

Tallinna Linnala
Registrikeskond
SISSE TULNUD
30-06-2005

15

Maire MÄE

Avila Puit OÜ
Aruandeaasta : 01.01.2004-31.12.2004
Reg.nr.10332464
Aadress: Liivaku 7a,Männiku küla
75501 Saku vald, Harju mk.
avilapuit@hotmail.ee
Tel: 51 52011
Fax: 6551 028

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Varud	11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6. Võlakohustused	12
Lisa 7. Laenu tagatised ja panditud vara	12
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	12
Lisa 9. Müügitulu	13
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2004.majandusaasta aruandele	15



Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Avila Puit OÜ
Liivaku 7a, Männiku küla
75501 Saku vald, Harju mk.
reg.nr.:10332464
Telefon: 51 52011
Fax: 6551 028
E-mail: avilapuit@hotmail.ee
Majandusaasta algus:01.01.2004
Majandusaasta lõpp: 31.12.2004
Tegevjuht: Vilhelm Pajusalu

Avila Puit OÜ põhitegevuseks on puidust esemete valmistamine ja müük.

juhatuse esimees



30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

2004.A.TEGEVUSARUANNE

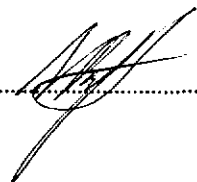
Avila Puit OÜ põhitegevusala on puidust esemete ja mööbli valmistamine.
2004.a.netokäive oli 1 334 700.- krooni, mis on võrreldes 2003.a.suurenenud 46%.

Kuna Avila Puit OÜ lõpetas 2003.a.majandusaasta märkimisväärse kahjumiga, siis üldkoosolek otsustas suurendada osakapitali 1,5 miljoni kroonini käibevahendite defitsiidi leevendamiseks ja stabiilse maksevõime taastamiseks. Osakapitali suurendamist teostavad dokumendid ja toimingud on teostatud 2004.a.majandusaasta kahjum tekkis väga erinevatel ja kattumatel põhjustel, nagu tootmishoone ehitus ja osaline renoveerimine, käibevahendite nappus juba eelnevatest perioodidest, töötajate pidev väljaõpetamise vajadus.

2005.a.on planeeritud müügitulu suurenemist kuni 30%.Plaanis on lõpetada ka tootmishoone juurdeehitus

Osaühingu juhatuse koosseis kolmest liikmest. 2004.a.keskmise töötajate arv oli 9, nende töötasu moodustas 390 811.-krooni.

Juhatuses liige.....



30-06-2005

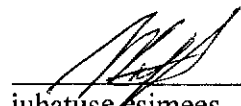
Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

2004.A.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

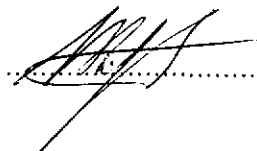
Avila Puit OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Avila Puit OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Avila Puit OÜ on jätkuvalt tegutsev.


juhatuse esimees
Vilhelm Pajusalu

30. juuni 2005
allkirjastamise kuupäev

juhatuse esimees



30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

Bilanss 31.12.2004

VARAD	31.12.04	31.12.03	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	17 715	25 828	2
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	13 246	1 180	3
Nõuded ostjate vastu kokku	13 246	1 180	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 123	17 215	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	6 123	17 215	
Materjal ja valmistoodang	385 000	396 949	4
Käibevara kokku	422 084	441 172	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Puidutöökoda koos maaga	1 102 995	1 102 995	
Masinad ja seadmed	426 647	426 647	5
Muu inventar	12 189	12 189	
Akumuleeritud põhivara kulum	-669 033	-563 539	
Materiaalne põhivara kokku	872 798	978 292	
Põhivara kokku	872 798	978 292	
VARAD KOKKU	1 294 882	1 419 464	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajaline laen eraisikult	32685	941902	11
Pikaajalise laenu makse järgm.per.	114000	114000	
Ostjate ettemaksud	0	6000	
Hankijatele tasumata arved	62 187	93 519	
Maksuvõlad	108869	138781	8
Võlad töövõtjatele	29 312	26 780	
Muud viitvõlad	21 021	21 021	6
Lühiajalised kohustused kokku	368 074	1 342 003	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline laen	272 854	394 029	6,7
Pikaajaline võlgnevus maa eest	27 991	45 051	
Pikaajalised kohustused kokku	300 845	439 080	
KOHUSTUSED KOKKU	668 919	1 781 083	
Omakapital			
Osakapital	1 500 000	399 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-765 619	-108 161	
Aruandeaasta kasum	-113 418	-657 458	
Omakapital kokku	625 963	-361 619	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 294 882	1 419 464	
juhatuse liige			6

3 0 -06- 2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	1 334 700	914 235	10
Muu äritulu	16 263	0	
Äritulud kokku	1 350 963	914 235	
Ärikulud			
Komplekteeritavad detailid ja materj	555 728	669 060	
Mitmesugused tegevuskulud	216 953	211 573	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	390 811	360 938	
Sotsiaalmaksud	130 926	120 894	
Tööjõu kulud kokku	521 737	481 832	
Kulum			
Põhivara kulum	105 494	121 515	5
Muud ärikulud	18 794	29 548	
Ärikulud kokku	1 418 706	1 513 528	
Ärikasum	-67 743	-599 293	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	0	3	
Finantstulud kokku	0	3	
Finantskulud			
Intressikulud	45 675	58 168	
Finantskulud kokku	45 675	58 168	
Kasum majandustegevusest	-113 418	-657 458	
Kasum enne tulumaksustamist	-113 418	-657 458	
Aruandeaasta puhaskasum	-113 418	-657 458	

juhatuse esimees.....



30-06-2004

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2004	2003
kaudne meetod		
1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1.Puhaskasum	-113 418	-657 458
1.1.2.Materiaalse põhivara amortisatsioon	105 494	121 515
KOKKU 1.1.Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	7 924	-535 943
1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rah.vahendid)		
1.2.1.nõuetest ostjatele	-12 066	2 596
1.2.2.tulevaste perioodide kuludest	11 092	-1 508
1.2.3.varudest	11 949	28 499
1.2.4.lühiajaline laen eraisikult	-909 217	514 244
1.2.5.hankijatele tasumata võlgadest	-31 333	64 252
1.2.6.maksuvõlgadest	-35 912	59 845
1.2.7.aruandeaasta väljamaksmata kuludest	2532	4 523
KOKKU 1.2.Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-962 955	672 451
KOKKU 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	-955 031	136 508
2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Kulutused materiaalse põhivara ostuks	0	-12 189
2.2. Osakapitali suurendamine	1 101 000	0
KOKKU 2.Rahavood investeerimisest	1 101 000	-12 189
3.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
3.1. Pikaajalise laenu ja maa tagasimaksed	-137 856	110 042
KOKKU 3.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-137 856	0
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	8 113	14 277
Raha perioodi alguses	25 828	11 551
Raha muutus	17 715	25 828
Rahavood kokku	8 113	14 277

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osa- kapital	Kohustuslik reservkapit.	Eelmiste per.-de kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.2003	399 000	5 000	-98 605	-9 556	295 839
Eelmise perioodi kasum			-9 556	9 556	
2003.a.kahjum				-657 458	
Seisuga 31.12.2003	399 000	5 000	-108 161	-657 458	-361 619
Seisuga 01.01.2004	399 000	5 000	-108 161	-657 458	-361 619
Eelmise perioodi kahjum			-657 458	657 458	
Osakapitali suurendamine	1101000				
2004.a.kahjum				-113 418	
Seisuga 31.12.2004	1 500 000	5 000	-765619	-113 418	625 963

Vastavalt Avila Puit OÜ põhikirjale on osakapitali suuruseks 1500000.-krooni ja märgitud osade arv on 1

juhatuse esimees

30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted ja hinnangud

Avila Puit OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2004.a.kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruand-
luse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning
mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud
juhendid.

Avila Puit OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.

lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info edastusviisis

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2004.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, raha-
voogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002.aastal käsitleti rahavoogude aru-
annet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nime-
tatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arv näitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna
juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustami-
sele kuuluva info hulgas ja esituses. 2004.aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlus-
andmed 2003.aasta kohta on esitatud 2003.aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,
arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohus- tuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuuta-
kursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohus-
tused 31.detsembril 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuuta-
kursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka
õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused. Välisva-
luutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi
tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi
kohaselt laekumise tõenäosustest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi
vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on
bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilan-
sireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kulu-
desse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu
vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja
kantud.

juhatuse esimees

30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne.....

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mit-tetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvesta-misel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmis-omahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumi-aruande kirjel: "Kaubad" kuluna.

Materiaalse põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kan-tud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Tootmis põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik töö-iga. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|---------|
| - tootmishooned | 8%; |
| - masinad ja seadmed | 10-30%; |
| - inventar ja sisseseade | 20-30%. |

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Avila Puit OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu kauba müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui:

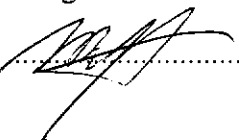
- omandiõigus on üle läinud müüjalt ostjale;
- müügitulu saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende ees-märgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äri-tegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste

juhatuse esimees



Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Vastavalt Äriseadustikule on Avila Puit OÜ moodustanud **reservkapitali**, mis hetkel ei moodusta veel 1/10 osakapitalist.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	13 186	24 150
Pangakonto EEK	4 529	1 678
Kokku	17 715	25 828

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 13 246 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole 2004.a. bilansist välja kantud nende puudumise tõttu.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

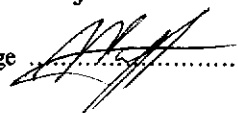
Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a.	Ületanud üle 1 a.	Kokku
13 246	0	0	0	0	13 246

Lisa 4. Varud

Aastainventuuri tulemusel selgus, et märkimisväärsed varusid juurde ei ole soetatud võrreldes mõõdnud aastaga. Kütteõli jääki ei olnud.

Materjali, abimaterjali jms. moodustasid 385 000.-jäägi.

Varusid aasta jooksul alla ei ole hinnatud.

juhatuse liige 

30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

Grupp	Seis 01.01.04	Sissetulekud	Väljaminekud s.h.	Müüdud	Saldo 31.12.04
Tootmishoone maaga	1102 995				1102 995
Masinad ja					
Seadmed	426 647				426 647
Muu inventar	12 189				12 189
Soetusm.	1 541 831				1541 831
Akum.kulum 31.12.04					-669033
Jääkmaksumus 31.12.04					872 798

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Eraisikult	32 685		32 685	0	tähtajatu
Laen pangalt		600 000	386 854	11%	13.08.2007
Harju Maavalitsus		94 800	27 991	10%	31.12.2005
KOKKU	32 685	694 800	447 530		

Lisa 7. Laenu tagatised ja panditud vara

Pangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on sõlmitud 13.08.2002.a. leping kommertspandi seadmiseks Avila Puit OÜ vallasvarale 1,1 miljoni krooni ulatuses. Vastav kanne tehtud kommertspandiregistris. Hoonetealuse maa ostu kohta on vormistatud hüpoteegi seadmise leping 94 800.- krooni kohta.

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		54 148		9 527
Sotsiaalmaksuvõlg		42 259		109 159
Isiku tulumaks		10 209		18 731
Töötuskindlustus 1%		662		583
Töötuskindlustus 0,5%		351		288
Kogumispension 2%		836		493
Tulumaksukohustus		404		
Kokku		108 869		138 781

Maksuvõlgades sisalduvad viivise summad seisuga 31.12.2004 on alljärgnevad: käibemaks 568.-, sotsiaalmaks 389.-, isiku tulumaks 153.-, töötuskindlustus 15.- pensionikindlustus 10.-. Kokku moodustavad viivised 1139.-, mis omakorda tekitavad maksmisel ettevõtte tulumaksu kohustuse 400.- krooni ulatuses.

Juhatuse liige.....

30-06-2005

Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

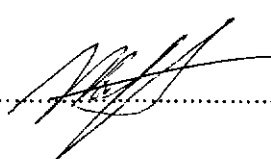
Lisa 10. Müügitulu
Geograafiliste piirkondade kaupa:

	2004		2003	
Eesti	1 334 700	100%	561 801	61,45%
Soome			280 130	30,64%
Muu			72 304	7,91%
KOKKU	1 334 700	100%	1 181 594	100%

Müügitulu kasv võrreldes mõõdnud aastaga on ligikaudu 46 %.

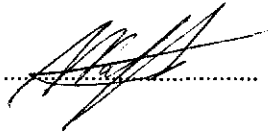
Lisa 11.Tehingud seotud osapooltega

Lisas 6 on toodud laenukohustus eraisikule 32 685 .-krooni ulatuses, mis on laenatud osaühingu juhatuse esimehelt käibevahendite likviidsuse vähendamiseks.

Juhatusesimees.....

2004.A.KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a.lõpus	-765 619
2004.a.aruandeaasta kahjum	-113 418
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2004.a.majandusaasta aruande kinnitamist	-879 037

Juhatuse liige

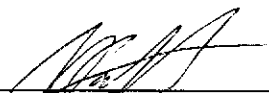
Avila Puit OÜ 2004.a.majandusaasta aruanne

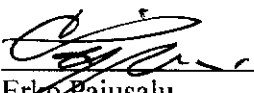
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Avila Puit OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest. Majandusaasta aruanne on koostatud kroonides.

2004.a.majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek

Tallinnas, ...02.06... 2005.a.


Vilhelm Pajusalu
juhatuse esimees


Erko Pajusalu
juhatuse liige


Katrin Pajusalu
juhatuse liige

juhatuse esimees 