</u>		
<u>31.12.2004</u>	6 235 198	6 235 198

Kinnisvarainvesteeringu renditulu ja haldamisega seotud kulud olid alljärgnevad:

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Renditulu	725 040	517 693
Halduskulud	5 099	59 339
Netotulu	719 941	458 354

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Lisa 8. Võlad tarnijatele

	<u>31. 12. 2004. a.</u>	<u>31. 12. 2003.a.</u>
Võlg edasimüügiks kaupade eest maksetähtaja piires	1 533 100	2 055 805
s.h. EL-i äripartneritele võlg	372 373	573 337
Võlg teenuste ja omatarviduseks kaupade eest maksetähtaja piires	63 913	65 696
Kokku	1 597 013	2 121 501

Lisa 9. Aktsiakapital

2004. a. majandusaasta lõpuks jaguneb AS Pharmac MS aktsiakapital 1 120 000 krooni 280-ks lihtaktsiaks nimiväärtusega 4000 krooni/aktsia. Firma omanikeks on residendist füüsilised isikud.
2004. a. aktsiate tagasiostu ega emissiooni ei toimunud.
2004. a. kuulutati välja ja on väljamaksu ootel dividendid summas 2 016 000 krooni, millelt arvestati ettevõtte tulumaksu 70 136 krooni.

Juhatuseliige.....T. Altsaar

Lisa 10. Müügitulu

<u>Tegevusala</u>	<u>2004. a.</u>	<u>2003. a.</u>
Ravimite jm. kaupade hulgimüük	64 834 422	57 372 356
Ruumide üüritulu	965 040	757 693
Teenused	5 595	3 300
Varade müük	500	0
Kokku	65 805 557	58 133 349
 <u>Piirkond</u>	 <u>2004. a.</u>	 <u>2003. a.</u>
Pärnu linn + maakond	24 744 983	20 348 622
%	38%	35 %
Ülejäänud Eesti linnad + maakonnad	41 060 574	37 784 727
%	62%	65%
Kokku	65 805 557	58 133 349
	100%	100%

Lisa 11. Muud äritulud

	<u>2004. a.</u>	<u>2003. a.</u>
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	8 000
Saadud viivised	2 100	6 289
Muud äritulud	0	40
Kokku	2 100	14 329

Lisa 12. Muud äriikulud

	<u>2004. a.</u>	<u>2003. a.</u>
Kahjum valuutakursi muutustest	61 060	73 028
Makstud viivised	383	0
Kokku	61 443	73 028

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Lisa 13. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest:

	<u>31.12.2004.a.</u>	<u>31.12.2003.a.</u>
BILANSI KIRJED		
<u>suurenemine (-), vähenemine (+)</u>		
Nõuded ostjate vastu	225 751	-926 698
Muud lühiajalised nõuded	69 994	-23 203
Maksude ettemaksed	275 189	169 263
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 987	-5 131
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus kokku:	573 921	-785 769
BILANSI KIRJED		
<u>suurenemine (+), vähenemine (-)</u>		
Ostjate ettemaksed	99 374	0
Võlad tarnijatele	-524 488	1 169 650
Maksuvõlad	188 693	7 482
Võlad töövõtjatele	13 920	3 474
Dividendivõlad	-2 016 000	0
Muud viitvõlad	-216 196	25 419
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku:	-2 454 697	1 206 025

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Lisa 14. Potensiaalsed kohustused

AS Pharmac MS jaotamata kasum seisuga 31. 12. 2004.a. moodustas 29 120 127 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvesta – takse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 24 784 210 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 4 335 917 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud kehtivast tulumaksuseadusest, mis seab 1994.-1999.a. puhaskasumi arvelt dividendide väljamaksul erikorra.

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

AS Pharmac MS on seotud osapooltega teostanud kaupade ja teenuste müüki ning soetanud kaupa alljärgnevates mahtudes:

osapoole nimi	osapoole kirjeldus	2004. a.		2003. a.	
		kaupade/teenuste ost	müük	kaupade/teenuste ost	müük
AS Pharmac	AS Pharmac MS juhatuse ja nõu- kogu liikmetega seotud ettevõte	172 225	18 951 931	52 901	15 228 090
		Lühiajalise nõude saldo			
		<u>31.12.2004</u>		<u>31.12.2003</u>	
AS Pharmac	AS Pharmac MS juhatuse ja nõu- kogu liikmetega seotud ettevõte		242		7 126

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige.....T. Altsaar

Audiitori järeldusotsus

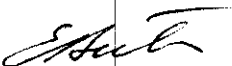
AS Pharmac MS aktsionäridele

Olen auditeerinud *aktsiaselts Pharmac MS* seisuga 31.12.2004.a. koostatud bilanssi ja sellega seotud kasumiaruannet ning rahakäibe aruannet lõppenud majandusaasta kohta. Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav firma juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi maht on piiratud ning auditi testiiseloому tõttu on risk, et ka suhteliselt olulisi vigu võib jääda auditi käigus välja selgitamata. Minu audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates annab majandusaasta tegevuse tulemustest vahemikul 01.jaanuar kuni 31.detsember 2004 aastaaruanne tõese ja õiglase ülevaate firma rahalisest positsioonist seisuga 31.detsember 2004.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks 4,938,855 krooni kasumit ja bilansimahuks 34,812,007 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt *aktsiaselts Pharmac MS* majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

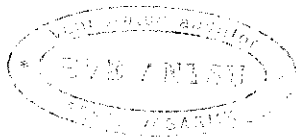


Eve Antsu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr.79

Pärnus, 26. juunil 2005.a.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Pharmac MS vaba omakapital seisuga 31. 12. 2004.a.:

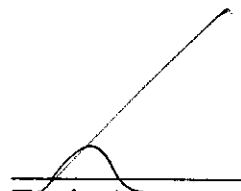
- eelmiste perioodide jaotamata kasum.....24 181 272
- 2004.a. aruandeaasta puhaskasum.....4 938 855
- kokku jaotamata kasum.....29 120 127

AS Pharmac MS juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

- netodividendidena väljamaksmiseks.....2 016 000
(s.h. 1994-1999.a. majandusaastate jaotamata kasumi arvelt 2 016 000)

Järele jääv vaba omakapital 27 104 127 krooni jätta jaotamata.


Ene Ruutmets
Juhatuse esimees


Tõnis Altsaar
Juhatuse liige

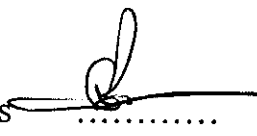
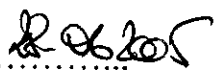
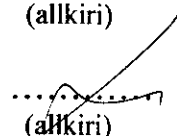
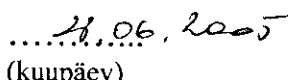
Juhatuse liige.....T. Altsaar

- 26 -

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

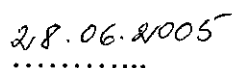
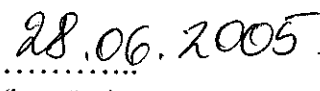
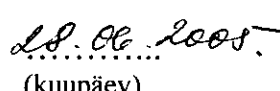
AS Pharmac MS juhatus on koostanud 2004. a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus

Ene Ruutmets	juhatuse esimees	 (allkiri)	 (kuupäev)
Tõnis Altsaar	juhatuse liige	 (allkiri)	 (kuupäev)

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud 2004. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Einar Paugus	nõukogu esimees	 (allkiri)	 (kuupäev)
Maie Lasn	nõukogu liige	 (allkiri)	 (kuupäev)
Urve Urm	nõukogu liige	 (allkiri)	 (kuupäev)

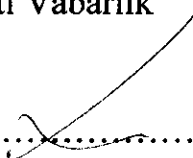
Juhatus liige.....T. Altsaar

AS PHARMAC MS nimeliste aktsiate omanike NIMEKIRI 2004.a.
majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga:

Pärnus, 29. juuni 2005. a.

**Aktsiakapital, 280 nimelist lihtaktsiat nimiväärtusega 4000
krooni/aktsia jaguneb:**

Aktsionäri nimi ja isikukood	Aadress	Aktsiate arv	Aktsiate märkimise ja omandamise aeg
1) Tõnis Altsaar isikukood: 35705134215	Raudtee 1, Sindi linn, Eesti Vabariik	142 17 125	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
2) Ene Ruutmets isikukood: 44203034249	EPT 4-13, Paikuse vald, Eesti Vabariik	45 4 41	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
3) Einar Paugus isikukood: 33503184227	Hobuse 18a, Pärnu linn, Eesti Vabariik	39 9 30	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
4) Eduard Sassi isikukood: 34501210257	Liukivi põik 1-10 Jõelähtme vald, Eesti Vabariik	20 10 10	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
5) Maie Lasn isikukood: 43905254238	Püssi 16, Pärnu linn, Eesti Vabariik	12 2 10	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
6) Urve Urm isikukood: 44412044239	Ehitajate tee 1-87, Pärnu linn, Eesti Vabariik	12 2 10	12. 08. 1993. a. 10. 05. 1996. a.
7) Lii Oll isikukood: 45611054238	Papiniidu 35-71, Pärnu linn, Eesti Vabariik	10 6 4	05. 05. 1996. a. 10. 05. 1996. a.

Juhatuse liige..........T. Altsaar