

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2004

l-17

Maris Kinn

OSAÜHING "LÄÄNE AGROVARU"
TALLINNA MNT.73 RIDALA VALD
LÄÄNE MAAKOND 90510
ÄRIREGISTRI KOOD 10361124
TEL. 473 1005
50 82944

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS
01.01.2003

MAJANDUSAASTA LÕPP
31.12.2003

TEGEVJUHT DIREKTOR ANDRES LAIDRE
JUHATUSE LIIGE

TEL. 50 82944

29 -06- 2004

Oü "Lääne Agrovaru"

Majandusaasta aruanne 2003.a

SISUKORD

	lk.
1. Tegevusaruanne	1
2. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	2
3. Raamatupidamisbilanss	3,4
4. Kasumiaruanne	5
5. Rahavoogude aruanne	6
6. Omakapitali muutuste aruanne	7
7. Raamatupidamise aruande koostamise alused	8
8. Lisa nr.1 Aktsiad ja väärtpaberid	9
9. Lisa nr.2 Varud	10
10. Lisa nr.3 Nõuded ostjate vastu	10
11. Lisa nr.4 Põhivara rühmade lõikes	11
12. Lisa nr.5 Realiseerimise netokäive	11
13. Lisa nr 6 Potentsiaalsed kohustused	12
14. Lisa nr.7 Riigimaksud	12
15.Kasumi jaotamise ettepanek	13
16.Allkiri 2003.a majandusaasta aruandele	14
17.Osaühingu "Lääne Agrovaru" osanike nimekiri	15

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovaru"

Majandusaasta aruanne 2003.a 4
29.06.2004

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu "Lääne Agrovaru" põhitegevuseks on kaubandustegevus, mille põhieesmärgiks on põllumajandustootjate varustamine tootmises vajalike seadmete, varuosade, ehitusmaterjali, väetiste ja taimekaitsevahenditega.

Osaühingu majandusaasta algas 01. jaanuaril 2003.a ja lõppes 31. detsembril 2003.a. Osaühingul ei ole sidus-ega tütarettevõtteid. Osaühingu juhatus on üheliikmeline, juhatuse liige on ühtlasi osaühingu tegevdirektor.

Aruandeaasta alguses oli osaühingul 9 osanikku, kuid 2003.a mais üks osanik (osalus 0,66% nimiväärtusega 300.00 krooni) suri ja tema osa kohta ootab juhatus pärijate seisukohta. Kõik osaühingu liikmed on Eesti Vabariigi kodanikud. Koos tegevdirektoriga on osaühingus tööl 4 osanikku. Kokku oli majandusaastal põhikohaga töötajaid 5, kellele arvestati aruandeaastal töötasu kokku 238 163.00 krooni, sellest tegevdirektorile 79 410.00 krooni. Juhatuse liikmeks-oleku eest tegevdirektorile eraldi töötasu arvestatud ei ole.

2003.a oli osaühingu realiseerimise netokäibe 2 801 855 krooni, mis on eelnenud majandusaasta netokäibest 66 191 krooni ehk 2,42% võrra suurem. Takistuseks käibe olulisele suurenemisele on aastast aastasse korduvad põhjused: ühelt poolt maakonna põllumajandustootjate hulgas valitsev üldine madalseis ja suured tootmiskulud, teiselt poolt aga vabade vahendite puudumine uute äriplaanide ja tegevusvaldkondade rakendamiseks, mis aitaksid jätkuvalt konkureerida analoogsete äriühingutega.

Eelnenud majandusaastate agressiivne finantsstrateegia avaldab jätkuvalt mõju käibekapitalile ja aastatetagune riski võtmine börsil ei andnud ootustele vastavaid tulemusi ka aruandeaastal.

2004.aastal on kavas tegevust jätkata ilma oluliste investeeringuteta. Uusi töökohti olemasoleva käibemahu ja nomenklatuuri juures juurde luua ei ole võimalik ega vajalik.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovary"

Majandusaasta aruanne 2003.a 2004

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Osaühingu "Lääne Agrovary" juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2003.a aastaaruande, mis koosneb raamatupidamisbilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest ning kajastab õiglaselt ja õigesti osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes ja selle lisades kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnunud bilansipäeva 31.12.03.a ja aruande koostamise päeva 15.04.2004.a vahelisel perioodil. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu tegelikust seisust, edasistest kavatsustest ja riskidest aastaaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib oluliselt erineda käesoleval ajahetkel antud hinnangust. Juhatus hinnangul on osaühing "Lääne Agrovary" jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus liige Andres LAIDRE 15. aprill 2004.a.

Juhatus liige Andres LAIDRE



RAAMATUPIDAMISBILANSS

		Kroonides
	31.12.03.a	01.01.03.a
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	88 650	52 369
Aktsiad turuhinnas	131 083	95 383
Ostjatelt laekumata arved	14 824	174 879
Viitlaekumised	0	8
Maksude ettemaksed	50	491
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 253	2 688
Ostetud kaubad müügiks	496 658	485 929
KÄIBEVARA KOKKU	732 518	811 747
PÕHIVARA		
Masinao ja seaoedmed soetusmaksumus	170 000	186 500
Akumuleeritud põhivara kulum	- 154 000	- 144 516
PÕHIVARA KOKKU	16 000	41 984
AKTIVA KOKKU	748 518	853 731
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Hankijatele tasumata arved	240 230	443 000
Maksuvõlad	33 595	20 690
Võlad töövõtjatele	65 803	57 065
Intressivõlad	4 244	186 088
Muud viitvõlad	800	2 812
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	344 672	709 655
KOHUSTUSED KOKKU	344 672	709 655

Oü "Lääne Agrovaru"

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULEMINE
Majandusaasta aruanne 2003.a
29 -06- 2004

31.12.03.a 01,01,03

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtusega	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	94 076	73 721
Aruandeaasta kasum	259 770	20 355
OMAKAPITAL KOKKU	403 846	144 076
PASSIVA KOKKU	748 518	853 731

Juhatuseliige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovareu"

Majandusaasta aruanne 2003.a 5

KASUMIARUANNE

	Aruandeaastal	Kroonides Eelnenud aastal
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	2 801 855	2 735 664
Muud äritulud	267 512	204 227
ÄRITULUD KOKKU	3 069 367	2 939 891
ÄRIKULUD		
Kaubad ja teenused	2 288 834	2 264 153
Mitmesugused tegevuskulud	182 158	169 091
Palgakulu	243 298	202 316
Sotsiaalmaksukulu	101 700	77 468
Töötuskindlustusmaksu kulu (0,5%)	1 384	958
Põhivara kulum	25 984	26 967
Muud ärikulud	3 000	39 324
ÄRIKULUD KOKKU	2 846 358	2 780 277
ÄRIKASUM	223 009	159 614
FINANTSTULUD		
Muud intressi ja finantstulud	36 761	378
FINANTSTULUD KOKKU	36 761	378
FINANTSKULUD		
Muud intressi ja finantskulud	0	139 637
FINANTSKULUD KOKKU	0	139 637
KASUM	259 770	20 355
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	259 770	20 355

Juhatusel liige Andres LAIDRE



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

	2003.a	2002.a		
I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST				
1.Kasum	+ 259 770	+ 20 355		
2.Kasum põhivara müügist	- 800	- 200 589		
3.Arvestatud amortisatsioon	+ 25 984	+ 26 967		
4.Käibevarade v.a raha jäägi muutus	+ 115 510	- 26 367		
	2003.a	+/-	2002.a	+/-
Käibevara v.a raha bilansis kokku	643 868	+ 115 510	759 378	- 26 367
selest: aktsiad ja väärtpaberid	131 083	- 35 700	95 383	+ 140 677
ostjatelt laekumata arved	14 824	+ 160 055	174 879	- 62 086
muud lühiajalised nõuded	0		0	+ 3 334
viitlaekumised	0	+ 8	8	+ 5
maksude ettemaksud	50	+ 441	491	+ 491
ettemakstud tulevaste perioodide kulu	1 253	+ 1 435	2 688	- 1 408
ostetud kaubad müügiks	496 658	- 10 729	485 929	- 106 398
5.Lühiajaliste kohustuste muutus	344 672	- 364 983	709 655	- 103 416
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		+ 35481		- 283 050
II RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		+ 800		+ 285 000
selest: põhivara müük		+ 800		+ 285 000
III RAHAJÄÄGI MUUTUS		+ 36 281		+ 1 950
raha jääk 31,12,03	88 650			
	52 369			



Oü „Lääne Agrovaru“

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003.a. 7
29 -06- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Bilanss 01.01.03	Bilansi korrigee- rimine	Bilanss 01.01.03	2002.a kasum	2003.a kasum	Bilanss 31.12.2003.a
Osakapitali nimiväärtus	45 000	x	45 000	x	x	45 000
Kohustuslik reserv	5 000	x	5 000	x	x	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	79 021	-5 300	73 721	+ 20 355	x	94 076
Dividendide tulu- maksu ettemaks	-5 300	+5 300	0	x	x	0
Jooksva aasta kasum	20 355	x	20 355	- 20 355	259 770	259 770
OMAKAPITAL KOKKU	144 076	0	144 076	0	259 770	403 846

Juhatuse liige Andres LAIDRE



RAAMATUPIDAMISE ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Osaühingu „Lääne Agrovaru“ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vara ja kohustusi on aruandes hinnatud kaalutud ja konservatiivsetel alustel. Kasumiaruande koostamise aluseks on võetud kasumiaruande skeem nr.1, mille alusel on koostatud ka kõik eelnenud aastate kasumiaruanded. Raamatupidamise aastaaruanne, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne, omakapitali muutuste aruanne ja kõik aruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Oü „Lääne Agrovaru“

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003.a 2004
29-06-2004

Lisa nr.1

LÜHIAJALISED AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

	Kroonides		
	Teliasonera	Rostelekom	Kokku
Bilanss 01.01.03.a			
kogus tk.	374	4180	x
soetusmaksumuses	21 718	161 774	183 492
Bilansiline väärtus bilansipäeva börsi sulgemishinnas 31.12.2002.a	19 838	75 545	93 583
Bilansiline väärtus bilansipäeva börsi sulgemishinnas 31.12.2003.a	24 227	106 856	131 083
Väärtuse muutusest tulenev kasum 2003.a.	4 385	31 311	35 696

2003.a jooksul nimetatud aktsiatega tehinguid sooritatud ei ole. Bilansis on aktsiad kajastatud bilansipäeva börsi sulgemihinnast ja Eesti Panga valuutakursist lähtudes. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid on kajastatud aruandeaasta kasumiaruandes kirjel „Muud intressi ja finants-
tulud.“

Juhatuse liige Andres LAIDRE



VARUD

Varude jääk sisaldab edasimüügiks soetatud kaupade soetusmaksumust kaalutud keskmise soetushinna arvestamise meetodist lähtudes. Üldhaldus ja turustuskulusid varude soetusmaksumusse lülitatud ei ole.

Aruandeperioodil on maha kantud kasutamiskõlbmatuid ja nõudlust mitteomavaid varuosi kokku soetusmaksumusega 2528 krooni, mis on kantud aruandeperioodi kulusse ja kajastatud kasumiaruandes kirjel „Kaubad ja teenused“.

Ümberhindlust varudele tehtud ei ole. Üksikute toodete müügihindu on korrigeeritud vastavalt turu nõudmise-pakkumise suhtele ja üldisele turukonjunkturile. Varude soetusmaksumust selline müügihinna korrigeerimine ei mõjuta.

Lisa nr.3

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Lootusetu nõudena on bilansist välja viidud üks nõue summas 69 628 krooni võlgniku vara puudumise tõttu. Pankrotihalduri suusõnalise selgituse kohaselt on võlgnik tegevuse lõpetanud ja tal ei jätku piisavalt pankrotivara kõikide võlanõuete rahuldamiseks. Nimetatud kulu on kajastatud kasumiaruandes kirjel „Kaubad ja teenused“. Kui mingitel asjaoludel siiski toimub eelolevatel perioodidel nimetatud võlasumma osas mingeid laekumisi, kajastatakse see kasumiaruandes kirjel „Kaubad ja teenused“ kulude vähendamisenä perioodil, mil toimub laekumine. Kõik nõuded ostjate vastu on lühiajalised.

Juhatusel liige Andres LAIDRE



PÕHIVARA RÜHMADE LÕIKES

Kroonides

	Bilanss 01.01.03.a soetus- kulum		Sissetulek s.h. ost		Väljaminek s.h.müük		Bilanss 31.12.03 soetus- kulum	
Masinad ja seadmed	186 500	144 516	0	0	16 500	8 000	170 000	154 000

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Aasta kestel amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole. Materiaalse põhivara ümberhindlust teostatud ei ole. Aruandeperioodil on maha kantud täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 8 500 krooni ja müüdud sümboolse hinna eest täielikult amortiseerunud ja väga suurt ja põhjendamatut taastamis-ja remondikulu nõudvat põhivara soetusmaksumusega 8 000 krooni. Uut põhivara aruandeperioodil soetatud ei ole.

Lisa nr.5

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

2003.a oli osaühingu realiseerimise netokäive kokku 2 801 855 krooni, millest kaubad ja teenused kokku 2 219 056 krooni ja komisjonimüük 713 krooni. Realiseerimise netokäive ekspordi ei sisalda.

Juhatuses liige Andres LAIDRE



POTENTIAALSED KOHUSTUSED

Töötajate poolt kasutamata väljateenitud puhkuse kohustus on kogu kasutamata puhkuse ulatuses arvestatud 2003.a 31 detsembril kehtinud puhkusetasu arvestamise korra alusel ja kantud kulusse koos sotsiaalkindlustusmaksu ja 01 jaanuarist 2002.a kehtima hakanud ettevõtte kohustusliku töötuskindlustusmaksuga (0,5%). Kasutamata puhkuse kohustus on kajastatud bilansikirjel „Võlad töövõtjatele“ summas 51 241 krooni, millest puhkusetasu on 38 383 krooni, sotsiaalkindlustusmaks 12 666 krooni ja kohustuslik ettevõtte töötuskindlustus 192 krooni. Bilansikirjel „Võlad töövõtjatele“ on kajastatud lisaks puhkusekohustusele ka 2003.a detsembri eest arvestatud ja jaanuaris 2004.a väljamaksmisele kuuluv töötasu summas 14 562 krooni

Potentsiaalseks kohustuseks on eelolevatel aastatel bilansis kajastamata pärast bilansipäeva (märtsis 2004.a) kasutusliisinguga soetatud sõiduauto liisingueseme maksumusega 359 322 krooni. Liisingu kestvusega veebruar 2009.a. Kuna summasse arvestatud intresside väärtus võib muutuda vastavalt rahakursi muutusele, siis võib nimetatud kohustuse summa eelolevatel perioodidel oluliselt erineda käesolevast

Lisa nr. 7

RIIGIMAKSUD

Tasumisele kuuluvad riigimaksud summas 33 595 krooni on kajastatud bilansikirjel „Maksuvõlad“ ja nende tasumise tähtaeg on vastavalt jaanuaris ja veebruaris 2004.a. Kõik riigimaksud on tasutud tähtaegselt.

31.detsembri 2003.a seisuga on ettemaks raskeveokimaksu osas summas 50 krooni ja see on kajastatud bilansikirjel „Maksude ettemaksed“.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovaru"

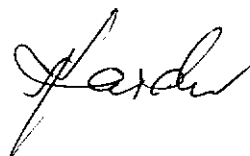
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2003. a. LÄÄNE
29-06-2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Oü " Lääne Agrovaru" juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule
2003.a puhaskasumi 259 770 krooni jaotamiseks:
jätta 2003.a puhaskasum jaotamata ja liita see eelmiste perioodide
jaotamata kasumile.

Eelmiste aastate jaotamata kasum enne aastaaruande kinnitamist	94 076 krooni
2003.a puhaskasum	259 770 krooni
Jaotamata puhaskasum peale aastaaruande kinnitamist	353 846 krooni

Juhatus liige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovaru"

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2003.a. 14
SISSE TUENUD
29 -06- 2004

ALLKIRI 2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu "Lääne Agrovaru" 2003.a majandusaasta aruanne on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt, "L.A." 2004.a otsusega,
allkirjastamine "L.A." 2004.a.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Oü "Lääne Agrovaru"

Tallinna Linnakohus
Majandusaasta aruanne 2003, a 15
SISSE TULNUD
29 -06- 2004

OSAÜHINGU "LÄÄNE AGROVARU" OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 31,12,2003,a

Nimi	Isikukood	Aadress	tel.	Osaku suurus	
				krooni	%
Andres LAIDRE	34801054716	Metsa 56-11 Haapsalu	475 5877	37 200	82,67
Selma VAHER	44402194711	Haava 10-29 Haapsalu	475 7205	1 800	4,00
Vilma VIILMA	44212104723	Taebala vald, Leediküla	479 6626	1 200	2,67
		Lääne Maakond			
Elfriida LEER	44911224726	Taebala Nurme 35	479 6405	1 200	2,67
		Lääne Maakond			
Arne RAUDNE	35205174729	Sambla 6 Haapsalu	475 7774	1 200	2,67
Ilmar PETTAI	35311204728	Taebala Nurme 36	479 6144	900	2,00
		Lääne Maakond			
Uno KIRISBERG	35211074718	Taebala Nurme 40	479 6377	600	1,33
		Lääne Maakond			
Pilvi KIRISBERG	45507174716	Taebala Nurme 40	479 6377	600	1,33
Pärijate osak				300	0,66

Juhatuses liige Andres LAIDRE

