

OÜ Wise Consulting

2004.a majandusaasta aruanne

OÜ Wise Consulting peamised tegevusalad on finantsinvesteeringud ning kinnis- ja vallasvaratehingud.

Juriidiline aadress Pakase 12
 1618 Tallinn
 Eesti Vabariik

Registrikood 10571092
Telefon 50 13 266

Majandusaasta algus 01.01.2004
Majandusaasta lõpp 31.12.2004
Juhatuse liikmed Valdeko Kluge
 Liivi Kluge

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Dokument koosneb 14 leheküljest.

Lisana esitatakse:

1. kasumi jaotamise ettepanek
2. omanike nimekiri

08.06.2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 1 Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Tehingud seotud isikutega	12
Lisa 5 Muu äritulu	12
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused	13
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	14

Tegevusaruanne.

2004 aastal oli OÜ Wise Consulting muu äritulu 68 487 krooni.

2004 aastal sõlmisime AS-i Eesti Krediidipank aktsiate ostuks võetud pikaajalise laenu summas 480 000 USD ümber eurodele summas 3 80 952,38 EUR, kroonides seisuga 31.12.2004 a. 5 960 625 krooni.

OÜ-s Wise Consulting töötas seisuga 31.12.2004 a. üks osalise töötajaga töötaja, kelle aastane palgafond oli 17 336 krooni.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

08.05.2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Wise Consulting juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 – 14 toodud OÜ Wise Consulting 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud, mis on ilmsiks tulnud aastaaruande valmimise kuupäevani 18.05.2005 a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Wise Consulting finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Wise Consulting on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Liivi Kluge
juhatuse liige



Valdeko Kluge
juhatuse liige

Bilanss

AKTIVA	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
Käibevara			
Raha ja pangakontod	291285	326400	
Aktsiad ja väärtpaberid	6632778	6632778	Lisa 1
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised	126	0	
Viitlaekumised kokku	126	0	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	156	156	Lisa 3
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	5102	6525	
Kokku	5258	6681	
Käibevara kokku	6929447	6965859	
Põhivara			
Materiaalne põhivara soetusmaksumuses			
Masinaid ja seadmed	225000	225000	
Muu materiaalne põhivara	47950	34210	
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-108432	-54531	
Põhivara kokku	164518	204679	Lisa 2
Aktiva kokku	7093965	7170538	
PASSIVA			
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	1317	0	Lisa 3
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	1736	0	
Muud viitvõlad	0	683	
Kokku	1736	683	
Lühiajalised kohustused kokku	3053	683	
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	5960625	5956608	
Pikaajalised kohustused kokku	5960625	5956608	Lisa 4
Kohustused kokku	5963678	5957291	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1169247	189669	
Aruandeaasta kasum	-82960	983178	
Omakapital kokku	1130287	1213247	
Passiva kokku	7093965	7170538	

Kasumiaruanne

	31.12.2004	31.12.2003	
Äritulud			
Muud äritulud	68487	12000	Lisa 5
Äritulud kokku	68487	12000	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3301	-2892	Lisa 6
Mitmesugused tegevuskulud	-78234	-13665	
Tööjõukulud			
Palgakulu	-17336	0	
Sotsiaalmaksud	-5232	0	
Tööjõukulud kokku	-22568	0	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-53901	-48905	Lisa 3
Ärikulud kokku	-158004	-65462	
Ärikasum/-kahjum kokku	-89517	53462	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	2060	1972	
Kasum valuutakursi muutusest	5763	1034633	
Muud finantstulud ja -kulud	-1266	35	
Kokku finantstulud ja -kulud	6557	1036640	
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	-82960	983178	

Rahavoogude aruanne

	2004.a.	2003.a.
1.Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-82960	983178
Materiaalse põhivara amortisatsioon	53901	48905
Muud viitlaekumised	-126	
Muud viitvõlad	-683	683
Ettemakstud kulud	1423	1708
Maksuvõlad	1317	0
Võlad töövõtjatele	1736	0
Rahavood äritegevusest kokku	-25392	1034474
2.Rahavood investeerimisest		
Põhivara soetamisel tegelikult tasutud summa	-669 251	-34210
Põhivara müügist tegelikult saadud summad	655 511	0
Rahavood investeerimisest kokku	-13740	-34210
3.Rahavood finantseerimisest		
Aktsiate ost	0	-6632778
Pikaajaline laen	4017	5956608
Rahavood finantseerimisest kokku	4017	-676170
Rahavood kokku	-35115	324094
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	326400	2306
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	291285	326400
Raha ja selle ekvivalentide vähenemine	35115	0
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine	0	324094

08.05.04

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2002	40000	200	189869	230069
RK suurendamine		200	-200	0
Aruandeaasta kasum			983178	983178
31.12.2003	40000	400	1172847	1213247

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	40000	4000	1172847	1213247
RK suurendamine		3600	-3600	0
Aruandeaasta kasum			-82960	-82960
31.12.2004	40000	4000	1086287	1130287

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted ja hinnangud

OÜ Wise Consulting 2004a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Wise Consulting kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud aruandeskeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonidesse.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.-krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle, mille maksumus ületab 1000 krooni, peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on aastas põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar 20%

Arenguväljaminekud kantakse kohe kulusse.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendidena väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtte tulude ja kulude ajastuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või –kohustus.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 01. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud Lisas nr. 7

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31.12.2004 ümber arvatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutes saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinult üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukordadele. OÜ Wise Consulting käsitleb seotud osapooltena:

1. tegevjuhtkonda;
2. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
3. ettevõtte töötajaid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 1

Aktsiad ja väärtpaberid

OÜ Wise Consulting soetas 2003 aastal 852 500 AS-i Eesti Krediidipank aktsiat. Seisuga 31.12.2004 a. on aktsiad bilansis väärtuses 6 632 778 krooni. 2005 aastal teenis OÜ Wise Consulting Eesti Krediidipanga aktsiatelt dividenditulu 213 125 krooni, mis maksti panga 2004 a. tulemuste põhjal välja 29.04.2005 a.

Lisa 2

Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne Põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	225000	34210	259210
Soetamine	655 511	13740	669 251
Müük	-655 511	0	-655 511
Mahakandmine amortiseerumisel	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	225000	47950	272950
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-50626	-3905	-54531
Arvestatud kulum	-45000	-8901	-53901
Müüdud põhivara kulum	0	0	0
Mahakantud põhivara kulum	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-95626	-12809	-108432

2004 aastal soetasime juurde bürooinventari summas 13 740 krooni. 2004 aastal sõlmisime ka AS-ga Hansa Liising Eesti kapitalirendilepingu sõiduauto ostuks summas 655 511 krooni. Seoses hilisema otsusega tehing katkestada, ostsime auto välja ning müüsisime edasi kolmandale osapoolele. Seoses tehingu katkestamisega maksime liisingule intresse 1 266 krooni.

Lisa 3

Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	868	0	0
Üksikisiku tulumaks	156	0	156	0
Sotsiaalmaks	0	429		0
Töötuskindlustusmaks	0	20		0
Kokku	156	1317	156	0

Lisa 4

Tehingud seotud isikutega

Juhatuse liige Valdeko Kluge kasutas 2004 aastal osaühingule kuuluvat sõiduautot isiklikuks otstarbeks ning hüvitas ettevõttele kulutused summas 18 474 krooni, mis on kajastatud muudes ärituludes.

Lisa 5

Muu äritulu

OÜ Wise Consulting muu äritulu jaguneb järgnevalt:

	2004	2003
Autokulude hüvitamine	18474	12000
Kindlustuse hüvitus	4483	
Ostetud teenuste edasimüük	45530	
Kokku muu äritulu	68487	12000

Lisa 6

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Teenused	0	2892
Bensiin	3301	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3301	4849480

08.05.2005

Lisa 7

Tingimuslikud kohustused

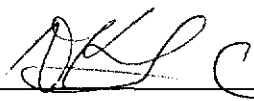
Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 a. moodustas 1 086 287 krooni.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu
jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 260 709 krooni.

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, on läbi vaadatud ning juhatuse poolt heaks kiidetud.


juhatuse liige
Liivi Kluge


juhatuse liige
Valdeko Kluge

08.05.2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Wise Consulting vaba omakapital seisuga 31.12.2004 a. oli järgmine:

- a. eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 169 247 krooni
- b. aruandeaasta kahjum 82 960 krooni

Jaotamiskõlblik kasum kokku 1 086 287 krooni

OÜ Wise Consulting juhatus teeb osanikule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

OÜ Wise Consulting

Registreerimise nr 10571092

Pakase 12

Tallinn 10618

Osanike nimekiri

OÜ Wise Consulting osakapital koosneb 1 osast nimiväärtuses 40 000 EEK

Omanik: Andrus Kluge
Elukoht: Tallinn

Isikukood: 37210310302

Liivi Kluge
OÜ Wise Consulting
Juhatuse liige